

هشدار نخب‌های سازمان حمایت**برای افزایش قیمت شیر خام**

فریبا شیخی: سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان بازمه هشدار داد اگر کارخانجات لبنی حاضر به پرداخت حق دامدار نبینند این سازمان، برخورد لازم را با آنها انجام خواهد داد. این هشدارهای نخب‌ها که تاکنون راه به جایی نبرده و گویا سازمان حمایت قصد دارد با این توپ و تشرها به قدرتمایی بپردازد تنها کاری که می‌کند بدتر کردن وضعیت دامداران است. بنابراین سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان باید به دنبال راه چاره دیگری باشد تا بتواند حمایت واقعی خویش را از تولیدکننده واقعی که همان دامداران هستند، به انجام برساند. نزدیک به ۲ تا ۳ هفته است چند شرکت لبنی اقدام به گران کردن محصولات خویش کرده‌اند و همان گونه که معاون کالاهای مصرفی و شبکه‌های توزیعی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان نیز اظهار داشته برخی کارخانجات لبنی در ۲ ماه گذشته قیمت‌های خود را افزایش داده‌اند. به‌عنوان نمونه شرکت بل سحر، قیمت پنیر نیم کیلوگرمی خود را از ۶۵۵۰ به ۷۰۰۰ تومانی افزایش داده است. در همین حال مصیب محمدیان شمالی، معاون کالاهای مصرفی سازمان با اشاره به اینکه افزایش ۶ درصدی قیمت لبنیات از اول دی‌ماه باید اجرایی شود و از آن سو نیز تولیدکنندگان لبنیات باید شیرخام را ۱۰۰ تومانی گران‌تر از دامداران بخردند. اظهار داشت:

اگر کارخانجات لبنی نمی‌خواهند این مصوبه را اجرایی کنند باید قیمت‌های خود را طبق آخرین قیمت مصوب محصولات لبنی برگردانند. وی با بیان اینکه در حال حاضر شیر یک لیتری کم‌چرب باید براساس آخرین قیمت مصوب ۱۸۴۰ تومانی به فروش برسد اما کارخانجات آن را ۲ هزار و ۲۰۰ تومانی در بازار عرضه می‌کنند، افزود: قیمت یک لیتر شیر کم‌چرب نیز به جای ۲۲۰۰ تومانی ۲۵۰۰ تا ۲۶۰۰ تومانی به فروش می‌رسد که این نشان می‌دهد کارخانجات قبل از مصوبه دولت اقدام به افزایش قیمت کرده‌اند. معاون کالاهای مصرفی و شبکه‌های توزیعی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در این باره خاطرنشان کرد که سازمان حمایت از مهر امسال بررسی‌های میدانی خود را از سطح بازار آغاز و در نهایت طبق گزارشات وزارت جهاد کشاورزی، وزارت صنعت، معدن و تجارت و حتی گزارشات ناظران این سازمان در کارخانجات قیمت‌های محصولات لبنی سیر از زیبایی قیمت‌ها را آغاز کرده بود. وی تصریح کرد: در ۲ هفته گذشته براساس گزارشات به این نتیجه رسیدیم کارخانجات محصولات خود را بیش از قیمت مصوب به فروش می‌رسانند به همین منظور تصمیم به افزایش ۱۰۰ تومانی قیمت شیرخام برای رعایت حقوق دامداران گرفتیم. محمدیان شمالی با تأکید براینکه اگر کارخانجات لبنی حاضر به رعایت افزایش ۶ درصدی قیمت لبنیات نبینند باید شیرخام را ۱۲۵۰ تومانی و قیمت‌های خود را به مصوب سال گذشته برگردانند، تصریح کرد: اگر کارخانجات حاضر به پرداخت حق دامدار نبینند و قیمت‌ها را هم کاهش نمی‌دهند سازمان حمایت برخورد لازم را با آنها انجام خواهد داد. از نسوی دیگر رئیس هیأت‌مدیره کانون انجمن‌های صنایع با بیان اینکه برخی کارخانه‌های لبنی افزایش ۶ درصدی قیمت محصولات لبنی بومصرف را اعمال کرده‌اند، گفت: با این وجود این کارخانه‌ها حاضر به افزایش ۱۰۰ تومانی قیمت خرید شیرخام نیستند. سیدمحمد مقدسی با اشاره به اینکه برخی کارخانجات لبنی، به‌صورت چرغ‌خاموش افزایش قیمت محصولات لبنی را انجام داده‌اند، افزود: این دسته از کارخانه‌ها عوام‌فریبی می‌کنند و قدرت خرید مردم را بهانه قرار می‌دهند. مقدسی تصریح کرد: هر کیلوگرم شیرخام ۳۰۰ تومانی زیر قیمت تمام‌شده از تولیدکنندگان خریداری می‌شود و به طوم متوسط قیمت خرید هر کیلوگرم شیرخام از دامداران ۱۱۶۰ تومانی است. همچنین مدیرعامل اتحادیه سراسری فرآورده‌های لبنی با بیان اینکه قانونی برای اجبار صنایع به افزایش نرخ خرید مواد اولیه وجود ندارد، گفت: حاضری محصولات خود را با ۱۵ درصد کاهش قیمت در اختیار دولت یا هر شرکتی که می‌تواند آن را به قیمت مناسبی بفروشد، قرار دهیم. محمدرضا اسماعیلی افزود: دولت وقتی قصد دخالت در تعیین قیمت محصولات لبنی را دارد باید ضرر و زیان‌هایی را که به تولیدکننده اعمال می‌شود نیز پرداخت کند. در ادامه رضا باکری، دبیر انجمن صنایع لبنی با بیان اینکه امکان افزایش قیمت فرآورده‌های لبنی و شیرخام وجود ندارد، گفت:

زیان ۱۵۰ هزار میلیاردی سهامداران بورس

گروه اقتصادی: سهامداران بورس در ۲۶ ماه اخیر خاطرات خوبی از دولت یازدهم نداشته‌اند و نمادها در اکثر روزها قرمز بوده است. به گزارش «وطن امروز» سهامداران اکثر شرکت‌ها در این مدت زیان گسترده‌ای دیدند و حتی چند تجمع مقابل سازمان بورس برگزار شد اما با وجود وعده‌های فراوان دولتی‌ها به سهامداران، شاخص کل روند نزولی خود را حفظ کرد. وضعیت بورس آنقدر بد شد که ۴ وزیر اقتصاد، صنعت، رفاه و دفاع در نامه‌ای به رئیس‌جمهور رکود شدید حاکم بر بازار سرمایه را یادآوری کرده و خواستار اقدام عاجل در این مورد شدند اما ۳ ماه پس از نگارش این نامه هم اتفاق خاصی رخ نداده و همچنان بازار سرمایه در رکود شدید به سر می‌برد. در گزارش زیر به بررسی روند سقوط بورس در دولت یازدهم می‌پردازیم.

فراز و فرود بورس در دولت یازدهم

بورس تهران پس از روی کار آمدن دولت روحانی از ۱۲ مرداد سال ۹۲ طرف مدت کوتاهی با دعوت از مردم برای سرمایه‌گذاری در بورس رشدهای خیره‌کننده‌ای را شاهد بود به‌طوری‌که هر روز رسانه‌های حامی دولت تیرهای مختلفی درباره رکوردزنی بورس منتشر می‌کردند و ورود سرمایه مردمی به این بازار را نشانه اعتماد مردم به دولت تدبیر و امید و حمایت از تغییر روند دیپلماسی کشور در پرونده هسته‌های عنوان می‌کردند. اما پس از مدت کوتاهی از توافق ژنو، مشخص شد این موارد فریبی بیش نبوده تا بخشی از دارایی مردم در این بازار با شعار رونق اقتصادی و برداشته شدن تحریم‌ها وارد بورس شود و بعد از ورود پول‌ها برنامه دیگری در دست اجرای مجریان این بازی قرار داشته است. برنامه‌ای که ظاهراً برخی از کان بورس تهران و تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای از آن خبر بودند و به‌صورت کاملاً هماهنگ شده‌ان از آن خبر بورس تهران پیاده کردند و تنها مردمی که با انتشار اخبار مثبت به بازار سرمایه ورود کرده بودند بی‌خبر از همه‌جا سرمایه‌هایشان را در گردابی وارد کردند که اکنون کابوس روز و شب آنها شده است. جلسه تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای با مدیران بازار سرمایه در ۱۴ دی‌ماه نقطه عطف بزرگ‌ترین رانت در اقتصاد کشور و بورس تهران است که امروز حتی خوشبین‌ترین افراد به دولت تدبیر و امید و تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای نیز نمی‌توانند از کنار این جلسه که جزئیات آن هیچوقت منتشر نشد، ساده عبور کنند. به گزارش نسیم، نکته جالب آنکه تمام رسانه‌های حامی دولت پس از مشخص شدن نتیجه انتخابات خرداد ۹۲ که شاخص بورس تهران حوالی ۴۰ هزار واحد بود تا دی‌ماه ۹۲ که شاخص به ۹۰ هزار واحد نزدیک شد مذام از

سوغات دولت یازدهم در ۲۶ ماه گذشته برای بازار بورس چه بود؟

زیان ۱۵۰ هزار میلیاردی سهامداران بورس



تکسیر ابراهیم حیدری/وطن امروز

دستاور دولت تدبیر و امید در بازار سرمایه می‌گفتند و رکوردهای خیره‌کننده آن را ناشی از استقبال مردم از دعوت رئیس‌جمهور برای ورود سرمایه‌ها به بورس تهران می‌دانستند و رشد شاخص‌ها را به مذاکرات هسته‌ای و توافق ژنو گره می‌زدند اما پس از جلسه تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای با مدیران بازار سرمایه در ۱۴ دی‌ماه ۹۲ و آغاز سقوط بورس تاکنون که شاخص بورس تقریباً ۵۰ درصد کاهش یافته و ارزش بازار سرمایه نیز ۱۵۰ هزار میلیارد تومان کمتر شده است، مدعی‌اند مسؤول وضعیت فعلی بورس تهران دولت تدبیر و امید نیست و دولت احمدی نژاد عامل ایجاد این سقوط است! حقیقتاً حتی همین پارک پول مردم در بورس است! در فاصله مرداد ماه تا دی‌ماه سال ۹۲، رشد شاخص‌ها و ورود سرمایه به بورس تا حدی اوج گرفت که رئیس‌جمهور روحانی زمانی که قیمت‌ها به بالاترین مقدار خود در آن زمان رسیده بود، در سخنرنامه‌ای به معاون اول دولت دستور داد سهام‌دولت در برخی شرکت‌های فعال در بازار سرمایه به‌صورت خرید غیرپولی در بورس تهران عرضه شود و پس از این دستور نیز بازار شاهد عرضه‌های چند صد میلیون سهمی در نماد بسیاری از این شرکت‌ها بود و خریدار این سهام کسانی نبودند جز مردمی که با وعده توافقی هسته‌ای و برداشته شدن تحریم‌ها در بالاترین قیمت‌ها خریدار سهام دولتی و غیردولتی در بورس تهران شدند و اکنون شاهد نابودی تمام سرمایه خود در این بازی هستند. اما خروج یکباره پول‌ها از بورس این بلافاصله پس از جلسه ۱۴ دی‌ماه تیم

مذاکره‌کننده هسته‌ای و مدیران بازار سرمایه شدت گرفت به‌طوری‌که در برخی روزها ارزش معاملات به بیش از چند صد میلیارد تومان هم رسید، این در حالی است که پس از خروج هماهنگ و یکباره جریان پولی پس از جلسه مذکور، ارزش معاملات روزانه بورس تهران با بلوک‌های متعددی که مدیریت بازار برای بالا نگه داشتن شاخص بورس به‌صورت صوری رد و بدل می‌کنند، حتی به ۱۰۰ میلیارد تومان هم نمی‌رسد. پس از این خروج سریع پول‌ها از بورس تهران، رئیس وقت سازمان در مقابل اعتراض سهامداران و فعالان بازار سرمایه که در این بازی گرفتار شده بودند مدعی شد پول‌ها از بازار خارج نشده، بلکه پارک شده است! حقیقتاً حتی همین پارک پول نیز هرچند توجیه اقتصادی و عقلانی برای وضعیت بازار به شمار نمی‌رود، خود نشان‌دهنده حرکتی کاملاً هماهنگ در بورس تهران است که بلافاصله پس از توافق ژنو و جلسه تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای با مدیران بازار سرمایه صورت گرفته است. روند خروج پول در بورس تهران نه تنها پس از توافق ژنو بلکه در مقاطع زمانی متعددی توافقی ژنو، بیانه لوزان و برنامه نیز ادامه داشت و حتی خریداران سهام در این مقطع زمانی نیز بلافاصله با کاهش قیمت‌ها و نابودی سرمایه‌های خود مواجه شدند.

حجم پایین معاملات؛ نگرانی جدید بازار سرمایه
وضعیت بورس در سال ۹۴ با وجود افزایش مقطعی تأمل‌پذیر بوده. حامد ستاک، کارشناس بازار سرمایه در این باره گفت: بررسی وضعیت بازار

سرمایه از ابتدای سال تاکنون نشان می‌دهد روزهای پر رونقی در فروردین ماه به مناسبت برجام داشته‌ایم که با توجه به خوشبینی‌هایی که در بازار به‌وجود آمده بود، شاخص کل تا میزان ۷۰ هزار واحد نیز رشد کرد. کارشناس ارشد بازار سرمایه با اشاره به اینکه شاخص کل بورس در ابتدای امسال حدود ۶۵ هزار واحد بود، افزود: اما پس از عرضه‌هایی که صوری رد و بدل می‌کنند، حتی به ۱۰۰ میلیارد تومان هم نمی‌رسد. پس از این خروج سریع پول‌ها از بورس تهران، رئیس وقت سازمان در مقابل اعتراض سهامداران و فعالان بازار سرمایه که در این بازی گرفتار شده بودند مدعی شد پول‌ها از بازار خارج نشده، بلکه پارک شده است! حقیقتاً حتی همین پارک پول نیز هرچند توجیه اقتصادی و عقلانی برای وضعیت بازار به شمار نمی‌رود، خود نشان‌دهنده حرکتی کاملاً هماهنگ در بورس تهران است که بلافاصله پس از توافق ژنو و جلسه تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای با مدیران بازار سرمایه صورت گرفته است. روند خروج پول در بورس تهران نه تنها پس از توافق ژنو بلکه در مقاطع زمانی متعددی توافقی ژنو، بیانه لوزان و برنامه نیز ادامه داشت و حتی خریداران سهام در این مقطع زمانی نیز بلافاصله با کاهش قیمت‌ها و نابودی سرمایه‌های خود مواجه شدند.

حجم پایین معاملات؛ نگرانی جدید بازار سرمایه
وضعیت بورس در سال ۹۴ با وجود افزایش مقطعی تأمل‌پذیر بوده. حامد ستاک، کارشناس بازار سرمایه در این باره گفت: بررسی وضعیت بازار

گیرند. در این باره نرخ بازار بین بانکی از ۲۹ درصد به ۲۰ درصد کاهش پیدا کرده است و نرخ سود قابل قبول، برای بانک مرکزی نزدیک به نرخ تورم است و باید جهت‌گیری به سمت آن باشد. وی موضوع تفکیک نرخ سود علی‌الحساب و قطعی و پرداخت سود توسط بانک‌ها بر این اساس را لازم و ضروری دانست و گفت: بانک باید درباره نرخ سود عقود و مبادلات، پیش‌بینی دقیق انجام دهد و بخشی از آن را به صورت علی‌الحساب به مشتریان پرداخت کند. در پایان سال نیز نرخ سود واقعی محاسبه شده و مابه‌التفاوت به مشتریان پرداخت شود و بر این اساس نرخ سود علی‌الحساب نمی‌تواند بیشتر از سود واقعی باشد.

بانک‌ها برای پساتحریم آماده نیستند!

سودآوری بانک منجر نمی‌شود و در واقع باید کارایی شعب را بالا ببریم. وی افزود: تجربیات گذشته نشان دهنده این است که با اراده بانک مرکزی نرخ ارز تعیین نمی‌شود و این بازار



است که نرخ را تعیین می‌کند. بانک مرکزی تنها از شوک‌های حیثیتی نسبت به قیمت ارز جلوگیری به عمل می‌آورد. سیف اشاری‌ها نیز به نرخ‌های سود کرد که باید به تبعیت از تورم، روند نزولی را در پیش

مؤسسات غیرمجاز به صورت جدی در حال پیگیری است و دیگر دستگاه‌های نظارتی نیز به کمک بانک مرکزی آمده‌اند. نکته مهم در نحوه برخورد با موضوع است و انتخاب روش‌هایی که حتی‌الامکان منجر به صیانت از سپرده‌های سپرده‌گذاران شود. وی از رقابت ناسالم بانک‌ها در حوزه ۲ افزایش سپرده و افزایش شعبه گفت: بانک‌های کشور آمادگی لازم را برای حضور در عرصه بین‌المللی ندارند. به گزارش تسنیم، ولی‌الله سیف در جلسه هم‌اندیشی با مدیران بانک‌ها درباره مسائل بعد از برجام بیان کرد: تحریم‌های بین‌المللی در هفته‌های آینده برداشته می‌شود اما بانک‌های کشور در برخی شاخص‌ها با دنیا فاصله زیادی دارند و باید تمام تلاش در همه بانک‌ها برآمده‌سازی برای شروع سریع فعالیت بعد از اجرای برجام باشد. رئیس شورای پول و اعتبار همچنین با اشاره به مشکل مؤسسات غیرمجاز، گفت: ساماندهی

کاهش طبقات تعرفه‌ای در سال ۹۵

آخرین وضع تجارت ایران با دیگر کشورها در ۹ ماهه ابتدای سال جاری ادامه داد: میزان صادرات کالاهای غیرزیرتی در این مدت ۳۲ میلیارد دلار و واردات ۳۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار بوده است که همچنان تراز تجاری ایران به نفع صادرات مثبت است. وی درباره دلایل کاهش صادرات غیرزیرتی گفت: آمار صادرات کالاهای غیرزیرتی در ۹ ماهه ابتدای سال جاری ۱۱ درصد کاهش یافته اما میزان واردات نیز ۲۲ درصد نسبت به مدت مشابه کاهش داشته است. وی همچنین درباره دامپینگ استفاده می‌کنند و تلاش ما بر این است که به سمت کالاهای ساخته‌شده حرکت کنیم. افخمی‌راد درباره



معاون وزیر صنعت در این باره افزود: تعرفه واردات کالاهای که در داخل تولید مشابه دارند افزایش یافت البته این امر تا زمانی ادامه می‌یابد که در تولید کالای داخلی ثبات لازم ایجاد شود و در آینده تعرفه‌های واردات این کالاها دوباره کاهش می‌یابد. وی اضافه کرد: کالاهای اساسی و مواد اولیه کالاهای صنعتی همچنان از ارز مبادله‌ای استفاده می‌کنند و تلاش ما بر این است که به سمت کالاهای ساخته‌شده حرکت کنیم. افخمی‌راد درباره

بازار

دامه رکود در بازار مسکن اگرچه قیمت‌ها را ثابت و در پاره‌ای از زمان‌ها کاهش داده است اما گزارش‌ها حاکی است سفته‌بازی در بخش مسکن و ساختمان باعث شد قیمت مسکن در سال‌های ۸۴ تا ۹۲ در شهرها ۸۰۰ درصد و اجاره‌ها ۶۰۰ درصد افزایش یابد. به گزارش فارس، اکنون بخش مسکن وارد چهارمین سال رکود خود شده است. در این سال‌های مورد اشاره، مالکیت واحدهای مسکونی به‌رغم اجرای پروژه مسکن‌مهر از نزدیک ۷۰ درصد به ۶۴ درصد کاهش یافت.

سر خط خبر

■ محمود زبیبی، رئیس گروه توسعه و امنیت اداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی از انتظار برقراری سونیفت همزمان با لغو تحریم و روز اجرای برجام خبر داد و گفت: برای بازگشت به شبکه سونیفت ۲ کمیته ویژه در این باره تشکیل شد.

■ رحمت‌الله پورموسی، دبیرکل کانون عالی شوراهای اسلامی کار گفت: نباید مشکلات اقتصادی کارفرمایان را به مزد کارگران گره زده و به علت وجود چالش‌های موجود در بازار کسب و کار مزد کارگران را کاهش داد.

■ وزیر نفت با اعلام اینکه در طرح رتبه‌بندی جایگاه‌ها، دنبال گران کردن بنزین نیستیم، گفت: ایران با افزایش صادرات ۵۰۰ هزار بشکه‌ای نفت‌خام در پساتحریم به دنبال پس گرفتن سهم خود است و قصد تخریب بازار را ندارد.

■ مهدی مؤذن، رئیس شورای مرکزی سازمان کارکنان فنی ساختمان در واکنش به دخالت‌های مستقیم همکاران وزیر راه و شهرسازی از این سمت استعفا کرد.

■ احمد رضا توکلی، مجری طرح‌های بهینه‌سازی سازمان بهینه‌سازی مصرف انرژی گفت: بخش ساختمان با داشتن بیش از ۲۹ میلیون مشترک سهمی معادل ۴۷ درصد از مصرف کل برق را به خود اختصاص داده و متوسط مصرف برق این بخش ۳۲۱۲ کیلووات ساعت است.

■ وزیر اقتصاد امارات اعلام کرد حجم سرمایه‌گذاری خارجی‌ها در امارات در ۲۰۱۵ میلادی از مرز ۱۲۶ میلیارد دلار گذشت.

■ دانیل باخ، وکیل دپارتمان حقوقی آئودی گفت: آئودی به‌عنوان تولیدکننده خودروهای آئودی و مالک انحصاری برند آئودی هیچ نماینده توزیع کننده یا واردکننده رسمی در ایران ندارد.

■ فارس نوشت: کاهش در اعتبارهای نفتی و دیگر درآمد‌ها تأثیر منفی روی اعتبارات عمرانی داشته و با گذشت ۹ ماه تنها ۳۹ درصد از اعتبارات آن پرداخت شده است.

خرده فروشی**نرخ مرغ و ماهی در بازار**

اتحادیه پرنده و ماهی، نرخ جدید مرغ و انواع ماهی را در بازار اعلام کرد. براساس این اعلام، دیروز قیمت مرغ زنده ۳۳۰۰ تومان، در میان بهمین ۴۸۰۰ تومان، در کشتارگاه ۴۹۰۰ تومان، توزیع در واحدهای صنعتی ۵۰۰۰ تومان و در مراکز خرده‌فروشی ۵۵۰۰ تومان است، ضمن اینکه نرخ این کالا نسبت به هفته گذشته ۱۰۰ تومان کاهش داشته است. نرخ هر کیلوگرم ران مرغ نیز با کمر ۴۵۰۰ و ران مرغ بدون کمر برابر با قیمت مرغ و ۵۵۰۰ تومان است. از نسوی دیگر نرخ انواع ماهی در مراکز خرده‌فروشی عبارت است از شیرجنوب ۲۲ هزار تومان، کپور ۱۴ هزار تومان، قزل‌آبی ۱۴ هزار و ۵۰۰ تومان، شیرنیم‌زایی ۱۴ هزار تومان، تیلابیا ۲۰ هزار تومان، آمو ر جنوب ۱۴ هزار تومان، آزاد ذوقلی ۸ هزار و ۵۰۰ تومان، هامور جنوب ۲۱ هزار تومان و حلوا سیاه ۲۴ هزار تومان.

خانه**گول بنگاه‌های مسکن را نخورید**

مدیرعامل شرکت عمران پرند با بیان اینکه تا پایان سال حدود ۵۰۰۰ مسکن‌مهر کیسون با همه امکانات به متقاضیان تحول می‌شود به مردم اطمینان داد، شایعات درباره رها کردن پروژه‌ها و مسکن‌مهر کیسون از نسوی افراد سودجو و دلالان بوده و بی‌پایه و اساس است. سیدعلی‌اکبر طاهری در ادامه نقل و انتقال مسکن‌مهر در بنگاه‌ها را غیرقانونی اعلام کرد و به تسنیم گفت: متقاضیان مسکن‌مهر گول بنگاه‌های دلال را نخورند و وی با بیان اینکه متقاضیان در زمان خرید باید دقت کنند که این واحد به فرد دیگری واگذار نشده باشد از راهدان‌های اداره کارگزاران پرند با هدف جلوگیری از کلاهبرداری در خرید و فروش واحدهای مسکن‌مهر خبر داد و افزود: نقل و انتقال واحدهای مسکن‌مهر در شرکت کارگزاری پرند انجام می‌شود و مردم بیخود هزینه الکی نکرده و به بنگاه‌ها مراجعه نکنند، چراکه بنگاه‌ها با نقل و انتقال واحدهای مسکن‌مهر، سر متقاضیان کلاه می‌گذارند.

اتاق**نشست ستاد اقتصادی پساتحریم**

پنجمین جلسه ستاد اقتصادی پساتحریم اتاق تهران به بررسی اقدامات و عملکرد کمیته‌های این ستاد گذشت. مهدی جهانگیری، رئیس ستاد اقتصادی پساتحریم اتاق تهران در این نشست از اعزام هیات تجاری اتاق تهران به نمایشگاه صنایع غذایی روسیه خبر داد. جهانگیری همچنین بر بازنگری در قانون سرمایه‌گذاری خارجی کشور تأکید کرد و از کمیته‌های تخصصی ستاد اقتصادی پساتحریم خواست این مورد را در اولویت کاری خود قرار دهند. به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی تهران در این نشست مسؤولان کمیته‌های امور بین‌الملل، بررسی صنایع موجود در مسیر سرمایه‌گذاری خارجی، آموزش، رتبه‌بندی و طبقه‌بندی شرکت‌ها و اطلاع‌رسانی و ارتباطات به بیان آخرین اقدامات و برنامه‌ریزی‌های خود پرداختند.

سال قبل با کاهش ۱/۱ درصدی روبه‌رو شده است. البته ثبات نسبی قیمت‌ها در بازار مسکن در ۲ سال اخیر، فرصت مناسبی برای ورود خریداران به بازار مسکن فراهم کرده است. گفتنی است، شاخص کرایه مسکن اجاره‌ای در شهر تهران و در کل مناطق شهری در آذر ۹۴ نسبت به آذر ۹۳ به ترتیب ۱۰/۵ و ۱۱/۵ درصد رشد نشان می‌دهد. در همین حال حسین عبده‌تبریزی، مشاور وزیر راه‌وشهرسازی در امور مدیریت و تأمین مالی گفت: همه بانک‌ها باید تسهیلات ۸۰ میلیونی پرداخت کنند.

تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به ۱۰۸/۸ هزار واحد مسکونی بالغ شد که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۴/۷ درصد کاهش نشان می‌دهد. در این مدت متوسط قیمت یک مترمربع بنای واحد مسکونی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی در شهر تهران ۳ میلیون و ۸۷۰ هزار تومان بوده است که نسبت به دوره مشابه