گپ

گپی با یک فعال ساختمان

دولت به فکر سازندگان مسکن نیست

گروه اقتصادی: فعالان بخش ساخت‌وساز مسکن کشور با آنکه عملکرد دولت در یک‌سال اخیر برای کنترل تورم را مثبت ارزیابی می‌کنند اما در عین حال اعتقـاد چندانی به برنامـه تحریک تقاضای وزارت راه‌وشهرسـازی در بخش مسکن ندارند. با ایرج رهبر، عضو انجمن انبوه‌سازان در این‌باره گپ زدیم که در ادامه می‌خوانید.

■ چنانچه تحریک تقاضا به‌عنوان سیاست خروج از رکود توسـط دولت اجرایی شود، این برنامه چه تبعات مثبت و منفی برای اقتصاد کشـور به همراه دارد؟

دولتمردان با تأخیر متوجه مساله رکود اقتصادی شدند. چون ابتدای امر همه توجه خود را روی تورم بالای کشور معطوف کردند اما وقتی تلاش می‌کنیم تورم را کاهش دهیم باید در مقابلش به این موضوع توجه داشته باشیم که در نقطه مقابل کنترل تورم، رکود را نیز تقویت می‌کنیم. مسکن به‌عنوان یکی از بخش‌های بسـته خروج از رکود می‌تواند تا ۳۵ درصد چرخ اقتصاد کشـور را به حرکت درآورد و در واقع راهکاری سریع در مقابل راهکارهای دیگر ماننـد صنعت و کشـاورزی برای خـروج از رکود اقتصادی است. به‌عنوان نمونه برای ایجاد یک شغل در بخش مسـکن ۲۰ میلیون تومان لازم است اما در نفت و پتروشـیمی برای ایجاد یک شغل ۳۰۰ میلیون تومان و در بخش صنعت هم ۹۳۰ میلیون تومان نیاز است.

■ ابتدای بسته خروج از رکود تأکید شده تحریک تقاضا تورم‌زاسـت و در بخش مسـکن گفته شده سیاسـت دولت بـرای خـروج از رکـود، تحریک تقاضاست.

به دولتی‌ها پیشـنهاد داده‌ایم اگر می‌خواهند تسـهیلات خرید مسکن پرداخت کنند یک دوره به عقب بازگردند و این کار را از راه تولید مسـکن که تسـهیلات را به سازنده می‌دهد و پس از آن به متقاضی منتقل می‌کند، انجام دهند. مانند همان کاری که در مسکن‌مهر اتفاق افتاد. به جای اینکه تقاضا را تحریک کنیم طرف عرضه تقویت می‌شود.

■ با پرداخت تسـهیلات سـاخت و انتقـال آن به خریدار چه اتفاقی در بازار روی می‌دهد؟

با پرداخت وام ساخت، تولید تحریک می‌شود، صنایع مرتبط با بخش مسـکن تحریک می‌شود، اشتغالزایی بالایی صورت می‌گیرد، خریدار هم به چیزی که می‌خواهد می‌رسـد و خانه‌دار می‌شود. مساله بانکی را هم می‌توان اینگونه حل کرد که در دوره ساخت، سود بانکی برعهده سازنده باشد، بقیه سود هم توسط خریدار پس از انتقال وام پرداخت شـود. البته پیشنهاد دادیم تا ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات برای ساخت پرداخت شود.

■ به نظر شـما وزارت راه‌وشهرسـازی با چه هدفی می‌خواهد تقاضا را تحریک کند؟

فکر می‌کنم وزیر به حرف مشـاورانش گوش می‌دهد و چاره دیگری ندارد. شاید آن اندازه فرصت نـدارد که وضع را تجزیه و تحلیل کند. یکسـری آدم‌های خاصی در بخش مسـکن هستند. وزارت راه و شهرسازی نیز مشاورانی دارد که نزدیک‌ترین افـرادی که می‌توانند به لحاظ صلاحیت به دولت راهکار دهند، همین مشاوران هستند.

■ آیا بانک‌ها تمایلی به پرداخت تسهیلات مسکن دارند؟

از نظر بانک‌ها پرداخت وام سـاخت بهتر از وام خرید اسـت. به این دلیل که وام دوران مشارکت سـاخت را در زمان کم و با بهره خاصی به سرعت دریافـت می‌کنند. بانک‌ها می‌گوینـد تمایلی به پرداخت تسهیلات خرید در بخش مسکن ندارند، چون این وام‌ها، ۱۵ تا ۲۰ ساله بازپرداخت می‌شود. بنابراین به انبوه‌سـازان می‌گویند اگر وام سـاخت بخواهید به شما پرداخت می‌کنیم.

■ در نامـه آخوندی و سـیف آمـده از محل وجوه اداره شده یا بودجه عمومی، سود یارانه تسهیلات پرداخت شود.

۲۰ درصـد از محل افزایش قیمت حامل‌های انـرژی برای بخش صنعت در نظر گرفته شـده و چون مسـکن هم بخشی از صنعت است، احتمالا قرار اسـت مقداری از سـود یارانه‌ای تسـهیلات صندوق‌هـای پس‌انـداز مسـکن را از این محل پرداخت کنند.

■ بهره‌برداری احتمالی از پروژه‌های طرح مسکن‌مهر چه تاثیری بر بازار مسکن خواهد داشت؟

مسـکن مهر برای سه، چهار دهک اول بود که توان خرید مسـکن را نداشـتند. با توجه به اینکه مسـکن‌مهر برای اقشـار نیازمند بوده برای قشر توانمند فکری نکردیم. اجاره‌ها و قیمت مسکن که اضافه شـد برای قشر به‌نسبت توانمند جامعه بود و برای قشـرهای پایین‌دستی خیلی تغییر قیمت نداشتیم چون مسکن‌مهر به کمک این افراد آمد. اگر بخواهیم تاثیر کلی و همه‌جانبه داشته باشیم باید طرح جامع مسکن را ببینیم. باید به دهک‌های ۵ تا ۷ جامعه توجه شود. همان زمان که انبوه‌سازان گفتند تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی پرداخت شود برای اقشار به‌نسبت توانمند بود تا این بخش را به دهک‌های زیر ۵ متصل کنیم.

■ آیا در شرایط کنونی خانوارها می‌توانند با پس‌انداز صاحب خانه شوند؟

خیلی‌ها هستند که اصلا نمی‌توانند پس‌اندازی داشته باشند. وقتی حقوق ماهانه فردی، ۶۰۰ هزار تا یک میلیون تومان اسـت و ۷۰ درصد آن بابت اجاره می‌رود، چگونه می‌تواند پس‌انداز داشته باشد؟ این راهکار امکان‌پذیر نیسـت. چاره کار، پس‌انداز معکوس مانند طرح مسـکن‌مهر است. یعنی اول دولت پول را برای سـاخت بدهد و متقاضی در آن ساکن شود و پس از آن بازپرداخت وام شروع شود.

نوبخت بعد از افشای مجلس درباره برداشت‌های جدید از صندوق توسعه ملی:

درباره برداشت سکوت می‌کنیم!

گروه اقتصادی: اسـناد برداشت غیرقانونی دولت از صندوق توسعه ملی و افشاگری‌های نمایندگان مجلس درباره برداشت‌های جدید و پرابهام دیگر موجب شد دولت سیاسـت تهدید و تکذیب خـود را تغییر دهد و سـکوت کند. روز سه‌شنبه نادران، عضو کمیسیون برنامه و بودجه با انتقاد شـدید از دولت و برداشت‌ها، موضوع جدید برداشت غیرقانونی ۱/۲ میلیارد دلاری و برداشت پر ابهام ۱۸ میلیارد دلاری را مطرح کرد که در صـورت اثبات آن نقطه عطف تاریخی در اقدامات غیرقانونی دولت خواهد بـود. با این وجود محمدباقر نوبخت برخلاف رویه سـابق که برداشـت از صندوق را کذب می‌دانست ترجیح داد سکوت کند. دیروز در حاشیه جلسه هیات دولت، سخنگوی دولت در جواب سوالی درباره صحبت‌های اخیر یکی از نمایندگان در مجلـس مبنی بر تکرار برداشـت غیرقانونی دولت از صندوق توسعه ملی و اینکه اظهارات سخنگوی دولت مبنی بر عدم برداشت از صندوق توسعه ملی به صورت غیرقانونی کذب است، گفت: من فکر می‌کردم با بیانیه مشترکی که منتشر شد و امضای اعضای کمیسیون و نمایندگان سـازمان مدیریت و برنامه‌ریزی، مساله تمام شده باشد. وی با اشاره به انتشار این بیانیه گفت: حتی برخی سایت‌ها عینا متن دستنویس این بیانیه را منتشـر کرده‌اند که در تاریخ ۱۲۹۲/۲۶ مبلغ ۴/۱ میلیارد دلار از حساب صندوق که به ریال تبدیل شده است از منابع فروش نفت بوده است. نوبخت گفت: من در جلسه پیشـین هیات دولت که درباره این مساله توضیحات لازم را دادم، به کسی اهانت نکردم و تصورم این اسـت که عده‌ای قصد ادامـه دادن این مطلب را دارند. سـخنگوی دولت همچنین با اشـاره به اینکه یکی از طرف‌های اصلی موضوع برداشت ۴/۱ میلیارد دلاری، صندوق توسعه ملی است که اسناد آن نیز قابل انتشار است، گفت: اثری از برداشت ۴/۱ میلیارد دلار در ترازنامه صندوق توسعه ملی وجود ندارد. وی تصریح کرد: البته من پاکدامنی و شـریف بودن افراد را نفی نمی‌کنم اما احساس می‌کنم عده‌ای می‌خواهند این مساله را ادامه دهند و ما ترجیح می‌دهیم سکوت کنیم و در این میـدان بازی نکنیم البته معتقدیم مجلس باید هر مسـاله‌ای را که ضرورت دارد پیگیری کند و کارش را به‌خوبـی انجام دهد پس ما اقدام مجلس را تاییـد می‌کنیم. نوبخت درباره سـخنان قبلی خود و اینکه شائبه حاشیه‌سـازی در آن وجود داشته است، گفت: ممکن اسـت حتی عـده‌ای همین حرف‌های مـن را توهیـن به خودشـان بدانند و من احسـاس می‌کنم قرار اسـت دولت را در مظان اتهام قرار دهند تا همیشه جنبه تدافعی داشته باشد، در حالی که ما از ابتدا به دنبال حاشیه‌سازی نبودیم و فکر نمی‌کنم در شرایط تحریم‌ها و کاهش قیمت نفت این اقدامات درست باشـد. وی تاکید کرد: البته تاکید می‌کنم در هر شـرایطی کشـور را اداره خواهیم کرد و همانطور که در جنگ تحمیلی در مقابل حملات نظامی پیروز شدیم در مقابله حملات اقتصادی نیز سربلند خواهیم بود و ضعفی از ما دیده نخواهد شد. سخنگوی دولت همچنین درباره ضرورت همکاری دولت و مجلس در بحث بررسی بودجه سال ۹۴، گفت: این تعامل در حال پیگیری است؛ اینکه به‌طور مستقیم همه کارشناسان دولت و نمایندگان سـازمان مدیریـت و برنامه‌ریزی بـه نمایندگـی از دولت در دفاع از لایحـه بودجه در کمیسیون‌های مختلف مجلس شرکت می‌کنند تا به صورت رسمی با همفکری و هم‌رایی بتوانیم نسبت به تصویب بودجه سال ۹۴ اقدام کنیم.

■ مخالفت با هزینه‌کرد منابع صندوق توسعه ملی

نمایندگان مجلس ماده‌ای از لایحه خروج از رکود را که درباره نحوه هزینه‌کرد منابع صندوق توسعه ملی بود، حذف کردند. نمایندگان مجلس شـورای اسلامی در ادامه نشست علنی صبح دیروز پارلمان و در جریان بررسی لایحه رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشـور، ماده الحاقی ۴ به لایحه یادشده را مورد بررسـی قرار دادند. وکلای ملت در نهایت با پیشنهاد حذف ماده الحاقی ۴ که از سوی احمد توکلی نماینده مردم تهران مطرح شـد بـا ۱۰۳ رأی موافق، ۳۸ رأی مخالف و ۶ رأی ممتنع از مجموع ۱۹۹ نماینده حاضر در صحـن علنی، موافقـت کردند. احمـد توکلی در پیشنهاد خود طی سخنانی گفت: براساس قانون بخشی از درآمدهای نفتی باید به صندوق توسعه ملی برود تا در آینده تبدیل به منابع زاینده شود اما متاسفانه دولت‌ها عادت دارند پول نفت را خرج کنند. وی افزود: براساس این ماده الحاقی به دولت اجازه داده می‌شود از صندوق منابع توسعه ملی برای بخش‌های دولتی هزینه کند. از طرف دیگر در صورت تصویب این ماده الحاقی، منابع ارزی نفتـی به ریال تبدیل شـده و در بودجه مصرف می‌شود که این موضوع موجب افزایش تقاضای استفاده از منابع درآمدی بدون توجه به تولید ملی می‌شود، لذا با تصویب ماده الحاقی ۴ صندوق توسـعه ملی سوراخ می‌شود و قطعاً خلاف سیاست‌های کلی و قانونی است. به گزارش تسنیم، در ماده الحاقی ۴ به صندوق توسعه ملی اجازه داده می‌شد، اقدامات زیر را انجام دهد:

الف- به نسـبت سهم بخش غیردولتی در مشارکت با شـرکت‌های دولتی و سازمان‌های توسعه‌ای در اجرای طرح‌هـای تولیـدی و کالاهـای صادراتـی، به بخش غیردولتی تسهیلات پرداخت کند.

ب- بـه طرح‌های متعلق به شـرکت‌های خصوصی و تعاونی که سـازمان‌های توسـعه‌ای حداکثر تا سقف ۴۹درصد در آن با بخش غیردولتی مشـارکت دارند و در مناطق محروم و کمتر توسـعه‌یافته سرمایه‌گذاری می‌کنند، تسهیلات ارزی پرداخت کند.

پ- از طریـق بانک‌ها و مؤسسـات مالی و اعتباری به تولیدکنندگان و صادرکنندگان برای خریدهای داخلی یا خارجی تسهیلات ارزی پرداخت کند.

ت- به منظور صدور ضمانتنامه یا تأمین نقدینگی برای پیش‌پرداخت و تجهیـز کارگاه پیمانکاران خصوصی ایرانی کـه در مناقصه‌های خارجی برنده می‌شـوند و تأمیـن نیازهـای ارزی شـرکت‌های صادرکننده کالا یـا خدمات فنی مهندسـی (خصوصی یـا تعاونی) تا ۱۰درصد منابع ورودی هر سـال در بانک‌های داخل و خارج سپرده‌گذاری کند.

ث- از منابع ورودی به صندوق توسعه ملی در هر سال:

۱- ۱۰ درصد را جهت پرداخت تسهیلات به بخش‌های خصوصـی و تعاونی‌ها و بنگاه‌های اقتصادی متعلق به مؤسسات عمومی غیردولتی به طرح‌های دارای توجیه فنی، اقتصادی، محیط‌زیستی، مالی و اهلیت متقاضی به‌صـورت پرداخت و بازپرداخـت ریالی در بخش آب، کشـاورزی، صنایع تبدیلی و تکمیلی، منابع طبیعی و محیط‌زیست و صادرات کالاهای کشاورزی در بانک‌های دولتی و خصوصی داخلی سـپرده‌گذاری کند. سـود سـپرده‌گذاری و اقساط وصولی مجدداً جهت پرداخت تسهیلات طرح‌های موضوع این بند اختصاص می‌یابد. تبدیل ارز به ریال موضوع این بند زیر نظر بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران صورت می‌گیرد.

۲- ۱۰ درصد را جهت پرداخت تسهیلات به بخش‌های خصوصـی و تعاونی و بنگاه‌هـای اقتصادی متعلق به مؤسسات عمومی غیردولتی به طرح‌های دارای توجیه فنی، اقتصادی، محیط‌زیستی، مالی و اهلیت متقاضی به صـورت پرداخت و بازپرداخت ریالی در بخش صنعت، معدن و گردشگری به استثنای بخش ساخت مسکن و صادرات کالاهای صنعتی و معدنی در بانک‌های دولتی و خصوصی داخلی سپرده‌گذاری کند. سود سپرده‌گذاری و اقسـاط وصولـی مجدداً جهت پرداخت تسـهیلات طرح‌های موضوع این بند اختصاص می‌یابد. تبدیل ارز به ریال موضوع این بند زیر نظر بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران صورت می‌گیرد.

۳- از طریـق بانک‌های عامل دولتـی و غیردولتی به خریداران بخش غیردولتی طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای ملی و استانی تسهیلات با اقساط بازپرداخت تا ۱۰ سال پرداخت کند. فهرست طرح‌ها و پروژه‌ها هر سال در قانون بودجه تعیین می‌شود.

ج- نسـبت به افتتاح یا بسـتن حسـاب‌های ارزی و ریالی نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا سایر بانک‌های داخلی و خارجی و مؤسسات مالی بین‌المللی و معرفی صاحبان امضای مجـاز از بین اعضای هیات عامل، رئیس و سایر مدیران صندوق اقدام کند.

خانوارهای ایرانی چه چیزهایی ندارند؟

زندگی

مرکـز آمار ایـران از وضـع زندگی خانوارهای شـهری کشـور در سال ۱۳۹۲، آمـار و ارقامـی را اعلام کرده که با توجه به آن می‌توان به درکی از وضع کیفیت زندگی ایرانی‌ها رسید. به گزارش ایسـنا ۰/۶۳ درصـد خانوارهای شهری از آب لوله‌کشی برخوردار نیستند، همچنین ۰/۰۲ درصد برق ندارنـد، ۱/۳۵ درصد هم در منزل حمام ندارند، ۷/۴۲ درصد هم از گاز لوله‌کشـی بهره‌مند نیسـتند و ۱۸/۷۷ درصد هـم در خانه تلفن ندارند. همچنین ۹۷/۷۶ درصد در خانه آشپزخانه دارند، ۳۵/۵۵ درصد خانه خانوارهای شـهری هم به فاضلاب شهری متصل است. از سـوی دیگر بیشتر خانوارهای شهری (۵۶/۷۸ درصد) خانه ملکی عرصه و اعیان دارند. همچنین بخش کوچکی از خانوارهای شـهری (۰/۸۸ درصد) در مسـکن در برابر خدمـت زندگی می‌کنند. متوسـط تعداد اتاق برای خانوارهای شهری ۳/۶۵ اتاق اسـت و بیشتر خانوارهای شـهری (۴۰/۷۷ درصد) در خانه‌هایی با ۴ اتاق زندگی می‌کنند. علاوه بر این ۴۳/۹۲ درصد خانوارهای شـهری اتومبیل شـخصی، ۱۵/۴۰ درصـد موتوسـیکلت، ۹۸/۲۹ درصد تلویزیـون رنگی و ۲۳/۰۲ درصد فریـزر دارنـد. همچنین ۳۷/۷۷ درصـد از رایانه در خانه برخوردارند. ۷/۸ درصد ماکروویو و فرهای هالوژن‌دار دارند و ۴/۳۲ درصد ماشین ظرفشویی دارند. همچنین براساس این آمار ۵۱ درصد خانوارهای شهری در خانه یخچال ندارند. ۱/۵ درصد اجاق گاز ندارند، ۱۰ درصد جاروبرقی ندارند و ۶ درصد تلفـن همراه ندارند. گفتنی اسـت ۹۲/۴۴ درصد خانوارهای شهری از گاز طبیعی به‌عنوان سوخت عمده مصرفی استفاده می‌کنند اما ۰/۰۱ درصد هم از بـرق، ۰/۰۳ درصد از نفت سـفید، ۷/۵۰ درصد از گاز مایع، ۰/۰۱ درصد هم از گازوئیل به‌عنوان سوخت عمده مصرفی استفاده می‌کنند.

شاخص بورس نفس ندارد

بورس

در جریـان معامـلات دیـروز بـازار سرمایه، شاخص بورس برای دهمین روز متوالی به روند کاهشی خود ادامه داد و به کانال ۶۶ هزار واحد سقوط کرد. به گزارش تسـنیم، در جریان این معاملات بازار سرمایه شاخص بورس برای دهمیـن روز متوالـی منفی بود و بـا افت ۵۶۸ واحـدی به کانال ۶۶ هـزار و ۹۰۲ واحـد سـقوط کرد. همه شـاخص‌های اصلی بازار نیز دیروز منفی بود به طوری که شاخص‌های صنعت ۵۳۸ واحد، ۵۰ شرکت فعال‌تر ۲۴ واحد، آزادشناور ۵۶۵ واحد، ۳۰ شرک بزرگ ۱۸ واحد، بازار اول ۲۴۶ واحد و شاخص بازار دوم ۲۲۵۵ واحد افت را به خود دیدند. تعداد ۶۵۵ میلیون سـهم و حق تقدم نیز به ارزش ۱۸۶ میلیارد تومان دیروز در ۴۰ هزار نوبت دادوستد شد. در همین حال امید احمدی، یک کارشناس بازار سرمایه چند دلیل را برای سقوط بیش از ۹ هزار واحدی شاخص بورس در ۱/۵ ماه اخیر برشمرد.

احمـدی در گفت‌وگو با تسـنیم گفت: وابسـته کردن انتظارات سـهامداران به مذاکرات سیاسی و عدم تحقق این انتظارات را می‌توان به‌عنوان آغاز دلیل و بهانه ریزش بازار سرمایه در چند هفته گذشته عنـوان کرد تا جایی که شـاخص بورس از سـوم آذر که در مرز ۷۶ هـزار واحد قرار داشـت با افت ۹ هزار واحدی در مرز ۶۶ هزار واحد قرار گرفته اسـت. وی در ادامه از ابهامات موجود در لایحه بودجه سال آینده به‌عنوان یکی دیگر از دلایل تاثیر در بازار سرمایه نام برد و تصریح کرد: با توجه به اعداد و ارقام بودجه ۹۴ و نیز پیش‌بینی کسری ۷۰هزار میلیارد دلاری دولت از سوی کارشناسان، لایحه بودجه سال آینده سهامداران را نگران کرده است. وی با اشـاره به اینکه از نوسانات سکه، دلار و نیز سود سپرده بانکی نباید غافل شد، تصریح کرد: مجموعه این عوامل منجر به این شـد بخش زیـادی از نقدینگی موجود در بورس به سمت بانک‌ها و سود ۲۲ درصدی حرکت کند.

کشف ۱۱۰۰ میلیارد تومان کالای قاچاق در ۸ ماه

قاچاق

برای پیشـگیری از قاچاق موبایل روش بانـدل و توزیـع تلفن همراه توسـط اپراتور اعمال خواهد شد و برای جلوگیری از قاچاق سـوخت، بازنگری در توزیع سـوخت سیستم حمل‌ونقل در دسـتور کار است. علیرضا بیات، معاون برنامه‌ریزی، نظارت و هماهنگی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز در حاشیه نخستین کارگروه حمایت از تولید و نظارت بر گردش کالا در سـطح عرضه تصریح کرد: اجرای اصـل کدرهگیری ضروری اسـت و در قانون هم برای اجرای این مهم تاکید شـده و کمیسـیون اقتصـادی مجلـس وزارت صنعت، معـدن و تجارت را ملـزم به ارائـه راهکارهای اجرایی ایـن طرح کرده اسـت. وی با اشـاره به یکی از ایرادهـای طرح قبلی کدرهگیری (شـبنم) خاطرنشـان کرد: طرح شبنم نمی‌توانسـت ارتباط منطقی با گمـرک برقرار کند. بـه گفته بیات کشـفیات قاچاق در ۸ ماه سـال ۹۳ نسـبت به سـال قبل ۱۲۰ درصد رشد داشته به این معنا که دسـتگاه‌های مرتبط با مبارزه با قاچاق در ۸ ماه سـال قبل ۵۰۰ میلیارد تومان کشـفیات داشته اما امسـال این رقم به بیش از یکهزار و ۱۰۰ میلیارد تومان رسیده اسـت. وی در پاسخ به اینکه چرا هنوز کالای قاچاق از جمله موبایل به‌راحتی در کشور وجود دارد، گفـت: اکنون در بحث موبایل با کاهش تعرفه از ۱۲ درصد به ۶ درصد ۹۸ درصد این محصول از مبادی رسـمی وارد کشور می‌شود. بیات خاطرنشان کرد: به دنبال آن هسـتیم تا روشـی که در دنیا بویژه در اروپا و آسیا جواب خود را پس داده در ایران هم اجرا کنیم و آن روش بانـدول اسـت و اپراتورهای تلفن‌همراه در این طرح تلفن‌های مختص خود را به مشتریان عرضه می‌کنند که رسماً از قاچاق گوشی جلوگیری می‌کند.

ایران‌کد، کد شناسنامه کالا می‌شود

خرده‌فروشی

معاون بازرگانی وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به اینکه ایران‌کد به دلیل آنکه با سیستم گمرکی و وارداتی کشور هماهنگ نبود نتوانسـت در کنترل کالاهای قاچاق چندان موفق باشـد، گفت: ایران‌کد تحت عنوان کد شناسـنامه احیا خواهد شد. مجتبی خسروتاج در جمع خبرنگاران درباره شبنم اظهار داشت: همانطور که در گذشته چندین بار تکرار شده و سازمان توسعه تجارت در قالب اطلاعیه‌هایی موارد را مطرح کرده اسـت، باید بگویم کد شبنم هیچ خاصیتی نداشـت و خود آن زمینه قاچاق را در کشـور ایجاد کرده بود. وی افزود: کد شـبنم از ابتدای عید ۹۳ تعطیل بود و جز اینکه موضوع قاچاق را در سطح کشور افزایش می‌داد اقدام دیگری را انجام نمی‌داد. خسروتاج با اعلام اینکه در قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز پیش‌بینی شـده یک کد رهگیری تهیـه و در قالب آن بتوان مانع ورود کالاهای قاچاق به کشور شد، تصریح کرد: هم‌اکنون این موضوع در دسـت بررسی است. وی درباره جزئیات روش جدیـد وزارت صنعت در نصب کد رهگیری برای جلوگیری از ورود کالاهای قاچاق به کشـور، گفت: قرار است این کد رهگیری تحت عنوان کد شناسنامه اجرایی شود. خسروتاج درباره برگزاری نمایشگاه‌ها توسط اصناف افزود: اگر قرار است نمایشگاهی برگزار شود، واحدهای صنفـی اتاق اصناف باید ایـن کار را انجام دهند و همه نمایشگاه‌ها باید تا اول اسفند به پایان برسند.

ذخیره‌سازی ۵۰ هزار تن مرکبات برای نوروز

تربار

رئیـس اتحادیـه مرکبـات‌کاران از ذخیره‌سـازی ۵۰ هزار تنی مرکبات برای شـب عید خبر داد. عنایت‌الله بیابانی، عضو هیات مدیره خانه کشاورز در این‌باره به فارس گفت: نیازی به واردات مرکبات خارجی نیست. بیابانی افزود: جلسه‌ای درباره ذخیره‌سازی میوه شب عید برگزار شد و قرار است وزارت جهاد کشاورزی با همکاری سازمان تعاون روستایی تدابیری درباره این مساله بیندیشند. وی ادامه داد: قرار شد همه دست‌اندرکاران تعاونی‌ها در بخش ذخیره‌سازی شـرکت کنند. وی اظهار داشت: در جلسه ستاد تنظیم بازار قرار شـد از طریق ۲ کانال اتحادیه شهرسـتانی و اتحادیه تعاونی سازمان تعاون روستایی کار ذخیره‌سازی انجام شود. بیابانی تصریح کرد: پیش‌بینی می‌شود حدود ۳۰ هزار تن میوه از جمله مرکبات و سیب برای شب عید ذخیره شود که این مقدار قابل افزایش تا ۵۰ هزار تن هم اسـت. وی در پاسخ به این پرسش که حدود ۵۰۰ هزار تن سـیب درختی در آذربایجان روی دست کشاورزان مانده و این حجم سیب از کشاورزان خریداری نمی‌شود، گفت: الان فصل عرضه سـیب است و سیب تولیدی به مصرف می‌رسد، اما با توجه به نزدیک شدن به شب عید و خرید برای ذخیره‌سازی فکر می‌کنم اگر چنین مشکلی هم باشـد، حل شود و باغداران محصولشان را به فروش برسـانند. وی به تولید حدود ۴ میلیون و ۸۰۰ هزار تن محصول مرکبات در کشور اشاره کرد.

سرخط خبر

■ بلیت قطار مسافری رجا تا ۲۴ اسفندماه ۱۳۹۳، در ایـام مختلف بـا تخفیف از ۵ تـا ۳۰ درصد به متقاضیان عرضه می‌شود.

■ براسـاس گزارش‌هـای دریافتی از سـامانه جامع آمارهای ثبتی تعاون، در آذر امسال تعداد ۲۶۷ تعاونی و یک اتحادیه در کل کشور به ثبت رسیده است.

■ بیمه مرکزی اعلام کرد: طبق گزارش‌های موجود اشـخاصی بدون دریافت مجـوز از بیمه مرکزی با عناوین جعلی به تاسیس دفتر بیمه‌ای اقدام کرده و با دریافت وجه از افراد جویای کار و برگزاری آزمون برای جذب کارمند (بازاریاب) فعالیت می‌کنند.

■ طبق مصوبه مجلس بانک‌ها مکلفند با درخواست بنگاه‌های تولیدی که به‌دلیل شـرایط کشـور در سـال‌های ۸۹ تا ۹۲ دچار مشـکل و دارای بدهی سررسـید گذشته شده‌اند، با دوره تنفس ۶ ماهه و بازپرداخت ۳ساله اقدام به تسویه حساب کنند.

■ نمایندگان مجلس بانک مرکزی را موظف کردند بـه منظور تأمین سـرمایه درگردش پایـدار برای واحدهای صنعتی، کشاورزی و تولیدی دستورالعمل اجرایی افتتاح حساب ویژه تأمین سرمایه درگردش را در چارچوب قانون عملیات بانکی بدون ربا تدوین و ابلاغ کند.

■ مدیـرکل صـدور پروانه سـرویس‌های رادیویی رگولاتوری گفت: اسـتفاده از جمـر و نویزها جرم اسـت و با کسـانی کـه از این تجهیزات بـرای از دسـترس خارج کردن موبایل اسـتفاده می‌کنند، برخورد می‌شود.

■ خسرو ارتقایی، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای تهران با بیان اینکه حجم ذخیره آب سد لار تهران در وضعیت قرمز است، گفت: در حال حاضر ورودی و خروجی سد لار نشان می‌دهد حجم این سد یک مترمکعب در ثانیه کسری دارد.

■ قیمت هر تن بنزین در بازار خلیج‌فارس در حالی به حدود ۵۵۰ دلار رسـیده کـه پیش از آغاز روند کاهشی قیمت نفت، در اوایل جولای، قیمت هر تن بنزین بین ۱۰۶۰ تا ۱۱۰۰ دلار متغیر بوده است.

■ رجیسـتر کردن گوشـی‌های همـراه وارداتی با توجه به قاچاق ۸۰ درصدی، بار دیگر در دستور کار ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز قرار گرفت. بنابراین کمیته‌ای متشکل از اتحادیه‌های صفی فناوران رایانه، صوت-تصویر و تجهیزات مخابرات شـکل گرفته تا صنف فروشندگان موبایل را ساماندهی کند.

■ براسـاس آخرین آمارهای رسمی، تورم اتحادیه اروپا و کشـورهای عضو حوزه یورو در ماه دسامبر سال ۲۰۱۴ برای نخستین بار از سال ۲۰۰۹ منفی شد و به منفی ۰/۲ درصد رسید.

خبر

قیمت نیم‌سکه ۵۰۰ هزار تومان شد

قیمت انواع سکه دیروز در بازار افزایش داشت، در عیـن حال قیمت ارزها بـا کاهش روبه‌رو بود. بـه گـزارش فارس، قیمـت اونـس جهانی طلا سه‌شنبه‌شـب به بالاترین سطح در ۳ هفته اخیر رسـید و رقـم ۱۲۲۲ دلار را تجربه کرد، در عین حال دیروز با بازگشت تا ۱۲۱۴ دلار و ۹۰ سنت معامله شـد و قیمت انواع سـکه و طلا را در بازار افزایش داد. براسـاس ایـن گزارش قیمت طلای هر گرم ۱۸ عیار دیروز به ۱۰۱ هزارو۵۹۴ تومان رسید، سـکه طرح قدیم با ۳۵۰۰ تومان افزایش قیمت ۹۹۶ هزار و ۵۰۰ تومان، سکه طرح جدید بـا ۳۰۰۰ تومان افزایش ۹۹۶ هزار و ۵۰۰ تومان، نیم‌سکه بهار آزادی با ۲۰۰۰ تومان افزایش ۵۰۰ هزار تومان، سکه ربع با ۲۰۰۰ تومان افزایش ۲۷۰ هزار تومان و سکه گرمی با ۱۰۰۰ تومان افزایش ۱۷۳ هزار تومان قیمت‌گذاری شـد. این گزارش حاکی است دیروز نرخ ارز نیز در بازار آزاد با نوسان همراه بود، به گونه‌ای که دلار با یک تومان کاهش به ۳۵۲۰ تومـان، یورو با ۳ تومان افزایش ۴۲۲۳ تومـان، پوند بدون تغییـر ۵۳۶۰ تومان و درهم امارات با ۳ تومان افزایش ۹۶۵ تومان معامله شد.

ابطال استاندارد ۱۵ فرآورده غذایی

پروانه کاربرد علامت اسـتاندارد ۱۵ فرآورده غذایی، بـه دلیل غیراسـتاندارد بـودن ابطال و تعلیق شد. مسـلم بیات، مدیرکل اداره استاندارد استان تهران با اعلام خبر تعلیق پروانه ۴ فرآورده بی‌کیفیت غذایی در آذر امسـال ایـن اداره کل، تشریح کرد: در جلسـات کمیته علائم این اداره کل ۵ فرآورده کلوچه از جمله کیک ساده، کیک ساده و کاکائویی، کیک مغزدار کرم کاکائو، ساده – کاکائویی مغزدار با نام تجارتی «نیک آورد»، پروانه کاربرد علامت استاندارد اجباری‌شان و ۶ فرآورده نیز پروانه کاربرد علامت استاندارد تشویقی‌شان به دلیل غیراستاندارد بودن ابطال شد. وی همچنین از ابطـال و تعلیـق ۵۰۰ پروانـه کاربرد علامت اسـتاندارد، پس از انجام ۵۰۰۰ بازرسـی فنی و ۱۰ هزار نمونه‌برداری از واحدهای تولیدی تحت پوشش در استان، در ۹ ماهه امسال خبر داد.

نفت ۴۷دلار شد

در ادامه سقوط قیمت نفت در بازارهای جهانی تحلیلگران اعتقاد دارند با شـرایط موجود، امکان افزایش قیمت نفت فعـلا وجود ندارد. به گزارش بلومبرگ، در بازار معاملات الکترونیکی نیویورک، نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا برای تحویل در ماه فوریه با ۵۳ سـنت کاهش به رقم ۴۷/۴۰ دلار در هر بشکه معامله شد. در همین حال نفت دریای برنت که به عنوان یک شاخص جهانی است در بـازار معاملات آتی لندن با ۵۲ سـنت یا یک درصد کاهش برای تحویـل در ماه فوریه به رقم ۵۰/۵۸ دلار در هر بشـکه معامله شد. بر پایه این گزارش، قیمت فعلی نفت در ۵ سـال و نیم اخیر بی‌سابقه‌است.