اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شرق تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۴۲۰۰۱۳۲۲ - ۹۳/۵/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شرق تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود الوندی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۲۱۲۶ صادره از خمین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۱/۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۲ فرعی از ۳۶۶۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۶۰ اصلی واقع در خیابان پیروزی ک سلیمی خریداری مع الواسطه از احد از مالک رسمی آقای محمد صادق نژاد حسینی شیراز محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۷/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۷/۲۰

۹۰۵۸۳ م الف رئیس ثبت منطقه شرق تهران

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به ۱- آقای حسین عسکرزاده اصفهانی فرزند ابراهیم ش ش ۶۵۱ ص از آبادان و ۲- شرکت پگاه اروند ش ثبت ۳۹۹۰ ساکنین: م توحید - ک نادر - پ ۴ ط ۳ ابلاغ می شود که آقای جواد گودرزی برای وصول مبلغ پانصد میلیون ریال بابت چک شماره ۳۸۳۲۵ و ۳۸۳۲۴ عهده بانک ملی شعبه خ توحید علیه شما اجراییه صادر و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۳۰۱۲۹۱ و ۹۲ ش چک در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۳/۶/۵ مامور اداره پست محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده و بستانکار هم نمی توانند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۱۴۰۰۹۰۸۷ - ۹۳/۶/۲۶ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است ظرف ۱۰ روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

۹۰۵۸۹ م الف کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی

آگهی مزایده مال غیرمنقول

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۵ به مساحت ۱۱۵/۵۵ متر مربع قطعه ششم تفکیکی به پلاک شماره ۴۱۱۴۴ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی مفروز از پلاک ۶۹۸۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ تهران به انضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۲ متر مربع شماره ۴ تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین و ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲/۵۲ متر مربع به شماره ۵ تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین محدود به حدود آپارتمان شمالا: اولا دیواریست به فضای پلاک ۳۵۲۶/۶۳۲۲ دوم در دو قسمت که قسمت اول شرقی است پنجره و دیواریست به فضای حیاط خلوت مشاعی شرقا: دیواریست به درز انقطاع مورد ثبت که ماوراء آن باقیمانده اراضی پلاک ۳۵۲۶ اصلی است. جنوبا: لبه بالکن و پنجره دیواریست به فضای حیاط مشاعی غربا: اول در دو قسمت که سمت دوم جنوبی است درب و دیواریست به راه پله مشاعی دوم در دو قسمت که سمت دوم جنوبی است دیواریست به آسانسور مشاعی دوم و پنجم دیواریست به درز انقطاع مورد ثبت ماوراء آن پلاک ۳۵۲۶/۵۸۰۹ می باشد. چهارم در سه قسمت که قسمت های اول شمالی و دوم جنوبی و پنجره دیواریست به نورگیر مشاعی کف با سقف تحتانی مشترک و سقف بام مشاعی حدود انباری شمالا: دیواریست شرقا: درب و دیواریست هر دو حد به محوطه مشاعی جنوبا: دیواریست اشتراکی با انباری شماره چهار غربا: دیواریست به راه پله مشاعی کف روی پر عرصه و سقف اشتراکی است. حدود پارکینگ: شمالا و غربا به محوطه مشاعی شرقا: به محوطه مشاعی دوم دیواریست به سمت بر عرصه مشاعی جنوبا: دیواریست به قسمت پر حیاط مشاعی حد فاصل اعلام نشده خط مستقیم مفروض است کف روی عرصه و سقف با قسمتی از کف طبقه فوقانی اشتراکی است که ذیل ثبتهای ۱۴۱۳۸۷ و ۱۴۱۳۸۸ صفحات ۸۳ و ۸۴ دفتر ۹۳۵ به نام نادر اسکافی و خدیجه زبردست هر یک نسبت به سه دانگ ثبت و صادر و تسلیم گردیده و به موجب اسناد رهنی ۷۲۲۰۰- ۸۵/۲۱/۵ دفتر ۳۹۷ تهران در رهن بانک ملی قرار گرفته است که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجراییه تحت کلاسه ۲۷۷۴- ر۳ شده است و برابر نظریه مورخ ۹۲/۷/۲۵ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در تهران - میدان گلها- خیابان کاج شمالی- کوچه ۱۰/۱ پلاک ۸۳- طبقه پنجم می باشد آپارتمان مورد نظر مشتمل بر سه اطاق خواب، پذیرائی و آشپزخانه اپن و بالکن و انباری و حمام و سرویس بهداشتی می باشد که پذیرایی کف سنگ دیوارها و سقف اندود و سفید کاری و رنگ و آشپزخانه اپن دارای کف سنگ و دیوارها کاشیکاری و سقف اندود و سفیدکاری و رنگ و اتاق خوابها دارای کف لمینیت، سقف و دیوارهای اندود سفید کاری و رنگ و بالکن دارای کف و دیوارهای سنگ و سقف اندود و سفیدکاری و رنگ و انباری دارای کف موزائیک و سقف و دیوارهای اندود و سفیدکاری و رنگ و سرویس بهداشتی با روشویی و توالت ایرانی دارای کف سنگ، دیوارها کاشیکاری و سقف اندود سفیدکاری و رنگ و حمام با وان و توالت فرنگی دارای کف سنگ دیوارها کاشی کاری سقف اندود و سفید کاری و رنگ و پارکینگ زیرزمین دارای کف و دیوارهای سنگ- سقف اندود سفیدکاری و رنگ و انباری واقع در زیرزمین با درب چوبی و چهارچوب فلزی دارای کف موزائیک و دیوارها اندود سیمانی - سقف اندود سفیدکاری و رنگ آپارتمان دارای دربهای داخلی چوب و چهارچوب فلزی پنجره ها فلزی- آیفون تصویری- سیستم سرمایش کولرهای آبی و گازی سیستم گرمایش شوفاژ و شومینه- انشعابات آب و گاز مشترک و برق مستقل و ساختمان با قدمت حدود ۱۳ سال ساخت دارای نمای سنگ - حیاط ضلع جنوبی و اسکلت فلزی و دیوارهای آجر و راه پله سنگ و با نرده فلزی و آسانسور می باشد و به مبلغ ۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (پنج میلیارد و چهارصد میلیون) ریال ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز دوشنبه مورخه ۹۳/۸/۵ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در تهران- چهارراه جهان کودک- ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی- سالن مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد و مزایده از مبلغ ۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (پنج میلیارد و چهارصد میلیون) ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می توانند جهت شرکت در مزایده با ارائه داشتن چک رمزدار به مبلغ پایه مزایده در وقت مقرر در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمنا بدهی های مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و... خواهد بود مورد مزایده با توجه به اعلام بستانکار بیمه می باشد. تاریخ انتشار آگهی ۹۳/۷/۵

۸۶۸۳۸ م الف رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۲۳۲ مورخ ۹۳/۲/۱۴ صادره از هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه خانم / آقای مهدی میرزائی فرزند لطیف متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۲۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۲.۵۵ متر مربع پلاک ثبتی ۳۸/۱۳۶۰ با حدود اربعه: شمالا به طول ۶.۸۵ متر درب و دیوار به گذر ۸ متری شرقا دیواریست به باقیمانده پلاک مورد تقاضا به طول ۱۲.۷۰ جنوبا دیواریست به طول ۶.۸۵ متر به باقیمانده پلاک مورد تقاضا غربا دیواریست به طول ۱۲.۷۰ متر به پلاک ۳۸/۱۳۶۱ مورد ثبت صفحه ۳۰۴ و ۳۸۷ دفتر ۶۲ و ۲۶ واقع در بخش جنوب شرق (بهنام بازوکی ورامین) تهران به ثبت گردیده مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضائی تسلیم نمایند بدیهی است پس از انقضاع مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت وحدود بالا به نام مهدی میرزایی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۷/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۷/۲۰

۹۰۵۸۸ م الف رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق

آگهی فقدان سند مالکیت از پلاک ثبتی ۱۶۸۸/۵۱۷ واقع در بخش ۱۰ تهران

خانم مریم یعسوری اصالتا با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شماره ۱۴۵۶۰ - ۹۳/۵/۲۹ دفتر ۶۳۸ تهران و گواهی طی درخواست وارده ۳۱۶۳۱- ۹۳/۶/۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح ذیل آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالکین و میزان مالکیت خلاصه وضعیت: ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت ۶۷/۰۴ متر مربع که مقدار یک متر مربع آن بالکن و ۳/۸۳ متر مربع آن پیشرفتگی است قطعه ۸ تفکیکی شماره ۵۱۷ فرعی از ۱۶۸۸ اصلی از پلاک ۴۲ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ تهران بانضمام پارکینگ شماره ۶ به مساحت ۱۱ متر مربع در طبقه همکف انباری شماره ۹ به مساحت ۳/۵۸ متر مربع در طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها ذیل ثبت ۵۲۲۳۳۵ صفحه ۲۰۹ دفتر جلد ۲۷۰۹ املاک به نام آقای سید عبداله احمدی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۲۱۰۳۹ صادر و تسلیم گردیده و مع الواسطه طی سند شماره ۲۴۵۰۸ مورخ ۹۳/۲/۲۵ دفترخانه ۸۰۸ تهران به خانم مریم یعسوری منتقل گردیده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی سند مالکیت نزد خود می باشد با تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد نمود.

۹۰۵۹۰ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک غرب تهران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب غرب تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۸۹۹ مورخ ۹۳/۵/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب غرب تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن سعیدی فرزند ابراهیمعلی به شماره شناسنامه ۱۲۵۹ صادره از آوج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۰/۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۳۵ فرعی از دو اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی مذکور قطعه ۱۴۴ واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقایان محمد تقی و محمد باقر زندیه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و سهمی محمد علی سعیدی و رضا احمد سلطانی و ناصر احمد سلطانی در قید بازداشت است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۷/۵

۸۳۷۹۶ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۱۴۲۰۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبانعلی طالبی اثرگی ف غلامحسین به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از [illegible] در ششدانگ یکباب مغازه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۰۹/۱۶ متر مربع تحت پلاک ۴۶ فرعی از ۲-۴۲ اصلی واقع در بخش ۳ کرمان به آدرس خیابان شهاب ثبتی کوچه ۲۴ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۷/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۷/۱۹

م الف ۳۳۳۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان هوشنگ رضا زاده

۲۵۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۱۳۹۷۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد گریکی پور فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۴۹ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۹۰ متر مربع تحت پلاک ۱۳۰۶۴ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در بخش ۱ کرمان به آدرس بزرگراه آیت اله خامنه ای کوچه شماره ۱۹ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۷/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۷/۱۹

م الف ۳۳۳۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان هوشنگ رضا زاده

۲۵۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۱۲۲۶۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید منصور میر حسینی فرزند سید مصطفی به شماره شناسنامه ۱۹۷ صادره از راین در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۹/۶۴ متر مربع تحت پلاک ۱۱ فرعی از ۳۲۴۷ اصلی واقع در بخش ۲ کرمان به آدرس خیابان ۱۷ شهریور کوچه ۲۷ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۷/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۷/۱۹

م الف ۳۳۵۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان هوشنگ رضا زاده

۲۵۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۱۳۰۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربانعلی محمدی فرزندامیر علی به شماره شناسنامه ۱۱۶۷۷ صادره از خمینی در ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۴۴/۹۰ متر مربع که موازی ۱۷۵۸/۳۲ سهم مشاع از ۴۰۰۰ سهم ششدانگ عرصه متعلق به وقف و در اجاره نامبرده می باشد تحت پلاک ۲۸۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ کرمان به آدرس شرف آباد خیابان حجت حجت ۳ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۷/۵

م الف ۳۰۷۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان هوشنگ رضا زاده

۲۲۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۱۲۲۴۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدیر شیخ شعاعی ف علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از کرمان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۴/۵۲ متر مربع که موازی ۳۷۹/۳۸ سهم مشاع از ۲۴۰۰ سهم ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبرده قرار دارد تحت پلاک ۳۹۳۹ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۲ کرمان به آدرس محمد آباد ع کمیل کمیل ۲۲ سمت راست بن بست اول محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۷/۵

م الف ۳۰۸۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان هوشنگ رضا زاده

۲۲۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۱۰۲۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ابراهیم آبادی تکلی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۱۲ صادره از شهداد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۴/۱۰ متر مربع تحت پلاک ۱۲۹۸۲ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در بخش یک کرمان به آدرس خیابان آیت اله خامنه ای ثبتی کوچه ۳۷ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۷/۵

م الف ۳۱۱۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان هوشنگ رضا زاده

۲۲۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۰۸۷۴۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین اله ابراهیم آبادی تکلی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۶ صادره از شهداد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۵/۵۰ متر مربع تحت پلاک ۱۲۹۸۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی واقع در بخش یک کرمان به آدرس خیابان آیت اله خامنه ای ک ۳۷ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۷/۵

م الف ۳۱۱۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان هوشنگ رضا زاده

۲۲۲۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۱۰/۵۷ متر مربع به شماره فرعی ۸۹۶ مجزی شده از پلاک ۶ سنگ اصلی ۴۸ واقع در قریه سیاه بلاش بخش ۲۷ گیلان تصرفات مالکانه آقای قربانعلی فیضی گیل جالان فرزند علی انتقالی ملک از مالک رسمی سوقات نیائی محرز گردیده لذا باستناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی آگهی تحدید حدود اختصاصی به نام آقای قربانعلی فیضی گیل جالان منتشر و به اطلاع کلیه مجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که تحدید حدود ملک موصوف در مورخه ۹۳/۸/۴ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد چنانچه هر یک از مجاورین ملک مرقوم به حدود حقوق ارتفاقی ملک مرقوم واخواهی داشته باشند می توانند ازتاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف سی روز واخواهی خود را کتبا به این اداره ثبت اسناد واملاک رضوانشهر تسلیم ورسید اخذ نمایند و برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض بایستی ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست به دادگاه محل تقدیم دارد که در غیراینصورت پس از گذشت مدت مزبور و ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست بوسیله متقاضی یا نماینده قانونی او این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد تاریخ انتشار ۹۳/۷/۵

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک رضوانشهر جعفر عبادی

۲۵۶۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۱۴/۲۵ متر مربع به شماره فرعی ۴۶۷ مجزی شده از پلاک ۱۵ سنگ اصلی ۵۱ واقع در قریه چلیمان بخش ۲۷ گیلان تصرفات مالکانه آقای طاهر پرهیزگار میاندهی فرزند محمود انتقالی ملک از مالک رسمی خانم سوبا بیگم ساسانداخت طالش محرز گردیده لذا باستناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی آگهی تحدید حدود اختصاصی به نام آقای طاهر پرهیزگار میاندهی منتشر و به اطلاع کلیه مجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که تحدید حدود ملک موصوف در مورخه ۹۳/۸/۴ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد چنانچه هر یک از مجاورین ملک مرقوم به حدود حقوق ارتفاقی ملک مرقوم واخواهی داشته باشند می توانند ازتاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به این اداره ثبت اسناد واملاک رضوانشهر تسلیم ورسید اخذ نمایند و برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض بایستی ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست به دادگاه محل تقدیم دارد که در غیراینصورت پس از گذشت مدت مزبور و ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست بوسیله متقاضی یا نماینده قانونی او این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار ۹۳/۷/۵

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک رضوانشهر جعفر عبادی

۲۵۶۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۳۱/۵۰ متر مربع به شماره فرعی ۸۸۷ مجزی شده از پلاک ۱ سنگ اصلی ۴۸ واقع در قریه سیاه بلاش بخش ۲۷ گیلان تصرفات مالکانه آقای عزیز روفی خیل کلوان فرزند کرامت انتقالی ملک از مالک رسمی زکریا غیرت کسمائی محرز گردیده لذا باستناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی آگهی تحدید حدود اختصاصی به نام آقای عزیز روفی خیل کلوان منتشر و به اطلاع کلیه مجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که تحدید حدود پلاک موصوف مورخه ۹۳/۸/۳ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد چنانچه هر یک از مجاورین ملک مرقوم به حدود حقوق ارتفاقی ملک مرقوم واخواهی داشته باشند می توانند ازتاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به این اداره ثبت اسناد واملاک رضوانشهر تسلیم ورسید اخذ نمایند و برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض بایستی ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست به دادگاه محل تقدیم دارد که در غیراینصورت پس از گذشت مدت مزبور و ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست بوسیله متقاضی یا نماینده قانونی او این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد تاریخ انتشار ۹۳/۷/۵

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک رضوانشهر جعفر عبادی

۲۵۶۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۱۲۱ - ۹۳/۵/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی معرفت شناس طولارودی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۱۷۶۷ صادره از تالش ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۸۳.۴۵ متر مربع پلاک ۸۳۷۱ فرعی از ۸ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۷۹۴ فرعی از واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای نظام الدین طیرزاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۷/۵

رئیس ثبت اسناد و املاک تالش محسن ابراهیم زاده

۲۲۲۲

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به این که به استناد مفاد رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۲۲۰۰۲۸۴۸ - ۹۳/۶/۹ هیات رسیدگی به اسناد عادی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رباط کریم بر حسب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مبنی بر تائید انتقال عادی و تصرفات مالکانه متقاضی آقای بهزاد کرمی ف میکائیل به شماره شناسنامه ۲۰۶ صادره از میانه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۶/۴۸ متر مربع به پلاک فرعی مفروز و مجزی شده قسمتی از پلاک ۲۲۳ فرعی قطعه - تفکیکی از ۱۳۵ اصلی واقع در قریه رباط کریم حوزه ثبتی شهرستان رباط کریم از مالکیت رسمی کوپایی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه شخص یا اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید و یا به دادگاه صالحه اعلام و اقدامات موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات قانونی سندمالکیت صادر خواهد شد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۷/۵

م الف ۹۷۶ کفیل اداره ثبت اسناد رباط کریم - بهروز حسین زاده

۲۲۲۰

دادنامه

به تاریخ ۹۳/۶/۲۹ در وقت مقرر جلسه مجتمع ۲۶ شورای حل اختلاف تهران به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل، پرونده کلاسه ۱۱۷۲۸/۹۲۲/۹۳ تحت نظر است با بررسی محتویات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضاء ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دعوی شرکت لیزینگ خودروکار به طرفیت خوانده محمد رضا کردلو به خواسته استرداد یک دستگاه خودرو LPK به شماره انتظامی ۲۴۵ ع ۱۶ - ۳۱ و فک پلاک منصوبه روی خودرو مذکور و با عنایت به اوراق پرونده و قرارداد منعقده فی ما بین طرفین نظر به اینکه به موجب مفاد قرارداد مذکور مستاجر می بایست هریک از اقساط مال الاجاره و خسارت تعهد شده را به موقع پرداخت نماید و با توجه به ادعای خواهان مبنی بر عدم پرداخت اجاره بها و خسارات از ناحیه خوانده و انقضای مدت قرارداد و اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت اقساط اجارها ارائه ننموده است لذا شورا خواسته خواهان را محمول بر صحت تشخیص و به استناد مواد ۱۰ و ۱۹۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ ق م حکم بر استرداد خودرو و فک پلاک منصوبه روی خودروی مذکور به علت انقضای مدت قرارداد و عدم ایفای تعهدات خوانده در حق خواهان را صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت بیست روز پس از انقضاء مهلت مذکور قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع ۲۶تهران ۱۱۰/۴۰۱۱۸

دادنامه

به تاریخ ۹۳/۶/۲۹ در وقت مقرر جلسه مجتمع ۲۶ شورای حل اختلاف تهران به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل، پرونده کلاسه ۱۱۷۲۹/۹۲۲/۹۳ تحت نظر است با بررسی محتویات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضاء ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دعوی شرکت لیزینگ خودروکار به طرفیت خوانده محمد رضا مصاحبیان به خواسته استرداد یک دستگاه خودرو هوو به شماره انتظامی ۴۷۷ ع ۱۷ - ۵۴ و فک پلاک منصوبه روی خودرو مذکور و با عنایت به اوراق پرونده و قرارداد منعقده فی ما بین طرفین نظر به اینکه به موجب مفاد قرارداد مذکور مستاجر می بایست هریک از اقساط مال الاجاره و خسارت تعهد شده را به موقع پرداخت نماید و با توجه به ادعای خواهان مبنی بر عدم پرداخت اجاره بها و خسارات از ناحیه خوانده و انقضای مدت قرارداد و اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت اقساط اجارها ارائه ننموده است لذا شورا خواسته خواهان را محمول بر صحت تشخیص و به استناد مواد ۱۰ و ۱۹۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ ق م حکم بر استرداد خودرو و فک پلاک منصوبه روی خودروی مذکور به علت انقضای مدت قرارداد و عدم ایفای تعهدات خوانده در حق خواهان را صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت بیست روز پس از انقضاء مهلت مذکور قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع ۲۶تهران ۱۱۰/۴۰۱۱۹

دادنامه

به تاریخ ۹۳/۶/۲۹ در وقت مقرر جلسه مجتمع ۲۶ شورای حل اختلاف تهران به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل، پرونده کلاسه ۱۱۷۳۰/۹۲۲/۹۳ تحت نظر است با بررسی محتویات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضاء ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دعوی شرکت لیزینگ خودروکار به طرفیت خوانده محمد رضا نجاری به خواسته استرداد یک دستگاه خودرو LPK به شماره انتظامی ۶۱۸ ع ۱۴ - ۸۵ و فک پلاک منصوبه روی خودرو مذکور و با عنایت به اوراق پرونده و قرارداد منعقده فی ما بین طرفین نظر به اینکه به موجب مفاد قرارداد مذکور مستاجر می بایست هریک از اقساط مال الاجاره و خسارت تعهد شده را به موقع پرداخت نماید و با توجه به ادعای خواهان مبنی بر عدم پرداخت اجاره بها و خسارات از ناحیه خوانده و انقضای مدت قرارداد و اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت اقساط اجارها ارائه ننموده است لذا شورا خواسته خواهان را محمول بر صحت تشخیص و به استناد مواد ۱۰ و ۱۹۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ ق م حکم بر استرداد خودرو و فک پلاک منصوبه روی خودروی مذکور به علت انقضای مدت قرارداد و عدم ایفای تعهدات خوانده در حق خواهان را صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت بیست روز پس از انقضاء مهلت مذکور قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع ۲۶تهران ۱۱۰/۴۰۱۲۰

دادنامه

به تاریخ ۹۳/۶/۲۹ در وقت مقرر جلسه مجتمع ۲۶ شورای حل اختلاف تهران به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل، پرونده کلاسه ۱۱۶۳۴/۹۲۲/۹۳ تحت نظر است با بررسی محتویات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضاء ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دعوی شرکت لیزینگ خودروکار به طرفیت خوانده غلامعلی سرابندی به خواسته استرداد یک دستگاه خودرو کروس به شماره انتظامی ۹۱۸ ع ۱۴ - ۵۹ و فک پلاک منصوبه روی خودرو مذکور و با عنایت به اوراق پرونده و قرارداد منعقده فی ما بین طرفین نظر به اینکه به موجب مفاد قرارداد مذکور مستاجر می بایست هریک از اقساط مال الاجاره و خسارت تعهد شده را به موقع پرداخت نماید و با توجه به ادعای خواهان مبنی بر عدم پرداخت اجاره بها و خسارات از ناحیه خوانده و انقضای مدت قرارداد و اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت اقساط اجارها ارائه ننموده است لذا شورا خواسته خواهان را محمول بر صحت تشخیص و به استناد مواد ۱۰ و ۱۹۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ ق م حکم بر استرداد خودرو و فک پلاک منصوبه روی خودروی مذکور به علت انقضای مدت قرارداد و عدم ایفای تعهدات خوانده در حق خواهان را صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت بیست روز پس از انقضاء مهلت مذکور قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع ۲۶تهران ۱۱۰/۴۰۲۲۴

دادنامه

به تاریخ ۹۳/۶/۲۹ در وقت مقرر جلسه مجتمع ۲۶ شورای حل اختلاف تهران به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل، پرونده کلاسه ۱۱۶۳۵/۹۲۲/۹۳ تحت نظر است با بررسی محتویات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضاء ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دعوی شرکت لیزینگ خودروکار به طرفیت خوانده فاطمه دشتی به خواسته استرداد یک دستگاه خودرو تریلر به شماره انتظامی ۳۶۹ ع ۱۳ - ۵۴ و فک پلاک منصوبه روی خودرو مذکور و با عنایت به اوراق پرونده و قرارداد منعقده فی ما بین طرفین نظر به اینکه به موجب مفاد قرارداد مذکور مستاجر می بایست هریک از اقساط مال الاجاره و خسارت تعهد شده را به موقع پرداخت نماید و با توجه به ادعای خواهان مبنی بر عدم پرداخت اجاره بها و خسارات از ناحیه خوانده و انقضای مدت قرارداد و اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت اقساط اجارها ارائه ننموده است لذا شورا خواسته خواهان را محمول بر صحت تشخیص و به استناد مواد ۱۰ و ۱۹۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ ق م حکم بر استرداد خودرو و فک پلاک منصوبه روی خودروی مذکور به علت انقضای مدت قرارداد و عدم ایفای تعهدات خوانده در حق خواهان را صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت بیست روز پس از انقضاء مهلت مذکور قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع ۲۶تهران ۱۱۰/۴۰۲۲۵

دادنامه

به تاریخ ۹۳/۶/۲۹ در وقت مقرر جلسه مجتمع ۲۶ شورای حل اختلاف تهران به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل، پرونده کلاسه ۱۱۶۳۶/۹۲۲/۹۳ تحت نظر است با بررسی محتویات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضاء ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دعوی شرکت لیزینگ خودروکار به طرفیت خوانده فتح اله صمدیان به خواسته استرداد یک دستگاه خودرو LPK به شماره انتظامی ۶۴۵ ع ۱۲ - ۳۳ و فک پلاک منصوبه روی خودرو مذکور و با عنایت به اوراق پرونده و قرارداد منعقده فی ما بین طرفین نظر به اینکه به موجب مفاد قرارداد مذکور مستاجر می بایست هریک از اقساط مال الاجاره و خسارت تعهد شده را به موقع پرداخت نماید و با توجه به ادعای خواهان مبنی بر عدم پرداخت اجاره بها و خسارات از ناحیه خوانده و انقضای مدت قرارداد و اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت اقساط اجارها ارائه ننموده است لذا شورا خواسته خواهان را محمول بر صحت تشخیص و به استناد مواد ۱۰ و ۱۹۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ ق م حکم بر استرداد خودرو و فک پلاک منصوبه روی خودروی مذکور به علت انقضای مدت قرارداد و عدم ایفای تعهدات خوانده در حق خواهان را صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت بیست روز پس از انقضاء مهلت مذکور قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع ۲۶تهران ۱۱۰/۴۰۲۲۶

دادنامه

به تاریخ ۹۳/۶/۲۹ در وقت مقرر جلسه مجتمع ۲۶ شورای حل اختلاف تهران به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل، پرونده کلاسه ۱۱۶۳۷/۹۲۲/۹۳ تحت نظر است با بررسی محتویات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضاء ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای شورا

در خصوص دعوی شرکت لیزینگ خودروکار به طرفیت خوانده فتحعلی استواری به خواسته استرداد یک دستگاه خودرو ال کا به شماره انتظامی ۹۷۱ ع ۲۶ - ۶۳ و فک پلاک منصوبه روی خودرو مذکور و با عنایت به اوراق پرونده و قرارداد منعقده فی ما بین طرفین نظر به اینکه به موجب مفاد قرارداد مذکور مستاجر می بایست هریک از اقساط مال الاجاره و خسارت تعهد شده را به موقع پرداخت نماید و با توجه به ادعای خواهان مبنی بر عدم پرداخت اجاره بها و خسارات از ناحیه خوانده و انقضای مدت قرارداد و اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت اقساط اجارها ارائه ننموده است لذا شورا خواسته خواهان را محمول بر صحت تشخیص و به استناد مواد ۱۰ و ۱۹۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ ق م حکم بر استرداد خودرو و فک پلاک منصوبه روی خودروی مذکور به علت انقضای مدت قرارداد و عدم ایفای تعهدات خوانده در حق خواهان را صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و ظرف مدت بیست روز پس از انقضاء مهلت مذکور قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد.

قاضی شورای حل اختلاف مجتمع ۲۶تهران ۱۱۰/۴۰۲۲۷