

مسکن ویژه تهران

فردا تحویل متقاضیان می‌شود

قائم‌مقام مجری طرح مسکن ویژه تهرانسرس (یکشنبه) تحویل متقاضیان می‌شود، گفت: آورده متقاضیان مسکن ویژه تهرانسرس ۱۲۵ میلیون تومان است و در زمان تحویل متقاضیان باید قسط آخر خود را که ۴۵ میلیون تومان است، پرداخت کنند. یاسر لک در گفت‌وگو با فارس در پاسخ به این سوال که آیا تحویل واحدهای مسکن ویژه به متقاضیان که قرار است در همین هفته صورت گیرد طبق قراردادها و مبالغ واریزی اولیه است، گفت: به هر حال بعد از مدت‌ها کش‌وقوس درباره تحویل واحدهای مسکن ویژه تهرانسرس، این موضوع قرار است یکشنبه با حضور مقامات مسوول صورت گیرد. قائم‌مقام مجری طرح مسکن ویژه تهرانسرس افزود: در فاز نخست ۵۲۰ واحد مسکونی شامل ۱۸۰ واحد مسکونی مربوط به پروژه احرار زنجان، ۱۸۰ واحد مسکونی مربوط به پایسانه پاسارگاد و ۱۶۰ واحد مسکونی مربوط به پروژه شگفت‌ساز پایتخت تحویل متقاضیان می‌شود. لک درباره پرداخت اقساط و قیمت تمام‌شده این واحدهای مسکونی گفت: متقاضیان مسکن ویژه تهرانسرس در ۴ قسط ۲۰ میلیون تومانی آورده خود را واریز کردند و در زمان تحویل نیز باید ۴۵ میلیون تومان اقساط پایانی را واریز کنند تا واحد مسکونی تحویل متقاضی شود.

قطعه ۴ آزادراه تهران- شمال تا پایان سال مسدود شد

رئیس بنیاد مستضعفان از ایمن‌سازی قطعه چهارم آزادراه تهران- شمال تا پایان امسال خبر داد و گفت: به دلیل ایمن‌سازی در محور قطعه چهارم آزادراه تهران- شمال این مسیر مسدود خواهد شد و شب عید بعد از ایمن‌سازی کامل بازگشایی می‌شود. به گزارش تسنیم، محمد سعیدی کیا در حاشیه بازدید از قطعه چهارم آزادراه تهران- شمال در جمع خبرنگاران اظهار داشت: تا باقی‌مانده‌امی که به وزارت راه و شهرسازی داریم تا پایان سال ایمن‌سازی منطقه چهارم را بر طرف می‌کنیم. وی ادامه داد: تلاش می‌شود با برنامه‌ریزی انجام‌شده قطعه چهارم آزادراه تهران- شمال را به طور سالم و ایمن در اختیار مردم قرار دهیم. سعیدی کیا گفت: به دلیل ایمن‌سازی در محور قطعه چهارم آزادراه تهران- شمال این مسیر مسدود خواهد شد و شب عید بعد از ایمن‌سازی کامل بازگشایی می‌شود. در ادامه علی نوزاد، معاون وزیر راه و شهرسازی نیز در این بازدید از بهره‌برداری تونل کمر بند می‌چالوس تا پایان امسال خبر داد. وی افزود: این پروژه مشکلاتی در بحث تملک دارد که اعتبار آن تا روز شنبه (امروز) تا تعیین می‌شود تا بتوانیم تا پایان سال جاری شاهد بهره‌برداری از این پروژه باشیم. معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: این پروژه از پیشرفت فیزیکی بیش از ۹۵ درصد برخوردار بوده و با تأمین اعتبار بهره‌برداری از این پروژه در کاهش ترافیک در شهر چالوس نقش بسزایی خواهد داشت.

واکنش فعالان اقتصادی به اظهارات دولتمردان

رونق اقتصادی در کشور حس نمی‌شود



گروه اقتصادی: اگرچه رئیس‌جمهور به گواه آمار و ارقام بار دیگر اعلام کرد اقتصاد ایران از رکود خارج شده و در ابتدای جاده رونق اقتصادی قرار گرفته است اما فعالان اقتصادی، کسبه بازار و کاسبان جزء می‌گویند هنوز منتظر رونق کسب‌وکار هستند. حسن روحانی، رئیس‌جمهور بار دیگر به گواه آمارهای تازه انتشار یافته بانک مرکزی اعلام کرد اقتصاد ایران از رکود خارج شده، تورم از سوی دولت کنترل شده و قطار اقتصاد ایران در ابتدای جاده رونق اقتصادی قرار گرفته است. او بر این نکته تأکید کرد که اکنون تورم ۱۷ درصد شده و آمارهای رشد اقتصادی نشانگر این است که اقتصاد ایران از رکود خارج شده است. رئیس‌جمهور همچنین به این نکته اشاره کرده که در سال‌های گذشته، رشد اقتصادی کشور منفی بوده و نه تنها حرفتی رو به جلو صورت نگرفته بلکه در مواردی نیز عقبرفت صورت گرفته، در حالی که طبق اعلام رسمی بانک مرکزی، میزان رشد اقتصادی کشور در ۶ ماه نخست سال جاری نسبت به ۶ ماه سال قبل، حدود ۴ درصد بوده است در حالی که ما دو سال گذشته را با رشد منفی سپری کردیم. دولتمردان می‌گویند وقتی کسب‌وکار ۶ ماه را با رشد اقتصادی سپری می‌کند به معنای آغاز رونق اقتصادی است که اکنون اقتصاد ایران در چنین شرایطی قرار گرفته است اما در این میان، کسبه بازار و فعالان اقتصادی بر این باورند که این رشد اقتصادی مرتبط با صنایع بزرگ است؛ به این معنا که بیشترین رشدی که در دو فصل ابتدای سال جاری حاصل شده که البته ملاک افزایش رشد اقتصادی و خروج از رکود نیز قرار گرفته، به دلیل افزایش رشد حاصل در صنایع بزرگ و عمدتاً نفتی بوده است.

رو به جلو صورت نگرفته بلکه در مواردی نیز عقبرفت صورت گرفته، در حالی که طبق اعلام رسمی بانک مرکزی، میزان رشد اقتصادی کشور در ۶ ماه نخست سال جاری نسبت به ۶ ماه سال قبل، حدود ۴ درصد بوده است در حالی که ما دو سال گذشته را با رشد منفی سپری کردیم. دولتمردان می‌گویند وقتی کسب‌وکار ۶ ماه را با رشد اقتصادی سپری می‌کند به معنای آغاز رونق اقتصادی است که اکنون اقتصاد ایران در چنین شرایطی قرار گرفته است اما در این میان، کسبه بازار و فعالان اقتصادی بر این باورند که این رشد اقتصادی مرتبط با صنایع بزرگ است؛ به این معنا که بیشترین رشدی که در دو فصل ابتدای سال جاری حاصل شده که البته ملاک افزایش رشد اقتصادی و خروج از رکود نیز قرار گرفته، به دلیل افزایش رشد حاصل در صنایع بزرگ و عمدتاً نفتی بوده است.

اتفاق بازرگانی، صنایع و معادن ایران در این رابطه در گفت‌وگو با مهر می‌گوید: رشد صنعتی که اعلام شده، عمدتاً مرتبط با بنگاه‌های صنعتی بزرگ است با افزایش تولید خودرو، سیمان و فولاد است اما متأسفانه باید اعلام کرد که تحوولی در واحدهای کوچک و متوسط صنعتی مشاهده نمی‌شود؛ همانطور که مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی اعلام می‌کند ۱۲ هزار واحد صنعتی ورشکسته شده‌اند و تولید آنها خوابیده است. وی افزود: این موضوع، رکورد منفی در دستاوردها ایجاد می‌کند. وی می‌گوید: خوشحال می‌شوم که از دهان آقای رئیس‌جمهور می‌شنویم رکود رفع شده و ما به توسعه می‌رسیم ولی واقعیت این است که من به‌عنوان یک فعال صنعتی که با بنگاه‌های زیادی در ارتباط هستم، دقیقاً وقتی اوضاع را رصد می‌کنم، می‌بینم همه واحدهای صنعتی کوچک و متوسط مشکل دارند و متأسفانه مشکل نسبت به سال قبل، شدیدتر شده است چراکه در سال گذشته، حس خوش‌بینی ایجاد شده بود

نما

همچنان باید منتظر رونق اقتصادی باشیم

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی، صنایع و معادن تهران می‌گوید: موضوع اقتصاد خرد و کلان با هم متفاوت است. ممکن است زمانی در سطح اقتصاد خرد، احساس رونق و فعال بودن بازار به وجود آید ولی در مجموع، شرایط کل اقتصاد کشور دچار عدم تعادل بوده و اقتصاد کشور مساله داشته باشد البته ممکن است برعکس هم باشد و در سطح احساس نشود و بنگاه‌ها از رکود خارج نشوند ولی در کلان اتفاقاتی رخ داده باشد که نشانگر خروج کشور از رکود باشد. سیدحمید حسینی افزود: قاعدتاً اگر در سه فصل پایانی، آمارها نشان دهد رشد اقتصادی کشور مثبت شده است، آن کشور از رکود خارج شده است. البته ممکن است آثار این خروج از رکود، در شرکت‌های بزرگ و دولتی و در قالب فعالیت‌های دولتی باشد همانطور که الان رشد حادث شده، متعلق به بخش نفت و گاز بوده است. به اعتقاد حسینی، این رشد اقتصادی خیلی با بخش خصوصی کشور درگیر نیست و ظرفیت تولیدی داخلی کشور را فعال نمی‌کند، چراکه در حوزه نفت و گاز، افزایش تولید صورت گرفته و آثار آن در سطح وسیعی در کشور مشاهده می‌شود اما چون این پروژه‌ها عمدتاً دولتی بوده و پروژه‌هایی هستند که چند سال پیش، بخش تولیدی کشور درگیر آنها بوده است، هم‌اکنون چندان تأثیری بر واحدهای تولیدی پایین‌دستی خود ندارد که آنها را از رکود خارج کند. حسینی معتقد است هنوز قضاوت برای شروع رونق اقتصادی در کشور زود است و باید حداقل یک فصل دیگر نیز صبر کرد تا آمارها منتشر شود.

می‌رود، خبری از رونق اقتصادی نیست، وی می‌افزاید: همه ساله خریدهای عمده معزاداران از آزمایش‌ها برای ایام پایانی سال به مرور آغاز می‌شود اما متأسفانه اکنون هیچ خبری نیست و باز هم کاسبان با ناطمینیاتی از بازار، خریدهای عمده خود را کم‌کم و با احتیاط بیشتری پیاده می‌کنند. آنقدر تورم را با شیب تند کاهش داد که به واحدهای تولیدی داده نشد، بنابراین امروز این واحدها، همه سر به گردن مشکلات هستند و من خروج از رکود را در بخش صنایع کوچک و متوسط نمی‌بینم.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی روز شنبه (۶ دی) در تشریح گزارش عملکرد دولت در سال گذشته، اظهار داشتند که در سال گذشته، حس خوش‌بینی ایجاد شده بود اما متأسفانه مشکل نسبت به سال قبل، شدیدتر شده است چراکه در سال گذشته، حس خوش‌بینی ایجاد شده بود

جنس می‌خرند. یکی دیگر از عمده‌فروشان بازار بزرگ تهران می‌گوید: به هر حال خرید و فروش در بازار به تناسب انجام می‌شود اما به‌طور قطع، معزادهاران از آن راضی نیستند، مثلاً اگر در گذشته اجناس با چک و به صورت اقساطی میان کسبه فروخته می‌شد اما اکنون که نقدینگی کم است، هیچ‌کس حاضر نیست به این صورت کار کند و به نوعی ناطمینیاتی در بازار به وجود آمده است. او می‌گوید: خروج از رکود را هنوز حس نمی‌کنیم، چراکه مردم باید خرید کنند و چرخ تولید و فروش بچرخد اما به نظر نمی‌رسد رونق اقتصادی در راه باشد، چراکه به هر حال مال کسبه عمده‌فروش، آثار آن را قبل‌تر از مردم در بازار حس می‌کنیم اما اکنون چنین اتفاقی رخ نداده است. این کاسب بازار بزرگ تهران می‌گوید: رکود همچنان هست و بسیاری از معزادهاران در برخی ساعات روز، بیکار در مغازه‌های خود می‌نشینند و منتظرند یک مشتری به آنها مراجعه کند.

به این زودی‌ها رونق اقتصادی را شاهد نخواهیم بود

یکی دیگر از کسبه بازار بزرگ رضا می‌گوید: توان همیشگی خرید از سوی مردم در بازار وجود ندارد و کاسبی هم رونق چندان ندارد، این در حالی است که به ازای همین کاسبی که رونق ندارد، باید مالیات را به صورت مرتب بپردازیم و هزینه‌های جانبی را تحمل کنیم؛ در حالی که دولت می‌گوید خروج از رکود صورت گرفته، به نظر این‌طور نیست. وی می‌افزاید: برخی صاحبان مغازه که در سال‌های گذشته فعال بودند، به دلیل کسب‌وکارهای بازرگانی ترجیح دادند مغازه‌های خود را بسته نگه دارند تا حداقل مالیات ندهند و پول خود را به بانک‌ها بردانند و از سود آن استفاده می‌کنند. این در حالی است که به نظر نمی‌رسد اوضاع به این زودی‌ها هم به رونق اقتصادی منجر شود، چراکه پول دست مردم نیست که بخواهند خرید کنند و تولید و بازار را رونق دهند. به گزارش مهر، حال و روز بازار و البته حرف‌های فعالان اقتصادی نشانگر این است که دولت باید تمرکز بیشتری در بخش خرد اقتصاد ایران صورت دهد و حال که دو فصل از سال را با رشد اقتصادی مثبت سپری کرده است، حداقل در ادامه راه تمرکز بیشتری بر خروج از رکود واحدهای کوچک و متوسط و بازار و اقتصاد خرد صورت دهد تا این بخش‌ها هم بر قطار رونق اقتصادی سوار شوند.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی روز شنبه (۶ دی) در تشریح گزارش عملکرد دولت در سال گذشته، اظهار داشتند که در سال گذشته، حس خوش‌بینی ایجاد شده بود اما متأسفانه مشکل نسبت به سال قبل، شدیدتر شده است چراکه در سال گذشته، حس خوش‌بینی ایجاد شده بود

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی روز شنبه (۶ دی) در تشریح گزارش عملکرد دولت در سال گذشته، اظهار داشتند که در سال گذشته، حس خوش‌بینی ایجاد شده بود اما متأسفانه مشکل نسبت به سال قبل، شدیدتر شده است چراکه در سال گذشته، حس خوش‌بینی ایجاد شده بود

جدول سودوکو ۱۴۹۵

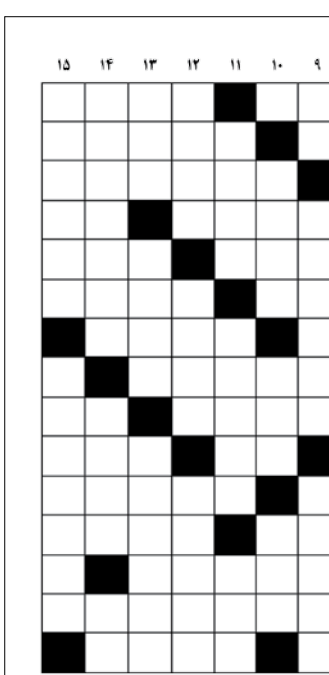
بازارچه - ارزش (قیمت تومان) - تغییر

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی روز شنبه (۶ دی) در تشریح گزارش عملکرد دولت در سال گذشته، اظهار داشتند که در سال گذشته، حس خوش‌بینی ایجاد شده بود اما متأسفانه مشکل نسبت به سال قبل، شدیدتر شده است چراکه در سال گذشته، حس خوش‌بینی ایجاد شده بود

بیشترین افزایش (آخرین قیمت تغییر درصد)

بیشترین کاهش (آخرین قیمت تغییر درصد)

تالارین الملل - شاخص کل - تغییر



جدول شماره ۱۴۹۴

جدول شماره ۱۴۹۵

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت دوم) - وزارت راه و شهرسازی