آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرایی ۹۳/۱۸۹/۶ ج و دادنامه صادره از شعبه ۱۸۹ دادگاه عمومی تهران خواهانها فوت زالی نژاد و خانم فهیمه زالی نژاد با وکالت خانم محترم کرمی و خواندگان گلی و بیت اله وگلثوم و گل منیر و رحیمه و صحبت و لیست همگی زالی نژاد دایر بر فروش پلاک ثبتی ۲۴۲۶/۱۴۰۸۴ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۵ واقع در بخش ده تهران و تقسیم ثمن حاصله به شرح دادنامه شماره ۱۸ مورخ ۹۳/۱/۱۹ صادره از شعبه فوق الذکر پلاک مذکور در آدرس قلعه مرغی جنوبی روبروی پارک گلزار ک رستمی پ ۲۷ توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده است ملک ششدانگ یک ساختمان دو طبقه و نیم قدیمی ساز وکلنگی به پلاک ثبتی موصوف به مساحت عرصه ۷۵ متر مربع که شمالا به طول ۵ متر به کوچه ۵ متری و شرقا پی است به طول ۱۵ متر مربع و جنوبا به طول ۵ متر مربع و غربا ۱۵ متر مربع و دیوارها از اندود گچ و خاک و سقف گازی شده و نمای ساختمان سیمانی بوده و ملک دارای انشعابات آب برق گاز و یک خط تلفن دایر می باشد و سیستم گرمایش ملک از بخاری گازی و سرمایش از کولر آبی تامین گردیده است که طبقه همکف دارای دو اتاق تو در تو و حیاط در حدود ۵ متر مربع به صورت جنوبی و سرویس و آشپزخانه در داخل حیاط قرار دارد و طبقه اول نیز همانند طبقه همکف که فاقد حمام و دستشویی می باشد و طبقه دوم نیز دارای یک اتاق و انباری و فاقد امکانات رفاهی می باشد که طبقه همکف خانم گلی رحمتی و طبقه اول نیز آقای محمدعلی عبدالهی به عنوان مستاجر در آن سکونت دارد که به انقضای مدت اجاره آن سه ماه باقی مانده است و مقرر است از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح مورخ ۹۳/۶/۱۸ در محل اجرای احکام مدنی اتاق مزایده مجتمع قضایی شهید مطهری از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت ریال شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس به صورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از خریدار وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد مزایده در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد

۱۱۰/۵۲۵۸۲ ت — دادورز اجرای احکام شعبه ۱۸۹ دادگاه حقوقی تهران

مزایده

به موجب پرونده اجرایی به کلاسه ۹۲/۲۸۶/۱۲۰۰ ج موضوع اجرائیه صادره از شعبه ۲۸۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران له محبوبه باقری علیه به طرفیت محمد و وحید رحمانی و لیلا غلامیان به خواسته پرداخت ۳۰۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی ۴۰۰۰۰۰۰ ریال و حق الوکاله وکیل جمعا به مبلغ ۲/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم لها و پرداخت ۴/۵۵۰/۰۰۰ ریال نیم عشر در حق دولت با توجه به عجز محکوم علیه از پرداخت و پس از معرفی مال به شرح ذیل از سوی محکوم لهاآموال توسط کارشناس رسمی ارزیابی و توصیف اجمالی گردید و در فرجه قانونی مصون از اعتراض مانده لذا مقرر گردید اموال موصوف در روز سه شنبه ۹۳/۶/۱۸ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در دفتر اجرای احکام به آدرس تهرانپارس فلکه چهارم مجتمع قضایی شهید باهنر دفتر شعبه ۲۸۶ دادگاه خانواده اتاق ۳۱ از طریق مزایده به فروش برسد قیمت اموال از پایه بهای ارزیابی شده شروع و به شخصی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد حداقل ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده باید در صندوق دادگستری تودیع گردد پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت قانونی خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط می گردد ضمنا مزایده به میزان محکوم به می باشد طالبین در صورت تمایل می توانند قبل از حلول مزایده با ارائه کارت شناسایی معتبر به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از مورد مزایده داده شود نظر کارشناس پیوست می باشد محل وقوع ملک خیابان فرجام شرقی نبش گلشنی (زرین) پلاک (۱۱۴) حسب یک نسخه تصویر سند رسمی اجاره به شماره ۲۳۹۴۳ مورخ ۸۶/۱۱/۲۰ موجرین آقای سید حبیب حسینی و علی بتویدی مستاجرین آقایان محمد رحمانی علی رحمانی ورنا بخولستی و عبدالمجید رحمانی ورنا بخولستی به ترتیب نسبت به دو دانگ سه دانگ و یک دانگ و مورد اجاره تمامی یک باب مغازه واقع در تهرانپارس خیابان فرجام شرقی روبروی اداره برق پلاک ۹۰ که برابر اظهار طرفین به مساحت تقریبی ۳۰ متر مربع و محدود اربعه شمالا به خیابان فرجام جنوبا به ملک همین پلاک شرقا به بنگاه املاک پلاک آبی ۸۸ و غربا به مغازه مصالح فروشی پلاک ۹۲ احداثی در یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰ متر مربع قطعه دو تفکیکی جز پلاک شماره ۳۷۱۵ فرعی از پلاک ۸۸ اصلی مفروز از قطعه ۹۶ و پلاک اصلی مذکور و پلاکهای ۸۹ و ۹۱ اصلی واقع در دهکده مجید آباد و حسن آباد شمیران بخش یازده تهران می باشد مطابق بازدید و مساحی به عمل آمده مغازه مذکور دارای مساحت داخل به داخل حدود ۲۷ متر مربع کف و حدود ده متر مربع بالکن است که شامل قسمت اصلی و مشرف به خیابان به مساحت حدود ۱۲/۲۴ متر مربع و پستو به مساحت تقریبی ۱۴/۱۶ متر مربع و بالکن در قسمت پستو به مساحت حدود ده متر مربع می باشد قسمت اصلی مغازه دارای کف سنگ و دیوار قسمتی سنگ و بقیه گچ و رنگ و پارچه دوزی روی دیوار با ارتفاع حدود ۳/۲۵ متر و قسمت پشتی دارای کف سنگ ارتفاع حدود ۲/۱۳۰ متر مجهز به یک دستگاه سرویس با کف سنگ و دیوار کاشی و بقیه کنیتکس و بالکن نیز با کفپوش و دیوار و ارتفاع حدود دو متر می باشد ورودی مغازه درب شیشه ای قدی با کرکره محافظ برقی ای است حسب الاظهار مغازه در تصرف مستاجر است نظریه کارشناسی با عنایت به موارد مشروحه فوق و مساحت و موقعیت و در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در قضیه فارغ از موارد ثبتی و حقوقی مترتب بر ملک و مدارک ارائه شده آن صرفا ارزش ششدانگ سرقفلی مغازه مذکور فارغ از تعلق یا عدم تعلق آن به مستاجرین با عنایت به اینکه در تصویر اجاره نامه ارائه شده ذکری از تعلق سرقفلی به مستاجرین به میان نیامده و تصمیم در این خصوص در شان آن دادگاه محترم می باشد بدون احتساب هرگونه بدهی به شهرداری بانکها و اشخاص حقیقی و حقوقی و در صورت بلامعارض بودن مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ششصد میلیون تومان و ارزش یک دانگ مشاع از ششدانگ آن به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد میلیون تومان به عنوان قیمت پایه مزایده برآورد و اعلام نظر می گردد مغازه حسب الاظهار در تصرف مستاجر بوده که به ظروف کرایه اشتغال دارد.

۱۱۰/۵۱۰۹۵ ت — اجرای احکام شعبه ۲۸۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران خانواده

آگهی مزایده فروش ملک مشاعی – نوبت اول

در خصوص درخواست آقایان فرهاد فرشاد و پروین تشیدی با وکالت آقای محمدرضا خلیلی علیه ناصر عسگری بدینوسیله ملک پلاک ثبتی ۹/۵۶۳۰ به عنوان مالک غیرقابل احراز معرفی گردیده که به شرح ذیل کارشناسی و ارزیابی می گردد ملک فوق به موجب نامه شماره ۹۲/۸/۱۴-۸۶۸۱ اداره ثبت اسناد و املاک رودهن ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت سیصد متر مربع قطعه ۴۵ تفکیکی به پلاک ۵۶۳۰ انتقالی از شرکت تعاونی بازنشستگان نیروهای مسلح به نام خانم منور بهارلو و عبدالرحمن ارشدی بالمناصفه انتقال قطعی یافته سپس خانم بهارلو سه دانگ مشاعی از مورد ثبت را در تاریخ ۸۴/۴/۲۸ به آقای فرهاد فرشاد و خانم پروین تشیدی انتقال داده است که قطعه زمینی است در قسمت غربی رودهن و در شمال جاده تهران مازندران کوچه امامت پنجم قطعه سوم شمالی که در قسمت شمالی این قطعه فونداسیون بنا احداث شده است لیکن ستونهای آن با دستگاه برش بریده و فونداسیون فاقد ارزش می باشد و ششدانگ ملک فوق به مساحت سیصد متر مربع با کاربری مسکونی از قرار هر متر مربع ده میلیون ریال جمعا سه میلیارد ریال معادل سیصد میلیون تومان به عنوان پایه مزایده ارزیابی و اعلام می گردد که سه دانگ پلاک ۹/۵۶۳۰ در مالکیت خواهانها (هر یک ۱/۵ دانگ) و سه دانگ دیگر در مالکیت خوانده و ارزش آن یکصد و پنجاه میلیون تومان می باشد و به عنوان مزایده به فروش می رسد برنده مزایده بایستی ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی را فی المجلس و الباقی را ظرف مهلت یک ماه تودیع نماید در صورت انصراف مبلغ پرداختی به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده مجددا تکرار می گردد. زمان مزایده ۹۳/۶/۱۸ ساعت ۹ صبح مکان مزایده دفتر اجرای احکام دادگاه عمومی رودهن

۱۱۰/۴۸۴۷۶ ت — مدیر دفتر اجرای احکام دادگاه عمومی رودهن

مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۰۱۵۰/۱۱۸ ج له فریبا سید تفرشی و غیره علیه سید حجت سید تفرشی و محمدرضا نوفلاح و غلامرضا سید تفرشی حوا تفرشی خانمه و سید رضا تفرشی موضوع حکم به فروش یک باب مغازه جزء پلاک ثبتی ۷۱۸۲/۲۵۴۲ جهت همان شغل و یا شغل مشابه و تقسیم وجه حاصل از فروش بین مالکین توضیحا مالکین ورثه مرحوم علی اصغر سید تفرشی می باشند مع الوصف پس از ارزیابی و کارشناسی سرقفلی پلاک ثبتی فوق الذکر نظریه کارشناسی به وکیل احدی از مالکین که عبارتند از فریبا سید مهدی طاهره و فریده سید تفرشی که نام وکیل آنها آقای سعید شکاری می باشد ابلاغ گردید و همچنین به سید رضا و سید حجت سید تفرشی و حوا تفرشی خانمه نیز ابلاغ گردید و مصون از اعتراض مانده است نظریه کارشناسی عبارت است از ۱- محل وقوع ملک تهران نارمک خیابان آیت بالاتر از تقاطع اتوبان رسالت نبش کوچه زمرد شرقی پلاک ۹۰۱ مغازه سوپرمارکت تبریزی است ۲- سوابق و مستندات تصویر سند اجاره موضوع کارشناسی به موجب سند اجاره مذکور آقای سید اصغر سید تفرشی به عنوان مستاجر اقدام به اجاره ششدانگ یک دستگاه مغازه دو دهنه نبش جزء پلاک ثبتی ۷۱۸۲/۲۵۴۲ بخش دو تهران به شماره ثبت ۵۲۵۴۰ مورخ ۱۳۴۸/۷/۲۸ دفترخانه ۲۷ تهران جهت شغل خواربار و لبنیات فروشی با شرایط مندرج در اجاره نامه نموده است تصویر گواهی پایان کار ساختمانی صادره شهرداری منطقه ۴ به شماره ۱۵۴۱۹ مورخ ۷۵/۶/۱۵ برای ملک مربوط به مغازه موضوع کارشناسی قرار مورخ ۹۳/۶/۳ آن دادگاه محترم جهت ارزیابی و قیمت گذاری برای فروش یک باب مغازه جزء پلاک ثبتی ۷۱۸۲/۲۵۴۲ بخش دو تهران جهت همان شغل یا شغل مشابه ۳- بازدید و وضعیت ملک موضوع کارشناسی: براساس بازدید صورت گرفته از مغازه موضوع کارشناسی همانگونه که قبلا اشاره گردید ساختمان مربوط به مغازه موضوع کارشناسی به صورت بنای دو طبقه شامل همکف تجاری و یک طبقه مسکونی بر روی آن با اسکلت فلزی و نمای سنگ چینی سفید با درب آهنی و پنجره آلومینیومی می باشد طبقه همکف ساختمان مربوط شامل چهار واحد تجاری به علاوه یک واحد زیر پله می باشد مغازه مورد نظر واقع در نبش کوچه زمرد شرقی به صورت مغازه نبش با کف و دیوارهای سنگ با ارتفاع حدود ۴/۲ متر میباشد مغازه دارای یک دهنه به نبش کوچه به صورت جنوب با عرض حدود ۴/۷۰ متر با درب شیشه سکوریت و یک دهنه مشرف به خیابان آیت با عرض دهنه حدود ۳/۹۰ متر با شیشه سکوریت می باشد مغازه مورد نظر در وضع موجود به عنوان خوار بارفروشی مورد بهره برداری می باشد و دارای انشعابات آب و برق و گاز شهری میباشد توضیح ضروری: چنانچه اشاره شد سابقه ای در خصوص مساحت دقیق مغازه موضوع کارشناسی ارائه نگردیده فقط براساس گواهی پایان کار صادره شهرداری مساحت مجموع تجاری های واقع در طبقه همکف ساختمان مربوطه مشخص گردیده است و سوابقی به خصوص مساحت مفید مغازه موضوع کارشناسی به عنوان مبنای کارشناسی موجود نمی باشد به منظور امکان انجام کارشناسی در خصوص حدود مساحت مفید مغازه مورد نظر انجام گردید که بر اساس آن مساحت مفید مغازه موصوف حدود ۲۸ متر مربع میباشد تعیین مساحت دقیق مغازه موضوع کارشناسی بهنگام نقل و انتقال ضروری می باشد که اظهارنظر در این خصوص در حیطه صلاحیت کارشناسان ثبتی می باشد نظریه کارشناسی: با عنایت به موارد اشاره شده در خصوص وضعیت مغازه موضوع کارشناسی اعم از حدود مساحت و موقعیت مغازه مورد نظر جز ملک پلاک ثبتی ۷۱۸۲/ ۲۵۴۲ و با لحاظ جمیع عوامل موثر در ارزیابی ارزش سرقفلی ششدانگ مغازه مورد نظر به مساحت تقریبی ۲۸ متر مربع و توضیحات ضروری فوق در صورت نداشتن منع شرعی و قانونی و بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی برای پایه مزایده از قرار هر متر مربع دویست میلیون ریال جمعا به مبلغ پنج میلیارد و ششصد میلیون ریال معادل ۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان برآورد و پیشنهاد می گردد مع الوصف از مابین خریداران سرقفلی مغازه موصوف با شرایط مندرج در نظریه کارشناسی حکم صادره از دادگاه خریداری که بالاترین قیمت را نسبت به پایه مزایده به این اجرا پیشنهاد نماید به عنوان برنده مزایده انتخاب مکلف است فی المجلس در روز مزایده و به صورت نقدی ده درصد مبلغ پیشنهادی را به قسمت اجرا بپردازد و الباقی آن را ظرف مهلت یک ماه از مورد مزایده به صندوق دادگستری واریز و اصل قبض سپرده را به اجرا تحویل نماید در غیر این صورت مزایده باطل و ده درصد مبلغ دریافتی پس از کسر هزینه های انجام مزایده به نفع صندوق دادگستری ضبط و غیر قابل وصول است مزایده روز سه شنبه مورخ ۹۳/۶/۱۸ مابین ساعات ۹ الی ۱۰ صبح در اتاق مزایده واقع در طبقه همکف مجتمع قضایی شهید باهنر واقع در تهران فلکه چهارم تهرانپارس تقاطع زین الدین و اتوبان باقری برگزار می گردد طالبین بازدید از ملک موصوف تا پنج روز مانده به تاریخ مزایده با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر به آدرس فوق طبقه چهارم اجرای احکام شعبه ۱۱۸ دادگاه حقوقی تهران مراجعه نمایند مغازه موصوف به شرح گزارش کلانتری ۱۳۶ فرجام به شماره نامه ۹۳/۶۱۱۲/۲۷/۳۰ مورخ ۹۳/۵/۱۹ احدی از ورثه به نام سید حجت سید تفرشی متصرف عملی مال مورد مزایده می باشد.

۱۱۰/۵۳۹۰۵ ت — اجرای احکام شعبه ۱۱۸ دادگاه عمومی تهران

مزایده فروش ملک نوبت اول

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۳۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران و پرونده های اجرایی کلاسه ۹۲۰۲۴۴/۳۹ ج و ۹۲۰۱۶۳ ج له آقای محمد باقری نژاد به طرفیت آقای حسن رضایی اصل به خواسته فروش یک و نیم دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۶۲۹۰ فرعی از ۴۶۷۸ اصلی بخش ۷ تهران که مراتب به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و پس از ابلاغ به طرفین مصون از اعتراض مانده و به شرح ذیل توصیف و ارزیابی گردیده آدرس ملک تهران بزرگراه بعثت خیابان شهید برجردی بلوار شهرزاد پ ۲۶۲ صنایع سنگ رضایی اصل می باشد مطابق مندرجات سند و محتویات پرونده ثبتی ملک پلاک مورد تعرفه به شماره ملک ۱۶۲۹۰ فرعی از ۴۶۷۸ اصلی بخش ۷ تهران اراضی نجف آباد یک و نیم دانگ از ششدانگ متعلق به آقای حسین رضایی اصل می باشد و حدود اربعه ملک شمالا به طول ۱۰۴/۹۰ متر به قطعه اول مورد تفکیک شرقا به طول ۳۷/۲۳ متر به خیابان ۲۴ متری قطعی جنوبا به طول ۱۰۹/۰۲ متر به قطعه سوم مورد تفکیک و غربا به طول ۳۶/۳۳ متر به قطعه هفت تفکیکی متصل می باشد مشخصات فنی ملک: ملک مذکور با کاربری کارگاه سنگبری و فروشگاه محصولات به مساحت عرصه ۳۹۹۹/۲۰ متر مربع زمینی است تویی که به عنوان کارگاه سنگبری و انبار سنگ و فروشگاه مورد بهره برداری می باشد اعیانی مشتمل بر سوله اصلی و ساختمان اداری و فروشگاه و اتاق های کارگری و محوطه انبار روباز می باشد سوله اصلی به عرض ۱۸ متر و ۱۳ دهانه شش متری است که ضلع انتهایی شرقی ساختمان اداری دو طبقه بر روی زمین احداث گردیده است کف سوله بتنی و دیوارها تا نیمه سنگ و سقف ورق گالوانیزه کرکره ای است بنای اداری احداث شده در شرق سوله شامل زیرزمین که به عنوان سرویس بهداشتی مورد بهره برداری است و همکف شامل اتاق های اداری و سالن که به عنوان نمایشگاه سنگ های تولیدی مورد بهره برداری است کف و دیوارها سنگ و سقف اندود گچ و رنگ می باشد و طبقه اول شامل اتاقهای کارگری و انبار می باشد و در شمال شرق زمین موصوف بنای احداثی یک طبقه شامل واحد تجاری حدود ۱۹/۰ متر مربع که به عنوان دفتر فروش مورد بهره برداری است و آبدارخانه و اتاق اداری و انباری به مساحت حدود ۴۴ متر مربع می باشد دیوار شرقی بنای مذکور (رو به کمر) در و پنجره از شیشه سکوریت یکپارچه و نمای دیوار جنوبی سنگ می باشد کف و دیوار دفتر فروش تا نیمه سنگ و مابقی کاغذ دیواری است آبدارخانه و اتاق اداری کف سنگ و پوشش دیوارها سرامیک است سیستم سرمایش کولر اسپلیت و گرمایش بخاری و آبگرمکن گازسوز می باشد مابقی محوطه به عنوان انبار روباز سنگ و همچنین جهت بارگیری و باراندازی مورد بهره برداری است قدمت کارگاه مذکور بیش از ۳۰ سال است و ملک دارای انشعابات آب و گاز و برق شهری و تلفن می باشد. نظریه کارشناسی: با عنایت به موارد مشروحه فوق و موقعیت و در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در قضیه و فارغ از موارد ثبتی و حقوقی مرتبط بر ملک و مدارک ارائه شده آن ارزش ششدانگ ملک فوق الذکر بدون احتساب هرگونه بدهی به شهرداری بانکها و اشخاص حقیقی و حقوقی به مبلغ ۹۷۸۵۳۰۰۰۰۰۰ نود و هفت میلیارد و هشتصد و پنجاه و سه میلیون ریال به عنوان قیمت پایه مزایده برآورد و اعلام نظر می گردد مقرر شد ملک فوق از طریق مزایده از ساعت ۱۱ تا ۱۲ صبح مورخ ۹۳/۶/۱۸ در اتاق مزایده واقع در مجتمع قضایی شهید مدنی تهران به نشانی تهران خ مطهری خیابان میرعماد جنب فرمانداری تهران به فروش می رسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و فردی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد را ارائه نماید به عنوان برنده مزایده تلقی می گردد ده درصد مبلغ نقدا فی المجلس از برنده اخذ و مشارالیه موظف است ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده الباقی مبلغ را به حساب دادگستری واریز نماید وگرنه مبلغ دریافتی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط می گردد

۱۱۰/۵۵۰۹۳ ت — مدیر دفتر اجرای احکام مدنی شعبه ۳۹ دادگاه حقوقی تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۳/۱/۱۱ شماره پرونده ۶۱۵۶/۵۸۸ شماره دادنامه ۹۲/۱۰/۱۸-۹۲۰۹۹۷۱۶۱۵۶۰۰۹۵۶ مرجع رسیدگی حوزه ۶۱۵۶ شورای حل اختلاف شماره ۳۳ ویژه تعاون بانکها و موسسات مالی؛ خواهان بانک قوامین؛ خوانده علی اکبر کمری - محمدرضا اجاقی - عباس شیبانی - سهیلا صنعت کار؛ خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال؛ گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده- خواندگان بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/مقرر به تصدی امضاء کنندگان ذیل تشکیل است وبا توجه به مدارک و محتویات پرونده پس از اخذ نظریه کتبی اعضای شور ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید؛ رای شورا در خصوص دعوی خواهان بانک قوامین به طرفیت خواندگان علی اکبر کمری- محمدرضا اجاقی- عباس شیبانی- سهیلا صنعت کار به خواسته مطالبه وجه یک فقره سفته به شماره ۶۹۹۳۲۴ به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر تادیه و هزینه دادرسی با توجه به مفاد دادخواست و مستندات شامل رونوشت مصدق سفته و اینکه خوانده/ خواندگان فوق الاشاره علیرغم ابلاغ اخطاریه در جلسه دادگاه حاضر نگردیده و دفاعی به عمل نیاورده است و مستندات مصون از تعرض ایراد و انکار باقی مانده است و وجود سفته در ید خواهان و با توجه به نظریه کتبی اعضاء شورا دعوی وارد تشخیص مستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ قانون آ د م و مواد ۱۱ و ۲۶ و ۲۸ قانون شورای حل اختلاف و ۳۴ آیین نامه اجرایی آن و مواد ۳۰۲-۳۰۹ قانون تجارت حکم به محکومیت خوانده/ خواندگان مذکور به پرداخت مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۰۰۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه وفق مقررات که توسط اجرای احکام محاسبه خواهد شد محکوم می نماید رای صادره غیابی است و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ در همین شورا قابل واخواهی می باشد

۱۱۰/۵۳۹۳۷ — قاضی شورا شعبه ۶۱۵۶ مجتمع شماره ۳۳ شهرستان تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به محمدرضا جوینده فرزند علی

خواهان حمیده قاسمی؛ خوانده نوذر نصیری؛ خواسته طلاق؛ خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده به خواسته فوق تقدیم دادگاه های عمومی تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۷۸ خانواده تهران واقع در شهرزیبا- خیابان مخابرات- جنب کانون اصلاح و تربیت- مجتمع قضایی شهید مفتح ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۲۰۱۷۷۵/۲۷۸/۹۳ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن مورخ ۹۳/۷/۱۵ ساعت ۸ صبح تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر شود ضمنا با توجه به شهادت شهود از ناحیه زوجه چنانچه شهود معارضی دارید در دادگاه حاضر نمائید

۱۱۰/۵۳۱۴۳ — مدیر دفتر شعبه ۲۷۸ خانواده تهران

آگهی حصر وراثت

آقای افشین کاشانی با وکالت آقای حسن نوبخت به شماره شناسنامه ۱۵۴۵۸ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه ۹۳۰۱۹۷ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدعلی کاشانی به شماره شناسنامه ۱۶ در تاریخ ۹۳/۶/۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- فاطمه اسدی به ش ش ۳۵۵ ت ت ۱۴/۱۱/۱۹ صادره از سربند همسر متوفی ۲- توران شهیدی به ش ش ۲۲۱ ت ت ۱۵/۳/۳۰ صادره از اراک همسر متوفی ۳ محسن کاشانی به ش ش ۵۳۷ ت ت ۳۴/۹/۳۰ صادره از اراک پسر متوفی ۴ پیمان کاشانی به ش ش ۱۴۵۷ ت ت ۴۹/۳/۱۴ صادره از تهران پسرمتوفی ۵ فرید کاشانی به ش ش ۴۴۰۷۴ ت ت ۴۴/۷/۱ صادره از اراک پسرمتوفی ۶ مجید کاشانی به ش ش ۴۵۱ ت ت ۴۰/۷/۱ صادره از اراک پسرمتوفی ۷- البرز کاشانی به ش ش ۴۷۰۱ ت ت ۵۲/۵/۱۸ صادره از تهران پسر متوفی ۸ افشین کاشانی به ش ش ۱۵۴۵۸ ت ت ۵۳/۶/۳۰ صادره از تهران پسر متوفی ۹ اشرف السادات کاشانی به ش ش ۳۰۳۲ ت ت ۳۰/۱۰/۱ صادره از اراک دختر متوفی ۱۰ منیرالسادات کاشانی به ش ش ۱۰۱۹ ت ت ۳۲/۱۰/۲۵ صادره از اراک دختر متوفی ۱۱ الهام کاشانی به ش ش ۳۴۸۵ ت ت ۶۴/۸/۱۷ صادره از تهران دختر متوفی ۱۲ لاله کاشانی به ش ش ۲۰۲۸ ت ت ۵۵/۱/۵ صادره از تهران دختر متوفی ۱۳ مژگان السادات کاشانی به ش ش ۴۴۲۵۶ ت ت ۴۶/۶/۲۰ صادره از اراک دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف مدت یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.

۱۱۰/۵۳۰۴۷ ت — رئیس شعبه ۲۳۰۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۴ تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۱۶۹۰۱۰۲۹ شعبه ۲۶۹ دادگاه خانواده تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۱۶۹۰۰۵۲۶ خواهان خانم ثریا کوهی میراحسنلو با وکالت آقای حامد صداقتی به نشانی تهران- میدان فلسطین- فلسطین جنوبی ساختمان ۱۱۰ طبقه هفتم واحد ۷۰۱؛ خوانده آقای مهرداد بخشی؛ خواسته طلاق به درخواست زوج؛ گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی فوق العاده/مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید؛ رای دادگاه در خصوص دادخواست خانم ثریا کوهی میراحسنلو با وکالت آقای حامد صداقتی به طرفیت آقای مهرداد بخشی به خواسته طلاق با احتساب خسارات دادرسی با این توضیح که وکیل خواهان در توجیه خواسته به شرح صورتجلسه دادرسی مورخ ۹۲/۱۲/۲۴ معروض داشته خوانده حدود شش سال است که زندگی خانوادگی را ترک کرده و نفقه ای در این مدت نپرداخته است و زوجین دارای یک فرزند مشترک پسر ۹ ساله به نام پارسا می باشند و از طرف موکله چهارده عدد سکه طلا از مهریه وی را در قبال طلاق بذل می کند و در این پرونده ادعای مالی و الباقی مهریه و ... بر ذمه زوج باقی بماند که به طور جداگانه پیگیری خواهد شد دادگاه با احراز رابطه زوجیت بین طرفین به دلالت تصویر مصدق سند رسمی ازدواج شماره ۷۸/۸/۱۵-۳۵۳۲ تنظیمی از سوی دفتر رسمی ثبت ازدواج شماره ۴۲۰ تهران نظر به اینکه مساعی دادگاه در جهت حصول سازش بین زوجین به نتیجه نرسیده است لذا در اجرای مقررات ماده ۴۲ قانون حمایت خانواده قرار ارجاع امر به داوری صادر گردیده اما داوران زوجین موفق به ایجاد سازش بین آنان نشده اند و عدم توفیق خودشان را طی لایحه ثبت شده شماره ۹۳/۳/۱۹-۶۹۳ اعلام نموده اند نظر به اینکه مفاد دادنامه شماره ۲۹۳- ۸۸/۲/۳ صادره از شعبه و دادنامه شماره ۸۸/۰۱۰۱۸-۷۳۱۳۹۰۲۱۸ حوزه ۴۲۰۲ شورای حل اختلاف استان تهران که متضمن محکومیت خوانده به پرداخت نفقه در حق خواهان می باشد و گزارش واحد مددکاری و استشهادیه پیوستی و مؤدای شهادت شهود تعرفه شده که در محضر دادگاه از آنها استطلاع به عمل آمده است و سایر اوضاع و احوال قرائن موجوده جملگی مشعر بر صحت قضیه و موید ادعای وکیل خواهان مبنی بر عدم پرداخت نفقه و ترک زندگی خانوادگی از سوی خوانده می باشد نظر به اینکه مطلق بندهای (۱و۸) از شروط ضمن عقد نکاح زوج به زوجه وکالت بلاعزل با حق توکیل به غیر داده که در صورت ترک انفاق و ترک زندگی خانوادگی زوجه پس از انتخاب نوع طلاق می تواند خود را مطلقه نماید نظر به اینکه به موجب ماده ۱۱۱۹ قانون مدنی طرفین عقد ازدواج می توانند هر شرطی که مخالف مقتضای عقد نباشد در ضمن عقد نکاح یا عقد لازم دیگری بنمایند و شروط مذکور نیز منافاتی با مقتضای ذات عقد نکاح ندارند و با توجه به اینکه خوانده با وصف ابلاغ وقت از طریق آگهی در جرائد و انتظار کافی در جلسه دادگاه حاضر نشده و ایراد و دفاعی نیز به عمل نیاورده است لذا با احراز تخلف خوانده از شروط ضمن عقد بنا به توجیهات یاد شده خواسته خواهان موجه تشخیص و مستندا به مواد مرقوم و ماده ۲۴ قانون حمایت خانواده گواهی عدم امکان سازش به منظور اجرای صیغه طلاق صادر و اعلام می گردد و خواهان می تواند بر اساس گواهی صادره به یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق مراجعه و با بذل چهارده قطعه سکه طلا از مهریه خود در قبال طلاق خود را به طلاق از نوع خلع مطلقه نماید زوجین دارای یک فرزند مشترک پسر ۹ ساله به نام پارسا می باشند که حضانت وی به عهده زوج بوده و زوجه به مدت ۲۴ ساعت در هفته از ساعت ۱۶ روز پنجشنبه تا ساعت ۱۶ روز جمعه با نظارت اجرای دادگاه حق ملاقات با فرزندش را دارد در مورد سایر حقوق مالی زوجه نظر به اینکه خواهان در این پرونده ادعای مالی مطرح ننموده است لذا دادگاه در وضع فعلی قضیه مواجه با تکلیفی نیست این رای غیابی بوده و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه سپس ظرف بیست روز از تاریخ ملغی مهلت واخواهی در دادگاه های تجدیدنظر استان تهران قابل تجدیدنظر خواهی است

۱۱۰/۴۸۷۴۴ — رئیس شعبه ۲۶۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست وضمائم به

کلاسه پرونده ۶۱۵۵/۱۹۵/۹۳ وقت رسیدگی ۹۳/۶/۲۵ ساعت ۱۷/۱۵ خواهان بانک قوامین؛ خوانده داریوش صفری ابری- محمد هادی مرادی؛ خواسته مطالبه وجه؛ خواهان دادخواستی به خواسته فوق به مجتمع شماره ۳۳ شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان تهران تقدیم که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۶۱۵۵/۱۹۵/۹۳ ثبت بنا به در خواست خواهان و مجهول المکان بودن خوانده وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی درج می گردد تاخوانده ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به این شعبه مراجعه و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و آدرس خود را اعلام نموده والا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم ابلاغ شده تلقی و شورا غیابا اتخاذ تصمیم قانونی خواهد نمود

۱۱۰/۵۴۰۵۲ — رئیس شعبه ۶۱۵۵ شورای حل اختلاف دادگستری استان تهران

آگهی

خواهان/خواهان ها سیده سعیده موسوی دادخواستی به طرفیت خوانده/ کیوان ولی پور به خواسته طلاق به درخواست زوجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۳۴ دادگاه خانواده تهران واقع در تهران- اتوبان شهید محلاتی- نبرد جنوبی- جنب آتش نشانی و شهرداری ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۰۰۴۰۰۳۴۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۰۹ در ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۵۳۱۴۴ — مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۳۴ مجتمع قضایی خانواده یک

آگهی

خواهان/خواهان ها اعظم بیات پور دادخواستی به طرفیت خوانده/ محمد نبی پورمهدی به خواسته طلاق به درخواست زوجه و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۳۴ دادگاه خانواده تهران واقع در تهران- اتوبان شهید محلاتی- نبرد جنوبی- جنب آتش نشانی و شهرداری ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۰۰۴۰۰۶۰۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۰۹ در ساعت ۰۸:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۵۳۱۴۱ — مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۳۴ مجتمع قضایی خانواده یک

آگهی

خواهان/خواهان ها خانم لیلا فیروزی دادخواستی به طرفیت خوانده/ مرتضی عطارد فرزند حسین به خواسته طلاق به درخواست زوجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۳۵ دادگاه خانواده تهران واقع در تهران- اتوبان شهید محلاتی- نبرد جنوبی- جنب آتش نشانی و شهرداری ارجاع و به کلاسه ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۰۷/۱۶ در ساعت ۱۰ جهت استماع شهادت شهود تعیین گردیده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۵۳۱۱۸ — مدیر شعبه ۲۳۵ خانواده یک

آگهی

خواهان/خواهان ها سیده لیلا عابدینی دادخواستی به طرفیت خوانده/خواندگان مجید چگاه به خواسته تایید قرارداد (مالی) و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران واقع درتهران- یافت آباد- کوی ولیعصر مجتمع قضایی شهید مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۱۳۸۰۰۲۴۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۲۶ و ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۵۳۱۱۳ — منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

خواهان/خواهان ها مهدی عسگری دادخواستی به طرفیت خوانده/خواندگان منوچهر افشاری و بهروز (هوشنگ افشاری به خواسته ابطال اجاره نامه تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران واقع درتهران- یافت آباد- کوی ولیعصر مجتمع قضایی شهید مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۱۳۸۰۱۲۳۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۲۶ و ساعت ۰۹:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۵۳۱۰۳ — منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

خواهان/خواهان ها احمد افسطی دادخواستی به طرفیت خوانده/خواندگان فرهاد حاجی بیک و حسن حاجی بیک و محمد علی ذوالمجد حقیقی به خواسته سایر دعاوی غیرمالی و مطالبه خسارت تاخیر تادیه تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران واقع درتهران- یافت آباد- کوی ولیعصر مجتمع قضایی شهید مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۱۳۵۰۰۲۴۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۲۹ و ساعت ۱۱:۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۵۳۰۶۹ — منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی مطهری تهران

آگهی

خواهان/خواهان ها رضا یعقوبی ممقانی و مهدی اکبری و منوچهر شیراوند دادخواستی به طرفیت خوانده/خواندگان خدیجه مقتدر و سعید واحد هاشمی به خواسته مطالبه خسارت و ابطال اجاره نامه و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران واقع درتهران- یافت آباد- کوی ولیعصر مجتمع قضایی شهید مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۱۳۵۰۰۳۰۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۲۹ و ساعت ۱۱:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۵۳۰۶۸ — منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی مطهری تهران

آگهی

خواهان/خواهان ها امیر حسین زاده دادخواستی به طرفیت خوانده/خواندگان نوید موحدی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک و الزام به ایفای تعهد (مالی) مبنی بر تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران واقع درتهران- یافت آباد- کوی ولیعصر مجتمع قضایی شهید مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۱۳۸۰۰۳۱۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۱۹ و ساعت ۱۲:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۵۳۰۶۵ — منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

به تاریخ ۱۳۹۳/۰۵/۱۴ در وقت نظارتجلسه اجرای احکام شعبه ۳۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شماره ۲۱ تهران به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه فوق تحت نظر قراردارد در خصوص پرونده اجرائی دعوی آقای نزدیک طومانیان با وکالت آقای حسین سلطانی نیا علیه آقای گورگن هارطونیان به خواسته دستور فروش ملک پلاک ثبتی ۲۳۳ فرعی از ۶۸۹۸ اصلی بخش ۲ تهران و توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی کرده و ارزش شش دانگ دستگاه آپارتمان پلاک مذکور وبا درنظر گرفتن جمیع جهات موثر در موضوع مبنای پایه مزایده سیصد و بیست و چهارمیلیون تومان ۳/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید و چنانچه اعتراضی نسبت به نظریه کارشناسی دارید و ظرف مهلت سه روز پس از انتشار آگهی روزنامه به دفتر دادگاه با مجتمع قضایی شماره ۲۱ واقع در خیابان انقلاب- خیابان قدس- روبروی خیابان پورسینا- مراجعه نمائید در غیر اینصورت وفق مقررات اقدام می نماید ضمنا مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه آگهی روزنامه پیوست می باشد لازم به ذکر است نظر کارشناسی اجرائی یکی از روزنامه های کثیرالانتشار نشر نسخه ای از آنرا با این اجرا ارسال نمائید

۱۱۰/۵۳۱۸۳ — اجرای احکام شعبه ۳۴ دادگاه عمومی حقوقی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده ۳۰۹/۵۴/۹۳ وقت رسیدگی ۹۳/۶/۳۰ ساعت ۱۶/۳۰/ خواهان کامیل قربانی/ خوانده محمدرضا کریم پور/ خواسته مطالبه وجه/ خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۵۴ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتردادگاه مراجعه نماید و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند چنانچه بعدا ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود

۱۱۰/۵۳۵۲۱ — مدیر دفتر شعبه ۵۴ شورای حل اختلاف ۲ تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده ۳۵۰/۵۸/۹۳ وقت رسیدگی چهارشنبه ۹۳/۷/۳۰ ساعت ۱۵/۳۰/ خواهان مجید ساغر/ خوانده محمدمرضعلی/ خواسته مطالبه خسارت/ خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۵۸ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتردادگاه مراجعه نماید و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند چنانچه بعدا ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود

۱۱۰/۵۳۵۵۶ — مدیر دفتر شعبه ۵۸ شورای حل اختلاف ۲ تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده ۲۳۲۱/۶۲/۹۳ وقت رسیدگی چهارشنبه ۹۳/۷/۲۳ ساعت ۱۴/ خواهان عباس داداش زاده/ خوانده جلال حدادزاده/ خواسته مطالبه وجه/ خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۶۲ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتردادگاه مراجعه نماید و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند چنانچه بعدا ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود

۱۱۰/۵۳۵۶۱ — مدیر دفتر شعبه ۶۲ شورای حل اختلاف ۲ تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده ۲۳۲۰/۶۲/۹۳ وقت رسیدگی چهارشنبه ۹۳/۷/۲۳ ساعت ۱۵/۳۰/ خواهان عباس داداش زاده/ خوانده جلال حدادزاده/ خواسته مطالبه وجه/ خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۶۲ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تاخوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتردادگاه مراجعه نماید و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند چنانچه بعدا ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود

۱۱۰/۵۳۵۶۵ — مدیر دفتر شعبه ۶۲ شورای حل اختلاف ۲ تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

پرونده کلاسه ۹۳۰۱۰۲ دعوی تعاونی اعتبار ثامن باوکالت رقیه کاظمی به طرفیت مهدی اسدالهی و علی محمد لطفی نسبت به خواسته مطالبه وجه چک برای مورخه ۹۳/۰۷/۲۷ ساعت ۸/۳۰ الی۹ صبح در یکی از جراید کثیرالانتشار منتشر و نسخه ای از آگهی منتشره جهت ضبط در سابقه به این شعبه ارسال می گردد

۱۱۰/۵۳۵۷۳ — مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

پرونده کلاسه ۹۳۰۱۵۷ دعوی علیرضا قزوینی با وکالت آرزو عزتی به طرفیت امیر جعفر و احمد و رباب همگی قزوینی زاده به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی صلح سرقفلی برای مورخه ۹۳/۰۷/۲۷ ساعت ۱۰/۳۰ الی ۱۱ صبح در یکی از جراید کثیرالانتشار منتشر و نسخه ای از آگهی منتشره جهت ضبط در سابقه به این شعبه ارسال می گردد

۱۱۰/۵۳۵۷۶ — مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۰۰۷۰۰۱۶۸ شعبه ۲۳۷ دادگاه خانواده تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۰۰۷۰۰۷۰۵ خواهان ۱- آقای ابراهیم ستارزاده لاری به نشانی تهران- آزادی- ابتدای جاده مخصوص کرج روبروی فرودگاه مهرآباد خ ش ریاحی ک ۱۳ ساختمان پویا واحد ۳۴ ۲- خانم نگین بهمنی به نشانی تهران- خ مالک اشتر- بین قصرالدشت وکارون پ ۳/۶۲۷ ط۳؛ خوانده آقای منصور بهمنی به نشانی استان فارس- شهرستان شیراز- فارس- شیراز- مرکزی- شیراز۱- خ ابیوردی- فلکه دوم ک مرادی خانه پرویزی؛ خواسته اذن در ازدواج؛ گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/ مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است وبا توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید؛ رای دادگاه در خصوص دادخواست دوشیزه نگین بهمن فرزند منصور به طرفیت آقای منصور بهمنی فرزند درویش که خوانده ولی قهری خواهان می باشد به خواسته اجازه ازدواج و ثبت رسمی آن بدون تحصیل اجازه خوانده با عنایت به جامع محتویات پرونده نظر به اینکه خواهان اظهار می دارد آقای ابراهیم ستارزاده لاری فرزند محمود دارای شماره شناسنامه شماره ۹۷۰۷۳ متولد ۵۴/۷/۱ شاغل در شرکت ترسیم پارسا را به عنوان نامزد خود معرفی نموده که ماهیانه به طور متوسط دارای درآمد می باشد و برای وصلت منظور تعداد ۵۰۰ عدد سکه تمام بهارآزادی به عنوان مهریه توافق شده است دادگاه با تحقیق از مطلعین و شهود و مصاحبه با طرفین آنها را هم کفو هم و خواهان را بالغه و رشیده می داند لذا به استناد ماده ۱۰۴۳ قانون مدنی و با توجه به مسئله دوم ذیل عنوان فصل فی اولیاء العقد از کتاب تحریر الوسیله به خواهان اجازه می دهد بدون تحصیل اذن ولی قهری خود نسبت به ازدواج با شخص مشارالیه با مهریه مورد توافق اقدام نماید ضمنا بنا به توافق طرفین این اجازه موکول به پذیرش شرایط مندرج در نکاحنامه های رسمی توسط نامزد مورد نظر در ضمن عقد نکاح و در اجرای ماده ۱۱۱۹ قانون مدنی و ثبت آن در نکاحنامه رسمی مربوطه می باشد دفاتر رسمی ثبت ازدواج مکلف به ثبت واقعه نکاح یاد شده پس از وقوع آن و درج شرائط پس از اشتراط آن می باشد این رای غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف ۲۰ روز قابل اعتراض و رسیدگی در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد

۱۱۰/۵۳۳۲۱ — رئیس شعبه ۲۳۷ دادگاه خانواده یک تهران

اجرائیه

مشخصات محکوم له/ محکوم لهم/ اکبر موحدیان/ نام پدر حبیب اله/ باغ فیض خ ۲۲ بهمن پلاک ۱۴۰ ط دوم/ مشخصات محکوم علیه/ محکوم علیهم/ فاطمه صفری مطلب/ نام پدر محمد/ مجهول المکان/ محکوم به بپیرو اجرائیه ۹۳/۱۰۰۰۸۳ بدینوسیله اجرائیه اصلاحی صادر و اجرائیه قبلی کان لم یکن تلقی می گردد و به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه و شماره دادنامه مربوطه ۹۱۰۹۹۷۲۱۶۳۷۰۰۸۴۲ محکوم علیه محکوم است به حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی و تنظیم سند رسمی و انتقال نسبت به پلاک ثبتی شماره ۵۳۱۳ فرعی از ۱۲۲۲ اصلی با تمامی لواحق و منضمات به شرح مندرج در مبایعه نامه مورخ ۹۱/۳/۳ در حق محکوم له در قبال پرداخت مبلغ ۹۵۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عبد کسروی و طاهره مهدوی راد و همچنین محکوم علیه محکوم است به پرداخت نیم عشر در حق صندوق دولت

۱۱۰/۵۲۹۰۷ — مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۱۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران

اجرائیه

مشخصات محکوم له/ محکوم لهم ابراهیم هرمزپور/ نام پدر عین اله/ استان گیلان- شهرستان تالش- حویق- پلاسی- منزل ابراهیم هرمزپور/ مشخصات محکوم علیه/ محکوم علیهم/ قدم خیر جعفری/ تهران- خ پیروزی- خ نبرد روبروی مسجد شهید بهشتی ک شهید منوچهری محمدی پ ۳۰/ محکوم به به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۳۰۹۹۷۰۲۰۰۴۰۰۱۲۴ محکوم علیه محکوم است به مستندا به مواد ۱۱۰۲-۱۱۰۳-۱۱۱۴ قانون مدنی حکم به وجوب تمکین زوجه از زوج در امور وظایف زناشویی صادر و اعلام می نماید در ضمن محکوم علیه موظف به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر (جریمه دولت) میباشد

۱۱۰/۵۳۱۳۰ — مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۳۴ مجتمع قضایی خانواده یک

اجرائیه

مشخصات محکوم له/ محکوم لهم/ نسرین فرج زاده/نام پدر ابوالفضل/ استان تهران- شهرستان تهران- میدان راه آهن- ابتدای خ ولیعصر- ۴ راه مختاری ک ش ابراهیم لشگری نژاد پ ۳/ مشخصات محکوم علیه/ محکوم علیهم/ نوروز- محبوبه- شهناز- همگی فرج زاده تک بلاغ/ مجهول المکان/ محکوم به به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۳۰۹۹۷۰۲۰۰۶۰۰۱۴۶ محکوم علیها محکوم هستند به پرداخت مهریه از ماترک متوفی به مبلغ ۱۱/۸۱۱/۲۶۳ تومان به نرخ روز در حق محکوم له صادر و نیم عشر دولتی به عهده محکوم علیهم می باشد

۱۱۰/۵۳۱۱۶ — مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۲۳۶ مجتمع قضایی خانواده یک