اجرائیه

مشخصات محکوم له محمد جعفر قربانی ف ناصر بیجار چهارراه آزادگان داروخانه دکتر قربانی مشخصات محکوم علیه امید اکبرزاده ف علی منفذر مجهول المکان محکوم به بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه ۹۳۱۰۰۹۸۷۶۹۲۰۰۳۴۹ و شماره دادنامه مربوطه ۹۳۰۹۹۷۸۷۶۹۲۰۰۱۹۱ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۴۴۶۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل دعوی و مبلغ ۱۷۵۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱۶۰۲۰۰۰ ریال حق الوکاله در حق محکوم له و پرداخت مبلغ ۲۲۱۸۵۰۰ ریال بابت هزینه اجرائی در حق صندوق دولت

م الف ۹۶ متصدی امور دفتری دادگاه شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان بیجار

۱۰۳۰

آگهی مزایده

آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۳۰۰۰۵۳ مقدار ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱۷/۵۰ متر مربع واقع در شهرستان پیرانشهر خ ملارضا پ ۲۹۹ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش ۲۲ ارومیه به حدود برابر سند مالکیت و دفتر املاک که ذیل ثبت ۵۰۴ صفحه ۴ دفتر املاک جلد ۴ وشماره چاپی سند مالکیت ۴۱۲۵۸۴ بنام آقای احمد شریفی گرگ آباد ثبت و صادر و تسلیم گردیده است وبه موجب سند اسناد رهنی ۵۰۱۹- ۸۸/۱۱/۱ و ۵۰۳۴۶-۸۸/۱۱/۱۰ و ۵۹۸۸۵- ۹۰/۶/۲۶ دفترخانه شماره ۱۷ پیرانشهر در رهن پست بانک ایران شعبه پیرانشهر قرار گرفته که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت شماره ۱۵۲۹ شده است برابر نظریه ۹۳/۷/۱۹ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از ملک فوق واقع است در پیرانشهر بخش ۲۲ پلاک ۲۶ اصلی فرعی فوق الذکر مورد ارزیابی ششدانگ یکباب ساختمان و به مبلغ پنج میلیارد و پنجاه و پنج میلیون ریال ۵۰۵۵۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز دوشنبه ۹۳/۹/۱۷از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در شهرستان پیرانشهر خیابان شهید بهشتی اداره ثبت اسناد واملاک از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد و مزایده از مبلغ ۵۰۵۵۰۰۰۰۰۰ ریال پنج میلیارد و پنجاه و پنج میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته می شود شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف می گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و همان مکان تشکیل خواهد شد طالبین خریدان می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک رمزدار به مبلغ پایه در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند ضمنا بدهی های مربوط به آب و برق وگاز هم از حق انشعاب اشتراک و مصرف و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای آن اداره معلوم نشده بعهده برنده مزایده می باشد و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارائی و شهرداری و... خواهد بود مورد مزایده باتوجه به نامه وارده ۳۶۳۰-۹۳/۸/۱۵ ستانکار بیمه می باشد تاریخ انتشار آگهی مزایده ۹۳/۹/۲

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی پیرانشهر - عبداله ابراهیمی

۹۳۸

آگهی ابلاغ وقت جلسه دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان بهارستان

بدینوسیله به خانم الناهید احمدی و مجید محمدی مجهول المکان حسب اعلام شاکیه لیلا خسه ای فرزند لطف اله دایر بر مزاحمت تلفنی لعنت و توهین وفق ماده ۱۸۰ قانون آئین دادرسی کیفری در این روزنامه کثیرالانتشار درج نموده لذا لازم است به جهت رسیدگی ظرف مدت یکماه از تاریخ انتشار حاضر و از خود دفاع نمایند والا وفق مقررات غیابی رسیدگی و اعلام نظر خواهد شد

م الف ۹۵۰ مدیر دفتر شعبه ۴ دادیاری دادسرای عمومی وانقلاب شهرستان بهارستان

۱۰۴۲

آگهی مزایده مال غیر منقول نوبت اول

بدینوسیله اعلام می گردد قطعه زمین شالیزاری به مساحت ۷۴۰۰ متر مربع واقع در سید محله جوکندان در ید تصرف محکوم علیه جمشید مهری وغیره حدوات اربعه شرقا به سد استخر شمالا به شالیزار خانجان میر مسعودی وغربا به دره ابدار و جنوبا به ملک شالیزاری خانجان میر مسعودی وغفور مهری که کارشناس منتخب قیمت هر متر مربع را ۱۲۰۰۰۰ ریال جمعا هشتاد و هشت میلیون و هشتصد هزار تومان براورد که در تاریخ ۹۳/۹/۱۹ روز چهارشنبه ساعت ۱۰-۱۱ صبح از طریق مزایده در اجرای احکام مدنی شعبه سوم حقوقی تالش به فروش می رسد و قیمت پایه از بهای ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد و ده درصد بهای پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید درغیراینصورت ده درصد اولیه به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد متقاضیان می توانند ۵ روز قبل از موعد مزایده به دفتر دادگاه مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از ملک مورد مزایده داده شود

مدیر دفتر شعبه سوم حقوقی تالش جلالی

۱۰۳۲

دادنامه

مرجع صدور رای حوزه دوم شورای حل اختلاف شهرستان رباط کریم کلاسه ۸۸۰/۲/۹۳ خواهان مهدی کریمی سهلوانی ف نعمت اله خوانده محمد علی هاشم زاده ف میکائیل خواسته مطالبه وجه یک فقره چک به مبلغ ۲۱۵۰۰۰۰۰ ریال به تاریخ صدور ۹۳/۲/۳۰ و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور لغایت اجرای حکم گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده بتصدی امضا کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده پس از شورو تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید

نظریه مشورتی شورا

در خصوص دعوی مهدی کریمی سهلوانی به طرفیت محمدعلی هاشم زاده به خواسته مطالبه یک فقره چک به شماره ۱۲-۹۳۰۲/۵۵۴۹۰۰- ۹۳/۲/۳۰ نزد بانک ملی به مبلغ ۲۱۵۰۰۰۰۰ ریال با عنایت به دادخواست تقدیمی از سوی خواهان و گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه و بقای اصل مستندات مذکور دلالت بر استقرار دین به میزان خواسته بر عهده خوانده داشته و استحقاق خواهان در مطالبه وجه را دارد و باتوجه به مجهول المکان بودن خوانده و بر حسب درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مفاد دادخواست و وقت رسیدگی از طریق نشر در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار ابلاغ گردیده ولی خوانده در جلسه ۹۳/۸/۲۵ شورا حاضر نشده و لایحه ای هم ارسال نکرده و در قبال دعوی مطروحه دلیلی بر برائت ذمه خود اقامه و ارائه نکرده است لذا شورا با اختیار حاصل از ماده ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف و به استناد مواد ۳۱۳-۳۱۴ قانون تجارت و ماده ۱۹۸ ق آ د م دعوی خواهان راوارد و ثابت تشخیص و نظریه مشورتی مبنی بر صدور حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت بیست و یک میلیون و پانصد هزار ریال و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۳/۲/۳۰ لغایت اجرا که در دایره اجرای احکام مدنی دادگستری محاسبه خواهد شد بابت چک مورد ادعا در حق خواهان صادر واعلام می نماید

حوزه دوم شورای حل اختلاف شهرستان رباط کریم

۹۶۶

آگهی حصر وراثت

آقای مرتضی فقیهی دارای شناسنامه شماره ۵۷۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۳/۱۴۴۴ش از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مهری علی نژاد به شماره شناسنامه ۱۸۷۶۱ در تاریخ ۹۳/۱/۲۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به مرتضی فرزند متوفی و علی فقیهی ف مصطفی ش ش ۱۴۴۲ ص از ساری ت ت ۱۳۴۴ فرزند متوفی صدیقه فقیهی ف مصطفی ش ش ۳۵۳ ص از ساری ت ت ۱۳۳۸ فرزند متوفی طاهره فقیهی ف مصطفی ش ش ۱۹۲۱۵ ص از ساری ت ت ۱۳۳۰ فرزند متوفی معصومه فقیهی ف مصطفی ش ش ۱۹۶۶۳ ص از ساری ت ت۱۳۳۴ فرزند متوفی مولود فقیهی ف مصطفی ش ش ۱۴۳۸ ص از ساری ت ت۱۳۴۲ فرزند متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرتبه آگهی می گردد تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

م الف ۴۴۹۵ مسئول دفتر حوزه اول شورای حل اختلاف ساری

۱۰۳۷

آگهی حصر وراثت

آقای بهمن حسین زاده دارای شناسنامه شماره ۵۹۶۳۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۷۰۱۸۰۴/۹۳ش ۶۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سلمان حسین زاده به شماره شناسنامه۱۵۳ در تاریخ ۹۳/۳/۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به بهمن حسین زاده ش ش ۵۹۶۳۵ ص از ارومیه ت ت ۵۱/۱۱/۱۷ فرزند متوفی نازیلا حسین زاده ش ش ۵۹۱۷۹ ص از ارومیه ت ت ۵۰/۹/۲ فرزند متوفی صغری حسین زاده ش ش ۱۷۷ ص از ارومیه ت ت ۵۸/۴/۱۹ فرزند متوفی عزیزه رستم دهر ش ش ۱۰۸ ص از ارومیه ت ت۱۸/۳/۱ همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرتبه آگهی می گردد تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

رئیس شعبه ۶۷ شورای حل اختلاف ارومیه

۱۰۳۹

آگهی احضار متهم

به موجب این آگهی به متهم مجهول المکان آقای کاوه بایزدی فرزند علی خان ابلاغ می گردد که پرونده اتهامی شما دائر بر تهدید با اسلحه واخاذی تحت کلاسه ۹۳۰۶۵۳ در شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزائی شهرستان مهاباد مطرح و به تاریخ ۸۴/۳/۲۷ ساعت ۱۲ ظهر وقت رسیدگی تعیین شده است لذا جهت رسیدگی و دفاع از اتهام خود در موعد مقرر حاضر شوند در صورت عدم حضور دادگاه غیابی رسیدگی ورای مقتضی صادر خواهد نمود.

منشی دادگاه کیفری شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزائی دادگستری شهرستان مهاباد

۱۰۴۹

آگهی احضار متهم

به موجب این آگهی به متهم مجهول المکان آقای اسماعیل دانشیان فرزند احمد ابلاغ می گردد که پرونده اتهامی شما دائر بر کلاهبرداری تحت کلاسه ۹۳۰۶۷۲ در شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزائی شهرستان مهاباد مطرح و به تاریخ ۹۳/۴/۳ ساعت ۱۲ ظهر وقت رسیدگی تعیین شده است لذا جهت رسیدگی و دفاع از اتهام خود در موعد مقرر حاضر شوند در صورت عدم حضور دادگاه غیابی رسیدگی ورای مقتضی صادر خواهد نمود.

منشی دادگاه کیفری شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزائی دادگستری شهرستان مهاباد

۱۰۵۰

اخطاریه دفترخانه

آقای کیوان مرادی مجهول المکان عطف به دادنامه شماره ۳۸۰۰۶۹۸ – ۹۳/۸/۳۰ از دادگاه خانواده شعبه ۳۸ کرج به شما اعلام می شود بعد از رویت این اخطاریه جهت اجراء دادنامه به این دفتر مراجعه نمائید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۳/۸/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۳/۹/۲

۱۳۴۱۸ **سردفتر طلاق ۳۳ کرج**

۱۰۵۲

آگهی

خواهان لیلا نویر دادخواستی به طرفیت خوانده حبیب نویر تحرق به خواسته طلاق به درخواست زوجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان کرج نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۷ دادگاه خانواده کرج واقع درکرج میدان نبوت بلوارملاصدرا روبروی پارک نبوت مجتمع خانواده ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۱۲۷۰۰۴۲۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۳/۱۰/۶ و ساعت ۸:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امورمدنی ودستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خودنسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۳۶۵۷ **منشی دادگاه حقوقی شعبه ۲۷ دادگاه عمومی حقوقی خانواده دادگستری شهرستان کرج**

۱۰۵۳

حصروراثت

آقای عیسی محمودی دارای شناسنامه شماره ۱۲۳۳ به شرح دادخواست تقدیمی به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۹۲۵۰۰۴۹۳/۱ از این شعبه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مستوره محمودی به شماره شناسنامه ۷۸۲ در تاریخ ۹۳/۸/۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصراست به عیسی محمودی ت ت ۱۳۴۷ ش ش ۱۲۳۳ ص زنجان پسر متوفی موسی محمودی ت ت ۱۳۳۶ ش ش ۹۱۴ ص زنجان پسر متوفی حلیمه محمودی ت ت ۱۳۳۸ ش ش ۹۶۳ ص زنجان دختر متوفی عادله محمودی ت ت ۱۳۴۹ ش ش ۱۴۳۵ ص زنجان دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی مربوطه صادر خواهد شد.

۱۳۷۲۹ **رئیس شعبه ۲۵ شورای حل اختلاف ۲۵ کرج**

۱۰۵۵

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۶۱۲۲۰۱۳۸۷ شعبه ۲۲ دادگاه خانواده کرج دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۶۱۲۲۰۱۳۰۹ خواهان خانم مریم نصیری آلقو به نشانی کرج فاز ۴ مهرشهر خ ۴۱۰ شرقی پ ۱۲۴ خوانده آقای مجید مجیدی وش به نشانی مجهول المکان خواسته مطالبه مهریه

رای دادگاه

در این پرونده خانم مریم نصیری آلقو فرزند محمد دادخواستی بطرفیت آقای مجید مجیدی وش فرزند محمد حسین بخواسته مطالبه مهریه به مبلغ دو میلیون و دویست هزار ریال با احتساب آن به نرخ روز به این دادگاه تنظیم و تسلیم نموده است دادگاه به دلالت کپی مصدق سند نکاحیه صادره از دفتر رسمی ثبت ازدواج یک مراتبه وجود رابطه زوجیت فیما بین را محرز و مسلم می داند و درخصوص خواسته خواهان نظر به اینکه پرداخت مهریه در سند یاد شده عند المطالبه قید شده و موجل به اجل و زمان معینی نشده است و خوانده نیز علیرغم ابلاغ در جلسه حاضر نشده و لایحه ای نیزارسال نداشته لذا دادگاه ضمن استصحاب دین سابق به استناد ماده ۱۹۸ ق آ د و ا در امور مدنی و ماده ۱۰۸۲ قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مهریه خواهان به شرح فوق صادر واعلام میدارد خوانده در اجرای تبصره الحاقی به ماده فوق الذکر ملزم مهریه خواهان را به نرخ روز درحق مشارالیه پرداخت کند رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه میباشد.

۱۳۶۹۵ **رئیس شعبه ۲۲ دادگاه خانواده کرج**

۱۰۵۶

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۲۶۱۰۶۰۰۸۳۹ شعبه شش دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان کرج دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۲۶۱۰۶۰۰۲۳۰ خواهان آقای علیرضا مرادی باوکالت آقای امیر تاج الدین به نشانی تهران زعفرانیه خیابان مقدس اردبیلی نبش خیابان ب پلاک ۲۲ واحد ۸ خوانده آقای بهزاد فرهاد به نشانی مجهول المکان خواسته ها ۱- مطالبه طلب ۲- مطالبه خسارت تاخیرتادیه

رای دادگاه

در خصوص دعوای آقای علیرضا مرادی با وکالت آقای امیر تاج الدین بطرفیت آقای بهزاد فرهاد بخواسته مطالبه مبلغ ۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مطالبه خسارت تاخیر تادیه مقوم به ۱۱ میلیون ریال دادگاه از توجه به تصویر مصدق قرارداد شماره چاپی ۱۴۸۳۸۶ مورخ ۸۵/۳/۳ که بموجب آن یکدستگاه خانه مخروبه به خوانده به فروش رسیده است و مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰ تومان نقدا پرداخت گردیده است لذا دعوی خواهان را تا مبلغ ۱۴/۵۰۰/۰۰۰ تومان را موجه دانسته و مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۰۲ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی خوانده را به پرداخت ۱۴/۵۰۰/۰۰۰ تومان بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۱/۱۱/۱۵ و پرداخت مبلغ ۳۱۳/۵۰۰ تومان بابت هزینه دادرسی و پرداخت حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه قانونی در حق خواهان محکوم می نماید خواسته خواهان را مازاد بر مبلغ فوق الذکر را موجه ندانسته و مستندا به ماده ۱۹۸ همان قانون حکم برد دعوی صادر می نماید این رای غیابی بوده و از تاریخ ابلاغ ظرف بیست روز قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف همین مدت قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان البرز است

۱۳۶۸۸ **رئیس شعبه ششم دادگاه عمومی حقوقی کرج**

۱۰۵۷

آگهی

خواهان مریم نصیری آلقو دادخواستی به طرفیت خوانده مجید مجیدی وش به خواسته طلاق به درخواست زوجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان کرج نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۲ دادگاه خانواده کرج واقع درکرج میدان نبوت بلوارملاصدرا روبروی پارک نبوت مجتمع خانواده ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۶۱۲۲۰۱۳۸۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۴/۱/۲۳ و ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امورمدنی ودستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خودنسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد ضمنا گ جلسه جهت استماع شهادت شهود می باشد.

۱۳۶۹۷ **مدیر دفتردادگاه حقوقی شعبه ۲۲ دادگاه خانواده کرج**

۱۰۵۴

آگهی حصر وراثت

آقای سعید شهرت شجاعی مفرد نام پدر عاصی کد ملی ۱۷۵۰۴۵۱۰۹۳ صادره از اهواز درخواستی بخواسته صدور گواهی حصر وراثت تقدیم و توضیح داده که پدرم مرحوم عاصی شهرت شجاعی مفرد فرزند مهاوی کد ملی ۱۷۵۲۶۰۴۷۸۴ صادره اهواز در تاریخ ۸۲/۱۲/۲۶ در اهواز اقامتگاه دائمی اش فوت ورثه اش عبارتند از: ۱- متقاضی با مشخصات فوق ۲-صالح شجاعی مفرد به ش م ۱۷۵۰۴۵۱۰۳۴/ اهواز۳- فالح شجاعی مفرد به ش م ۱۷۵۰۴۵۱۰۴۲ / اهواز ۴- حمید شجاعی مفرد به ش م ۱۷۵۰۴۵۱۰۶۹ / اهواز۵- علی شجاعی مفرد به ش م ۱۷۵۳۴۶۹۸۰۱ / اهواز۶- حسین شجاعی مفرد به ش م ۱۷۵۷۹۹۶۸۳۴ / اهواز(پسران متوفی)۷- زینب سعاعی مفرد به ش م ۱۷۵۰۴۵۱۰۲۶ / اهواز۸- فاطمه سعاعی مفرد به ش م ۱۷۵۰۴۵۱۰۸۵ / اهواز۹- شهین سعاعی مفرد به ش م ۱۷۵۰۴۵۱۰۷۷ / اهواز۱۰- خدیجه شجاعی مفرد به ش م ۱۷۵۳۴۱۵۲۰۴ / اهواز۱۱- عقیله شجاعی مفرد به ش م ۱۷۴۲۲۲۵۸۲۹ / اهواز۱۲- سلوه شجاعی مفرد به ش م ۱۷۵۰۴۵۱۰۵۰ / اهواز(دختران متوفی)۱۳- ثریا فرخی ناصری به ش م ۱۷۵۰۴۴۹۷۳۰ / اهواز (همسر متوفی)اینک با انجام تشریفات قانونی مراتب مزبور را در یک نوبت آگهی مینماید تا هرکس اعتراض دارد یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه بدادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه بجز سری و رسمی که بعد از این تاریخ ابراز شود از درجه اعتبار ساقط است.

مجتمع شماره شش شهرستان اهواز - شعبه ۴۰

۱۰۵۱

دادنامه

پرونده های کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۰۱۰۵۰۰۲۹۶ و ۹۲۰۹۹۸۰۰۱۰۸۰۰۱۶۶ شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۰۱۰۵۰۱۰۰۹ / خواهان ها : آقای سید علی لاجوردی با وکالت آقای احمد ایرانمنش به نشانی تهران خیابان نجات الهی خیابان شهید فلاح پور شماره ۱۴ ط ۵ شرقی و آقای محمد فیضی پور با وکالت آقای حمید رضا خوش زارع به نشانی تهران سعادت آباد میدان کاج خیابان علامه شمالی نبش نبستان بیستم غربی پلاک ۲ واحد ۷ و آقای مجید خوش زارع به نشانی تهران سعادت آباد میدان کاج خیابان علامه شمالی نبش نبستان بیستم غربی پلاک ۲ واحد ۷ / خواندگان : آقای محمد فیض پور به نشانی مجهول المکان آقای سید علی لاجوردی باوکالت آقای احمد ایرانمنش خیابان نجات الهی خیابان شهید فلاح پور شماره ۱۴ ط ۵ شرقی / خواسته ها مطالبه خسارت الزام به اخذ صورت مجلس تفکیکی الزام به اخذ پایان کار الزام به ایفای تعهد مالی / رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان آقای سید علی لاجوردی با وکالت آقای احمد ایرانمنش به طرفیت آقای محمد فیض پور به خواسته صدور حکم به الزام خوانده و انجام تعهدات تکمیل ساختمان و تحویل قطعی آن با ۱۰ شماره تلفن فعال اخذ پایان کار صورتمجلس تفکیکی مفاصا حساب آن آب و برق و گاز و نیز محکومیت وی به پرداخت ۱۰ میلیارد ریال بابت قسمتی از خسارات تاخیر در تکمیل و تحویل قطعی ساختمان از تاریخ ۹۰/۱۰/۲۵ تاکنون با لحاظ خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل دادگاه با عنایت به محتویات پرونده شرح خواسته خواهان وکیل وی مستندات ابرازی علی الخصوص فتوکپی مصدق مبایعه نامه شماره ۷۲۸۷۴۱ مورخ ۹۰/۱۱/۲۶ و اینکه حسب مندرجات سند رسمی انتقال به شماره ۱۷۱۷۰۹ مورخ ۹۰/۶/۴ دفترخانه ۱۰۵ تهران ساختمان مدعی به نام خواهان منتقل گردیده است و علیرغم انتشار آگهی به شماره ۱۱۰/۱۰۷۴۲۶ مندرج در روزنامه کائنات مورخ ۹۲/۱۰/۱۹ خوانده با عدم حضور در جلسه رسیدگی هیچگونه دفاع و ایرادی نسبت به ادعای خواهان و مستندات آن به عمل نیاورده لذا دادگاه دعوی مطروحه را محمول بر صحت تلقی و مستندا به مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۲۲۱ و ۲۲۳ و ۲۲۴ و ۲۲۶ و ۲۷۶ و ۲۳۰ و ۱۲۸۴ از قانون مدنی و مواد ۷۳ و ۱۹۸ و ۳۰۳ و ۵۱۵ و ۵۱۹ از قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به تحویل قطعی رقبه متنازع فیه با ده خط تلفن فعال اخذ پایان کار صورتمجلس تفکیکی مفاصا حساب های آب برق و گاز و همچنین پرداخت مبلغ ۱۰ میلیارد ریال از بابت قسمتی از خسارات تاخیر در تکمیل و تحویل ساختمان از تاریخ ۹۰/۱۰/۲۵ و پرداخت مبلغ ۲۳۷۷۴۱۵۶۰ ریال از بابت هزینه دادرسی و نیز حق الوکاله وکیل وفق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر و اعلام مینماید و اما در رابطه با دعوی خواهان آقای محمد فیض پور با وکالت آقایان حمیدرضا و مجید هردو خوش زارع به طرفیت آقای سید علی لاجوردی با وکالت بعدی آقای احمد ایرانمنش به خواسته صدور حکم بر تائید فسخ مبایعه نامه شماره ۷۲۸۷۴۱ مورخ ۹۰/۵/۲۶ و ابطال سند انتقا پلاک ثبتی به شماره ۱۹ فرعی از ۳۶۵۳ اصلی مفروز از پلاک ۸ فرعی واقع در بخش ۱۱ تهران و نیز استرداد مبیع مورد معامله توام با جبران خسارات دادرسی من جمله هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل دادگاه با عنایت به محتویات پرونده و اینکه در اثنای رسیدگی وکیل خواهان آقای حمیدرضا خوش زارع طی لایحه شماره ۳۴۸۰ ۹۲/۱۱/۲۱ دعوی مطروحه را مسترد نموده است لذا دادگاه مستندا به بند ب ماده ۱۰۷ از قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوی معنونه را صادر و اعلام مینماید رای صادره در قسمت محکومیت خوانده آقای محمد فیض پور غیابی بوده و بدوا ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس همانند قسمت دیگر ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان تهران میباشد.

۱۱۰/۷۸۹۰۱ ت **رئیس شعبه ۱۰۶ حقوقی تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۱۰۶۰۰۴۴۷ شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۱۰۶۰۰۵۵۳ خواهان آقای بهمن مهدی خواه چهارده به نشانی جوادیه ک بنی هاشمی پ ۱۴ / خوانده آقای حسن قنبری قشلاقی به نشانی مجهول المکان / خواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی / گردش کار خواهان دادخواستی به فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت کلاسه فوق وجری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر صدور رای مینماید / رای دادگاه در خصوص دادخواست آقای بهمن مهدی خواه چهارده به طرفیت آقای حسن قنبری به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۱/۲۸۶/۴۳۳/۰۰۰ ریال بدوا اعسار از پرداخت هزینه دادرسی دادگاه با بررسی محتویات پرونده و با توجه به اظهارات خواهان وگواهی دو نفر از شهود که جملگی در بیانات مختلفی بر ندارای مشار الیه تاکید نمودند و نیز سایر اوضاع و احوال قضیه خواسته خواهان را وارد دانسته و به استناد مواد ۱و۲۳ از قانون اعسار و مواد ۵۰۴و۵۰۵و۵۰۶ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به اعسار از هزینه دادرسی به طور کامل تا خروج وی از اعسار صادر واعلام میناید در صورتی که در دعوی اصلی خواهان پرونده محکوم له واقع شود هزینه دادرسی از اولین جزء محکوم به اخذ میشود رای صادره حضوری است و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر در محاکم تجدید نظر استان تهران میباشد.

۱۱۰/۸۰۴۵۶ ت **رئیس شعبه ۱۸۸ محاکم حقوقی تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۸۹۰۹۹۸۰۰۰۰۲۰۰۶۹۴ شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۰۱۰۵۰۰۵۸۸ / خواهان آقای عباس اصیلی با وکالت آقای حسین مشایخی و آقای علی صابری همگی به نشانی تهران خیابان ولیعصر ابتدای خیابان سید جمال الدین اسد آبادی یوسف آباد خیابان چهارم پلاک ۳ واحد ۷ /خواندگان آقای یداله ترابی کلید سر به نشانی مجهول المکان آقای احمد خصافی به نشانی تهران خیابان میر داماد کوچه شهید بهزاد حصاری کوچه هفتم پ۵ ط۲ اداره ثبت اسناد و املاک شمیرانات به نشانی تهران اداره ثبت اسناد و املاک شمیرانات / خواسته اعتراض ثالث به رای مالی منقول / رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان آقای عباس اصیلی با وکالت آقایان علی صابری و حسین مشایخی به طرفیت خواندگان یداله ترابی کلید سر احمد خصافی اداره ثبت اسناد واملاک شمیرانات به خواسته اعتراض ثالث اجرایی و ابطال عملیات اجرایی به شرح دادخواست دادگاه توجها به محتویات پرونده شرح خواسته خواهان و وکلای مشار الیه و مستندات ابرازی علی الخصوص فتوکپی مصدق مبایعه نامه عادی مورخ ۷۸/۱۲/۴ به شماره ۱۲۵ ودادنامه های شماره ۱۵۷۲ مورخ ۸۰۷۹/۳۰ شعبه ۴۰۲ دادگاه عمومی تهران و شماره ۲۴۳۰ مورخ ۷۸/۱۱/۲۷ شعبه اول دادگاه تجدید نظر استان تهران ادعای خواهان را محمول بر صحت تلقی و بااستناد به ماده ۱۴۷ از قانون اجرای احکام مدنی ضمن قبول شکایت معترض ثالث حکم بر اعاده عملیات اجرایی بحال قبل از اجرای صادر و اعلام مینماید رای صادره ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران میباشد.

۱۱۰/۷۸۹۱۹ ت **رئیس شعبه ۱۰۶ حقوقی تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۰۲۱۶۵۰۰۷۶۷ شعبه ۱۱ دادگاه تجدید نظر استان تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۱۱۰۰۶۵۲۰ / تجدید نظر خواه خانم سمیه دادگر سالم به نشانی تهران میدان پاستور خ ۱۲ فروردین جنب بانک ملی پلاک ۵۳ طبقه ۳ / تجدید نظر خوانده آقای حسین دینداریان به نشانی چهار راه شاپور خ مولوی بن بست گل سرخی پلاک ۵ واحد ۱۳ / تجدید نظر خواسته دادنامه شماره ۱۶۹۶-۹۱/۱۱/۱۵ صادر شده از شعبه ۲۶۵ دادگاه عمومی حقوقی (خانواده) تهران / گردش کار دادگاه با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم دادرسی را اعلام و بشرح زیر مبادرت بصدور رای مینماید / رای دادگاه تجدید نظر خواهی خانم سمیه دادگر سالم بطرفیت آقای حسین دینداریان از دادنامه شماره ۱۶۹۶-۹۱/۱۱/۱۵ صادر شده از شعبه ۲۶۵ دادگاه عمومی حقوقی (خانواده)تهران که بموجب آن حکم به رد دعوی تجدید نظر خواه بخواسته صدور گواهی عدم امکان سازش بدلیل عسر و حرج صادر گردیده است و پس از تجدید نظر خواهی زوجه شعبه ۱۱ دادگاه تجدید نظر استان تهران بارد اعتراض بشرح دادنامه شماره ۱۲۸-۹۲/۲/۲ دادنامه تجدید نظر خواسته را تائید نموده و با فرجام خواهی سمیه دادگر سالم شعبه هشتم دیوان عالی کشور طی رای شماره ۹۳/۵/۲۸/۷۵۰ با نقض رای پرونده را مجددا جهت رسیدگی به این شعبه ارجاع نموده است دادگاه با توجه به اظهارات زوجه بشرح صورتجلسه مورخ ۹۱/۷/۱۴ که زوج حضور داشته مبنی بر اینکه زوج اعتیاد به مواد مخدر دارد از نوع شیشه و فروشندگی آن و توهم و سوءظن داشتن به زوجه و خانواده زوجه و کتک زدن و تهمت زدن و چاقوکشی و تهدید به قتل و مزاحمت در محل کارش و عدم پرداخت نفقه از سوی زوج اعلام نموده است و نیز زوج اعلام داشته که اعتیاد و سابقه کیفری ندارم زوجه را طلاق نمی دهم مدت دو ماه است به دلیل اختلاف حادث گردیده از یکدیگر جدا زندگی میکنیم در این مدت دو ماه نفقه ای به زوجه نپرداخته ام در صورت بذل کل مهریه از سوی زوجه حاضرم زوجه را طلاق بدهم زوج جهت تست اعتیاد به پزشکی قانونی معرفی و پزشکی قانونی اعلام داشته در ادرار وی متامفتامین یافت گردیده است و حسب دادنامه شماره ۹۱/۱۴۲۸-۹۱/۱۲/۹ شعبه ۱۰۰۳ دادگاه عمومی جزائی تهران زوج اولیا به اتهام ضرب و جرح عمدی به پرداخت دیه و از بابت تهدید به تحمل ۳۵ ضربه شلاق و از بابت ترک نفقه به تحمل ۵ ماه حبس و از بابت اهانت به پرداخت یک میلیون ریال جزای نقدی محکوم گردیده است پزشکی قانونی نیز اعلام داشته متامفتامین از مواد روان گردان از جمله شیشه میباشد و واخواهی زوج از رای غیابی شماره موصوف بشرح دادنامه شماره ۹۲۳-۹۲/۹/۱۰ رد گردیده است و با توجه به اینکه زوجه تعداد ۵۰۴ عدد از مهریه را در قبال طلاق در حق زوج بذل نموده است و با توجه به محتویات پرونده های استنادی که مختلفی آن در پرونده موجود میباشد و نظر به مفارقت جسمانی حدود دو سال بین زوجین و با توجه به گزارش نظر مددکار اجتماعی پیوست پرونده و مفاد رای دیوان عالی کشور دادگاه اعتراض را وارد تشخیص و مستندا به ماده ۳۵۸ و ۳۶۸ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی با نقض دادنامه تجدید نظر خواسته و ماده ۲۶ و ۳۱ و ۳۲ و ۳۳ قانون حمایت از خانواده و ۱۱۲۹ و ۱۱۱۹ و ۱۱۳۰ قانون مدنی حکم به الزام زوج به طلاق زوجه صادر و اعلام مینماید که در صورت استنکاف زوج از حضور در دفتر خانه جهت طلاق سر دفتر خانه به نیابت از این دادگاه پس از بذل و قبول بذل زوجه نسبت به اجرای عقد طلاق اقدام نماید زوجه باردار نمیباشد و جهیزیه نیز زوجه میباشد و حضانت فرزند مشترک تا رسیدن به سن هفت سالگی با زوجه است و نفقه آن با زوج میباشد ودر هفته ۲۴ ساعت از ساعت ۱۴ عصر روز پنج شنبه لغایت ساعت ۱۴ عصر جمعه برای زوج حق ملاقات با فرزند میباشد این رای تا شش ماه پس از تاریخ ابلاغ رای فرجام خواهی یا انقضای مهلت فرجام خواهی معتبر میباشد رای صادر شده ظرف ۲۰روز از تاریخ ابلاغ قابل فرجام خواهی در دیوان عالی کشور میباشد

۱۱۰/۸۰۴۳۷ ت **رئیس شعبه ۱۱ دادگاه تجدید نظر استان تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۰۱۰۵۰۰۱۰۳ شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۰۱۰۵۰۰۵۱۸ / خواهان لیزینگ شهر با وکالت آقای محمد فرج خواه و آقای منصور عظیمی همگی به نشانی استان تهران شهرستان تهران تهران تهران مرکزی تهران سعادت اباد میدان کاج خیابان دوازدهم پلاک ۲۰ واحد ۵۰۳ /خوانده خانم مریم طهرانیان به نشانی استان تهران شهرستان تهران تهران مرکزی تهران پاسداران نارنجستان یک پلاک ۱۴ /خواسته ها مطالبه وجه چک مطالبه خسارت دادرسی مطالبه خسارت تاخیر تادیه /گردش کار خواهان دادخواستی بطرفیت خوانده تقدیم نموده که جهت رسیدگی به این شعبه ارجاع و پس از ثبت وجری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده تحت نظر قرار دارد دادگاه با عنایت به محتویات اوراق پرونده و با اعلام ختم رسیدگی بشرح الی مبادرت بصدور رای مینماید/رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان شرکت لیزینگ شهر با وکالت آقایان محمد فرج خواه و منصور عظیمی بطرفیت خواندگان خانم مریم طهرانیان بخواسته مطالبه وجه چک به مبلغ ۱/۳۴۹/۶۸۰/۰۰۰ ریال توام به خسارت دادرسی و تاخیر در تادیه دادگاه با عنایت به محتویات پرونده شرح خواسته خواهان و وکلای آن و اینکه علی الاصول وجود وبقای چک در ید خواهان ظهور و دلالت بر اشتغال ذمه خوانده در قبال خواهان دارد و علیرغم انتشار آگهی به شماره ۱۱۰/۴۱۱۰۶ ت مندرج در روزنامه گلگو مورخه ۹۳/۴/۲۶ خوانده با عدم حضور در جلسه دادرسی هیچگونه دفاع و ایرادی نسبت به ادعای خواهان و مستندات آن به عمل نیاورده لذا مدیونیت خوانده را مسلم دانسته و چون از ناحیه خوانده هیچ دلیل و مدرکی که حاکی از پرداخت دین و حصول برائت ذمه خویش باشد به دادگاه اعلام نگردیده و ابراز نشده لذا دعوی مطروحه را نیز محمول بر صحت تلقی و با استصحاب بقای دین مستندا به مواد ۳۱۰و۳۱۳ از قانون تجارت ومواد ۱۹۸ و ۳۰۳ و ۷۳ و ۵۱۵ و ۵۱۹ از قانون آیین دادرسی مدنی وقانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ اصل خواسته از بابت وجه چک مدرکیه و نیز مبلغ ۳۷/۶۰۰/۴۰۰ ریال از بابت هزینه دادرسی و همچنین حق الوکاله وکیل وفق قانونی و نیز خسارت در تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت اجرای دادنامه و تودیع محکوم به حسب شاخص تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام میدارد رای صادره غیابی بوده و بدوا ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه سپس ظرف همان مهلت قابل تجدید نظر در محاکم تجدید نظر استان تهران میباشد.

۱۱۰/۷۸۸۷۴ ت **رئیس شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۲۸۶۰۰۸۴۲ دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۸۶۰۰۳۲۰ /خواهان ها خانم پیمانه فزم خانم الهه فزم خانم پریا فزم خانم اقدس هکی با وکالت خانم نرگس اسکافی به نشانی تهران خ اشرفی اصفهانی بالاتر از پونک خ ۱۵ پ ۱ واحد ۲ / خواندگان آقای فرشاد لقمانیه آقای ارسلان لقمانیه آقای اسماعیل لقمانیه آقای سجاد لقمانیه آقای احمد فزم همگی به نشانی مجهول المکان / خواسته سایر دعاوی مالی منقول الزام به فروش تاکسی / گردشکار خواهان دادخواستی بخواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای مینماید / رای دادگاه با التفات به کلیه اوراق پرونده و رسیدگی های به عمل آمده دعوی اقامه شده وکیل خواهان ها مبنی بر فروش یک دستگاه اتومبیل پیکان تاکسی به شماره انتظامی ۱۱ تهران ۱۵۱۲۸ ملا به جهت آتی الذکر وارد و به عقیده این محکمه متکی به ادله قانونی میباشد زیرا قدر متیقن این است که از مدلول تصویر سند مالکیت پیوست عرض حال تسلیمی و جوابیه استعلامیه واصله از پلیس راهور احراز میگردد که شش دانگ اتومبیل مورد بحث متعلق به ورثه صحابه دعوی میباشد که برابر گواهی حصر وراثت به شماره ۸۰۱۲۷۰/۲۰-۵۲۴۲ صادره از شعبه چهل و یکم دادگاه حقوقی دو تهران فوت نموده و در نتیجه در حال حاضر ورثه نامبرده مالکیت اتومبیل میباشند که هر یک بقدر السهم خود در آن اتومبیل سهیم هستند در نتیجه چون عین اتومبیل قابلیت تقسیم بین ورثه را ندارد و خواندگان که با دعوی از طریق مطبوعات به دادرسی فراخوانده شده اند نسبت به دعوی اقامه شده ایراد و دفاعی به عمل نیاورده اند از این رو دادگاه دعوی طرح شده را بر مبنای آنچه که فوقا اشارت گردیدمتکی به دلیل قانونی دانسته و اتکاء با اختیارات حاصله از مواد ۳۰۰ و ۳۰۱ و ۳۱۴ و ۳۲۴ قانون امور حسبی حکم به فروش اتومبیل موضوع بحث را توسط اجرای احکام مدنی مطابق مقررات قانونی اجرای احکام مدنی و سپس تقسیم ثمن معامله پس از رفع و کسر هزینه های قانونی بین مالکین مشاعی و تادیه آن به هر یک از آنان به قدر السهمشان صادر مینماید مع الوصف اعلام میدارد رای صادره حضوری و ظرف مهلت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران میباشد.

۱۱۰/۷۹۸۵۷ ت **رئیس شعبه ۲۶ دادگاه عمومی تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۶۰۵۰۰۵۲۲ شعبه ۴۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهیدصدر تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۶۰۵۰۰۴۷۳ خواهان بانک اقتصاد نوین با مدیریت آقایان دکتر محمد هاشم بت شکن و بهرام فتحعلی باوکالت خانم زینب خسروی راد به نشانی استان تهران بلوار اسفندیار بین ولیعصر و آفریقا پ ۱۷ ط ۳ خوانده آقای شهرام سعیدی مزده به نشانی مجهول المکان خواسته ها ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ تایید تنفیذ فسخ قرارداد/ گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاءکننده ذیل تشکیل است با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید: رای دادگاه در خصوص درخواست بانک اقتصاد نوین با وکالت خانم زینب خسروی راد به طرفیت آقای شهرام سعیدی مزده فرزند حسن آقا به خواسته تایید و تنفیذ فسخ قرارداد اجاره به شرط تملیک به شماره ۵۹۸/۵۲۵۸ و تحویل مورد اجاره و خسارات دادرسی... و تحویل مورد اجاره و خسارات دادرسی... که عمده ادعای خواهان و وکیل محترم وی در تعیین خواسته عدم پرداخت مال الاجاره ماهیانه به رغم اخطار و تذکرات بانک و اعمال فسخ قرارداد طبق ماده ۳ و ۱۲ و۵ قرارداد بوده در حالیکه با توجه به قرارداد مستند دعوی به شماره ۵۹۸/۵۲۵۸ قطع نظر از تکلیف مدعی علیه در پرداخت وجوه تعهد حسب ماده ۳ قرارداد و امکان حق فسخ قرارداد از سوی بانک در صورت تخلف از انجام تعهدات قراردادی .. اعمال حق فسخ پیش بینی شده در عقد می بایست به طرق و شرایط شکلی مندرج در قرارداد انجام پذیرد و به اطلاع مخاطب برسد تا متعاقب آن از آثار ناشی از فسخ بهره برداری و تاثیر قضایی و مدنی حاصل گردد.. و در ملحق فیه و دعوی حاضر هیچ دلیلی که مثبت اطلاع مخاطب (مدعی علیه) از فسخ اعلامی حسب اخطاریه های ارسالی بانک یا ابلاغ و اطلاع از مفاد اظهارنامه ارسالی باشد مشاهده نمی گردد و ابلاغ قانونی اظهارنامه و عدم ابلاغ واقعی آن.. فلذا دادگاه به جهت عدم احراز و اثبات اقدامات صورت گرفته در اعلام اراده فسخ عقد و اطلاع مخاطب از اراده اعلامی و لزوم حفظ احتیاط در برخورد با مواضع حقوقی مورد ادعا با توجه به آثار ناشی از فسخ عقد و با استناد به مقررات مواد ۲ و ۳ و ۱۹۴ و۱۹۷ قانون آ د م حکم بر رد دعوی صادر و اعلام می نماید حکم صادره ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی درمحاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۷۸۷۵۸ ت **رئیس شعبه ۴۰ دادگاه حقوقی عمومی تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۶۲۳۰۰۶۶۵ شعبه ۲۴۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید صدر تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۶۲۳۰۰۸۳۱ خواهان آقای قنبر خاکپور بقرآباد با وکالت آقای علی اصغر محمدی به نشانی استان تهران شهرستان تهران میرداماد میدان مادر خیابان بهروز کوچه یکم پلاک یک واحد ۴ طبقه اول خوانده خانم گیتی اعتدال به نشانی استان تهران شهرستان تهران خیابان شهید نامجو سلمان فارسی کوچه شهید درگری پلاک ۳۷ واحد دو منزل آقای خاکپور خواسته صدور حکم طلاق به درخواست زوج/ دادگاه با بررسی اوراق پرونده ختم رسیدگی اعلام به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در این پرونده آقای قنبر خاکپور بقرآباد فرزند غلامعلی باوکالت آقای محمدی به طرفیت خانم گیتی اعتدال فرزند محمد رحیم به خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش جهت اجرای طلاق دادخواستی تقدیم مجتمع قضایی کرده که به این شعبه ارجاع شده است و ضمن دادخواست و در جلسه رسیدگی به این نکته اشاره کرده است که خوانده همسر شرعی و قانونی وی می باشد و به علت سوء رفتار خوانده امکان ادامه زندگی مشترک مقدور نمي باشد خوانده با وصف ابلاغ واقعی در جلسات دادرسی حاضر نشده و ایراد و دفاعی به عمل نیاورده و علیرغم تشکیل جلسه برای درخواست حقوق قانونی نیز حاضر نشده علی ایحال با عنایت به اینکه سعی و تلاش دادگاه و داوران طرفین جهت صلح و سازش منتج به نتیجه نشده است و خواهان اصرار به طلاق دارد بنابراین دادگاه با احراز وجود علقه زوجیت و با عنایت به قاعده فقهی الطلاق بید من اخذ بالساق و مستندا به ماده ۲۴ قانون حمایت خانواده و ماده ۱۱۳۳ قانون مدنی گواهی عدم امکان سازش بین زوجین موصوف صادر و اعلام می نماید و زوج می تواند با مراجعه به یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق پس از وقوع آن نسبت به ثبت رسمی آن اقدام نماید نوع طلاق رجعی نوبت اول می باشد در مورد مسائل و حقوقی مالی زوجه- زوج موظف است مهریه ما فی القباله زوجه را با احتساب آن به نرخ روز و مبلغ پانزده میلیون ریال نفقه ایام عده در حق زوجه پرداخت نماید زوجین دارای دو فرزند مشترک دختر ۷ ساله و پسر ۲۱ ساله هستند که حضانت فرزند مشترک دختر با خواهان است و زوجه حق ملاقات هر هفته به مدت ۲۴ ساعت دارد زوجه جهیزیه اش را مسترد خواهد کرد و حق زوجه در مطالبه اجرت المثل و نفقه و سایر حقوق مالی محفوظ است ارائه گواهی وجود یا عدم جنین برای ثبت طلاق الزامی است رای صادره به لحاظ واقعی بودن ابلاغ حضوری و ظرف مهلت بیست روز قابل تجدیدنظر در دادگاه های تجدیدنظر استان می باشد در ضمن این گواهی تا سه ماه پس از ابلاغ رای قطعی یا قطعی شدن رای جهت ارائه به دفترخانه طلاق معتبر می باشد

۱۱۰/۷۸۷۵۷ ت **رئیس شعبه ۲۴۳ دادگاه خانواده تهران**