آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ش ۳- ۱۶۳۶۸ و مکانیزه ۸۷۰۰۵۷۳

ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۱۰ متر مربع قطعه ۱۶ تفکیکی شماره ۳۰۷۶ فرعی از ۷۰ اصلی مفروز از شماره ۹۰۴ فرعی از اصلی مرقوم در قریه ونک شمیران بخش ۱۱ تهران به حدود اربعه ذیل شمالا به طول ۲۰ متر به خیابان ۱۲ متری فرعی از ۷۰ اصلی جنوبا به طول ۲۰ متر به خیابان ۱۲ متری غربا به طول ۵۰/۵ به قطعه ۸۸ تفکیکی سابق که ذیل ثبت ۴۱۶۷۶ دفتر ۱۷۰/۲ صفحه ۷۹ به نام فرج اله قوانلو ثبت و مع الواسطه به موجب سند قطعی ۱۴۹۲۵ مورخ ۶۱/۹/۱۷ دفترخانه ۳۱۴ تهران به آقای عزیزاله مقصودی منتقل گردیده و به موجب اسناد رهنی ۱۱۹۶۵۷ مورخ ۸۵/۶/۲۸ و ۱۲۰۴۸۹ مورخ ۸۵/۱۱/۳۰ و ۱۲۱۸۱۰ مورخ ۸۶/۸/۳۰ دفترخانه ۲۹۲ تهران نزد بانک ملی در رهن قرار گرفته که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ش ۱۶۳۶۸-۳ و مکانیزه ۸۷۰۰۵۷۳ شده است و برابر نظریه مورخ ۹۲/۶/۲۰ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ۱- ملک فوق واقع است در تهران: ونک، خ شیراز شمالی، بست غربی، کوچه معصومی، نبش شرقی کوچه خورشید، پلاک قدیم ۲۷ و جدید ۱ مساحت برابر گواهی عدم خلاف ۶۸۷/۹۵ متر مربع می باشد که بر اساس پایان کار شماره ۳۲۰۶۳۴۵۶ مورخ ۹۲/۶/۱۷ شهرداری منطقه ۳ تهران تعداد طبقات ملک ۷ طبقه می باشد یک طبقه زیرهمکف و۵ طبقه روی همکف جمع کل مساحت اعیانی این ۷ طبقه ۳۱۶۲/۵۰ متر مربع اعلام شده است این مجتمع دارای ۱۰ واحد آپارتمان مسکونی است و برابر همین گواهی پایان کار مساحت کل ۱۰ واحدآپارتمان مسکونی ۲۱۱۷/۵۰ مترمربع است و مساحت دو طبقه همکف و زیرزمین که به صورت پارکینگها و تاسیسات و انبارها و غیره است ۹۱۵ متر مربع اعلام گردیده است و کل آپارتمانها طبقه به صورت مسکونی بهره برداری شده و هر طبقه از ۵ طبقه مسکونی مجتمع دارای دو واحدآپارتمان شمالی و جنوبی است تمام ۵ واحد جنوبی در طبقات ۴ خوابه هستند که در همگی دارای یک اطاق مهمان متصل به پذیرائی و یک اطاق خواب به صورت مستر دیزاین شده است ازواحدهای آپارتمانی شمالی ۴ واحد در طبقات ۳ خوابه و فقط یک واحد آن بازسازی دو خوابه شده است در تمام واحدهای شمالی یک اطاق خواب آن به صورت مستر است تمام اشپزخانه ها این با کابینت چوبی و ام دی اف و هر واحد دارای چندین سرویس بهداشتی عمومی و خصوصی بوده کفسازی کلیه آپارتمانها به صورت سنگ و لمینت و دارای سیستم گرمایی و سرمایی به صورت چیلر هستند نمای ساختمان سنگ دو رنگ و شیشه های پنجره ها رفلکس است کفسازی و بدنه پارکینگها سنگ و بدنه راه پله ها سنگ و پله سنگ گرانیت می باشد ساختمان دارای اسانسور و استخر سرپوشیده و سونای خشک و تر حکوزی و لابی و محوطه سازی و دستگاه های زیموت کنترل و اف اف تصویری پیشرفته می باشد و واحدهای دارای انباری و پارکینگ می باشد براساس اظهارات مالک طبقه چهارم و پنجم جنوبی به صورت قولنامه ای به غیر واگذار شده است ومابقی واحدها در مالکیت مالک می باشدکه کلا به مبلغ ۲۰۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دویست و دو میلیارد ریال ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز شنبه مورخ ۹۳/۲/۱۵ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در چهارراه جهان کودک ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی سالن مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد و مزایده از مبلغ ۲۰۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دویست و دو میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک رمزدار به مبلغ پایه مزایده در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمنا بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی انها برای این اداره معلوم نشده به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا سابهای دارائی و شهرداری و... خواهد بود مورد مزایده با توجه به نام وارده شماره ۱۳۰۰۱۲۷۷ مورخ ۹۳/۱/۲۵ بستانکار بیمه نمی باشد.تاریخ انتشار آگهی مزایده: ۹۳/۸/۲۶

۱۰۸۹۷۰ م الف — رییس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای امیر اکبر زاده فرزند یوسف شماره شناسنامه ۹۷۸ صادره از ارومیه ساکن: شهرری پل سیمان نبش ک شفیعی پ ۱ ابلاغ می شود که آقای سعید نوروزی چادرچی برای وصول مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد میلیون ریال) بابت چک شماره ۱۵۹۷۵۸ عهده بانک تجارت شعبه قیامدشت علیه شما اجرائیه صادر نموده که پرونده اجرائی کلاسه الف/ چک-۱۳۹۳۰۴۰۰۱۰۱۴۰۰۱۹۰۱/۱ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۳/۸/۱۴ مامور ابلاغ اداره پست محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده و بستانکار هم اعلام نموده نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۱۴۰۱۱۹۴۶ مورخ ۹۳/۸/۲۰ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجراء از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است چنانچه ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمائید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

۱۱۱۸۰۴م الف — رئیس اداره چهارم اجرای اسناد رسمی

آگهی اخطاریه

نام و نام خانوادگی علی رفیعی پورکته شغل آزاد مجهول المکان/ موضوع جناب آقای علی رفیعی پورکته همسر شما خانم فرزانه احمدی خواه برابر دادنامه شماره ۶۳۱ مورخ ۹۳/۴/۲۴ از شعبه ۲۰۱ دادگاه خانواده تهران تقاضای ثبت طلاق نموده است لذا به شما اخطار می شود ظرف مدت ۷ روز پس از ابلاغ این برگ جهت ثبت طلاق به این دفترخانه مراجعه نمائید بدیهی است در صورت عدم حضور شما طبق مقررات طلاق به طور غیابی ثبت خواهد شد.

۱۱۱۷۸۷ م الف — سردفتر ازدواج ۴۲۶ و طلاق ۹۷ تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به ۱- شرکت تولیدی و بازرگانی زرین فلز خیام ۲- آقای احمد بختیاری فریمانی هر دو به نشانی تهران خیابان خیام پلاک ۸۲۱ ابلاغ میشود که بانک تجارت جهت وصول مطلب خود به مبلغ ۵۷۱،۳۱۱،۵۰۰ ریال اصل و خسارت تا تاریخ ۸۹/۱/۲۶ و از تاریخ مذکور تا روز وصول طبق مقررات به موجب سند/ اسناد رهنی شماره ۱۸۱۴۹۹ تنظیمی دفترخانه شماره ۲ تهران علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۲۰۹۵۷ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۸۹/۱۲/۱۱ مامور مربوطه ادرس شما به شرح متن سند فوق شناخته نشده و ادرس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمی باشد لذا به تقاضای وارده شماره ۱۳۰۰۸۵۴۰ -۹۲/۳/۲۷ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی ازجراید کثیرالانتشار آگهی میشود چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمائید مورد وثیقه مندرج در سند/اسناد رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش ان طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد شد.

۱۰۹۹۷۶ م الف — رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۶۴۸۰۱۵۳۶ شعبه ۴۷ دادگاه تجدیدنظر استان تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۴۷۰۱۱۹۶ تجدیدنظر خواه ختم رقیه جاهدی تیارق با وکالت آقای عباس انتظامی به نشانی تهران بزرگراه جلال آل احمد اخر پل گیشا پلاک ۷۱ طبقه همکف واحد دو تجدیدنظر خوانده آقای میکائیل جاهدی تیارق به نشانی مجهول المکان تجدیدنظر خوانده: ۱- دادنامه ۱۲۰-۸/۲/۹۳ ش ۲۷۵ رای دادگاه در خصوص تجدیدنظرخواهی ختم رقیه جاهدی تیارق با وکالت آقای عباس انتظامی نسبت به رای موضوع دادنامه شماره ۱۲۰-۸/۲/۹۳ صادره از شعبه ۲۷۵ دادگاه عمومی خانواده تهران که بر صدور حکم رد دعوی تجدیدنظر خواه به خواسته طلاق دلالت دارد نظر به اینکه تجدیدنظر خواه اظهار داشته شوهرش وی را به مدت ۱۵ سال بدون نفقه رها نموده است و منزل مشترک را ترک کرده است و جدا از همسرش می باشد و مهریه اش را بذل و از سایر حقوقش گذشت می نماید و در عسر و حرج بسر می برد و استشهادیه اهل محل و شهادت شهود نیز مثبت دعوی خواهان است و تجدیدنظر خوانده نیز لایحه ای دال بر تکذیب دعوی خواهان ارسال نکرده است فلذا دادگاه تجدیدنظرخواهی را وارد دانسته و طبق ماده۳۵۸ قانون آیین دادرسی مدنی ضمن نقض دادنامه تجدیدنظر خواسته به خواهان اجازه می دهد تا با مراجعه به یکی از محاضر رسمی طلاق با بذل مهریه و صرفنظر نمودن از سایر حقوقش وفق مواد ۱۱۳۰ و۱۱۱۹ قانون مدنی خود را با قبول بذل مهریه مطلقه بطلان بائن بائنه نماید این رای غیابی و ظرف بیست روز قابل واخواهی در این شعبه است.

۱۱۰/۸۶۲۹ت — رئیس شعبه ۴۷ دادگاه تجدیدنظر استان تهران

دادنامه

گردشکار: شاکی/ درخواستی به خواسته فوق به طرفیت متهم تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده مقرر حوزه به تصدی اضاکنندگان زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا در خصوص دعوی ختم طاهره نجفی به طرفیت خواندگان اقایان: ۱ ناصر مرشد ورزنده (صادرکننده چک) ۲- حسن محمدزاده (ظهرنویس) به خواسته مطالبه مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت یک فقره چک به شماره ۱۴۸۲۰۹ - ۸۹/۱۲/۳ بعهده بانک صادرات ایران شعبه میدان خراسان رهروی بعب پذیرش باقصمام هزینه دادرسی و تاخیر تادیه با انعان نظر در جمیع اوراق و محتویات پرونده نظر به حضور نیافتن خواندگان مجهول المکان در جلسه دادرسی مورخ ۹۳/۶/۱۰ و ارسال تبلیغ لایحه نامبه از انجا به مستند دعوی خواهان چک مدرکیه توجه و انتساب به خوانده ردیف اول دارد و مفاد و مندرجات ان حکایت در اشتغال ذمه وی می نماید و بنابر اصل استصحاب وجود اصل چک مورد دعوی در ید خواهان دلیل بقای دین است و ظهور در مدیونیت خوانده ردیف اول دارد لذا دعوی را به نحو مطروح صحیح و ثابت تشخیص داده و به لحاظ عدم ایراز دفاع از ناحیه خوانده ردیف اول در قبال دعوی خواهان و مستندات ان به استناد مواد ۵۲۲ - ۵۱۹- ۵۱۵-۱۹۸ قانون آیین دادرسی و مواد ۱۳۰۱- ۲۶۷-۲۶۵ قانون مدنی و مواد ۳۱۱ و ۳۱۰ و ۲۴۹ قانون تجارت خوانده ردیف اول نامبر مرشد ورزنده صادرکننده چک را بابت اصل خواسته به پرداخت مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال به علاوه پرداخت مبلغ ۱۶۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی وپرداخت مبلغ ۱۸۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه نشر اگهی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ۸۹/۱۲/۲ تاریخ پرداخت بر اساس نرخ شاخص کل تورم اعلامی سالیانه از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در حق خواهان دعوی محکوم می نماید در خصوص خوانده ردیف دوم ظهرنویس چون خواهان دعوی خارج از فرجه مقرر قانونی اقدام به اخذ گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه و به تبع ان طرح دعوی به طرفیت ظهرنویس چک نموده است از انجا که دعوی مطروحه به طرفیت ظهرنویس به این کیفیت قابل استماع نیست به استناد ماده دو قانون آیین دادرسی مدنی قرار عدم استماع دعوی را در خصوص خوانده ظهرنویس صادر و اعلام میدارد رای صادره غیابی است و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در مرجع صدور رای خواهد بود.

۱۱۰/۸۵۷۷۹ت — شعبه ۶۴ شورای حل اختلاف تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۲۸۶۰۰۵۸۲ شعبه ۲۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره۹۲۰۹۹۷۰۲۲۸۶۰۱۱۴۳ خواهان اقای حسین پارسابور با وکالت اقای یحیی لامعلی به نشانی استان تهران پاسداران روبروی گلستان ۷ پلاک ۳۸۲ واحد ۱۶ خواندگان ۱ شرکت صنایع گچ لنگه به نشانی بندر لنگه کارگاه قدیمی گچ مرحوم علی محمد توکلی برازجانی ۲ اقای پرویز سیابانی ۳ اقای منوچهر نجم ابادی همگی به نشانی مجهول المکان خوانده ها ۱ مطالبه وجه چک ۲ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳ مطالبه خسارت دادرسی گردشکار : خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکنندگان زیر تشکیل است با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت می نماید رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان سودابه البرز به طرفیت خوانده علی اسفندیاری دایر بر مطالبه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر تادیه نظر به اینکه مستندات پرونده دلالت بر ان دارد که خوانده مبلغ خواسته را از خواهان دریافت نموده و ملتزم به رد ان است خوانده نیز با وصف ابلاغ قانونی در دادگاه حضور نیافته ادعای خواهان و مستندات ابرازی ایشان را خدشه نکرده است بنابراین دعوی خواهان به هیات حاضر محمول به صحت تشخیص می شود و به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از ق آ د م دادگاه خوانده را به پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۹/۰۲۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم می نماید ضمنا دایره اجرای احکام مدنی مکلف است خسارت تاخیر تادیه را از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۳/۳/۳ لغایت اجرای حکم بر اساس شاخص بانک مرکزی محاسبه از محکوم علیه وصول و به محکوم لها ایصال دارد و هزینه دادرسی را به نسبت مبلغ اخیرالذکر وصول نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه خواهد بود.

۱۱۰/۸۶۲۰۷ت — رئیس شعبه هفدهم دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

خواهان احسان شاهونی دادخواستی به طرفیت خوانندگان علی رضا رضازاده و محمد گرامی و حمیدرضا میروکیلی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان بخش کهریزک شهرستان ری نموده که جهت رسیدگی به شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک واقع در کهریزک ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۲۹۵۳۰۰۶۱۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی ان ۹۳/۱۰/۱ وساعت ۱۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود تا خوانده پس از نشر اگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۹۰۰۲۵ت — منشی دادگاه بخش شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک

آگهی

خواهان احسان شاهونی دادخواستی به طرفیت خواندگان احمد سمیعی و داود امانی و جواد صاحبی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان بخش کهریزک شهرستان ری نموده که جهت رسیدگی به شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک واقع در کهریزک ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۲۹۵۳۰۰۶۱۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی ان ۹۳/۱۰/۱ ساعت ۱۱ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود تا خوانده پس از نشر اگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۹۰۰۲۲ت — منشی دادگاه بخش شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۲۷۷۰۰۱۴۲ شعبه ۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۷۷۰۰۵۷۱ خواهان خانم سودابه البرز به نشانی تهران خیابان کارگر شمالی خیابان خجسته ۱۱ پلاک ۵۳ طبقه سوم خواندگان: اقای علی اسفندیاری به نشانی مجهول المکان خواسته مطالبه مطلب / گردشکار گردشکار : خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکنندگان زیر تشکیل است با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت می نماید رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان سودابه البرز به طرفیت خوانده علی اسفندیاری دایر بر مطالبه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر تادیه نظر به اینکه مستندات پرونده دلالت بر ان دارد که خوانده مبلغ خواسته را از خواهان دریافت نموده و ملتزم به رد ان است خوانده نیز با وصف ابلاغ قانونی در دادگاه حضور نیافته ادعای خواهان و مستندات ابرازی ایشان را خدشه نکرده است بنابراین دعوی خواهان به هیات حاضر محمول به صحت تشخیص می شود و به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از ق آ د م دادگاه خوانده را به پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۹/۰۲۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم می نماید ضمنا دایره اجرای احکام مدنی مکلف است خسارت تاخیر تادیه را از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۳/۳/۳ لغایت اجرای حکم بر اساس شاخص بانک مرکزی محاسبه از محکوم علیه وصول و به محکوم لها ایصال دارد و هزینه دادرسی را به نسبت مبلغ اخیرالذکر وصول نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه خواهد بود.

۱۱۰/۸۶۲۰۷ت — رئیس شعبه هفدهم دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

خواهان احسان شاهونی دادخواستی به طرفیت خوانندگان علی رضا رضازاده و محمد گرامی و حمیدرضا میروکیلی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان بخش کهریزک شهرستان ری نموده که جهت رسیدگی به شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک واقع در کهریزک ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۲۹۵۳۰۰۶۱۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی ان ۹۳/۱۰/۱ وساعت ۱۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود تا خوانده پس از نشر اگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۹۰۰۲۲ت — منشی دادگاه بخش شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک

آگهی

خواهان احسان شاهونی دادخواستی به طرفیت خوانندگان مصطفی اسدی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان بخش کهریزک شهرستان ری نموده که جهت رسیدگی به شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک واقع در کهریزک ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۲۹۵۳۰۰۶۱۴ ثبت گردیده که وقت رسیدگی ان ۹۳/۱۰/۱ وساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود تا خوانده پس از نشر اگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۹۰۰۲۴ت — منشی دادگاه بخش شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک

دادنامه

گردشکار: شاکی/ درخواستی به خواسته فوق به طرفیت متهم تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده مقرر حوزه به تصدی امضاکنندگان زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا در خصوص دعوی ختم طاهره ایراد و دفاعی به عمل نیاورده و دلیلی که حاکی از پرداخت دین یا بطلان دعوی را ایجاب نماید اقامه و ارائه نکرده اند علیهذا دادگاه دعوی مطروحه را وارد و ثابت تشخیص و به استناد مواد ۲۹۳ و ۳۱۰ و ۳۱۱ و ۳۱۲ و ۳۱۳ از قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و از قانون ایین دادرسی مدنی تنصره الحاقی به ماده دو قانون اصلاحی صدور چک خواندگان را متضامنا به پرداخت مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۳/۰۰۰/۵۰۸ ریال بابت خسارات دادرسی اعم از هزینه اوراق دفتر - دادرسی- حق الوکاله وکیل در این مرحله از رسیدگی و نیز تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک الی روز پرداخت که قابل احتساب در دایره محترم اجرای احکام بر مبنای جدول اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی می باشدکه در حق خواهان محکوم می نماید. ثانیا نظر به اینکه وکیل خواهان درخواست تسلیمی خود را نسبت به خوانده ردیف یکم مسترد نموده است با توجه به حدود اختیاراتش مجرز است از این رو دادگاه با اختیارات حاصله از بند الف ماده ۱۰۷ قانون ایین دادرسی مدنی قرار ابطال دادخواست طرح شده را صادر می نماید مع الوصف اعلام می دارد حکم اصداری غیابی و ظرف مدت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی و رسیدگی مجدد در همین محکمه و پس از انقضای ان در فرجه بیست روزه قانونی دیگر قابل تجدیدنظر خواهی است.

۱۱۰/۸۵۸۲۸ت — رئیس شعبه ۲۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۲۷۷۰۰۱۴۴ شعبه ۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۷۷۰۰۵۷۱ خواهان خانم سودابه البرز به نشانی تهران خیابان کارگر شمالی خیابان خجسته ۱۱ پلاک ۵۳ طبقه سوم خواندگان: اقای علی اسفندیاری به نشانی مجهول المکان خواسته مطالبه مطلب / گردشکار گردشکار : خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکنندگان زیر تشکیل است با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت می نماید رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان سودابه البرز به طرفیت خوانده علی اسفندیاری دایر بر مطالبه مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی و تاخیر تادیه نظر به اینکه مستندات پرونده دلالت بر ان دارد که خوانده مبلغ خواسته را از خواهان دریافت نموده و ملتزم به رد ان است خوانده نیز با وصف ابلاغ قانونی در دادگاه حضور نیافته ادعای خواهان و مستندات ابرازی ایشان را خدشه نکرده است بنابراین دعوی خواهان به هیات حاضر محمول به صحت تشخیص می شود و به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از ق آ د م دادگاه خوانده را به پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۹/۰۲۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم می نماید ضمنا دایره اجرای احکام مدنی مکلف است خسارت تاخیر تادیه را از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۳/۳/۳ لغایت اجرای حکم بر اساس شاخص بانک مرکزی محاسبه از محکوم علیه وصول و به محکوم لها ایصال دارد و هزینه دادرسی را به نسبت مبلغ اخیرالذکر وصول نماید رای صادره غیابی ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه خواهد بود.

۱۱۰/۸۶۲۰۷ت — رئیس شعبه هفدهم دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

خواهان احسان شاهونی دادخواستی به طرفیت خوانندگان علی رضا رضازاده و محمد گرامی و حمیدرضا میروکیلی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان بخش کهریزک شهرستان ری نموده که جهت رسیدگی به شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک واقع در کهریزک ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۲۹۵۳۰۰۶۱۳ ثبت گردیده که وقت رسیدگی ان ۹۳/۱۰/۱ وساعت ۱۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود تا خوانده پس از نشر اگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۹۰۰۲۵ت — منشی دادگاه بخش شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک

آگهی

خواهان احسان شاهونی دادخواستی به طرفیت خوانندگان مصطفی اسدی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان بخش کهریزک شهرستان ری نموده که جهت رسیدگی به شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک واقع در کهریزک ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۲۹۵۳۰۰۶۱۴ ثبت گردیده که وقت رسیدگی ان ۹۳/۱۰/۱ وساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و به تجویز ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود تا خوانده پس از نشر اگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۹۰۰۲۲ت — منشی دادگاه بخش شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بخش کهریزک

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی به کلاسه ۸۵/۹۳۰۰۷۰ح صادره از شعبه ۸۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران خواهان علیرضا حاجی و غیره و خوانده فاطمه حاجی دائر بر فروش پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۷۴۹۴۲ واقع در بخش ۷ تهران از طریق مزایده توسط این اجرای احکام مدنی پس از کسر هزینه های اجرایی صادره از شعبه مذکور پلاک ثبتی فوق الوصف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر ارزیابی و توصیف اجمالی می گردد لذا مقرر گردید ملک موصوف روز شنبه مورخه ۹۳/۹/۱۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ صبح در دفتر اجرای احکام شعبه مذکور به ادرس ج دماوند خ ش داودی مجتمع قضایی شهید مدرس ط ۲ از طریق مزایده به فروش برسد که قیمت ملک از پایه بهای ارزیابی شده شروع و به کسی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد کند فروخته خواهد شد که متعاقبا می بایست ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا و فی المجلس واریز در قبض سپرده مجتمع شهید مدرس به شماره حساب ۲۱۷۱۲۹۹۰۳۹۰۰۷ بانک ملی شعبه تهران نو از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده بایستی در صندوق دادگستری تودیع گردد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد و در صورتی که در مهلت مقرر فوق وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های نقل و انتقال به نفع دولت ضبط می گردد ضمنا طالبین ملک می توانند پنج روز قبل از مزایده با ارائه کارت شناسایی معتبر به این اجرای احکام مراجعه تا ملک مورد نظر را بازدید نمایند. حالیه نظربه کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل توصیف اجمالی می گردد. ملک مورد کارشناسی به صورت شمالی و دو بر با قدمت حدود ۳۶ سال به مساحت ۸۳/۶۱ متر مربع به انضمام بالکن به مساحت ۴/۸۰ متر مربع و یک باب انباری به مساحت ۹ متر مربع نمای سنگ دارای سه طبقه روی همکف و زیرزمین ساختمان شامل هشت واحد مسکونی بوده که واحد مورد کارشناسی در طبقه همکف ضلع غربی قرار دارد درب‌های ورودی و داخلی واحد چوبی دارای هال و پذیرایی با کف موکت و دیوارها اندود گچ و رنگ و سقف ازبار گچی دو اتاق خواب که یکی از انها اشپزخانه بوده که به اتاق خواب تبدیل شده اشپزخانه واقع در نورگیر مشابهی با سقف ک