

قیمت گذاری

ورود شورای رقابت به بازارهای انحصاری

رئیس شورای رقابت از برنامه‌ریزی برای ایجاد تنظیم‌کننده بخشی در زمینه‌های تلفن ثابت، راه‌هن، برق، آب و گاز خبر داد. رضا شیوا در گفت‌وگو با فارس با بیان اینکه در برخی بازارها انحصار طبیعی وجود دارد و ورود دیگران برای رقابتی شدن به این بازارها با مشکل روبه‌رو است، اظهار داشت: در این زمینه در حال تهیه تنظیم‌کننده‌های بخشی هستیم تا از نظر قیمت، تعرفه و میزان تولید، نظارت و کنترل دقیقی صورت گیرد. وی اظهار داشت: در بخش‌هایی مانند آب، گاز، برق، تلفن ثابت و راه‌آهن انحصار دولتی یا خصوصی وجود دارد، به همین دلیل شورای رقابت قصد دارد در زمینه کنترل بازار این بخش‌ها، تنظیم‌کننده‌هایی را اعمال کند. شیوا توضیح داد: در این زمینه کار گروه‌های مربوطه با وزارتخانه‌های مرتبط تشکیل شده و کار تهیه تنظیم‌کننده‌ها آغاز شده است. وی بر این امیدواری کرد تدوین برخی از این رگلاتوری‌ها تا پایان سال نهایی شود. وی با بیان اینکه تاکنون چنین تنظیم‌کننده‌هایی در کشور نداشته‌ایم، گفت: اکثر کشورهای دنیا این تنظیم‌کننده‌ها وجود دارد و در ایران نیز باید ایجاد شود.

وام

سقوط قیمت اوراق تسهیلات مسکن



اوراق حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن بانک مسکن (تسهه) در آخرین روز کاری هفته گذشته در فرابورس با افت قیمت ۵ هزار تومانی روبه‌رو شده و از ۷۴ هزار تومان به ۶۹ هزار تومان کاهش یافته. به گزارش تسنیم، علت این کاهش قیمت، عدم استقبال خریداران برگه‌های تسهیلات مسکن از خرید اوراق بیان شده است. این کاهش قیمت در حالی رخ داد که برخی از کارشناسان بازار سرمایه و بازار مسکن پیش‌بینی می‌کردند با انجام توافق ایران و کشورهای ۵+۱ در وین و صدور قطعنامه شورای امنیت سازمان ملل، بازار مسکن از رکود خارج و قیمت اوراق تسهیلات مسکن نیز به دلیل استقبال در فرابورس، با افزایش قیمت روبه‌رو شود. با این حال، عده دیگری از کارشناسان مسکن و نیز عباس آخوندی، وزیر راه‌وشهرسازی و حامد مظاهریان، معاون مسکن و ساختمان این وزارتخانه معتقدند بازار مسکن بازاری کم‌ملا داخلی است و اثرگذاری توافقی‌های بین‌المللی بر آن در یک بازه زمانی چند ساله می‌تواند نمود خارجی داشته باشد. به همین دلیل است که نوسانات قیمتی اوراق تسهیلات در فرابورس با نوسانات دیگر اوراق بهادار در بازار سرمایه هماهنگ نیست.

بیکاری

مواد غذایی گران نشده است

رئیس اتحادیه بین‌کداری مواد غذایی ضمن تاکید بر اینکه بازار مواد غذایی کشش افزایش دوباره قیمت‌ها را ندارد، گفت: افزایش قیمتی در روزها و هفته‌های اخیر نداشتیم و قیمت‌ها تغییری نکرده است. محمد آقاظهر در گفت‌وگو با ایسنا درباره تغییر قیمت ۱۸ قلم ماده غذایی اظهار داشت: در بحث تعیین قیمت کالاها باید قانون عرضه و تقاضا رعایت شود چون در اقتصاد آزاد موضوع عرضه و تقاضا است که قیمت کالاها را مشخص می‌کند و این موضوعی است که باید به آن رسیدگی شود و راهکاری برای آن اندیشید. در حالی که به دلیل سواستفاده برخی افراد با بازاری روبه‌رو هستیم که اختلاف قیمت فاحشی بین اقلام مشابه در واحدهای مختلف وجود دارد. وی درباره دلایل اختلاف قیمت برخی اقلام مشابه در بنگداری‌های مختلف نیز توضیح داد: برخی بین‌کداریان اقلام خود را با حجم بالا خریداری می‌کنند و طبیعی است که قیمت آنها با بین‌کداریانی که با حجم کمتری می‌خرند متفاوت بوده و قیمت پایین‌تری داشته باشد.

تره‌بار

کاهش قیمت هندوانه در بازار

در میان انواع میوه و صیفی قیمت هندوانه به‌شدت کاهش یافته به‌طوری که هر کیلوگرم از این محصول در میادین مرکزی میوه و تره‌بار ۲۰۰ تا ۶۰۰ تومان به فروش می‌رسد. حسین مهاجران، رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و تره‌بار در گفت‌وگو با تسنیم، اعلام کرد: در حال حاضر هر کیلوگرم هندوانه در میادین مرکزی میوه و تره‌بار ۲۰۰ تا ۶۰۰ تومان، طالبی ۱۵۰۰ تا ۱۸۰۰ و خربزه هزار تا ۱۵۰۰ تومان به فروش می‌رسد. وی ادامه داد: قیمت هر کیلوگرم گیلان در میادین مرکزی میوه و تره‌بار ۶ تا ۱۲ هزار تومان، هلو، شبرنگ، شلیل، زردآلو و آلو ۶ تا ۸ هزار تومان و نوع ریز این محصولات تا ۲ هزار تومان نیز به فروش می‌رسد.

نمایندگان مجلس از طرح‌های جدید یارانه‌های دولتی‌ها رونمایی کردند

دولت با کمک تأخیرها ۲ ماه یارانه نمی‌دهد؟!



مجلس، یارانه جدید روغن امروز

خانوارهای پردرآمد به تشخیص دولت و براساس شرایط اقلیمی، بعد خانوار و محل سکونت و میزان درآمد تعیین می‌شود.» در سال جاری نیز دولت مکلف است با توجه به کاهش رقم اعتبار یارانه نقدی از ۴۲ هزار میلیارد تومان به ۲۹ هزار میلیارد تومان، حدود ۶ میلیون نفر از یارانه‌بگیران را حذف کند که این امر نیازمند داشتن بانک اطلاعاتی قوی و شناسایی دقیق افراد بی‌نیاز است. بر این اعتقاد وی اعتبار حذف یک میلیون یارانه بگیر قابل توجه نیست و دردی را دوا خواهد کرد.

حذف یارانه حقوق‌بگیران، کارمندان و بیکاران

اگرچه دولت با اجرای فاز تأخیر در پرداخت یارانه نقدی به‌دنبال راهی برای جبران کسری پرداختی است اما عملکرد آن در حذف یارانه‌بگیران غیرنیازمند نیز دچار حاشیه شده به‌طوری‌که با وجود تکلیف قانون مبنی بر حذف غیرنیازمندان از یارانه اما این کار با نبود اطلاعات کافی، ریسک‌پذیر شده و این نایب‌ت به حقوق‌بگیران، کارمندان و حتی بیکاران رسیده است. فارس در این‌باره گزارش داد بند «ج» تبصره ۲۰ قانون بودجه سال ۱۳۹۴ دولت را مکلف می‌کند یارانه خانوارهای پردرآمد خود از قطع کند. در متن این بند آمده است: «دولت موظف است یارانه خانوارهای پردرآمد را قطع کند.

از مراجعه‌کنندگان که فرد میانسالی است، می‌گوید کارمند بوده اما یارانه‌اش از تیرماه حذف شده و با مراجعه علت آن را جویا شده و در نهایت در این محل پاسخ شفافی دریافت نکرده است. وی اعتراض خود را هم در سایت مربوطه ثبت کرده اما به نظر می‌رسد در حال حاضر جزو مرفهان حساب شده است. یکی دیگر از مراجعه‌کنندگان که خانمی بوده و خود را مستمری‌بگیر بنیاد شهید معرفی می‌کند نیز می‌گوید: من یک زن تنها هستم و یارانه‌ام قطع شده است، البته با طرح مشکل این مراجعه‌کننده مشخص شد یارانه این فرد در تیرماه واریز شده اما مشکل از بانک عامل بوده است. همچنین فرد دیگری به دنبال چرابی عدم واریز یارانه فرزندش بوده و عنوان می‌کند ۸ ماه است یارانه‌اش را نگرفته و هرچا می‌رود، پاسخ درستی به او نمی‌دهند و با استیصال در پاسخ‌های غیرنیازمندان از سوی دولت با کرده است. وی معتقد است، از ثبت احوال گرفته تا پلیس ۱۰۰ برای واریز یارانه فرزندش مراجعه کرده اما هر کدام می‌گویند به آنها مربوط نمی‌شود. این فرد در نهایت جواب روشنی می‌گیرد، زیرا کد ملی فرزندش در فهرست سازمان هدفمندی وجود داشته اما یارانه‌اش وصل نبوده که کاربر پاسخ می‌دهد از طرف مدت ۱۵ روز به اعتراضات پاسخ خواهد داد.

فرد معترض دیگری که منتظر رسیدن نوبتش بود، می‌گوید ۴ ماه است بیکار شده و در این گیر و دار یارانه او و خانواده‌اش نیز قطع شده است. وی در پاسخ به این پرسش که آیا اوضاع مالی مناسبی دارد یا دارای ماشین خارجی و ملک و املاک است، اظهار می‌دارد هیچ کدام از اینها را ندارد. دست آخر جویا می‌کند، یکی از کاربر پاسخگوی سازمان هدفمندی می‌شوند، این بوده که باید منتظر پاسخ وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی باشید. اما فرد دیگری که حقوق‌بگیر است در همین حین بیان می‌کند ۳ ماه است یارانه‌اش قطع شده و هنوز دریافت نکرده است. پیش از این در رسانه‌ها طرح شده بود، اخطاری مانند پزشکان، و کلا و قضات از فهرست دریافت یارانه نقدی حذف شده‌اند اما افرادی که برای ثبت اعتراض حذف یارانه خود به مراکز مربوط مراجعه می‌کنند، خود را کارمند، حقوق‌بگیر و کارگر می‌دانند. همچنین برخی شنیده‌ها از مسؤولان متولی حذف یارانه‌بگیران حکایت از آن دارد در ۳ ماه گذشته بیش از ۱۸ هزار نفر از حذف‌شدگان با اعتراض دوباره به فهرست یارانه‌بگیران پیوسته‌اند. البته طبق اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و همچنین اطلاعیه سایت یارانه ۱۰ این وزارتخانه ظرف مدت ۱۵ روز به اعتراضات پاسخ خواهد داد.

حباب بازار سرمایه ترکید، هیجانی نشود

بورس همچنان در انتظار رونق

تحلیل‌گران بازار سرمایه ضمن تحلیل بورس در دوران پسانحریم، حضور سرمایه‌گذاران خارجی را مثبت ارزیابی کرده و توصیه می‌کنند که سهامداران هیجانی نشوند. به گزارش مهر، بورس ایران این روزها واکنش متفاوتی به نتیجه مذاکرات هسته‌ای نشان داده و با وجود اینکه به‌نظر می‌رسد بورس پس از اعلام نتایج مثبت شود و شاخص روندی صعودی به خود بگیرد اما این صنعت نفت برای فعالیت در این شرکت بازرگانی به امارات بروند، تا با کار دلالی آشنا شوند. به گزارش فارس، با گذشت حدود ۳ هفته از انتشار

این خبر برخی منابع مطلع در صنعت نفت می‌گویند، یکی از مدیران ارشد وزارت نفت پس از انتشار این خبر در خبرگزاری فارس اقدام به اخراج یکی از مدیران میانی و یکی از مسؤولان در فروش نفت و فرآورده‌های نفتی ایران کرده است. این فرد اخراج شده در واقع همان کسی است که هر ۱۵ روز یک بار، دو نفر از نیروهایش را برای فعالیت در شرکت «ر» به امارات می‌فرستاد. این گزارش اضافه می‌کند همچنین برخی دیگر از منابع آگاه در صنعت نفت اعلام کرده‌اند با انتشار خبر رونمایی از دلال جدید نفتی علاوه بر آنکه مسؤولان مربوط دیگر نیرو به این شرکت اماراتی نمی‌فرستند، بلکه نحوه فعالیت‌شان در فروش نفت و فرآورده‌های آن با این دلال بسیار بسته‌تر از گذشته شده است.



نتیجه قطعی توافقات نه فقط روی کاغذ بلکه به صورت ملموس مشاهده نشود، آثار روی وضعیت بورس نمایان نخواهد شد اما رفته رفته با مشخص شدن وضعیت، آثار رفع تحریم‌ها را خواهیم دید. این تحلیلگر بازار سرمایه گفت: با توجه به اینکه سرمایه‌گذاران خارجی تاکنون در اقتصاد و بورس کشورمان حضور نداشته‌اند، حتی اگر این اتفاق با وقفه هم صورت گیرد، دارای جذابیت است. در همین رابطه حامد ستاک، کارشناس بورس گفت: بورس کشورمان به‌رغم اینکه همواره باید منتظر به اتفاقات اقتصادی و سیاسی و هماهنگ با این جریانات باشد، در مواردی این هماهنگی وجود ندارد و این وضعیت را در این روزهای بازار سرمایه شاهد هستیم. وی افزود: به‌رغم گشایش‌های سیاسی و اقتصادی احتمالی که بازار سرمایه کشورمان مدت‌ها منتظر آن بوده اما قیمت‌ها و شاخص روند نزولی به خود گرفته است. مهم‌ترین عامل این اتفاقات بروز رفتارهای هیجانی از جانب سرمایه‌گذاران است و اصلی‌ترین عامل بروز این رفتارهای هیجانی، روند نزولی یک‌سال‌ونیم گذشته در بازار است که بسیاری از فعالان بازار سرمایه به سرمایه‌های خود را دچار زیان در مدت گذشته دیده‌اند، روند صعودی و مداوم بازار را هنوز باور نکرده‌اند و با افزایش مقطعی که ایجاد شد، اقدام به خارج شدن از بازار و فروش سهم خود کرده‌اند.

بازار ایران همان بازار یک دهه پیش نیست و به علت پیشرفت در توانایی‌های فنی، ما دیگر علاقه‌مند به واردات یک‌طرفه کالا و ماشینی‌ات از اروپا نیستیم. محمدرضا نعمت‌زاده، وزیر صنعت، معدن و تجارت با تشریح زمینه‌های همکاری ایران با کشورهای دیگر در کنفرانس تجارت و سرمایه‌گذاری ایران و اروپا در وین گفت: سرمایه‌گذاری مشترک نه تنها بر بازار ایران که دارای ۸۰ میلیون نفر جمعیت است بلکه بر بازار منطقه ۳۰۰ میلیونی کشورهای همسایه نیز می‌تواند تاثیر بگذارد. نعمت‌زاده افزود: شرکت‌های ایرانی قادر به گسترش فعالیت‌های خود در بسیاری از این کشورها هستند بنابراین

نعمت‌زاده: واردات یک‌طرفه کالا از اروپا نداریم

ایران نه‌تنها به‌عنوان یک بازار، بلکه به‌عنوان یک پلت‌فرم منطقه‌ای برای تولید مشترک و همکاری فنی برای کشورهای همسایه و کشورهای مستقل مشترک‌المنافع عمل می‌کند. وی ادامه داد: اقتصاد ایران و بخش تولید بهبود یافته و در سال گذشته شمشعی شاهد ۶/۷ درصد رشد در بخش معدن و رشد ۹/۸ درصدی در بخش معدن بوده‌ایم. وی افزود: تا سال ۲۰۲۵ می‌خواهیم ۳ میلیون خودرو تولید کنیم که یک‌سوم آن صادر شود. همچنین می‌خواهیم خودروهایی تولید کنیم که تحت برندهای جهانی باشند و در این زمینه به دنبال سرمایه‌گذاری مشترک با قطعه‌سازان هستیم.

صنعت

بازار ایران همان بازار یک دهه پیش نیست و به علت پیشرفت در توانایی‌های فنی، ما دیگر علاقه‌مند به واردات یک‌طرفه کالا و ماشینی‌ات از اروپا نیستیم. محمدرضا نعمت‌زاده، وزیر صنعت، معدن و تجارت با تشریح زمینه‌های همکاری ایران با کشورهای دیگر در کنفرانس تجارت و سرمایه‌گذاری ایران و اروپا در وین گفت: سرمایه‌گذاری مشترک نه تنها بر بازار ایران که دارای ۸۰ میلیون نفر جمعیت است بلکه بر بازار منطقه ۳۰۰ میلیونی کشورهای همسایه نیز می‌تواند تاثیر بگذارد. نعمت‌زاده افزود: شرکت‌های ایرانی قادر به گسترش فعالیت‌های خود در بسیاری از این کشورها هستند بنابراین

ربیعی: نیازمند بدون مسکن نخواهیم داشت

کارگر

وزیر کار با بیان اینکه درصددیم تا پایان سال ۹۵ هیچ نیازمند مسکنی در کشور وجود نداشته باشد، گفت: توسعه تنها به داشتن ساختمان‌ها و دودکش‌های بلند نیست. به گزارش مهر، علی ربیعی افزود: جامعه با ثروت مطلق خوشبخت نخواهد شد بلکه این همدلی و هم‌رزانی است که می‌تواند ما را به سمت نیک‌فرجامی پیش ببرد. وزیر کار با بیان اینکه دولت به تنهایی قادر به انجام تمام امور محوله نیست، ادامه داد: شاد بودن یک جامعه فارغ از نگرانی‌های معمول آن چیزی است که باید دنبال شود. ما نیاز به افزایش در کنار هم بودن داریم، چرا که دولت به تنهایی قادر نیست تمام برنامه‌های خود را به انجام

رساند و این امر در گرو حضور مستمر گروه‌های اجتماعی در کنار یکدیگر است. وی با تأکید بر اینکه روح خیرخواهی باید در جامعه گسترش پیدا کند، گفت: شعار «هر ایرانی، یک خیر باشد» باید سرلوحه برنامه‌ها و اقدامات قرار گیرد. ربیعی گفت: ۱۰۰ هزار واحد مسکونی با مشارکت خیرین در اختیار نیازمندان جامعه قرار خواهد گرفت که از این رقم ۵۰ هزار واحد آن تحویل داده شده و مابقی در دست تکمیل است. ربیعی افزود: درصدد آن هستیم تا پایان سال ۹۵ هیچ نیازمند بدون مسکنی در کشور وجود نداشته باشد. در این راستا، ۳ هزار واحد مسکونی در روستاها و ۸ هزار واحد در شهرها به نیازمندان شناسایی شده و انگار خواهد شد.

سرخط خبر

■ مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی علل کاهش مصرف شیر را در مقایسه با نوشابه‌های گازدار در میان خانوارهای کشور مورد مطالعه قرار داد و گفت: دولت از نوشابه مالیات بگیرد، به شیر بدهد.

■ در مراسمی ۲ خودروی جدید خودروسازان رایسن با عنوان ولکس C۲۰ با گیربکس اتوماتیک و رایسن ۷۵ رونمایی شد. محصول «ولکس C۳۰ اتوماتیک» ۵۳۵ میلیون ریال قیمت‌گذاری شده است و خودروی «رایسن ۷۵» که اولین محصول با برند شرکت خودروسازان رایسن است به قیمت ۳۷۰ میلیون ریال فروخته خواهد شد.

■ دولت برای جذب بازرسان جدید و جبران کسری هزینه‌های اجتناب‌ناپذیر بازرسان تعزیرات و وزارت صنعت مبلغ ۱۴۰ میلیارد تومان به این دو دستگاه اختصاص داده است.

■ وزارت جهاد کشاورزی ۲۰۰۰ میلیارد تومان بودجه جدید بابت توسعه روش‌های نوین آبیاری و تقویت صندوق بیمه محصولات کشاورزی از دولت گرفت.

■ پس از نهایی شدن توافق ایران و ۵+۱ و گشایش فضای تعاملات تجارت بین‌المللی، نخستین کشتی بزرگ کانتینری خط فرانسوی CMA CGM اواسط مردادماه ۹۴ در بندر شهیدرجایی پهلومی گیرد.

■ عبداله‌شم حسن‌نیا، معاون راهداری سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گفت: طبق برآورد اولیه، خسارت ناشی از سیلاب و بارندگی‌های اخیر به راه‌ها حدود ۵۱۵ میلیارد ریال بود.

■ محمد خزاعی، معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی در کنفرانس مشترک ایران و اتحادیه اروپایی گفت: قرارداد سرمایه‌گذاری با برخی شرکت‌های اروپایی به میزان ۲ میلیارد دلار، هفته‌ها پیش امضا شده است.

■ امیرحسین زمانی‌نیا، معاون وزیر نفت از رونمایی نسل جدید قراردادهای بیع متقابل ایران تا ۳ ماه آینده خبر داد و گفت: بزودی ۱۸۵ میلیارد دلار فرصت‌های جدید سرمایه‌گذاری در صنایع نفت و گاز ایران معرفی خواهد شد.

■ علی‌رضا طارویی‌بخش، معاون مالیات بر ارزش افزوده سازمان امور مالیاتی کشور، دریافت مالیات بر ارزش افزوده از دستگاه‌های کارنخوان صحت‌ندارد.

■ حسین مهری، مدیرعامل شرکت پست ایران از راه‌اندازی سامانه رهگیری مرسولات با تلفن خبر داد و گفت: در این راستا با سامانه ۱۹۳۳* رهگیری مرسولات از طریق پست امکانپذیر خواهد بود.

■ محمد قبله، دبیر انجمن صنفی صنایع روغن نباتی گفت: به‌رغم ارائه درخواست و توافق مسؤولان برای افزایش ۶ درصدی قیمت روغن نباتی، هنوز مجوزی برای تغییر نرخ به صنایع روغن نباتی داده نشده است.

■ فرشاد مقیمی، معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی به صنعتگران توصیه کرد در شهرک‌های صنعتی زمین به صورت وکالتی نخرند چرا که این زمین‌ها قابلیت واگذاری به غیر را ندارند.

■ علی قنبری، معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: قبل از توافق هسته‌ای ۱۵۰ هزار تن شکر خام از برزیل خریداری شده، ولی هنوز این مقدار شکر به کشور وارد نشده است.

مسکن

حذف شرط تأهل و فرم «ج» از شرایط مسکن مهر

در حالی که تعداد واحدهای بدون متقاضی در پروژه مسکن مهر امسال نسبت به سال گذشته به نصف کاهش یافته، گزارش‌ها از دستور وزیر راه و شهرسازی برای حذف شرایط تأهل، سکونت ۵ ساله و فرم «ج» برای تعیین تکلیف حدود ۴۴ هزار مسکن مهر بدون متقاضی خبر می‌دهد. به‌گزارش فارس، تعیین تکلیف نشدن واحدهای مسکن مهر و نبود متقاضی برای این واحدها باعث شده تا به‌تازگی عباسعلی آخوندی دستوری را مبنی بر تعیین تکلیف این واحدها صادر کند. دستور آخوندی که با هدف آسان‌تر شدن واگذاری این واحدها صادر شده، بر این اساس استوار است که برای حل و فصل مشکل واحدهای فاقد متقاضی در جاهایی که مشتری واجد شرایط وجود ندارد، شرایط تأهل، سکونت ۵ ساله در آن شهر و همچنین فرم «ج» حذف شود. البته قرار است که برای اجرایی شدن این دستور از هیات دولت مجوزی دریافت شود. این دستور را وزیر راه و شهرسازی صادر کرده است و قرار شده متن این نامه آماده و توسط آخوندی در جلسه هیأت دولت طرح شود. براساس این گزارش، به‌گفته‌علی‌اصغر مهرآبادی، قائم‌مقام وزیر راه و شهرسازی، استان خوزستان در مقایسه با دیگر استان‌ها بیشترین واحد فاقد متقاضی مسکن مهر را دارد. شهرستان دهلران در استان ایلام در این زمینه مشکلات حادثی دارد و در استان گیلان هم برخی پروژه‌ها مشتری ندارند.