

مرزهای گم‌شده در فضای مجازی

مصومه اسمعیل‌نژاد: «سالیان پیش «آنتونی کوهن» در کتاب «سرشت نمادین اجتماع» از مرزهایی صحبت کرد که مردمان کشورها برای حفظ و حراست از آنها جان خود را از دست می‌دادند اما در حال حاضر انبوه تنهاییان دیوید رایزمن، کشوری چند میلیاردي از ملیت‌های مختلف، بدون مرز و بدون هیچ خط و ربط مشخصی به‌وجود آورده‌اند.اپلیکیشن‌های مختلف فضای مجازی، افرادی را از سراسر جهان یا طرز فکرها و تحصیلات مختلف، خانواده، میزان درآمد، رنگ پوست و دیگر ویژگی‌های کاملا متفاوت دور هم جمع کرده است. در این کشور جدید حصار زمان و مکان از بین رفته است. آفتاب طلوع و غروب نمی‌کند یا بود و نبود آن تأثیری در روابط افراد ندارد. شناسنامه افراد خوداظهاری است؛ هر کسی آنچه را که خود می‌خواهد یا دوست دارد، اظهار می‌کند. جنسیت، میزان تحصیلات، جایی که زندگی می‌کند و اطلاعات دیگری از خود نیز از این قانون پیروی می‌کند. در اینجا ورود و خروج را کسی کنترل نمی‌کند و به خاطر اطلاعات درست، کسی تشویق یا به خاطر اطلاعات نادرست، کسی تنبیه نمی‌شود. دوستان خود و محیط افراد خود را خودتان می‌سازید. اینجا شما در سرزمین عجایب، کشوری طبق آنچه خواسته‌اید برای خودتان می‌سازید. قیافه شما آن چیزی است که شما انتخاب می‌کنید. سن،تان، کشور محل سکونت‌تان، شماره هم‌راهان و خلاصه هر چیزی که می‌خواهد اینجا فراهم است. انسان‌ها در این فضای مجازی همدیگر را با نقابی که خود انتخاب کرده‌اند، می‌بینند اما خالقان این دنیای مجازی در دنیای واقعی خودشان، به انسان‌های محصور در این دنیای شفاف بلورین از بالا نگریسته و اعمال، رفتار و فکرات آنها را زیر نظر دارند و در مواقع لزوم می‌توانند این اطلاعات را که می‌تواند برای انسان‌ها تبعاتی در دنیای واقعی داشته باشد به سرمایه‌داران یا صاحبان اصلی قدرت جهانی در دنیای واقعی بفروشند.باتوجه به‌قوانین شبکه‌های اجتماعی، شما ممکن است به‌دو‌تنامه نیاز داشته یا نداشته باشید تا از کسی بخواهید عضو شبکه اجتماعی شما شود. به طور کلی در برابر این خدمات، حق عضویتی دریافت نمی‌شود، چراکه مالک سایت، درآمد کافی از راه تبلیغات در سایت به‌دست می‌آورد. استفاده از این خدمات در سال‌های اخیر بسیار رایج شده و در میان کسانی که از خدمات اینترنتی استفاده می‌کنند به‌ندرت می‌توان کسی را پیدا کرد که عضو این شبکه‌ها نباشد. این اشتراک اغلب بدون فکر و دقت کافی انجام می‌گیرد چه‌از یک طرف به‌دلیل ویژگی‌های تهاجمی این سایت‌ها به محض عضویت از مشترک خواسته می‌شود؛از طریق ایمیل دعوت‌نامه برای همه مخاطبان موجود در فهرست ایمیل او ارسال شود و از طرف دیگر به‌دلیل بی‌دقتی فرد مشکلاتی به‌وجود می‌آید. بعضی از این شبکه‌های اجتماعی دسترسی پیدا کنند، چراکه در اختیار دیگران می‌گذارند. در چنین شرایطی کافی است کسی شماره همراه شما را در گوشی خود ذخیره کرده باشد. برخی دیگر به فهرست مخاطبان ایمیل یا دوستان فیسبوک شما وصل می‌شوند و بیشتر آنها می‌توانند به اطلاعات گوشی یا رایانه شما دسترسی پیدا کنند. دسترسی به گالری عکس‌ها، پیامک‌ها، اطلاعات گوشی یا رایانه، از جمله پیام‌هایی است که شما در هنگام نصب نرم‌افزار ارتباطی آنها را می‌پذیرید و به مالک آن شبکه اجازه دسترسی می‌دهید. اکنون ده‌ها نوع از این وبسایت‌ها وجود دارد و محبوب‌ترین آنها فیسبوک با فعال‌ترین کاربران (بیش از یک میلیارد نفر) است. واقعیت این‌چنین است که فیسبوک بیش از ۱/۲ میلیارد نفر کاربر فعال دارد به این معنی است که نزدیک به ۲۰ درصد از جمعیت کره زمین از این خدمات استفاده می‌کنند. شبکه‌های دیگری نیز وجود دارند که از نظر تعداد آمار کاربر به ترتیب عبارتند از فیسبوک، گوگل پلاس، یوتیوب و توییتر. در کنار اهداف در نظر گرفته شده برای شبکه‌های اجتماعی، از آنها به طرق دیگری نیز استفاده می‌شود؛ به‌عنوان نمونه در موارد قضایی، برای یافتن اعضای گمشده خانواده، تحقیق درباره کارکنان یا استفاده سارقان برای انتخاب خانه مورد نظر برای دزدی، بنابراین مردم باید در انتخاب مطالب برای انتشار در شبکه‌های اجتماعی، آگاهی بیشتری داشته باشند، چراکه ممکن است بیش از آنچه فکر می‌کنند به آنها آسیب برسانند. بسیاری از سایت‌ها و صفحات اینترنتی لوده به کد مخفی هستند که منتظرند کاربر ساده‌ای وارد سایت آنها شود و در یک لحظه رایانه آنها را آلوده کنند. سپس رایانه کاربر ساد، تبدیل به زامبی می‌شود و دیگر رایانه‌ها را آلوده می‌کند. از زمان نصب سیستم عامل روی گوشی‌های تلفن همراه و دیگر ابزارهای همراه، این ابزارها می‌توانند آسیب‌پذیر بوده و در عین حال می‌توانند آلوده‌دهنده، ششور یا کاملا تحت کنترل خالق نرم‌افزار مخرب باشند. بنابراین با هر نظر گرفتن همه حقایق این دنیا، کاربر فرهیخته این فضا باتوجه به قوانین و آسیب‌های فضای مجازی باید رفتار آگاهانه‌ای برای گریزش‌های خود داشته باشد.

«دانشجوی دکتری مدیریت رسانه

مرزهای گم‌شده در فضای مجازی

گروه اقتصادی: رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بیان اینکه اگر هرساعت ۱۵۰ شغل ایجادکنیم تنها توانسته‌ایم از رشد و افزایش بیکاری جلوگیری کنیم، گفت: اگر بخواهیم در ۵ سال آینده بیکاری را به عدد صفر نزدیک کنیم باید ۲ برابر یعنی ۳۰۰ شغل در ساعت و ۵ شغل در دقیقه ایجاد کنیم. به گزارش «وطن امروز»، محسن جلال‌پور در این‌باره افزود: در حالی که عدد بیکاران کشور بیش از ۵ میلیون نفر برآورد شده آگاهی از اینکه هر ساعت حدود ۱۵۰ نفر به جمعیت بیکاران افزوده می‌شود، نگرانی را صدچندان می‌کند. وی ادامه داد: با وجود این اگر در هرساعت، ۱۵۰ نفر کار پیدا کنند، تازه توانسته‌ایم سطح موجود را حفظ کنیم. به‌تأکید جلال‌پور اگر امسال بتوانیم هرساعت ۱۵۰ شغل ایجاد کنیم درعمل تنها توانسته‌ایم از رشد و افزایش بیکاری جلوگیری کنیم و اگر بخواهیم در ۵ سال آینده بیکاری را به عدد صفر نزدیک کنیم باید دو برابر این میزان یعنی ۳۰۰ شغل در ساعت و ۵ شغل در هر دقیقه ایجاد کنیم. وی تصریح کرد: با این وضع که سیاست و سیاستمداران هر روز مساله جدیدی در کشور ایجاد می‌کنند، بعید است چنین توفیقی داشته باشیم. خدا کند سیاستیون ما به خود آیند و به آینده انقلاب، نظام و کشور فکر کنند.

دستکاری آمار نرخ بیکاری مرکز آمار

در این میان حمید حاج‌اسماعیلی، فعال حوزه کارگری در گفت‌وگو با «وطن امروز» درباره تعداد بیکاران و آمارهای اعلام‌شده از سوی مرکز آمار ایران در این‌باره اظهار داشت: آمارهای اعلامی در برخی مؤلفه‌ها با واقعیت‌های اجتماعی همراهی ندارد به‌طوری که نرخ‌های مرکز آمار به‌طور تقریبی نصف آمار واقعی بیکاری در کشور است. حاج‌اسماعیلی با تصریح اینکه میزان نیروی بیکار در کشور حداقل ۲ برابر نیروی اعلام‌شده از سوسی مرکز آمار ایران است، افزود: از آنجا که دولت بر اساس آمار نفوس و مسکن، میزان اشتغالزایی را اعلام می‌کند در نتیجه اینگونه آمارها واقعی نیست. به گفته وی، از آنجا که مرکز آمار ایران از شیوه‌های سازمان‌های بین‌المللی برای محاسبه نرخ بیکاری استفاده می‌کند و این سازمان ملاک یک ساعت کار در هفته را مدنظر قرار می‌دهد بنابراین آمار اشتغالزایی و بیکاری با آنچه در جامعه وجود دارد، برابری نمی‌کند. به تأکید این فعال حوزه کارگری چگونگی است که فردی با ۲ شیفیت کاری نمی‌تواند زندگی خود را بچرخاند و از سوسی دیگر مرکز آمار ایران فردی را با یک ساعت کار در هفته، شاغل می‌نامد. حاج‌اسماعیلی تأکید دارد که مرکز آمار ایران باید برای پایش آمارهای نرخ بیکاری و اشتغالزایی از آمارهای سازمان تأمین اجتماعی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و وزارت صنعت، معدن و تجارت و همچنین آمار بنگاه‌های تعطیل و ورشکسته بهره‌گیرد. وی با بیان اینکه دولت یازدهم تاکنون برنامه‌ای برای اشتغالزایی ارائه نداده و از سویی نتوانسته جلوی تعطیلی بنگاه‌های تولیدی را بگیرد، اضافه کرد: بازار کار همچنان دچار مشکل است و دولت در این چند سال فقط نرخ تورم را کاهش داده در حالی که بازار برای حرکت نیاز به انبساط‌های تورمی دارد. حاج‌اسماعیلی خاطر نشان کرد در حالی که دولت می‌توانست از فضای بین‌المللی ایجادشده برای اعزام نیروی کار به کشورهای متقاضی استفاده

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران:

هر ساعت ۱۵۰ نفر بیکار می‌شوند!

مرکز آمار، آمار بیکاری را دستکاری می‌کند



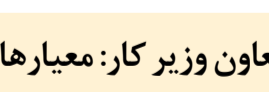
شاخص‌های نیروی کار در زمستان ۱۳۹۴					
شاخص‌های نیروی کار	کل کشور	مرد	زن		
مشارکت اقتصادی جمعیت ۱۰ساله و بیشتر	۳۷/۷	۶۲/۶	۱۲/۸	نرخ	
	۲۴۶۶۳۱۰	۲۰۹۲۳۰۷۵	۴۱۷۰۰۹۴	تعداد	
بیکاری جمعیت ۱۰ساله و بیشتر	۱۱/۸	۱۰/۲	۱۹/۷	نرخ	
	۲۸۸۷۰۳۳	۲۰۶۴۹۹۶	۸۲۲۷۳۷	تعداد	
بیکاری جمعیت ۱۵ساله و بیشتر	۱۱/۸	۱۰/۲	۱۹/۷	نرخ	
	۲۸۸۴۲۰۶	۲۰۶۲۹۹۲	۸۲۱۲۱۴	تعداد	
بیکاری جوانان ۱۵-۲۴ساله	۲۸/۶	۲۵/۰	۴۲/۴	نرخ	
	۷۸۸۵۷۰	۵۴۹۶۲۱	۲۳۸۹۴۸	تعداد	
بیکاری جوانان ۱۵-۲۹ساله	۲۴/۸	۲۰/۸	۴۰/۷	نرخ	
	۱۶۸۵۲۱۹	۱۱۳۱۱۹۹	۵۵۴۰۲۰	تعداد	
اشتغال در بخش کشاورزی	۱۶/۱	۱۵/۷	۱۸/۳	سهم	
	۳۴۷۸۱۵۰	۲۸۶۶۷۳۱	۶۱۱۴۱۹	تعداد	
اشتغال در بخش صنعت	۳۲/۴	۳۲/۷	۲۵/۶	سهم	
	۶۹۹۱۳۴۶	۶۱۳۴۰۰۲	۸۵۷۲۴۴	تعداد	
اشتغال در بخش خدمات	۵۱/۵	۵۰/۶	۵۶/۱	سهم	
	۱۱۱۰۴۱۱۱	۹۲۲۶۱۱۳	۱۸۷۷۹۹۸	تعداد	
سهم اشتغال ناقص	۱۱/۱	۱۲/۳	۴/۳	سهم	
سهم شاغلان ۱۵ساله و بیشتر با ساعت کار معمول ۴۹ساعت و بیشتر	۳۶/۱	۴۰/۶	۱۱/۴	سهم	

منبع: مرکز آمار ایران

کند اما این کار را هم انجام نداد و نتوانست در مجموع برنامه ضررتی برای اشتغالزایی ارائه کند. وی ادامه داد: اینکه دولت تلاش کند و بگوید که جمعیت بیکاران زیر ۳ میلیون نفر است برای مردم قابل قبول نیست، چراکه در برخی از استان‌ها نرخ بیکاری بالای ۴۰ درصد بوده و در تهران که گفته شده این نرخ زیر ۱۰ درصد است بازهم پذیرفته نیست، چرا که در تهران بازار کار واسطه‌گری و دلالتی حاکم است که این نوع کارها در آمار اشتغال نباید بگنجد. این فعال حوزه کارگری همچنین به جمعیت زنان جوانی کار در جامعه اشاره کرد که با توجه به کاهش نرخ ازدواج و افزایش تعداد بانوان تحصیلکرده در نتیجه این قشر از متقاضیان بازار کار هستند اما متأسفانه نگرش مثبتی در این‌باره وجود ندارد در حالی که با اشتغالزایی مناسب این جمعیت

انتقال آب از شمال به ۴ استان

امکان‌سنجی انتقال آب از طریق رودخانه‌های دو هزار و سه هزار برای مصارف شرب برخی استان‌ها مطالعاتی در حال انجام است و اگر مطالعات امکان‌سنجی به نتیجه برسد، استان‌های تهران، البرز، قزوین و مازندران است. خسرو ارتقایی در گفت‌وگو با مهر با اعلام اینکه از طریق رودخانه‌های دو هزار و سه هزار غرب مازندران در شهر تکلیک،میلیاردها مترمکعب آب به دریای یزد،گفت: همچنین میلیاردها مترمکعب آب از رودخانه‌های شمال ایران به دریای می‌ریزد. وی اظهار داشت: درباره



بداند برای چه حذف شده است و ما به خود فرد می‌گوییم ولی این موضوع در رسانه‌ها نمی‌گوییم تا رفتار مردم تغییر نکند!مشخص نیست منظور این مسؤول از تغییر رفتار مردم چیست اما چیزی که مشخص است اینکه هنوز مسؤولان درباره یارانه نقدی با مردم روراست نیستند. میدری درباره بانک اطلاعاتی نیز گفت: «بانک اطلاعاتی یک موضوع بین‌دستگاهی است. مثلاً یک میلیون و ۸۰۰ هزار نفر در ایران شماره ملی دارند اما کارت ملی ندارند، یعنی یا بی‌حوصلگی کردند که درصد کمی هستند، یا خارج از کشور هستند یا فوت کرده‌اند. این موضوع تنها دست وزارت تعاون نیست و سازمان ثبت احوال نیز باید مشارکت کند تا این افراد شناسایی شوند. به محض اینکه همکاری شکل گرفت و ما اعلام سکونت و شغل فرد است. البته حق فرد است که

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران:

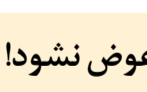
سوی دیگر نیروهای جذب‌شده برابر قانون نمی‌توانند حق و حقوق خود را از کارفرما طلب کنند. فراز با اشاره به رکود حاکم بر بازار کار و سرمایه از دولت یازدهم انتقاد کرد که تاکنون راه حل‌عاجلانه و قطعی برای خروج از رکود ارائه نکرده است. همچنین در ۲ سال گذشته سهم تولید و صنعت از یارانه یا پرداخت نشده یا به‌اندازهای ناچیز بوده که نتوانسته است پاسخگوی نیازهای بنگاه‌های تولیدی باشد. این فعال حوزه کارگری با تصریح اینکه بانک‌ها هم به دنبال تأمین نقدینگی مورد نیاز بنگاه‌های اقتصادی نیستند در پاسخ به پرسشی درباره سهم دولت و بخش خصوصی در اشتغالزایی گفت: از آنجا که سهم دولت از اقتصاد بیشتر از ۷۰ درصد است پس باید نسبت به این سهم، وظیفه خود را انجام دهد و از سوی دیگر زمینه و فضا را برای بخش خصوصی فراهم کند تا فعالان بیکاری بخش بتوانند با ۲۰ درصد سهمی که در اختیار دارند به اشتغالزایی بپردازند. فراز درباره جذب فارغ‌التحصیلان دانشگاهی هم خاطرنشان کرد که متأسفانه در بازار بخش خصوصی نیز فضای کار مناسبی برای آنها فراهم نیست و فرصت‌ها و عرصه‌ها آن اندازه تنگ شده که بازار توان جذب تحصیلکرده‌ها را ندارد. به تأکید وی، حتی آموزش‌دیدگان دانشگاهی هم در بازار جذب نمی‌شوند.

کاهش ۱۳ هزار نفری جذب نیروی کار

در همین حال محمد اکبرنیا، مدیر کل کارپایی‌ها و هدایت نیروی کار وزارت کار از کاهش ۱۳ هزار نفری جذب نیروی کار در سال ۹۴ نسبت به سال ۹۳ توسط کارپایی‌ها خبر داد. اکبرنیا با اعلام اینکه در سال گذشته بالغ بر ۱۷۱ هزار نفر از طریق کارپایی‌ها به کار گمارده شده‌اند، افزود: این میزان در سال ۹۳ بالغ بر ۱۸۴ هزار نفر بود. وی با اشاره به اینکه رساندن جذب نیروی کار به ۲۲۰ هزار نفر توسط کارپایی‌ها هدفگذاری شده است، ادامه داد: یکی دیگر از اقدامات آماده‌سازی کارپایی‌ها و آموزش‌های لازم به آنها برای ارتباط‌گیری با دیگر دستگاه‌است. مدیر کل کارپایی‌ها و هدایت نیروی کار وزارت کار با ارائه آماری از میزان سهم کارپایی‌ها در بازار کار کشور، گفت: این میزان هم‌اکنون ۲۳ درصد است که تا پایان این دولت به ۳۰ درصد خواهد رسید. وی در پاسخ به این پرسش که آیا برنامه‌ای برای حضور نزدیک به ۸۰۰ هزار فارغ‌التحصیل دانشگاهی که سالانه وارد بازار کار می‌شوند دارید یا خیر؟ گفت: طبق آمارها بیش از ۷۰۰ هزار نفر از فارغ‌التحصیلان دانشگاهی به سمت بازار کار می‌آیند که این امر مستلزم حضور جدی‌تر شرکت‌های دانش‌بنیان است تا این افراد متناسب با تخصص، فعالیت‌های خود را ادامه دهند. اکبرنیا اضافه کرد: ادارات کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان‌ها ارتباطات تنگاتنگی با کارپایی‌ها دارند و علاوه بر آن اتصال کارپایی‌ها به مراکز فنی و حرفه‌ای و دانشگاه‌ها در برخی استان‌ها انجام شده است. وی خطاب به جامعه دانشگاهی کشور، تصریح کرد: فارغ‌التحصیلان نباید به دنبال مشاغل دولتی یا به اصطلاح «پشت میز نشینی» باشند. وی تأکید کرد: یکسری از ایرانیان در خارج از کشور مشغول کار هستند که با حضور بخش خصوصی در این کشورها شاهد افزایش جذب نیروهای ایرانی خواهیم بود.

تعطیلی ۱۵ کارخانه آهن و فولاد در سال گذشته

به سال گذشته افزایش داشته اما درخواست‌ها پایین است. وی با بیان اینکه اکثر واحدهای صنفی آهن‌فروش با تشدید مشکلات تعطیل شده‌اند، افزود: به دلیل افزایش قیمت‌های جهانی قیمت آهن نیز در سطح بازار ۱۰ درصد رشد داشته است به نحوی که هر کیلو میلگرد ۱۳۵۰ و هر کیلو آهن ۱۴۰۰ تا ۱۴۲۰ تومان به فروش می‌رسد. آزاد یکی از دلایل اصلی تعطیلی واحدهای آهن‌فروشی را دریافت مالیات‌های سنگین و رکود بازار دانست.



نکنند یارانه آنها قطع می‌شود، ۷۰ درصد آنها به سازمان ثبت احوال مراجعه کردند. بخش زیادی از سندها کد ملی ندارند که این موضوع، معضلی ملی محسوب می‌شود. برای همین، سازمان ثبت اسناد باید تلاش‌هایی انجام دهد که ما بتوانیم درایی افراد را بدرستی تشخیص دهیم. به مدارک تحصیلی در کشور توجه کنید. اطلاعات آموزش‌وپرورش از ۱۵ سال قبل به صورت الکترونیکی وجود دارد. الان مهم‌ترین بخش برای مردم، حساب بانکی آنهاست که ما در حساب بانکی وارد نمی‌شویم.»

۳ دهک چه مشاغلی را شامل می‌شود؟

در همین حال رضاعلی سبحانی‌فر، عضو کمیسیون تلفیق بودجه ۹۵امصوبه این کمیسیون مبنی بر حذف یارانه ۳ دهک پردرآمدی جامعه در سال جاری خبر داد و گفت: طبق مصوبه کمیسیون اجرایی می‌شود و فعلاً جنبه قانونی ندارد.

روحانی در جمع مدیران وزارت راه وشهرسازی:

مسکن مهر فقط یک خوابگاه است!



گروه اقتصادی: روحانی‌هازم مثل بولدورز از روی مسکن‌مهر رد شد و بدون توجه به محاسن این طرح عظیم در اظهاراتی فقط به معایب آن اشاره کرد. به گزارش «وطن امروز»، مسؤولان دولت یازدهم از همان روزهای نخست فعالیت خود علیه مسکن‌مهر موضع گرفتند و آن را مزخرف خواندند.دولتی‌ها قصد داشتند طرح‌هایی مانند مسکن امید و اجتماعی را جایگزین مسکن‌مهر کنند اما تاکنون موفق نشده‌اند حتی به صورت محدود مسکنی تحت عنوان جدید احداث کنند. حالا نوبت روحانی رسیده که علیه مسکن‌مهر سخن بگوید و آن را خوابگاه بنامد بدون اینکه اشاره کند آیا دولت یازدهم می‌تواند چنین خوابگاههایی که ملت را خانه‌داری می‌کند بسازد یا خیر. روحانی رئیس‌جمهوری دیروز به‌عنوان میهمان ویژه مراسم سالروز بزرگداشت فرمان امام(ره) برای افتتاح حساب ۱۰۰ در دیدار وزیر راهوشهرسازی، مسؤولان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و برخی معاونان وزیر راهوشهرسازی گفت: تأمین مسکن در شهرها با خرید مسکن‌مهر وسط بیابان خیلی متفاوت است، چراکه تمام امکانات زیربنایی و روبنایی در شهر وجود دارد اما مسکن‌مهر فقط یک خوابگاه تعریف شده است. بهترین کار به جای اجرای مسکن‌مهر این بود که بافت‌های فرسوده شهرها بازسازی می‌شد. روحانی گفت: متأسفانه در آن دوران پول بانک مرکزی وارد مسکن شد که عامل بزرگ تورم بود. این کار به نوعی برداشت از جیب مردم است، چرا که عامل اصلی تورم کسری بودجه است. روحانی افزود: ما برای کنترل تورم از آغاز دولت یازدهم مهم‌ترین راه را مساله پایه پولی و عدم بهره‌برداری از پول بانک مرکزی در روزهای سخت قرار دادیم اگرچه بانک مسکن معضلی شد پیش پای دولت یازدهم ولی چون دولت قبل تعهداتی به مردم ایجاد کرده بود، دولت یازدهم باید آن را به دوش می‌کشید

وی تصریح کرد: مگر مسکن‌مهر قرار بود به صورت ساختمان دارای دیوار و سقف باشد؟ نیازمندی‌های طرح مسکن چطور تأمین می‌شود؟ پلیس، بهداشت، آموزش، آب برق و گاز؛ هیچ‌یک از اینها در نظر گرفته شده بود؟ پس برای حل مسکن باید راه صحیح را انتخاب کنیم. روحانی در بخش دیگری از اظهارات خود گفت: البته ما در زمینه مسکن در کشور، بخش خصوصی توانمندی که باری را به دوش بگیرد، زیاد نداریم و این مهم در بسیاری از کشورها توسط بخش خصوصی انجام می‌شود. ضمن اینکه نیازمند تحقیقات مفصل در زمینه حفظ انرژی و کاهش انرژی و بهره‌برداری از فضا در موضوع مسکن هستیم. وی افزود: کاری که دولت یازدهم در حوزه مسکن انجام داد اجرای طرح صندوق پس‌انداز یکم بود که خفته اول‌ها و زوج‌های جوان می‌توانند پولی را در بانک مسکن پس‌انداز کنند و برای تأمین مسکن تسهیلات دریافت کنند. رئیس‌جمهوری اضافه کرد: تأمین مسکن در شهرها با خرید مسکن‌مهر وسط بیابان خیلی متفاوت است، چراکه تمام امکانات زیربنایی و روبنایی در شهر وجود دارد اما مسکن‌مهر فقط یک خوابگاه تعریف شده است. بهترین کار به جای اجرای مسکن‌مهر این بود که بافت‌های فرسوده شهرها بازسازی می‌شد. وی افزود: امروز در بسیاری از کشورهای دنیا منطقی‌ای بافت فرسوده به بخش خصوصی واگذار می‌شود و این سرمایه‌گذار خانه‌های آن منطقه را بعد از عقد قرارداد با صاحبان آنها تخلیه می‌کند سپس فضاهای تفریحی، ورزشی، آموزشی و سایر مراکز خدماتی را در آن منطقه می‌بینند و ۳ برج بزرگ هم می‌سازند. یکی از برج‌ها را به صاحبان خانه‌های آن منطقه واگذار می‌کنند و دو برج دیگر را می‌فروشند و سود و سرمایه خود را کسب می‌کنند. روحانی افزود: امروز باید از طریق بخش خصوصی داخلی و خارجی اقدام به بازسازی بافت فرسوده کرد؛ قطعاً با اجرای چنین مدلی خانه‌های بهداشتی‌تر با صرفه‌جویی انرژی و محله‌هایی آبادتر در مناطقی که بافت فرسوده بودند خواهیم داشت. رئیس‌جمهوری ادامه داد: پیش‌بینی آن است که تا پایان اسسال حرکت‌هایی در جهت خروج بازار مسکن از رکود اتفاق بیفتد، البته این کافی نیست و دولت اقدامات خود را انجام می‌دهد. مسکن‌مهر نیز تکمیل و تحویل خریداران می‌شود. روحانی افزود: تلاش دولت این است که طرح‌های نیمه‌تمام را اولو با قیمت صفر به بخش خصوصی واگذار کند که اجزای این طرح نیز تحول خوبی را در بخش ساخت‌وساز کشور ایجاد می‌کند و می‌تواند در خروج از رکود تأثیرگذار باشد. امیدواریم بتوانیم در سال اقتصاد مقاومتی با اجرای طرح‌هایی که دولت دارد، شاهد ترقی بیشتر کشور باشیم.