آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب دادنامه شماره ۳۲۰ صادره از شعبه ۱۲ دادگاه عمومی تهران و در پرونده اجرایی کلاسه ۸۸۰۲۵۴ ج دعوی آقای منصور خاکی و غیره به طرفیت خانم افسانه خاکی و غیره حکم به فروش پلاک ثبتی ۱۲۳۷ و ۱۲۳۶ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی بخش هفت تهران و تقسیم وجوه حاصل از آن بین مالکین صادر گردیده است که در این خصوص مراتب جهت ارزیابی به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و به شرح ذیل توصیف اجمالی و ارزیابی گردیده است ۱- نام و نام خانوادگی صاحب ملک: خواهان و خوانده فوق الذکر ۲- محل وقوع ملک: تهران خیابان پیروزی میدان بروجردی خ حیدری نبش کوچه جواهری پور پلاکهای ۵۰ الی ۶۰ ۳- وضعیت ثبتی و کاربری ملک: پلاک ثبتی شماره ۱۲۳۶ و ۱۲۳۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی بخش هفت تهران کاربری مسکونی تجاری می باشد ۴- وضعیت ملک از لحاظ مشاعی یا مفروز بودن: مشاع می باشد ۵- توصیف اجمالی ملک: ششدانگ یک باب عمارت مشتمل بر منزل مسکونی و واحدهای تجاری موجود در آن شامل دو طبقه به مساحت ۲۰۵/۷ متر مربع ملک مزبور واقع در ساختمانی شامل دو طبقه که جمعا دارای سه واحد آپارتمان و ۵ باب مغازه می باشد اسکلت ساختمان فلزی سقف تیرآهن و طاق ضربی نمای ساختمان سنگ است ساختمان دارای انشعاب آب مشترک و گاز شهری و برق مستقل است عمر بنا حدود بالای ۲۵ سال است آپارتمانها دارای سرویس بهداشتی ایرانی آشپزخانه با کابینت فلزی و درهای چوبی و پنجره ها فلزی است کف آپارتمان ها موزائیک می باشد دارای انشعاب گاز و آب مشترک و برق مستقل سرمایش آپارتمان با کولر آبی و گرمایش بخاری گازی است کاربری آپارتمان بنا بر مدارک ابراز شده مسکونی تجاری و در هنگام بازدید مغازه ها در تصرف مالکین سرقفلی و آپارتمانهای مسکونی خالی از سکنه می باشد ۸- قیمت ارزیابی شده ملک جهت پایه مزایده: قیمت ارزیابی شده جهت پایه مزایده مبلغ هفت میلیارد ریال تعیین می گردد. بنابراین مقرر گردید ششدانگ ملک فوق الذکر در روز سه شنبه مورخه ۹۳/۹/۱۸ از ساعت ۱۱ الی ۱۱/۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید بهشتی واقع در تهران خیابان سپهبد قرنی به فروش برسد. مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از خریدار اخذ و مابقی ثمن را خریدار مکلف است حداکثر ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض آن را به این اجرا تحویل نماید در غیر این صورت ده درصد دریافتی به نفع دولت ضبط خواهد گردید.

۱۱۰/۹۱۱۸۵ات — شعبه ۱۲ اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید بهشتی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه و دادنامه صادره از شعبه ۱۸۲دادگاه عمومی تهران خواهان مسعود داریوش نیاکان و خواندگان ۱-مهناز ۲- نسرین ۳- لادن ۴ لاله ۵ مهدی ۶ مریم ۷ شمس الملوک ۸ پوران مگی داریوش نیاکان ۹ مهری احمدی دایر بر فروش ملک به پلاک ثبتی ۴۸۱/۳ بخش ده تهران و تقسیم ثمن حاصله به شرح دادنامه صادره از شعبه فوق الذکر پلاک مذکور توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر است از ساعت ۱۱صبح الی ۱۱/۳۰ مورخ ۹۳/۹/۱۸ در محل اجرای احکام مدنی شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی تهران از طریق مزایده از قیمت ۲۸۱۳۵۰۰۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس به صورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل ازمزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است ششدانگ پلاک ثبتی ۴۸۱/۳ بخش ده تهران به نشانی تهران نرسیده میدان راه آهن خ زریابیان کوچه مرادی پلاکهای آبی شهرداری ۹ و ۱۰ به مساحت ۱۱۲/۵۴ متر مربع ساختمان در دو طبقه بنای قدیمی و کلنگی مسکونی بانضمام زیرزمین قدمت ساخت و ساز بیش از ۶۰ سال ساخت دارای انشعاب آب برق و گاز شهری می باشد با توجه به موقعیت مکانی و زمانی و جمیع جهات موثر به قیمت پایه کارشناسی به مبلغ ۲۸۱۳۵۰۰۰۰۰ریال در اجرای احکام مدنی شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی تهران به فروش می رسد.

۱۱۰/۹۰۴۰۷ات — مدیر دفتر و اجرا شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی تهران

آگهی مزایده اموال منقول پرونده کلاسه

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۲۰دادگاه عمومی تهران محکوم علیه آقای شجاع افشی تاطیلی محکوم به پرداخت مبلغ ۱۳۶۱۷۱۴۰۰ ریال بابت اصل خواسته در حق محکوم له خانم زهرا رضائی می باشد که حسب تقاضای ایشان اموال ذیل متعلق به محکوم علیه توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل به مبلغ هفتاد میلیون ریال ارزیابی گردیده است ۱- یک دستگاه یخچال فریزر ساید بای ساید به مارک جنرال امریکائی سفید رنگ آب سرد کن دار به ارزش ۳۵۰۰۰۰۰۰ ریال ۲- یک دستگاه تلویزیون رنگی ال سی دی به مارک توشیبا ساخت مالزی ۴۲ اینچ مدل 42WL68E مستعمل به ارزش ۱۵۰۰۰۰۰۰ریال ۳- دو عدد بلند مشکی به مارک راک مستعمل جمعا به ارزش ۳۰۰۰۰۰۰ ریال ۴- یک دستگاه ماشین لباسشویی ۵ کیلویی آ اگ سفید رنگ مدل ۵۴۶۰۰ آلمانی مستعمل به ارزش ۹۰۰۰۰۰۰ ریال ۵- یک عدد سماور ذغالی شش لیتری قدیمی زرد رنگ مستعمل به ارزش ۶۰۰۰۰۰۰ریال ۶- یک دستگاه فکس پاناسونیک مدل kxfc ۲۹۲ به اضافه فکس مدل ۲۲۱۰- h.p رنگ نقره ای جمعا به ارزش ۲۰۰۰۰۰۰ ریال کارشناس قیمت پایه مزایده اموال موصوف را به مبلغ هفتاد میلیون ریال تعیین نموده است مقرر گردید اموال مذکور در تاریخ ۹۳/۹/۱۸ از ساعت ۱۳ الی ۱۳/۳۰ در نشانی خیابان اسکندری شمالی ک خازنی پ ۱۳طبقه اول از طریق مزایده به فروش برسد. مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سیبای شماره ۳۱۷۱۳۹۹۰۰۸۰۰۵ به نام سپرده دادگستری نزد بانک ملی شعبه وزارت دادگستری واریز نموده و قبض آن را به این شعبه تسلیم نماید در غیر این صورت ده درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر و تائید مزایده اموال مذکور به خریدار تحویل خواهد شد کسانی که تمایل به شرکت در مزایده و بازدید مال مورد مزایده را دارند می توانند ۵ روز قبل از مزایده به اجرای احکام این شعبه مراجعه تا مقدمات بازدید انها فراهم گردد.

۱۱۰/۹۰۳۱۸ات — دادورز اجرای احکام شعبه ۲۰ دادگاه عمومی تهران

مزایده

به موجب پرونده اجرایی به کلاسه ۲۱۰۱/۹۲ج موضوع اجرائیه صادره از حوزه له مسعود حسنی با وکالت سلطانزاده به طرفیت محمدرضا جامه بزرگی به خواسته حکم تخلیه اموال توسط کارشناس رسمی ارزیابی و توصیف اجمالی گردید و در فرجه قانونی مصون از اعتراض مانده لذا مقرر گردید اموال موصوف در روز سه شنبه ۹۳/۹/۱۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۶ در دفتر اجرای احکام شورای حل اختلاف شماره دو تهران به ادرس تهران گیشا روبروی کلانتری ۱۳۷ از طریق مزایده به فروش برسند قیمت اموال از پایه بهای ارزیابی شده شروع و به شخصی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد حداقل ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده باید در صندوق دادگستری تودیع گردد پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط می گردد طالبین در صورت تمایل می توانند قبل از حلول مزایده با ارایه کارت شناسایی معتبر به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید انان از مورد مزایده داده شود.

۱۱۰/۹۱۲۱۸ات — اجرای احکام شورای حل اختلاف شماره دو تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

قوه قضاییه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۱۸۷۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی غلامرضائی ده بالایی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۳۹ صادره از رفسنجان در ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر زیرزمین به مساحت ۲۲۴/۵۵ مترمربع که موازی ۸۷۵/۸۳ سهم مشاع از ۲۶۴۰ سهم ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد تحت پلاک ۱۷۶۸۴ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۳ کرمان به آدرس خیابان جهاد کوچه ۵۲ فرعی دوم سمت چپ خریداری از محل مالکیت هوشنگ برخورداری و بتول میر حسینی وکیلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۰۹/۰۲ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۰۹/۱۶

م الف ۴۲۶۴ رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان- هوشنگ رضازاده

۱۰۵۸

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۱۵۱۳۶۰۰۰۸۱ دادنامه ۹۳۰۹۹۷۱۵۱۱۶۰۰۷۶۲ شاکی فاطمه یاری اسونی به نشانی ساری بلوار امام رضا ع ک ش حقانی سمت بهداشت شهید ادبی درب سوم سمت چپ منزل سعدالله نادری متهم یوسف حسن پور به نشانی ساری فعلا مجهول المکان اتهام سرقت مستوجب تعزیر

رای دادگاه

حسب کیفرخواست ۹۱۱۰۴۳۱۵۱۲۰۰۴۳۵۹- ۹۳/۶/۱۸ صادره از دادسرای عمومی وا نقلاب ساری آقای یوسف حسن فرزند حسن متهم است به سرقت یکدستگاه گوشی موبایل نوکیا متعلق به شاکیه خانم فاطمه یاری اسونی فرزند سبب با توجه به محتویات پرونده تحقیقات انجام شده گزارش مرجع انتظامی پاسخ استعلام شماره ۵۳۳۴۷۸- ۹۳/۱۱/۸ شرکت خدمات ارتباطی ایرانسل عدم حضور متهم در جلسه دادگاه با وصف ابلاغ از طریق درج در انتشار اگهی و اینکه هیچگونه ایراد ودفاعی بعمل نیاورده و توجها به سایر قرائن و امارات موجود در پرونده بزهکاری متهم موصوف در نظر دادگاه محرز ومسلم است و مستندا به مواد ۶۵۶-۶۶۷ قانون تعزیرات نامبرده را به تحمل شش ماه حبس و سی ضربه شلاق تعزیری از مجازات درجه پنج ماده ۱۹ قانون مجازات اسلامی سال ۹۲ و رد عین یا مثل یا قیمت مال مسروقه محکوم می نماید رای صادره در اجرای ماده ۲۱۷ق آ د ک لحاظ عدم حضور متهم در جلسه دادگاه و اینکه لایحه ای نفرستاده غیابی بوده و ظرف ده روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس نسبت به طرفین ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در محاکم تجدیدنظر استان ساری است

رئیس شعبه ۱۰۳ دادگاه جزائی ساری خلیلی

۹۶۷

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۴۴۱۶۰۰۱۰۳۴ شعبه ۱۰۳ دادگاه جزائی شهرستان ارومیه دادنامه ۹۳۰۹۹۷۴۴۱۲۳۰۰۸۹۸ متهمین رشید امیری و بختیار امیری و مسعود مسعودی همگی به نشانی و مهدی شلبی به نشانی ارومیه اسلام اباد ک ۴۹ پلاک ندارد دست راست درب ۴ سفید رنگ اتهام عبور از مرزهای غیر مجاز یا ممنوعه و قاچاق ۲۲ قبضه اسلحه شکاری

رای دادگاه

حسب کیفرخواست صادره از دادسرای شهرستان ارومیه آقای مهدی شامی ف محمد متولد ۱۳۶۳ شغل کارگر و فاقد سابقه کیفری متاهل با سوادواهل و ساکن ارومیه و مسعود مسعودی و رشید امیری وبختیار امیری ردیف ۲ و ۳ و۴ متواری و مجهول المکان می باشند متهم است به تردد غیر مجاز از خاک ایران به سمت خاک ترکیه نظر به گزارش گروهان مرزی شهرستان ارومیه اقرار صریح و کاشف از حقیقت متهم ردیف اول در طول رسیدگی و مضافا اینکه علیرغم ابلاغ قانونی وقت رسیدگی متهمان دیگر در تحقیقات مقدماتی ود رجلسه دادگاه ۹۳/۸/۴ حضور نیافته و لایحه ای ارسال ننموده و عذری هم بیان نکرده اند وملالا از اتهام انتسابی دفاعی ننموده است لذا دادگاه با عنایت به اقرار متهم ردیف اول موضوع ماده ۱۶۴-۱۷۱-۱۷۲ قانون مجازات اسلامی مصوب۱۳۹۲ وبا حصول علم قاضی نسبت به سایر متهمان به استناد ماده ۲۱۱ از همان قانون بزهکاری انان را محرز ومسلم دانسته و به استناد ماده ۳۵ قانون گذرنامه اصلاحی ۶۷/۷/۱۴ متهم ردیف اول را به پرداخت پانصد هزار ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم می نماید وسایر متهمان را به تحمل یکسال حبس تعزیری محکوم می نماید رای صادره به استناد ماده ۱۸۱-۲۱۷ قانون ائین دادرسی کیفری نسبت به متهمان ردیف دوم و سوم و چهارم غیابی و ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد سپس ظرف بیست روز از تاریخ انقضای مهلت واخواهی و ابلاغ به متهم ردیف اول قابل رسیدگی در دادگاه تجدیدنظر استان اذربایجان غربی است

رئیس شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی ارومیه

۱۰۰۸

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۴۴۱۵۵۰۰۳۲۶ شعبه ۱۰۳ دادگاه جزائی شهرستان ارومیه دادنامه ۹۳۰۹۹۷۴۴۱۲۲۰۰۸۹۴ شاکی اداره کل ثبت اسنادو املاک استان اذربایجان غربی متهم محمود شهبازی مجهول المکان اتهام سرقت پرونده ثبتی

رای دادگاه

حسب کیفرخواست صادره از دادسرای شهرستان ارومیه اقای محمود شهبازی متواری و مجهول المکان متهم است به بردن پرونده ثبتی نظر به اینکه از فحوای گزارش استنباط می گردد که تنها یک فقره پرونده از اداره ثبت اسناد و املاک ربوده شده و کسی هم که اقدام به این فعل نموده قربانعلی صدقی کفاش می باشد و از نظر دادگاه تصور اینکه یک فقره پرونده توسط د و نفر برده شده محال است النهایه دادگاه به علت عدم توجه اتهام به نامبرده به استناد بند الف ماده ۱۷۷ قانون ائین دادرسی کیفری رای بر برائت وی صادر واعلام می دارد رای صادره حضوری بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل رسیدگی در دادگاه تجدیدنظر استان اذربایجان غربی است

رئیس شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی ارومیه

۱۰۰۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۳۴۹/۰۶ متر مربع به شماره فرعی ۳۵۷۷ مجزی شده از ۷۶ از سنگ اصلی ۱۰ واقع در قریه جولندان بخش ۲۸ گیلان تصرفات مالکانه اقای سردار حاجی زاده میانکوه فرزند مرحمت انتقالی ملک ازمالک رسمی اقای حق ویردی مرادی محرز گردیده لذا به استناد ماده ۱۳ ائیننامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی اگهی تحدید حدود اختصاصی به نام اقای سردار حاجی زاده میانکوه منتشر و به اطلاع کلیه مجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که تحدید حدود پلاک موصوف از مورخ ۹۲/۱۰/۱ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد امد چنانچه هر یک از مجاورین ملک مرقوم به حدود و حقوق ارتفاقی ملک مرقوم واخواهی داشته باشند می توانند ازتاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک تالش تسلیم ورسید اخذ نمایند و برابر ماده ۸۶ ائین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض با این اداره دادخواست به دادگاه محل تقدیم دارد در غیراینصورت پس از گذشت مدت مزبور و ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست به وسیله متقاضی یانماینده قانونی او این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد تاریخ انتشار ۹۳/۹/۲

م الف ۸۴۰۸ رئیس ثبت اسناد واملاک تالش محسن ابراهیم زاده

۱۰۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۷۷۰۳ - هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان متصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای بیژن جمال زاده فرزند حسن به شماره شناسنامه ۶۹۳ صادره از بوکان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۹/۷۴ متر مربع پلاک ۴۱۴۵ فرعی از ۱۱۴ اصلی مفروز مجزی شده از پلاک باقیمانده ۱۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان خریداری از مالک رسمی اقای اسماعیل ایلخانیزاده مع الواسطه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۸/۱۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۹/۳

رئیس ثبت اسناد واملاک محمود خضرزاده

۶۳۱

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

خواهان امید سبحانی به ادرس بیجار پشت قلعه ک خدایی ک پ ۶۶۵۱۹۵۴۷۸۱ خواندگان حبیب اله حسنی و صادق حسنی و مستوره حسن نیا و طلوس حسن نیا همگی مجهول المکان خواسته الزام به تنظیم سند خواهان دادخواستی به طرفیت شما مبنی بر الزام به تنظیم سند را به این دادگاه تقدیم نموده که به کلاسه ۹۳۰۰۴۴ شعبه سوم ثبت وقت رسیدگی برای روز ۹۳/۴/۲۴ ساعت ۱۰ صبح تعیین گردیده است به علت مجهول المکان بودن شما و درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار و از شما دعوت می شود در وقت مقرر در شعبه سوم شورای حل اختلاف بیجار حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و هر گونه دفاعی در مقابل دعوی اقامه شده دارید بنمایید در غیراینصورت دادخواست ابلاغ شده تلقی و دادگاه اقدام قانونی را معمول خواهد نمود.

م الف ۳۳۳۸ مسئول دبیرخانه شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان بیجار

۱۰۳۱

آگهی حصر وراثت

اقای مسعود ملائی ف غلام حسین دارای شناسنامه شماره -- به شرح دادخواست به کلاسه ۵/ شورا از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان صدیقه سالاروندیان به شماره شناسنامه -- در تاریخ -- اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به علی اصغر ملائی فرزند متوفی و ایناز ملائی فرزند و مسعود ملائی همسر متوفی – اقا محمد سالاروندیان پدر متوفی و مهری ولدخانی مادر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرتبه آگهی می گردد تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

م الف ۳۳۳۹ متصدی امور دفتری دادگاه شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان بیجار

۱۰۲۹

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۱۵۱۰۱۶۷۱ شعبه ۲۴۱ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مطهری تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۱۵۱۰۱۰۲۱ / خواهان خانم فاطمه جونوشی فراهانی با وکالت آقای علی خان بابائی به نشانی استان تهران تهران سه راه فلاح خ مجید پیغمبری بین کوچه علی اکبر فتحی پ ۶۹ ط ۱ / خوانده آقای ابوالفضل مخلص آبادی فراهانی به نشانی / خواسته : طلاق به درخواست زوجه / رای دادگاه در خصوص دادنامه شماره ۹۳۰۰۷۵۵ موضوع کلاسه ۹۲۱۷۲۴ نظر به اینکه در هنگام تحریر رای سهو قلم رخ داده بنا به درخواست وکیل خواهان موارد بدین شرح تصحیح میگردد زوجین یک فرزند مشترک صغیر دارند به نام محمدامین ۶ ساله که حضانت وی به مادر واگذار شده این رای به استناد ماده ۳۰۹ قانون آیین دادرسی مدنی صادر و تسلیم رونوشت رای اصلی بدون رونوشت رای تصحیحی ممنوع است تجدید نظر خواهی از دادنامه مطابق تبصره یک ماده فوق الذکر میباشد.

۱۱۰/۷۸۹۳۱ ت — رئیس شعبه ۲۴۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۰۱۰۵۰۰۸۷۴ شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۰۱۰۵۰۰۹۵۷ / خواهان : آقای مجتبی شایسته به نشانی ملاصدرا خیابان شیخ بهایی شمالی کوچه سلمان پلاک ۹ / خوانده : خانم زینب آذرمند به نشانی تهران درکه خیابان سید مفیدی پلاک ۳۸ واحد ۳ / خواسته : ابطال سند / گردشکار : خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده که جهت رسیدگی به این شعبه ارجاع و پس از ثبت و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده تحت نظر قرار دارد دادگاه با عنایت به محتویات اوراق پرونده و با اعلام ختم رسیدگی به شرح آتی مبادرت به صدور رای مینماید / رای دادگاه در خصوص دادخواست آقای مجتبی شایسته به طرفیت خانم زینب آذرمند به خواسته ابطال سند نظر به مندرجات پرونده و اینکه خواهان به موجب لایحه وارده به شماره ۹۲/۱۰/۲۵-۳۲۰۴ دادخواست خود را مسترد نموده لذا موجبی برای ادامه رسیدگی وجود نداشته دادگاه با استناد به بند الف ماده ۱۰۷ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی قرار ابطال دادخواست صادر و اعلام مینماید رای صادره ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان تهران می باشد

۱۱۰/۷۸۸۹۴ ت — رئیس شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۰۰۱۰۵۰۰۸۰۳ شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۰۱۰۵۰۰۶۹۳ / خواهان : آقای مهرداد ریوندی با وکالت آقای سید رضا سید صالحی و خانم ناهید سادات امیربهنگی به نشانی تهران خ سهروردی بعد از خ هویزه خ نقدی پ ۳۰ واحد ۳ / خوانده : خانم نسیم وفائی خواه به نشانی مجهول المکان / خواسته : مطالبه خسارت / گردشکار : به تاریخ فوق در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران به تصدی امضا کنندهذیل تشکیل شده است دادگاه با عنایت به محتویات اوراق پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور قرار می نماید / رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان آقای مهرداد ریوندی با وکالت آقای سید رضا سید صالحی و خانم ناهید سادات امیری به طرفیت خوانده نسیم وفائی خواه به خواسته مطالبه مبلغ ۳۱۲/۳۸۵/۹۱۹ ریال هزینه های درمانی انجام شده بابت ضرر و زیان ناشی از جرم بی احتیاطی در امر رانندگی به انضمام کلیه خسارات دادرسی وفق ماده ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی دادگاه با عنایت به محتویات پرونده شرح خواسته خواهان و وکلای مشارعلیه و اصول مستندات ابرازی علی الخصوص محتویات پرونده استنادی به کلاسه ۸۹۰۹۵۹ که از طریق واحد اجرای احکام دادسرای ناحیه ۲ رسالت مطالبه و مورد بهره برداری قرار گرفت که حکایت از محکومیت قطعی خوانده پرونده به پرداخت دیه و جزای نقدی داشته است و این در حالی است که علیرغم صرف هزینه های درمانی توسط خواهان به میزان خواسته ی معنونه صرفا مبلغ ۱۴۲/۳۳۵/۰۰۰ ریال توسط شرکت بیمه به خواهان پرداخت گردیده است لذا دادگاه دعوی خواهان را به میزان مازاد به پرداخت دیه توسط بیمه محرز و مسلم تشخیص و با توسل به قاعده لاضرر و مستندا به مواد ۱ و ۲ از قانون مسئولیت مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۰۵ و ۵۱۱ و ۵۱۹ از قانون آیین دادرسی مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۶۹/۹۱۹/۱۵۰ ریال از بابت هزینه های درمانی مازاد بردیه و نیز مبلغ ۶/۲۴۷/۷۱۸ ریال از بابت هزینه دادرسی و همچنین حق الوکاله وکیل وفق تعرفه قانونی درحق خواهان صادر و اعلام مینماید و اما در رابطه با مازاد خواسته خواهان نسبت به محکوم به معنونه دادگاه توجها به عدم اتکا ادعا به ادله اثباتی کافی حکم به رد آن صادر و اعلام مینماید رای صادره در خصوص محکومیت غیابی بوده و بدوا ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف همان مهلت قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان تهران میباشد.

۱۱۰/۷۸۹۰۶ ت — رئیس شعبه ۱۰۶ دادگاه حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۱۲۳۰۰۰۲۰ شعبه ۱۱۵۴ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی بعثت تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۱۲۳۰۰۵۴۵ خواهان آقای حسین جانتیان به نشانی مجتمع دادسرای تهران بزرگ خواندگان ۱ آقای محمد مقصودی ۲ خانم الهه هاشمیان ۳ خانم مهین جمالی ۴ آقای خداداد رشوند قیاتوند ۵ آقای جهانبخش ابراهیمی ۶ آقای رضا ایوبی ۷ آقای عباسعلی جمالیان ۸ آقای منصور رضوانی ۹ آقای حاج علی علیزاده همگی به نشانی مجهول المکان خواسته ها ۱ تعدیل تقسیط محکوم به ۲ اعسار از پرداخت هزینه دادرسی / گردشکار متهم به اتهام فوق تحت تعقیب واقع گردیده پرونده امر به دادگاه ارسال پس از تشریفات قانونی و احضار طرفین در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است با عنایت به محتویات پرونده و ادله موجود و با استعانت از خداوند متعال و تکیه بر شرف و وجدان ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه : در خصوص دادخواست آقای حسین (محمد) فرزند محمدتقی به طرفیت خواندگان ۱ جهانبخش ابراهیم ۲ رضا ایوبی ۳ محمد مقصودی۴ منصور رضوانی ۵ الهه هاشمیان ۶ مهین جمالی ۷عباسعلی جمالیان ۸ خداداد رولیوند قیاتوند ۹ حاج علی علیزاده به خواسته اعسار از پرداخت یکجای محکوم به موضوع دادنامه بشماره ۲۰۴ - ۸۴/۳/۱۲ موضوع پرونده به شماره ۸۹۳/۱۱۵۶/۸۳ که به موجب آن علاوه بر محکومیت به تحمل حبس به رد اموال شکات نیز محکوم شده است خواهان در جهت اثبات ادعای خود اعلام داشته است که مدت قریب به ده سال است که به خاطر دادنامه فوق الذکر محبوس هستم و پس از اجرای حبس دادنامه مذکور به خاطر عدم توانایی در رد اموال خواندگان به عنوان شکات و مالباختگان دادنامه موردناعسار در حبس هستم هیچگونه مال منقول و یا غیرمنقولی جهت جلب رضایت شکات ندارم متاهل و دارای یک فرزندی هستم که قریب ده سال است که به علت بازداشت توانایی سرپرستی انها را نداشته و از طرفی استشهادیه مبنی بر عسر و حرج خویش تهیه و بپیوست دادخواست نموده است خواندگان به دلیل تغییر ادرس مندرج در دادنامه و نداشتن ادرس دیگر از نامبردگان از طریق نشر آگهی در روزنامه دعوت به دادرسی شده اند جلسه دادرسی تشکیل و خواهان پس از توضیح در خصوص دادخواست تقدیمی شهود خود را به دادگاه معرفی که دادگاه از شهود خواهان استماع شهادت نموده و شهود همگی بر ضعف مالی و عسر و حرج و همچنین متاهل و دارای اولاد بودن و عدم توانایی در پرداخت دیون موضوع محکوم به و تهیه مخارج خانواده خواهان از طریق دستفروشی مادر وی شهادت می دهند از طرفی خواندگان با وجود دعوت به دادرسی از طریق نشر آگهی در جلسه دادگاه حاضر نشده یا لایحه ای تقدیم و یا وکیل معرفی نکرده اند بنا به مراتب صدرالذکر دادگاه دعوی خواهان را صحیح تشخیص و به استناد مواد ۵۰۴ و ۵۰۶ قانون ایین دادرسی مدنی و مواد ۱ و ۲۰ و ۲۱ قانون اعسار حکم به پذیرش و قبول اعسار خواهان از پرداخت یکجای محکوم به رد اموال موضوع دادنامه و پرداخت اقساط آن به صورت ماهانه سیصد هزار تومان با نظارت اجرای احکام تا استهلاک کامل دیون خواندگان موضوع محکوم به شماره ۲۰۴-۸۴/۳/۱۲ صادر می نماید و در خصوص دادخواست خواهان به طرفیت مالکین خودروهای ۴۹۹ ه ۴۵ تهران ۱۴، ۳۱۴ ل ۷۸ تهران ۱۴ و ۹۱۱ س ۹۶ تهران ۱۴ نظر به عدم درج مشخصات خواندگان دعوی و به لحاظ عدم رعایت تشریفات قانونی رسیدگی به استناد ماده دو قانون ایین دادرسی مدنی قرار رد دعوای خواهان صادر می گردد رای صادره راجع به شق اول دادنامه غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس راجع به شق دوم حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه تجدیدنظر استان تهران است.

۱۱۰/۷۷۵۶۰ات — رئیس شعبه ۱۱۵۴ دادگاه عمومی جزایی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۲۹۱۰۰۷۰۲ شعبه ۳۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۲۲۹۱۰۱۱۳۲ خواهان آقای مهدی واعظی با وکالت آقای منصور ده نمکی به نشانی استان تهران یوسف آباد خیابان دوم پلاک ۱۶ احد شش و خانم مریم فراهانی به نشانی استان تهران یوسف آباد خ دوم پلاک ۱۶ واحد شش خوانده آقای فرشید نعمتی انیا به نشانی استان تهران خیابان وبلا تقاطع سپند ساختمان ۱۶۲ معاونت ریاست جمهوری خواسته ها ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳ مطالبه وجه چک گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در خصوص دادخواست خواهان آقای مهدی واعظی با وکالت خانم مریم فراهانی و آقای منصوره ده نمکی به طرفیت خوانده آقای فرشید نعمت انیا به خواسته مطالبه مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و کلیه خسارات قانونی نظر به اینکه خواهان به یک فقره چک به شماره ۰۷-۸۷۳۵/۹۴۰۴۷۹ استناد و کپی مصدق چک و کپی مصدق گواهی نامه عدم پرداخت بانک محال الیه ضمیمه و براساس آن خوانده به عنوان صادر کننده سند تجاری بوده که وفق نشانی تعرفه شده خود خوانده به بانک محال الیه از وی دعوت لکن خوانده تعرضی به ادعای خواهان ننموده و به همین جهت محکمه برابر شرح فوق وفق ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی دعوای خواهان را پذیرش نموده و حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۷۱۲۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل برابر تعرفه و محاسبه خسارت تاخیر تادیه در هنگام اجرا در حق خواهان صادر می شماید رای صادره غیابی و پس از ابلاغ ظرف بیست روز قابل اعتراض در محکمه محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۷۶۴۵۵ات — رئیس شعبه ۳۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۰۲۲۸۸۰۰۶۴۱ شعبه ۲۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شماره ۲۱ تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۸۸۰۰۲۸۹ خواهان آقای میلاد امامی با وکالت خانم رکسانا قنایی دانش به نشانی تهران خ وزرا خ بیست و سوم پ ۱۴ جدید ط سه واحد ۹/ خواندگان ۱ سازمان مسکن و شهرسازی استان تهران به نشانی تهران خ ویلای شمالی جنب بیمارستان جامع زنان پ ۳۰۲-۲ آقای عبداله فرجه میدان به نشانی مجهول المکان / خواسته الزام به تنظیم سند رسمی ملک/ گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس ازارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص دادخواست آقای میلاد امامی اقلیسی با وکالت خانم رکسانا قنایی دانش به طرفیت سازمان مسکن و شهرسازی استان تهران و آقای عبداله فرجه میدان مبنی بر خواسته الزام به تنظیم سند رسمی شش دانگ یک باب مغازه جز پلاک های ثبتی ۶۴۲ ، ۶۲۵ ، ۶۵۲ ، ۶۵۴ و ۶۵۶ بخش هشت تهران دادگاه با توجه به اوراق ومحتویات پرونده و با ملاحظه دادخواست خواهان به این توضیح که سازمان مسکن واحد امور املاک سازمان مسکن در سال ۱۳۶۶ یک باب مغازه به شماره ۱۰ واقع در پاساژ فتاح بازار بزرگ تهران را طی قرارداد ۲۸۸۳۴/۱۱ مورخ ۲۱/۱۲/۱۳۶۶ آقای عبداله فرجه میدان واگذار نموده و نامبرده نیز در سال ۱۳۷۱ کل حق و حقوق خود را با موافقت خوانده ردیف اول با ولایت پدر موکل واگذار نموده و نامبرده نیز در سال ۱۳۷۱ کل حق و حقوق خود را با موافقت خوانده ردیف اول با ولایت پدر موکل واگذار نموده و تا به حال هم در تصرف مالکانه بوده و خواستار تنظیم سندی به نام خواهان می باشند دادگاه در ادامه وقت رسیدگی تعیین که حسب لایحه دفاعیه خوانده ردیف اول اظهار نموده که مالکین برای انها متصور نیست و دعوی متوجه انها نمی باشد خوانده ردیف دوم علی رغم نشر اگهی جهت دفاع حاضر نشده که در ادامه استعلامهای ثبتی نیز انجام که اخرین مالک ثبتی وزارت فرهنگ سابق قید شده حسب نامه شماره ۱۷۰۲۴ مورخ ۳/۵/۹۱ دادگاه با توجه به موارد مطروحه به این نتیجه رسیده اولا حسب سند عادی مورخه ۱۹/۱۲/۶۶ که گواهی مصدق آن ضمیمه پرونده بوده خوانده ردیف دوم ملک موضوع دعوی را به آقای محمد جعفر اقلیسی واگذار نموده و محتویات سند از نیز حکایت از اخذ ملک از سازمان مسکن بوده ثانیا وکالتنامه ای به شماره ۴۸۰۹۶ مورخ ۱۴/۱/۷۱ متراکبه تنظیم نموده نسبت به آقای امامی در راستای مراجعه به سازمان مسکن بنابر ادامه امور مربوط به یک باب حجره واقع در طبقه اول در پاساژ فتاح بازار بزرگ تهران ثالثا منشاء ورود خوانده ردیف اول وجود قراردادی به تاریخ ۲۲/۱۲/۶۶ به شماره ۲۸۸۳۴/۱۱ فی مابین سازمان مسکن و خوانده ردیف دوم می باشد که ایادی قانونی در راستای وقوع عقد بیع محقق بوده و رابعا نامه شماره ۱۷۱۰۸/۹/۲۲۳ سازمان مسکن مبنی بر تائید بیع نامه فی مابین خود و خوانده ردیف دوم و همچنین خواهان را دلالت داشته و اینکه استعلام ثبتی حکایت از مالکیتی جدا از خوانده ردیف اول را داشته با عنایت به سند مصدق شماره ۸۱۷۵ مورخ ۹۲/۱۰/۲۲ سازمان مسکن به قائم مقامی وزارت فرهنگ سابق قرارداد راجع پلاکهای مزبور را انجام داده که دلالت بر تفویض و لذا به نظر دادگاه دعوی خواهان را صحیح دانسته و اینکه از اثار بیع صحیح انتقال مالکیت برای خریدار و همین انتقال ثبتی برای فروشنده که حسب ماده ۲۲ قانون ثبت مالکیت با تنظیم سند رسمی بوده که از توابع و تشریفات عقد بیع که طرفین را ملزم به ایفا تعهد می نماید علی ای حال مستندا به مواد ۱۰ و ۲۲۸ و ۲۱۹ و ۲۲۰ قانون مدنی حکم به محکومیت خواندگان مبنی بر حضور در یکی از دفاتراسناد رسمی و انتقال سند رسمی ششدانگ یک باب مغازه موضوع قرارداد صدرالاشاره را در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره نسبت به خوانده ردیف اول حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد و نسبت به خوانده ردیف دوم غیابی وظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف بیست روز دیگر پس از انقضای مدت واخواهی قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۷۶۴۵۰ات — دادرس شعبه ۲۸ دادگاه عمومی و حقوقی تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۳/۴/۲۲ پرونده کلاسه ۹۳۰۰۹۲/۲۳۰۸ دادنامه ۹۳۰۰۲۹۳- ۹۳/۵/۵ مرجع رسیدگی کننده حوزه ۲۳۰۸ شورای حل اختلاف شماره ۲۴ مجتمع شهید باهنر خواهان رضا محرمی الوبان بابایی شهرک شهید بهشتی لادن ۲۲ واحد ۳۵ خوانده طلعت علی اسعدی مجهول المکان خواسته مطالبه وجه / گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس ازارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص دعوی رضا محرمی به طرفیت طلعت علی اسعدی به خواسته مطالبه وجه چکها به شماره های ۶۲۷۲۴۹ مورخه ۹۳/۱/۳۰ و ۶۲۷۲۴۱ مورخه ۹۳/۱/۲۴ و ۶۲۷۲۴۰ مورخه ۹۲/۱۲/۲۴ به مبلغ جمعا ۱۸/۹۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به تصویر مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت مربوطه و بقای اصول اسناد در ید خواهان که دلالت بر اشتغال ذمه خوانده و بقای دین دارد و با عنایت به عدم حضور خوانده و عدم ارسال لایحه شورا دعوی مطروحه را وارد و ثابت دانسته و مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی و مدنی و ۳۱۰ و۳۱۱و۳۱۲و۳۱۳و۳۱۴ قانون تجارت و تبصره الحاقی ماده دو قانون صدور چک و ماده واحده مربوطه مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۸/۹۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت وصول که توسط اجرای احکام محاسبه می گردد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و متعاقبا ظرف همان مهلت قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی می باشد.

۱۱۰/۷۶۴۳۸ات — قاضی شعبه ۲۳۰۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۴ تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۳/۶/۱۲ شماره پرونده ۶۵۷/۱۰۵/۹۳ مرجع رسیدگی شعبه ۱۰۵ شورای حل اختلاف منطقه سه تهران خواهان گیتی خلیلی قیصری خوانده خاطره تاجیک خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۲۵/۰۲۰/۰۰۰ ریال وجه چک به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس ازارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان خانم گیتی خلیلی قیصری به طرفیت خوانده خانم خاطره تاجیک به خواسته مطالبه وج به مبلغ فوق الذکر بابت بدهی خوانده به خواهان به دلیل ضمانت از ایشان با توجه به محتویات پرونده مبنی بر مجهول المکان بودن خوانده و انتشار آن در یکی از جراید کثیرالانتشار و با عنایت به استعلام کتبی ا سازمان بازنشستگی کشور برابر فیش های حقوقی مبلغ ۲۱/۰۴۹/۵۳۱ ریال از حقوق ماهانه خواهان بابت ضمانت وام خوانده کسر گردیده و نظریه مشورتی اعضا محترم شورا به شرح صورتجلسه مورخ ۹۳/۵/۶ که خوانده علیرغم انتشار آگهی مورخ ۹۳/۳/۲۰ در روزنامه کثیرالانتشار و رعایت انتظار کافی در جلسات رسیدگی حاضر نشده است و در مقابل دعوی دفاعیه به عمل نیاورده لذا دعوی خواهان محمول بر صحت تشخیص وبه استناد ماده ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف و ماده ۱۹۸ ق آ د م حکم به محکومیت خوانده به پرداخ مبلغ ۲۱/۰۴۹/۵۳۱ ریال در حق خواهان به انضمام خسارت تاخیر تادیه و هزینه دادرسی از تاریخ تقدیم دادخواست مورخ ۹۳/۳/۱۷ تا یوم الوصول صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی حقوقی تهران است.

۱۱۰/۷۶۸۱۱ات رئیس شعبه ۱۰۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره سه تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۳/۴/۲۱ پرونده کلاسه ۹۳۰۰۷۱/۲۳۰۸ دادنامه ۹۳۰۲۹۹- ۹۳/۵/۴ مرجع رسیدگی کننده حوزه ۲۳۰۸ شورای حل اختلاف شماره ۲۴ مجتمع شهید باهنر خواهان حسن مهاجری با وکالت شکرالله شکری واکبر رمضانپور خ دکتر بهشتی نرسیده به م تختی پ ۱۹۵ ط همکف شرقی خوانده محمد عابدین پور ابرقوئی مجهول المکان خواسته مطالبه وجه / گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس ازارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص دعوی حسن مهاجری با کالت شکرالله شکری و اکبر رمضانپور به طرفیت محمد عابدین پور ابرقوئی به خواسته مطالبه وجه چک به شماره ۰۱۸۶۶۴/۱۶ مورخه ۸۹/۴/۳۰ به مبلغ دو میلیون تومان با احتساب هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به تصویر مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت مربوطه و بقای اصول اسناد در ید خواهان که دلالت بر اشتغال ذمه خوانده و بقای دین دارد و با عنایت به عدم حضور خوانده و عدم ارسال لایحه شورا دعوی مطروحه را وارد و ثابت دانسته و مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی و مدنی و ۳۱۰ و۳۱۱و۳۱۲و۳۱۳و۳۱۴ قانون تجارت و تبصره الحاقی ماده دو قانون صدور چک و ماده واحده مربوطه مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ دو میلیون تومان بابت اصل خواسته و مبلغ دویست و پنجاه هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت وصول که توسط اجرای احکام محاسبه می گردد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و متعاقبا ظرف همان مهلت قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی می باشد.

۱۱۰/۷۶۳۲۶ات — قاضی شعبه ۲۳۰۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۴ تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۳/۴/۲۱ پرونده کلاسه ۹۳۰۰۷۲/۲۳۰۸ دادنامه ۹۳۰۰۳۰۰- ۹۳/۵/۴ مرجع رسیدگی کننده حوزه ۲۳۰۸ شورای حل اختلاف شماره ۲۴ مجتمع شهید باهنر خواهان امیرحسین محمدی نژاد با وکالت شکرالله شکری و اکبر رمضانپور خ دکتر بهشتی نرسیده به م تختی پ ۱۹۵ ط همکف شرقی / خوانده محمد عابدین پور ابرقوئی مجهول المکان خواسته مطالبه وجه / گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس ازارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص دعوی امیرحسین محمدی نژاد با وکالت شکرالله شکری و اکبر رمضانپور به طرفیت محمد عابدین پور ابرقوئی به خواسته مطالبه وجه چک به شماره ۰۱۸۶۶۹/۴۴ مورخه ۸۹/۳/۳۰ به مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه با توجه به تصویر مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت مربوطه و بقای اصول اسناد در ید خواهان که دلالت بر اشتغال ذمه خوانده و بقای دین دارد و با عنایت به عدم حضور خوانده و عدم ارسال لایحه شورا دعوی مطروحه را وارد و ثابت دانسته و مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی و مدنی و ۳۱۰ و۳۱۱و۳۱۲و۳۱۳و۳۱۴ قانون تجارت و تبصره الحاقی ماده دو قانون صدور چک و ماده واحده مربوطه مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت وصول که توسط اجرای احکام محاسبه می گردد در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و متعاقبا ظرف همان مهلت قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی حقوقی می باشد.

۱۱۰/۷۶۳۳۴ات — قاضی شعبه ۲۳۰۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۴ تهران