



**سقوط شاخص بورس به کانال ۱/۵ میلیون با افت ۳۷ هزار واحدی**
شاخص کل بازار سرمایه روز گذشته با ۲۷ هزار و ۱۴۵ واحد کاهش به رقم یک میلیون و ۵۷۰ هزار و ۴۹ واحد رسید. همچنین شاخص کل هموزن با ۴ هزار و ۵۸۸ واحد کاهش به ۴۳۲ هزار و ۲۵۴ واحد رسید. در جریان معاملات روز گذشته بازار سرمایه یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون سهم به ارزش تقریبی ۲ هزار میلیارد تومان معامله شد.



# گشایش خودرویی!

**خروج سرمایه‌ها از بورس، افزایش قیمت ارز، سوداگری در فضای مجازی و تورم**

**انتظاری از اصلی‌ترین دلایل افزایش قیمت خودرو است**

**معاون وزارت صمت: قیمت کنونی خودرو عادلانه‌تر، منطقی‌تر و واقعی‌تر است**

**گروه اقتصادی:** قیمت خودروهای داخلی طی هفته جاری به صورت میانگین ۲۰ تا ۳۰ میلیون افزایش یافت. به نظر می‌رسد هیچ ترمزی هم برای توقف قیمت صعودی خودرو وجود ندارد و روند رشد قیمت خودرو با سرعت ادامه دارد. برای مثال دیروز قیمت خودرو پراید ۱۳۲ نسبت به روز قبل از آن ۵ میلیون تومان افزایش داشت. اصلی‌ترین دلایلی که کارشناسان درباره رشد قیمت خودرو مطرح می‌کنند، رشد قیمت ارز، حرکت نقدینگی از بورس به بازار خودرو، قیمت‌گذاری در فضای مجازی و در نهایت تورم انتظاری ایجادشده طی روزهای اخیر است.

به گزارش «وطن امروز»، قیمت خودرو به این روزها هر ساعت افزایش می‌یابد و این در حالی است که طبق آمار میزان تولید خودرو در سال ۹۹ رشد داشته است. تاکنون مسؤولان به غیر از توصیه به نخریدن خودرو هیچ اقدام دیگری نکرده‌اند. رضا شیوا، رئیس شورای رقابت در واکنش به شرایط وخیم بازار خودرو با اشاره به اینکه وظیفه این شورا تنظیم دستورالعمل قیمت است، گفت: این شورا تلاش می‌کند با تنظیم دستورالعمل، قیمت تعادلی باشد و خودرو به دست مصرف‌کننده واقعی برسد. شیوا ادامه داد: از دیدپشت اسمال که مسؤولیت تنظیم دستورالعمل قیمت از وزارت صمت دوباره به شورای رقابت بازگردانده شد، از حدود ۱۴ ماه پیش از آن هیچ‌کدام از خودروها افزایش قیمتی نداشتند. وی با اشاره به اینکه دستورالعمل را برای همه خودروها صادر کردیم، گفت: قیمت‌هایی را که اعلام کردیم، هم برای مصرف‌کننده و هم تولیدکننده، عادلانه است. شیوا با اشاره به اینکه قیمت اعلامی ما با بازار آزاد اختلاف زیادی دارد، افزود: وظیفه شورای رقابت این است که در برابر کالاهای انحصاری، قیمت عادلانه را اعلام و متقاضی واقعی را پیدا کند، بنابراین شرط‌های زیادی برای خرید خودرو گذاشتیم اما با این معلوم نیست آیا همه کسانی که در قرعه‌کشی برنده می‌شوند متقاضی واقعی خودروها هستند؟ رئیس شورای رقابت گفت: اکنون سود منطقی حدود ۱۰ درصد و هزینه مالی حاکمتر تا ۵ درصد را برای خودروسازان و همچنین هزینه معاملات به علت وضع فوق‌العاده کنونی را در نظر گرفتیم و کاهش ۲/۵ درصد به‌رهموری را انجام ندادیم و فعلا با توجه به وضع ویژه کنونی، درباره کیفیت هم دست نگه داشتیم. شیوا افزود: خودروسازان ۱۷ درصد سود تعیین کرده بودند اما شورای رقابت ۱۰ درصد سود و ۵ درصد هم هزینه مالی را در نظر گرفت، بنابراین اختلاف

زیادی با خواسته‌های خودروسازان نداریم. وی با اشاره به اینکه محاسبه تورم با بانک مرکزی است، ادامه داد: انتظار این است که هر خودروساز حداقل برای نیاز ۳ ماه خود کالا داشته باشد، به همین علت افزایش‌ها را برای هر ۳ ماه یکبار در نظر گرفتیم. شیوا با بیان اینکه وضع کشور و ارتباط ما با خارج ویژه است، اضافه کرد: از نظر علمی و محاسباتی، امکان قیمت‌گذاری خودرو به صورت روزانه وجود ندارد و نمی‌شود هر ماه قیمت‌ها را تغییر داد.

■ **تولید خودرو افزایش یافته است**

معاون امور صنایع وزارت صمت با اشاره به اینکه ساماندهی وضع تولید و عرضه متناوب خودرو به بازار از جمله وظایف وزارت صمت است، گفت: تولید خودرو در کشورمان تا ۱۶ شهریور اسمال رشد داشت و امسال ۳۹۹ هزار دستگاه تولید کردیم، در حالی که این رقم به پارسال ۳۳۵ هزار دستگاه بوده است. مهدی صادقی‌نیارکی ادامه داد: اسمال از ۳۹۹ هزار دستگاه خودروی تولید شده، ۳۲۴ هزار دستگاه تحویل شده و خودروهای ناقصی که تولید کردیم نسبت به پارسال ۲۴ درصد کمتر بوده است. وی افزود: ورودی صنعت خودروسازی، سیال است و نهاده‌های تولید به صورت روزانه خرید می‌شود و نرخ ارز هم سیال است و ماهیت بورس کالا، سیال و انواع نهاده‌های مصرفی با قیمت‌های روز خریداری می‌شود و دیگر نهاده‌ها هم تابعی از نرخ ارز است. وی با اشاره به اینکه قیمت را عرضه و تقاضا مشخص می‌کند، گفت: هزینه‌های مالی در یکی از شرکت‌های

## [ طراحی سامانه استعلام قیمت ]

برخی کارشناسان دلیل سوداگری و رشد قیمت خودرو را در شرایط فعلی ناشی از قیمت‌گذاری در فضای مجازی و سوداگری افرادی قلیل می‌دانند. رئیس اتحادیه فروشندگان خودرو راه‌حل پایان دادن به این بازار سیاه و جلوگیری از فرصت‌طلبی تعدادی قلیل را ایجاد سامانه‌ای برای استعلام قیمت می‌داند. سعید مؤتمنی همچنین با تأکید بر اهمیت راه‌اندازی سامانه معاملات خودروی اتحادیه نمایندگان خودرو برای مدیریت بازار گفت: در صورت فعال شدن این سامانه، همه معاملات بازار خودرو در آن ثبت می‌شود و تعداد معاملات کل کشور قابل رهگیری خواهد بود. وی تأکید کرد: از این طریق جلوی قیمت‌سازی گرفته می‌شود و کسی نمی‌تواند در بازار شیطنت کند. مؤتمنی با بیان اینکه کنترل بازار خودرو براحتی امکان‌پذیر است، افزود: قیمت‌ها در بازار خودرو طی روزهای گذشته مصنوعی بوده است. هر چند شاهد نوسان نرخ دلار بودیم ولی رشدهای غیرقابل قبولی در بازار خودرو اتفاق افتاد. وی ادامه داد: قیمت خودرو در بازار طی ۳ تا ۲۰ روز از ۵ تا ۲۰ میلیون تومان افزایش یافته اما هیچ اتفاق خاصی نیفتاده است که باعث این رشد قیمت‌ها شود.

## حمایت مجلس از دیوان‌محاسبات

**«وطن امروز» گزارش می‌دهد:فسخ واگذاری هفت‌تپه در مسیر اجرا**



اقدام» سازمان خصوصی‌سازی را پیگیری خواهد کرد. به زبان ساده‌تر سازمان خصوصی‌سازی باید پس از تخلفتاتی مانند عدم ایفای تعهدات از سوی خریدار، با توجه به وکالتی که از مالک دارد، در مقام حافظ منافع ملی قرارداد را لغو کند و عدم اقدام در این

موضوع قابلیت پیگیری دارد.
آنطور که پیداست مالک هفت‌تپه

تعهدات خود را طبق قرارداد منعقد شده با سازمان خصوصی

اجرایی نکرده است و این موضوع با وجود محرز شدن طی سال‌های اخیر موجب اقدامی توسط وزارت اقتصاد نشده است.

■ **حمایت مجلس از دیوان**

در همین حال عضو کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با «وطن امروز»، در رابطه با رای دیوان محاسبات در موضوع واگذاری هفت تپه اعلام کرد: دیوان محاسبات بر اساس وظایف قانونی خود در رابطه با بسیاری از موضوعات ورود می‌کند که یکی از این مسائل واگذاری شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه است. البته در گذشته هم

خودروساز، ۱۶ درصد در و دیگری حدود ۹ درصد است اما شورای رقابت، هزینه‌های مالی هر کدام از این شرکت‌ها را ۵ درصد در نظر گرفت و این کمبود بالاخره در جایی خودش را نشان می‌دهد. صادقی‌نیارکی با اشاره به اینکه قیمت کنونی در مقایسه با گذشته عادلانه‌تر، منطقی‌تر و واقعی‌تر است، افزود: روش قرعه‌کشی خودروها تا زمانی که عرضه و تقاضا متعادل نشود، ادامه خواهد داشت. وی اضافه کرد: ناچاریم در فرآیند عادلانه، متقاضیان واقعی خودرو را شناسایی کنیم و خودروهای تولیدی را به آنها اختصاص دهیم.

■ **باید در قیمت‌گذاری‌ها بازنگری شود**

در همین حال مرتضی شجاعی، کارشناس بازار خودرو گفت: نخستین اثر بدعت قیمت‌گذاری هر ۳ ماه خودرو، تحریک و التهاب بازار آزاد است. وی افزود: قرار بر این شد شورای رقابت هزینه تمام‌شده محصولات را محاسبه و سود متعارفی را برای شرکت‌ها لحاظ کند و سپس کسی در بازار حق فروش ۱۰ درصد بالاتر از آن را نداشته باشد اما این اتفاق در بازار رخ نداده است. شجاعی با تأیید اینکه وحدت رویه در قیمت‌گذاری شورای رقابت بین خودروها دیده نمی‌شود، اضافه کرد: در قیمت‌گذاری‌ها باید بازنگری شود. کارشناس بازار خودرو درباره الگوی قرعه‌کشی خودرو در بازار هم افزود: سیاست‌گذاری متناقض در موضوع قرعه‌کشی خودرو هم مشکل‌ساز شده است، چرا که در قرعه‌کشی خودرو سود مشارکت صفر است و خودروساز هر ۳ ماه قیمت محصولات خود را بالا می‌برد. وی در ادامه گفت: زمانی که

نام خودرو	قیمت(تومان)
سایپا ۱۱۱۱	۱۰۷۰۰۰۰۰
سایپا ۱۳۱	۹۸۵۰۰۰۰
سایپا ۱۳۳	۱۰۵۰۰۰۰۰
تیپا صندوقدار	۱۰۹۰۰۰۰۰۰
تیپا ۲	۱۲۰۰۰۰۰۰۰
ساینا	۱۲۱۵۰۰۰۰۰
کوییک دندهای	۱۲۴۰۰۰۰۰۰
کوییک آر	۱۳۹۰۰۰۰۰۰
سفندال ایکس	۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰
رانا	۱۸۳۰۰۰۰۰۰۰
پژو پارس سال	۱۹۷۰۰۰۰۰۰۰
پژو ۴۰۵ تک‌سپوز	۱۶۸۰۰۰۰۰۰۰
پژو ۲۰۶ تیپ ۲	۱۹۲۰۰۰۰۰۰۰
پژو ۲۰۶ تیپ ۵	۲۲۳۰۰۰۰۰۰۰
پژو ۲۰۶ صندوقدار	۲۰۸۵۰۰۰۰۰۰۰
پژو ۲۰۷i	۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰
دنا	۲۴۴۰۰۰۰۰۰۰۰
دنا پلاس	۲۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

صنعت نیشکر هفت‌تپه گام بزرگی جهت حل وفضل ماجرای هفت‌تپه است. دیوان محاسبات یک نهاد تخصصی است و کارشناسان دیوان بر اساس نگاه تخصصی ورود پیدا می‌کنند. کارشناسان دیوان در چند مورد تخلف در واگذاری را احراز کردند؛ اولاً در شیوه واگذاری تخلف احراز شد. همچنین درباره اهلیت خریدار، تخلف احراز شد. همچنین مالک به برخی تعهدات خود نظیر پرداخت حقوق و اقساط پایبند نبوده است. در نهایت دیوان محاسبات بر اساس تخلفاتی که در این چند محور به این رسید، رای به فسخ قرارداد واگذاری شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه صادر کرد. عضو کمیسیون اصل ۹۰ درباره روال اجرایی پس از این مرحله گفت: روال اجرای حکم بدین صورت است که این حکم به وزارت اقتصاد و سازمان خصوصی‌سازی اعلام می‌شود و آنها پس از آن موظف به اقدام برای اجرای این حکم هستند. اگر اقدامی از سوی مسؤولان در راستای اجرای این حکم نشود، به طور طبیعی گزارش آن به دادستانی دیوان محاسبات ارجاع می‌شود و در نهایت دیوان به این موضوع از جنبه حقوقی ورود می‌کند. در واقع، رشد و گسترش دیوان محاسبات را اجرایی‌کننده و مرتکب «ترک فعل» شده‌اند که باعث تشکیل پرونده حقوقی برای این مسؤولان می‌شود. موسوی افزود: مجلس کاملاً از دیوان محاسبات حمایت می‌کند، چون دیوان محاسبات به یک سرطانی و بیماران خاص چه غذایی می‌کشیدند تا بی‌دارویی؟ رئیس دیوان و دادستان دیوان محاسبات رای می‌دهد، یعنی از طرف نمایندگان مجلس نمایندگی برای اعمال نظارت و صدور رای قانونی در موضوعات مربوط را دارند.

کاهش صادرات غیرنفتی از یک سو به دلیل کرونا و از سوی دیگر تحریم‌های همه‌جانبه و جایگزین نکردن راه‌های تأمین ارز و آماده نبودن صنعت کشور برای راهیای از اقتصاد برون‌زا، همه و همه در کنار یکدیگر شرایطی را به وجود آورده است که در آینده نزدیک کره هم برای مردم آرزو خواهد شد. البته این اتفاق یادآور اظهارات اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس‌جمهور در روند منظره‌های انتخاباتی ریاست‌جمهوری است، زمانی که وی با سیانهایم درباره شرایط دولت‌السبق گفت: «مردم عزیز یادتان می‌آید وضع اقتصادی ما چه بود؟ دارو پیدا نمی‌شد؟ بیمارستان سرطانی و بیماران خاص چه غذایی می‌کشیدند تا بی‌دارویی؟ کره شیر و شیرخشک پیدا نمی‌شد؟ سیلوهای گندم خالی بود؟ یادتان می‌آید؟ مردم عزیز یادتان می‌آید مردم هر شب در صف بانک‌ها می‌خوابیدند تا صبح چند سکه بتوانند خرید کنند؟» به نظر می‌رسد مشکلات ارزی به دلیل سیاست‌های اشتباه منطقی چند سال اخیر به حدی زیاد شده است که فضای دروغین ترسیم شده و رعب و وحشت ایجاد شده توسط دولتی‌ها نسبت به رقبای‌شان در انتخابات، در حال واقعی شدن است.



چهارشنبه ۱۹ شهریور ۱۳۹۹  
وطن امروز | شماره ۳۰۱۹

## [ اقتصادی ]

### اخبار

## ۲/۴ میلیارد دلار طرح سرمایه‌گذاری خارجی مصوب شد

وزارت امور اقتصادی و دارایی گزارش داد سال ۹۸ بالغ بر ۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی مصوب شده است. جزئیات این گزارش نشان می‌دهد در ۴ ماه نخست سال جاری نیز میزان سرمایه‌گذاری مصوب در کشور به ۲/۴ میلیارد دلار رسیده است. این گزارش نشان می‌دهد در بازه زمانی شهریورماه ۹۸ تا ۱۵ مردادماه ۹۹ به میزان ۶۳/۲۸ میلیون یورو تسهیلات از بانک توسعه اسلامی جذب شده است. از دیگر اقدامات در حوزه سرمایه‌گذاری خارجی این است که زمان صدور مجوز سرمایه‌گذاری خارجی از ۴۵ روز به ۲۲ روز کاری کاهش یافت.

## همکاری مجلس و بانک مرکزی برای تسهیل تسویه بدهی تولیدکنندگان

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در گفت‌وگو با خانه ملت، از ارسال نامه مشترک کمیسیون اقتصادی و بانک مرکزی به آیت‌الله لاریجانی، رئیس مجمع تشخیص مصلحت



نظام درباره لزوم تمدید استفاده از ظرفیت قانون تسهیل تسویه بدهی بدهکاران بانکی برای تولیدکنندگان حقیقی و حقوقی خبر داد و گفت: قانون تسهیل تسویه بدهی بدهکاران شبکه بانکی که مورد اختلاف مجلس و شورای نگهبان واقع شده بود، ۲۷ آذرماه سال ۹۸ با اصلاحاتی به تصویب مجمع رسید. محمدرضا پورابراهیمی داورانی با اشاره به اینکه این مصوبه کمک شایانی در حق واحدهای تولیدی بوده است، تصریح کرد: برخی واحدها هم متأسفانه نتوانسته‌اند از مزایای این قانون به دلیل شرایط خاص کرونا استفاده کنند، بنابراین اکنون ما طی این نامه به رئیس مجمع تشخیص مصلحت پیشنهاد داده‌ایم که مهلت مراجعه تولیدکنندگانی که تا پایان سال ۹۸ بدهی سررسید نشده به بانک‌ها و موسسات اعتباری دارند را تا پایان سال جاری تمدید کنند.

## ارسال پیامک به ۱/۵ میلیون نفر از مالکان مساکن خالی

وزیر راه‌وشهرسازی در حاشیه نشست دیروز کمیسیون عمران مجلس درباره اقدامات برای راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان و اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی از سکنه، گفت: خوشبختانه در یک ماه اخیر اقدامات مثبتی در حوزه تکمیل اطلاعات سامانه مذکور صورت گرفته و قطعاً این سامانه کمک شایانی به سازمان امور مالیاتی برای اجرای قوانین مالیاتی از جمله قانون مالیات بر خانه‌های خالی خواهد کرد. محمداسلامی اظهار داشت: هدف اصلی وزارت راه‌وشهرسازی از اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی، مقابله با سوداگری در عرصه مسکن و تبدیل مسکن از یک کالای سرمایه‌ای به کالای مصرفی است تا بازار به سمت ثبات و آرامش حرکت کند. وی گفت: سامانه املاک و اسکان با تلاش گسترده وزارت راه و شهرسازی بهمن‌ماه سال گذشته رونمایی شد و تمام دستگاه‌ها اطلاعات خود را در سامانه بارگذاری کردند و پس از آن با راستی‌آزمایی صورت گرفته، به مالکان دارای خانه‌های خالی پیامک ارسال شد. وزیر راه‌وشهرسازی گفت: در شرایط کنونی برای حدود یک و نیم میلیون نفر از مالکان مساکن خالی پیامک ارسال شده و تعداد زیادی از مردم با مراجعه به سامانه املاک و اسکان نسبت به تکمیل اطلاعات خود اقدام کرده‌اند. اسلامی افزود: امیدواریم مردم هر چه سریع‌تر نسبت به تکمیل اطلاعات خود در سامانه املاک اقدام کنند تا بتوانیم مرحله راستی‌آزمایی را به صورت کامل اجرایی و عملیاتی کنیم و پس از آن سازمان امور مالیاتی بر اساس مفاد قانون بتواند از مشمولان نهایی مالیات اخذ کند.

## یک درصد دارایی صندوق توسعه برای تثبیت بازار سرمایه

سخنگوی دولت روز گذشته با اشاره به مطرح شدن تحولات اخیر بورس در جلسه ستاد اقتصادی دولت، گفت: از سال ۹۴ که مجوز قانونی وجود داشت که صندوق توسعه ملی یک درصد دارایی خود را در صندوق تثبیت بازار سپرده‌گذاری کند. علی‌ریبعی اظهار داشت: تاکنون این موضوع ابهام داشت و اجرا نشده است، اخیراً ابهام آن رفع شده و اینجا اعلام می‌کنم از اول هفته آینده این سپرده‌گذاری صورت خواهد گرفت. وی افزود: کارشناسان معتقدند که این اقدام موجب پایداری بورس خواهد شد. امروز در ستاد اقتصادی دولت بحث و تصمیماتی اتخاذ شد که ستادونه‌های خوب خواهد داشت. سخنگوی دولت همچنین درباره تصمیمات دیگر جلسه دیروز رسماً تمدید شد و متقاضیان می‌توانند تا تاریخ (۲۶ شهریور) نسبت به خرید این سهام اقدام کنند. گفتنی است پذیرنویسی این صندوق ETF از ۶ شهریور آغاز شده بود و قرار بود تا ۱۹ شهریور ادامه داشته باشد که این زمان به مدت یک هفته تمدید شد.

## گزارش گروه اقتصادی: حذف ارز دولتی کره باعث کاهش تولید این کالا در کشور

شده؛ کاهش که متعاقباً به دلیل پایداری تقاضا حالا بدیده «بازار سیاه کره» را به وجود آورده است. کره در فروشگاه‌ها و سوپرمارکت‌های تهران در روزهای اخیر کمپاب شده است. این روند که از ابتدای هفته جاری شروع شد، حالا با واکنش مطلعان این حوزه روبه‌رو شده است. بر همین اساس رئیس هیأت‌مدیره اتحادیه تعاونی‌های فرآورده‌های لبنی کشور گفت: از سال گذشته که ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات کره قطع شد، از ذخایر موجود استفاده می‌شد که تا پایان شهریورماه پاسترکوز آلوده این ذخیره رو به اتمام است و به همین دلیل قیمت‌ها در حال افزایش است. با این وجود سازمان حمایت هنوز مجوزی برای افزایش قیمت صادر نکرده است. علی‌احسان ظفری در رابطه با افزایش قیمت کره اظهار داشت: با توجه به اینکه سازمان حمایت همچنان قیمتی را اعلام نکرده است، مجوز افزایش قیمت وجود ندارد اما اکنون برخی واحدها به صورت خودسرانه قیمت‌ها را بالا برده‌اند و بعضی هم دست نگه داشته‌اند و منتظر مصوبه سازمان حمایت هستند. مطمئناً افزایش قیمت وجود خواهد داشت، چون