دادنامه

شماره دادنامه ۹۳۰۹۹۷۲۹۲۰۶۰۰۷۳۳ شماره پرونده ۹۲۰۹۹۸۲۹۲۱۷۰۱۹۶۹ شاکی : ابوالفضل یزدی حصار کوچکی با وکالت نعمت شصتی و علی شصتی کریمی به نشانی شریف آباد جنب پلیس راه شهید مهریزی روبروی سه راه ورامین ط فوقانی بیمه ایران دفتر وکالت متهمین : علی اسماعیلی – حسن اسماعیلی مجهول المکان اتهام : شرکت در ایراد ضرب وجرح عمدی و توهین دادگاه با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و با تکیه بر شرف و وجدان به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می‌نماید.

رای دادگاه

در خصوص اتهام متهمین علی اسماعیلی و حسن اسماعیلی که مشخصات بیشتری از نامبردگان در پرونده منعکس نیست مجهول المکان ردیف اول و دوم دایر بر شرکت در ایراد ضرب عمدی و توهین نسبت به شاکی خصوصی ابوالفضل یزدی حصار کوچکی فرزند یداله با وکالت نعمت شصتی و علی شصتی کریمی موضوع اتهام مندرج در متن کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان پاکدشت دادگاه با توجه به محتویات پرونده و شکایت شاکی خصوصی با وکالت وکلاء محترم موصوف و گزارش مراجع انتظامی و تحقیقات معموله و نظریه پزشکی قانونی به شرح صفحه ۹ پرونده و اظهارات مطلعین منعکس در صفحات ۲و۱۹و۲۰پرونده موید نزاع فیمابین متهمین و ابلاغ قانونی از طریق نر آگهی و عدم حضور نامبردگان در وقت مقرر جلسه رسیدگی دادگاه جهت دفاع از اتهام انتسابی و عدم ابراز لایحه دفاعیه و سایر قرائن و امارات و اوضاع و احوال موجود و منعکس در پرونده بزهکاری متهمین از نظر دادگاه محرز است و لذا دادگاه با توجه به مراتب معنونه و انطباق عمل مرتکبین مستند ماده ۶۰۸ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ و ۱۲۵ و بند الف ماده ۷۱۴ و ۷۱۵ و ۴۴۸ و ۴۴۹و ۵۵۹و بند الف ماده ۴۷۸۸ قانون اخیرالذکر مصوب ۹۲/۲/۱۱ هر یک از متهمین را بابت اتهام توهین به پرداخت جزای نقدی به مبلغ پانصد هزار ریال در حق صندوق دولت جمهوری اسلامی ایران و بابت اتهام شرکت در ضرب عمدی متساویا به پرداخت دیه بابت کبودی لب تحتانی به سه هزارم و بابت ارش تورم لب تحتانی و تورم سمت راست سرجمعا به نیم درصد دیه کامل انسان ظرف یکسال از تاریخ وقوع جرم مورخ ۹۲/۸/۱۰ در حق شاکی خصوصی مضروب صادر و محکوم می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف ده روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و با انقضاء مدت واخواهی نسبت به اتهام ضرب عمدی مستند مفهوم مخالف بند دال ماده ۲۳۲ قانون آیین دادرسی کیفری به لحاظ کمتر از خمس دیه کامل قطعی و نسبت به اتهام توهین ظرف مهلت بیست روز قابل اعتراض در دادگاه تجدیدنظر استان تهران است .

۱۱۷۱۷۸ رئیس شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی و جزایی شهرستان پاکدشت

۳۰۷۹

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۳۰۲۶۶ موضوع اجراییه صادره از شعبه ۲۸۵دادگاه عمومی حقوقی تهران له مریم صالح بیگی و علیه محمد آقاجان به محکومیت پرداخت مبلغ ۵۰۰ قطعه سکه تمام بهار آزادی بابت اصل خواسته و مبلغ -/۵۰۰/۰۰۰ ریال حق الوکاله وکیل در حق محکوم له و پرداخت مبلغ ۲/۵۵۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت با توجه به عجز محکوم علیه از پرداخت محکوم به و پس از معرفی اموال به شرح زیر از سوی محکوم له/ محکوم علیه اموال توسط کارشناسان رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی گردیده و مصون از اعتراض مانده است لذا مقرر گردیداموال موصوف در روز شنبه مورخ ۹۳/۹/۲۳ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در طبقه همکف مجتمع قضایی دادگاه عمومی تهران به ادرس تهرانپارس تقاطع اتوبان وفادار و باقری مجتمع قضائی شهید باهنر از طریق مزایده به فروش برسد قیمت اموال از پایه بهای ارزیابی شده شروع و به شخص حقیقی یا حقوقی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده باید در صندوق دادگستری تودیع گردد پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد ضمنا طالبین در صورت تمایل می توانند پنج روز قبل از حلول مزایده با ارائه کارت شناسایی معتبر به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید انان از مورد مزایده داده شود. نظریه کارشناسی به شرح زیر می باشد: نظریه کارشناسی: با توجه به جمیع جهات موثر در ارزیابی موقعیت و مساحت مورد کارشناسی و براساس معاینات و تحقیقات جامع محلی صورت گرفته و با توجه به نوع کاربری مندرج در سند مالکیت و نیز حالت اشاعه مورد کارشناسی و بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی احتمالی و یا معارض احتمالی ارزش پایه جهت برگزاری مزایده موارد کارشناسی (سه دانگ پلاک ۱۵۹/۱۲۷به مساحت ۶۷۲۲/۵ متر مربع و سه دانگ پلاک ۱۵۹/۱۲۸ به مساحت ۶۱۳۵ متر مربع) را مبلغ ۲۱/۰۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و یکصد و دو میلیون تومان براورد و اعلام می دارد.

۱۱۰/۹۴۴۲۰ت اجرای احکام شعبه ۲۸۵ شهید باهنر

+++++++++++++++++++++++++++++++

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه ۶۶/۱۸۲/۹۳ ش ج و دادنامه شماره ۹۱۸ مورخه ۹۲/۹/۳۰صادره از شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی تهران خواهان خانم اختر علم بیگی و خواندگان ۱- اکبر ۲- اصغر همگی علم بیگی دایر بر فروش ملک به پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۴۶۶۹۹ و تقسیم ثمن حاصله به شرح دادنامه فوق الذکر پلاک مذکور توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر است از ساعت ۱۱ الی ۱۱/۳۰ صبح مورخ ۹۳/۹/۲۴ در محل اجرای احکام شعبه ۱۸۲ از طریق مزایده از قیمت ۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی شروع میشود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس به صورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل ازمزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند مال مورد مزایده و بهای ان طبق نظر کارشناس بدین شرح است ششدانگ ملک به پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۴۶۶۹۹ به نشانی تهران خیابان مالک اشتر خیابان دستغیب پلاک ۸۴ طبقه اول شرقی مورد کارشناسی عبارت است از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۴/۵۰ متر مربع که سه متر مربع ان بالکن است به فضایی خیابان ۸ متر مربع ان بالکن به سمت جنوب طبق اظهارات خواهان کف موزاییک و دیوارها گچ و سفیدکاری شده با سرویس بهداشتی کامل و اشپزخانه با کابینت فلزی و فاقد لوله کشی گاز و با انشعاب برق مستقل و فاقد زنگ اخبار است طبقه همکف ملک یک باب مغازه تجاری و یک واحد تالار پذیرایی می باشد و سیستم گرمایشی اپارتمان بخاری گازی و سیستم سرمایشی ان کولر ابی می باشد با توجه به جمیع جهات و تحقیقات به عمل امده و عوامل موثر به استحضار می رساند اپارتمان فوق طبق دادنامه شماره ۹۶ مورخه ۸۲/۵/۱۴ توسط شعبه ۲۰۸ دادگاه حقوقی مفتح تهران جهت حفظ اموال مهر و موم شده است و ارزش ششدانگ اپارتمان فارغ از هرگونه بدهی و وام به مبلغ ۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (یک میلیارد و سی صد میلیون ریال) براورد و اعلام می گردد که از طریق مزایده به فروش می رسد.

۱۱۰/۹۴۶۵۴ت مدیر دفتر و اجراء شعبه ۱۸۲ دادگاه حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۳۵۶۰۰۶۲۷ شعبه ۱۱۲۶ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۳۲۷۰۰۹۴۹ شاکی :اکبر قاسمی به نشانی نبرد خ پاسدار گمنام ۸ متری ملاپور ک لاله پ ۵ متهم :عربعلی کاظمی مجهول المکان اتهام: خیانت در امانت

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای عربعلی کاظمی دایر بر خیانت در امانت یک دستگاه اتومبیل پراید به شماره۳۳ ایران ۴۶ ی ۴۳۶ حسب محتویات پرونده وشکایت اقای اکبر قاسمی فرزند ابوالقاسم و گزارش مرجع انتظامی و مفاد کیفرخواست صادره از ناحیه ۱۴ دادسرای تهران و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده و علیرغم ابلاغ قانونی و عدم حضور متهم و لایحه‌ای از طرف وی ارسال نگردیده بزه انتسابی محرز است و لذا دادگاه مستندا به ماده ۶۷۴ قانون تعزیرات اسلامی مصوب سال ۱۳۷۵ نامبرده را به تحمل یکسال حبس تعزیری محکوم می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت ده روز قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران است .

۱۱۷۱۷۹ دادرس شعبه ۱۱۲۶ دادگاه عمومی تهران

۳۰۸۰

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۱۴۹۱۰۰۵۴۰ شعبه ۱۰۸۲ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی شهید مدرس تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۶۶۵۰۰۸۱۳ شاکی : شهریار بالنده به نشانی لویزان خ شعبانلو جنب ک مسجد پ ۱۲ پیتزا ترنج متهم : عارف نعمتی مجهول المکان اتهام: سرقت مستوجب تعزیر

رای دادگاه

در خصوص شکایت شهریار بالنده علیه عارف نعمتی دایر بر سرقت تعزیری به مبلغ پانزده میلیون و هفتصد هزار ریال با توجه به دلایل منعکس در قرار مجرمیت و کیفرخواست صادره از دادسرای ناحیه ۴ تهران اتهام محرز و مستند به ماده ۶۶۱ و ۶۶۷ قانون مجازات اسلامی حکم بر رد مال مسروقه از ناحیه متهم به شاکی متهم را به تحمل یکسال حبس و چهل ضربه شلاق محکوم می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف ده روز قابل واخواهی و ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران است.

۱۱۷۱۸۱ مدیر دفتر دادگاه کیفری شعبه ۱۰۸۲ دادگاه عمومی جزایی تهران

۳۰۸۲

آگهی مزایده و فروش پلاک ثبتی شماره ۴۷۳۱/۸۰۱ بخش ۶ تهران

به موجب دادنامه صادره از شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی تهران دستور فروش ملک مشاعی به شماره پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۸۰۱ بخش ۶ تهران صادر و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی گردیده است ادرس ملک تازی اباد انتهای خ اکبر مشهدی پ ۵۶۶ مورد کارشناسی عبارت است از ششدانگ یک باب خانه قدیمی ساز احداثی در یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۸/۸۰ متر مربع در اراضی تازی آباد که به نام اقای اسد شجاع سند صادر گردیده است بنای موجود در دو طبقه و نیم دیوارها اجری باربر طاق ضربی موقعیت دو نبش و دارای سه کنتور برق و گاز واب نما سیمانی قدمت بیش از سی سال طبقه همکف شامل سه اتاق حیاط و سرویس بهداشتی و طبقه اول در دو واحد شامل دو اتاق هال و اشپزخانه و سرویس بهداشتی وواحد دوم شامل یک اتاق هال پذیرایی و سرویس بهداشتی و طبقه دوم همانند طبقه اول می باشد با عنایت به مراتب مذکور و جمیع جهات موثر در قضیه ارزش پایه ششدانگ ملک مذکور برابر با ۹/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال براورد می گردد مقرر گردید ملک موصوف از طریق مزایده در تاریخ ۹۳/۹/۲۳ ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح در محل اجرای احکام مدنی بعثت به فروش میرسد مزایده از مبلغ پایه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد مبلغ ده درصد قیمت پیشنهادی نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ می بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده به این اجرا تودیع گردد در غیر این صورت مبلغ ده درصد اخذ شده پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد کلیه علاقمندان به شرکت در مزایده می توانند ۵ روز قبل از زمان مزایده در محل شعبه ۱۸۸ حاضر تا زمینه بازدید انان از ملک مورد نظر فراهم اید.

۱۱۰/۹۴۷۰۱ت دادورز اجرای احکام مدنی شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی تهران

+++++++++++++++++++++++++++++++

مزایده اموال غیرمنقول ملک مشاعی

در خصوص پرونده اجرائی به شماره ۱۴۷ اجرا ۹۳۰۰۲۷ صادره از شعبه ۱۴۷ دادگاه عمومی تهران له رجبعلی نوروزی و حمید صلواتی با وکالت ابراهیم اکبرپور تجریشی و عباس کریمی به طرفیت عصمت صلواتی و اله وردی ورمزیار با عنایت به اینکه وفق دادنامه ۰۰۷۸۸– ۹۲/۹/۳ دستور فروش ملک پلاک ثبتی ۳۶۵۸/۲۱۳ بخش هفت تهران با عنایت به تقاضای وکلا خواهانها مبتنی بر فروش ملک مشاعی با ارجاع امر به هیات کارشناسی ملک به شرح ذیل ارزیابی و کارشناسی گردید: ملک به ادرس خیابان پیروزی خ دهم فروردین خ لرستان شمالی کوچه مهران پلاک ۸ پلاک آبی ۳۵۶۷۰۳۵۷۰۰ وضعیت موارد کارشناسی عبارت از سه دستگاه آپارتمان و دو واحد پارکینگ و سه باب انباری از صورتمجلس تفکیکی ملک به پلاک ثبتی فوق به شماره ۱۶۰۸۹ مورخه ۹۲/۴/۸ وضعیت ثبتی ملک حسب نامه شماره ۳۴۴۰۲ مورخه ۹۲/۷/۳۰ اداره ثبت اسناد مالکیت مشاعی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۸/۸۲ متر مربع به نام آقای حمید صلواتی و خانم عصمت صلواتی و رجب علی ملا نوروزی و الله وردی ورمزیار هر کدام ۱/۵ دانگ مشاع صادرشده و ملک یک باب ساختمان مسکونی ۵ طبقه با پایانکار ساختمانی شماره ۱۴۲۰۹۹۲۵ - ۸۸/۷/۴ مشتمل بر زیرزمین به صورت ۴ باب انباری به مساحت ۵ متر مربع و دو واحد پارکینگ به مساحت ۵۸/۵۰ متر مربع و راه پله به مساحت ۹ متر مربع و طبقه همکف یک واحد مسکونی به مساحت ۵۶/۵۵ متر مربع و ۹ متر مربع پلکان و در طبقه بالا مشابه یکدیگر هر طبقه یک واحد مسکونی به مساحت ۵۷/۱۰ متر مربع با ۹ مترمربع پلکان در قطعه زمینی جنوبی ساز به مساحت ۸۸/۸۲ متر مربع و ذوزنقه ای شکل بابعاد ۶/۲۰ در ۱۵ و ۶۰ در ۱۵ متر بار ۶/۲۰ متر از شمال به کوچه ۸ متری است ساختمان با نمای سنگ و پلکان با کف و بدنه تا ۱/۲۰ متر سنگ و کف پارکینگ موزاییک و بدنه پارکینگ سیمان و یک توالت در جنوب غربی حیاط و قدمتی حدود ۵ سال است آپارتمانهای مزبور واقع در طبقات همکف و اول و دوم و مشابه یکدیگر هر کدام هال و پذیرایی با کف سرامیک و دو اتاق با کف موزاییک و حمام داخل اتاق و سرویس مربوطه و اشپزخانه اپن با کابینت فلزی است اپارتمانهای مزبور مجهز به برق اختصاصی و اب و گاز شهری است که ارزش ششدانگ سه دستگاه آپارتمان فوق الذکر واقع در همکف و اول و دوم بانضمام دو واحد پارکینگ و سه باب انباری و زیرزمین روبهم جهت پایه مزایده اعم از اعیان و قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات صرف نظر از هرگونه بدهی به اشخاص حقیقی وحقوقی و دوایر دولتی کلا به مبلغ ۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تقویم و اعلام گردید اجرای احکام مدنی شعبه ۱۴۷ دادگاه عمومی تهران قصد دارد ملک مذکور را در روز دوشنبه مورخه ۹۳/۹/۲۴ از ساعت ۸:۳۰ الی ۹:۳۰ از طریق مزایده به فروش برساند مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد بهای مزایده فی المجلس از خریدار دریافت خواهد شد و خریدار می بایست ظرف مدت یک ماه نسبت به تودیع مابقی بهای مزایده به صندوق سپرده دادگستری اقدام و قبض سپرده ان را به اجرای احکام مدنی شعبه ۱۴۷ دادگاه عمومی تهران تحویل نماید چنانچه به هر دلیلی خریدار نتواند مابقی مزایده را پرداخت یا انصراف خویش را اعلام نماید ده درصد واریز پس از کسر هزینه های اجرائی به نفع دولت ضبط خواهد شد علاقمندان به شرکت در مزایده می توانند ۵ روز قبل از تاریخ مزایده به دفتر اجرای احکام مدنی شعبه ۱۴۷ دادگاه عمومی تهران واقع در خیابان پیروزی بلوار ابوذر مجتمع قضائی شهید محلاتی طبقه هفتم مراجعه تا مقدمات بازدید ایشان از ملک فراهم اید.

۱۱۰/۹۴۷۴۱ت دادورز اجرای احکام مدنی شعبه ۱۴۷ دادگاه عمومی تهران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۵۸۳۹ مورخه ۹۳/۶/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای زاهد صادقی مهر فرزند فریدون به شماره شناسنامه ۰۰۱۲۲۲۲۷۵۵ صادره از ورامین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا گردیده به مساحت ۲۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در پردیس بومهن خیابان شهید حق وردیان خیابان ده متری یاس پلاک ۵۲ خریداری از مالک رسمی اقای لطفعلی حبیبی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۸/۲۴ شنبه تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۹/۹ یکشنبه

۱۰۸۹۹۶ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۴۹۴۰۰۱۷۳ شعبه ۱۰۸۷ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی شهید مدرس تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۶۷۰۰۰۷۳۲ شاکی : حامد کلانتری دهقی به نشانی خ استاد حسن بنا سه راه پیاله کوچه شهریار پ ۲ واحد یک متهم : ندا کوچکیان فرد مجهول المکان اتهام :کلاهبرداری

رای دادگاه

به موجب کیفرخواست دادسرای ناحیه ۴ تهران ص ۵۰ پرونده ندا کوچکیان فرد متهم است به کلاهبرداری در مورخ ۹۱/۱۱/۱۹ به مبلغ یکصد و سی میلیون ریال موضوع شکایت حامد کلانتر دهقی بدین شرح که شاکی بیان کرده است متهم با جلب اعتماد من مبنی بر اینکه می‌تواند برایم ویزای شینگن بگیرد مبلغ مذکور را دریافت نموده است قرار بوده از ترکیه مرا به اروپا بفرستد آنجا متوجه اسناد جعلی وی شدم و به ایران برگشتم و خواستار استرداد وجوه خود شدم لکن جوابگو نیست با مرور زمان قول پرداخت وجه را داده است لکن اقدامی نکرده است دادگاه با توجه به محتویات پرونده کیفرخواست دادسرا شکایت شاکی شهادت شهود چهار فقره قبض واریز وجه به حساب متهم جمعا به مبلغ یکصد میلیون ریال و توجه به عدم حضور متهم در جلسات رسیدگی دادسرا و دادگاه جهت دفاع از اتهام دادگاه ارتکاب بزه انتسابی را محرز دانسته و مستندا به ماده یک قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشا و اختلاس وکلاهبرداری نامبرده را ضمن محکومیت به پرداخت یکصد میلیون ریال به شاکی به عنوان رد مال (طبق قبوض استنادی) و پرداخت همین مبلغ به عنوان جزای نقدی در حق صندوق دولت به تحمل یکسال حبس محکوم می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف ده روز قابل واخواهی در این شعبه است .

۱۱۷۱۸۰ رئیس شعبه ۱۰۸۷ دادگاه عمومی جزایی تهران

۳۰۸۱

آگهی مزایده

نظر به اینکه به موجب اجرائیه شماره ۸۹۰۴۳۶ مورخ ۹۰/۱/۲۳ اصداری از شعبه دوم دادگاه عمومی در پرونده اجرایی به شماره ۹۳۰۰۱۲ موضوع پرداخت هزینه اجرایی در جهت اجرای حکم توسط محکوم له اقای سید حمیدرضا سادات اقجه و هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل محکوم علیه عبدالمجید حاجیان جمعا به مبلغ ۱/۸۱۵/۵۱۷/۵۶۳ ریال در حق محکوم له همچنین به پرداخت مبلغ ۱۲۷۵۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت محکوم گردیده است توجها محکوم له در راستای استیفای محکوم به اموالی از محکوم علیه را که شامل یک دستگاه خودرو سواری تویوتا اریون به رنگ مشکی متالیک شش سیلندر توقیف که نظریه کارشناسی به شرح ذیل می باشد خودروی موصوف به شماره انتظامی ۲۸ و ۹۵۲ ایران ۵۵ مدل ۲۰۱۰ تیپ ۳۵۰۰ بنزین سوز و کارکرد ۸۵۰۰۰ شیشه ها و داشبورد سالم گیربکس اتوماتیک و دیفرانسیل و کمک و فنر سالم بدنه از سمت سپهر جلو و عقب نبش گلگیر جلو راست و درب راست اثر خوردگی دارد لاستیکها ۷۰ درصد سالم و در کل از وضعیت متعارف برخوردار می باشد که مطابق سیاق کارشناس جمعا به مبلغ ۱/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کارشناسی گردیده است لهذا اموال موصوف برای روز یکشنبه مورخه ۹۳/۹/۲۳ ساعت ۱۱ در محل اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی لواسانات به معرض مزایده و فروش قرار می گیرد علاقمندان می توانند ظرف پنج روز قبل از موعد مزایده به دفتر اجرای دادگاه عمومی لواسانات مراجعه و با هماهنگی اجرای شعبه از اموال موصوف دیدن نمایند. مزایده ازمبلغ پایه کارشناسی رشوع و به کسی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید واگذار می گردد ایضا ده درصد از وجه مزایده فی المجلس از برنده اخذ می گردد و به درخواست هایی که بعد از مهلت مقرر تقدیم گردد ترتیب اثر نخواهد شد.

۱۱۰/۹۵۳۶۰ دادورز اجرای شعبه دادگاه عمومی لواسانات

+++++++++++++++++++++++++++++++

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده اجرایی به ۹۲۰۰۱۳/۹۲/۳۶/ج له اقای عبدالرسول شیرزاد با وکالت اقای داوود طاهری جم علیه اقای علیه حمید مزرو اموال منقول (موتورسیکلت) محکوم علیه از طریق این اجرا و توسط کارشناس محترم دادگستری مورد ارزیابی قرار گرفت و پس از عدم اعتراض به شرح ذیل ارزیابی گردید مورد کارشناسی عبارت است یک دستگاه موتورسیکلت تیپ پالس ۲۰۰ به رنگ سرمه ای فاقد شماره انتظامی با شماره تنه ۸۷۱۱۶۳۴ XZ ۲۰۰ موتورسیکلت به واسطه توقف زیاد با طری و لاستیکهای آن فرسوده شده و قابل بهره برداری نیست و اصولا از رده خارج است برای پایه کارشناسی مزایده مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال براورد و ارزیابی گردید مقرر شد موتورسیکلت در تاریخ ۹۳/۹/۲۴ساعت۹ الی ۱۰ از طریق مزایده در اجرای احکام مدنی شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران مجتمع قضایی شهید صدر به ادرس تهران خ مطهری احکام مدنی شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران مجتمع قضایی شهید صدر به ادرس تهران خ مطهری خ میرعماد مجتمع قضائی شهید صدر به فروش می رسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بیشترین قیمت را پیشنهاد نماید به عنوان برنده مزایده به فروش می رسد برنده مزایده می بایست ده درصد مبلغ مزایده نقدا و فی المجلس پرداخت نماید و باقی مانده مبلغ مزایده را طی یکماه پرداخت نماید عدم پرداخت مابقی مبلغ مزایده در زمان مقرر منجر به ابطال مزایده و تجدید ان خواهد شد در صورت ابطال و تجدید مزایده ده درصد مبلغ اخذ شده در جلسه مزایده پس از کسر هزینه های مزایده به نفع صندوق دادگستری ضبط خواهد شد.

۱۱۰/۸۳۳۷۶ت مدیر دفتر شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

+++++++++++++++++++++++++++++++

آگهی مزایده اموال غیرمنقول نوبت اول

به موجب پرونده اجرایی به کلاسه ۱۰۷/۹۲/ صادره از شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان پردیس محکوم له فاطمه هدایت پناه محکوم علیه محمدرضا محسنی محمدپور محکوم علیه محکوم به پرداخت ۱۱۰۱۵۰۰۰۰۰ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۲۵۵۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دولتی در حق دولت که در قبال مطالبات فوق اموال ذیل که عبارت یک دستگاه آپارتمان به نشانی فاز ۸ بلوک ۳۷۰- ۱- ۲ از اپارتمانهای در حال احداث شرکت طلیعه معماران آرتا ط ۳ کد ۱۰۶۲۰۸۷ واحد غربی متعلق به متقاضی مسکن مهر اقای محمدرضا محسنی محمد پور می باشد که دارای ساختمان بتنی و در مرحله اتمام سفتکاری بوده و با توجه به موقعیت مکانی و زمانی و نوع کاربری و میزان پیشرفت کار ارزش آپارتمان مذکور در وضعیت فعلی و قیمت پایه کارشناسی ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شصت میلیون تومان ارزیابی اعلام می گرددمقرر گردیده در مورخه ۹۳/۹/۲۴ از ساعت ۱۰الی ۱۱ صبح در دفتر اجرای احکام مدنی شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان پردیس روبروی بخشداری بومهن از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهند فروخته می شود و بلافاصله ده درصد ان نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ خواهد شد و الباقی ان را مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده پرداخت نماید و قبض ان را تحویل دفتر اجرای احکام مدنی نماید در غیر این صورت پس از کسر هزینه های اجرایی ده درصد به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده باطل و تجدید خواهد شد طالبین می توانند ۵ روز قبل از موعد مزایده جهت بازدید از اموال در این اجرا حاضر شوند تا موجبات بازدید فراهم گردد.

۱۱۰/۹۰۰۷۲ت دادورز اجرای احکام مدنی شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان پردیس

آگهی احضار و ابلاغ

در اجرای ماده ۱۱۵ قانون ایین دادرسی کیفری دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور کیفری به ایمان لبنی فعلا مجهول‌المکان ابلاغ می‌گردد نظر به اینکه در پرونده کلاسه ۹۳۰۹۴۸ به اتهام توهین وتهدید تحت تعیب است مقرر است ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار آگهی در شعبه اول دادیاری حاضر و از خود دفاع نماید در صورت عدم حضور در مهلت مقرر موجب اتخاذ تصمیم قانونی خواهد گردید.

۱۱۷۱۷۳ دادیار شعبه اول دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۴ تهران (سعادت اباد)

۳۰۷۳

آگهی

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه اقای مصطفی اقوامی پور که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۳۰۴۶۱ صادره از شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران در پرونده شماره ۹۳۰۱۳۹۴ محکوم به تخلیه ملک موضوع قرارداد اجاره و تحویل به خواهان و پرداخت هزینه دادرسی معادل مبلغ یک میلیون و نود هزار ریال در حق محکوم له اقای محسن ناعمی نیری و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این اگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیر این صورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.

۱۱۰/۹۴۶۵۶ت مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه اقای مصطفی اقوامی پور که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۳۰۴۶۴ صادره از شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران در پرونده شماره ۹۳۰۱۳۹۳ محکوم به پرداخت اجاره بها از مورخ ۹۲/۸/۳۰ لغایت صدور حکم مورخ ۹۳/۷/۲ ماهیانه مبلغ بیست و سه میلیون ریال و پرداخت مبلغ دو میلیون و چهارصد و نود و پنج هزار ریال بابت گاز مصرفی و مبلغ یک میلیون و سیصد و بیست و پنج هزار ریال بابت برق مصرفی و مبلغ نهصد وچهل هزار ریال بابت صورتحساب تلفن و مبلغ یکصد و سی هزار ریال بابت عوارض کسب و پیشه و مبلغ یک میلیون و هشتصد و پنجاه هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر اجرایی.

۱۱۰/۹۴۶۵۵ت مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی مزایده اموال غیرمنقول مشاع

نظر به اینکه به موجب پرونده اجرائی به کلاسه ۹۲۰۱۷۱/۲۴۳/ج آقای احمد پاویر محکوم به پرداخت تعداد ۶۱۰ عدد سکه بهار آزادی معادل ریالی ۵/۶۷۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق خانم پویک مهدوی گردیده است و این اجرا پس از درخواست محکوم له نسبت به توقیف سهم الارث محکوم علیه از پلاک ثبتی۴۴۷۶/۲۵۴۴ واقع در بخش ۷ تهران نزد مرجع ثبتی اقدام نمود که جهت تعیین ارزش به کارشناس دادگستری ارجاع و بدین شرح ارزیابی و از اعتراض مصون مانده است محل وقوع ملک در نشانی تهران خیابان پیروزی روبروی ایستگاه مترو نبرد پلاکهای ۳۶۱- ۳۶۳ می باشد که برابر بازدید به عمل امده ملک مورد تعرفه در جهت شمالی خیابان پیروزی واقع که با توجه به عقب نشینی به عمل امده برابر اعلام شهرداری دارای ۸۹/۱۰ متر مربع عرصه و اعیانی موجود در ان با نمای کامپوزیت و قدمت حدود ۴۰ سال بازسازی شده و شامل همکف به صورت مغازه ساندویچی هایدا با ارتفاع حدود ۳/۴۰ متر با کف و دیوار سرامیک و سقف کاذب بانضمام سرویس با کف سرامیک و دیوار کاشی و فضای راه پله و انباری و طبقات اول ودوم هر یک شامل یک اتاق و یک سالن کف سرامیک و دیوار کاشی بوده که طبقه اول به صورت دفتر هواپیمایی و طبقه دوم به صورت سالن زیبائی در حال بهره برداری است ملک موصوف دارای اب و برق و گاز می باشد نظریه کارشناسی: با عنایت به موارد مشروحه فوق و مساحت و موقعیت ملک و در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در قضیه و فارغ ازموارد ثبتی و حقوقی مترتب بر ملک و ملاک ارائه شده ان ارزش ششدانگ پلاک ثبتی فوق شامل عرصه و اعیان و حقوق تجاری ملک در صورت عدم انتقال منافع ان به غیر و بلامعارض بودن و بدون احتساب هرگونه بدهی به شهرداری بانکها و اشخاص حقیقی و حقوقی به مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و ششصد میلیون تومان و ارزش سهم الارث اقای احمد پاویر از ملک فوق شامل عرصه و اعیان و حقوق تجاری در صورت عدم انتقال منافع ان به غیر و در صورت بلامعارض بودن و بدون احتساب هرگونه بدهی تحت هر عنوان به میزان یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ مشاع به مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نهصد میلیون تومان به عنوان قیمت پایه مزایده براورد و اعلام گردیده است که این اجرا نسبت به برگزاری مزایده بدون احتساب هرگونه بدهی ملک اقدام به فروش می نماید و برنده مزایده می بایست شخصا تشریفات انتقال سند را پس از تسویه بدهی انجام دهد با توجه به عدم تراضی محکوم و محکوم علیه نسبت به محل و موعد فروش مال از طریق مزایده در واحد اجرای احکام مجتمع قضائی شهید صدر در اتاق مزایده در تاریخ ۹۳/۹/۲۴ ساعت ۱۰ تا ۱۱ صبح به فروش برسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و مال متعلق به کسی است که بالاترین قیمت را قبول کرده است شرکت کنندگان د رمزایده می بایست ده درصد قیمت پایه مزایده اموال را نقدا همراه داشته باشد تا ترتیب اثان در جلسه مزایده فراهم شود همچنین شرکت کنندگان در مزایده می بایست ده درصد مبلغ را فی المجلس به میزان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید و الباقی را در مهلتی که از یک ماه تجاوز نخواهد کرد پرداخت نماید و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال نپردازد سپرده او پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد هر کس می تواند در مدت ۵ روز قبل از روزی که برای فروش معین شده است به شعبه ۲۴۳مجتمع قضائی شهید صدر مراجعه تا در صورت امکان ترتیب بازدید از واحد مورد مزایده داده شود.

۱۱۰/۸۴۲۴۴ت مدیر دفتر شعبه ۲۴۳ دادگاه عمومی تهران

+++++++++++++++++++++++++++++++

آگهی مزایده اموال منقول پرونده کلاسه

به موجب اجرائیه صادره از شعبه دادگاه عمومی تهران محکوم علیه اقای فرامرز کاظمی اذربایجان محکوم به پرداخت مبلغ ۲۴۹/۷۷۲/۸۶۹ ریال بابت اصل خواسته در حق محکوم له موسسه مالی و اعتباری عسگریه و مبلغ ۲۴۹/۷۲۲/۸۶۹ ریال بابت نیم عشر اجرایی در حق دولت می باشد که حسب تقاضای ایشان اموال ذیل متعلق به محکوم علیه توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل به مبلغ ۸۳۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. ۱- پژو ۴۰۵ جی ال آی به رنگ خاکستری نوک مدادی روغنی مدل ۱۳۸۴ بدنه سمت راست و چپ و درب صندوق عقبو سپتی عقب و درب موتور خوردگی و رنگ شدگی دارد روی سقف مقداری رنگ رفتگی است لاستیکهای عقب صاف و آج لاستیکهای عقب ۳۰/ است چراغ جلو چپ و راهنما جلو چپ و آینه چپ و خطر عقب راست شکسته است کارشناسی قیمت پایه مزایده اموال موصوف را به مبلغ ۸۳۰۰۰۰۰۰ریال تعیین نموده است مقرر گردید اموال مذکور در تاریخ ۹۳/۹/۲۴ از ساعت ۱۲ الی ۱۲/۳۰ در نشانی خیابان استاد معین پارکینگ کوثر از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سیبای شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۰۸۰۰۵ به نام سپرده دادگستری نزد بانک ملی شعبه وزارت دادگستری واریز نموده و قبض ان را به این شعبه تسلیم نماید در غیر این صورت ده درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر و تائید مزایده اموال مذکور به خریدار تحویل خواهد شد کسانی که تمایل به شرکت در مزایده و بازدید مال مورد مزایده را دارند می توانند ۵ روز قبل از مزایده به اجرای احکام این شعبه مراجعه تا مقدمات بازدید انها فراهم گردد.

۱۱۰/۹۰۱۷۴ت دادورز اجرای احکام شعبه ۶ دادگاه عمومی تهران