



مزایده فروش اموال و املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه منطقه کرمانشاه (شماره ۱/۹۳)



بانک سپه در نظر دارد اموال و املاک تملیکی و مازاد بر نیاز خود را واقع در منطقه کرمانشاه از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت شرایط مزایده و تسلیم پیشنهادات خود به آدرس کرمانشاه میدان آزادی جنب فروشگاه ارتش دایره پشتیبانی و خدمات مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۰۸۳-۳۸۲۲۸۲۳۲

توضیحات و شرایط:

- جهت دریافت اسناد و اوراق مزایده ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال به حساب درآمد بانک ۴۷۷۰۱۰۰۰ نزد بانک سپه شعبه کرمانشاه الزامی است.
- مزایده گران می بایست معادل ۵٪ از قیمت پایه کارشناسی مندرج در آگهی را بعنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب بستانکاران ۴۶۰۲۶۰۰۰۰ واریز و اصل فیش واریزی را به همراه قیمت پیشنهادی در پاکت در بسته تحویل نمایند.
- مهلت دریافت اسناد از روز سه شنبه مورخ ۹۳/۰۹/۲۵ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز سه شنبه مورخ ۹۳/۱۰/۰۹ می باشد.
- آخرین مهلت تحویل پیشنهادات پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز یکشنبه مورخ ۹۳/۱۰/۱۴ می باشد.
- بازگشایی پاکت های متعاقبا اعلام میگردد ۰۸۰۲۴۶۵۰۸/ع

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	کاربری	عرصه	ایمان	قیمت پایه (اول)	وضعیت ملک	توضیحات
۱	شهرستان پاره خیابان فارغ اعظم جنب بنیاد شهید سابق	پلاک ۲۶۰۴ فرعی از پلاک ۶۰۲ فرعی از یک اصلی	مسکونی	۱۹۸	۳۵۵	۶۹۳.۳۷۳.۹۹۹	تخلیه نشده	مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از شش دانگ ملک بنام بانک است. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲	کرمانشاه خ مصوری روبروی کوچه ۸ نتری نبش کوچه گرمابه مطهر طبقه اول	پلاک ۲۹ فرعی از ۲۹۴۵ اصلی مفروز از ۴ و ۱۱۸ فرعی ۲۰ فرعی قطعه یک تفکیکی	مسکونی (آپارتمان)	قدرالسهیم	۶۴/۱۴	۶۹۲.۷۱۲.۰۰۰	تخلیه نشده	قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۳	کرمانشاه خ مصوری روبروی کوچه ۸ نتری نبش کوچه گرمابه مطهر طبقه اول	پلاک ۳۱ فرعی از ۲۹۴۵ اصلی مفروز از ۴ و ۱۱۸ فرعی ۲۰ فرعی قطعه یک تفکیکی	مسکونی (آپارتمان)	قدرالسهیم	۶۷/۷۹	۶۵۰.۷۸۴.۰۰۰	تخلیه نشده	قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۴	شهرستان پاره روستای دوربان	پلاک ۱۰۹۵ فرعی مجزا شده از ۵۲۴ فرعی از ۲ اصلی خانقاه واقع در بخش ۱۴ کرمانشاه	مسکونی	۲۲۵	۱۱۳/۳۵	۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تخلیه نشده	قیمت پایه مزایده ۲۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۵	کرمانشاه شهرک فجر کوی اول پلاک ۵۳	پلاک ۳۹ فرعی از ۱۴۲ اصلی بخش یک	مسکونی	۱۱۶.۴	۸۰	۲۸۳.۳۱۹.۳۰۰	تخلیه نشده	مقدار ۲/۸۸ دانگ مشاع از شش دانگ ملک بنام بانک است. قیمت مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۶	کرمانشاه جعفرآباد چهارراه رشیدی خ درماتگاه پایین تر از پاساژ فرش روبروی درماتگاه	پلاک ۳۷۱ فرعی از ۲۳۸ و یک فرعی از ۳۰۲ اصلی و باقیمانده ۱۴۱ فرعی از ۳۰۴ اصلی واقع در حومه بخش یک کرمانشاه	مسکونی و مغازه	۲۲۲.۲۰	۲۱۴.۵	۱.۷۹۷.۳۹۰.۰۰۰	تخلیه نشده	مغازه جنوبی به مساحت ۱۵ متر مربع بصورت سرفهلی و گذار گردیده قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۷	کرمانشاه شهرک بعثت فاز ۲ ۱۸ متری سعدی پ ۲۴	پلاک ۴۸۳ فرعی از ۴ فرعی از یک فرعی از ۲۰۲۲ اصلی بخش ۳ کرمانشاه	مسکونی	۲۰۰	۱۸۴	۱.۰۲۰.۰۰۰.۰۰۰	تخلیه نشده	-
۸	پاره - سرباس	پلاک ۲۴۱ فرعی از ۲۱ اصلی از ۲۱ اصلی سرباس واقع در بخش ۱۲ کرمانشاه	سردخانه صنعتی	۴۳۶ متر مربع مشاعی از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی	۱۱۵۱/۱۸	۸.۶۶۴.۹۸۵.۸۰۰	تخلیه شده	ارزش ملک به همراه ماشین آلات و تجهیزات می باشد. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۹	شهرستان پاره روستای شمشیر	پلاک ۱۰۴ فرعی از ۱۹ اصلی شمشیر واقع در بخش ۱۴ کرمانشاه	مسکونی	۲۵۸	۴۳۸/۲	۱.۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰	تخلیه نشده	کاربری مغازه ها مسکونی می باشد.
۱۰	نصر شیرین روه روی قرنطینه خیابان ۱۲ متری کوچه سوم نظری کد پستی ۶۷۸۱۹۳۴۵۵	پلاک ۶۷ اصلی واقع در ناحیه ۱۹ بخش ۴ حوزه ثبتی نصر شیرین	مسکونی	۱۵۶/۴	۱۵۶/۴	۶۰۸.۳۲۰.۰۰۰	تخلیه شده	-
۱۱	کرمانشاه شهرک تعاون وحدت ۳ کوچه شهید پاره ای پلاک ۲۹	پلاک ۷۵۰ فرعی از ۵۷۲۱ فرعی از سایر فروعات از ۳۶ فرعی از ۱۴۱ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه	مسکونی	۳۳۰	۲۵۶	۶۷۴.۶۱۶.۶۶۷	تخلیه نشده	مقدار ۱/۷ دانگ مشاع از شش دانگ ملک بنام بانک است.
۱۲	کرمانشاه خیابان کارگر (پسباز) کوی اول کد پستی ۶۷۱۴۷۱۳۵۱	پلاک ۵۲ فرعی از ۱۲۳ اصلی مجزی شده از ۲۹ و ۳۰ فرعی از اصلی مذکور	مسکونی	۱۳۲	۱۷۲	۹۴۵.۴۰۰.۰۰۰	تخلیه نشده	عرصه به عمق یک متر در طرح تعریف می باشد که در ارزیابی لحاظ نگردیده است.
۱۳	کرمانشاه شهرک معلم پشت اداره مخابرات کوچه هفتم کد پستی ۶۷۱۴۸۹۶۹۸	پلاک ۵۷۸ فرعی از ۱۹ و ۱۲۷ و ۱۴۲ و ۱۴۳ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه	مسکونی	۲۰۰	۱۴۵	۱.۲۱۳.۱۶۶.۷۰۰	تخلیه نشده	مقدار ۵۰۲ دانگ مشاع از شش دانگ ملک بنام بانک است.
۱۴	کامیاران شهرک بعثت فاز یک کوچه جانبازان ۳ کد پستی ۶۶۳۱۸۷۷۵۳۷	پلاک ۹۲۳ فرعی از ۵۴ اصلی مفروزه و مجزی شده از شماره ۶۰۰ فرعی واقع در بخش ۸ حوزه ثبتی کامیاران استان کردستان	مسکونی	۲۰۰	۲۶۰.۸	۸۶۴.۳۳۲.۹۱۶	تخلیه نشده	مقدار ۴۶.۶ شبر ۹۶ از شبر شش دانگ ملک بنام بانک است.
۱۵	اسلام آباد غرب بلوار معلم جنب مدرسه فاطمه الزهرا	پلاک ۲۰۸ فرعی از ۱۰ فرعی از ۳ اصلی قطعه ۱۰ اراضی برف آباد علیا منبروف به بل صوفی	مسکونی	۵۱۲.۵	۳۷۵	۲.۵۶۴.۱۴۳.۹۰۶	تخلیه نشده	مقدار ۴.۱۹۱ دانگ مشاع از شش دانگ ملک بنام بانک است.
۱۶	کرمانشاه خیابان دانشجو روه روی بیمارستان ۵۲۰ ارتش کوچه ۷۰۸ پلاک ۱۲۰ کد پستی ۶۷۱۶۶۸۸۳۹	پلاک ۱۳۲ فرعی از ۱۳۲ اصلی واقع در بخش ۳ کرمانشاه	مسکونی	۱۴۷	۱۹۰	۱.۱۳۳.۵۰۰.۰۰۰	تخلیه نشده	عرصه ملک اوقافی. فاقد پاناکار است.
۱۷	کرمانشاه میدان امام حسین نبش ضلع شرقی جنب موزاییک سازی کولانی طبقه دوم	پلاک ۶۲۶ فرعی از یک فرعی از ۱۴۳ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه	مسکونی (آپارتمان)	قدرالسهیم مشاعی	۱۱۸/۱۸	۸۲۷.۲۶۰.۰۰۰	تخلیه شده	-
۱۸	کنگاور روستای خمیس آباد	پلاک ۸ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبتی کنگاور	مسکونی	۷۴۴/۹۳	۳۲۶	۹۷.۵۰۵.۳۴۰	تخلیه نشده	مقدار ۱.۱۴ دانگ مشاع از شش دانگ ملک بنام بانک است. اعیانی بزرگوار ۱۵۵ متر مربع اسفیل مشاعی دارد.
۱۹	کرمانشاه ۲۲ همن میدان مرکزی کوچه ۱۳۶ پلاک ۱۰ کد پستی ۶۷۱۴۹۵۷۱۷	پلاک ۳۰۶ فرعی از باقیمانده ۲۴۸ فرعی از ۴۵ فرعی از ۹۳ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه	مسکونی	۳۲۵.۹	۱۹۰	۳.۹۶۷.۷۴۱.۵۸۳	تخلیه نشده	مقدار ۳.۵۹۵ دانگ مشاع از شش دانگ ملک بنام بانک است.
۲۰	کرمانشاه ۲۲ همن میدان گلستان کوی شکیبایی پلاک ۷ کد پستی ۶۷۱۴۷۶۱۲۵	پلاک ۸۹۴ فرعی از ۹۴ اصلی قطعه یک تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۸۹۶ فرعی ناحیه یک حومه بخش یک حومه	مسکونی (آپارتمان)	قدرالسهیم مشاعی	۲۱۱	۳۰۷۵.۰۰۰.۰۰۰	تخلیه نشده	عرصه مشاعی
۲۱	کیلومتر ۵ جاده صحنه کرمانشاه	پلاکهای تجمعی ۱۰۰/۳۱۲۲ اصلی و ۱۰۰/۳۱۷ اصلی	تولیدی صنعتی	۷۹۹۰	۳۸۴۴	۱۸.۹۳۳.۴۵۰.۰۰۰	تخلیه شده	ارزش ملک به همراه ماشین آلات و تجهیزات می باشد.
۲۲	کرمانشاه خیابان ۱۰۱ دیول آباد کاراژ گوران	پلاک ۱۸ فرعی از یک فرعی از ۱۱۹ اصلی	کاراژ (تجاری)	۴۸۰۰	۱۴۶۸	۱۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تخلیه نشده	مقدار ۱.۴ مشاع از شش دانگ ملک بنام بانک است. سرفهلی ۵ باب مغازه فیلا و گذار گردیده و کیفیت سه باب مغازه و یک اباری در حد شمالی مغروبه اعلام میگردد.
۲۳	کرمانشاه خیابان سید جمال الدین اسدآبادی کوی نیایی پلاک ۲۶	پلاک ۳ فرعی از ۱۹ فرعی از ۲۰۷۰ فرعی از ۲۰۶۲ اصلی	مسکونی	۱۳۹	۱۳۶	۲۲۹.۹۰۵.۸۳۳	تخلیه نشده	مقدار ۵.۲۶ دانگ مشاع از شش دانگ ملک بنام بانک است.
۲۴	کرمانشاه شهرک منحصصین آپارتمان جهاد نصر جنب املاک اسکان بلوک ۵ طبقه اول	پلاک ۵۷۸۷ فرعی از ۲۰۸۱ فرعی از ۱۰۴ اصلی ۱۱۳ فرعی از ۱۸۲	مسکونی (آپارتمان)	قدرالسهیم مشاعی	۶۲.۸۰	۹۴۲.۰۰۰.۰۰۰	تخلیه نشده	-
۲۵	کرمانشاه خیابان مصوری مقابل پمپ بنزین کوی دهخدا پلاک ۲۷	پلاک باقیمانده ۳۵ فرعی از ۳۴۹۲ اصلی ۳۴۹۴ اصلی بخش ۳ کرمانشاه	مسکونی	۱۳۷.۶۳	۱۸۲	۶۵۶.۹۹۰.۲۵۰	تخلیه نشده	مقدار ۳.۵ دانگ مشاع از شش دانگ ملک بنام بانک است. قیمت پایه مزایده ۱۰٪ کمتر از قیمت کارشناسی می باشد.
۲۶	کرمانشاه بلوار طاق بنان ۴۰ متری نبوت روه روی مسجد ابوالفضل	پلاک ۱۰۰۶۴ فرعی از ۲۴۰ فرعی از ۱۳۹ اصلی بخش یک کرمانشاه	مسکونی	۱۹۰	۱۷۵	۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تخلیه نشده	-
۲۷	هرسین منطقه صنعتی بل چهر جنب کارخانه کرب ناز	پلاک ثبتی ۷۷ فرعی از ۲ اصلی	صنعتی کارخانه بنه پاک کنی	۵۳۱۸	۱۴۲۴	۱۸.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	تخلیه شده	ارزش ملک به همراه ماشین آلات و تجهیزات می باشد.

مدیریت شعب منطقه کرمانشاه