

بانک مرکزی:

وزارت راه پول را گرفت اما خانه‌ها را نساخت



بانک مرکزی برای مسکن‌مهر در مجموع ۵۵ هزار میلیارد تومان اعتبار تخصیص داده است و در این میان وزارت راه‌وشهرسازی مسؤول تکمیل نشدن مسکن‌مهر پردیس است. مدیرکل اعتبارات بانک مرکزی، سیدعلی‌اصغر میرمحمدصادقی با بیان این مطلب در پاسخ به این پرسش که با توجه به توقف پروژه‌های مسکن‌مهر پردیس، آیا بانک مرکزی خط اعتباری جدیدی برای اجرای آن در نظر می‌گیرد، به فارس گفت: بانک مرکزی علاوه بر ۵۰ هزار میلیارد تومان اعتباری که قبلاً برای مسکن‌مهر اختصاص داده بود، ۵ هزار میلیارد تومان هم برای تکمیل طرح‌های مسکن‌مهر تخصیص داده است. وی افزود: این ۵ هزار میلیارد تومان برای تکمیل ۸۰۰ هزار واحد مسکونی طرح مسکن‌مهر در نظر گرفته شده است. میرمحمدصادقی تأکید کرد: اینکه پروژه‌های مسکن‌مهر پردیس تکمیل نشده است، مسؤولیت آن با وزارت راه‌وشهرسازی است. در همین حال محسن نریمان، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید ایران پس از آنکه برای بار سوم واحدهای مسکن‌مهر پردیس افتتاح نشد در چند مرحله مسؤولان مربوط از جمله مقصر این خلف وعده را دستگانهای خدمات‌رسان معرفی کرد. اما از سوی دیگر در جلسه‌ای با حضور احمد اصغر‌ی‌مهرآبادی، قائم‌مقام وزیر راه‌وشهرسازی در طرح مسکن‌مهر، عضو هیأت‌مدیره شرکت عمران شهرهای جدید و ۳ مدیرعامل عمران شهرهای اندیشه، پردیس و پرند اعلام شد مردم، تعاونی‌ها، پیمانکاران و دستگانهای خدمات‌رسان مقصر تأخیرهای افتتاح مسکن‌مهر هستند و وزارت راه‌وشهرسازی را از هرگونه قصوری در این‌باره تبرئه کردند. در این نشست عنوان شد شهر جدید پرند دارای ۹۴ هزار ۲۸۸ واحد مسکن‌مهر بوده که تاکنون ۵۲ هزار واحد آن افتتاح شده و هم‌اکنون این شهر دارای ۲۱ هزار واحد نیمه‌تمام است که باید این واحدها را تا پایان امسال تکمیل کند و به متقاضیان تحویل دهد. طاهری، مدیرعامل عمران پرند در این‌باره گفت: حدود ۵ هزار و ۳۰۰ واحد از این ۲۱ هزار واحد نیمه‌تمام توسط شرکت هسا، ۹ هزار و ۶۰۰ واحد توسط کیسون و ۲ هزار واحد توسط شرکت مپسا در دست احداث است. هم‌اکنون تنها مشکل موجود تأمین خدمات زیربنایی برخی واحدهای باقیمانده است که آنها نیز در شرف انجام هستند. در این نشست عدم پرداخت سهم آورده مردم و همچنین سؤوم‌مدیریت برخی تعاونی‌ها و پیمانکاران در انجام فعالیت‌ها از مشکلات اصلی سایت مسکن‌مهر شهر جدید پرند اعلام شد. همچنین آئینی، مدیرعامل عمران اندیشه نیز گفت: از تعداد ۳ هزار و ۹۳ واحد مسکن‌مهر، مرحله نازک‌کاری ۲ هزار و ۶۱۳ واحد به پایان رسیده و تنها ۲۲۰ واحد به دلیل بروز برخی مشکلات در صدور پایان کار و میزان کمی اعتبارات دارای عرضه است و در صورت مساعدت مالی، پرونده سایت مسکن‌مهر شهر جدید اندیشه تا هفته دولت امسال بسته خواهد شد. رجب‌صلاحي، مدیرعامل عمران پردیس هم در این نشست از ۸ ریکی از فازهای مشکل‌دار به‌دلیل زیاد بودن تعداد پیمانکار پرشمرد، به گفته رجب صلاحي فاز ۱۱ دارای مشکلات فراوان و تکمیل آن مستلزم هزینه‌های هنگفتی است که ساخت دیوار حائل به طول ۵۶ کیلومتر، انتقال خط آب به طول ۱۰۰ کیلومتر، خط فاضلاب به طول ۱۰۰ کیلومتر و خط برق از ابتدای شهر پردیس تا فاز ۱۱ به طول ۸ کیلومتر تنها بخشی از این موارد بوده که همگی برعهده شرکت عمران شهر جدید پردیس است. وی خاطر نشان کرد: با توجه به بررسی‌های انجام‌شده با تزریق اعتبار، ۲ تا ۳ هزار واحد از فازهای ۵ و ۹ پردیس تا شهریور و بقیه تا پایان سال به پایان می‌رسد و تکمیل فاز ۳ نیز تا ۳-۲ ماه آینده انجام خواهد شد. خبر جالب این حوزه اما اظهارات عجیب علی‌رضا محجوب، نماینده مجلس است که گفت: تحویل مسکن‌مهر برای مردم خطرناک است بنابراین زنگ زدم گفتم تحویل را متوقف کنند. گفتی است، سه‌شنبه هفته گذشته قرار بود ۴۵۰۰ واحد مسکونی شهر جدید پردیس افتتاح شود اما این برنامه در نهایت به دلیل آنچه آماده نبودن زیرساخت‌های خدماتی اعلام شد برای بار سوم به تعویق افتاد. در همان زمان شماری از متقاضیان مسکن‌مهر مقابل ساختمان مجلس تجمع کرده و خواستار پیگیری موضوع خلف وعده دولت درباره تحویل واحدها شدند. در این میان محجوب به میان متقاضیان رفت و گفت: «مسکن‌مهر را بالای کوه‌ها ساختند و هزار مشکل پیدایی کند و متقاضیان مسکن‌مهر پس از تحویل این واحدها دعای کندی‌ای کاش همچنان مستأجر می‌مانند!»

گروه اقتصادی: آمارهای فروش محصولات خودروساز بزرگ کشور نشان می‌دهد بار دیگر انبارهای خودرو در حال پر شدن است! به گزارش بانک مردم، رکود شدید و کمپین‌های نخرین خودروی صفر به علت گرانی موجب شد در سال ۹۴ خودروسازان کشور با چالش بزرگی مواجه شوند. مصرف‌کنندگان ایرانی اعتقاد داشتند محصولات ۲ خودروساز بزرگ کشور بی‌کیفیت و گران است.

بسیاری از مردم هم از کمپین‌های نخرین خودرو استقبال کردند و فروش خودرو سقوط تاریخی را تجربه کرد. البته برخی دلالتان و واردکنندگان سودجو قصد داشتند کمپین‌ها را به سمت نخرین خودروی داخلی بکشانند اما فروش خودروهای خارجی بویژه چینی هم با افت شدیدی همراه شده بود و مردم نرخ خودرو را بیشتر از ارزش آن می‌دانستند. به همین علت دولت یک بسته کم‌سابقه وام ۲۵ میلیون تومانی خودرو با بازپرداخت حداکثر ۴ ساله ارائه کرد و در کمتر از ۱۰ روز همه خودروهای در انبار مانده فروش رفت. خیلی‌ها کمپین‌ها را شکست‌خورده تلقی کردند اما آمار فروش فروردین ۱۳۹۵ نشان می‌دهد شاید در آینده‌ای نه چندان دور چالش نخرین خودرو گریبانگیر خودروسازان شود. طبق آمارهای اعلام شده خودروسازان به بورس، میزان فروش فروردین امسال حتی کمتر از مدت مشابه در سال گذشته بوده است. در این شرایط خودروسازان به جای بالا بردن کیفیت و تعدیل قیمت، با حمایت وزارت صنعت به دنبال افزایش قیمت هستند و همین امر موجب خواهد شد مصرف‌کنندگان بیش از پیش ضرورت احیای کمپین‌ها را احساس کنند.

۴ قطع ۲ برلینس و ۲ آریو فروش رفت! براساس آمار اعلامی معاون مالی و اقتصادی گروه خودروساز سایپا، مشخص شده است مجموعاً ۱۶ هزار دستگاه خودرو در فروردین‌ماه امسال توسط این شرکت تولید شده است و از این میان، حدود نصف این خودروها یعنی ۸ هزار و ۶۵۲ دستگاه به فروش رفته است. در حالی که حدود ۴۴۰ دستگاه از این دو خودرو در اولین ماه سال ۹۵ ساخته شده است. **۱۱ هزار و ۵۰۰ محصول ایران خودرو فروش ترفت** براساس جدیدترین آمار اعلامی توسط معاونت اقتصادی ایران خودرو مشخص شده است مجموعاً ۳۰ هزار خودرو توسط این شرکت در فروردین‌ماه تولید شده که از این میان، ۱۸ هزار و ۵۵۱ خودرو به فروش رفته و حدود ۱۲ هزار خودرو فعلاً فروخته نشده است. براساس این گزارش، در گروه پژو مجموعاً ۲۱ هزار دستگاه، در گروه سمند ۴ هزار دستگاه، در بخش تندر ۸۵۷ دستگاه، دنا و رانا به ترتیب ۹۳۱ و ۹۲۹ دستگاه، سوزوکی صفر و سایر محصولات و گروه وانت حدود ۱۳۰۰ دستگاه تولید شده است. این در حالی است که براساس آمار ایران خودرو مربوط به تولید فروردین‌ماه سال گذشته، مجموعاً ۳۰ هزار دستگاه خودرو تولید و از این میان، ۱۵ هزار خودرو به فروش رفته بود که با مقایسه آمار سال گذشته و امسال، مشخص می‌شود روند و تعداد فروش خودروهای تولیدی این شرکت با رشد مواجهه بوده است.

گزارش «وطن امروز» از تقلاي خودروسازان برای افزایش قیمت محصولات تولیدی

خودروهای گران باز هم در انبارها ماند!



براساس آمار اعلام شده از سوی سیروس شجاعی برجویی، معاون مالی و اقتصادی گروه خودروساز سایپا، مشخص شده است مجموعاً ۱۶ هزار دستگاه خودرو در فروردین‌ماه امسال توسط این شرکت تولید شده است و از این میان، حدود نصف این خودروها یعنی ۸ هزار و ۶۵۲ دستگاه به فروش رفته است. در حالی که حدود ۴۴۰ دستگاه از این دو خودرو در اولین ماه سال ۹۵ ساخته شده است. **۱۱ هزار و ۵۰۰ محصول ایران خودرو فروش ترفت** براساس جدیدترین آمار اعلامی توسط معاونت اقتصادی ایران خودرو مشخص شده است مجموعاً ۳۰ هزار خودرو توسط این شرکت در فروردین‌ماه تولید شده که از این میان، ۱۸ هزار و ۵۵۱ خودرو به فروش رفته و حدود ۱۲ هزار خودرو فعلاً فروخته نشده است. براساس این گزارش، در گروه پژو مجموعاً ۲۱ هزار دستگاه، در گروه سمند ۴ هزار دستگاه، در بخش تندر ۸۵۷ دستگاه، دنا و رانا به ترتیب ۹۳۱ و ۹۲۹ دستگاه، سوزوکی صفر و سایر محصولات و گروه وانت حدود ۱۳۰۰ دستگاه تولید شده است. این در حالی است که براساس آمار ایران خودرو مربوط به تولید فروردین‌ماه سال گذشته، مجموعاً ۳۰ هزار دستگاه خودرو تولید و از این میان، ۱۵ هزار خودرو به فروش رفته بود که با مقایسه آمار سال گذشته و امسال، مشخص می‌شود روند و تعداد فروش خودروهای تولیدی این شرکت با رشد مواجهه بوده است.

سایپا

فروردین ۹۵	تولید(دستگاه)	فروش(دستگاه)
گروه ۴۱۰۰	۱۱۳۲۴	۶۱۳۳
گروه ۳۲۰۰	۲۶۸۵	۲۴۰۹
سراتو	۶۲۷	۱۰۰
برلیانس H۲۰۰	۲۷۲	۸
آریو H۲۰۰	۱۶۷	۲
جمع	۱۶۰۷۵	۸۶۵۲

ایران خودرو

فروردین ۹۵	تولید(دستگاه)	فروش(دستگاه)
گروه بژوه	۲۱۳۴۶	۱۳۱۶۲
گروه سمند	۴۷۱۸	۲۳۴۳
تندر	۸۵۷	۶۶۵
دنا	۹۳۱	۱۰۲۷
رانا	۹۲۹	۴۴۳
سوزوکی	۰	۲۴
دیگر محصولات و گروه وانت	۱۳۴۰	۸۸۷
جمع	۳۰۰۲۱	۱۸۵۵۱

موج انتقاد از افزایش قیمت خودرو
اقدام اخیر شورای رقابت در افزایش قیمت خودروهای داخلی موجی از انتقادات کارشناسان را به دنبال داشته است. کارشناسی که خواستار کاهش قیمت‌ها هستند. به گزارش خبرنگار ایسنا، اخیراً رئیس شورای رقابت از افزایش ۱/۸ درصدی محصولات ایران خودرو و ۰/۴ درصدی محصولات سایپا خبر داد. اعلام این موضوع موجی از واکنش‌های انتقادی را به دنبال داشت. در این زمینه برخی کارشناسان، شورای رقابت را به همدستی با خودروسازان متهم کرده و برخی دیگر نیز خواستار کاهش قیمت خودرو شده‌اند. یک منتقد صنعت خودرو در این زمینه می‌گوید: متأسفانه شورای رقابت به شورایی برای توجیه اقدامات وزارت صنعت، معدن و تجارت در صنعت خودرو تبدیل شده است. علی‌حاکساری ادامه می‌دهد: وزارت صنعت و شورای رقابت در تعیین قیمت خودرو با هم هماهنگ هستند و این شورا هر آنچه از سوی وزارت صنعت اعلام می‌شود تصویب می‌کند. وی اظهار می‌کند: در شورای رقابت دور هم نمی‌نشینند و منافع ۲ خودروساز بزرگ را تأمین می‌کنند. مصوبات شورای رقابت در زمینه تعیین قیمت خودرو از پیش تعیین شده است و شورا تنها جنبه قانونی به آن می‌دهد. رئیس انجمن ملی حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان نیز در این زمینه می‌گوید: قیمت خودروهای داخلی نه افزایش بلکه باید کاهش یابد. مشخص نیست براساس چه مستندات و چه منطقی شورای رقابت قیمت خودروهای داخلی را افزایش داده است. محمد جعفری خاطر نشان می‌کند: تورم سالانه دلیل منطقی برای افزایش قیمت خودرو نیست. لغو تحریم‌ها باعث کاهش هزینه‌های تولید خودرو در کشور شده است بنابراین حداقل انتظار این بود که اگر قیمت‌ها کاهش نمی‌یابد، افزایش نیز نیاید. ضوابط علمی دانشگاه علامه طباطبائی نیز در واکنش به اقدام شورای رقابت در افزایش قیمت خودروهای داخلی می‌گوید: عملکرد شورای رقابت

بازار برنج از دست همه در رفته است



تلاطم بازار را گرفت و هیچ‌گونه افزایش قیمتی در بازار مصرف نداشتیم. اگر دولت در سال ۹۴ نیز ۳۰ تا ۵۰ هزار تن برنج کشاورزان را خریداری می‌کرد می‌توانست بازار را کنترل کند اما بازار در حال حاضر از دست همه در رفته است. وی افزود: در شرایطی که مسؤولان تنظیم بازار در برابر افزایش قیمت برنج تسلیم شده‌اند، گنجه انجمن برنج در برابر این افزایش قیمت در بازار مصرف چیست؟ در حال حاضر هر کیلوگرم برنج ایرانی تا سقف ۱۱۳ هزار و ۵۰۰ تومان به مردم فروخته می‌شود. **علی قنبری، مدیر عامل شرکت بازرگانی دولتی ایران با تصریح اینکه در بازار، کمبود برنج وجود ندارد،**

ذخایر ارزی ایران آب رفت



سازمان اطلاعات مرکزی آمریکا در گزارشی از وضع اقتصاد ایران در ۲۰۱۵ میلادی از رشد اقتصادی ۰/۸ درصدی، تورم ۱۵/۳ درصدی و افزایش ۱۸/۵ میلیارد دلاری واردات در این سال خبر داد و اعلام کرد ذخایر ارزی ایران در این سال سنال بیش از ۱۵ میلیارد دلار کاهش یافت. به گزارش تسنیم، ذخایر ارزی ایران نیز در سال گذشته افت ۱۵۰۵ میلیارد دلاری داشته است و به ۹۳/۹۵ میلیارد دلار رسیده است. در سال پیش از آن ذخایر ارزی ایران ۱۰۹ میلیارد دلار اعلام شده بود. کل دیون خارجی ایران در پایان سال ۲۰۱۵ بالغ بر ۶۹۲۲ میلیارد دلار برآورد شده است. این رقم نسبت به بدهی ۷/۶۴۶ میلیارد دلاری کاهش داشته است. همچنین تولید ناخالص داخلی ایران براساس قدرت خرید در این سال به ۱/۳۸۲ تریلیون دلار رسید. تولید ناخالص داخلی ایران در این سال نسبت به سال قبل از آن ۱۲ میلیارد دلار افزایش داشته است. تولید ناخالص داخلی ایران براساس شاخص قدرت خرید در سال ۲۰۱۴ بالغ بر ۱/۳۷ تریلیون دلار اعلام شده بود. سرانه تولید ناخالص داخلی ایران در سال ۲۰۱۵ نیز ۱۷۸۰۰ دلار اعلام شده که نسبت به سال قبل از آن ۲۰۰ دلار افزایش داشته است. بخش خدمات بیشترین سهم در اقتصاد ایران را دارد و در سال ۲۰۱۵ بالغ بر ۵۲/۳ درصد از کل تولید ناخالص داخلی ایران در این سال را به خود اختصاص داده است. بخش صنعت با ۳۸/۴ درصد و کشاورزی با ۹/۳ درصد به ترتیب در رتبه‌های بعدی از این نظر قرار گرفته‌اند. براساس این گزارش، حجم نقدینگی کشور در پایان سال ۲۰۱۵ معادل ۲۸۲/۹ میلیارد دلار بوده است که این رقم نسبت به سال قبل از آن ۹/۳ میلیارد دلار افزایش داشته است. این گزارش اضافه کرد: نرخ بیکاری از ۱۰/۳ درصد در سال ۲۰۱۴ به ۱۰/۵ درصد در سال ۲۰۱۵ رسید. همچنین در این سال میزان صادرات بالغ بر ۷۸/۹۹ میلیارد دلار و واردات ۷۰/۶۳ میلیارد دلار بوده که ۱۸/۶ میلیارد دلار افزایش پیدا کرده است. علاوه بر این نرخ تورم ۱۵/۳ درصد برآورد شد که نسبت به تورم ۱۷/۵ درصدی در سال ۲۰۱۴ کاهش داشته است.

نمایشگاه

از نمایشگاه نفت چه خبر؟



بیست و یکمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی نفت ایران با حضور ۱۹۰۰ شرکت داخلی و خارجی پنجشنبه گذشته آغاز به کار کرد و تا ۱۹ اردیبهشت‌ماه ادامه دارد. رکن‌الدین جوادی، مدیرعامل شرکت ملی نفت در این نمایشگاه با بیان اینکه الگوی جدید قراردادهای نفتی از سوی دولت ابلاغ شده است، گفت: پیش‌نویس قراردادهای توسط کارگروه جدیدی بررسی می‌شود. وی افزود: IPC دو بخش دارد که یک بخش چارچوب‌هایی است که دولت به پیشنهاد وزارت نفت تصویب کرده و مبنای برگزاری مناقصات و انتخاب پیمانکاران خواهد بود. بر این اساس چارچوب مصوب هیأت دولت با مدیریت وزیر نفت در حال اصلاح و تغییر است. وی ادامه داد: همزمان کارگروهی پیش‌نویس انگلیسی قراردادهای را در ۳ نسخه تهیه کردند که این پیش‌نویس توسط کارگروه دومی در شرکت ملی نفت در حال بررسی، اصلاح و نهایی شدن است و باید در هیأت‌مدیره شرکت ملی نفت به تصویب برسد. امیدواریم تا خرداد و تیرماه این پیش‌نویس تکمیل شود و در تیرماه اولین دور مناقصات را برای توسعه میدان نفت و گاز بر گزار کنیم. وی اضافه کرد: اکنون در حال بررسی فهرست بلند شرکت‌های E&P داخلی و خارجی هستیم که تا پایان اردیبهشت تهیه می‌شود و ارزیابی این شرکت‌ها در طول خرداد انجام خواهد شد. از سوی دیگر محسن قمری، مدیر امور بین‌الملل شرکت ملی نفت با اشاره به اینکه صادرات نفت و میعانات ایران به ۲/۵ میلیون بشکه در روز رسیده، گفت: رقم مورد نظر وزیر نفت برای تولید نفت ایران برای پیوستن به طرح فریز نفتی ۴/۲ میلیون بشکه در روز است که حاصل شده است بنابراین می‌توانیم توافق برای فریز نفتی را اجرا کنیم. همچنین در این نمایشگاه تفاهنامه‌ای در راستای دستیابی به تکنولوژی‌های روز جهان در ساخت شیرآلات مورد استفاده در صنعت نفت بین انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت و شرکت‌های ایتالیایی فعال در ساخت شیرآلات امضا شد.

قاب



پس از اقامه نماز جمعه دیروز تهران، برخی نمازگزاران در اعتراض به نحوه اعطای وام‌های ازدواج از سوی بانک‌ها به جوانان، راهپیمایی کردند و خواستار اجرای کامل قانون پرداخت وام ازدواج ۱۰ میلیونی شدند.