اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۴۸۰۰۰۲۳۰ مورخ ۹۳/۱/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهره زادسر فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۴۶۹۶۴ صادره از اصفهان در ۱۶۸/۱۷ سهم مشاع از ۱۲۸۲/۳۳ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۸۲/۳۳ متر مربع پلاک ۴۵ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در ریه لواسان بزرگ بخش ۱۱ تهران خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدا... لاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: سه‌شنبه ۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۹۳/۲/۳۱
۲۸۰۳۴ م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۱۰۲۹۵ مورخ ۹۲/۱۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله کلابی حیدری فرزند یدالله به شماره شناسنامه ۲۳۸۶ صادره از شمیرانات در ششدانگ یک زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۸/۴۱ متر مربع از پلاک ۱۷۵۳ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی افغان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: سه‌شنبه ۹۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۹۳/۲/۳۱
۲۸۰۳۵ م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت دو دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان باستثناء تمبیه اعیانی یکدانگ و نیم واقع درطبقه دوم به مساحت ۷۱/۹۵ متر مربع که مقدار ۱/۲۶ مترمربع آن بالکن است قطعه سوم به شماره ۱۱۸۱۶۵ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز از پلاک۶۶۳۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران بانضمام همین مقدار از پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۱/۵۰ متر مربع واقع در زیرزمین جنوب شرقی در صفحه ۱۵۸ دفتر ۲۶۵۴ ذیل ثبت ۵۰۸۹۰۷ و چاپی ۶۰۸۳۸۷ به نام آقای ضیاءالدین همایونی همدانی ثبت و سند مالکیت صادر گردیده سپس تاسیرده با ارائه یک برگ استشهادیه محلی که امضا شهود در آن ذیل ثبت شماره ۴۳۰۷ مورخ ۹۲/۶/۱۴ به گواهی دفترخانه ۱۰۳۱ تهران رسیده مدعی است که سند مالکیت آن به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نمایند در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام به صدور سند مالکیت المثنی وفق مقررات خواهد شد.
۳۴۶۰۲ م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شمال غرب تهران

آگهی

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۹۳۰۰۰۰۸ در اداره اول اجرا و کلاسه ۹۳۰۰۰۰۲ در شعبه سوم اجرای ثبت مشهد. بدینوسیله به سعید خلیلی فرزند غلامعباس به شماره شناسنامه ۲۱۴ صادره از ورامین متولد ۵۹/۱/۱۶ ساکن تهران تهرانپارس خیابان ۱۵۴ شرقی نبش ۱۲۱ پلاک ۷ کدپستی ۱۸۶۸۹۸۵۸۷۷ مدیون پرونده کلاسه فوق الذکر که برابر گزارش مامور ابلاغ در ادرس فوق الذکر مندرجه در متن سند به شرح ذیل شناخته نگردیده اید ابلاغ می‌گردد که برابر سند ناحیه به شماره ۳۹۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۷ تنظیمی دفتر اسناد شماره ۳ حوزه ثبتی مشهد بین شما و خانم المیرا مودی تعداد سی و چهار عدد سکه تمام بهار آزادی بدهکار می‌باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه علیه شما را تقاضا نموده که پس از جری تشریفات قانونی اجرائیه صادر و به کلاسه فوق در این اجراء مطرح می‌باشد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی به شما ابلاغ می‌گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه های کثیرالانتشار درج و منتشر می‌گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی علیه شما تعقیب و از محل اموال شما تامین و پرداخت خواهد شد.
۳۴۶۱۹ م الف — رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۶۵۶۰۱۰۸۲ شعبه ۲۰۲ دادگاه خانواده تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۶۵۶۰۰۱۱۹ خواهان خانم الهه گلشن پور به نشانی تهران خ سی متری جی خ شهید مسی نژاد کوچه ریاضی پلاک ۶ طبقه دوم خوانده آقای محمد غفاری به نشانی مجهول المکان/ خواسته طلاق به درخواست زوجه/ رای دادگاه در خصوص دعوی خانم الهه گلشن پور فرزند حسین به طرفیت آقای محمد غفاری فرزند علی اصغر به خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش به منظور اجرای صیغه طلاق به شرح دادخواست تقدیمی دادگاه با توجه به مجموع محتویات پرونده نظر به اینکه چنانچه دوام زوجیت موجب عسر و حرج زوجه گردد وی می‌تواند با مراجعه به دادگاه تقاضای طلاق نماید و چنانچه عسر و حرج مذکور در محکمه اثبات شود دادگاه زوج را اجبار به طلاق می‌نماید و باعنایت به اینکه خواهان جهت اثبات عسر و حرج خویش به ترک زندگی مشترک توسط زوج استناد نموده است و حسب استشهادیه پیوست پرونده شهود ترک زندگی مشترک توسط زوج را تائید قرار داده اند و از طرفی خوانده نیز علیرغم ابلاغ قانونی حاضر نگردیده و نسبت به دعوی و مستندات ابرازی ایراد یا تکذیبی به عمل نیاورده است و از سوی دیگر مساعی دادگاه ودادوران نیز در جهت اصلاح ذات البین موثر واقع نگردیده است لهذا دادگاه با توجه به مراتب عسر و حرج زوجه را محرز دانسته مستندا به ماده ۱۱۳۰ قانون مدنی و ماده ۲۶ - ۲۹ قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱ به زوجه اذن داده می‌شود تا با مراجعه به یکی از دفاتر رسمی طلاق و بذل کل مهریه خویش را مطلقه به نوع طلاق بائن بائنه نمایند زوجه نسبت به نفقه معوقه و جهیزیه و اجرت المثل ایام زوجیت ادعایی ندارد و زوجه حسب گواهی سند سجلی بائنه می‌باشد و فرزندان مشترک کبیر می‌باشند احراز شرایط صحت اجرای صیغه طلاق برعهده عضو مجری آن می‌باشد و اعتبار حکم صادره ظرف ۶ ماه پس از تاریخ ابلاغ رای فرجامی یا انقضای مهلت فرجام خواهی است و به سردفتر نمایندگی اعطا تا در صورت عدم حضور زوج به نمایندگی از این دادگاه صیغه طلاق را جاری و ثبت نمایند. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران است.
۱۱۰/۱۶۳۳۶ت — رئیس شعبه ۲۰۲ دادگاه خانواده تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابراهیم بشردوست اطاقور به نمایندگی از بانک پارسیان طی معرفی نامه شماره ۵۶۲۵۱-۹۲/۱۲/۲۸ مدیریت امور حقوقی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۵۸۲۶۳-۹۲/۱۰/۲۱ در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۷ تهران طی درخواست وارده ۱۳۷۶ - ۹۳/۱/۱۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: ۱ - نام و نام خانوادگی: مالک بانک پارسیان مالک ششدانگ ۲ - شماره پلاک: ۸۱۴ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳ - علت گم شدن جابجایی ۴ - خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در غرب طبقه همکف به مساحت ۹۸/۶۷ متر مربع قطعه اول تفکیکی پلاک۴۳/۸۱۴ مفروز و باقیمانده بانضمام یک باب انباری قطعه نهم ذیل ثبت ۹۳۲۰۸ صفحه ۴۸ دفتر ۲۸۴ به نام صدیقه رئیسی فرد ثبت و به شماره چاپی ۲۰۷۰۰۵ صادر گردیده است سپس تمامی ششدانگ طبق سند انتقال شماره ۹۹۴۰۶-۸۲/۱۱/۱۱ دفتر ۳۳ تهران به نام بانک پارسیان منتقل گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
۳۴۶۱۰ م الف — رئیس اداره ثبت اسناد املاک قلهک

آگهی حصر وراثت

خانم دولت رستمی عصرآبادی به شماره شناسنامه ۲ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۱۳۱/۱۵۷/۹۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بهرام نسیری به شماره شناسنامه ۳۶۱ در تاریخ ۹۲/۸/۲۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- میترا نمیری به ش ش ۵۷۷۵ ت ت ۱۳۴۷ صادره از تهران فرزند ۲ مهرداز نسیری به ش ش ۷۵۴۹ ت ت ۱۳۵۱ صادره از تهران فرزند ۳ دولت رستمی عصرآبادی به ش ش ۲ ت ت ۱۳۱۹ صادره از یزد همسر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.
۱۱۰/۱۶۸۵۶ت — رئیس شعبه ۱۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران

آگهی حصر وراثت

خانم زهرا حسینی به شماره شناسنامه ۲۴۹۹ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۱۲۰/۱۵۷/۹۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علیرضا هراتی به شماره شناسنامه ۵۰۸۲۱ در تاریخ ۹۲/۱۱/۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مهدی (مهری) هراتی به ش ش ۳۸۱۷ ت ت ۱۳۵۹ صادره از تهران فرزند ۲ میلاد هراتی به ش ش ۵۸۰۸ ت ت ۱۳۶۳ صادره از تهران فرزند ۳ مهرشاد هراتی به ش ش ۰۰۱۴۶۲۷۲۹۴ ت ت ۱۳۷۱ صادره از تهران فرزند ۴ زهرا حسینی به ش ش ۲۴۹۹ ت ت ۱۳۳۹ صادره از تهران همسر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.
۱۱۰/۱۶۸۵۹ت — رئیس شعبه ۱۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران

آگهی حصر وراثت

آقای حوار معصومی آقا ویردیلو به شماره شناسنامه ۱۵۰ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۱۲۷/۱۵۷/۹۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بهنام معصومی آقا ویردیلو به شماره شناسنامه ۶۷۵۳ در تاریخ ۸۹/۱۰/۱۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- محبوبه مخترع تقی وزج به ش ش ۳۴۱۴ ت ت ۱۳۳۷ صادره از تهران مادر ۲ حوار معصومی آقا ویردیلو به ش ش ۱۵۰ ت ت ۱۳۳۵ صادره ارزیابی آباد پدر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.
۱۱۰/۱۶۸۶۳ت — رئیس شعبه ۱۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران

آگهی حصر وراثت

خانم خدیجه موحدی به شماره شناسنامه ۱۱۸۵۰ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۱۲۳/۸۵۷/۹۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه شربعتی به شماره شناسنامه ۴۲۲ در تاریخ ۹۳/۱/۱۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- قفل اله موحدی به ش ش ۴۵۲۷ ت ت ۱۳۳۶ صادره از تهران فرزند ۲ عبداله موحدی به ش ش ۵۷۲۱۹ ت ت ۱۳۴۲ صادره از تهران فرزند ۳ محمدباقر موحدی به ش ش ۲۶۰۶ ت ت ۱۳۴۷ صادره از تهران فرزند ۴ خدیجه موحدی به ش ش ۱۱۸۵۰ ت ت ۱۳۴۵ صادره از تهران فرزند ۵ طوبی موحدی به ش ش ۹۴۴ ت ت ۱۳۴۹ صادره از تهران فرزند ۶ طاهره موحدی به ش ش ۱۴۰۵۸ ت ت ۱۳۵۳ صادره از تهران فرزند ۷ سعیده موحدی به ش ش ۷۸۶۷ ت ت ۱۳۵۸ صادره از تهران فرزند و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.
۱۱۰/۱۶۸۶۷ت — رئیس شعبه ۱۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران

آگهی حصر وراثت

خانم ظریفه نوری آقجانی به شماره شناسنامه ۱۲۱۳ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۱۱۲/۱۵۷/۹۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان پرویز اقبالیان به شماره شناسنامه ۵۸ در تاریخ ۹۲/۱۲/۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مهدی اقبالیان به ش ش ۰۰۱۷۳۹۰۵۶۷ ت ت ۱۳۷۳ صادره از تهران فرزند ۲ مانداتا اقبالیان به ش ش ۴۵۶۰ ت ت ۱۳۵۰ صادره از تهران فرزند ۳ ظریفه نوری آقجانی به ش ش ۱۲۱۳ ت ت ۱۳۲۲ صادره از تهران همسر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.
۱۱۰/۱۶۸۷۰ت — رئیس شعبه ۱۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران

آگهی حصر وراثت

آقای محمد علیزاده بی پناه به شماره شناسنامه ۱۱۵۳ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۸۸/۱۵۷/۹۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسین علیزاده بی پناه به شماره شناسنامه ۶۴ در تاریخ ۷۹/۱۲/۲۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- علی اصغر علیزاده بی پناه به ش ش ۰۰۶۶۶۴۰۸۷۳ ت ت ۱۳۵۳ صادره از تهران فرزند ۲ محمد علیزاده بی پناه به ش ش ۱۱۵۳ ت ت ۱۳۶۲ صادره از ری فرزند ۳ مرضیه علیزاده بی پناه به ش ش ۹۱۵ ت ت ۱۳۵۹ صادره از شهرری فرزند ۴ راضیه مهرآرا به ش ش ۷۴ ت ت ۱۳۵۶ صادره از شهرری فرزند ۵گل صباح آقا علی زاده به ش ش ۵۴۸ ت ت ۱۳۲۷ صادره از اردبیل همسر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.
۱۱۰/۱۶۸۸۳ت — رئیس شعبه ۱۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران

آگهی حصر وراثت

آقای محمد بهنیائی به شماره شناسنامه ۱۵۴۹۱ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۲۵۵۰۰۵۷ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بخشعلی بهنیائی به شماره شناسنامه ۵۱۰ در تاریخ ۹۰/۳/۱۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- محمد بهنیائی به ش ش ۱۵۴۹۱ ت ت ۱۳۵۴ صادره از زنجان پسر ۲ صفری بهنیائی به ش ش ۸۵۳ ت ت ۱۳۴۰ صادره از زنجان دختر ۳ زهرا خون دل به ش ش ۸۵۴ ت ت ۱۳۴۷ صادره از زنجان دختر ۴ معصومه بهنیائی به ش ش ۴۲۸۰۸۰۹۳۷۲ ت ت ۱۳۵۱ صادره از زنجان دختر ۵ صفیه بهنیائی به ش ش ۱۵۴۹۰ ت ت ۱۳۵۲ صادره از زنجان دختر ۶ کلثوم بهنیائی به ش ش ۴۲۸۰۸۰۹۴۰۲ ت ت ۱۳۵۵ صادره از زنجان دختر ۷ رقیه بهنیائی به ش ش ۱۶۳۱ ت ت ۱۳۶۲ صادره از تهران دختر ۸ سروناز محمودی به ش ش ۱ ت ت ۱۳۲۳ صادره از زنجان همسر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.
۱۱۰/۱۶۹۵۲ت — رئیس شعبه ۱۵۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له فاطمه نادری نام پدر نصراله شغل خانه دار نشانی تهران نبرد جنوبی ک شهید آقاجانلو ک شهید شاه محمدی پ ۱/ مشخصات محکوم علیه: امیر چمنی قاضی جهانی نام پدر محمود شغل آزاد مجهول المکان/ محکوم به: به موجب دادنامه شماره ۹۲۰۰۹۵۳ مورخ ۹۲/۱۰/۳۰ شورای حل اختلاف ۲۴ شعبه ۲۳۰۶ محکوم م علیه محکوم است به پرداخت نفقه خواهان از تاریخ ۹۲/۲/۱۵ لغایت صدور حکم ماهیانه ۲/۵۰۰/- ریال بابت اصل خواسته و یکصد هزار ریال هزینه دادرسی در حق خواهان بوده. در ضمن نیم عشر اجرایی برعهده محکوم علیه است.
۱۱۰/۱۹۱۶۳ت — رئیس شعبه ۲۳۰۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۴ تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۲۱۸۱۰۰۴۷۷ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی بخش لواسانات دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۲۲۱۸۱۰۰۷۶۱ خواهان آقای ارسلان رحیم زاده به نشانی لواسان بلوار امام خمینی خ اتحاد گلهای ۱۰ پ۱۰ زنگ دوم/ خوانده آقای یعقوب بدالی به نشانی مجهول المکان / خواسته الزام به فک پلاک خودرو/ گردشکار دادگاه با توجه به محتویات پرونده و اظهارات خواهان در جلسه رسیدگی و با اعلام ختم رسیدگی با استعانت از خداوند سبحان مبادرت به صدور رای به شرح اتی می‌نماید. رای دادگاه: در خصوص دعوی آقای ارسلان رحیم زاده به طرفیت آقای یعقوب بدالی به خواسته تقاضای فک پلاک خودرو پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۷۸ - ۷۶۱ و ۱۳ به انضمام هزینه دادرسی بدین شرح که خواهان مدعی است به موجب وکالت فروش مورخ ۸۹/۳/۴ یک دستگاه خودرو با مشخصات فوق به خوانده فروخته و تحویل نموده ولی خوانده اقدام به فک پلاک نموده و در خصو من این مورد خواهان به مورخ ۱۳۹۰/۳/۲۲ به جهت خوانده اظهارنامه ارسال نموده ولی خوانده اقدام به فک پلاک نموده و کلیه تخلفات به جهت حساب پلاک خواهن محسوب می‌گردد نظر به اینکه به موجب وکالتنامه فروش تنظیمی در دفترخانه اسناد رسمی ۴۰۳ تهران مالکیت خواهان بر خودرو محرز گردیده و خوانده نیز در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده و دفاعی مبنی بر انجام امر فک پلاک ارائه ننموده است فلذا دادگاه با توجه به محتویات پرونده دعوی خواهان را وارد تشخیص داده و مستندا به مواد ۲ و ۱۹۸ و ۵۰۲ و ۵۱۵ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مبادرت به صدور حکم به محکومیت خوانده به فک پلاک خودرو به شماره انتظامی ۷۶۱ و ۱۳ ایران ۷۸ به انضمام هزینه دادرسی صادر و اعلام می‌دارد حکم صادر شده غیابی محسوب و ظرف بیست روزپس از ابلاغ قابل واخواهی در نزد این مرجع و پس از آن ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می‌باشد.
۱۱۰/۱۶۴۷۴ت — دادرس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی لواسانات

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له فاطمه نادری نام پدر نصراله شغل خانه دار نشانی تهران نبرد جنوبی ک شهید آقاجانلو ک شهید شاه محمدی پ ۱/ مشخصات محکوم علیه: امیر چمنی قاضی جهانی نام پدر محمود شغل آزاد مجهول المکان/ محکوم به: به موجب دادنامه شماره ۹۲۰۰۹۵۳ مورخ ۹۲/۱۰/۳۰ شورای حل اختلاف ۲۴ شعبه ۲۳۰۶ محکوم م علیه محکوم است به پرداخت ماهیانه مبلغ یکصد و پنجاه هزار تومان از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۲/۶/۱۳ لغایت آینده تا زمان تمکن مالی پدر وعدم خروج فرزند از مدار نفقه در حق خواهان بوده. در ضمن نیم عشر اجرایی برعهده محکوم علیه است.
۱۱۰/۱۹۱۶۴ت — رئیس شعبه ۲۳۰۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۴ تهران

آگهی حصر وراثت

آقای غلامرضا کوزه گر به شماره شناسنامه ۹۰۰مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۲۵۵۰۰۰۵۰ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان کبری تیمورجانی به شماره شناسنامه ۲۴ در تاریخ ۹۲/۱۱/۱۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- غلامرضا کوزه گر به ش ش ۹۰۰ ت ت ۱۳۳۹ صادره از تهران پسر ۲ حسن کوزه گر به ش ش ۱۳۶۰ ت ت ۱۳۴۴ صادره از تهران پسر ۳ بتول کوزه گر به ش ش ۸۴۷ ت ت ۱۳۲۸ صادره از تهران دختر ۴ مریم کوزه گر به ش ش ۲۷۸۶ ت ت ۱۳۴۸ صادره از تهران دختر ۵ سکینه کوزه گر به ش ش ۲۰۲۵ ت ت ۱۳۳۰ صادره از تهران دختر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.
۱۱۰/۱۶۸۹۰ت — رئیس شعبه ۱۵۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران

آگهی مزایده ملک به پلاک ثبتی ۷/۸۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران صادر شده از شعبه ۱۰۶ دادگاه حقوقی تهران

به موجب دستور فروش صادر شده از شعبه ۱۰۶ دادگاه حقوقی تهران له تعاونی مسکن اعضا و کارکنان سازمان نظام مهندسی با وکالت آقای محمد کوشک جلالی علیه آقای محمد جبلی ملک مورد فروش ششدانگ یک قطعه زمین مشجر و مزروعی به شماره ۸۹ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در نیاوران خ فیضیه (جمشیدیه) خیابان ۳۲ بن بست منتهی به ملک به مساحت ۱۴۸۵ متر مربع که مقدار یک سهم مشاع از ۹ سهم ششدانگ بانضمام پنج هفتم از ۴ سهم از ۹ سهم ششدانگ به شرکت تعاونی مسکن اعضا و کارکنان سازمان نظام مهندسی انتقال یافته است و برابر دادنامه صادر شده از شعبه ۱۱۹ دادگاه عمومی تهران و اقرار نامه اصلاحی شماره ۱۶۸۶۷۳ دفترخانه ۴۱۰ تهران در اجرای ماده ۷۱ قانون دفاتر اسناد رسمی مقدار دو هفتم از چهار سهم از نه سهم ششدانگ از سند مذکور ابطال گردیده لذا سند مالکین به مقدار مذکور بی اعتبار می‌باشد و مقدار ۲ سهم از ۸ سهم به آقای حسین جبلی منتقل گردیده است و در نتیجه به نسبت پنج سهم و پنج هفتم از چهار سهم از نه سهم ششدانگ در مالکیت آقای محمد جبلی است ملک مورد نظر طبق سوابق ثبتی زمینی مشجر محسوب می‌گردد حد شمالی آن در دو قسمت اول به پلاک ثبت ۷/۲۱۳ اصلی که در آن ساختمانی در چند طبقه با توجه به جواز صادر شده در دست احداث می‌باشد و دوم به پلاک ۷/۸۷ اصلی محدود بوده که این حد در محل به کوچه ۸ متری تبدیل گردیده است جنوبی به پلاک ۷/۹۰ و حد غربی به لاک ۷/۹۱ اصلی بوده و دارای پروانه ساختمانی که در آن ساختمانی در ۱۰ طبقه که ۸ طبقه آن مسکونی تلقی و دو طبقه زیرین جایگاه پارکینگ و انبارها محسوب می‌گردد که اسکلت بتونی ۴ طبقه زیرزمین و همکف احداثی شده است با عنایت به مراتب فوق و موقعیت و در نظر گرفتن شرایط و جوانب و فارغ از موانع قانونی و ثبتی و بدون در نظر گرفتن احتمالی ملک و صحت مدارک ارزش ششدانگ پلاک مذکور به قیمت روز جهت پایه مزایده به مبلغ یکصد و هشتاد و پنج میلیارد ریال معادل ۱۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی گردیده است و مقرر گردید در تاریخ ۹۳/۳/۱۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح از طریق مزایده به فروش برسد و به شخصی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته ده درصد آن را نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی را باید ظرف یک ماه بپردازد در غیر این صورت کل ده درصد دریافتی پس از کسر هزینه های اجرائی به نفع دولت ضبط خواهد شد.
۱۱۰/۱۷۰۹۹ت — دادورز شعبه ۱۰۶ دادگاه حقوقی تهران

آگهی حصر وراثت

خانم شیما بهرامی به شماره شناسنامه ۱۹۶۸۲ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۲۵۵۰۰۰۵۱ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مریم آب نیکی به شماره شناسنامه ۱۸۶۹ در تاریخ ۸۳/۵/۲۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- شیما بهرامی به ش ش ۱۹۶۸۲ ت ت ۱۳۶۵ صادره از تهران دختر ۲ فرزانه بهرامی به ش ش ۰۰۱۱۱۴۴۱۵۷ ت ت ۱۳۶۸ صادره از تهران دختر ۳ فاطمه بهرامی به ش ش ۰۰۲۴۹۹۲۶۳۱ ت ت ۱۳۸۱ صادره از تهران دختر ۴ حسین بهرامی به ش ش ۱۷۲۵ ت ت ۱۳۴۵ صادره از تهران همسر ۵ فرح آب نیک