آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به ۱- اقای عباس رحمانی فرزند رجب ش ش ۱۰۴ ص از تاکستان و ۲- اقای حمید فاضلی فرزند میرمجتبی ش ش ۶۴۴۴۲ ص از زنجان ساکنین : خ توحید ابتدای خ پرچم پ ۴/۱۴ واحد ۵ ابلاغ می شود که شرکت توان تامین شفق برای وصول مبلغ یک میلیارد و هشتصد میلیون ریال بابت چک شماره ۰۹۳۱۷۳ و ۰۹۳۱۷۲ و ۰۹۳۱۷۱ عهده بانک صادرات شعبه م توحید علیه شما و شرکت اتحادیه های تعاونی صنعت مرغداری کشور اجراییه صادر و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۳۰۱۷۹۶ و ۹۷ و ۹۹ ش چک در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۳/۷/۲۷ مامور اداره پست محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده و بستانکار هم نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۱۴۰۱۲۲۱۱- ۹۳/۸/۲۵ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است ظرف ۱۰ روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت. ضمنا اجراییه در مورخ ۹۳/۷/۲۷ ب شرکت فوق ابلاغ گردیده است.

۱۱۴۲۰۰ م الف — کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به شرکت تهران کاکوش به شماره ثبت ۱۰۸۸۷۵ به نشانی تهران خیابان ولیعصر عج بالاتر از میدان ولیعصر عج ساختمان ۵۹۸ طبقه چهارم شماره ۲۳ ابلاغ می شود: بانک سامان جهت وصول طلب خود به مبلغ ۸/۱۴۱/۱۰۹/۵۹۰ ریال اصل و خسارت تا تاریخ ۹۲/۹/۱۴ و از تاریخ مذکور تا روز وصول طبق مقررات به موجب سند رهنی شماره ۲۲۹-۸۸/۱/۲۴ تنظیمی دفترخانه شماره ۱۱۰۹ تهران علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۲۰۳۹۹۸ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۲/۱۱/۲۰ مامور مربوطه ادرس شما به شرح متن سند فوق شناخته نشده و ادرس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمی باشد لذا به تقاضای وارده شماره ۱۳۰۱۲۰۳۳۰- ۹۳/۴/۱۰ بستانکار و طبق ماده ۱۸ ایین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک متربه در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این اگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمائید مورد وثیقه مندرج در سند/ اسناد رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش ان طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد شد.

۱۱۴۱۹۴م الف — رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به اقای سنجر بهادری به نشانی تهران حسینیه ارشاد انتهای قبا بلوار شهرزاد بن بست مختاری پلاک ۱۰ ابلاغ می شود که بانک ملت جهت وصول طلب خود به مبلغ ۳۰۲/۸۴۹/۷۴۹ ریال اصل وخسارت تا تاریخ ۹۱/۷/۳۰ و از تاریخ مذکور تا روز وصول طبق مقررات به موجب سند / اسناد رهنی شماره ۶۲۸۷۱ تنظیمی دفترخانه شماره ۷۹ تهران علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۱۰۳۴۳۳ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۱/۱۱/۴ مامور مربوطه ادرس شما به شرح متن سند فوق شناخته نشده و ادرس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمی باشد لذا به تقاضای وارده شماره ۱۳۰۱۶۱۲۴- ۹۲/۶/۶ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشاراین اگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمائید مورد وثیقه مندرج در سند / اسناد رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش ان طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد شد.

۱۱۳۴۵۷ م الف — رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۱۴۶۸۰۰۲۴۰ شعبه ۱۰۳۰ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۹۰۵۰۰۵۶۷ شاکی خانم حسن جهان خانم ایلک فروش به نشانی تهران جردن خ افریقا خ گلستان پلاک ۴۱ زنگ دو متهم اقای سیاوش شمس آبادی به نشانی مجهول المکان اتهام ها ۱ استفاده از اوراق مجعول ۲ جعل دادگاه با عنایت به محتویات پرونده با اعلام ختم جلسه و رسیدگی و با استعانت از خداوند متعال و با تکیه بر شرف و وجدان به شرح ذیل مبادرت به اصدار رای می نماید رای د ادگاه در خصوص اتهام سیاوش شمس آبادی متولد ۱۳۳۰ فرزند ابراهیم دایر بر جعل امضا یک فقره چک به شماره ۸۱۰۱۵۹ مورخ ۹۱/۱/۸ متعلق به پدر مرحومش و استفاده از ان موضوع شکایت خانم حسن جهان خانم ایلک فروش فرزند اقا بزرگ بدین صورت که متهم پس از فوت پدرش دسته چک متعلق به وی را از مادرش شاکیه در حضور شهود اخذ اقدام به صدور چک و با گذاشتن امضای پدرش به بانک محال علیه مراجعه و به علت مسدود بودن حساب موفق به دریافت گواهیامه عدم پرداخت بانک محال علیه می گردد و متعاقبا پس از مراجعه به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور برگ لازم الاجرای چک موصوف را نیز اخذ می نماید در این مرحله شاکیه احدی از وراث صاحب حساب چک جعلی با طرح شکایت کیفری تقاضای رسیدگی می نماید و نسبت به ادعای خویش به شهادت شهود استناد و در جلسه دادرسی حاضر می نماید با این وصف دادگاه با عنایت به محتویات پرونده و مفاد کیفرخواست صادره از دادسرای ناحیه سه تهران نظریه کارشناس رسمی دادگستری در رشته تشخیص اصالت خط و امضا مودای گواهی گواهان در جلسه دادرسی که بیان داشته اند در پی اختلاف فی مابین متهم با احدی از برادران ناتنی خود درحضور انان دسته چک متعلق به پدرش را از مادرش شاکیه اخذ پس از تنظیم مندرجات اقدام به صدور چک موصوف از حساب پدر متوفایش می نماید و سایر قراین و امارات موجود در پرونده از جمله تصویر لاشه چک و گواهینامه عدم پرداخت بانک محال علیه و برگ لازم الاجرا اسناد در حکم رسمی و گواهی انحصار وراثت که دلالت بر فوت صاحب حساب در تاریخ ۸۵/۸/۱۱ دارد من حیث المجموع صرفنظر از عدم حضور متهم علیرغم احضار از طریق نشر اگهی و رعایت مفاد مادتین ۱۸۰ و ۱۸۱ قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری مصوب ۷۸جهت دفاع از اتهام منتسبه بزهکاری نامبرده محرز و مسلم است النهایه با استناد به ماده ۵۳۶ قانون مجازات اسلامی از کتاب پنجم تعزیرات و ماده ۱۳۴ قانون مجازات اسلامی مصوب ۹۲ به لحاظ مساعد بودن قانون لاحق متهم موصوف را از بابت جعل به سه سال حبس و از بابت استفاده از سند مجعول به دو سال حبس محکوم و اعلام می دارد در اجرای ماده ۲۱۵ قانون اخیر الذکر سند مجعول پس از قطعیت حکم با تنظیم صورتجلسه و نقش مهر ابطال در پرونده منعکس گردد رای صادره غیابی بوده و ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض در این شعبه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران خواهد بود.

۱۱۲۳۶۳ — رئیس شعبه ۱۰۳۰ دادگاه عمومی جزایی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۲۳۷۵ شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی جزایی دادگستری شهرستان ملارد دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۶۶۰۹۰۰۶۷۹ شاکی اقای داود زلقی به نشانی مارلیک خ دکتر حسابی نبش خ مریم غربی س یاران و ۴ متهم اقای محمود محسنی به نشانی اتهام تهدید رای دادگاه: در خصوص اتهام اقای محمود حسنی دایر بر تهدید موضوع شکایت اقایان ۱ داود زلقی ۲ علی سوری نظر به مندرجات اوراق پرونده و کیفرخواست صادره از دادسرای ملارد گزارش مرجع انتظامی و شهادت شهود ارتکاب بزه از جانب وی محرز و مسلم است به استناد ماده ۶۶۹ قانون مجازات اسلامی کتاب تعزیرات مصوب سال ۷۵ نامبرده به تحمل ده ضربه شلاق تعزیری محکوم می گردد رای صادره غیابی و ظرف ده روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از ان ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران است.

۱۱۲۳۶۴ — رئیس شعبه ۱۰۲ دادگاه عمومی جزایی ملارد

دادنامه

تاریخ ۹۳/۷/۳۰ کلاسه پرونده ۱۳۹/۷۸/۹۳ شماره دادنامه ۱۴۰ مرجع رسیدگی شعبه ۷۸ دادگاه کیفری استان تهران هیات شعبه آقایان ۱ رئیس شعبه اقای جلالی ۲ نظری ۳ واعظی شاکی : مدعی العموم کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی و انقلاب تهران متهم اقای محمدرضا رضویان دادیار سابق دادسرای تهران به نشانی تهران سردار جنگل خیابان ارکیده خیابان لادن برجهای صدا و سیما بلوک سه طبقه سه واحد ۳۲۱ اتهام ها ۱استفاده از اوراق مجعول ۲ جعل به تاریخ ۹۳/۷/۲۳ در وقت رسیدگی شعبه ۷۸ دادگاه کیفری استان تهران به تصدی امضاکنندگان ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۱۳۹/۷۸/۹۳ تحت نظر است دادگاه با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و پس از مشاوره بااستعانت از خداوند متعال به اتفاق ارا به شرح اتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در خصوص گزارش دادسرای کارکنان دولت مبنی برجعل اوراق قضایی دادنامه شماره ۹۴۲ مربوط به شعبه ۱۰۰۸ دادگاه عمومی تهران مربوط به شعبه ششم اجرای احکام دادسرای ناحیه ۱۲ و نیز سوء استفاده از مهر شعبه مذکور پس از اخذ سوابق بانکی محمد باقر بهرام زاده متوفی درخواست خروج مبلغ سیزده میلیارد ریال از بانک صادرات مهران توسط اقای محمدرضا رضویان فرزند علی دادیار سابق دادسرای عمومی و انقلاب تهران دائر بر مشارکت در جعل سند رسمی و استفاده از سند مجعول دادگاه با توجه به اوراق پرونده نظر به مندرجات پرونده کیفیات منعکس در ان با عنایت به اینکه متهم هیچگونه توضیح و ترجیه و تحلیلی را برای بی گناهی خودش مطرح و ارائه ننموده و سایر اوضاع و احوال حاکم بر قضیه از جمله ۱ اعلام شعبه ۱۰۰۸ دادگاه عمومی مبنی بر مجعول بودن دادنامه شماره ۹۴۲ و نظریه کارشناسی مرکز تشخیص هویت در خصوص اوراق قضایی و مهر شعبه ششم اجرای احکام و گزارش شماره مرجع انتظامی و اظهارات متهم حسن داوودی به موجب صورتجلسه مورخ ۸۹/۱۰/۲۸ نزد بازپرس محترم پرونده مبنی بر نقش محمدرضا رضویان در عملیات مجرمانه صورت گرفته و تصویر دادنامه مجعول شماره ۹۴۲ منتسب به شعبه ۱۰۰۸ دادگاه عمومی شعبه ۶ اجرای احکام ناحیه ۱۲ خطاب به ریاست شعبه مهران بانک صادرات محرز و مسلم دانسته و باستناد مواد ۵۳۲ و ۵۳۵ قانون مجازات اسلامی دادگاه متهم را به دو سال حبس تعزیری و بابت استفاده از سند مجعول و یک سال حبس تعزیری محکوم می نماید رای صادره غیابی ظرف ده روز پس از رویت قابل واخواهی در همین شعبه و پس از ان قابل اعتراض در دیوانعالی کشور می باشد.

۱۱۲۳۶۱ — رئیس شعبه ۷۸ دادگاه کیفری استان تهران

آگهی ابلاغ ارزیابی کلاسه: ۶۵۰۷۳ کرج

بدینوسیله به اقای علیرضا موثقی به نشانی تهران خیابان سهروردی خیابان کیهان ک ۱۳۶ ابلاغ می گردد که در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق طبق اعلام اجرای ثبت کرج به کلاسه ۸۶۰۰۹۰۵ برابر صورتجلسه مامور اجرا اموال شرکت شفا قوطی در مقابل طلب بانک ملت بازداشت و طبقه نظریه کارشناس رسمی اموال مربوطه جمعا به مبلغ ۲۲/۰۵۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی اموال معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ نشر این آگهی به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال به اجرای ثبت کرج تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱۴۱۹۷ م الف — رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پردیس تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۸۱۰۰۶۷۷۶ مورخ ۹۳/۷/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای فرامرز چراغ داره فرزند فیض اله به شماره شناسنامه ۸۱۳ صادره از لاهیجان در ششدانگ یک قطعه زمین که در ان احداث بنا گردیده به مساحت ۱۲۷/۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در پردیس بومهن خیابان صنوبر کوچه بخششی پلاک ۱۵ خریداری از مالک رسمی اقای قربانعلی بخششی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۸/۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۹/۲

۱۰۶۶۳۶ م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک پردیس

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ ایین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به اقای حامد سردشتی فرزند محمد هادی ش ش ۵۸۱۶ ص از تهران به نشانی خ ولیعصر پایین تر از جمهوری س علوی واحد ش ۴۱ ابلاغ می شود که اقای عباس اکبری آتنی برای وصول مبلغ نه میلیارد و چهارصد میلیون ریال بابت چک شماره ۵۲۴۶۵۷ عهده بانک تجارت شعبه کار علیه شما و شرکت مهندسی پزشکی اریا جراح واقای محمد هادی اجراییه صادر و پرونده اجرایی به کلاسه ۱۴۰۰۱۹۵۵ ش چک در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۳/۸/۱۸ مامور اداره پست محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده و بستانکار هم نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۱۴۰۱۲۰۷۱- ۹۳/۸/۲۱ و طبق ماده ۱۸ ایین نامه اجرا از تاریخ انتشار این اگهی که روز ابلاغ اجراییه محسوب است ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت ضمنا اجراییه در مورخ ۹۳/۸/۱۸ به مدیون فوق ابلاغ گردیده است.

۱۱۴۸۷۲ م الف — کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی

آگهی مزایده پلاک ثبتی مربوط به پرونده اجرائی کلاسه الف/چک- ۱۳۹۳۰۴۰۰۱۰۱۴۰۰۰۸۶۷/۱

تعداد ۱۲ قلم اموال در نشانی: تهران خ سعدی شمالی جنب پاساژ شیرازی پلاک ۵۰۱ طبقه همکف اشپزخانه حاج بنیامین متعلق به اقای بهزاد رمضانی صحنه سرائی که در قبال بدهی مشارالیه در پرونده فوق الذکر بازداشت و گردیده و مشخصات ان به شرح ذیل می باشد: ۱- یخچال ویترینی ارتفاعی ۵ طبقه PENTANE-C مدل D۲۷۲SCM۴CSTD به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- تعداد ۱۰ عدد صندلی پایه استیل رویه پارچه ای جمعا به ارزش ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- ۷ عدد دوربین با مانیتور LED سامسونگ به ارزش ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۴- گاو صندوق ۵۰ کیلو ساخت صندوق نسوز ایمنی علیرضا به ارزش ۹۰۰/۰۰۰ ریال ۵- ماشین حساب با صندوق مدل کاسیو به ارزش مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال ۶- تلویزیون ۱۷ اینچ سامسونگ به ارزش ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۷- سردخانه استیل ۳۹۵۰ کیلو ساخت توین مدل NE ۱۱۵۰ سریال ۳۹۸۰ به ارزش ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۸- یخچال ویترین ۳ طبقه درب بالا کشویی پایین دو درب به نام برلیان قرمز رنگ به ارزش ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۹- کباب پز زوبین به ارزش ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۰- کولر ابی ۳۰۰۰ جنرال به ارزش ۵۰۰/۰۰۰ ریال ۱۱- اجاق گاز زمینی ۴عدد جمعا به ارزش ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۲- باسکول ۸۰۰ کیلو دیجیتال مدل XK ۳۱۹۰ به نام YAOHUA به ارزش ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال مجموع تقریبی ۱۲ قلم اموال برابر نظریه مورخ ۹۳/۷/۱۵ کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۰۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و یک میلیون و یکصد هزار ریال) ارزیابی گردیده و در روز دوشنبه مورخ ۹۳/۹/۲۴ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در نشانی: تهران خ سعدی شمالی جنب پاساژ شیرازی پلاک ۵۰۱ طبقه همکف اشپزخانه حاج بنیامین از طریق مزایده به فروش می رسد و مزایده از مبلغ ۱۰۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و یک میلیون و یکصد هزار ریال) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا هزینه های مربوط به مزایده به عهده خریدار است و ضمنا چنانچه تاریخ فوق مصادف با تعطیل رسمی گردد جلسه مزایده روز بعد از تعطیلی در همان مکان و زمان مقرر تشکیل خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: ۹۳/۹/۲

۱۱۲۸۹۴ م الف — کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فرخنده اشراقی اصالتا با اعلام گم شدن سندمالکیت ملک مورد اگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۲۱۷۴۶۸- ۹۳/۷/۳۰ در دفتر اسناد رسمی شماره ۶۰۰ تهران طی درخواست وارده ۶۳۱۷۵- ۹۳/۷/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد ۱ نام و نام خانوادگی:مالک فرخنده اشراقی ششدانگ ۲ شماره پلاک: ۳۹۱۹/۵۵۸ واقع در بخش ۱۱ تهران ۳ علت گم شدن: جابجایی ۴ خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت یک دستگاه اپارتمان شمال غربی در دو طبقه تحتانی در همکف به مساحت ۷۵/۱۹ متر مربع و فوقانی در طبقه اول به مساحت ۶۶/۳۶ متر مربع جمعا به مساحت ۱۴۱/۵۵ متر مربع قطعه ۴ تفکیکی پلاک ۳۹۱۹/۵۵۸ ذیل ثبت ۱۶۸۳۵۱ صفحه ۵۴۰ دفتر۴۸۵ بهنام فواد بدیع ثبت وبه شماره چاپی ۸۸۰۶۸۵ صادر گردیده است سپس تمامی ششدانگ طبق سند ۱۲۳۹۹۲- ۸۳/۳/۲۷ دفتر ۷۵ تهران به نام فرخنده اشراقی منتقل گردیده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی ان مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این اگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار اگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۱۴۸۷۰ م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قلهک

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۲۱۴۶۱۰۰۱۴۶ شعبه ۱۰۵۰ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی شهیدقدوسی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۹۲۵۰۰۷۲۲ شاکی سرپرست پارکهای ملی خجیر و سرخه حصار به نشانی تهران سه راه تهرانپارس اتوبان یاسینی ورودی سرخه حصار پارک ملی خجیر متهمین: ۱ اقای یونس امیرپور ۲ اقای فرشاد کریمی همگی به نشانی فعلا مجهول المکان اتهام ها: ۱ انتقال مال غیر میزان ۴۰ متر مربع از اراضی ملی در سعید آباد به مبلغ سی و سه میلیون تومان ۲- خرید مال غیر به میزان ۴۰ متر مربع از اراضی ملی درسعید آباد به مبلغ سی و سه میلیون تومان/ دادگاه ختم رسیدگی را اعلام و به شرح اتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص اتهام اقایان فرشاد کریمی و یونس امیر پور دایر بر خرید و فروش مال غیر به شرح معامله ۴۰ متر مربع از اراضی ملی در پلاک سعید آباد به مبلغ ۳۳ میلیون تومان موضوع شکایت سرپرست پارکهای ملی خجیر و سرخه حصار با توجه به محتویات پرونده و صورتجلسات مورخه های ۹۱/۱۲/۸ و ۹۲/۶/۵ مامورین و متواری بودن متهمان و عدم حضورشان در مراحل تحقیق و دادرسی وقوع بزه فوق از سوی نامبردگان محرز است لذا دادگاه به استناد ماده یک قانون تشدید مجازات مرتکبین اختلاس ارتشا و کلاهبرداری ماده یک قانون راجع به انتقال مال غیر هر یک از متهمان را به تحمل یک سال حبس تعزیری و متهم یونس امیرپور را علاوه بر ان به پرداخت ۳۳ میلیون تومان جزای نقدی در حق دولت محکوم می نماید رای صادره غیابی و ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد.

۱۱۲۳۵۹ — رئیس شعبه ۱۰۵۰ دادگاه عمومی جزایی تهران

مزایده اموال غیرمنقول

در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۲/۸۱/۹۱ج له اقای کاظم ذاکری با وکالت اقای علی دالفی و خانم پریسا هیرمن پور و علیه اقای سیدمحمدعلی رضوان مبنی بر مطالبه وجه که محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۹۵۲/۸۱۷/۵۷۱ ریال بابت جمع کل محکوم به در حق محکوم له و مبلغ ۴۷/۶۴۰/۸۷۹ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت که در نهایت منجر به توقیف ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۷۳۵۷ فرعی از ۶۷۱۳ اصلی واقع در تهران بخش دو تهران متعلق شخص ثالث اقای سیدحبیب اله رضوان به نشانی تهران خیابان دماوند بین خیابان محو مددی و فتحنایی کوچه داودیان پلاک ۱۱ واحد ۳ طبقه همکف و در نهایت با توجه به توقیف پلاک ثبتی فوق الذکر توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی گردیده است مشخصات ثبتی: برابر تصویر سند تک برگی ارائه شده موضوع ارزیابی عبارت است از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق به شماره ۶۷۱۳/۷۳۵۷ هفت هزار و سیصد و پنجاه و هفت فرعی از شش هزار و هفتصد و سیزده اصلی قطعه سه تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره هفت هزار و سیصد و چهل و نه فرعی بخش دو حوزه ثبتی شمال شرق استان تهران به مساحت ۱۱۴/۴۱ یکصد و چهارده متر و دسیمتر مربع واقع در همکف که مقدار ۳/۷۶ متر مربع ان سطح بالکن است و مقدار ۴/۸۰ متر مربع ان هنگام تخریب و نوسازی جز گذر خواهد شد با حدود اربعه طبق سند می باشد مورد ثبت و محدوده یک سند مالکیت تک برگی به شماره چاپی ۰۳۰۵۳۶ الف ۹۱ در تاریخ هفتم بهمن ۹۱ به شماره ثبت ۴۰۹۴۴۲ در صفحه ۱۶۱ دفتر املاک ۲۶۹۸ به نام سید حبیب اله رضوان ثبت و صادر گردیده است. عرصه ملک زمین طلق به مساحت ۱۷۶ متر مربع است که مطابق صورتمجلس تفکیکی شماره ۲۴۶۴۴ مورخ ۷۵/۷/۵ اجرای مقررات شده است. وضع موجود: اپارتمان مذکور دارای دو اتاق خواب و هال و پذیرایی و نشیمن و اشپزخانه اپن با کابینت ام دی اف و سرویس بهداشتی حمام و توالت است کف سازی واحد سرامیک به جز یکی از خوابها که موزاییک است و بدنه اندود گچ و رنگ شده است اشپزخانه با بدنه کاشی است گرمایش بخاری و شومینه گازی و سرمایش کولر آبی است اپارتمان دارای انشعابات اب و گاز مشترک و برق اختصاصی است و در طبقه همکف ساختمان چهار واحدی سه طبقه زیرزمین دو واحد و طبقات تک واحد با قدمت بالای هجده سال و با نمای سنگ و اسکلت فلزی و سقف ضربی مستقر است. نظریه کارشناسی: با عنایت به موارد مشروحه فوق و کلیه عوامل موثر در قضیه و فارغ از موارد ثبتی و حقوقی مترتب بر ملک و مدارک ارائه شده ان و با توجه به ماده ۵۱ قانون اجرای احکام مدنی ارزش ۲/۲۲ دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر بدون احتساب هرگونه بدهی به شهرداری بانکها و اشخاص حقیقی و حقوقی و در صورت بلامعارض بودن برای پایه مزایده به مبلغ ۱/۰۰۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال معادل حروفی یکصد میلیون و پنجاه هزار تومان براورد و اعلام می گردد. مقرر گردید ملک موصوف در روز شنبه مورخ ۹۳/۹/۱۵ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در دفتر اتاق مزایده مجتمع قضایی شهید صدر از طریق مزایده به ادرس تهران خ مطهری خیابان میرعماد مجتمع قضایی شهید صدر از طریق مزایده به ادرس تهران خ مطهری خیابان میرعماد جنب فرمانداری تهران مجتمع قضایی شهید صدر به فروش برسد قیمت ۲/۲۲ دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی مذکور مورد مزایده از پایه بهای ارزیابی شده شروع و به شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده نیز باید در صندوق دادگستری تودیع و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد ضمنا طالبین در صورت تمایل می توانند پنج روز قبل از حلول مزایده با ارائه کارت شناسائی معتبر به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید انان از اموال مورد مزایده داده شود.

۱۱۰/۹۱۱۵۹ت — مدیر دفتر و اجرای احکام مدنی شعبه ۸۱ دادگاه حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۱۵۱۰۲۲۴۵ شعبه ۲۴۱ دادگاه خانواده تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۱۵۱۰۰۷۹۵ خواهان خانم ستایش یزدانی با حضانت خانم زهره زاهدبه نشانی تهران- خیابان خلیج- کوچه ۶- پ۱۲۳/ خوانده آقای شعیب یزدانی به نشانی مجهول المکان/ خواسته ها ۱- مطالبه نفقه ۲- مطالبه خسارت دادرسی/ رای دادگاه در خصوص دادخواست تقدیمی خواهان خانم زهره زاهد فرزند محمد جعفر به طرفیت خوانده آقای شعیب یزدانی فرزند عبدالرضا به خواسته الزام خوانده به پرداخت نفقه فرزند مشترک به نام ستایش ۴ ساله به شرح دادخواست تقدیمی نظر به استماع اظهارات خواهان عدم حضور خوانده با وصف ابلاغ وقت و با توجه به اینکه نفقه نفقه بر عهده پدر می باشد و نیز نظر به سایر دلایل و قرائن موجود در پرونده دادگاه دعوی مطروحه را وارد و ثابت تشخیص مستندا به مواد ۲۵۸ و۲۵۷ و۱۹۸ و۱۹۴ و۲۶۰ از قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۱۱۹۸ و۱۲۰۵ و۱۱۰۷ و۱۲۰۶ از قانون مدنی حکم پرداخت نفقه فرزند خود ماهیانه یکصد و هفتاد هزار تومان از تاریخ تقدیم دادخواست (۹۲/۱۰/۲۵) لغایت زمان رفع استحقاق و پرداخت هزینه دادرسی صادر و اعلام مینماید رای صادره نسبت به خوانده غیابیو ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از آن ظرف همین مدت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران میباشد

۱۱۰/۸۴۷۶۷ — رئیس شعبه ۲۴۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۳۸۶۰۰۱۷۵ شعبه ۱۰۳۰ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۹۰۵۰۰۵۶۵ شاکی اقای بخشی نظری مجدر به نشانی تهران اتوبان آهنگ خ تبرد جنوبی گلستان ۱۶ پلاک ۱۵ متهم اقای افشین رهبری به نشانی مجهول المکان اتهام ایراد صدمه بدنی غیرعمدی / دادگاه با اعلام ختم جلسه و رسیدگی و با استعانت از خداوند متعال و با تکیه بر شرف و وجدان به شرح ذیل مبادرت به اصدار رای می نماید رای دادگاه در خصوص اتهام اقای افشین رهبری فرزند ناصر متولد ۵۰ ازاد به لحاظ مجهول المکان بودن دایر بر ایراد ضرب و جرح عمدی موضوع شکایت اقای بخشی نظری مجد فرزند قربانعلی دادگاه با عنایت به محتویات پرونده و مفاد کیفرخواست صادره از دادسرای ناحیه شش تهران گواهی پزشکی قانونی گزارش مورخ ۹۲/۲/۱۰ کارشناس تصادف حاضر در صحنه درگیری و گزارش مرجع انتظامی اذعان متهم در تحقیقات مقدماتی دادسرا ماخوذه در مرجع انتظامی و سایر قراین و امارات موجود در پرونده صرف نظر از عدم حضور متهم علیرغم احضار با وصف ابلاغ قانونی از طریق نشر اگهی و رعایت مفاد مادتین ۱۸۰ و ۱۸۱ قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری من حیث المجموع بزهکاری نامبرده محرز و مسلم است النهایه با استناد ماده ۷۰۹ قانون مجازات اسلامی مصوب ۹۲ متهم موصوف را از بابت خراشیدگی حارصه بالای ابروی چپ به پرداخت یک صدم دیه کامل در حق شاکی محکوم و اعلام می دارد رای صادره غیابی بوده و ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض در این شعبه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران خواهد بود.

۱۱۲۳۶۲ — رئیس شعبه ۱۰۳۰ دادگاه عمومی جزایی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۴۸۲۰۰۹۰۲ شعبه ۱۰۵۰ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۹۲۵۰۰۷۲۷ شاکی خانم طاهره عبداقی به نشانی تهران شریعتی قلهک کوچه صدیق پلاک ۱۰ طبقه یک متهمین: ۱ خانم بهاره عزت پور ۲ اقای محمدرضا شادروح همگی به نشانی فعلا مجهول المکان اتهام مشارکت در کلاهبرداری دادگاه ختم رسیدگی را اعلام و به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص اتهام ۱ خانم بهاره عزت پور فرزند فرج اله ۲- محمدرضا شاد روح فرزند صفرعلی دایر بر مشارکت در کلاهبرداری به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ تومان موضوع شکایت خانم طاهره عبداقی با توجه به محتویات پرونده شکایت شاکیه رسید ماخوذه از دستگاه خودپرداز بانک پارسیان حاکی از پرداخت مبلغ فوق به حساب خانم بهاره عزت پور پاسخ استعلام واصله از بانک دال بر تعلق کارت مقصد به متهمه فوق و پاسخ اداره مخابرات حاکی از تعلق خط تلفن اعلامی از سوی متهمان به متهم شاد روح و بریده روزنامه مربوطه که طی ان مشاوره وام های بانکی درج شده است و متهمان با مانورهای متقلبانه تحت عنوان تهیه وام بانکی مبلغ مورد شکایت را از شاکیه اخذ نموده اند و عملا با نقل مکان متواری شده و پاسخگوی شاکی نبوده اند و با وصف ابلاغهای قانونی طی مراحل تحقیقو دادرسی در مرجع قضائی حاضر نشده اند دادگاه وقوع بزه فوق را از سوی نامبردگان محرز می داند و به استناد ماده یک قانون تشدید مجازات مرتکبین اختلاس و ارتشا و کلاهبرداری مصوب ۶۷ مجمع تشخیص مصلحت نظام هر یک از ایشان را به تحمل یک سال حبس تعزیری و به پرداخت بیست میلیون ریال جزای نقدی در حق دولت به نحو مشترک استرداد مبلغ فوق در حق شاکیه محکوم می نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت ده روز قابل واخواهی در این دادگاه می باشد.

۱۱۲۳۶۰ — رئیس شعبه ۱۰۵۰ دادگاه عمومی جزایی تهران

آگهی فروش اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۰۲۵/ج

له: ۱- خانم صدیقه خنلو فشندی مطلق ۲- اقای علیرضا عظیمی امید با وکالت خانم مینا سلیم رفتار و اقای مجید خسروی علیه: ۱- محمدرضا عظیمی امید ۲- خانم زهره زعیم زاده ۳- اقای ایرج زعیم زاده ۴- خانم مرضیه عظیمی امید ۵- خانم مریم عظیمی عراقی نژاد ۶- خانم ناهید زعیم زاده ۷- اقای امیر ناصر عظیمی امید ۸- اقای محسن عظیمی امید ۹- اقای عزت اله عظیمی عراقی نژاد ۱۰- اقای مهدی زعیم زاده ۱۱- اقای سید اصغر خانی ۱۲- اداره ثبت اسناد و املاک تهران ۱۳- اداره سرپرستی به تاریخ ۹۳/۸/۲۶ پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۰۲۵/ج شعبه ۴۷ دادگاه حقوقی تهران له: ۱- خانم صدیقه خانلو فشندی مطلق ۲- خانم زهره زعیم زاده ۳- اقای ایرج زعیم زاده ۴- خانم مرضیه عظیمی ۵- خانم مریم عظیمی عراقی نژاد ۶- خانم ناهید زعیم زاده ۷- اقای امیر ناصر عظیمی امید ۸- اقای محسن عظیمی امید ۹- اقای عزت اله عظیمی عراقی نژاد ۱۰- اقای مهدی زعیم زاده ۱۱- اقای سید اصغر خانی ۱۲- اداره ثبت اسناد و املاک تهران ۱۳- اداره سرپرستی به خواسته دستور فروش ملک مشاع به پلاک ثبتی ۶۷۳۶/۱۴۹ واقع در بخش دو تهران تحت نظر است و ملاحظه می گردد پس از ارجاع امر به کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی فوق به خیابان گرگان خیابان سلمان فارسی نبش کوچه شهید مهدی قائم پلاک ۱۲۵ و دارای موقعیت جنوبی شرقی و نبش دو گذر ده متری سلمان فارسی و هشت متری شهید قائم واقع و مشتمل بر زیرزمین انباری و طبقات همکف تا دوم هر طبقه به صورت یک واحد آپارتمان دو خوابه می باشد که طبقه همکف به صور تخلیه و طبقات اول و دوم در تصرف دو تن از خواندگان قرار دارد بنا دارای اسکلت فلزی و سقفها طاق ضربی و در سه ضلع جنوب شمال غرب فاقد نما بوده و به صورت اجرگری است پنجره های ساختمان از نوع اهنی به همراه شیشه تک جداره بوده و طبقات همکف تا دوم هر یک دارای دو اتاق خواب و پذیرایی متصل به هال نشیمن اشپزخانه و سرویس های بهداشتی شامل توالت و حمام جداگانه می باشد کف کلیه فضاها پوشیده از موزاییک و دیوارهای اتاقها و پذیرایی و نشیمن به همراه سقف انها پوشیده از اندود گچ و نقاشی است بدنه اشپزخانه دارای کابینت فلزی قدیمی بوده و درب ورودی و دیگر دربها تنوپان با رنگ روغنی هستند نورگیر طبقات همکف تا دوم از سه سمت جنوب شمال و غرب میسر است گرمایش هر یک از واحدها از طریق بخاری گازی و سرمایش به وسیله کولر ابی و کانال کشی مربوطه تامین شده و واحدها دارای ایفون صوتی و بنا دارای دو انشعاب برق و انشعابهای اب و گاز شهری مشترک می باشند لذا با عنایت به کلیه مراتب صدرالاشاره و بافت شهرسازی و اجتماعی منطقه و مساحت و موقعیت قرارگیری عرصه ملک و قدمت بنا و همچنین با توجه به عوامل زمانی و مکانی موثر در قضیه فارغ از موارد ثبتی و حقوقی و بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی به شهرداری بانکها و اشخاص حقیقی و حقوقی قیمت پایه ششدانگ عرصه و اعیان ملک موصوف به مبلغ هفت میلیارد و سیصد میلیون ریال معادل هفتصد و سی میلیون تومان ارزیابی و اعلام گردیده که در روز شنبه مورخ ۹۳/۹/۱۵ از ساعت ۱۱ الی۱۲ صبح از طریق مزایده و از قیمت پایه مزایده در دفتر اجرای احکام مجتمع قضایی شهید صدر واقع در تهران خیابان مطهری خیابان میرعماد جنب فرمانداری تهران طبقه اول مجتمع قضایی به فروش میرسد و هر کس بالاترین مبلغ را جهت خرید از پایه مزایده پیشنهاد نماید به عنوان برنده مزایده محسوب و ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا فی المجلس دریافت و برنده مزایده موظف است الباقی را ظرف یک ماه از تاریخ مزایده به این اجرا پرداخت نماید در غیر این صورت ده درصد واریزی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط خواهد شد.

۱۱۰/۹۱۲۱۶ت — مدیر اجرای احکام مدنی شعبه ۴۷ دادگاه حقوقی تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۳/۷/۵ شماره پرونده ۹۳۰۰۰۱۰۷۶۱۴۹۳ شماره دادنامه ۹۳۰۰۲۸۳ مرجع رسیدگی حوزه ۶۱۴ شورای حل اختلاف مجتمع ۱۲ و ۱۳ / خواهان رضا سبزعلیان / خوانده ایران فرشود / خواسته مطالبه وجه / گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت آن به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده مقرر دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای مینماید / رای شورا در خصوص دعوی آقای رضا سبز علیان به طرفیت خانم ایران فرشود به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال پنج میلیون تومان به استناد رسید بانکی واریزی به شماره ۰۳۱۴۹۲ به مورخه ۹۲/۱۲/۲۷ و خسارت تاخیر تادیه با بررسی اوراق و ملاحظه محتویات پرونده خواهان نظر به جوابیه استعلام و صورت جلسه مورخه ۹۳/۷/۵ و اظهارات ثبتی خواهان و با مد نظر قراردادن ابلاغ اخطاریه از رهگذر نشر آگهی به خوانده و عدم ارسال لایحه دفاعیه و تکذیبه لذا شورا مستندا به تجویز مقررات ماده ۵۱۹ و ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص داده و حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال از بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست مورخه ۹۳/۳/۱۴ لغایت اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام میگردد رای صادره غیابی و ۲۰ روز پس از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین حوزه و ۲۰ روز پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در محاکم حقوقی تهران میباشد.

۱۱۰/۸۵۷۷۸ — حوزه ۶۱۴شورای حل اختلاف مجتمع ۱۲ و ۱۳