

تحریم

نیلی: ۹۴ سال سخت اقتصادی است
ما در فصل پایانی سال جاری شاهد لغو همه تحریم‌های اقتصادی زیر ۴ سرفصل تجارت، تکنولوژی، مالی و انرژی خواهیم بود. مسعود نیلی، مشاور اقتصادی رئیس‌جمهور در این‌باره عنوان کرد: اقتصاد ایران در پسانتحریم اقتصاد در معرض یک انتخاب است. نیلی علاوه بر برشمردن مشکلات مزمن اقتصاد ایران، بر ضرورت ایجاد وفای در سطح سیاستگذاری و مدیریت انتظارات در سطح اجتماعی و عمومی کشور تأکید و عنوان کرد: برای استفاده بهینه از بزنگاه تاریخی روی داده در کشور لازم است با اصلاح ساختاری اقتصاد به انتخاب سیاست درون‌زا و برون‌گرا دست بزنیم. نیلی با نام بردن از سال ۱۳۹۴ به عنوان سخت‌ترین سال مالی و بودجه‌ای دولت، استمرار کاهش تورم و حفظ دستاورد نرخ مثبت رشد اقتصادی در ۲۱ چالش اصلی در سال ۱۳۹۴ خواند و گفت: در حال حاضر بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی تهدید اصلی برای تداوم روند کاهش‌ی نرخ تورم است.

کشاورزی

خرید تضمینی ۶/۵ میلیون تن گندم

معاون وزیر جهاد کشاورزی از خرید تضمینی حدود ۶/۵ میلیون تن گندم از کشاورزان خبر داد. علی قنبری به ایسنا گفت: حدود ۲۰۰۰ میلیارد تومان از مطالبات کشاورزان بابت خرید تضمینی گندم باقی‌مانده است که جزو بدهی دولت و بانک‌ها به شمار می‌رود. قنبری اضافه کرد: از ابتدای فصل برداشت گندم تاکنون حدود ۶/۵ میلیون تن گندم از کشاورزان به ارزش بالغ بر ۷۵۰۰ میلیارد تومان خریداری شده است. وی افزود: تاکنون ۵۵۰۰ میلیارد تومان به گندمکاران پرداخت شده و حدود ۲۰۰۰ میلیارد تومان دیگر نیز از مطالبات کشاورزان باقی‌مانده است که جزو مطالبات و بدهی‌های دولت و بانک‌ها به شمار می‌رود. وی ادامه داد: براساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته قرار شد بود حدود ۲۰۰۰ میلیارد تومان از مطالبات کشاورزان از طریق ردیف بودجه سازمان مدیریت برنامه‌ریزی، خزانه دولت و بانک‌های عامل تأمین و پرداخت شود که در آینده نزدیک تأمین و پرداخت می‌شود. به‌گفته قنبری، خرید تضمینی گندم در استان‌های گرمسیری مانند خوزستان، بوشهر، هرمزگان، ایلام و… به پایان رسیده است.

نیرو
واردات توربین با بازدهی ۱۹ درصد
برخی از واردکننده‌ها اقدام به واردات توربین‌های دست دوم با ۱۹ درصد راندمان می‌کنند. عباس علی‌بادی، مدیرعامل مینا با بیان اینکه پدیده زشت واردات تجهیزات نیروگاهی به کشور ادامه دارد به فارس گفت: ایران توانایی تولید توربین نیروگاهی را دارد، اما متأسفانه توربین‌های دست دوم و با راندمان بسیار پایین ۱۹ درصد وارد کشور می‌شود و برخی نیز با بهانه تحریم‌ها اقدام به واردات تجهیزات نیروگاهی کرده و می‌کنند. وی با اشاره به اینکه تولید توربین در کشور انجام گرفته و نیروگاه احداث شده است، ادامه داد: در این دوران تحریم، مینا توربین‌های با راندمان ۷۰ درصد بالاتر از توربین‌های وارداتی تولید می‌کند.

بانک
۳۸ میلیون حساب جعلی در بانک‌های ایران
آمارهای تکان‌دهنده از افتتاح حساب‌های مشکل‌دار با کد ملی نامعتبر مربوط به یکی از بانک مرکزی تعداد دقیق آن ۳۸۱ میلیون حساب اعلام کرده، موجب بهت و حیرت افکار عمومی شده است. ولی‌الله سیف در این‌باره گفته است: ۳۰۰ میلیون حساب در نظام بانکی وجود دارد که ۳۸ میلیون آن، حساب‌هایی است که دارای شماره شناسه و کد ملی تطبیق داده نشده است و از این تعداد، ۳۰۰ میلیون حساب را کد ۸ و ۱ میلیون حساب فعال است که ارقام آن کوچک است و هنوز شناسایی نشده‌اند. حدود یک ماه پیش هم قاسم جعفری، نماینده جتورد این خبر را افشا کرد که حدود ۳۰۰ میلیون حساب بانکی در کشور با کد ملی نامعتبر افتتاح شده که تنها ۵ میلیون حساب بانکی با کد ملی نامعتبر مربوط به یکی از بانک‌های دولتی است. اما آنچه واضح است این است که این حساب‌های نامعلوم، ساختگی، جعلی و تقلبی برای اقداماتی خلاف گشایش می‌یابد و به‌رحال قاچاقچیان مواد مخدر، پولشویان و کلاهکاران برای جابه‌جایی پول‌های خود لازم است به طریقی عمل کنند و برای این انجام عمل خلاف خود از طریق نظام بانکی اقدام می‌کنند. محمود جاسماز، اقتصاددان در این زمینه گفت: این حساب‌ها ۱۰۰ درصد برای اختلاس و پوشش کامل برای پولشویی است.

گزارش «وطن امروز» از رفتار متناقض و غیراخلاقی دولت درباره پول‌های بلوکه‌شده قبل و بعد از مذاکرات وین

پول‌های بلوکه خرج شده است



شده برای پول‌های بلوکه‌شده، تصریح کرد: این رقم‌ها هر مقداری که باشد این دلارها در کشور اثر تعیین‌کننده ندارد و تفاوت در رقم پول‌های بلوکه‌شده به خاطر مبنایهای متفاوت آن است اما دارایی متفاوت نیست. وی با بیان اینکه دولت یک‌بار این دلارها را گرفته و پول آنها را خرج کرده است، گفت: بنابراین این یکصد میلیارد دلار وجود دارد اما قابل خرج کردن نیست و دلاری که بتوانیم از آن استفاده کنیم بیش از ۳۰۰ میلیارد دلار نخواهد بود.

■ **پول‌های پیش‌خورشده**

موضوعی که در زمینه پول‌های بلوکه‌شده مطرح شده این است که دولت بخش عمده‌ای از این پول‌ها را «پیش‌خور» کرده و قبل از اینکه این پول‌ها آزاد پایه پولی افزایش می‌یابد که دلارهای بانک مرکزی آزاد نباشد و بانک مرکزی بدون فروش دلار و گرفتن پول از جامعه خودش پولی را تولید کند.» وی با بیان این مطلب که از مبالغ بلوکه‌شده یک ریال هم افزایش نقدینگی وجود نخواهد داشت از اقدام برخی رسانه‌ها در این زمینه انتقاد کرد و گفت: «متأسفم از اقدامات عده‌ای از رسانه‌ها که در این زمینه به دنبال تشویش افذهان عمومی در شرایط پس از تحریم هستند و حتی از واژه بحران نقدینگی استفاده می‌کنند و در این زمینه دست به مصاحبه با رئیس اسبق بانک مرکزی هم می‌زنند در حالی که ما دستاوردهای بسیار باارزشی از این توافق داشته‌ایم و قطعاً این دستاوردها تنها منحصراً به آزادسازی پول‌های بلوکه‌شده نخواهد بود و این مبالغ بخش کوچکی از آن دستاوردهاست. بنده دوباره تأکید می‌کنم تنها مرجعی که ذخایر و منابع ما را تأیید می‌کند بانک مرکزی است نه اوپاما و فلان سناتور آمریکایی. حتی من سخنگو هم اگر در این زمینه مطلبی می‌گویم باید از بانک مرکزی استناد کنم.»

■ **واقعیت چیست؟**

دولتی‌ها قبل از توافق اعلام می‌کردند با توافق هسته‌ای پول‌های بلوکه‌شده بسیاری آزاد خواهد شد و بر ضرورت به نتیجه رسیدن مذاکرات تأکید می‌کردند. بالاترین رقم را هم استاندار تهران اعلام کرد و گفت مبلغ پول‌های بلوکه‌شده ایران در خارج از کشور ۱۸۰ میلیارد دلار است. هر کس چنین مبلغی را می‌دید توافق ایران را ضروری‌تر از گذشته می‌دانست غافل از اینکه این کشور همه مبالغ بلوکه‌شده و غیربلوکه‌شده، سرمایه‌گذاری شده و اموال ایران در خارج است. با ایجاد توافق رفتار دولتی‌ها تغییر کرد و آنها تنها پول‌های حاصل از فروش نفت را به‌عنوان پول‌های بلوکه‌شده اعلام کردند و مبلغ آن را حدود ۲۹ میلیارد دلار دانستند. این پایان کار نبود چراکه این مبلغ به ۲۳ میلیارد دلار نزول یافت و حالا اعلام شده که فقط ۶ میلیارد دلار از این مبلغ قابلیت تبدیل شدن به ریال را دارد و نصیب دولت می‌شود و سایر مبلغ به‌عنوان ارز ذخیره بانک مر کزی باید به خزانه واریز شود، چراکه دولت پول‌های بلوکه‌شده را قبل از وصول به‌عنوان درآمدهای نفتی وصول‌شده تلقی و خرج کرده است! بانتر، نایب‌رئیس مجلس با اشاره به رقم‌های اعلام

مالیات
۸۰ درصد اظهارنامه‌های اصناف رد شد
رئیس اتاق اصناف نبود شفافیت در فروش و مالیات اصناف را رد کرد. علی فاضلی در این‌باره گفت: سازمان امور مالیاتی بیشتر اظهارنامه‌های مالیاتی اصناف را قبول ندارد و پارسال ۸۰ درصد آن را رد کرد. فاضلی در پاسخ به ادعاهای معاون سازمان مالیاتی با اشاره به فعالیت یک‌میلیون و ۴۰۰ هزار واحد توزیع، یکصد هزار بنگاه خدمات فنی و ۶۵۰ هزار واحد صنفی کوچک و متوسط در کشور ادامه داد: از سال ۸۸ تاکنون مالیات اصناف همواره رو به رشد بوده و مقایسه آن با افزایش مالیات حقوق پذیرفتنی نیست. فاضلی افزود: ۶/۵ میلیون شغل در اصناف ایجاد شده و بخشی از مالیاتی که سازمان امور مالیاتی کشور معتقد است مالیات حقوق‌بگیران بشمار می‌رود، از این بخش است. وی نبود شفافیت در فروش و مالیات اصناف را رد کرد و گفت: سازمان امور مالیاتی بیشتر اظهارنامه‌های مالیاتی اصناف را قبول ندارد. فاضلی با اشاره به رکود حاکم بر بازار از سال ۹۰ تاکنون، افزایش فروش اصناف را قابل قبول ندانست. به‌گفته فاضلی، ۲۹ اتحادیه تاکنون در اولویت نصب صندوق‌های فروش قرار گرفته و بخش زیادی از آن انجام شده است.

۱۳ تا ۱۴ هزار میلیارد تومان ریال چاپ کرد. حالا اگر قرار است این پول‌ها بازگردد دولت باید پول‌های چاپ شده را جمع‌آوری کند تا از‌های آزادشده جایگزین آن شود. این‌طوری نقدینگی کاهش می‌یابد. عضو کمیسیون برنامه و بودجه با اشاره به تبعات بسیار منفی خرج دوباره پول‌های بلوکه‌شده، گفت: ذخایر ارزی خرج شده دیگر نباید به چرخه پولی کشور وارد شود. در این زمینه دیوان محاسبات باید نظارت و سازمان مدیریت، مدیریت کند. بدین ترتیب پول‌های بلوکه‌شده چند قسم است؛ با خرج شده یا در حال انتقال به ایران است و با جزو ذخایر ارزی ایران باقی مانده است. حتی امکان دارد اموالی که از زمان شاه باقی مانده نیز جزو این اموال در خارج از کشور باشد. به همین علت است که آمارهای مختلف اعلام می‌شود. مصباحی‌مقدم همچنین درباره آثار اقتصادی توافق گفت: اقتصاد قبل و بعد از تحریم تفاوت چندانی نخواهد کرد. فقط تا ۲۰ درصد هزینه‌ها در برخی از کالاهای بیشتر می‌شد. مثلاً برای خرید دستگاه مجبور بودیم با یک واسطه بیشتر مثلاً ترکیه یا امارات این دستگاه را وارد کنیم که ۱۵ تا ۲۰ درصد هزینه را افزایش می‌داد و نباید بیشتر از این انتظار داشته باشیم. فقط این نقل و انتقال آزاد و کار راحت می‌شود. اصلاً قرار نیست این توافق تحولی در اقتصاد ایجاد کند. همچنین این توافق موجب می‌شود صادرات و فروش نفت خام به همان روال سابق یعنی ۲/۵ میلیون بشکه در روز برسد. این در حالی است که دوران تحریم ما حدود یک‌میلیون و ۳۰۰ هزار بشکه تنه صادر می‌کردیم و حالا با رفع تحریم‌ها توفیق اجباری کاهش وابستگی به نفت هم از بین می‌رود و ما باز هم خام‌فروش می‌شویم. این بر خلاف اقتصاد مقاومتی است.

■ **پول‌های بلوکه‌شده یا اخلاق؟!**

مسئله اساسی در زمینه پول‌های بلوکه‌شده، فقط آمارهای متناقض و درستی و نادرستی اعداد و ارقام نیست بلکه فرایند اعلام این آمار هم هست. تا قبل

گزارش «وطن امروز» از رفتار متناقض و غیراخلاقی دولت درباره پول‌های بلوکه‌شده قبل و بعد از مذاکرات وین

از پایان مذاکرات هسته‌ای دولت‌مردان مبلغ پول‌های بلوکه‌شده را تا ۱۸۰ میلیارد دلار اعلام می‌کردند اما با پایان مذاکرات و حصول توافق اولیه ادبیات دولتی‌ها تغییر کرد و مبلغ پول‌های بلوکه‌شده را ۲۳۱ تا ۲۹ میلیارد و حالا ۶ میلیارد دلار اعلام کرده‌اند. جالب اینکه ۲۰ درصد همین مبلغ هم به صندوق توسعه ملی و ۱۴/۵ درصد آن به شرکت ملی نفت تعلق دارد و عملاً درصد کمی از آن قابلیت تبدیل شدن به ریال را دارد. به عبارت بهتر شاید میزان دلارهای که به ریال تبدیل می‌شود و به دست دولت می‌رسد کمتر از بدهی بلک زنجایی دوم به دولت یازدهم (۵/۱ میلیارد دلار بدهی شرکت نفتی اماراتی که به ایران نداده) می‌شود! سوال اساسی همین‌جا به وجود می‌آید و آن اینکه چرا مسؤولان قبل از پایان مذاکرات، همه اموال و پول‌ها را جزو آمار پول‌های بلوکه‌شده به حساب می‌آوردند اما بعد از توافق این آمارها آب رفت و فقط پول‌هایی را که قابلیت تبدیل به ریال داشت، اعلام کردند؟ آیا این شائبه به وجود نمی‌آید که مسؤولان قبل از توافق با انتشار چنین آمارهایی قصد داشتند «بهشت برین اقتصادی» بعد از توافق را وعده بدهند؟ و آیا انتشار کف آمار پول‌های بلوکه‌شده بعد از پایان مذاکرات کف شائبه را به وجود نمی‌آورد که دولت قصد دارد انتظارات اقتصادی و معیشتی را به کف برساند؟ آیا این شائبه به وجود نمی‌آید که دولت قصد دارد کم‌کاری‌های احتمالی و عدم توفیق اقتصادی احتمالی را با کم کردن انتظارات جامعه جبران کند؟ فرایند تبدیل شدن ارقام درشت پول‌های بلوکه‌شده قبل از پایان مذاکرات به ارقام کوچک بعد از توافق به هر دلیلی طلی شده باشد نشان می‌دهد مسؤولان مساله «خلاق» را در این فرایند نادیده گرفته‌اند. اینکه برای رسیدن به هدف، «ضرورت‌سازی» شود و حتی آب خوردن مردم را به آن گره بزنند اما بعد از رسیدن به هدف، «پایین آوردن انتظارات» در دستور کار قرار گیرد و آمار دیگری اعلام شود نشان می‌دهد «خلاق» معقود یا حداقل بلوکه‌شده است. این اخلاق آنقدر آشکارا زیر پا گذاشته شد که رسانه‌های حامی دولت نیز با دستپاچگی گزارش‌ها و مطالبی را منتشر و اعلام کرده‌اند «قرار نیست با توافق اتفاق خاصی در اقتصاد بیفتد و انتظار تحول اقتصادی داشتن از توافق، برنامه متناقض دولت است!» بدین ترتیب می‌توان گفت فاصله رفتار دولتی‌ها با اخلاق فاصله‌ای ۱۷۴ میلیارد دلاری است. چنین رفتاری در حوزه اقتصاد دولت مسبوق به سابقه بوده و بارها شاهد آن بودیم، از مساله حذف افراد از لیست پارانہ نقدی گرفته تا قطع سهمیه‌بندی بنزین، دولت بداخلاقی کرده و سیاست ابهام‌رایی را به جای شفاف‌سازی در پیش گرفته است. امیدواریم شکاف اخلاق با رفتار دولتی‌ها بیشتر از ۱۷۴ میلیارد دلار نشود.

نام و سمت	تاریخ	اظهارنظر
سیدحسین هاشمی، استاندار تهران	۲۵ خرداد ۱۳۹۴	۱۸۰ میلیارد دلار از پول‌های کشور در خارج بلوکه‌شده است و از آنجا که امکان جابه‌جایی پول نداریم کالاهای ۱۵ تا ۲۰ درصد گران‌تر می‌خریم!
علی طبعینیا، وزیر اقتصاد	۲۴ تیر ۱۳۹۴	حدود ۳۵ میلیارد دلار از این دارایی‌ها در شرکت نفتی نیکو سرمایه‌گذاری شده است که مربوط به طرح‌های توسعه‌ای شرکت نفت است و حدود ۲۲ میلیارد دلار در چین به‌عنوان وثیقه‌های فائیتس موجود است که اگر تمام این مبالغ را ارزیابی کنید به آن عددی خواهید رسید که رئیس کل بانک مرکزی بیان کرده است.
ولی‌الله سیف، رئیس کل بانک مرکزی	۲۴ تیر ۱۳۹۴	۲۳ میلیارد دلار از اموال بانک مرکزی در کشورهای ژاپن، کره و امارات عربی متحده موجود است. ۶ میلیارد دلار از محل فروش نفت نیز در هند وجود دارد که پس از رفع تحریم‌ها آزاد خواهد شد.
نویخته: سخنگوی دولت	۳۰ تیر ۱۳۹۴	این منابع به دسته‌های مختلفی تقسیم می‌شود: اول منابعی که مربوط به بانک مرکزی است که خود این منابع دو بخش است یک بخش در ذخایر ارزی بانک مرکزی است و در واقع ارزی که در اختیار بانک مرکزی است جزو ذخایر آن است که پوشش وارد اقتصاد ما شد. اما بخشی از منابع وجود دارد که تبدیل به ریال نشده به این علت که این پول‌ها و منابع ارزی مربوط به بانک مرکزی قابلیت ورود به داخل را نداشته و این مقدار ۲۳ میلیارد دلار است که باید به ریال تبدیل شود.
ولی‌الله سیف، رئیس کل بانک مرکزی	۲ مرداد ۱۳۹۴	معادل ریالی ۲۳ میلیارد دلار پول‌های بلوکه شده قبلاً به حساب خزانه واریز شده و استفاده از این پول دیگر نقدینگی جدید ایجاد نمی‌کند. در واقع این پول منتقل به بانک مرکزی است و با استفاده از آن نقدینگی با پایه پولی دوباره افزایش نخواهد یافت.
نویخته: سخنگوی دولت	۶ مرداد ۱۳۹۴	از مجموعه‌ای که آزاد شده است حدود ۲۳ میلیارد دلار مربوط به بانک مرکزی و چیزی حدود ۷ تا ۶ میلیارد دلار مربوط به دولت است این را هم گفتیم که برخی از این ذخایر نیز قبلاً به ریال تبدیل شده‌اند.

خودرو با رفع تحریم‌ها ارزان نمی‌شود

بزودی در تولید خودروهای سواری هم قراردادی ۵ ساله میان ایران خودرو و شرکت بنز امضا خواهد شد. براساس این قرارداد شرکت بنز ۵۰ درصد سهام شرکت ستاره ایران را که واردکننده رسمی خودروهای بنز است خریداری می‌کند و شرکت تاپ‌خودرو هم بزودی در عرضه و تولید خودروهای بنز در ایران فعالیت خواهد کرد. وی تصریح کرد: ممکن است شرکت رنو در آینده به عنوان یکی از شریک‌های اصلی با ایران‌خودرو جایگزین پژو شود. وی درباره چگونگی قرارداد جدید این شرکت با شرکت پژو که ضرره‌ای زیادی به آنها وارد کرده بود، اظهار داشت: به محض ورود فایبوس، وزیر خارجه فرانسه جلسه‌ای در وزارت صنعت، معدن و تجارت برگزار می‌شود که بنده هم در آن جلسه حضور خواهم داشت. وی با اشاره به آسیب‌های خروج شرکت پژو بر بازار خودروی ایران، اظهار داشت: هنوز به مرحله دریافت غرامت از شرکت پژو نرسیده‌ایم و باید با کار کارشناسی عدد و ارقام خسارت وارده این شرکت مشخص و به صورت ارزی در یافت شود.

سر خط خبر
■ بهمن عشقی با حکمی از سوی مسعود خونساری، دبیر کل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران شد.
■ تسنیم نوشت: در حالی مقامات فرانسوی برای تسخیر بازار مصرف ایران خیز برداشته‌اند که این کشور در ۳ سال اجرای تحریم‌ها بیش از ۳ میلیارد یورو از محل صادرات به ایران زیان دیده است.
■ علی‌خان محمدی، دبیر اجرایی بنیاد گندمکاران کشور گفت: بنیاد ملی توانمندسازی گندمکاران پیشگام ایران با تغییر نام از مجمع ملی گندمکاران خبره کشور، به منظور افزایش بهره‌وری در تولید گندم ایجاد شد.
■ نمایندگان مجلس شورای اسلامی تقاضای رسیدگی به اسانسنامه شرکت ملی نفت را براساس اصل ۸۵ قانون اساسی به تصویب رساندند و کمیسیون انرژی را مسؤول بررسی و تصویب آن کردند.
■ براساس مصوبه شورای اقتصاد تعرفه واردات گندم برای جلوگیری از «هرانت قیمتی» در طرح خرید تضمینی گندم افزایش یافت.
■ برای نخستین‌بار، آیین فرش قرمز هنر تئاتر با فرش دستباف ایرانی برگزار شد و هنرمندان کشور در برابر دستبافته‌های ایرانی عکس‌هایی به یادگار گرفتند.
■ بانک مرکزی در بخشنامه‌ای همه مؤسسات اعتباری را موظف کرد ظرف ۳۰ روز پس از ابلاغ این آیین‌نامه، ره ۳ ماه یکبار فهرست اموال و دارایی‌های ناشی از تملک قهری خود را به بانک مرکزی ارسال کنند.
■ محمد خدآگرمی، سازمان هواپیمایی کشوری گفت: با رفع تحریم‌ها این امکان فراهم می‌شود که در راستای جوان‌سازی ناوگان، ایرلاین‌های ایرانی برای خرید هواپیماهای جدید بین ۱۰ تا ۱۵ درصد مبلغ کل هواپیما را به صورت نقد و باقی را در قسط ۱۰ تا ۱۵ ساله با سود مشخص سالانه پرداخت کنند.
■ علیرضا فیض‌بخش، رئیس ستاد مدیریت حمل‌ونقل و سوخت با بیان اینکه تغییری در وظایف ستاد داده نشده و بدون هیچ تغییری به وزارت راه منتقل می‌شود، گفت: این احتمال وجود دارد که خارج کردن خودروهای فرسوده به وزارت صنعت انتقال یابد.

خفته
خروج واحدهای مسکونی از رهن

دریافت‌کنندگان تسهیلات خرید مسکن می‌توانند با سپرده‌گذاری ۱۱۰ درصد از میزان باقی‌مانده وام خرید مسکن، سند واحد مسکونی خود را از رهن بانک خارج کنند. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، دریافت‌کنندگان وام خرید مسکن می‌توانند در قالب طرح «ها»ی این بانک سند واحد مسکونی وام‌دار را از رهن بانک خارج کنند. در این طرح افراد می‌توانند با سپرده‌گذاری معادل ۱۱۰ درصد مبلغ باقیمانده از میزان وام در همان شعبه دریافت تسهیلات، نامه فک رهن سند دریافت کرده و با مراجعه به فکاتر اسناد رسمی، فک رهن را درباره سند مسکونی خود اعمال کنند. براساس این گزارش، دریافت‌کنندگان انواع وام‌های خرید یا ساخت مسکن بانک مسکن با مراجعه به شعبه پرداخت‌کننده وام، از میزان باقیمانده وام بدون احتساب سود تسهیلات دریافتی مطلع شده و ۱۱۰ درصد آن را سپرده‌گذاری کنند. به‌عنوان مثال اگر فردی ۴۵ میلیون تومانی دریافت و ۱۰ میلیون تومان آن را بازپرداخت کرده باشد، معادل ۳۵ میلیون تومان باقیمانده وام که مقدار آن ۳۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می‌شود را در همان شعبه سپرده‌گذاری می‌کند. ضمن اینکه سود ۱۶ درصدی تسهیلات در این طرح اعمال نخواهد شد. بنا بر این گزارش، بانک مسکن نیز در مقابل، نامه فک رهن از سند مسکونی را به دریافت‌کننده وام ارائه می‌دهد؛ البته سپرده‌گذار طرح «ها»ی بانک مسکن حق برداشت این مبلغ تا پایان بازپرداخت تسهیلات را ندارد ولی از سود ۲۰ درصدی این سپرده بهره‌مند می‌شود که می‌تواند آن را براساس درخواست خود به صورت روزانه، ماهانه یا سالانه دریافت کند.

صرافی
ادامه افزایش قیمت طلا در بازار
قیمت سسکه تمام طرح جدید در بازار روز سه‌شنبه به روند افزایشی خود ادامه داد و به ۸۷۹ هزار تومان رسید. هر دلار آمریکا نیز با مقداری افزایش، ۳۳۰۸ تومان عرضه شد. به گزارش ایسنا، هر گرم طلای ۱۸ عیار بیش از ۸۹ هزار تومان فروخته شد. همچنین نیم‌سکه ۲۷۹ هزار تومان و ربع‌سکه ۲۶۸ هزار تومان در بازار مصرف عرضه شد. در بازار جهانی نیز هر اونس طلا از روند نزولی قیمت ایستاده و برای تحویل در ماه دسامبر بیش از ۱۰۹۷ دلار معامله می‌شود.

تغییر موضع دولتی‌ها در قبال پول‌های بلوکه‌شده