

خودرو

قیمت خودرو و امسال افزایش نمی‌یابد

در جلسه روز گذشته با مدیران عامل ایران خودرو و سایپا قرار شد قیمت خودرو در سال جاری افزایش نداشته باشد. روح‌الله عباسپور، سخنگوی کمیسیون صنایع مجلس در گفت‌وگو با فارس درباره اظهار داشت: در این جلسه مدیران عامل ۲ شرکت بزرگ خودروساز اعلام کردند برنامه‌های برای افزایش قیمت خودرو در سال جاری ندارند و قیمت خودرو ثابت خواهد ماند. عباسپور با بیان اینکه در جلسه مجلس موضوع قرارداد جدید ایران خودرو با پژو فرانسه مورد بررسی قرار گرفت، افزود: قرار است در همکاری جدید این دو شرکت، ۳ محصول جدید شامل پژو ۳۰۱، پژو ۲۰۸ و پژو ۲۰۰ در ایران تولید شود و یک شرکت مشترک با سرمایه‌گذاری ۵۰ درصدی ایران خودرو و سرمایه‌گذاری ۵۰ درصدی پژو تشکیل شود. وی تصریح کرد: همچنین قرار است در یک دوره زمانی، هیات‌مدیره شرکت مشترک ایران خودرو و پژو با حضور طرف ایرانی تشکیل شود و مدیرعامل شرکت نیز فرانسوی باشد و در دوره بعد هم این مساله برعکس شود. وی با بیان اینکه قرار است در همکاری جدید ایران خودرو و پژو، ۳۰ درصد تولیدات مشترک صادر شود، گفت: انتقال دانش فنی تولید به کشور و داخلی‌سازی ۴۰ درصدی محصولات مشترک از دیگر موارد دیده شده در قرارداد جدید با شرکت پژو است.

آب

افزایش سطح آب دریاچه ارومیه

برای اولین بار در طول دوره ۱۸ ساله، تراز آبی دریاچه ارومیه نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴ سانتیمتر افزایش یافت. سیدمرتضی موسوی، مدیرکل دفتر مدیریت به هم پیوسته منابع آب حوضه‌های دریای خزر و دریاچه ارومیه با اشاره به بارش مناسب باران در حوضه دریاچه ارومیه از سال آبی جاری تا پایان مهرماه اظهار داشت: در حال حاضر بارش‌های کل کشور ۱۶۲ میلیمتر است که نسبت به سال گذشته با بارش ۱۹۰ میلیمتر، حدود ۱۵ درصد کاهش بارش داریم اما در حوضه آبریز دریاچه ارومیه تاکنون افزون بر ۲۳۷ میلیمتر بارش در این حوزه ثبت شده که نسبت به سال گذشته ۳۹ درصد و نسبت به درازمدت نیز ۳ درصد افزایش نشان می‌دهد. موسوی با اعلام افزایش تراز دریاچه ارومیه برای اولین بار در ۱۸ سال گذشته افزود: تراز آبی دریاچه ارومیه نسبت به سال گذشته مثبت شده و هم اکنون به ۱۲۷۰۱۷۰ متر رسیده که این تراز در مدت مشابه سال گذشته ۱۲۷۰۱۶۶ متر بوده است. وی ادامه داد: از ابتدای سال آبی جاری تاکنون کل آب ورودی حدود ۸۹۰ میلیون مترمکعب بوده که در مقایسه با رقم ۸۳۰ میلیون مترمکعب سال قبل وضعیت مناسب است. هم‌اکنون حجم آب موجود در دریاچه ارومیه حدود ۳ میلیارد مترمکعب بوده و مساحت دریاچه به ۲۵۱۰ کیلومتر مربع رسیده است.

تربار

میوه ارزان شد

معاون اتحادیه بازرگانان از کاهش قیمت میوه در هفته جاری در میدان مرکزی میوه و ترهبار خبر داد. علی‌امامی در گفت‌وگو با مهر از کاهش ۱۰۰۰ تومانی قیمت پرتقال خبر داد و اظهار داشت: قیمت این میوه بین ۳۵۰۰ تا ۴۰۰۰ تومان است. امامی با بیان اینکه سبب درختی نیز ۵۰۰ تومان ارزان شده است، افزود: قیمت سبب درختی درجه یک بین ۲۰۰۰ تا ۲۵۰۰ تومان و درجه دو بین ۱۴۰۰ تا ۱۵۰۰ تومان است، ضمن اینکه قیمت نارنگی تخم‌زایی شیراز کاهش یافته و به ۳۵۰۰ تا ۳۷۰۰ تومان رسیده است. وی قیمت میوز را بین ۳۷۰۰ تا ۳۸۰۰ تومان عنوان کرد. همچنین رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی تهران گفت: قیمت هر کیلوگرم گوجه‌سبز در میدان میوه و ترهبار ۵۰ تا ۶۰ هزار تومان و چغاله بادام نیز ۱۲ تا ۴۰ هزار تومان است. حسین مهاجران با تصریح اینکه قیمت گوجه درختی و چغاله بادام بالاست، افزود: از حدود ۱۵ روز آینده که گوجه درختی و چغاله‌های شیراز به بازار وارد شود، قیمت‌ها کاهش خواهد یافت.

تجارت

واردات همه کالاهای صنعتی آزاد است

طبق مقررات واردات سال جاری، واردات همه کالاهای صنعتی به جز خودروهای با حجم موتور بالای ۲۵۰۰ سی‌سی آزاد است. سیدعباس حسینی، مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات سازمان توسعه تجارت کشور در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار داشت: همه کالاهای صنعتی به جز مورد استثنایی که عنوان شد با رعایت قوانین و مقررات مربوط قابل ثبت سفارش است. به گفته حسینی در حوزه اقلام کشاورزی طبق قانون تمرکز وظایف و اختیارات، ماده ۱۶ قانون افزایش بهره‌وری و قانون پنجم توسعه، مسئولیت هرگونه واردات و صادرات، حجم، تعیین تعرفه و سهمیه برای تامین نیاز داخل و حفظ ذخایر استراتژیک بر عهده وزارت جهاد کشاورزی است.

آپارتمان‌های ۷۰ متری بیشترین خریدار را دارد

رشد ۶ درصدی قیمت خانه در تهران



کسب و کار در تهران امروز

■ فرامرز توفیقی، مشاور عالی مجمع عالی نمایندگان کارگران ایران با اشاره به اینکه افزایش حقوق کارگران باید از فروردین امسال اعمال شود، گفت: افزایش حق مسکن کارگران منوط به تصویب هیات وزیران است.

■ محمود خسروی، مدیر شرکت ارتباطات زیرساخت گفت: امسال پروژه امید را خواهیم داشت که با اجرای آن شبکه IP داخلی به ۸ برابر افزایش می‌یابد.

■ شبنموا اعلام کرد ایران به عنوان عضو موسس بانک سرمایه‌گذاری زیرساختی آسیا پذیرفته شد.

■ شرکت آفریقایی ام‌تی‌ان اعلام کرد در صورت کاهش تحریم‌ها علیه ایران این شرکت می‌تواند یک میلیارد دلار دارایی خود را از ایران خارج کند.

■ حسن ولی‌پور، مدیرعامل شرکت عمران پردیس با بیان اینکه وزارت راه‌وسه‌سازی و بانک مسکن در حال مذاکره‌اند، گفت: در ۲ مرحله ۲۰۰۰ میلیارد تومان توسط بانک مسکن در ازای زمین و دارایی پردیس برای تامین خدمات زیربنایی و روبنایی مسکن مهر اختصاص می‌یابد.

■ فاتح سنتر، رئیس اتحادیه ترابری بین‌المللی ترکیه گفت، شرکت‌های لجستیکی ترکیه از ۲۳ آوریل به جای عبور از مصر برای سفر به کشورهای حاشیه خلیج فارس از مسیر ترانزیتی ایران استفاده خواهند کرد.

■ سهیل گزارش دبیرخانه هیأت مقررات‌زدایی و تصمیم‌دهنده مجوزهای کسب‌وکار از سوی معاونت اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی منتشر و در www.iranmojavezir.ir قابل دسترسی است.

■ محمدرضا نعمت‌زاده، وزیر صنعت، معدن و تجارت به برخی آمار بانک مرکزی در طول ۱۱ ماه سال ۱۳۹۳ اشاره کرد و گفت: در سال گذشته ۴۰ درصد بخش صنعت و معدن بیشتر نتوانستند تسهیلات بگیرند که ۵۰ درصد این میزان متعلق به استمهلات بوده و در واقع پول جدیدی نبوده است.

■ باران هاشم‌زهی، مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس با اشاره به آخرین وضع پرداخت تسهیلات ۳۰ میلیون تومانی مسکن‌مهر به واحدهای مسکونی شهر برند گفت: با هماهنگی بانک مسکن، اداره ثبت اسناد شهرستان‌ها و دفاتر اسناد رسمی کشور، ۲۶ شرکت سازنده معادل حدود ۲۰ هزار واحد مسکن‌مهر برندی دریافت تسهیلات تکمیلی مسکن‌مهر معرفی شدند.

■ به‌طور متوسط در روزهای نوروز امسال، ۱/۶ درصد از حجم مخزن سند لار آب پشت سد لار ذخیره شده بود که درعمل این حجم از آب، حجم مرده سد به حساب می‌آید.

■ علیرضا احمدی‌یزدی، مدیر دفتر مدیریت مصرف شرکت توابیر گفت: مشترکان ایرانی ۳ برابر میانگین جهانی انرژی الکتریکی مصرف می‌کنند و میزان مصرف دیگر منابع انرژی نیز نسبت به متوسط جهانی در ایران بیشتر است.

■ سیدمحمود نوابی، معاون وزیر صنعت معدن و تجارت با تاکید بر ساماندهی واحدهای صنعتی کشور، گفت: ۲ میلیون واحد صنعتی کشور پروانه فعالیت ندارد.

■ در حالی وزیر راه‌وسه‌سازی اواخر پاییز سال گذشته از ممنوعیت ورود هواپیما با سن بالای ۱۵ سال به ناوگان هوایی کشور خبر داده بود که وی اخیراً اجرای این وعده را به پس از رفع تحریم‌ها موکول کرده است.

■ مراسم رونمایی از توریست کارت ملی دیروز در فرودگاه امام خمینی (ره) برگزار شد.

■ شورا‌یعالی شهرسازی و معماری ایران با تاکید بر اینکه عمارت تاریخی عشرت‌آباد برای استفاده عموم مهیا شود، مصوب کرد: عملیات ساختمانی در محدوده عمارت متوقف و نقشه‌ها مجدداً توجه به ضوابط پهنه و ضوابط میراث فرهنگی بازنگری و اصلاح شود.

■ گزارش امامی، مدیرکل دفتر تجهیز منابع، برنامه‌ریزی و بودجه سازمان ملی زمین و مسکن از تالسیس صندوق زمین و ساختمان در همه استان‌ها خبر داد و گفت: مراحل تدوین طرح جامع مسکن به پایان رسیده است.

■ عزیزالله مهدیان، معاون بازسازی مسکن روستایی بنیاد مسکن گفت: پرداخت تسهیلات برای احداث مسکن در روستاها براساس سهمیه‌بندی که طرح جامع مسکن روستایی در نظر گرفته تا سال ۱۴۰۵ ادامه می‌یابد و بعد از آن این روش متوقف می‌شود.

■ حسن رکنی، معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی از برنامه‌ریزی برای صادرات مستمر محصولات پروتئینی و لبنی به بازارهای هدف خبر داد و گفت: سال قبل ۷۰ هزار تن گوشت مرغ صادر شد که امسال به ۱۰۰ هزار تن افزایش می‌یابد.

■ یحیی آل‌اسحاق، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران گفت: فرمادهای ارزی کشور باید دچار تغییر شود تا بتوان از ارزهای وارد شده به کشور بهترین استفاده را در اقتصاد داشت.

■ محمد یوسفی، رئیس انجمن پرورش دهندگان مرغ گوشتی از کاهش شدید قیمت مرغ خبر داد و گفت: هر کیلوگرم گوشت مرغ در میانه این عمده‌فروشی تا حدود ۵ هزار تومان هم عرضه می‌شود.

متری و دوخوابه با تمام امکانات در بلوار فردوس غرب ۲۷۵ میلیون تومان فروخته می‌شود و در نارمک، میدان ۶۴،۱۰۰ متری با عمر ۷ساله بدون پارکینگ ۳۰۵ میلیون تومان به فروش می‌رسد همچنین در سبلان شمالی واحدی ۶۵ متری و دوخوابه طبقه ۴ بازسازی شده با پارکینگ و انباری ۱۷۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری شده است. براین اساس آپارتمانی در اشرافی اصفهانی، شهرک نفت با مساحت ۶۴/۵ متر و فول امکانات ۲۹۷ میلیون تومان به فروش می‌رسد و در انتهای چیچون، رنجبر واحدی ۶۵ متری و دوخوابه با عمر ۴ ساله و پارکینگ و انباری ۱۷۵ میلیون تومان فروخته می‌شود. واحدی در مرزداران، گلدیس به مساحت ۸۰ مترمربع و دوخوابه و نوساز، سوپرلوکس متری ۶ میلیون و ۸۹۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شده است همچنین در کاشانی، مهران واحدی ۷۸ متری و دوخوابه، نوساز با امکانات متری ۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد.

به خرید ترغیب کنند اما کارشناسان معتقدند مشتریان می‌توانند با آرامش مسکن را خریداری کنند، زیرا قیمت مسکن بیش از تورم نخواهد بود. براساس گزارش میدانی مهر، واحدی در پونک، سردار جنگل با مساحت ۴۶ متر فول، ۲۲۰ میلیون تومان به فروش می‌رسد و در آزادی، دکتر هوشیار واحدی ۴۸ متری با عمر ۲۰ ساله و انباری ۱۲۸ میلیون تومان قیمت‌گذاری شده است. واحدی ۵۰ متری در ۱۶ متری امیری، گلستانی نوساز و ۲ خوابه ۱۴۲ میلیون تومان فروخته می‌شود و در ظفر، بافت بومی واحدی ۴۶ متری و عمر ۱۲ ساله، بدون پارکینگ ۲۳۰ میلیون تومان به فروش می‌رسد. همچنین در میدان امامت، بیهقی آپارتمانی ۵۰ متری و دوخوابه با بالکن و انباری ۲۲۲ میلیون تومان قیمت‌گذاری شده است و در ولیعصر، زرتشت آپارتمانی به مساحت ۶۳ متر و یکخوابه با عمر ۲ ساله هر مترمربع ۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد. آپارتمانی ۶۵

کسادی بازار مسکن در آغاز بهار

بررسی‌های صورت گرفته در فروردین امسال نشان می‌دهد بازار مسکن فعلاً بی‌رونی است و بنگاه‌های املاک مراجعه‌کننده زیادی ندارند که البته این موضوع طبیعی است، چراکه بازار مسکن از اردیبهشت از خواب زمستانی بیدار می‌شود. اگرچه نمی‌توان از تعداد مشتریانی که هم‌اکنون هم در بازار مسکن هستند چشم‌پوشی کرد اما بازهم به نسبت متقاضی بازار مسکن، تعداد مراجعه‌کنندگان بسیار کمتر است، ضمن آنکه مشتریان واقعی قبل از تعطیلات واحد خود را خریداری کرده‌اند. در حال حاضر که رکود بازار مسکن وارد سومین سال خود می‌شود، اغلب مشتریان و بنگاه‌های املاک در انتظار این هستند تا سرنوشت بازار با توجه به اتفاقات بین‌المللی مشخص شود. اگرچه برخی بنگاه‌های املاک سعی دارند متقاضیان خرید مسکن را با گفتن این حرف که در تابستان مسکن گران می‌شود،

فروش مکمل در پمپ بنزین‌ها ممنوع است

عرضه شده در جایگاه‌های سوخت، به هیچ‌گونه مکمل نیاز ندارند. گفت: فروش انواع مکمل‌های سوخت در برخی جایگاه‌ها «غیرمجاز» است، عربعلی با تاکید بر اینکه شرکت ملی پخش به همه جایگاه‌های عرضه فرآورده‌های نفتی کشور، اعم از شرکتی و اختصاصی به صراحت اعلام کرده فروش مکمل‌ها، خارج از قوانین است، اظهار داشت: در صورت مشاهده فروش و عرضه مکمل‌ها به عناوین مختلف، با جایگاه مربوط برخورد و به طور قطع این مساله، در امتیازدهی به آن اثرگذار خواهد شد. به گفته سخنگوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، در صورت تکرار فروش مکمل در جایگاه، این موضوع در کمیته تخلفات شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی بررسی می‌شود.

اعلام قیمت مصوب انواع بستنی و فالوده

سننی ممتاز بدون خامه، پسته و تهیه شده با شیر پرچرب ۱۱ هزار تومان است. همچنین بستنی ساده با کیفیت پایین کیلویی ۱۰ هزار تومان، بستنی میوه‌ای مغزدار کیلویی ۱۴ هزار تومان، بستنی اعلا ممتاز میوه‌ای کیلویی ۱۲ هزار تومان و فالوده کیلویی ۹۰۰۰ تومان در بازار عرضه می‌شود. آزموده تاکید

واردات شکر فقط برای صادرات

به‌صورت خام وارد کشور می‌شود و در قالب شکر تصفیه‌شده یا شیرینی از کشور خارج می‌شود. وی ادامه داد: در گذشته به بهانه «واردات موقت»، شکر به کشور وارد شد اما به جای صادرات دوباره سر از بازار داخل درآورد و تجربه تلخی عباس کشاورز، معاون زراعت وزارت جهاد کشاورزی در گفت‌وگو با تسنیم، با بیان اینکه در این شکل واردات از واردکنندگان ضمانت گرفته می‌شود تا شکر وارد کرده را در بازار تزریق نکنند، افزود: واردکنندگان این محصول باید ضمانت و مکانیزم واردات و عرضه محصول خود را به تأیید سازمان توسعه تجارت و معاونت بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی برسانند تا مطمئن شویم این واردات برای صادرات است. یعنی شکر

دریافت الحاقیه رایگان بیمه ثالث را جدی بگیرید

دبیر انجمن صنفی شرکت‌های خدماتی بیمه ایران از مردم خواست تا توصیه رئیس بیمه مرکزی برای دریافت الحاقیه رایگان بیمه شخص ثالث را جدی بگیرند. سعید وصال در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا، با اشاره به افزایش نرخ دیه از سوی قوه‌قضائیه در سال جدید گفت: بیمه مرکزی برای پوشش خسارت احتمالی ناشی از افزایش نرخ دیه، از یک سو شرکت‌های بیمه را ملزم به صدور الحاقیه شخص ثالث سال ۱۳۹۴، تعهدات مالی به ۵/۵ میلیون تومان و تعهدات جانی به ۲۲۰ میلیون تومان در ماه‌های حرام افزایش یافته است، بیمه‌گزاران باید برای دریافت الحاقیه به شرکت‌های بیمه صادرکننده بیمه‌نامه خود مراجعه و نسبت به دریافت رایگان الحاقیه اقدام کنند.

به نظرات‌هایی که صورت می‌گیرد امکان تخلف در این زمینه وجود ندارد. آزموده درباره گرانی برخی برندهای بستنی در سال جاری تصریح کرد: اتحادیه هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال گرانی بستنی کارخانه‌هایی که عضو اتحادیه نیستند، ندارد و با توجه به اینکه اتحادیه نظارت خود را در مغازه‌ها اعمال می‌کند نمی‌توان در این باره اتحادیه را مورد بازجویی قرار داد. به گفته وی در سال گذشته به طور متوسط ماهانه ۲ میلیون و ۷۴۰ هزار کیلوگرم بستنی تولید شده که البته این میزان در فصل زمستان با کاهش ۵۰ درصدی روبه‌رو بوده است.

قیمت نان سنگک تغییر نمی‌کند

تا پایان امسال در مجموع ۲۰ درصد نان‌های سنتی، صنعتی یا فانتزی در کل کشور به صورت آزاد، پخت شده و در اختیار مردم قرار می‌گیرد و تصمیمی برای آزادسازی کامل قیمت نان سنگک گرفته نشده است. علی قنبری در گفت‌وگو با تسنیم با اعلام این خبر افزود: این ۲۰ درصد، براساس مصرف ۹ میلیون تنی خبازی‌های کشور حساب خواهد شد. وی با اشاره به چگونگی تشخیص نانواهای آزادپز از دولتی، ادامه داد: مردم برای تشخیص نانواهای آزادپز از دولتی می‌توانند به کیسه‌های آرد موجود در نانواهای که عبارت «آردپز» روی آنها قید شده یا به بنر پخت شده بر سردر واحد، مبنی بر «در این واحد نان با قیمت آزاد پخت می‌شود»

نان

توجه کنند. وی تصریح کرد: در هر استان، بر فعالیت واحدهای نانوايي نظارت می‌کند تا آردهای دولتی از نانوايي‌هایی که نان را با آرد دولتی پخت می‌کنند، خارج نشود. گفتنی است خرید گوشت مرغ منجمد داخلی توسط شرکت‌سهمی پشتیبانی امور دام کشور در سال ۹۴ آغاز شد. به گزارش فارس این شرکت براساس ضوابط و دستورالعمل‌های ابلاغی مصوب و در راستای حمایت از تولیدکنندگان مرغ و تنظیم بازار نسبت به خرید گوشت مرغ منجمد اقدام کرده است. براساس این گزارش همه تولیدکنندگان، تشکل‌ها، اتحادیه‌ها و آزادپز از موجود در نانوايي‌ها که عبارت «آردپز» روی آنها قید شده یا به بنر پخت شده بر سردر واحد، مبنی بر «در این واحد نان با قیمت آزاد پخت می‌شود»

