



فرکانس برای افزایش قیمت نفت

الجزیره در خبری فوری پس از پاسخ موشکی ایران به ترور شهید سپهبد قاسم سلیمانی در حساب توئیتری خود اعلام کرد: «عربستان حرکت نفتکش‌های خود در تنگه هرمز را به حالت تعلیق در آورده است». این خبر می‌تواند در روزهای آینده باعث افزایش قیمت نفت شود.

«وطن امروز» از مصوبات جدید کمیسیون تلفیق مجلس گزارش می‌دهد

مالیات‌درمانی بودجه

است.مهم‌ترین این انتقادات تکرار بیش‌بر آورد منابع مانندسال ۹۸،بی‌توجهی به اصلاحات مالیاتی و ساماندهی نشدن هزینه شرکت‌های دولتی است.نقدها به لایحه بودجه ۹۹ تا جایی پیش رفته که برخی کارشناسان، این لایحه را مقدهمای برای وادار کردن کشور به مذاکره با آمریکا عنوان کرده‌اند.اکنون توب اصلاح بودجه در زمین کمیسیون تلفیق بودجه افتاده است.کمیسیون تلفیق در جلسه سه‌شنبه ۱۷دی چند مصوبه مهم داشت که در ادامه بررسی شده است.

سیدمهدی موسوی حسینی: کمیسیون تلفیق بودجه‌در مجلس شورای اسلامی چند مصوبه مهم داشت که برای اولین بار مطرح شد؛ مصوباتی که پایه مالیاتی را افزایش می‌دهد و منجر به درآمدزایی برای دولت می‌شود. نمایندگان با تصویب مالیات بر خانه‌های خالی، تاکید بر شفاف‌سازی تراکنش‌ها و مالیات بر خانه و خودروی لوکس، در راستای اصلاح ساختار بودجه گامی مهم برداشتند. به گزارش «وطن امروز»، داستان اصلاح بودجه ۹۹ هنوز ادامه دارد و انتقادات زیادی به آن وارد شده

شهرداری و خانه‌های خالی!

دولت سال‌ها برای ارسال لایحه مالیات بر خانه‌های خالی این دست و آن دست می‌کرد. سال ۹۲ کلیات لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم در مجلس تصویب شد. مهم‌ترین بخش این لایحه، مالیات بر عایدی و سرمایه و مالیات بر خانه‌های خالی است. در حالی که مالیات بر عایدی سرمایه و مالیات بر خانه‌های خالی در بسیاری از کشورهای پیشرفته و پیشرو از مالکان اخذ می‌شود و راهی برای کنترل سوداگری است، دولت خواستار حذف این دو بند از لایحه بودجه مالیاتی شد. پس از ۲ سال با کش‌وقوس‌های فراوان، مالیات بر خانه‌های خالی در مجلس به تصویب رسید. طبق یکی از تبصره‌های ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم باید با راه‌اندازی سامانه ملی اسکان و املاک کشور، مالیات از خانه‌های خالی دریافت می‌شد که تاکنون به دلیل ایجاد نشدن این سامانه از وصول این مالیات خبری نیست. محمد اسلامی، وزیر راه‌وشهرسازی در آخرین اظهارنظر خود وعده داده که تا پایان امسال سامانه ملی اسکان و املاک کشور راه‌اندازی می‌شود.

کمیسیون تلفیق مجلس در مصوبه خود شهرداری‌ها را موظف به شناسایی خانه‌های خالی کرد و ۵۰درصد از درآمدهای حاصل از این مالیات را به شهرداری‌ها اختصاص داد.

تاکید بر شفاف‌سازی تراکنش‌ها!

افزایش شفافیت تراکنش‌های بانکی مصوبه دیگری بود که در جلسه سه‌شنبه کمیسیون تلفیق تصویب شد، البته این مصوبه در بودجه سال ۹۸ هم وجود داشت. شفافیت تراکنش‌های بانکی برای مبارزه با پولشویی، مبارزه با فساد، مالیات‌ستانی و افزایش درآمد دولت ضروری است. بانک مرکزی اما تاکنون اقدام خاصی برای شفافیت تراکنش‌های بانکی انجام نداده است و با بهانه کردن مشکلات فنی، ساماندهی حساب‌های بانکی را به تعویق انداخته است. مجلس با تصویب مجدد شفاف‌سازی تراکنش‌ها در بودجه ۹۹، دوباره بانک مرکزی را موظف کرد هر چه زودتر موانع برای راه‌اندازی سامانه‌های لازم را بر طرف کند. بر اساس مصوبه جدید، بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی موظف هستند حداکثر تا پایان خرداد ۹۹ همه حساب‌های بانکی فاقد شناسه هویت الکترونیک بانکی (شهاب) معتبر متعلق به اشخاص حقیقی و حقوقی ایرانی و خارجی را مسدود کرده و از ارائه هر گونه خدمت یا پرداخت سود به آنها خودداری کنند. بانک مر کزی نیز موظف است ضمن نظارت بر عملکرد بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی تا تاریخ مزبور ارائه هر گونه خدمات در سامانه‌های تسویه و پرداخت اعم از ساتنا، پایادانتها، شاپارک، چ‌چاوک و صیاد به حساب‌های فاقد شهاب معتبر را متوقف کند. همچنین بانک مر کزی موظف است بسترهای لازم جهت تکمیل اطلاعات هویتی مشترکان بانکی و اخذ تاییدیه صحت اطلاعات از مراجع ذی‌ربط و اختصاص شناسه هویت الکترونیک بانکی (شهاب) یکتا را فراهم کند. وزارت اقتصاد هم مکلف شد با همکاری بانک مرکزی حداکثر تا پایان اردیبهشت ۹۹ مصادیق فعالیت‌های پرخطر و غیرمجاز اعم از یکسان نبوده مالک پایانه فروش و ذی‌نفع آن (مالک سدره بانکی متصل به پایانه)، فعالیت حساب بانکی اموات و شرکت‌های منحل شده یا ورشکسته و ضوابط اجرایی آن را تسویه و به تصویب شورای عالی مبارزه با پولشویی برساند. بخشی از مصوبه که در کمیسیون تصویب شد همانند مصوبه بودجه سال ۹۸ است. این بند که به بند «بابت» هم

شناخته می‌شود، می‌گوید پرداخت‌کننده هنگام صدور دستور پرداخت در گاه‌های حضوری و غیر حضوری بانک‌ها مکلف به اظهار بابت است. برای مثال اگر مبلغ یک میلیارد تومان برای خرید ملکی به حساب فروشنده قرار است واریز شود، واریزکننده باید قید کند این مبلغ بابت فروش یا خرید ملک است. در این مصوبه آمده است: در یافت‌کننده وجه نیز قبل از برداشت یا انتقال وجوه دریافتی مکلف به تایید یا اصلاح «بابت» اظهار شده توسط پرداخت‌کننده در ارتباط با آن است. ارائه اطلاعات خلاف واقع یا ناقص در ارتباط با بابت تراکنش تخلف است و در صورت کشف توسط هر یک از دستگاه‌های اجرایی متخلف مکلف به پرداخت جریمه معادل ۲۵ درصد مبلغ تراکنش خواهد بود و سازمان امور مالیاتی مسؤول وصول جریمه است. سقف مجاز تراکنش‌های مبتنی بر کارت توسط بانک مر کزی به صورت یکسان برای تراکنش‌های درون‌بانکی و بین‌بانکی تعیین خواهد شد. نحوه اظهار بابت و نقش بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی و ارائه‌دهندگان خدمات پرداخت در این حوزه و نحوه برخورد با آنها در صورت تخلف حداکثر تا پایان اردیبهشت ۹۹ توسط بانک مرکزی تعیین خواهد شد. یوسف‌نژاد، نایب‌رئیس کمیسیون تلفیق در این رابطه گفت: طبق این مصوبه اشخاص حقوقی از لزوم رد یا اصلاح بابت اظهار شده وجوه پرداخت شده به حساب‌های خود مستثنا هستند. اشخاص حقیقی می‌توانند با معرفی برخی حساب‌های خود به عنوان حساب مرتبط با فعالیت شغلی و ارائه کد اقتصادی مورد تایید سازمان امور مالیاتی مشمول این استثنا شوند. بانک مرکزی مکلف است تا انتهای اردیبهشت ۹۹ دستورالعمل اجرایی این بند را تهیه کند. دستورالعمل یادشده باید متضمن نحوه تبدیل حساب‌های شخصی به شغلی و ضوابط و محدودیت‌های استفاده از خدمات بانکی و انواع ابزارهای پرداخت قابل ارائه به حساب‌های بانکی شخصی، نحوه اظهار بابت و نقش بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی و ارائه‌دهندگان خدمات پرداخت در این حوزه و نحوه برخورد با اشخاص متخلف باشد.

بالاخره لوکس‌بازها مالیات می‌دهند

با تصویب دریافت مالیات از خودرو و خانه لوکس در کمیسیون تلفیق، بالاخره این‌نوع مالیات وارد ادبیات مالیات‌ستانی کشور شد. اثرگذاری این مالیات در رفتار اقتصادی اشخاص می‌تواند عامل موثری در مقابله با سوداگری و احتکار کالای لوکس تلقی شود، چرا که پس از ایجاد این پایه‌های مالیاتی، نگهداری این قبیل کالاها با هزینه همراه خواهد بود. در این راستا محمدرضا یزدی‌زاده، کارشناس اقتصادی با تاکید بر تغییر نیافتن ساختاری لایحه بودجه ۹۹، تصریح کرد: برای جبران کسری بودجه ۲ راه شفافیت اقتصادی و جلوگیری از فرار مالیاتی و ایجاد پایه‌های جدید مالیاتی وجود دارد. باید سراغ پایه‌های مالیاتی جدید رفت. در کشورهای صنعتی قوانین مالیات بر ثروت را تدوین کرده‌اند تا هر شکلی که تشکیل ثروت می‌دهد را مشمول مالیات قرار دهند. در این کشورها خانه، خودرو، سهام، پس‌انداز بانکی و حتی اوراق قرضه دولتی مشمول مالیات می‌شود. یزدی‌زاده افزود: می‌توان از ۲ پایه مالیاتی جدید نظیر مالیات بر ثروت و مالیات بر اموال لوکس بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان درآمد داشت. اگر ما همانند کشور ترکیه در دریافت مالیات عمل کنیم، می‌توانیم سالانه ۵۵۰ هزار میلیارد تومان درآمد کسب کنیم و این در حالی است که بودجه کشور ۴۲۰ هزار میلیارد تومان است.

محمداسماعیل سعیدی، عضو کمیسیون تلفیق درباره مصوبه مالیات از خودرو و خانه لوکس گفت: طبق این مصوبه خودروهایی که بیش از ۳ میلیارد تومان قیمت داشته باشند، باید معادل ۱/۵ درصد قیمت‌شان به عنوان مالیات پرداخت شود. سعیدی خاطر نشان کرد: علاوه بر این اعضای کمیسیون تلفیق مصوب کردند واحدهای مسکونی، چه خالی و چه در حال استفاده که قیمت آنها بین ۱۰ تا ۱۵ میلیارد تومان است، یک‌هزارم قیمت آنها به عنوان مالیات پرداخت شود. وی افزود: همچنین بر اساس این مصوبه واحدهای مسکونی‌ای که بین ۱۵ تا ۲۵ میلیارد تومان قیمت دارند باید دوهزارم قیمت آنها به عنوان مالیات پرداخت شود و واحدهای مسکونی‌ای که بین ۲۵ تا ۴۰ میلیارد تومان قیمت دارند باید سه‌هزارم قیمت آنها به عنوان مالیات پرداخت شود. عضو کمیسیون تلفیق بودجه سال ۹۹ اظهار داشت: علاوه بر این، طبق این مصوبه واحدهای مسکونی‌ای که قیمت آنها بین ۴۰ تا ۶۰ میلیارد تومان است باید چهار‌هزارم قیمت‌شان بابت مالیات پرداخت شود و مالیات خانه‌هایی که قیمت آنها بیش از ۶۰ میلیارد تومان است، پنج‌هزارم قیمت واحد مسکونی مالیات پرداخت می‌کنند.

به گفته یوسف‌نژاد، نایب‌رئیس کمیسیون برنامه و بودجه، وزارت راه‌وشهرسازی، سازمان ثبت اسناد، شهرداری‌ها و وزارت صنعت موظفند امکان دسترسی برخط به اطلاعات مالکیت املاک و نیروی انتظامی امکان دسترسی برخط به اطلاعات مالکیت خودروها را برای سازمان امور مالیاتی کشور



فراهم کنند. سازمان امور مالیاتی مکلف است نسبت به تعیین درایی‌های مشمول و ارزش آنها حداکثر تا پایان خردادماه اقدام و مراتب را به نحو مقتضی به اطلاع اشخاص مشمول برساند. وی یادآور شد: طبق این مصوبه همه مشمولان حقیقی و حقوقی مکلفند مالیات مربوط به هر یک از واحدهای مسکونی و خودروهای مشمول تحت تمکک خود و افراد تحت تکفل را حداکثر تا پایان بهمن‌ماه پرداخت کنند. تعویض پلاک خودروها و ثبت نقل و انتقال املاکی که به موجب این بند برای آنها مالیات وضع شده قبل از پرداخت بدهی مالیاتی مورد انتقال شامل مالیات بر دارایی، نقل و انتقال قطعی و اجاره ممنوع است. متخلف از حکم این جزء در پرداخت مالیات متعلقه مسؤولیت تضامنی خواهد داشت. یوسف‌نژاد تاکید کرد: طبق این مصوبه اخذ مالیات بر خانه‌های خالی از واحدهای مسکونی مشمول مانع از اخذ مالیات این بند نخواهد بود. آیین‌نامه اجرایی این ماده توسط سازمان امور مالیاتی حداکثر تا پایان خرداد ۹۹ تهیه و ابلاغ خواهد شد. طبق مصوبه کمیسیون تلفیق انواع خودروهای سواری و وانت دوکابین دارای شماره انتظامی شخصی به نرخ‌های زیر مشمول مالیات بر دارایی است:

| قیمت خودرو | مالیات |
|-----------------------------|----------|
| بین یک تا ۱/۵ میلیارد تومان | ۰/۵ درصد |
| بین ۱/۵ تا ۳ میلیارد تومان | ۱ درصد |
| بیش از ۳ میلیارد تومان | ۱/۵ درصد |

طبق مصوبه کمیسیون تلفیق هر واحد مسکونی با احتساب عرصه و اعیان با ارزش روز معادل یکصد میلیارد ریال و بیشتر به نرخ‌های زیر مشمول مالیات بر دارایی است:

| قیمت واحد مسکونی | مالیات |
|------------------------------|---------------|
| بین ۱۵ تا ۱۵۰ میلیارد تومان | یک‌هزارم قیمت |
| بین ۱۵ تا ۲۵۰ میلیارد تومان | ۲ هزارم قیمت |
| بین ۲۵ تا ۴۰۰ میلیارد تومان | ۳ هزارم قیمت |
| بین ۴۰۰ تا ۶۰۰ میلیارد تومان | ۴ هزارم قیمت |
| بیش از ۶۰۰ میلیارد تومان | ۵ هزارم قیمت |

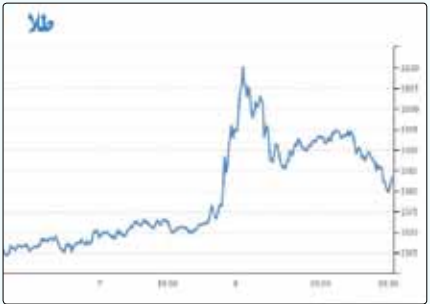
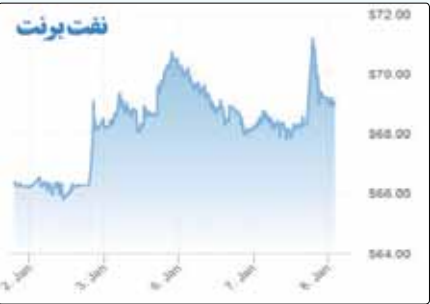
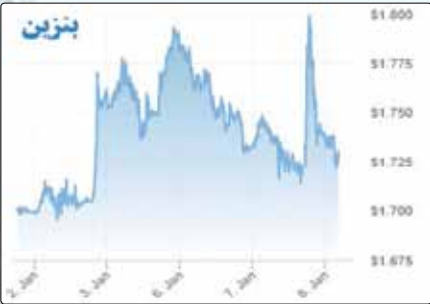
| املاک و خودروهای دارای شرایط زیر مشمول مالیات اموال لوکس نیستند | |
|--|--|
| واحدهای مسکونی در حال ساخت | |
| املاک و خودروها در سال تمکک | |
| واحدهای مسکونی و خودروهای متعلق به اشخاص موضوع ماده ۲ ق.م.م. | |
| خودروهای تولید و مونتاژ داخل قبل از فروش توسط کارخانجات سازنده و مونتاژکننده | |
| خودروهای وارداتی قبل از فروش توسط نمایندگان رسمی | |



پاسخ ایران به ترور شهید سپهبد سلیمانی، التهاب را به بازارها بازگرداند

ماتم در وال‌استریت

۵۰ واحدی از ۲۳۲۳ واحد به ۳۱۸۳ واحد رسید که معادل ۱/۵ درصد کاهش بود. همچنین شاخص نزدک که در محدوده ۸۸۳۳ واحد در نوسان بود، با افتی ۱۴۹ واحدی (حدود ۱/۷ درصد) به ۸۶۸۴ واحد رسید.
خارج از مرزهای آمریکا هم شرایط بورس‌ها مطلوب نبود. چنانچه شاخص نی‌کی ژاپن که به ۲۳۵۵۷ واحد بود، با افتی ۵۶۶ واحدی (حدود ۲/۵ درصد) به ۲۲۹۹۱ واحد رسید. شاخص FTSE انگلستان هم از ۷۵۶۶ واحد با افتی ۲۱ واحدی به ۷۵۴۵ واحد رسید. شاخص دکس آلمان هم با افت ۶۰ واحدی از ۱۳۲۰۰ به ۱۳۱۴۰ واحد رسید در حدودا برابر با ۰/۵ درصد کاهش مواجه بود. شاخص تک (CAC) فرانسه هم با افت ۲۴ واحدی از ۶۰۰۹ واحد به ۵۹۸۵ واحد کاهش یافت. هرچند ایران بارها اعلام کرده به دنبال آغاز جنگ فرسایشی نیست و تنباه به تهاجمات نظامی پاسخ می‌دهد اما سیاست‌های دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا و تصمیمات ناگهانی دولتش بازارها را همواره در ترس ناشی از اقدامات یکباره آمریکا نگه داشته است.



بانک

رئیس کل بانک مرکزی:

نرخ ارز تعدیل می‌شود

رئیس‌کل بانک مرکزی اعلام کرد بانک مرکزی در بازار حضور دارد و اجازه نوسان زیاد را نمی‌دهد.از سوی دیگر تغییرات نرخ ارز ماندگار نیست و بازار تعدیل می‌شود. عبدالناصر



همتی در پایان جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران اظهار کرد: اوضاع در بازارهای مالی خوب است و همانطور که قبلاً قول دادیم بانک مرکزی در بازار حضور دارد و اجازه نوسان زیاد را نمی‌دهد. وی افزود: امیدواریم با تدابیری که در بانک مرکزی اتخاذ کردیم و اقداماتی که در حال انجام است، شاهد ثبات خوب و تعدیل شده نرخ ارز در بازار باشیم. رئیس کل بانک مرکزی در ادامه، نوسان اخیر در بازار ارز را ناشی از شوک‌های سیاسی دانست و گفت: تغییرات اخیر نرخ ارز در اثر شوک‌های سیاسی بوده و ماندگار نیست، در صرافی‌های رسمی نرخ ارز از آنچه در فضای مجازی نوشته می‌شود، بسیار پایین‌تر است و در حال تأمین تقاضای واقعی از طریق صرافی‌ها هستیم. همتی در پایان تصریح کرد: البته آثار شوک‌های روانی ناشی از تنش‌های سیاسی در جای خود باقی است اما بتدریج پایان خواهد یافت و تلاش می‌کنیم نرخ ارز به ارزش ذاتی خود نزدیک شود.

بورس

مدیرعامل فرابورس:

صف‌های فروش در بورس جمع شد

مدیرعامل فرابورس با بیان اینکه تصمیم درباره تغییر دامنه نوسان در بازار حق سازمان بورس است، گفت: شرایط بازار مقطعی است و بزودی مانند گذشته به شرایط تعادلی برمی‌گردد. امروز خریداران حقیقی در کنار خریداران حقوقی از بازار حمایت کردند، حضور پررنگی داشتند و بسیاری از صف‌های فروش جمع شد. علی هامونی، با اشاره به کاهش دامنه مجاز قیمتی سهم‌ها از ۵ به ۲ درصد، اظهار کرد: این اتفاق در شرایط خاص رخ می‌دهد و در بازار پایه پیش از این شاهد این اتفاق بودیم. تغییر دامنه نوسان در راستای اختیارات سازمان بورس است. با توجه به اتفاقات چند روز گذشته این تصمیم گرفته شده است و سهامداران نیز از این تصمیم رضایت داشتند. وی با تاکید بر اینکه دولت نقشی در این تصمیم نداشته است، افزود: اخذ چنین تصمیمی در اختیار هیات‌مدیره سازمان بورس است. مدیرعامل فرابورس درباره آینده بازار سرمایه پیش‌بینی کرد که شرایط بازار اکنون مقطعی است و بازار بزودی مانند گذشته به شرایط تعادلی برمی‌گردد و می‌تواند رشد خود را ادامه دهد. هامونی در گفت‌وگو با ایسنا درباره وضعیت دروز بازار نیز توضیح داد: با وجود شرایط خاصی که در بازار بود، در دقایق آخر بازار مطلوب شد و تقاضا در برخی نمادها پیشی گرفت و بسیاری از صف‌های فروش جمع شد. پیش‌بینی من این است که ابتدای هفته آینده را با بازار تعادلی شروع کنیم، ضمن اینکه خریداران حقیقی در کنار خریداران حقوقی از بازار حمایت کردند و حضور پررنگی داشتند.

اشتغال

تخصیص ۱۸ هزار میلیارد تومان

برای اشتغال روستایی و عشایری

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، درباره اجرای قانون حمایت از توسعه و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی و عشایری با استفاده از منابع صندوق توسعه ملی، گفت: اصلاحیه‌ای درباره این قانون با همراهی مجلس شورای اسلامی تهیه شده که در حال حاضر مراحل انتهایی خود را طی می‌کند، امیدوارم این اصلاحیه در مجلس دهم در صحن بررسی و برخی مشکلات قانون موجود رفع شود. محمد شریعت‌مداری افزود: در مرحله نخست اجرای قانون حمایت از توسعه و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی و عشایری با استفاده از منابع صندوق توسعه ملی ۱۸ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان از ۱/۵ میلیارد دلار پیش‌بینی شده تخصیص یافت. وی اظهار کرد: باقی اعتبار پیش‌بینی شده برای اجرای قانون حمایت از توسعه و ایجاد اشتغال پایدار در مناطق روستایی و عشایری با استفاده از منابع صندوق توسعه ملی نیز با نرخ‌های جدید به ریسال تبدیل و در اختیار کارآفرینان شهرهای کمتر از ۱۰ هزار نفر و روستاها قرار می‌گیرد.

تولید

افزایش تولید سیگار و افت تولید سواری

آمار تولید کالاهای منتخب صنعتی در ۸ ماهه امسال نشان‌دهنده افت ۱۱ قلم کالا؛ جمله سواری و پودر شوینده در این مدت است. در عین حال، تولید سیگار، ماشین لباسشویی و داروی آسانسار رشد داشته است. آمار تولید کالاهای منتخب صنعتی طی ۸ ماهه امسال نشان‌دهنده افت ۳۳/۲ درصدی تولید اتومبیل سواری در کشور است به طوری که در این مدت ۴۴۵ هزار و ۷۰۰ دستگاه سواری در کشور به تولید رسیده‌است. همچنین اتوبوس، مینی‌بوس و ون ۵۵/۵ درصد و تولید کامیون، کامیونت و کشنده ۶۵/۳ درصد کاهش داشته‌است. در عین حال، تولید وانت با رشد ۷/۳ درصدی طی ۸ ماهه امسال به ۳۸ هزار و ۸۰۰ دستگاه رسیده اما تولید کمباین با افت ۵۵/۵ درصدی روبه‌رو بوده است. در بررسی آمار تولید کالاهای منتخب صنعتی طی ۸ ماهه امسال باید به افت ۸/۵ درصدی تولید پودر شوینده، کاهش ۵/۲ درصدی تولید لاستیک خودرو، افت ۶۶/۳ درصدی تولید الیاف اکریلیک و همچنین کاهش ۷/۲ درصدی تولید انواع تلوزیون نسبت به مدت مشابه سال قبل اشاره کرد. در مقابل، از ابتدای امسال تا پایان آبان‌ماه تولید داروی انسانی ۳۱/۹ درصد، سموم دفع آفات نباتی ۳۱/۴ درصد، تولید الیاف و تاپس پلی‌استر ۱۷/۶ درصد و نخ پلی‌استر ۲۱/۹ درصد رشد داشته است. همچنین در این مدت تولید ماشین لباسشویی ۲۱/۴ درصد، کولر آبی ۱۷/۹ درصد و سیگار ۲۰/۴ درصد رشد داشته است.