آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب دادنامه شماره ۲۲۰ صادره از شعبه ۱۲ دادگاه عمومی تهران و در پرونده اجرایی کلاسه ۸۸۰۲۵۴ ج دعوی آقای منصور خاکی و غیره به طرفیت خانم افسانه خاکی و غیره حکم به فروش پلاک ثبتی ۱۲۳۷ و ۱۲۳۶ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی بخش هفت تهران و تقسیم وجوه حاصل از ان بین مالکین صادر گردیده است که در این خصوص مراتب جهت ارزیابی به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و به شرح ذیل توصیف اجمالی و ارزیابی گردیده است ۱- نام و نام خانوادگی صاحب ملک خواهان و خوانده فوق الذکر ۲- محل وقوع ملک تهران خیابان پیروزی میدان بروجردی خ حیدری نبش کوچه جواهری پور پلاکهای ۵۰ الی ۶۰ ۳- وضعیت ثبتی و کاربری ملک: پلاک ثبتی شماره ۱۲۳۶ و ۱۲۳۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی بخش هفت تهران کاربری مسکونی تجاری می باشد ۴- وضعیت ملک از لحاظ مشاعی یا مفروز بودن: مشاع می باشد ۵- توصیف اجمالی ملک: ششدانگ یک باب عمارت مشتمل بر منزل مسکونی و واحدهای تجاری موجود در ان شامل دو طبقه به ساحت ۲۰۵/۷ متر مربع ملک مزبور واقع در ساختمانی شامل دو طبقه که جمعا دارای سه واحد اپارتمان و ۵ باب مغازه می باشد اسکلت ساختمان فلزی سقف تیرآهن و طاق ضربی نمای ساختمان سنگ است ساختمان دارای انشعاب اب مشترک و گاز شهری و برق مستقل است عمر بنا حدود پلای ۲۵ سال است اپارتمانها دارای سرویس بهداشتی ایرانی اشپزخانه با کابینت فلزی و درهای چوبی و پنجره ها فلزی است کف اپارتمان ها موزائیک می باشد دارای انشعاب گاز و اب مشترک و برق مستقل سرمایش اپارتمان با کولر ابی و گرمایش بخاری گازی است کاربری اپارتمان بنا بر مدارک ابراز شده مسکونی تجاری و در هنگام بازدید مغازه ها در تصرف مالکین سرقفلی و اپارتمانهای مسکونی خالی از سکنه می باشد ۸- قیمت ارزیابی شده ملک جهت پایه مزایده قیمت ارزیابی شده جهت پایه مزایده مبلغ هفت میلیارد ریال تعیین می گردد. بنابراین مقرر گردید ششدانگ ملک فوق الذکر در روز سه شنبه مورخه ۹۳/۹/۱۸ از ساعت ۱۱ الی ۱۱/۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید بهشتی واقع در تهران خیابان سپهبد قرنی به فروش برسد. مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از خریدار اخذ و مابقی ثمن را خریدار مکلف است حداکثر ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض ان را به این اجرا تحویل نماید در غیر این صورت ده درصد دریافتی به نفع دولت ضبط خواهد گردید.

۱۱۰/۹۱۱۸۵ت شعبه ۱۲ اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید بهشتی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه و دادنامه صادره از شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی تهران خواهان مسعود داریوش نیاکان و خواندگان ۱-مهتاز ۲- نسرین ۳- لادن ۴ لاله ۵ مهدی ۶ مریم ۷ شمس الملوک ۸ پوران مگی داریوش نیاکان ۹ مهری احمدی دایر بر فروش ملک به پلاک ثبتی ۴۸۱/۳ بخش ده تهران و تقسیم ثمن حاصله به شرح دادنامه صادره از شعبه فوق الذکر پلاک مذکور توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر است از ساعت ۱۱صبح الی ۱۱:۳۰ مورخ ۹۳/۹/۱۸ در محل اجرای احکام مدنی شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی تهران از طریق مزایده از قیمت ۲۸۱۳۵۰۰۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس به صورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد ظرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل ازمزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند مال مورد مزایده و بهای ان طبق نظر کارشناس بدین شرح است ششدانگ پلاک ثبتی ۴۸۱/۳ بخش ده تهران به نشانی تهران نرسیده میدان راه اهن خ زریافیان کوچه مرادی پلاکهای لبی شهرداری ۹ و ۱۰ به مساحت ۱۱۲/۵۴ متر مربع ساختمان در دو طبقه بنای قدیمی و کلنگی مسکونی بانضمام زیرزمین قدمت ساخت و سازبیش از ۶۰ سال ساخت دارای انشعاب اب برق و گاز شهری می باشد با توجه به موقعیت مکانی و زمانی و جمیع جهات موثر به قیمت پایه کارشناسی به مبلغ ۲۸۱۳۵۰۰۰۰۰ریال در اجرای احکام مدنی شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی تهران به فروش می رسد.

۱۱۰/۹۰۲۰۷ت مدیر دفتر و اجرا شعبه ۱۸۲ دادگاه عمومی تهران

آگهی مزایده اموال منقول پرونده کلاسه

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۲۰دادگاه عمومی تهران محکوم علیه اقای شجاع القدسی نائینی محکوم به پرداخت مبلغ ۱۳۶۱۷۱۲۰۰ ریال بابت اصل خواسته در حق محکوم له خانم زهرا رضائی می باشد که حسب نقاضای ایشان اموال ذیل متعلق به محکوم علیه توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل به مبلغ هفتاد میلیون ریال ارزیابی گردیده است ۱- یک دستگاه یخچال فریزر سابد بای سابد به مارک جنرال امریکائی سفید رنگ اب سرد کن دار به ارزش ۳۵۰۰۰۰۰۰ ریال ۲- یک دستگاه تلویزیون رنگی ال سی دی به مارک توشیبا ساخت مالزی ۴۲ اینچ مدل ۴۲tw6b6t مستعمل به ارزش ۱۵۰۰۰۰۰۰ریال ۳- دو عدد پلد مشکی به مارک راک مستعمل جمعا به ارزش ۳۰۰۰۰۰۰ ریال ۴- یک دستگاه ماشین لباسشویی ۵ کیلویی ۱۱ گ سفید رنگ مدل ۵۲۴۶۰۰ المانی مستعمل به ارزش ۹۰۰۰۰۰۰ ریال ۵- یک عدد سماور ذغالی شش لیتری قدیمی زرد رنگ مستعمل به ارزش ۰۰۰۰۰۰۰ریال ۶- یک دستگاه فکس پاناسونیک مدل kxfc ۳۹۲ به اضافه فکس مدل ۲۲۱۰- h.p رنگ نقره ای جمعا به ارزش ۳۰۰۰۰۰۰ ریال کارشناس قیمت پایه مزایده اموال موصوف را به مبلغ هفتاد میلیون ریال تعیین نموده است مقرر گردید اموال مذکور در تاریخ ۹۳/۹/۱۸ از ساعت ۱۲ الی ۱۳/۳۰ در نشانی خیابان اسکندری شمالی ک خازنی ب ۱۲طبقه اول از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سیبای شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۰۸۰۰۵ به نام سپرده دادگستری نزد بانک ملی شعبه وزارت دادگستری واریز نموده و قبض ان را به این شعبه تسلیم نماید در غیر این صورت ده درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر و تائید مزایده اموال مذکور به خریدار تحویل خواهد شد کسانی که تمایل به شرکت در مزایده و بازدید مال مورد مزایده را دارند می توانند ۵ روز قبل از مزایده به اجرای احکام این شعبه مراجعه تا مقدمات بازدید انها فراهم گردد.

۱۱۰/۹۰۳۱۸ت دادورز اجرای احکام شعبه ۲۰ دادگاه عمومی تهران

مزایده

به موجب پرونده اجرایی به کلاسه ۲۱۰۱/۹۲ج موضوع اجرائیه صادره از حوزه له مسعود حسنی با وکالت سلطانزاده به طرفیت محمدرضا جامه بزرگی به خواسته حکم تخلیه اموال توسط کارشناس رسمی ارزیابی و توصیف اجمالی گردید و در فرجه قانونی معین از اعتراض مادره لذا مقرر گردید اموال موصوف در روز سه شنبه ۹۳/۹/۱۸ از ساعت ۱۵ الی ۱۶ در دفتر اجرای احکام شورای حل اختلاف شماره دو تهران به ادرس تهران گیشا روبروی کلانتری ۱۳۷ از طریق مزایده به فروش برسد قیمت اموال از پایه بهای ارزیابی شده شروع و به شخصی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. حداقل ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده باید در صندوق دادگستری تودیع گردد پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط می گردد طالبین در صورت تمایل می توانند قبل از حلول مزایده با ارایه کارت شناسایی معتبر به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید انان از مورد مزایده داده شود.

۱۱۰/۹۱۲۱۸ت اجرای احکام شورای حل اختلاف شماره دو تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

قوه قضائیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۷۰۱۸۷۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای مهدی غلامرضائی ده بالایی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۳۹ صادره از رفسنجان در ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر زیرزمین به مساحت ۲۲۴/۵۵ مترمربع که موازی ۸۷۵/۸۳ سهم مشاع از ۲۶۴۰ سهم ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد تحت پلاک ۱۷۶۸۴ فرعی از ۱۷۸۳ اصلی واقع در بخش ۴ کرمان به ادرس خیابان جهاد کوچه ۵۷ فرعی دوم سمت چپ خریداری از محل مالکیت هوشنگ برخورداری و بتول میر حسینی وکیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۰۹/۱۶

م الف ۲۴۶۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان- هوشنگ رضازاده

۱۰۵۸

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۱۵۱۳۶۰۰۰۸۱ دادنامه ۹۳۰۹۹۷۱۵۱۱۶۰۰۷۶۳ شاکی فاطمه یاری اسیوئی به نشانی ساری بلوار امام رضا ع ک ش حقانی سمت بهداشت شهید ادبی درب سوم سمت چپ منزل سعداله نادری متهم یوسف حسن پور به نشانی ساری فعلا مجهول المکان اتهام سرقت مستوجب تعزیر

رای دادگاه

حسب کیفرخواست ۹۱۱۰۴۳۱۵۱۳۰۰۴۳۵۹ - ۹۳/۶/۱۸ صادره از دادسرای عمومی و انقلاب ساری اقای یوسف حسن فرزند حسن متهم است به سرقت یکدستگاه گوشی موبایل نوکیا متعلق به شاکیه خانم فاطمه یاری اسیوئی فرزند مسیب با توجه به محتویات پرونده تحقیقات انجام شده گزارش مرجع انتظامی پاسخ استعلام شماره ۵۳۳۴۷۸- ۹۲/۱۱/۸ شرکت خدمات ارتباطی ایرانسل عدم حضور متهم در جلسه دادگاه با وصف ابلاغ از طریق درج در انتشار اگهی و اینکه هیچگونه ایراد ودفاعی بعمل نیاورده و توجها به سایر قرائن و امارات موجود در پرونده بزهکاری متهم موصوف در نظر دادگاه محرز ومسلم است و مستندا به مواد ۶۵۶-۶۶۷ قانون تعزیرات نامبرده را به تحمل شش ماه حبس و سی ضربه شلاق تعزیری از مجازات درجه پنج ماده ۱۹ قانون مجازات اسلامی سال ۹۲ و رد عین یا مثل یا قیمت مال مسروقه محکوم می نماید رای صادره در اجرای ماده ۲۱۷ق ا د ک لحاظ عدم حضور متهم در جلسه دادگاه و اینکه لایحه ای نفرستاده غیابی بوده و ظرف ده روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس نسبت به طرفین ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در محاکم تجدیدنظر استان ساری است

رئیس شعبه ۱۰۳ دادگاه جزائی ساری حلیلی

۹۷

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۴۴۱۶۰۰۱۰۳۴ شعبه ۱۰۳ دادگاه جزائی شهرستان ارومیه دادنامه ۹۳۰۹۹۷۴۴۱۲۳۰۰۸۹۸ متهمین رشید امیری و بختیار امیری و مسعود مسعودی همگی به نشانی و مهدی شلبی به نشانی ارومیه اسلام اباد ک ۴۹ پلاک ندارد دست راست درب ۳ سفید رنگ اتهام عبور از مرزهای غیر مجاز با مسموعه و قاچاق ۳۲ قبضه اسلحه شکاری

رای دادگاه

حسب کیفرخواست صادره از دادسرای شهرستان ارومیه اقای مهدی شلبی ف محمد متولد ۱۳۶۳ شغل کارگر و فاقد سابقه کیفری متاهل با سواداهل و ساکن ارومیه و مسعود مسعودی و رشید امیری وبختیار امیری ردیف ۲ و ۳ و۴ متواری و مجهول المکان می باشند متهم است به تردد غیر مجاز از خاک ایران به سمت خاک ترکیه نظر به گزارش گروهان مرزی شهرستان ارومیه اقرار صریح و کاشف از حقیقت متهم ردیف اول در طول رسیدگی و مضافا اینکه علیرغم ابلاغ قانونی وقت رسیدگی متهمان دیگر در تحقیقات مقدماتی ود رجلسه دادگاه ۹۳/۸/۴ حضور نیافته و لایحه ای ارسال ننموده و عذری هم بیان نکرده اند وملا از اتهام انتسابی دفاعی ننموده است لذا دادگاه با عنایت به اقرار متهم ردیف اول موضوع ماده ۱۶۴-۱۷۱-۱۷۲ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ وبا حصول علم قاضی نسبت به سایر متهمان به استناد ماده ۲۱۱ از همان قانون بزهکاری انان را محرز ومسلم دانسته و به استناد ماده ۳۵ قانون گذرنامه اصلاحی ۶۷/۷/۱۴ متهم ردیف اول را به پرداخت پانصد هزار ریال جزای نقدی در حق دولت محکوم می نماید و سایر متهمان را به تحمل یکسال حبس تعزیری محکوم می نماید رای صادره به استناد ماده ۱۸۱-۲۱۷ قانون ائین دادرسی کیفری نسبت به متهمان ردیف دوم و سوم و چهارم غیابی و ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد سپس ظرف بیست روز از تاریخ انقضای مهلت واخواهی و ابلاغ به متهم ردیف اول قابل رسیدگی در دادگاه تجدیدنظر استان اذربایجان غربی است

رئیس شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی ارومیه

۱۰۰۸

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۴۴۱۵۵۰۰۲۲۶ شعبه ۱۰۳ دادگاه جزائی شهرستان ارومیه دادنامه ۹۳۰۹۹۷۴۴۱۲۳۰۰۸۹۴ شاکی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اذربایجان غربی متهم محمود شهبازی مجهول المکان اتهام سرقت پرونده ثبتی

رای دادگاه

حسب کیفرخواست صادره از دادسرای شهرستان ارومیه اقای محمود شهبازی متواری و مجهول المکان متهم است به بردن پرونده ثبتی نظر به ا ینکه از فحوای گزارش استنباط می گردد که تنها یک فقره پرونده از اداره ثبت اسناد و املاک ربوده شده و کسی هم که اقدام به این فعل نموده قربانعلی صدقی کفائی می باشد و از نظر دادگاه تصور اینکه یک فقره پرونده توسط د و نفر برده شده محال است التهابه دادگاه به علت عدم توجه اتهام به نامبرده به استناد بند الف ماده ۱۷۷ قانون ائین دادرسی کیفری رای بر برائت وی صادر واعلام می دارد رای صادره حضوری بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل رسیدگی در دادگاه تجدیدنظر استان اذربایجان غربی است

رئیس شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی ارومیه

۱۰۰۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۳۴۹/۰۶ متر مربع به شماره فرعی ۳۵۷۷ مجزی شده از ۷۶ از سنگ اصلی ۱۰ واقع در قریه جولندان بخش ۲۸ گیلان تصرفات مالکانه اقای سردار حاجی زاده میانکوه فرزند مرحمت انتقالی ملک ازمالک رسمی اقای حق ویردی مرادی محرز گردیده لذا به استناد ماده ۱۳ ائیننامه قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی اگهی تحدید حدود اختصاصی به نام اقای سردار حاجی زاده میانکوه منتشر و به اطلاع کلیه مجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که تحدید حدود پلاک موصوف از مورخ ۹۳/۱۰/۱ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد امد چنانچه هر یک از مجاورین ملک مرقوم به حدود و حقوق ارتفاقی ملک مرقوم واخواهی داشته باشند می توانند ازتاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک تالش تسلیم ورسید اخذ نمایند و برابر ماده ۸۶ ائین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض با این اداره دادخواست به دادگاه محل تقدیم دارد در غیراینصورت پس از گذشت مدت مزبور و ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست به وسیله متقاضی یانماینده قانونی او این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد تاریخ انتشار ۹۳/۹/۲

م الف ۸۲۰۸ رئیس ثبت اسناد واملاک تالش محسن ابراهیم زاده

۱۰۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۷۷۰۳ - هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان متصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اقای بیژن جمال زاده فرزند حسن به شماره شناسنامه ۶۹۳ صادره از بوکان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۹/۷۳ متر مربع پلاک ۴۱۴۵ فرعی از ۱۱۴ اصلی مفروز مجزی شده از پلاک باقیمانده ۱۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان خریداری از مالک رسمی اقای اسماعیل ایلخانزاده مع الواسطه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۹/۲

رئیس ثبت اسناد واملاک محمود حضرزاده

۴۳۱

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

خواهان امید سبحانی به ادرس بیجار پشت قلعه ک خدایی ک پ ۶۶۵۱۹۵۴۷۸۱ خواندگان حبیب اله حسنی و صادق حسنی و مستوره حسن نیا و طاووس حسن نیا همگی مجهول المکان خواسته الزام به تنظیم سند خواهان دادخواستی به ظرفیت شما مبنی بر الزام به تنظیم سند را به این دادگاه تقدیم نموده که به کلاسه ۹۳۰۰۴۴ شعبه سوم ثبت وقت رسیدگی برای روز ۹۳/۴/۲۴ ساعت ۱۰ صبح تعیین گردیده است به علت مجهول المکان بودن شما و درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار و از شما دعوت می شود در وقت مقرر در شعبه سوم شورای حل اختلاف بیجار حاضر و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت نموده و هر گونه دفاعی در مقابل دعوی اقامه شده دارید بنمایید در غیراینصورت دادخواست ابلاغ شده تلقی و دادگاه اقدام قانونی را معمول خواهد نمود.

م الف ۲۳۳۸ مسئول دبیرخانه شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان بیجار

۱۰۳۱

آگهی حصر وراثت

اقای مسعود ملائی ف غلام حسین دارای شناسنامه شماره — به شرح دادخواست به کلاسه ۵/ شورا از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان صدیقه سالاروندیان به شماره شناسنامه— در تاریخ— اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت ان مرحوم منحصر است به علی اصغر ملائی فرزند متوفی و ایناز ملائی فرزند و مسعود ملائی همسر متوفی - اقا محمد سالاروندیان پدر متوفی و مهری ولدخانی مادر متوفی اینک با انجام نشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرتبه اگهی می گردد تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین اگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

م الف ۳۳۳۹ متصدی امور دفتری دادگاه شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان بیجار

۱۰۲۹

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۱۵۱۰۱۶۷۱ شعبه ۲۴۱ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مطهری تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۱۵۱۰۱۰۲۱ / خواهان خانم فاطمه جونوشی فراهانی با وکالت اقای علی خان بابائی به نشانی استان تهران تهران سه را فلاح خ مجید پیغمبری بین کوچه علی اکبر فتحی پ ۶۹ ط ۱ / خوانده اقای ابوالفضل مخلص ابادی فراهانی به نشانی / خواسته : طلاق به درخواست زوجه / رای دادگاه در خصوص دادنامه شماره ۹۳۰۰۷۵۵ موضوع کلاسه ۹۲۱۷۲۲ نظر به اینکه در هنگام تحریر رای سهو قلم رخ داده بنا به درخواست وکیل خواهان موارد بدین شرح تصحیح میگردد زوجین یک فرزند مشترک صغیر دارند به نام محمدامین ۶ ساله که حضانت وی به مادر واگذار شده این رای به استناد ماده ۳۰۹ قانون ایین دادرسی مدنی صادر و تسلیم رونوشت رای اصلی بدون رونوشت رای تصحیحی ممنوع است تجدید نظر خواهی از دادنامه مطابق تبصره یک ماده فوق الذکر میباشد.

۱۱۰/۷۸۹۳۱ ت رئیس شعبه ۲۴۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۰۱۰۵۰۰۸۷۲ شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۰۱۰۵۰۰۹۵۷ / خواهان : اقای مجتبی شایسته به نشانی ملاصدرا خیابان شیخ بهایی شمالی کوچه سلمان پلاک ۹ / خوانده : خانم زینب آذرمند به نشانی تهران درکه خیابان سید مفیدی پلاک ۳۸ واحد ۳ / خواسته : ابطال سند / گردشکار : خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده تقدیم نموده که جهت رسیدگی به این شعبه ارجاع و پس از ثبت و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده تحت نظر قرار دارد دادگاه با عنایت به محتویات اوراق پرونده و با اعلام ختم رسیدگی به شرح اتی مبادرت به صدور رای مینماید / رای دادگاه در خصوص دادخواست اقای مجتبی شایسته به طرفیت خانم زینب آذرمند به خواسته ابطال سند نظر به مندرجات پرونده و اینکه خواهان به موجب لایحه وارده به شماره ۹۲/۱۰/۲۵-۳۲۰۴ دادخواست خود را مسترد نموده لذا موجبی برای ادامه رسیدگی وجود نداشته دادگاه با استناد به بند الف ماده ۱۰۷ قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی قرار ابطال دادخواست صادر و اعلام مینماید رای صادره ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۷۸۸۹۴ ت رئیس شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۰۰۱۰۵۰۰۸۰۳ شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۰۱۰۵۰۰۶۹۳ / خواهان : اقای مهرداد ریوندی با وکالت اقای سید رضا سید صالحی و خانم ناهید سادات اسیرپهمکی به نشانی تهران خ سهروردی بعد از خ هویزه خ نفدی پ ۳۰ واحد ۳ / خوانده : خانم نسیم وفائی خواه به نشانی مجهول المکان / خواسته : مطالبه خسارت / گردشکار : به تاریخ فوق در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران به تصدی امضا کنندهذیل تشکیل شده است دادگاه با عنایت به محتویات اوراق پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور قرار می نماید / رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان اقای مهرداد ریوندی با وکالت اقای سید رضا سید صالحی و خانم ناهید سادات اسیری به طرفیت خوانده نسیم وفائی خواه به خواسته مطالبه مبلغ ۳۱۲/۳۸۵/۹۱۹ ریال هزینه های درمانی انجام شده بابت ضرر و زیان ناشی از جرم بی احتیاطی در امر رانندگی به انضمام کلیه خسارات دادرسی وفق ماده ۵۱۹ قانون ایین دادرسی مدنی دادگاه با عنایت به محتویات پرونده شرح خواسته خواهان و وکلای مشارکعلیه و اصول مستندات ابرازی علی الخصوص محتویات پرونده استنادی به کلاسه ۸۹۰۹۵۹ که از طریق واحد اجرای احکام دادسرای ناحیه ۴ رسالت مطالبه و مورد بهره برداری قرار گرفت که حکایت از محکومیت قطعی خوانده پرونده به پرداخت دیه و جزای نقدی داشته است و این در حالی است که علیرغم صرف هزینه های درمانی توسط خواهان به میزان خواسته ی معنونه صرفا مبلغ ۱۴۳/۲۳۵/۰۰۰ ریال توسط شرکت بیمه به خواهان پرداخت گردیده است لذا دادگاه دعوی خواهان را به میزان مازاد به پرداخت دیه توسط بیمه محرز و مسلم تشخیص و با توسل به قاعده لاضرر و مستندا به مواد ۱ و ۲ از قانون مسئولیت مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۰۵ و ۵۱۱ و ۵۱۹ از قانون ایین دادرسی مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۶۹/۹۱۹/۱۵۰ ریال از بابت هزینه های درمانی مازاد برديه و نیز مبلغ ۶/۲۴۷/۷۱۸ ریال از بابت هزینه دادرسی و همچنین حق الوکاله وکیل وفق تعرفه قانونی درحق خواهان صادر و اعلام مینماید و اما در رابطه با مازاد خواسته خواهان نسبت به محکوم به معنونه دادگاه توجها به عدم اتکا ادعا به ادله اثباتی کافی حکم به رد ان صادر و اعلام مینماید رای صادره در خصوص محکومیت غیابی بوده و بنوا ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف همان مهلت قابل تجدید نظر خواهی در محاکم تجدید نظر استان تهران میباشد.

۱۱۰/۷۸۹۰۶ ت رئیس شعبه ۱۰۶ دادگاه حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۱۲۳۰۰۰۲۰ شعبه ۱۱۵۴ دادگاه عمومی جزایی مجتمع قضایی بعثت تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۱۲۳۰۰۵۴۵ خواهان اقای حسین حاتمیان به نشانی مجتمع ندامتگاه تهران بزرگ خواندگان ۱ اقای محمد مقصودی ۲ خانم الهه هاشمیان ۳ خانم مهین جلیی ۴ اقای خداداد زینوند غیاثوند ۵ اقای جهانبخش ابراهیمی ۶ اقای رضا ایوبی۷ اقاب عباسعلی جمالیت ۸ اقای منصور رضوانی ۹ اقای حاج علی علیزاده همگی به نشانی مجهول المکان خواسته ها ۱ تعدیل تقسیط محکوم به ۲ اعسار از پرداخت هزینه دادرسی / گردشکار متهم به اتهام فوق تحت تعقیب واقع گردیده پرونده امر به دادگاه ارسال پس از تشریفات قانونی و احضار طرفین در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است با عنایت به محتویات پرونده و ادله موجود و با استعانت از خداوند متعال و تکیه بر شرف و وجدان ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه : در خصوص دادخواست اقای حسین (محمد) فرزند محمدعلی به طرفیت خواندگان ۱ جهانبخش ابراهیم ۲ رضا ایوبی ۳ محمد مقصودی۴ منصور رضوانی ۵ الهه هاشمیان ۶ مهین جلیی ۷عباسعلی جمالیان ۸ خداداد رونیوند غیاثوند ۹ حاج علی علیزاده به خواسته اعسار از پرداخت یکجای محکوم به موضوع دادنامه بشماره ۲۰۴-۸۴/۲/۱۲ موضوع پرونده به شماره ۸۹۳/۱۱۵۶/۸۳ که به موجب ان علاوه بر محکومیت به تحمل حبس به رد اموال شکات نیز محکوم شده است خواهان در جهت اثبات ادعای خود اعلام داشته است که مدت قریب به ده سال است که به خاطر دادنامه فوق الذکر محبوس هستم و پس از اجرای حبس دادنامه مذکور به خاطر عدم توانایی در رد اموال خواندگان به عنوان شکات و مالباختگان دادنامه موردادعا در حبس هستم هیچگونه مال منقول و یا غیرمنقولی جهت جلب رضایت شکات ندارم متاهل و دارای یک فرزندم هستم که قریب ده سال است که به علت بازداشت توانایی سرپرستی انها را نداشته و از طرفی استشهادیه مبنی بر عسر و حرج خویش تهیه و پیوست دادخواست نموده است خواندگان به دلیل تغییر ادرس مندرج در دادنامه و نداشتن ادرس دیگر از نامبردگان از طریق نشر اگهی در روزنامه دعوت به دادرسی شده اند جلسه دادرسی تشکیل و خواهان پس از توضیح در خصوص دادخواست تقدیمی شهود خود را به دادگاه معرفی که دادگاه از شهود خواهان استماع شهادت نموده و شهود همگی بر ضعف مالی و عسر و حرج و همجنین متاهل و دارای اولاد بودن و عدم توانایی در پرداخت دیون موضوع محکوم به و تهیه مخارج خانواده خواهان از طریق دستفروشی مادر وی شهادت می دهند از طرفی خواندگان با وجود دعوت به دادرسی از طریق نشر اگهی در جلسه دادگاه حاضر نشده یا لایحه ای تقدیم و یا وکیل معرفی نکرده اند بنا به مراتب صدرالذکر دادگاه دعوی خواهان را صحیح تشخیص و به استناد مواد ۵۰۴ و ۵۰۶ قانون ایین دادرسی مدنی و مواد ۱ و ۲۰ و ۲۱ ق