

وطن امروز
روزنامه سیاسی، فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی
 صاحب‌امتیاز: مهرداد بذریاش مدیرمسئول: محمد آخوندی سرمدبیر: رضا شکیبایی
 نشان: خیابان انقلاب اسلامی، بین حافظ و خیابان ولیعصر(ع)کوجه سعید، پلاک ۹
روابط عمومی: ۶۶۴۱۳۷۹۲ تحریریه: ۶۶۴۱۳۷۸۳ تلفن: ۶۶۴۱۳۷۹۲ پيام‌گیر: ۶۶۴۱۳۹۲۲
سازمان آگهی‌ها: ۶۱۰۸۶۱۶۳ پيامک: ۱۰۰۰۲۲۲۱
پست الکترونیک : info@vatanemrooz.ir
چاپ: شرکت رواق روشن مهر

افتخ تهران	
اذان ظهر: ۱۳:۰۱	غروب آفتاب: ۱۹:۵۴
اذان مغرب: ۲۰:۱۴	نیمه‌شب شرعی: ۰۰:۱۲
اذان صبح فردا: ۴:۳۲	طلوع آفتاب: ۶:۰۷

کلام نور	
	
 هر گاه خداوند خیر بنده‌ای را بخواهد، او را به دنیا زاهد و در دین دانا و به عیب‌های دنیا پینا سازد و به هر که این ویژگی‌ها عطا شود، خیر دنیا و آخرت عطا شده است. امام علی(ع)	

تقویم امروز	
■ اتحلال رسمی حزب توده به دلیل خیانت به آرمان‌های جمهوری اسلامی – ۱۳۶۲ ش ■ صدور فرمان اجرایی دولت آمریکا در تحریم اقتصادی جمهوری اسلامی ایران – ۱۳۷۴ ش ■ روز بزرگداشت «شیخ صدوق اعلی‌الله‌مقامه» دانشمندشهرپربشیهه ■ رحلت «ابوالقاسم حسین بن روح نوبختی(ره)» سومین نایب خاص «امام زمان(عج)» – ۲۲۶ ق ■ وفات عالم جلیل «ملاهمدی نراقی(ره)» – ۱۲۰۹ق ■ تولد «آلفرد کبیر» امپراتور بریتانیا، معروف به نچیب‌ترین پادشاه انگلستان – ۸۴۸م ■ تولد «کارل مارکس» فیلسوف آلمانی و بنیانگذار فلسفه مائرتالیسم تاریخی – ۱۸۱۸م ■ مرگ «ناپلئون بناپارت» امپراتور فرانسه در تبعیدگاه خود در جزیره سنت‌هلن – ۱۸۲۱م ■ درگذشت «بابی‌لساننز» مبارز بزرگ ایرلندی – ۱۹۸۱م	
اخبار	

افت ۱۱۸۴ واحدی شاخص بورس در دومین هفته اردیبهشت

شاخص بورس در جریان معاملات بورس اوراق بهادار در دومین هفته اردیبهشت‌ماه با ۱۱۸۴ واحد کاهش، معادل ۱/۲ درصد افت را به ثبت رساند و در ارتفاع ۹۳۶۱۲ واحد متوقف شد. به گزارش تسنیم، در جریان معاملات بورس اوراق بهادار در دومین هفته اردیبهشت‌ماه تعداد ۲۳۵۸ میلیون انواع اوراق بهادار به ارزش ۶۰۷۶ میلیارد ریال در بیش از ۱۵۵ هزار دفعه مورد معامله قرار گرفت که به ترتیب ۴۲، ۳۶ و ۲۲ درصد کاهش را نسبت به هفته قبل تر تجربه کرد. شاخص کل بورس نیز در پایان معاملات هفته منتهی به ۱۴ اردیبهشت‌ماه جاری با کاهش ۱۱۸۴ واحدی، معادل ۱/۲ درصد افت را به ثبت رساند و در ارتفاع ۹۳۶۱۲ واحد متوقف شد. شاخص بازار اول هم در هفته گذشته با ۸۳۱ واحد کاهش به رقم ۶۶۴۶۵ واحد و شاخص بازار دوم با ۳۲۹۸ واحد کاهش به عدد ۲۱۰۱۸۹ واحد رسید که به ترتیب ۱/۲۳۵ و ۱/۵۴ درصد کاهش را نشان می‌دهد.

افزایش ۱۰ درصدی قیمت روغن در راه است

بازرس انجمن صنفی صنایع روغن نباتی گفت: قیمت روغن در بازار غیررسمی به سبب کاهش عرضه و سودجویی دلالان با نوساناتی روبه‌رو شده است. علی فاضلی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، از افزایش قیمت روغن در آستانه ماه رمضان خبر داد و گفت: سال گذشته صنعت روغن نباتی به دلیل همراهی با سیاست‌های دولت هیچ‌گونه افزایش قیمتی نداشت در حالی که به سبب افزایش قیمت تمام‌شده محصول قادر به ادامه این روند نیست. وی افزود: هم‌اکنون قیمت روغن‌های صنف و صنعت در بازار غیررسمی به سبب کاهش عرضه، افزایش تقاضا در آستانه ماه رمضان و سودجویی دلالان با نوساناتی روبه‌رو شده است. به گفته فاضلی، با توجه به شرایط کنونی و درخواست انجمن برای افزایش قیمت، ستاد تنظیم بازار و مسؤولان دولتی قول دادند در چند روز آینده قیمت روغن را بین ۹ تا ۱۰ درصد افزایش دهند و به نظر می‌رسد با این اقدام دولت، بازار به تعادل نسبی برسد. این مقام مسؤول ادامه داد: با وجود افزایش ۴۰ درصدی مواد اولیه، هزینه‌های بسته‌بندی و سایر مولفه‌های تولید طی یک سال گذشته، این ثبات قیمت روغن در بازار برای تولیدکننده صرفه اقتصادی ندارد. وی از تعطیلی برخی واحدهای تولیدی در ماه‌های اخیر خبر داد و افزود: سایر واحدها میزان تولید خود را پشت کاهش دادند.

وطن امروز ■ شماره ۲۴۳۰

■ **قاب روز**

معنن زمستان یورت یک سال بعد از انفجار



■ **گزارش**

گزارش «وطن امروز» از بی توجهی دولت به تولید انبوه واحدهای مسکونی مسکن مثل دلار نشود!

اسدالله خسروی: رشد قیمت مسکن در حالی روندی افزایشی به خود گرفته که بازار معاملات این کالا با توجه به کاهش قدرت خرید مردم همچنان سرد است، این در حالی است که بی‌برنامگی دولت در تولید انبوه واحدهای مسکونی و تجمع انباشت تقاضا، بی‌تردید قیمت مسکن را در آینده نزدیک بشدت بالا می‌برد. رئیس سابق انجمن انبوه‌سازان استان تهران درباره آینده بازار مسکن به «وطن‌امروز» گفت: مطابق طرح جامع وزارت راه‌وشهرسازی باید سالانه یک میلیون واحد مسکونی در کشور ساخته شود تا در افق ۱۴۰۵ میزان عرضه و تقاضای مسکن به‌نقطه تعادل برسد اما دولت طی این چند سال هیچ برنامه اجرایی در این بخش نداشته است و اکنون روزبه‌روز بر جمع متقاضیان مسکن افزوده می‌شود. حسن محتشم با بیان اینکه اکنون بشدت با انباشت تقاضای مسکن در کشور مواجهیم، گفت: بی‌توجهی به تولید و عرضه مسکن، فاصله میان عرضه و تقاضا را در این بخش عمیق کرده‌است، بنابراین نمی‌توان پاسخگوی متقاضیان مسکن بود. وی به رشد هزینه‌های تولید مسکن بویژه مصالح ساختمانی در کنار کاهش ارزش پول ملی با رشد نرخ دلار اشاره کرد و افزود: با کاهش ارزش پول ملی، تهیه و تامین خانه ها هزینه‌های بالایی همراه می‌شود و این موضوع افزایش قیمت‌ها را به‌دنبال دارد. این کارشناس مسکن تصریح کرد: بهای مسکن روند صعودی را در پیش گرفته که این موضوع بازار مسکن را ملتهب می‌کند و در چنین شرایطی نباید به آینده بازار مسکن خوشبین بود.

■ **افزایش ۳۰ تا ۴۰ درصدی قیمت مسکن!**

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس گفت: افزایش ۳۰ تا ۴۰ درصدی قیمت مسکن در برخی استان‌ها موجب تسری رشد قیمتی در سایر استان‌ها شد. صدید بذری در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه قیمت‌اجاره در بازار مسکن در سال‌های گذشته ۳۰ تا ۴۰ درصد افزایش یافته بود، اظهار کرد: افزایش ۳۰ تا ۴۰ درصدی قیمت مسکن در برخی استان‌ها موجب تسری رشد قیمتی در سایر استان‌ها شد. وی در ادامه افزود: با توجه به نوسانات موجود در بازار ارز، سایر بازارهای رقیب نیز دچار نوسان شد که خوشبختانه با اقدام بموقع دولت این نابسامانی‌ها بهبود یافت. بذری تصریح کرد: امسال بازار مسکن افزایش قیمتی متناسب با نرخ تورم را شاهد خواهد بود و امیدواریم بازار اجاره افزایش سرسام‌آور قیمتی را تجربه نکند.

■ **رشد یک تا ۴ میلیون تومانی قیمت هر مترمربع مسکن در تهران**
در حالی معاملات مسکن طی فروردین امسال در مقایسه با ماه قبل از آن حدود ۶۰ درصد کاهش یافته که به لحاظ قیمتی در مقایسه با فروردین ۹۶ به‌طور متوسط حدود ۳۰ درصد افزایش یافته است. به گزارش تسنیم، گزارش تحولات بازار مسکن منتشرشده از سوی بانک مرکزی در بازه زمانی فروردین ۹۶ تا ۹۷ حکایت از اتفاقات بزرگ قیمتی در مناطق بیست‌ودوگانه تهران دارد، اگرچه تعداد معاملات انجام‌شده روند کاهشی داشته است. بر این اساس، طی ۱۱ روز

صیحه آنگر

شنبه ۱۵ اردیبهشت ۱۳۹۷

عکس: تسنیم



■ **ارز**

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس مطرح کرد خروج بیش از ۳۰ میلیارد دلار ارز از کشور در سال ۹۶

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: در سال ۹۶ بیش از ۳۰ میلیارد دلار ارز از کشور خارج شده است. محمدرضا پورابراهیمی در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به آمار صندوق بین‌المللی پول مبنی بر خروج ۲۷ میلیارد دلار سرمایه از کشور، گفت: خروج این میزان سرمایه از کشور در عدم مدیریت صحیح بانک مرکزی بر بازار



ارز و عدم اجرای پورتال ارزی که در دولت دهم کلید خورده بود، ریشه دارد. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه دولت در حال حاضر به فکر افتاده فعالیت پورتال ارزی را آغاز کند، افزود: بانک مرکزی در این راستا سامانه نیما را راه‌اندازی کرده است و در واقع سامانه نیما همان پورتال ارزی دولت دهم است. راه‌اندازی این سامانه یکی از موضوعات مهم و اساسی کشور است که باید روی آن کار شود. وی با بیان اینکه دلیل اصلی خروج سرمایه از کشور اتفاقات رخ داده در حوزه ارز است، ادامه داد: بانک مرکزی باید در سال‌های اخیر نظارت بیشتری بر بازار ارز می‌کرد، چرا که عدم نظارت جدی بانک مرکزی و عدم برنامه‌ریزی دقیق برای مدیریت ارز، منفی شدن حساب سرمایه‌ای کشور را به

■ ■ گرانی

جلسات دولتی‌ها برای تعیین نرخ‌ها در بازار برگزار می‌شود

احتمال افزایش قیمت مرغ در ماه رمضان

جلسات دولتی ها برای تعیین نرخ‌ها در بازار برگزار می‌شود

احتمال افزایش قیمت مرغ در ماه رمضان

رئیس انجمن پرورش‌دهندگان مرغ گوشتی از برگزاری جلساتی از سوی دولتمردان برای تعیین‌تکلیف نرخ مرغ خبر داد و گفت: احتمال افزایش قیمت مرغ در ماه مبارک رمضان وجود دارد. محمد یوسفی در گفت‌وگو با مهر با اشاره به افزایش قیمت نهاده‌های دامی و کاهش انگیزه مرغداران برای تولید، گفت: همین مسائل سبب شده قیمت جوجه نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۱۵۰۰ تومان کاهش داشته باشد. وی تصریح کرد: این وضعیت برای ادامه تولید و تامین مرغ در ماه‌های آینده مشکل ایجاد می‌کند. رئیس انجمن تولیدکنندگان مرغ گوشتی با بیان اینکه ستاد تنظیم بازار اعلام کرده قیمت کالاهای اساسی تا بعد از ماه مبارک رمضان نباید افزایش یابد، گفت: تحقق این امر در صورتی امکان‌پذیر است که قیمت



نهاده‌های تولید نیز ثابت‌بماند، البته افزایش قیمت نهاده‌ها با سیاستی که تعیین شده، تناسب ندارد. یوسفی با اشاره به افزایش قیمت نهاده‌ها در داخل، بالا رفتن نرخ‌های جهانی و همچنین تغییرات نرخ ارز، افزود: این روزها دولتمردان جلساتی برگزار می‌کنند تا درباره نرخ مرغ با توجه به شرایطی که ایجاد شده است، تصمیم‌گیری کنند. وی اضافه کرد: قرار است در این جلسات درباره قیمتی که شرکت پشتیبانی امور دام مرغ را از تولیدکننده می‌خرد، تصمیم‌گیری شود. یوسفی با بیان اینکه شرکت پشتیبانی امور دام هم‌اکنون مرغ را بین ۶۴۰۰ تا ۶۹۰۰ از تولیدکننده می‌خرد، افزود:

آب‌وهوا		
لوموسی ۳۵/ ۲۵	زنجان ۲۲/ ۹	
اراک ۱۸/ ۱۱	ساری ۲۹/ ۱۶	
اردبیل ۲۱/ ۹	سمنان ۲۶/ ۱۶	
ارومیه ۲۱/ ۸	سندج ۲۲/ ۹	
اصفهان ۲۵/ ۱۴	شهرکرد ۲۲/ ۶	
اهواز ۴۰/ ۲۸	شیراز ۳۱/ ۱۲	
ایلام ۲۷/ ۱۴	قزوین ۲۶/ ۱۱	
یچنود ۲۷/ ۱۲	قم ۳۲/ ۱۶	
بندرعباس ۳۵/ ۲۵	کرج ۲۵/ ۱۳	
بوشهر ۲۴/ ۲۴	کرمان ۲۵/ ۱۱	
بیرجند ۳۸/ ۱۵	کرمانشاه ۲۲/ ۸	
تبریز ۲۲/ ۱۲	گرگان ۲۷/ ۱۴	
تهران ۲۷/ ۱۵	مشهد ۲۷/ ۱۵	
خرم‌آباد ۲۲/ ۹	همدان ۲۱/ ۸	
رشت ۲۴/ ۱۴	پاسوج ۲۶/ ۱۰	
زاهدان ۳۲/ ۱۸	یزد ۳۱/ ۱۶	

		بازار
ارز	قیمت(تومان)	تغییر
دلار آمریکا(رسمی)	۴۲۰۰	-
یورو	۷۲۱۴	۵۰۰
پوند	۸۲۸۹	۳۵۰
درهم امارات	۱۶۶۵	۱۴۰
بن ژاين	۵۱۰	-
ريال عربستان	۱۶۳۱	۱۱۰
یوان چین	۹۶۳	۶۳
لیر ترکیه	۱۴۴۵	-
دينار کويت	۲۰۳۷۶	-
دينار عراق	۵	-
دلار کانادا	۴۷۴۹	-
روپل روسيه	۹۶	-
روپيه هند	۹۱	-

سکه	قیمت(تومان)	تغییر
طرح قدیم	۱۸۷۵۰۰۰	۱۱۰۰۰۰
طرح جدید	۱۹۶۰۰۰۰	۱۲۵۰۰۰
نیم سکه	۹۶۰۰۰۰	۶۵۰۰۰۰
ربع سکه	۵۷۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰
سکه گرمی	۳۷۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰
هرمقال طلا	۸۱۱۵۰۰	۳۵۰۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۱۸۷۳۴۷	۱۱۰۰۰۰
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۲۴۹۷۹۴	۱۰۰۰۰۰
هر اونس طلا	۱۲۰۹/۳۶ دلار	-۴/۲۱
هر اونس نقره	۱۶۲۱/۲۲ دلار	-۰/۰۶

نفت	قیمت (دلار)	تغییر
وست تگزاس	۶۸/۲۸	-۰/۱۹
برنت دریای شمال	۷۲/۴۴	-۰/۲۶
اوپک	۷۰/۴۷	-

		بورس
بورس تهران	مقدار	تغییر(درصد)
شاخص بورس	۹۳۶۱۲/۱	-
شاخص ۳۰ شرکت برتر	۴۱۵۲/۴	-
شاخص ۵۰ شرکت برتر	۳۲۸۱/۳	-
شاخص بازار اول	۶۶۴۶۴/۸	-
شاخص بازار دوم	۱۹۹۵۲۹/۴	-
شاخص صنعت	۸۳۷۷۷/۱	-

بیشترین افزایش	قیمت(ریال)	تغییر(درصد)
آهنگری تراکتورسازی ایران	۴۲۲۲	۱۶/۱
فراورده‌های نسوز آذر	۱۰۰۹	۹
صنایع چوکشاک یزد	۸۲۴۸	۵
ریخته‌گری تراکتورسازی ایران	۲۲۹۴	۴/۷۲
بیمه دانا	۲۱۰۷	۴/۶۷
گل‌تن ایران	۵۷۴۸	۴/۶۶
آسان‌پرداخت پرشین	۱۶۶۳۴	۴/۵۶
تأمین سرمایه‌امید	۱۶۵۵	۴/۴۸
آلومینیوم‌ایران	۱۵۳۰	۴/۳۷

بیشترین کاهش	قیمت(ریال)	تغییر(درصد)
لاپم یارس‌شهاب	۳۶۵۵	-۴/۹۹
موتورسازان تراکتورسازی ایران	۴۱۶۱	-۴/۹۲
تولید محور خودرو	۱۵۰۶	-۴/۶۲
لعابیران	۴۴۹	-۴/۴۷
دوده صنعتی یارس	۳۳۳۳	-۳/۹
پتروشیمی جم	۹۵۴۷	-۳/۲۴
لیزینگ محور وغدیر	۹۲۳	-۳/۲۲
پتروشیمی فن‌آوران	۲۸۸۵۷	-۳/۱۶
صنایع کافتسازی کاوه	۱۶۶۶	-۳/۱۴

تالاربین الملل	شاخص کل	تغییر
بورس داوچونز	۲۲۹۳۰	-۲
نیکي ژاين	۲۲۴۷۳	-
بورس شانگهای	۳۰۰۹۱	-۱
بورس استراليا	۶۱۵۵/۴	-۲۱/۶