مفقودی

کارت و برگ موتور سیکلت شارک قرمز رنگ مدل ۱۳۸۷ به شماره شهربانی ۵۵۵۲۸۲۵۴ به شماره موتور ۴۲۴۲۷۲۶ متعلق به وحید میرانی از شهرستان لردگان مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۱۸۹۹

مفقودی

کارت هوشمند خودرو کامیونت یخچالدار مدل ۱۳۸۹ به شماره شاسی NAX۰۱۰۴۰۸۹۰۱۰۲۴۶۲ شماره موتور A۴۰۰۱۶۴۳ به شماره پلاک ۷۱-۶۷۱ع۴۴ متعلق به اقای هومان حیدری گوجانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۱۹۰۰

مفقودی

سند کمپانی موتور سیکلت هوندا ۱۲۵ به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۹ به نام حسین خلیلی فرزند عبداله صادره از قزوین به شماره ملی ۴۳۱۰۶۳۸۴۱۴ و شماره تنه ۸۹۰۷۲۲۶ و شماره موتور ۸۸۰۰۷۸۷۴ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۱۹۱۰

مفقودی

کارت هوشمند ناوگان به شماره ۴۱۱۷۳۵۱ به نام سید مجید محمدی پائین رودپشتی فرزندحسین به شماره شناسنامه ۳۵ شماره ملی ۵۸۲۹۶۳۳۵۲۳ متولد ۱۳۵۸ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۱۹۱۵

مفقودی

سندکمپانی موتور سیکلت DAICHI-۱۳۵CC مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور * ۱۶۱FmJ*۲۹۲۷۹ و شماره بدنه N۲۶***۱۳۵DB۰۱۰۵۴۸ رنگ مشکی پلاک ۵۸۷-۲۹۳۷۳ بنام حسین موقر سراجی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۱۹۱۶

اخطاریه دفترخانه

اقای علی احمد پرواتی مرزبان شغل کاسب آزاد ادرس هشتپر طالش انتهای خیابان بلسباران نرسیده به سد ساحلی پلاک ۳۷۴ منزل جهان میرانی برابر دادنامه ۹۲۰۹۹۷۱۸۲۵۱۰۱۲۷۲-۹۲/۱۰/۳۰ صادره از دادگاه عمومی شهرستان تالش حکم طلاق همسرتان ایران تاج میرانی صادر گردیده است لذا بدینوسیله به شما ابلاغ می گردد ظرف مدت یک هفته به این دفترخانه مراجعه ودفاتر و اوراق طلاق را امضا نمائید لطفا شناسنامه و کارت ملی را همراه بیاورید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۵/۲۰

سردفتر ازدواج و طلاق ۹۳-۱۰۹ تالش

۱۷۹۳

آگهی

بدینوسیله به اقای مسعود حکیمی تیموری فرزند مددخان فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد که اقای غلام ولی خانی شکایتی علیه شما دائر بر اتلاف حیوانات تقدیم این دادگاه نموده که روز دوشنبه ۹۳/۷/۷ ساعت ۱۰/۳۰صبح تعیین وقت رسیدگی گردیده در اجرای مواد ۱۱۵-۱۸۰ قانون آ ئین دادرسی کیفری حسب دستور دادگاه مراتب در یک نوبت آگهی می شود که جهت رسیدگی در موعد فوق الذکردر این دادگاه حاضر شوید در غیراینصورت دادگاه طبق مقررات قانونی نسبت به پرونده اتخا ذ تصمیم خواهد نمود.

م الف ۲۵۱ مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه جزائی شهرستان جویبار محمد دارابی

۱۹۱۲

آگهی حصر وراثت

بانو فرزانه شهرت عباسی پور نام پدر نجفقلی بشناسنامه ۳۰۵۱ صادره از اهواز درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که مادرم مرحوم نیره شهرت عباسی بشناسنامه ۳۰ صادره نهاوند در تاریخ ۸۷/۰۵/۰۵ در اهواز اقامتگاه دائمی خویش فوت ورثه ان عبارتند از ۱- متقاضی فرزانه عباسی پور فرزند نجفقلی به ش ش ۳۰۵۱ صادره از اهواز ۲- فیروزه عباسی پور موركانی فرزند نجفقلی به ش ش ۱۴۷۷۱ صادره از اهواز (دختران متوفی) ۳- فرخ عباسی پور موركانی فرزند نجفقلی به ش ش ۴۸۰۷۱ صادره از تهران ۴- فرشاد عباسی پور موركانی فرزند نجفقلی به ش ش ۲۰۴ صادره از اهواز(پسران متوفی) و لا غیر ورثه دیگری ندارد.اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هرکسی اعتراضی دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه بدادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه اهواز

۱۹۲۳

آگهی حصر وراثت

بانو مهری شهرت قهوه زاده نام پدر اسکندر بشناسنامه ۱۹۰ صادره از اهواز درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که پدرم مرحوم اسکندر شهرت قهوه زاده بشناسنامه ۳۸ صادره شوشتر در تاریخ ۹۳/۰۴/۲۴ در اهواز اقامتگاه دائمی خویش فوت ورثه ان عبارتند از ۱- متقاضی ۱- محمود قهوه زاده فرزند اسکندر به ش ش ۱۳۴ صادره از اهواز (پسر متوفی) ۲- مهری قهوه زاده فرزند اسکندر به ش ش ۱۹۰ صادره از اهواز ۳- مهتاب قهوه زاده فرزند اسکندر به ش ش ۱۴۰ صادره از اهواز(دختران متوفی) ۴- رویخیر شمسال فرزند حسین به ش ش ۲۲۶۳۲ صادره ازشوشتر (همسر متوفی) و لا غیر ورثه دیگری ندارد.اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هرکسی اعتراضی دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه بدادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه اهواز

۱۹۲۴

آگهی حصر وراثت

بانو علویه شهرت نورانی نام پدر سید جواد بشناسنامه ۵۹۵۷ صادره از خرمشهر درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که همسرم مرحوم سید صادق شهرت هاشمی بشناسنامه ۲۴۹ صادره خرمشهر در تاریخ ۹۳/۰۴/۱۶ در اهواز اقامتگاه دائمی خویش فوت ورثه ان عبارتند از ۱- متقاضی خانم علویه نورانی فرزند سید جواد بشماره شناسنامه ۵۹۵۷ صادره از خرمشهر (همسر متوفی) ۲- مصطفی هاشمی فرزند سید موسی بشماره شناسنامه یک صادره از آبادان (پدر متوفی) ۳- حمیده هاشمی فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۲۵۱ صادره از خرمشهر(مادر متوفی) ۴- سید محمد طاهر هاشمی فرزند سید صادق بشماره شناسنامه ۴۹۵۲ صادره از خرمشهر ۵- سید سجاد هاشمی فرزند سید صادق بشماره شناسنامه ۱۸۲۰۰۳۵۱۸۲ صادره از خرمشهر ۶- سید محمد علی هاشمی فرزند سید صادق بشماره شناسنامه ۱۷۴۲۷۸۷۹۰۸ صادره از اهواز(فرزندان متوفی) و لا غیر ورثه دیگری ندارد.اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هرکسی اعتراضی دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه بدادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه اهواز

۱۹۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۰۵۴۸۶ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای علی سلیمی پور فرهنگی فرزند غلامعباس به شماره شناسنامه ۲ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۶۵ متر مربع تحت پلاک ۱۲۶۱۷ فرعی از ۲۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۱۷ فرعی از ۲۹۶۸اصلی واقع در بخش دو کرمان به ادرس سرآسیاب خ شهید رجایی غربی ۵ درب چهارم سمت چپ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۶/۳

م الف ۲۷۳۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان هوشنگ رضا زاده

۱۹۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مهاباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند-۱ اقای ابراهیم فتح آلهی فرزند خضر به شماره شناسنامه ۵۳۳ صادره از مهاباد به شماره ملی ۲۸۷۱۹۱۱۱۳۰۴ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۴/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۹۸/۱ اصلی واقع در بخش ۱۵ مهاباد ملک خودش -۲ خانم اسرین عابد فرزند غفور به شماره شناسنامه ۶۸۱ صادره از مهاباد به شماره ملی ۲۸۷۱۹۷۸۴۱۷ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۴/۵۰متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۹۸/۱ اصلی واقع در بخش ۱۵ مهاباد ملک خودش -۳اقای رشید رش فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۸۵۶ صادره از مهاباد به شماره ملی ۲۸۷۰۷۸۷۲۳۵ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۹/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ و ۲۳۳۶/۴ اصلی واقع در بخش ۱۵ مهاباد خریداری از مالک رسمی اقای سید رحیم حسینی -۴اقای کمال رسولیان فرزند مجید به شماره شناسنامه ۳۲۹ صادره از مهاباد به شماره ملی ۲۸۷۰۹۸۹۲۴۵ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱ و ۲۳۳۶/۴ اصلی واقع در بخش ۱۵ مهاباد خریداری از خانم ام کلثوم حسینی احدی از وراث مالک رسمی مرحوم سید رحیم حسینی -۵ اقای ابراهیم الهی فرزند خضر به شماره شناسنامه ۰ صادره از سردشت به شماره ملی ۲۸۶۰۴۸۸۷۲۴ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۰/۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۳۴۳/۲ اصلی واقع در بخش ۱۵ مهاباد خریداری ازمالک رسمی اقایان ابراهیمیان بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول دوشنبه ۲۰ مرداد ماه ۱۳۹۳ تاریخ انتشار نوبت دوم سه شنبه ۴ شهریورماه ۱۳۹۳

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک مهاباد حمید شابان مهر

۱۸۳۷

آگهی حصر وراثت

آقای کورش رحمانی دارای شناسنامه شماره ۴۲۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۶۹۳۰۱۵۵ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمود رحمانی به شماره شناسنامه ۲۳۳۹۷ در تاریخ ۹۲/۱۲/۲۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به کورش رحمانی نسبت فرزند ذکور و پژمان رحمانی فرزند ذکور و پروانه رحمانی نسبت فرزند اناث و آزاده رحمانی فرزند اناث و فاطمه میرزا سلطانی نسبت همسر دائمی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرتبه آگهی می گردد تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه ۶ شورای حل اختلاف شهر تاکستان

۱۶۹۸

دادنامه

پرونده کلاسه ۸۷۰۹۹۸۳۴۱۰۶۰۰۱۴۹ دادنامه ۸۹۰۹۹۷۳۴۱۰۶۰۰۶۶۶ خواهان وزارت امور اقتصادی ودارایی سازمان جمع اوری و فروش املاک تملیکی با نمایندگی اقا ی حسین زنگی ابادی به نشانی کرمان خ ۲۴ اذر ک شماره ۳۶ پ ۱۴ سازمان جمع اوری و فروش اموال تملیکی نماینده حقوقی خواندگان عزت اله خدمتی به نشانی تهران خ رودکی جنب مسجد حجت ک شهید مهدی صالحی بن بست غفوری پ ۱۶ و احمدرضا مرادی نسب و سید حسین فتحی و اسفندیار حاج اسماعیلی زاده همگی مجهول المکان خواسته درخواست اصلاح رای گردشکار پس از وصول پرونده و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی دادگاه با بررسی اوراق ومحتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبشرح ذیل مبادرت به صدور رای مینماید

رای دادگاه

اقای حسین زنگی ابادی نماینده حقوقی سازمان جمع اوری و فروش اموال تملیکی وزارت امور اقتصادی و دارائی محکوم له دادنامه ۸۸/۶۰۰۵۲۴ به شرح لایحه وارده ۸۹/۱۱/۲۰-۶۰۲۱۴۸/۸۹ تقاضای رای اصلاحی به جهت از قلم افتادن حق الزحمه نماینده حقوقی سازمان در رای صادره پرونده را نموده است دادگاه نظر به اینکه مطالبه خسارت دادرسی جز خواسته خواهان بوده است و محکوم به مورد حکم مبلغ ۱۱۶۸۵۰۰۰۰ یال می باشد حق الزحمه نمایندگان حقوقی معادل مبلغ ۲۰۰۲۲۰۰ ریال تعیین گردید لذا در اجرای ماده ۳۰۹ قانون ائین دادرسی مدنی با اضافه نمودن مبلغ ۲۰۰۲۲۰۰ ریال به محکوم به دادنامه صدرالذکر حکم صادره به این شکل اصلاح می گردد که محکوم علیهم اقایان عزت اله خدمتی احمدرضا مرادی نسب و حسین فتحی و اسفندیار حاج اسماعیلی زاده علاوه بر مبالغ مندرج در رای اصلی متضامنا محکوم هستند به پرداخت مبلغ ۴۲۰۰۲۲۰۰ ریال بابت حق الزحمه نمایندگان حقوقی سازمان در حق سازمان جمع اوری و فروش اموال تملیکی مذکور می گردد تسلیم رونوشت رای اصلی بدون رونوشت رای اصلاحی ممنوع است رای صادره ظرف مهلت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان کرمان است

م الف ۸۹۸ رئیس شعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی کرمان

۱۸۹۶

برگ اخطاریه

مشخصات محکوم له بیژن کوه گیلانی کرج باغستان مجتمع یاس ب ۵ واحد ۸ مشخصات محکوم علیه غلامرضا رهگذر مجهول المکان محکوم به بموجب دادنامه ۹۱۰۹۹۷۷۲۶۹۰۶۰۰۴۰۸-۹۱/۹/۱۸ شورای حل اختلاف مرکزی کرج حوزه ۶ خوانده محکوم به حضور در یکی از مراکز امور مشترکین اداره مخابرات تنظیم سند خط تلفن همراه به شماره ۰۹۱۲۱۳۰۷۱۴۱ به نام خواهان صادر واعلام می گردد و پرداخت نیم عشر دولتی

م الف ۹۹۶۹ رئیس شعبه ۶ شورای حل اختلاف مرکزی کرج

۱۹۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۰۵۱۵۴ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای رضا حجت زاده حسینی نژاد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰۰۶ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۰/۹۴ متر مربع تحت پلاک ۱۲۷۶۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در بخش ۱ کرمان به ادرس بزرگراه ایت اله خامنه ای خیابان هنرستان کشاورزی خریداری از سهراب سعید محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۶/۳

م الف ۲۷۴۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان هوشنگ رضا زاده

۱۹۱۹

آگهی مزایده اموال غیرمنقول موضوع پرونده کلاسه ۱۰۳/۹۳۰۰۰۷۷/ج

به موجب دستور فروش ملک مشاع غیرقابل افراز صادره از شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران خواهان اقای فرصاد چرخ تابان به طرفیت خانم مریم فهیم با وکالت مع الواسطه خانم منیژه رضایی و با وکالت اشکان جوادی و خدایاری به خواسته فروش ملک مشاعی به پلاک ثبتی شماره ۲۸/۴۲۷۱۰ واقع در بخش ۱۱تهران به همین منظور موضوع امر به کارشناسی رسمی ارجاع و به شرح ذیل توصیف اجمالی گردید ملک مورد فروش در میدان نوبنیاد خیابان لنگری خیابان گلزار خیابان گلشن پلاک ۶ برج گل نرگس شمالی طبقه ۹ واحد ۳ (واحد ۱۰۹۳) واقع شده و ارزیابی ششدانگ اپارتمان واقع در سمت مرکزی طبقه نه به پلاک ثبتی فوق و با بررسی های اسناد و مدارک ملک موصوف قابلیت افراز نبوده و هر یک نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان قطعه ۹۱ تفکیکی واقع در سمت مرکزی طبقه نه به مساحت ۱۱۱/۵۶ متر مربع که ۵/۴۹ مترمربع آن بالکن شرقی است به انضمام پارکینگ قطعه ۹۲ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع و واقع در سمت مرکزی طبقه زیرزمین دوم و به انضمام انباری قطعه ۲۵ تفکیکی به مساحت ۲/۷۸متر مربع واقع در سمت شرقی طبقه زیرزمین دوم آپارتمان دو خوابه کف سنگ اشپزخانه اپن با کابینت ام دی اف هال و پذیرایی با بتنه گچ و ابزار مشتب سقف حمام و سرویس بهداشتی که هر دو دارای توالت فرنگی می باشد پنجره ها آلومینیم شده قهوه ای رنگ آیفون تصویری مرتبط با نگهبانی سیستم سرمایش و سیستم گرمایش چیلر آپارتمان دارای چشم انداز زیبای شمالی دارای انشعابات آب و گاز مشاع و برق مجزا می باشد مشخصات ذکر شده در برج شمالی مسکونی (برج شمالی گل نرگس) دارای حدودا ۹۰ واحد مسکونی واقع بوده قدمت ساختمان حدودا ۷ سال و دارای نمای سیمانی برج شمالی مذکور دارای ۴ دستگاه آسانسور بوده که دو آسانسور مربوط به واحد های شرقی و دو دستگاه مربوط به واحدهای غربی و مجتمع دارای امکانات شوتینگ زباله پارکینگ مهمان نگهبانی ۲۴ ساعته و دوربین های مداربسته حفاظتی و محوطه مشاعی مناسب می باشد ارزش ششدانگ آپارتمان به حالت تخلیه جهت پایه مزایده جمعا به مبلغ هفت میلیارد و نهصد میلیون ریال معادل هفتصد و نود میلیون تومان ۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان تعیین گردیده و با عنایت به مصون بودن از اعتراض مقرر گردید در تاریخ ۹۳/۶/۹ روز یکشنبه ساعت ۹ الی ۱۰ از طریق مزایده به صورت حضوری در شعبه ۱۰۳ واحد اجرای احکام واقع در میدان تجریش خیابان فناخسرو مجتمع قضایی عدالت طبقه دوم اجرای احکام شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی و حقوقی تهران به فروش برسد و به شخصی که بالاترین قیمت را پیشنهاد کند فروخته و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده اخذ و الباقی ظرف مهلت یکماه از برنده اخذ می گردد و در صورت عدم واریز مبلغ ده درصد واریزی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع صندوق ضبط خواهد شد طالبین جهت بازدید یک هفته قبل از تاریخ مزایده به دفتر اجرای احکام شعبه ۱۰۳ مراجعه نمائید.

۱۱۰/۲۸۳۵۵ دادورز شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی و حقوقی تهران

مزایده

به موجب اجرائیه صادره از این دادگاه اقای محمد حبیبی محکوم است به پرداخت مبلغ ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به اضافه خسارت های دادرسی و تاخیر تادیه در حق اقای سید سعید سنجابی و هزینه اجرایی در حق دولت به منظور استیفای محکوم به یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۲۸/۴۹۱ بخش ۱۰ تهران به نشانی خیابان هلال احمر خیابان انبار نفت کوچه شهید تفرشیان پلاک ۱۱ تعرفه گردیده که بدین شرح ارزیابی و تعیین قیمت گردیده است. آپارتمان مورد نظر در طبقه اول یک ساختمان ۵ طبقه با قدمت حدود ۴ سال با ۴ واحد آپارتمان مشتمل بر طبقه زیرزمین (پارکینگ و انباریها) و طبقات همکف تا سوم هر طبقه یک واحد بنا دارای اسکلت بتن آرمه و سقفهای تیرچه بلوک بوده و در ضلع جنوبی آن نمای سنگ می باشد ساختمان فاقد آسانسور بوده و کف و بدنه دیوارهای راه پله و راهروهای مشاعی سنگ و سقف آنها دارای اندود گچ و نقاشی می باشد کف پارکینگ موزائیک و بدنه آن اندود سیمانی تخته ماله ای می باشد. آپارتمان دارای ۵۸/۹۱ متر مربع مساحت بوده و دارای انباری و پارکینگ می باشد آپارتمان دارای دو اتاق خواب پذیرایی و آشپزخانه اپن و توالت و حمام می باشد آشپزخانه کاشی و دارای کابینت ام دی اف می باشد گرمایش و سرمایش ان با بخاری و کولر ابی تامین می گردد آپارتمان دارای اشتراک آب مشترک و برق و گاز اختصاصی می باشد آپارتمان در تصرف مالک قرار دارد. قیمت آپارتمان با توجه به مراتب و موقعیت آن ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان تعیین گردیده است مقرر است در تاریخ ۹۳/۶/۸ از ساعت ۱۰الی ۱۱ در اجرای احکام شعبه ۱۱۱ دادگاه حقوقی تهران واقع در مجتمع قضایی عدالت به نشانی میدان تجریش خیابان فناخسرو آپارتمان موصوف از طریق مزایده به فروش رسیده لذا مزایده از قیمت پایه شروع گردیده و برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید ده درصد مبلغ فروش فی المجلس از برنده مزایده اخذ گردیده و الباقی آن حداکثر بایستی ظرف یک ماه از تاریخ مزایده پرداخت و رسید آن تحویل گردد.

۱۱۰/۲۹۶۳۳ اجرای احکام شعبه ۱۱۱ دادگاه حقوقی تهران

آگهی

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه اقای بهروز عبادی هوبه‌داپور که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه ۹۳۰۱۳۱۴ ۶۲ صادره از شعبه ۲۲ در پرونده ۹۲۰۶۸۳ محکوم به حکم بر الزام خوانده به تنظیم سند رسمی یکدستگاه خودروی سواری پراید به شماره ۵۸الف ۹۷ ایران ۱۸ موضوع قرارداد ۹۲/۳/۲۲ بنام خواهان و محکومیت نامبرده به پرداخت مبلغ یک میلیون و شصت و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی جهت داریه نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمایید در غیراینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود

م الف ۹۹۷۴ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۳ دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان کرج

۱۹۰۸

دادنامه

کلاسه پرونده ۳/۹۲/۳۲۱ شماره دادنامه ۹۳/۳/۲۸-۸۵ خواهان احد عباسی ف ابراهیم ساری دخانیات بالاتر از مسجد فاطمیه منزل پدری کدپستی ۴۸۱۳۷۷۴۳۹۹ خوانده جمال یزدانی جرائی ف رحمت ا... به ادرس ساری زاغمرز سنگتراشان انتهای صالح پ ۱۴۲ منزل پدری و سعید کنگرانی فراهانی ف محمد مجهول المکان خواسته الزام به تنظیم سند

رای شورا

در خصوص دعوی مطروحه از ناحیه خواهان اقای احد عباسی ف ابراهیم به طرفیت خواندگان جمال یزدانی جرائی ف رحمت اله و سعید کنگرانی فراهانی ف محمد بخواسته صدور حکم به الزام خواندگان به حضور در دفترخانه اسنادرسمی و انتقال رسمی مالکیت ششدانگ یک دستگاه موتور سیکلت به شماره انتظامی ۸۴۴۲۸ تهران ۱۲ مقوم به ۲۱۰۰۰۰۰ ریال از حیث ابطال تمبر به انضمام هزینه دادرسی که در دادخواست توضیح داده است که موتور سیکلت موصوف را ۹۲/۴/۲۰ از خوانده ردیف اول خریداری و علیرغم تعهد به انتقال سند رسمی سندمالکیت که به نام خوانده ردیف دو بوده است از انجام این تعهد به بهانه عدم دسترسی به صاحب سند یعنی خوانده ردیف دوم اقای سعید کنگرانی امتناع می نماید و جهت اثبات دعای خود رونوشت مصدق اصل سند مالکیت موتور سیکلت و کارت این موتور به نام خوانده ردیف دوم را به عنوان مثبت مالکیت خود ارائه می نماید در مقابل خوانده ردیف اول با حضور در جلسه رسیدگی شورا با تایید ادعای خواهان مبنی بر خریداری اولیه موتور سیکلت از مالک اصلی اقای کنگرانی و فروش بعدی ان به خواهان و بلحاظ عدم دسترسی به مالک اصلی امکان انتقال رسمی مالکیت به نام خواهان را ندارد و خوانده ردیف دوم نیز با وصف ابلاغ قانونی وانتشار آگهی بدون اعلام عذر موجه قانونی در جلسه رسیدگی شورا حاضر نشده و لایحه ای نیز ارسال نکرده و مدارک و مستندات ابرازی خواهان را مصون از تعرض قرار داده فلذا این شورا خواسته خواهان را مقرون به واقع تشخیص و مستندا به مواد ۲۲۳-۲۲۰-۲۱۹ و ۲۲۵-۱۰ قانون مدنی ومواد ۱۹۸-۵۱۹-۱۹۴ قانون ائین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده ردیف دوم اقای سعید کنگرانی فراهانی به حضور در یکی از دفاتر اسنادرسمی و انتقال رسمی مالکیت ششدانگ موتور سیکلت موصوف به نام خواهان اقای احد عباسی و نیز خواندگان از باب تسبیب محکوم به پرداخت ۱۰۰۰۰۰ ریال بعنوان هزینه دادرسی در حق خواهان می شود و نهایتا در خصوص دعوی مطروحه به خواسته الزام به تنظیم سند به طرفیت ردیف اول بلحاظ عدم توجه دعوی به طرفیت این خوانده مستندا به بند ۴ ماده ۸۴ و ماده ۲ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی صادر واعلام می نماید رای صادره نسبت به خوانده ردیف دوم غیابی و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و متعاقبا ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم عمومی شهرستان ساری می باشد

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان ساری

۱۹۰۹

آگهی

عطف به نامه ۹۳/۳/۲۹-۹۳۱۰۱۱۱۸۴۵۲۰۰۲۵۴ در خصوص پرونده کلاسه ۹۰۰۷۱۶ اعلام ورشکستگی شرکت شیرین بن گیلان موضوع ارزیابی مجدد محل شرکت واقع در شهرک صنعتی رشت اینجانب کارشناس منتخب در معیت جناب اقای اسماعیل کاوه مدیر محترم تصفیه از ملک فوق واقع در شهر صنعتی رشت ورودی اول چهارراه سوم بعد از میدان پلاک ۵۷ کارخانه شیرین بن گیلان بازدید نموده و گزارش کارشناسی بشرح ذیل تقدیم می گردد ملک فوق عبارت است از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۵۰ متر مربع به شماره ۱۱۴ محل کارخانه شیرین بن گیلان قطعه ۵۷ تفکیکی مجزی شده از پلاک ۳۹ باقیمانده واقع در محل پیلهدار سنگ اصلی ۳۱ بخش ۴ گیلان مورد ثبت سند ۵۹۴۵۹ صفحه۲۷۳ دفتر ۴۱۵۰۹ به نام شرکت شیرین بن گیلان و دارای حدود ومشخصات شمالا دیواری است متصل درب ورودی در دو قسمت که قسمت دوم به صورت پخ است به طول های ۶۴/۴۰ متر و ۴/۴۰ متر به خیابان احداثی شرقا دیواری است متصل درب ورودی به طول ۳۲/۴۰ متر به خیابان احداثی جنوبا دیوار مجاور به طول ۴۵/۴۰ متر به قطعه ۶۳ مجزی شده از پلاک ۳۹ باقیمانده و غربا دیوار مشترک به طول ۳۲/۴۰ متر به قطعه ۵۶ مجزی شده از پلاک ۳۹ باقیمانده ملک فوق محصور است و دارای اعیانات مشروحه زیر است سالن بسته بندی سالن فوق به مساحت ۴۸۰ متر مربع با سازه قابل فلزی سوله پوشش ورق گالوانیزه و پشم شیشه کف سنگ و دیوارها سیمانکاری تخته ماسه ای سالن تولید و انبار سالن فوق به مساحت ۲۶۰ متر مربع با سازه اسکلت فلزی و سقف خرپای آهنی با پوشش ورق موجدار ایرانیت سیمانی کف قسمت تولید سنگ و دیوارها کاشیکاری شده و کف قسمت انبار سنگ لاشه است ساختمان کارخانه ساختمان فوق به صورت دو طبقه کلا به مساحت ۲۸۰ متر مربع که دارای راهرو با اطاقکهای متعدد است ساختمان اداری ومسکونی ساختمان فوق کلا به مساحت ۳۷۰ متر مربع است که قسمت مسکونی آن در طبقه فوقانی به مساحت ۸۰ متر مربع است و طبقه همکف نیز دارای اطاقهای متعدد و سرویس بهداشتی است پارکینگ پارکینگ فوق به مساحت ۱۳۵ متر مربع با ستونهای قوطی آهنی وپوشش ورق موجدار ایرنیت سیمانی است ساختمان های جانبی بنای فوق به صورت یک طبقه کلا به مساحت ۸۰ متر مربع شامل نگهبانی سرویس های بهداشتی و غذاخوری و غیره است ارزش ششدانگ ملک فوق باتوجه به موقعیت مکانی مساحت عرصه و اعیانات احداثی روی ان با در نظر گرفتن مساحت و کیفیت و قدمت و دیگر جهات موثر به شرح زیر ۱۰۷۵۰۰۰۰۰۰ = ۵۰۰۰۰۰ * ۲۱۵۰ عرصه و ۱۳۴۴۰۰۰۰۰۰ = ۲۸۰۰۰۰۰ * ۴۸۰ اعیان ۱ و ۵۲۰۰۰۰۰۰۰ = ۲۰۰۰۰۰۰ * ۲۶۰ اعیان ۲ و ۴۲۰۰۰۰۰۰۰ = ۱۵۰۰۰۰۰ * ۲۸۰ اعیان ۳ و ۶۶۶۰۰۰۰۰۰ = ۱۸۰۰۰۰۰ * ۳۷۰ اعیان ۴ و ۸۱۰۰۰۰۰۰ = ۶۰۰۰۰۰ * ۱۳۵ اعیان ۵ و ۸۰۰۰۰۰۰۰ = ۱۰۰۰۰۰۰ * ۸۰ اعیان ۶ و ۱۱۴۰۰۰۰۰۰ محوطه سازی جمعا مبلغ چهار میلیارد و سیصد میلیون ریال براورد می گردد

کارشناس رسمی دادگستری

۱۹۱۴

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (ملک)

در اجرای دستور فروش به شماره دادنامه ۹۲۰۹۹۷۲۱۶۱۲۰۰۰۵۷۴ مورخ ۹۲/۵/۲۹ له خواهان خانم شریفه کیانی و علیه خواندگان ۱- ام البنین کیانی ۲- الهه کیانی ۳- محمد کیانی ۴- اسماعیل کیانی ۵- شهربانو کیانی ۶- مریم کیانی ۷- عذرا رمزی زینعلی ۸- علی عمران کیانی ۹- محمد علی کیانی ۱۰- صفیه کیانی ۱۱- عذرا کیانی ۱۲- محبوبه کیانی ۱۳- طاهره کیانی ۱۴- فرخ علی عسگری ۱۵- منصوره کیانی ۱۶- عفت کیانی ۱۷- علی کیانی ۱۸- اعظم کیانی مبنی بر فروش ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۶۷۱۷/۸۱۲ بخش شمال شرق تهران و تقسیم وجوه آن بین ورثه به نسبت سهم الارث ملک مذکور که واقع در خ دماوند خ شهید کیانی (قاسم اباد) خ انصار الحسین پ ۱۳۴ می باشد به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و به شرح ذیل توصیف و ارزیابی گردید: الف مشخصات ثبتی: دارای یک جلد سند مالکیت ششدانگ می باشد مشخصات ملک و محل آن ششدانگ یک باب خانه ساخته شده در یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۸ متر مربع شماره ۸۱۲ فرعی از ۶۷۱۷ اصلی واقع در بخش دو تهران شمال جاده دماوند ذیل ثبت ۷۰۱۳۴ صفحه ۵۶۸ دفتر ۵۵۲ املاک حوزه ثبت شمال شرق تهران به نام آقای ابوالفضل کیانی (مورث خواهان و خواندگان) صادر گردیده است که اصل سند مالکیت رویت و تصویر آن پیوست شده است حدود و مشخصات: شمالا به طول ۷ متر و ۵ سانتی متر درب و دیواری است به خ ۲۰ متری شرقا به طول ۲۴ متر و ۷۵ سانتی متر اول دیوار به دیوار دوم به دیوار پلاک ۱۶۴ فرعی از ۶۷۱۷ جنوبا به طول ۷ متر و ۸۵ سانتی متر به دیوار پلاک ۱۱۲ فرعی از اصلی مزبور غربا اول به طول ۷متر و ۸۷ سانتی متر به دیوار خانه پلاک ۲۳۳ فرعی از اصلی نامبرده دوم به طول یک متر و ۳۵ سانتی متر به انتهای کوچه دو متری سوم به طول ۱۵ متر دیواری است به کوچه دو متری مزبور. ب- وضعیت اعیانی: در این ملک ساختمانی شامل سه طبقه مسکونی به انضمام زیرزمین در قسمت شمالی ملک و دو طبقه مسکونی در قسمت جنوبی ملک احداث شده است قدمت بنا حدود ۵۲ سال می باشد موقعیت ملک بر خ ۱۷ متری موجود (در سند بیست متری) و نبش کوچه دو متری موجود می باشد (اصطلاحا دو بر می باشد) بر شمالی ملک سمت خ ۷/۰۵ سانتی متر و بر شرقی ملک (سمت کوچه) ۱۵ متر می باشد طبق ساخت و سازهای مجاور و عقب نشینی های به عمل آمده حدود ۳۷/۵ متر مربع از ملک اصلاحی آن خواهد بود. نمای ساختمان سیمانی می باشد دیوارها آجری باربر و سقف ها تیرآهن با طاق ضربی است و ساختمان فاقد اسکلت کامل می باشد سه طبقه شمالی و زیرزمین هر یک به مساحت حدود ۵۳ متر مربع حیاط در وسط ساختمان به مساحت حدود ۵۶ متر مربع و دو طبقه جنوبی و نورگیر مربوطه هر یک به مساحت ۶۹ متر مربع می باشند کل مساحت بنای موجود جمیع طبقات حدود ۳۵۰ متر مربع می باشد. مشخصات طبقات: طبقه همکف شمالی دارای دو اتاق آشپزخانه اپن حمام و سرویس بهداشتی است دیوار و سقف اتاقها کاغذ دیواری کف اتاقها موکت کف آشپزخانه سرامیک و دیوارهای آن تا ارتفاع حدود یک و نیم متر کاشی می باشند و کابینت فلزی است کف حمام و سرویس موزائیک و دیوارها تا ارتفاع ۱/۲ متر کاشی است راه پله ها موزائیکی قدیمی درب و پنجره ها چوبی قدیمی می باشد طبقه اول شمالی: دارای دو اتاق آشپزخانه غیر اپن سرویس بهداشتی است دیوار و سقف اتاقها رنگ کف اتاقها موزائیک کف اشپزخانه سرامیک و دیوارهای آن تا ارتفاع حدود ۱/۵ متر کاشی می باشد کف سرویس سرامیک و دیوارهای آن رنگ است راه پله ها موزائیکی قدیمی درب و پنجره ها چوبی قدیم می باشد. طبقه دوم شمالی: دارای دو اتاق آشپزخانه غیر اپن و غیرقابل استفاده است دیوار و سقف اتاقها رنگ کف اتاقها موزائیک است راه پله موزائیک قدیمی درب چوبی و پنجره ها فلزی قدیمی می باشد فاقد کولر می باشد. طبقه زیرزمین شمالی: به صورت انباری بوده دیوارها آجری و سقف آن به صورت تاق آجری و بدون تیر آهن و کف آن سیمانی و درب و پنجره چوبی قدیمی می باشد. طبقه همکف جنوبی: دارای دو اتاق آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی است دیوار اتاقها کاغذ دیواری کف اتاقها موزائیک کف آشپزخانه موزائیک و دیوارهای آن رنگ می باشد و دارای کابینت فلزی قدیمی است کف حمام و سرویس سرامیک و دیوارها تا ارتفاع ۱/۲ متر کاشی است راه پله ها موزائیک قدیمی دربها چوبی پنجره ها فلزی قدیم می باشند. طبقه اول جنوبی: دارای هال و پذیرایی و یک اتاق خواب آشپزخانه اپن حمام سرویس بهداشتی یکپارچه است دیوار اتاق ها رنگ کف اتاقها موزائیک کف آشپزخانه موزائیک و دیوارهای آن رنگ می باشد و دارای کابینت فلزی قدیمی است کف حمام و سرویس سرامیک و دیوارها تا ارتفاع ۱/۲ متر کاشی است راه پله ها موزائیک قدیمی دربها چوبی و پنجره ها فلزی قدیمی می باشد راه پله ها موزائیک قدیمی دربها چوبی و پنجره ها فلزی قدیمی می باشند دارای حدود ۴ متر مربع بالکن می باشد طبقات شمالی از خیابان و طبقات جنوبی از کوچه دو متری موجود تردد می نمایند کلیه سقفها تیرآهن با طاق ضربی و پشت بامها ایزوگام می باشد انشعابات: دارای انشعاب آب به شماره اشتراک ۲۰۲۰۶۳۷۵۵ دو دستگاه کنتور برق ۱۵ آمپر تک فاز و یک دستگاه کنتور گاز می باشد سیستم سرمایش و گرمایش: سیستم سرمایش کولر آبی و سیستم گرمایش بخاری گازی می باشد نظریه کارشناسی: با عنایت به مراتب فوق و موقعیت و در نظر گرفتن جمیع عوامل موثر در موضوع و بدون در نظر گرفتن هرگونه بازداشتی و بدهی احتمالی از بابت این ملک به اشخاص حقیقی و حقوقی شهرداری بانکها و غیره میزان ارزش ششدانگ ملک موصوف اعم از عرصه و اعیان و جمیع ملحقات آن در زمان فعلی به مبلغ ۷۴۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال براورد و ارزیابی می گردد لذا مقرر گردید پلاک مذکور از ساعت ۱۱ الی ۱۲ در تاریخ ۹۳/۶/۲ از طریق مزایده در دفتر اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر واقع در خ مطهری خ میرعماد جنب فرمانداری تهران به فروش برسد مزایده از پایه کارشناسی شروع و فردی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید به عنوان برنده مزایده تلقی و معرفی می گردد ده درصد قیمت پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده از طریق شماره حساب سپرده اخذ و الباقی را باید حداکثر ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده به صندوق دادگستری تودیع و قبض سپرده را تحویل اجرای احکام نماید والا مبلغ دریافتی پس از کسر هزینه های اجرای به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده بنا بر خواسته طرفین به زمان دیگری تجدید خواهد شد.

۱۱۰/۴۷۵۴۰ مدیر دفتر شعبه ۴۷ دادگاه عمومی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۳۸۱۰۱۰۰۱۱۰ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان شهرکرد دادنامه ۹۳۰۹۹۷۳۸۱۰۱۰۰۳۷۴ خواهان رضا حاجی پور به وکالت اقای یاسر حیدری گندمکاری به نشانی شهرکرد فلکه ابی خ ملت پاساژ حاج ناصر صادقی ط سوم و خواندگان قاسم حاجی پور شهرکرد میرآباد شرقی خ رودکی ب ۲۷ و محمد باقر عرب زاده به نشانی مجهول المکان خواسته ها مطالبه حق الوکاله به درخواست وکیل و مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه

رای دادگاه

در خصوص خواسته رضا حاجی پور ف محمدرضا به وکالت یاسر حیدری وکیل و مشاور حقوقی طرفیت محمد باقر عرب زاده فرزند اکبر دائر بر مطالبه مبلغ ۹۰ میلیون ریال وجه یک فقره چک ۵۱۴۴۵۳-۸۸/۳/۵ عهده بانک کشاورزی شعبه زرند کرمان به انضمام خسارت دادرسی تاخیر تادیه دین امر مرجع باعنایت به شرح خواسته خواهان و مستندات ارائه شده از جمله گواهینامه عدم پرداخت و با عنایت به اظهارات خواهان و نظر به مقاضیات غیر موجه خوانده استنکاف خوانده از حضور در جلسات رسیدگی علیرغم ابلاغ صحیح و قانونی اخطاریه وفق مقررات ماده ۳۰۳ قانون آئین دادرسی مدنی و با عنایت بر بقا ید خواهان بر سند تجاری مور دشتند که دلالت بر مدیونیت صادر کننده و اشتغال ذمه خوانده دارد و نظر به اینکه از سوی خوانده دلیلی بر حصول برائت ذمه خود ارائه نشده است و باتوجه به بقا دین بر ذمه خوانده دعوی را ثابت و مستندا به مواد ۳۱۰-۳۱۱-۳۱۳ قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماده دو قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت مواد ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۹۰ میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۳۳۵۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۳۲۴۰۰۰۰ ریال حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر واعلام می نماید دایره اجرا نسبت به احتساب خسارات ناشی از تاخیر تادیه دین از تاریخ صدور چک حسب شاخص نرخ تورم اعلام شده از سوی بانک مرکزی و وصول ان در حق خواهان اقدام نماید رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و سپس ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض در محاکم تجدیدنظر استان می باشد

م الف ۱۱۰۹ دادرس شعبه اول محاکم حقوقی شهرکرد صالحی

۱۸۶۱

اخطاریه دفترخانه

اقای صابر محسنی شغل آزاد مجهول المکان در راستای اجرای گواهی عدم امکان سازش به شماره بایگانی ۹۲۰۵۳۸-۹۲/۱۲/۲۸ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی کوچصفهان نظر به اینکه همسر شما خانم معصومه حسن زاده بالا گفته که با بذل اجرت المثل ایام زوجیت و نفقه گذشته وآینده و مهریه را مطالبه دارد خواهان ثبت طلاق می باشد لذا به شما مهلت داده می شود ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار مهلت دارید جهت ثبت واقعه طلاق به محل دفترخانه واقع در رشت خ مطهری روبروی مسجد بادی اله کوچه شهید دودکار س پارس مراجعه فرمائید

سردفتر طلاق ۴۲ رشت

۱۷۹۴

آگهی اصلاحی ماده ۱۴۷ اصلاحی

پیرو آگهی اصلاحی ماده ۱۴۷ اصلاحی به شماره ۹۲/۰۲/۱۶۳۲۰ منتشره در روزنامه حسبان که مساحت ملک برابر آرا صادره هیات موضوع بند ۶ ماده یک قانون و حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۹۵/۲/۳۱ و اصلاح بعدی آن اصلاح گردیده است بدینوسیله بشرح ذیل اسناد عادی متقاضی آقای محمد عادل فرزند عزیز مورد رسیدگی هیئت قرار گرفته که بر طبق آرا جهت اطلاع عموم و مالکین مشاعی در دو نوبت بعلت اصلاح رای صادره ۸۸/۷/۲۲-۳۹۴۳ به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد آقای محمد عادل فرزند عزیز یکباب خانه قسمتی از ۱۴ فرعی از ۸۲ اصلی که بعدا تحت پلاک ۴۳۵ فرعی منظور گردیده است واقع در حاج سلیمان مشهور به جعفرآباد بخش ۴۱ اردبیل به مساحت ۴۵۰/۵۳۶ متر مربع اختصاصی برابر رای اصلاحی هیئت حل اختلاف ثبت پیله سوار لذا مقرر گردید در صورتیکه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند طبق تبصره ماده ۲۸ آیین نامه اجرایی اصلاح موادی ۱ و ۲ و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۱۳۷۱/۱۱/۱۹ از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه ۹۳/۵/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم روز دوشنبه ۹۳/۵/۲۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پله سوار - داور

۱۷۳۵

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۳۸۴۵۲۰۰۰۶۴ شورای حل اختلاف شماره ۱۲ شهرستان شهرکرد دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۳۸۴۵۲۰۰۱۰۹ خواهان اقای خیبر علی حیدری گوجانی فرزند حیاتقلی به نشانی شهرکرد خیابان منظری کوچه ۲۳ پلاک ۳ خواندگان ۱- اقای میرزا قلی عسگری به نشانی مجهول المکان ۲- اقای علی محمد ابراهیمی به نشانی شهرکرد خیابان ابوذر کوچه ۵ پلاک۵ خواسته الزام به ایفای تعهد مالی گردشکار خواهان درخواستی به خواسته فوق به طرفیت خواندگان تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شورا وثبت به کلاسه فوق وجری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده مقرر حوزه به تصدی امضا کنندگان زیر تشکیل وبا توجه به محتویات پرونده پس از اخذ نظریه کتبی اعضا ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نمایند

رای شورا

در خصوص دعوی اقای خیبر علی گوجانی فرزند حیاتقلی به طرفیت اقای میرزا قلی عسگری به خواسته الزام به انجام تعهد وانتقال انشعاب اب به نام خواهان کلیه خسارتهای قانونی با عنایت به دادخواست تقدیمی وبا توجه به استعلام به عمل امده به شماره ۵۱/۳۶۰ ش مورخ ۹۳/۴/۴ از شرکت اب وفاضلاب استان چهارمحال وبختیاری که حاکی از وجود اشتراک اب به شماره ۸۷۰۷ به نام میرزا قلی عسگری می باشد وملاحظه مبایعه نامه لذا شورا دعوی خواهان را وارد دانسته وبه استناد مواد ۲۲۰ و ۲۲۱ و۲۲۵ قانون مدنی وماده ۲۶ قانون شورای حل اختلاف حکم به الزام خوانده ردیف اول میرزا قلی عسگری به انتقال اب در حق خواهان را صادر ودر خصوص دعوی خواهان نسبت به خوانده ردیف دوم علی محمد ابراهیمی با عنایت به استعلام از شرکت اب وفاضلاب به لحاظ عدم توجه دعوی نسبت به ایشان رد دعوا صادر واعلام می دارد رای صادره نسبت به اقای علی محمد ابراهیمی غیر حضوری ونسبت به میرزا قلی عسگری غیابی وظرف بیست روز قابل واخواهی در همین شورا وسپس قابل اعتراض در محاکم حقوقی شهرکرد می باشد/۱۲۲

قاضی شعبه ۱۲ شورای حل اختلاف شهرکرد - حقیقت شیرانیان

۱۹۲۲

آگهی

خواهان جواد بیات دادخواستی به طرفیت خوانده جعفر هوشیاری و رضا سنگین نژاد به خواسته اعسار از پرداخت محکوم به تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۱۴ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی ولیعصر تهران واقع در تهران میدان ارگ خیابان بهشت روبروی پارک شهر ساختمان روزنامه رسمی کشور مجتمع قضایی ولیعصر ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۱۸۶۴۰۰۰۰۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۶/۱۹ و ساعت ۸/۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۲۸۳۲۵ الف مدیر دفتر دادگاه کیفری شعبه ۱۰۱۴ دادگاه عمومی جزائی مجتمع قضایی ولیعصر تهران

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب اجرائیه کلاسه ۹۲۰۲۰۱/۲۴۴ج له خانم خدیجه آزادی علیه اقای حمیدرضا عازم به خواسته مطالبه مهریه خواهان برای وصول مهریه پلاک ثبتی به شماره ۳۲۵۷۷ فرعی از۶۹۳۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک های ۷۴۵ و ۷۴۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی عباس آباد بخش ثبتی ۲تهران به آدرس تهران خیابان میرزای شیرازی جنوبی پلاک ۱۰۹ واحد ۴ را جهت توقیف و فروش از طریق مزایده به دادگاه معرفی نموده است که پس از توقیف نقل انتقال به کارشناسی ارجاع و پس از عدم اعتراض به شرح ذیل ارزیابی گردید مورد کارشناسی عبارت است ششدانگ یک دستگاه اپارتمان در طبقه دوم سمت شمالی ساختمانی واقع شده است که دارای ۴ طبقه هر طبقه دو واحد آپارتمان مسکونی و زیرزمین با قدمت حدود ۳۵ ساله است زیرزمین به عنوان یک واحد و آپارتمان مورد بازدید دارای سه اطاق هال آشپزخانه و سرویس کامل بوده و به قدر السهم از عرصه و سایر قسمت های مشاعی سهیم و فاقد پارکینگ و انباری است سازه ساختمان اسکلت فلزی با طاق ضربی نما سنگ کف آپارتمان سرامیک و دیوارهای پی وی سی گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولر آبی دربها چوبی و پنجره ها فلزی کابینت ام دی اف همچنین محل دارای یک رشته برق مستقل و انشعابات آب و گاز اشتراکی و یک خط تلفن است با توجه به مراتب فوق الذکر موقعیت آپارتمان مساحت کاربری قدمت بنا مصالح مصرفی فقدان انباری و پارکینگ و جمیع عوامل موثر دیگر ارزش ششدانگ قدرالسهم از عرصه و اعیان محل مورد بازدید به مبلغ ۳۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد و نود میلیون ریال برآورد و پیشنهاد می گردد بدین ترتیب سهم خوانده ۱/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که در حال حاضر در تصرف محکوم لها می باشد که سه دانگ مشاع از آپارتمان موصوف در تاریخ ۹۳/۶/۱۴ ساعت ۱۱الی ۱۲ از طریق مزایده در اجرای احکام مدنی شعبه ۲۴۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران مجتمع قضایی شهید صدر به آدرس تهران خ مطهری خ میرعماد مجتمع قضایی شهید صدر به فروش می رسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید به عنوان برنده مزایده به فروش می رسد برنده مزایده می بایست ده درصد مبلغ مزایده نقدا و فی المجلس پرداخت نماید و باقی مانده مبلغ مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید عدم پرداخت مابقی مبلغ مزایده در زمان مقرر منجر به ابطال مزایده و تجدید آن خواهد شد در صورت ابطال و تجدید مزایده ده درصد مبلغ اخذ شده در جلسه مزایده پس از کسر هزینه های مزایده به نفع صندوق دادگستری ضبط خواهد شد.

۱۱۰/۴۹۶۴۶ مدیر اجرای احکام مدنی شعبه ۲۴۴ دادگاه خانواده تهران

آگهی مزایده

به موجب اجرائیه شماره ۸۱۸۸/۱۰۰-۳۲۰-۰ - ۱۳۸۸/۹/۱۱ صادره از شعبه ۱۰۰۸ دادگاه عمومی جزایی تهران آقای اکبر احتشام فر (ذبایحی نجف آباد) فرزند محمود محکوم است به پرداخت اصل خواسته به انضمام خسارت تاخیر تادیه در حق آقای محسن جلالیان فرزند محمود و پرداخت نیم عشر در حق دولت و هزینه دادرسی محکوم گردیده است حسب تقاضای محکوم له سرقفلی دو باب مغازه به شماره پلاک ثبتی ۱۵۵۱/۱ بخش ۹ تهران متعلق به محکوم علیه آقای اکبر احتشام فر فرزند محمود (که مالکیت آنها نیز متعلق است به خانم الهام اسلامی پور فرزند کریم و عبداله داود زاده فرزند ولی اله) واقع در نشانی خیابان ناصر خسرو کوچه خدابنده لو نبش پاساژ مجید طبقه اول پلاک ۱/۳۳ و ۱/۳۱ توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل تحدید و توصیف و ارزیابی گردیده است مشخصات ثبتی: بر اساس نامه شماره ۵۲-۱۶۰ مورخ ۸۹/۴/۱۴ اداره ثبت سرقفلی پلاک مذکور در ذیل صفحه ۱۹۸ دفتر جلد ۳۸۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۳۹ تهران به نام اکبر احتشام فر (ذبایحی نجف آباد) فرزند محمود به ثبت رسیده است و مورد اجاره مربوط به تمام ششدانگ دو باب مغازه به منظور شغل فروشندگی مواد شیمیایی به مساحت ۱۰ متر مربع می باشد که در طبقه اول سمت جنوب غرب پاساژ مجید واقع شده است مشخصات ظاهری: مغازه مورد نظر در یک ساختمان دو طبقه (با احتساب زیرزمین) با کاربری تجاری و قدمت حدودا ۴۵ ساله واقع شده و به صورت دو نبش بوده و در زمان بازدید فاقد فعالیت و به صورت متروکه بوده است نظریه کارشناسی: با عنایت به موارد موصوف و بازدید به عمل آمده و در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در ارزیابی مجموع ارزش ششدانگ سرقفلی مغازه مذکور به نرخ عادله روز مبلغ ۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل چهارصد و سی میلیون تومان) برآورد و اعلام می گردد زمان برگزاری مزایده مقرر گردیده روز یکشنبه مورخ ۹۳/۶/۱۴ از ساعت ۱۰ لغایت ۱۱ صبح از طریق مزایده در نشانی تهران خیابان فیاض بخش دادسرای ناحیه ۱۲ تهران طبقه همکف شعبه اول اجرای احکام به فروش برسد مزایده حضوری و قیمت پایه از مبلغ کارشناسی به میزان ۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به فردی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و نامبرده مکلف خواهد بود مابقی را حداکثر ظرف یک ماه به صندوق دادگستری تودیع و قبض مربوطه را تسلیم اجرای احکام نماید در غیر این صورت ده درصد دریافتی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر و عدم اعتراض به مزایده و صدور دستور تملیک از دادگاه صادر کننده حکم سند مالکیت پس از طی تشریفات قانونی که توسط خریدار انجام می گیرد (مفاصا حسابهای لازم جهت انتقال سند) به نام برنده مزایده منتقل خواهد شد در صورتی که افرادی مایل به بازدید از ملک باشند پنج روز قبل از مزایده می توانند در اجرای احکام حاضر تا ترتیب بازدید آنان از محل فراهم می گردد ضمنا اجرای احکام در خصوص تخلیه و تحویل ملک به خریدار هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۱۰/۲۸۷۳۳ مدیر دفتر شعبه اول اجرای احکام دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱۲ تهران