آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده ۹۳/۲۶۹ وقت رسیدگی ۹۳/۱۰/۱۶ ساعت ۹ صبح/ خواهان محمد باقر اسد پور با وکالت خانم میترا ایمانی/ خوانده رقیه حاجی توپچیان/ خواسته طلاق/ خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۶۹ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

۱۱۰/۹۱۱۰۳ مدیر دفتر شعبه ۲۶۹

آگهی ابلاغ اجرائیه

به موجب دادنامه ۰۰۱۴۵ و اجرائیه مورخ ۹۳/۸/۱۱ کلاسه پرونده ۳۷۲۲۱۱/۹۳ محکوم له تریبن حسن زاده فرجیور/ محکوم علیه ابوالفضل صابری توکلی/ بابرد آگهی ۱۱۰/۴۸۸۹۳ آقا ابوالفضل صابری توکلی محکوم است به پرداخت مبلغ ماهیانه ۱۵۰۰۰۰ تومان از بابت نفقه فرزند درحق محکوم له به انضمام هزینه اجرا در حق دولت بپرداخت نماید در حق محکوم له طبق ماده ۹ اجرای احکام در مواردی که ابلاغ اوراق مراجع بدوی طبق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به عمل آمد و تا قبل از صدور اجرائیه یک نوبت به ترتیب مقرر در مادتین ۱۱۸و۱۱۹ این قانون آگهی می گردد و ده روز پس از آن به موقع اجرا گذاشته می شود در اینصورت برای عملیات اجرائی ابلاغ یا اخطار دیگری به محکوم علیه لازم نیست مگر اینکه محکوم علیه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجرا اطلاع دهد وفق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت آگهی می گردد و چنانچه اعتراض می باشد ظرف ده روز به دفتر شورا اعلام در غیراینصورت رای صادره قطعی و لازم الاجراء است

۱۱۰/۹۱۷۸۷ مدیر دفتر حوزه ۲۷۱۱ شورای حل اختلاف مجتمع ۳۲ تهران

آگهی

خواهان معصومه شریفی دادخواستی به طرفیت خوانده علی اکبر دلجوارزنه به خواسته مطالبه خسارت تاخیرتادیه و مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی- روبروی خیابان پورنسا- مجتمع قضایی شهید مدنی تهران ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۲۹۲۰۰۳۰۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۱۰/۰۷ و ساعت ۱۲:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۹۱۸۹۳ مدیر دفتر شعبه ۳۲ دادگاه عمومی و حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران

آگهی

خواهان ایلی خرمی دادخواستی به طرفیت خوانده حسن قاسم نژاد به خواسته مطالبه مهریه تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۵۲ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران واقع در تهران- انوبان شهید محلاتی- نبرد جنوبی- جنب آتش نشانی- و شهرداری ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۰۲۲۰۰۶۶۵ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۱۰/۲۳ و ساعت ۱۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۹۱۱۰۵ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۲۵۲ مجتمع قضایی خانواده یک

آگهی

خواهان/خواهان ها سهیلا اسماعیل پوردادخواستی به طرفیت خوانده/خواندگان محمد علیقلی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و طلاق به درخواست زوجه تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۳۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران واقع در تهران- انوبان شهید محلاتی- نبرد جنوبی- جنب آتش نشانی- و شهرداری ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۰۴۰۱۲۵۶ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۱۰/۱۳ و ساعت ۰۸:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۹۱۱۰۴ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۲۳۴ مجتمع قضایی خانواده یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۳۰۹۹۸۸۲۹۸۰۰۱۵۶ - ۹۳/۶/۲۵ - هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دائش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای اویس کرم نژاد کله سرائی ف عبدالله به شماره شناسنامه ۲۵۴ صادره از نائش شناسنامه ۳۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۷۸ متولد ۱۳۶۵ پسر مرحوم یدالله نسبت به یکدستگاه ساختمان یکباب خانه و محوطه به مساحت ۶۰۶/۶۵ متر مربع پلاک ۱۲۵۶ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۷۷ فرعی واقع در قریه تاو بخش ۲۷ کیلان حریداری و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۹/۴

م الف ۶۹۱۲ رئیس ثبت اسناد و املاک محسن ابراهیم زاده

۷۸۱

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۴۹۲۰۰۰۲۳۵ شورای حل اختلاف شماره ۲۰ شهرکرد دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۳۸۴۶۰۰۰۲۴۵ خواهان بانک ملت استان چهار محال و بختیاری به مدیریت آقای فرشاد جهاندیده به وکالت آقای ابراهیم صادقی به نشانی شهرکرد خ ملت روبروی بانک ملی مرکزی باساز صادقی ط فوقانی خواندگان آقای سید رسول هاشمی و صفر علی بینا هر دو به نشانی مجهول المکان خواسته مطالبه گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شورا و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده بتصدی امضا کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده پس از اخذ نظریه کتبی اعضا ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید

رای شورا

در خصوص دعوی بانک ملت استان چهار محال و بختیاری با مدیریت آقای فرشاد جهاندیده با وکالت آقای ابراهیم صادقی بطرفیت آقای سید رسول هاشمی و آقای صفر علی بیناد بخواسته مطالبه مبلغ ۸۸۱۱۲۹۸ ریال به انضمام هزینه ها و خسارات دادرسی و تاخیر تادیه باتوجه به محتویات پرونده و قرارداد شماره ۸۶۴۰۵۴۲ ۰۷۰ و نظر به اینکه از ناحیه خواندگان دلیلی که حکایت از پرداخت وجه نماید ارائه نگردیده است فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضا به شرح صورتجلسه ۹۳/۸/۵ و با احراز اشتغال ذمه خواندگان و استصحاب دین و مستندا به ماده ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم بر محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ ۸۸۱۱۲۹۸ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از زمان تقدیم دادخواست ۹۳/۶/۱۹ وپرداخت خسارت تاخیر تادیه به ازای هر روز ۱۷۰۰ ریال از مورخ ۹۳/۶/۱۹ تا اجرای کامل حکم و پرداخت ۳۰۰۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و پرداخت حق الوکاله طبق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر واعلام می گردد رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف مهلت ۲۰ روز قابل اعتراض در محاکم عمومی و حقوقی شهرکرد می باشد

م الف ۲۱۲۶ قاضی شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف شهرکرد ایوب امیریان

۱۰۷۷

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۴۳۲۲۰۰۹۱۹ دادنامه ۹۲۰۹۹۷۴۴۳۲۶۰۰۹۶۲ متهم فرهنگ سلیم قادر به نشانی متواری مجهول المکان و اتهام حمل مشروبات الکلی دادگاه باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید

رای دادگاه

در خصوص اتهام اقای فرهنگ سلیم قادر متواری و مجهول المکان دائر بر قاچاق مشروبات الکلی به کشور وارد کردن مشروبات الکلی به کشور تعداد ۷۲ بطری توسط یکدستگاه تریلی عراقی نانکردار به شماره پلاک ۸۴۵۹۷ توجها به محتویات پرونده از جمله گزارش مرجع انتظامی و کیفرخواست صادره از سوی دادسرای عمومی و انقلاب مهاباد و صورتجلسه کشف مشروبات الکلی مکشوفه ونظربه اداره گمرک در خصوص تعیین ارزش عرفی مشروبات مکشوفه و تعلق مالکیت وسیله نقلیه موصوف به متهم و عدم حضور و دفاع متهم در مرحله تحقیقات مقدماتی در دادسرا و در دادگاه علیرغم ابلاغ احضاریه از طریق نشر آگهی در روزنامه و نیز سایر قرائن وامارات موجود در پرونده بزهکاری متهم بنظر دادگاه محرز است لهذا مستندا به ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشا اختلاس و کلاهبرداری حکم بر محکومیت متهم به تحمل یکسال حبس تعزیری و رد مال به شاکی و پرداخت معادل آن به مبلغ هفتاد و سه میلیون و چهارصد هزار ریال بعنوان جزای نقدی در حق صندوق دولت صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی محسوب وظرف ده روز پس از ابلاغ واقعی بستهمین قابل واخواهی ظرف واخواهی ظرف بیست روز پس از انقضا مهلت واخواهی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر مرکز استان آذربایجان غربی می باشد

م الف ۱۵ رئیس شعبه ۱۰۱ دادگاه جزائی مهاباد

۱۰۴۱

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۴۴۳۳۶۰۰۳۵۸ دادنامه ۹۲۰۹۹۷۴۴۳۲۶۰۰۷۶۶ شاکی هژیر مهرزاد به نشانی مهاباد مکریان ک لاله ۱۲ پ ۷- ۲۴۴۹۲۷۳۳ ت ۰۹۳۳۶۹۴۰۱۸۳۶ متهمین فرهاد نیک اندیش و چالاک عظیمی همگی مجهول المکان اتهام ها ایراد جرح عمدی با چاقو و تهدید و قدرت نمایی باچاقو دادگاه باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای چالاک عظیمی ف عسر متواری و مجهول المکا دائر بر تهدید و قدرت نمایی با چاقو و فرهادنیک اندیش ف رسول متواری مجهول المکان دائر بر ایراد ضرب و جرح عمدی با چاقو نسبت به آقای هژیر مهرزاد توجها به محتویات پرونده از جمله شکایت شاکی خصوصی و گزارش مرجع انتظامی و صادره از سوی دادسرای عمومی و انقلاب مهاباد و گزارش مرجع انتظامی و نظریه پزشکی قانونی ومودای اظهارات گواه و عدم حضور و دفاع متهمین در مرحله تحقیقات مقدماتی در دادسرا ودر دادگاه علیرغم ابلاغ احضاریه از طریق نشر آگهی در روزنامه و سایر قرائن وامارات موجود در پرونده بزهکاری متهم به نظر دادگاه محرز است لهذا دادگاه متهم ردیف یکم را مستندا به ما ده ۶۱۷ از قانون مجازات اسلامی به تحمل شش ماه حبس تعزیری وی تحمل ۷۴ ضربه شلاق تعزیری محکوم می نماید و متهم ردیف دوم را از حیث جنبه عمومی بزه مستندا به ماده ۶۱۴ و تبصره آن از قانون مجازات اسلامی به تحمل شش ماه حبس تعزیری محکوم می نماید از حیث جنبه خصوصی بزه ایرداخت دیه نامبرده رامستندا به مواد ۷۰۹-۴۸۸-۴۴۸ از قانون مجازات اسلامی بپرداخت دیه از بابت زخم خارجی چپ صورت مجاور لاله گوش چپ در حد دامنه پیمران دو درصد دیه کامل در حق شاکی محکوم می نماید رای صادره غیابی محسوب وظرف ده روز پس از ابلاغ واقعی بستهمین قابل واخواهی در شعبه ۱۰۱ دادگاه جزائی مهاباد و پس از انقضا مهلت واخواهی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر مرکز استان اذربایجان غربی می باشد

م الف ۱۵ رئیس شعبه ۱۰۱ دادگاه جزائی مهاباد

۱۰۴۰

آگهی حصر وراثت

آقای مرتضی صیادی فرزند نادر دارای شناسنامه شماره — به شرح دادخواست به کلاسه ۱۵ شورا از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نادر صیادی در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم عبارتند از همسر خانم مینو صیادی با شناسنامه ۳۲۶۷۷۶۷۰ ریال بعنوان جزای نقدی معادل ده برابر ارزش عرفی متروبات مکشوفه در حق صندوق دولت و شیط خودروی تریلی عراقی تانکردار به شماره پلاک ۸۴۵۹۷ به نفع دولت صادر واعلام می نماید در مورد معدوم نمودن متروبات مکشوفه نظر به امحا آن طبق صورتجلسه ۹۰۶/۱۶ فقیه سالیه به انتفا موضوع است رای صادره غیابی محسوب وظرف ده روز پس از ابلاغ واقعی متهم قابل واخواهی در شعبه ۱۰۱ دادگاه جزائی مهاباد و پس از انقضا مهلت واخواهی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر مرکز استان اذربایجان غربی می باشد

م الف ۱۴ رئیس شعبه ۱۰۱ دادگاه جزائی مهاباد

۱۰۴۲

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۴۴۳۳۶۰۰۷۶۳ دادنامه ۹۳۰۹۹۷۴۴۳۲۶۰۰۷۶۳ شاکی حسن پرداخور به وکالت آقای آکو آریا به نشانی آذربایجان غربی مهاباد مهاباد خ آزادی بابین تر از درمانگاه خودکفایی ط فوقانی کتابفروشی سید یاسین متهم معروف قادرپور به نشانی متواری اتهام کلاهبرداری دادگاه باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای معروف قادرپور ف ماسند متواری مجهول المکان دائر بر کلاهبرداری از طریق توسط به وسایل متقلبانه و بردن مال غیر بمیزان هفتاد و سه میلیون و چهارصد هزار ریال توجها به محتویات پرونده از جمله شکایت شاکی خصوصی گزارش مرجع انتظامی و کیفرخواست صادره از سوی دادسرای عمومی وانقلاب مهاباد و رونوشت مصدق قرارداد مذکور بر فروش یک قطعه زمین از اراضی مربوط به بازنشستگان صدا و سیما تنظیمی فیمابین شاکی و متهم و انجام امور مقابله از طریق ادعای کارمندی بازنشسته صدا و سیما و مالکیت یک قطعه از اراضی متعلق به بازنشستگان صدا و سیما و باشخ استعلام هیات امنای زمینهای موصوف مبنی بر عدم تعلق هیچگونه قطعه زمین به متهم و عدم حضور و دفاع متهم در مرحله تحقیقات مقدماتی در دادسرا و در دادگاه علیرغم ابلاغ احضاریه از طریق نشر آگهی در روزنامه و نیز سایر قرائن و امارات موجود در پرونده بزهکاری متهم بنظر دادگاه محرز است لذا مستندا به ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشا اختلاس و کلاهبرداری حکم بر محکومیت متهم به تحمل یکسال حبس تعزیری و رد مال به شاکی و پرداخت معادل آن به مبلغ هفتاد و سه میلیون و چهارصد هزار ریال بعنوان جزای نقدی در حق صندوق دولت صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی محسوب وظرف ده روز پس از ابلاغ واقعی بستهمین قابل واخواهی ظرف واخواهی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر مرکز استان آذربایجان غربی می باشد

م الف ۱۵ رئیس شعبه ۱۰۱ دادگاه جزائی مهاباد

۱۰۴۳

آگهی حصر وراثت

آقای شهرام غنی زاده دارای شناسنامه شماره ۵۸۴۶۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۳۷۰۱۸۱۳ ش۶۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نبر کهنه دوست به شماره شناسنامه ۱۸۱ در تاریخ۹۳/۸/۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به شهرام غنی زاده ش ش ۵۸۴۶۳ ص از ارومیه ت ث ۴۸/۱/۱۷ فرزند متوفیه و علی غنی زاده ش ش ۲۵۲ ص از ارومیه ت ث ۴۱/۳/۱ فرزند متوفیه اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرتبه آگهی می گردد تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

رئیس شعبه ۶۷ شورای حل اختلاف ارومیه

۱۱۰۲

آگهی

خواهان محمد کاظم علم بیگی دادخواستی به طرفیت خوانده محمد حاج علی محمدی به خواسته الزام به انتقال سند رسمی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تاکستان نموده که جهت رسیدگی به شعبه اول شورای حل اختلاف شهری تاکستان استان قزوین واقع در تاکستان خ امام جنب اداره دارایی ساختمان شورای حل اختلاف تاکستان ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۳۰۹۹۸۲۸۷۰۱۰۰۴۴۲ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۳/۱۰/۹ ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

متصدی امور دفتری دادگاه شعبه یک شورای حل اختلاف شهری تاکستان استان قزوین

۱۱۰۳

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۸۷۲۳۳۰۰۴۵۰ دادنامه ۹۳۰۹۹۷۸۷۲۳۳۰۰۴۶۰ خواهان عبداله کنانی به نشانی بیجار فاز ۲ حلوایی خ سردار امان الهی نیلوفر ۵ معازه ولی اله کرمی کدپستی ۶۶۵۱۸۹۱۱۱۱ خوانده منصور فتحی مجهول المکان خواسته مطالبه طلب گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده بتصدی امضا کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده پس از شورو تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید

رای دادگاه

در خصوص دعوی اقای عبداله کنعانی ف حسن به طرفیت اقای منصور فتحی ف شمس اله به خواسته مطالبه مبلغ یکصد وپنجاه میلیون ریال بابت اصل بیع وجه الزام بموضوع قرارداد مورخه ۹۰/۱/۱۷ به انضمام خسارات دادرسی مشروحا ان که خلاصه ادعای خواهان ان است که به موجب قرارداد ۹۰/۱/۱۷ مبلغ هشتاد میلیون ریال به خوانده پرداخت نموده تا اینان با این سرمایه در بازار تره بار تهران تجارت نموده و عواید و سود به وجود امده بین اینان به صورت مساوی تقسیم گردید خوانده از اجرای مفاد قرارداد امتناع و از پرداخت اصل سرمایه و سود حاصله استکاف نموده است و باتوجه به اینکه م طابق قرارداد در صورت عدم انجام تعهد از سوی طرفین مبلغ هفتاد میلیون ریال به عنوان خسارت تعیین شده است لذا تقاضای صدور حکم مبنی بر مطالبه اصل دین و وجه التزام مربوطه را نموده است خوانده علیرغم ابلاغ قانونی و انتظار کافی در جلسه دادرسی حضور نیافته و دفاع موجهی که دلالت بر برائت ذمه و انجام تعهد بنماید ارائه ننموده است لذا نظر به مراتب فوق الذکر اولا این دادگاه قرارداد طرفین را باتوجه به رونوشت مصدق قرارداد و عدم تعرض خوانده به ان محرز دانسته و خدشه ای بر آن وارد نمی باشد ثانیا عقدی که شرایط اساسی صحت آن جمع باشد در رابطه بین دو طرف در حکم قانون است یعنی نه تنها هیچیک از ان دو حق برهم زدن عقد قرار داد را ندارند هر طرف ملزم است که مفاد پیمان را اجرا نمایند توجه که بر عهده گرفته انجام نماید چنانکه ماده ۲۱۹ قانون مدنی در این باره مقرر داشته عقودی که بر طبق قانون واقع شده باشد بین متعاملین و قائم مقام انها لازم الاتباع است مفضای اصاله اللزوم نیز حکایت از ان دارد که طرفین قرارداد باید نتایج ان را پذیرفته و به ان پای بند باشند ثالثا از نظر این دادگاه ماهیت حقوقی قرارداد منعقده مابین طرفین با عنایت به محتویات و مفاد ان عقد مضاربه بوده و مشمول مواد ۵۴۶ تا ۵۶۰ قانون مدنی می باشد چرا که مطابق این قرارداد خواهان سرمایه خویش را به میزا ن هشتاد میلیون ریال به خوانده داده تا خوانده با ان تجارت نموده و در سود حاصله هر کدام به صورت ۱/۲ مشاع شریک باشند مطابق ماده ۵۵۰-۵۵۱ قانون فوق الذکر عقد مضاربه عقدی است که جائز و در صورت عدم امکان تجارتی که منظور طرفین بوده خود به خود منفسخ است و حسب ماده ۵۵۲ همین قانون تعیین مدت در عقد مضاربه موجب لزوم عقدنمی شود ولی پس از انقضای مدت مضاربه نمی تواند معامله کند مگر به اجازه جدید مالک بنابر انچه مسلم است خوانده مواظف بوده از تاریخ ۹۱/۱/۱۹ تا ۹۲/۱/۱۹ با سرمایه خواهان تجارت نماید و باتوجه به ادعای خواهان و عدم دفاع خوانده و عدم ارائه دلیل از سوی خوانده مبنی بر انجام مفاد قرارداد در این مدت عدم اجرای مفاد قرارداد از سوی خوانده قابل احراز است رابعا این دادگاه ماهیت حقوقی خسارت تعیین شده در قرارداد را وجه التزام قراردادی شرح کبری دانسته چرا که وجه التزام خسارت ناشی از عدم انجام تعهد یا تاخیر اجرای ان است که توسط طرفین قرارداد به صورت مقطوع و یا به صورت روزانه تعیین می شود و معمولا به صورت شرط در همان قرارداد اورده می شود و در صورت تاخیر یا تخلف متعهد لازم الوفا بوده و از سوی طرف مقابل قابل مطالبه می باشد و در ما نحن وجه التزام درج در قرارداد از نوع عدم انجام تعهد می باشد و اساسا در مشروع بودن ان شرط مطابق مواد ۲۳۰-۲۳۰ قانون مدنی شکی وجود ندارد و مفاد ان مغایرت و مخالفتی با نظم عمومی یا اخلاق حسنه ندارد و فایده مهم این شرط معاف کردن مشروط له از اثبات ورود خسارت و میزان ان بوده چرا که برای اجرای شرط وگرفتن وجه التزام صرفا کافی است ثابت شود که تعهد اجرا نشده است در حالی که مطابق قواعد عمومی مسئولیت مدنی مدعی خسارت باید ورود ان و رابطه میان عدم انجام تعهد و زیان به بارآمده را نیز ثابت نماید به ضمین علت ماده ۲۳۰ قانون مدنی از تعدیل وجه التزام منع می نماید و در ماتحن اکر چه عقد مضاربه عقدی جایز است ولی حسب توافق طرفین در بند ۵ قرارداد در صورت عدم انجام تعهد متخلف مکلف به پرداخت هفتاد میلیون ریال بعنوان وجه التزام می باشد دادگاه با عنایت به مراتب فوق الذکر خواسته خواهان را موجه تشخیص و مستندا به مواد ۵۲۶ لغایت ۵۵۹ و نیز مواد ۱۰ و۱۸۳و۲۱۹ و۲۲۱و۲۲۲و۲۲۳و۲۲۶و۲۲۷و۲۳۰و۲۳۱و۲۳۴و۲۳۷و۱۲۵۷ قانون مدنی و مواد ۱۹۸و۵۱۵و۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ هشتاد میلیون ریال بابت اصل سرمایه و پرداخت هفتاد میلیون ریال بعنوان وجه التزام ناشی از تخلف انجام تعهد موضوع بند ۵ قرارداد و پرداخت مبلغ نه میلیون و پنجاه و هشت هزار ریال بعنوان خسارت دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و پس از انقضای مهلت مذکور ظرف مهلت بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان کردستان می باشد

م الف ۴۵ دادرس شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بیجار - امیرعباس اصانلو

۷۰۳

آگهی

خواهان/ خواهان ها حسین آقائی دادخواستی به طرفیت خوانده/ خواندگان به اله نوری به خواسته تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضای شهید بهشتی تهران واقع در تهران- ابتدای خیابان سپهبد قرنی- مجتمع قضایی شهید بهشتی ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸-۲۲۸۰۰۰۲۲۹ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۱۰/۲۲ و ساعت ۱۱ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۹۱۷۲۳ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۷۰۱۶۹۵۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره غلامی گوکی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۳۶۵ صادره از گلباف در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۵/۹۳ مترمربع تحت پلاک ۱۳۳۵۸ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۸۸ فرعی از ۳۹۶۸ اصلی واقع در بخش ۲ کرمان به آدرس بزرگراه امام خمینی بلوار تره بار کوچه امام رضا(ع) خریداری از ملک محمد زاده فرسنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۰۹/۰۴

م الف ۳۰۵۱ رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کرمان - هوشنگ رضازاده

۸۰۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۸۲۲۵ — هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کریم پاسیبی ف سعید به شماره شناسنامه ۳ صادره از سقز شششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۴ متر مربع پلاک ۱۱۳۳۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک بقیمانده ۱۹۵۱ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل ایلخانیزاده مع الواسطه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۳/۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۳/۹/۴

رئیس ثبت اسناد و املاک محمود حضرزاده

۵۰۷

آگهی حصر وراثت

ثریا احمزاده فرزند یاقر دارای شناسنامه شماره — به شرح دادخواست به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۸۷۶۹۵۰۰۵۷۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خوشقدم اسدالهی به شماره شناسنامه — در تاریخ — اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به یوسف و ثریا و معصومه و زهرا و فاطمه همگی احمزاده فرزندان متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرتبه آگهی می گردد تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

م الف ۳۲۳ متصدی امور دفتری دادگاه شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان بیجار

۱۰۹۳

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۴۴۳۳۶۰۰۷۶۱ دادنامه ۹۳۰۹۹۷۴۴۳۲۶۰