

<div><div>وطن امروز</div></div>
روزنامه سیاسی، فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی
<div><div><div><div><div></div><div>صاحب‌امتیاز: مهرداد بذریاش</div></div></div><div><div><div></div><div>مدیرمسئول: محمد آخوندی</div><div></div><div>سردبیر: رضا شکیبایی</div></div></div></div></div>
<div> <div><div><div>نشانی: خیابان انقلاب اسلامی، بین حافظ و خیابان ولیعصر(عج)</div></div><div><div><div>کوچه سعید، پلاک ۹</div></div></div></div> </div>
<div> <div><div><div><div></div><div><div>روابط عمومی: ۰۶۶۴۱۳۷۲۲</div></div></div></div><div><div>تحریریه: ۰۶۶۴۱۳۷۸۳</div></div></div> </div> <div> <div><div><div><div></div><div><div>تلفن: ۰۶۶۴۱۳۱۳۷</div></div></div></div><div><div>پیام‌گیر: ۰۶۶۴۱۳۹۲۲</div></div></div> </div>

اتاق تهران	
اذان ظهر: ۱۱:۴۸	غروب آفتاب: ۱۷:۱۵
اذان مغرب: ۱۷:۳۳	نیمه‌شب شرعی: ۲۳:۰۶
اذان صبح فردا: ۴:۵۸	طلوع آفتاب: ۶:۳۲
کلام نور	
<p>خداوند جباران روزگار را درهم نشکست جز آنکه نخست آنان را لختی مهلت داده و در آسایش به روی‌شان گشاده و شکست هیچ مردمی را نبسته جز از پس آنکه اگر دآ سختی و بلا بر سرشان نشست.</p> <p>امام علی(ع)</p>	

تقویم امروز	
<p>■ تولد «سلطان‌القرای تبریزی» قاری شهیر قرآن و دانشمند علم قرأت– ۱۲۵۵ق</p> <p>■ کشف سرزمین «کوبا» توسط «کریستف کلمب»– ۱۴۹۲م</p> <p>■ آغاز حکومت هیأت‌مدیره فرانسه در جریان انقلاب این کشور– ۱۷۹۵م</p> <p>■ آغاز جمهوری چهارم فرانسه پس از جنگ دوم جهانی– ۱۹۴۶م</p>	
اخبار	

تورم دهک دهم ۱۷/۷ و تورم کم‌درآمدها ۱۵/۷ درصد شد
محدوده تغییرات تورم ۱۲ ماهه در گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» بین ۱۵/۷ درصد برای دهک اول تا ۱۷/۷ درصد برای دهک دوم است. به گزارش تسنیم به نقل از مرکز آمار ایران، محدوده تغییرات تورم ۱۲ ماهه در گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» بین ۱۵/۷درصد برای دهک اول تا ۱۷/۷ درصد برای دهک دوم است. نرخ تورم کل کشور در مهرماه ۱۳۹۷ برابر ۱۳/۴ درصد است که در دهک‌های مختلف هزینه‌ای در بازه ۱۲/۷ درصد برای دهک اول تا ۱۴/۳ درصد برای دهک دوم نوسان دارد. محدوده تغییرات تورم ۱۲ ماهه در گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» بین ۱۵/۷ درصد برای دهک اول تا ۱۷/۷ درصد برای دهک دوم است. همچنین اطلاع مذکور درباره گروه عمده «کالاهای غیرخوراکی و خدمات» بین ۱۰/۴ درصد برای دهک اول تا ۱۳/۶ درصد برای دهک دوم است. بر اساس اعداد مربوط به تورم در میان دهک‌های مختلف هزینه‌ای، فاصله تورمی دهک‌ها در این ماه به ۱/۶درصد رسید که نسبت به ماه قبل (۱/۴ درصد) ۰/۲ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد. فاصله تورمی در گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» نسبت به ماه قبل ۰/۱ واحد درصد کاهش و در گروه عمده «کالاهای غیرخوراکی و خدمات» نسبت به ماه قبل ۱/۰ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد.

سفره‌های زیرزمینی تا ۴۰ سال آینده خالی از آب می‌شود
مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای یزد گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد چنانچه برداشت‌های بی‌رویه از سفره‌های زیرزمینی ادامه یابد به تعبیری کمتر از ۱۵ سال وبه حالت خوش‌بینانه‌تر تا ۴۰ سال آینده سفره‌های زیرزمینی خالی از آب می‌شود. به گزارش فارس، محمدمهدی جوادیان‌زاده در هفتمین کنفرانس ملی مدیریت منابع آب ایران در دانشگاه یزد تأکید کرد: از مجموع ۴ هزار حلقه چاه در استان تنها ۲ هزار رشته آن فعال و باقی است. افزود: ۸۳ درصد آب استحصالی استان در امور کشاورزی ۱۱۰ درصد در بخش شرب و بهداشت و بقیه در حوزه صنعت مصرف می‌شود. وی اظهار داشت: بررسی‌ها نشان می‌دهد چنانچه برداشت‌های بی‌رویه از سفره‌های زیرزمینی ادامه یابد به تعبیری کمتر بحرانی‌تر است، افزود: این استان به لحاظ کمیت و کیفیت آب شرب بشدت به منابع خارج از استان وابسته است. وی اظهار داشت: به دلیل تعرض‌های متدد به خط انتقال آب از کوهرنگ به استان، نگرانی‌هایی در زمینه تأمین آب به وجود آمده است.

وطن امروز ■ شماره ۲۵۶۹

<div><div>قاب روز</div></div>
حال و هوای کربلای معلی در آستانه اربعین حسینی


گزارش
<p>شاهکار وزارت راه و شهرسازی در دوران آخوندی افزایش ۱۳۰ درصدی بهای مسکن همزمان با رکود!</p> <p>عضو هیأت مدیره انجمن انبوه‌سازان در گفت‌وگو با «وطن امروز»: انباشت تقاضای که در ۵ سال اخیر شدت یافته، بازار مسکن را وارد چالش جدید می‌کند</p> <p>اسدالله خسروی: به‌رغم تأکید کارشناسان بر توجه ویژه به بخش تولید واحدهای مسکونی برای پاسخگویی به نیاز انباشته و بسیار زیاد متقاضیان مسکن در کشور اما بی‌توجهی به این مقوله در کنار سایر عوامل چون رکود و کاهش ارزش پول ملی موجب شد اکنون قیمت مسکن سر به فلک کشد و صف متقاضیان و نیازمندان به این کالای مهم و اساسی فشرده و بسیار طولانی شود. عضو هیات مدیره انجمن انبوه‌سازان در گفت‌وگو با «وطن امروز»، در این باره با بیان اینکه طی ۵ سال اخیر در بخش تولید مسکن اتفاق کمبود عرضه و کاهش قدرت خرید مردم در پی تنش بازار ارز با افزایش قیمت مسکونی ساخته موضوع به عدم مدیریت صحیح و کارشناسانه در بخش ساخت‌وساز و نیز برخی سیاست‌های کلان اقتصادی بازمی‌گردد. حسن محتشم با اشاره به افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت مسکن در تهران و کلاشهرها افزود: این افزایش قیمت در شهرهای بزرگ ناشی از آن است که با وجود غیرفعال بودن بخش ساخت‌وساز، واحدهای مسکونی ساخته شده نیز با متراژ بالا بوده یا در مکان‌هایی ساخته شده‌است که قشر ضعیف و کم‌درآمد و حتی متوسط به بالای درآمدی توان خرید آن را ندارند. از طرفی نیز چون دولت هیچ اقدام عملی برای ساخت خانه‌های با متراژ پایین در چند سال اخیر انجام نداده است، بنابراین تقاضا در این بخش بالا رفته و به دنبال آن قیمت‌ها نیز افزایش یافته است. وی اضافه کرد: وزیر جدید راه‌وشهرسازی باید ضمن توجه ویژه به بخش تولید مسکن در سراسر کشور، در راستای تکمیل مسکن مهر نیز گام جدی بردارد و از طرفی با توجه به تأمین و تخصیص منابع مالی برای احیای بافت‌های فرسوده، اقدامات خود را نیز در این زمینه بدون فوت وقت البته با همراه و همگام کردن سایر ارگان‌ها و دستگاه‌های مرتبط به کار گیرد. محتشم گفت: از آنجا که در طول ۵ سال اخیر دولت نسبت به ورود بخش خصوصی به انبوه‌سازان برای تولید مسکن بی‌توجه بوده‌بنابراین انتظار می‌رود وزیر جدید راه‌وشهرسازی با تدابیر لازم این بخش فعال و کارآمد را به میدان عمل بیاورد، چرا که اکنون صف متقاضیان مسکن به موجب کمبود عرضه واحدهای مسکونی در کشور روز به روز در حال افزایش است و این روند موجب می‌شود قیمت مسکن در آینده نزدیک در صورت عدم ساخت‌وساز بیش از ۱۰۰درصدافزایش یابد.</p> <p>■ رشد ۷۲ درصدی قیمت مسکن در یک سال گذشته</p> <p>معاون وزیر راه‌وشهرسازی از افزایش ۷۲ درصدی قیمت مسکن در یک‌سال گذشته خبر داد و گفت: بازار مسکن در نیمه دوم سال آرام‌تر خواهد شد. حامد مظاهریان، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه‌وشهرسازی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با اشاره به اینکه بازار مسکن به گونه‌ای نیست که با افزایش قیمت دلار جهش قیمتی پیدا کند یا با کاهش قیمت دلار روند نزولی قیمت به‌خود بگیرد، گفت:</p>

<div><div>صبح‌خبر آخر</div></div>
شنبه ۵ آبان ۱۳۹۷
عکس:ایکتا

<div><div>عکس:ایکتا</div></div>


گروانی
<p>رشد قیمت‌ها از اواسط سال جاری در پی نوسان نرخ ارز شیب‌افزایش قیمت کالاها تندشد</p> <p>شاخص قیمت کالاها و خدمات مصرفی خانوار کشور نشان می‌دهد شیب افزایش قیمت کالاها و خدمات تند شده به طوری که رب گوجه در مهرماه نسبت به شهریور بالاترین رشد قیمتی را ثبت کرده است. به گزارش فارس، بر اساس شاخص قیمت کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور تورم مهرماه ۱۳/۴ درصد اعلام شد. طبق گزارش مرکز آمار تورم مهر نسبت به ماه قبل خود ۲/۱ درصد افزایش یافته است. نوسانات اخیر ارزی از اواسط سال ۹۶ باعث شد قیمت کالاها و خدمات در ماه‌های اخیر با افزایش خیره‌کننده نسبت به قبل ثبت شود. به گفته کارشناسان اقتصادی و نیز پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول، حداقل تورم ۳۰ درصدی در سال ۹۷ در انتظار کشور است. جزئیات قیمت کالاها و خدمات مصرفی کشور نشان می‌دهد در مهرماه امسال بالاترین رقم افزایش نسبت به مدت مشابه سال قبل برای دخانیات ثبت شده است. پس از آن محصولات خوراکی طبقه‌بندی‌نشده۸۹/۵درصد، میوه و خشکبار ۷۵ درصد، تفریح و فرهنگ ۵۹ درصد و لوازم خانگی و نگهداری معمول آنها ۵۲/۷درصد بوده است. طبق تعریف مرکز آمار گروه محصولات خوراکی طبقه‌بندی نشده</p>

نفت
<p>انتقاد رئیس اتاق بازرگانی ایران و هند از سیاست‌های اقتصادی دولت فقط در زمان تحریم به بخش خصوصی نفت می‌فروشد</p> <p>رئیس اتاق بازرگانی ایران و هند گفت: متأسفانه دولت هر وقت نیاز دارد به یاد بخش خصوصی می‌افتد، در دوره قبل که ما تحریم شدیم، گفتند بخش خصوصی نفت بفروشد اما بعد از لغو تحریم‌ها دوباره خودشان آمدند و زمام کار را در دست گرفتند و حالا با اعمال تحریم‌های جدید دوباره آقایان یاد بخش خصوصی افتاده‌اند. ابراهیم جمیلی در گفت‌وگو با ایلنا درباره فروش نفت توسط بخش خصوصی گفت: من با فلسفه اینکه بخش خصوصی وارد مقوله فروش نفت شود موافق هستم اما مهم این است که ابتدا اهلیت طرف احراز شود تا مشکلی پیش نیاید. وی یادآور شد: این بخش از اقتصاد ظرفیت بالایی برای سوءاستفاده، رانت و فساد دارد و کسی که وارد این حوزه می‌شود باید اقتدر به وی اطمینان وجود داشته باشد که خیال‌مان از بابت برگشت پول نفت راحت باشد یا اینکه آن پول را تبدیل به کالا نکند که ما مجبور به قبول آن بشویم. وی اظهار داشت: متأسفانه دولت هر وقت نیاز دارد به یاد بخش خصوصی می‌افتد، در دوره قبل که ما تحریم شدیم گفتند بخش خصوصی نفت بفروشد اما بعد از لغو تحریم‌ها دوباره خودشان آمدند و زمام کار را در دست گرفتند. جمیلی در انتقاد از سیاست‌های صادراتی دولت گفت: هر وقت قیمت نفت بالاست و دولت می‌تواند آن را بفروشد اصلا به صادرات غیرنفتی اهمیت نمی‌دهد اما هر وقت بازار خراب</p>

آب‌وهوا		
لوموسی ۲۴ / ۳۴	زنجان ۳ / ۱۳	
اراک ۵ / ۱۶	ساری ۱۱ / ۲۲	
اردبیل ۲ / ۱۱	سمنان ۱۲ / ۱۸	
ارومیه ۲ / ۱۴	سنندج ۶ / ۱۵	
اصفهان ۵ / ۱۷	شهرکرد ۰ / ۱۶	
اهواز ۱۶ / ۲۷	شیراز ۹ / ۲۴	
ایلام ۹ / ۲۰	قزوین ۴ / ۱۳	
بجنورد ۵ / ۱۴	قم ۱۱ / ۱۷	
بندرعباس ۲۴ / ۳۴	کرج ۷ / ۱۷	
بوشهر ۱۷ / ۳۰	کرمان ۱۰ / ۲۴	
بیرجند ۹ / ۲۵	کرمانشاه ۸ / ۲۱	
تبریز ۶ / ۱۵	گرگان ۱۰ / ۲۳	
تهران ۱۱ / ۱۵	مشهد ۵ / ۱۱	
خرم‌آباد ۶ / ۲۱	همدان ۲ / ۱۶	
رشت ۱۳ / ۱۸	پاسوج ۶ / ۱۹	
زاهدان ۹ / ۲۷	یزد ۱۲ / ۲۰	

بازار		
ارز	قیمت(تومان)	تغییر
دلار آمریکا	۱۴۰۰۰	-
یورو	۱۶۱۰۰	۹۰+
پوند	۱۸۰۰۰	-
درهم امارات	۳۸۹۹	-
بن ژاين	۱۳۲۷۰	-
ريال عربستان	۳۷۲۹	-
یوان چین	-	-
لیر ترکیه	۲۴۵۷	-
دينار کويت	۴۶۲۶۸	-
دينار عراق	۱۱۰۰۰	-۵۰۰
دلار کانادا	۱۰۷۲۵	-
روبل روسيه	۲۱۳	-
روپيه هند	-	-
سکه	قیمت(تومان)	تغییر
طرح قدیم	۳۲۷۵۰۰۰	-
طرح جدید	۴۴۰۰۰۰۰	-
نیم‌سکه	۲۳۵۰۰۰۰	-
ربع سکه	۱۱۷۵۰۰۰	-
سکه گرمی	۶۸۰۰۰۰۰	-
هرمثقال طلا	۱۷۳۸۰۰۰	-
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۴۰۱۳۵۰۰	-
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۵۳۴۹۹۰۰	-
هر اونس طلا	۱۲۳۵۰۶۶ (دلار)	۳/۹۸
هر اونس نقره	۱۴/۷۰ (دلار)	۰.۰۳-
نفت	قیمت (دلار)	تغییر
وست تگزاس	۶۶/۵	-۰/۴۷
برنت دریای شمال	۷۶/۲۴	-۰/۴۲
اوپک	۷۵/۰۴	-

بورس		
بورس تهران	مقدار	تغییر(درصد)
شاخص بورس	۱۸۱۰۶۰/۰	-
شاخص ۳۰شرکت‌برتر	۹۰۵۸/۳	-
شاخص ۵۰شرکت‌برتر	۸۰۳۳/۱	-
شاخص بازار اول	۱۳۴۵۷/۱	-
شاخص بازار دوم	۳۵۵۰۲۳/۱	-
شاخص صنعت	۱۶۵۶۳۹/۳	-
بیشترین‌افزایش	قیمت(ریال)	تغییر(درصد)
پارس‌الکتریک	۵۰۳۶۸	۸۰/۱+
گروهمستعین‌سیاهان	۵۰۱۹۹	۴/۹۹+
پارس سرام	۵۰۹۱۸	۴/۹۸+
ملی کشتی‌وسعت‌و دامپروبی پارس	۴۰۳۱۹	۴/۹۸+
سیمان فارس نو	۶۰۰۷۵	۴/۹۸+
سازه پوشش	۲۰۰۸۷۱	۴/۹-
شیشه و گاز	۶۰۳۱۶	۴/۸-
نفت‌سیاهان	۲۳۰۸۸۳	۴/۷۲+
مهندسی‌صیرماتین	۳۰۳۳۶	۴/۷۱+
بیشترین‌کاهش	قیمت(ریال)	تغییر(درصد)
ج. ایران‌دارو	۶۸۴	۱۰-
ج. تأمین سرمایه‌امید	۵۶۸	۹/۸-
ج. سرمایه‌گذاری‌نیرو	۱۶۸	۹/۶۸-
ج.سرمایه‌گذاری‌نور‌وگستران‌ایران	۳۱۶	۹/۴۶-
ج. حفاری شمال	۲۰۰۵۰	۹/۳۷-
ج. داروسازی اسوه	۳۰۹۰۵	۸/۸۹-
ج. البرزدارو	۲۰۹۵۹	۸/۱۳-
بالایش‌نفت‌اصفهان	۱۰۰۰۰۲	۷/۷۷-
بالایش‌نفت تهران	۷۰۰۹۲	۷/۲۷-
تالاربین‌الملل	شاخص کل	تغییر
بورس داوجونز	۲۴۹۸۵	-
نیکی‌ژاپن	۲۱۱۸۵	-۱۴
بورس شانگهای	۲۵۹۹	-۵
بورس استرالیا	-	-