

خانه

تبلیغات پیش فروش مسکن با مجوز



وزیر راه‌وشهرسازی در نامه‌ای به مدیران کل راه‌وشهرسازی سراسر کشور، ممنوعیت تبلیغات بدون مجوز پیش‌فروش مسکن را ابلاغ کرد. به گزارش مهر، عباسعلی آخوندی با تأکید بر پیگیری اجرای ماده ۲۳ قانون پیش‌فروش ساختمان، مدیران راه‌وشهرسازی را ناظر اجرای مواد ۲۱ و ۲۳ قانون پیش‌فروش اعلام کرد. با اجرائی شدن مواد ۲۱ و ۲۳ قانون پیش‌فروش ساختمان، تبلیغات بدون مجوز پیش‌فروش غیرقانونی خواهد بود و همچنین اشخاصی که بدون تنظیم سند رسمی اقدام به پیش‌فروش ساختمان یا بدون گرفتن مجوز اقدام به درج یا انتشار آگهی کنند، به حبس از ۹۱ روز تا یک‌سال یا جزای نقدی به میزان ۲ تا ۴ برابر جوجه و اموال دریافتی محکوم می‌شوند. همچنین مطبوعات و رسانه‌ها قبل از دریافت مجوز یاد شده حق درج و انتشار آگهی پیش‌فروش را ندارند. در غیر این صورت به توقیف به مدت حداکثر ۲ ماه و جزای نقدی از یک میلیون تا ۱۰ میلیون تومان و در صورت تکرار به حداکثر مجازات محکوم خواهند شد.

بیمه

خسارت ۶۰ میلیون یورویی در پتروشیمی ماهشهر



کارشناسان بیمه ایران مجموعه خسارت وارده به پتروشیمی بوعلی سینای ماهشهر را حدود ۶۰ میلیون یورو تخمین زدند. مدیر بیمه‌های آتش‌سوزی بیمه ایران در این باره گفت: مبلغ خسارت پس از تکمیل بررسی‌ها پرداخت می‌شود. به گزارش ایسنا، محمد رضایی افزود: از آنجا که این مجموعه دارای بیمه‌نامه تمام خطر نزد کنسرسیومی متشکل از ۱۱ شرکت بیمه‌ای به راهبری بیمه ایران است بزودی غرامت تعیین شده در وجه بیمه‌گذار کارسازی خواهد شد. رضایی درباره دلیل بروز این حادثه تصریح کرد: نقض فنی یکی از پمپ‌های سه‌گانه برج تقطیر موجب ایجاد پخش مواد اشتعال‌زا به صورت ابر شده که به کوره مجاور سرایت و باعث آتش‌سوزی شده است. وی تصریح کرد: این میزان خسارت در صنعت پتروشیمی کشور بی‌سابقه بوده و بزرگ‌ترین خسارت در این باره به شمار می‌رود.

فولاد

احتمال تحریم فولاد ایران



به دنبال شکایت شرکت‌های فولاد اروپا، کمیسیون اروپا در این باره تحقیق خواهد کرد که آیا ایران، روسیه و ۳ کشور دیگر آهن و فولاد و آلیاژهای آن را به صورت ارزان روانه بازار این اتحادیه کرده‌اند یا نه. به گزارش تسنیم، کمیسیون اروپا، نهاد اجرایی اتحادیه اروپایی علاوه‌بر صادرکنندگان آهن و فولاد روسی و ایرانی، درباره صادرکنندگان برزیلی، صرب و اوکراینی نیز تحقیق خواهد کرد. به شرکت‌های اروپایی ۱۵ روز فرصت داده شده درباره جزئیات این قضیه با کمیسیون اروپایی تماس بگیرند. اتحادیه فولاد اروپا (یوروفر) که اعضایش بیش از یک‌چهارم محصولات آهن و فولاد اتحادیه را تامین می‌کنند در ماه مه این پرونده شکایت را مطرح کرده است.

سرمیه‌بان

سکه یک‌میلیون و ۱۱۰ هزار تومان

قیمت طلا در اولین روز کاری هفته با افزایش قیمت رویه‌ور بوده، از همین رو سکه تمام طرح قدیم یک‌میلیون و ۱۱۰ هزار تومان و طرح جدید یک‌میلیون و ۱۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان معامله شد. به گزارش میزان، هر گرم طلای ۱۸ عیار در بازار داخلی پس از روند تعطیلات با افزایش قیمت حدود یک درصدی به قیمت ۱۱۲ هزار و ۴۲۰ تومان قیمت‌گذاری شد. این افزایش قیمت روی انواع سکه نیز خود را نشان داد، از همین رو سکه تسلیم طرح قدیم یک‌میلیون و ۱۱۰ هزار تومان، سکه تمام طرح جدید یک‌میلیون و ۱۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان، نیم‌سکه ۵۵۷ هزار تومان، ربع‌سکه ۲۹۴ هزار تومان و سکه یک گرمی ۱۹۱ هزار تومان معامله شد.

نهایت تدبیر وزارت نفت در حریق پتروشیمی بوعلی در ماهشهر

سوخت تمام شد، آتش خاموش شد



تصویر: مهدی رشیدیاریا

مهدی جابری: صغری، کبری، نتیجه! یک مکان تا آنجا در آتش می‌سوزد که موادی برای سوختن موجود باشد؛ هر پتروشیمی یک مکان است؛ بنابراین پتروشیمی بوعلی بالاخره خودش خاموش می‌شود! این تنها منطق، امید و تدبیر دولت برای مهار آتش‌سوزی در پتروشیمی بوعلی بود و البته آتش با همین منطق پس از ۳ روز خاموش شد! به گزارش «وطن امروز»، یکی از واحدهای پتروشیمی بوعلی سینا در بندر ماهشهر که عصر چهارشنبه دچار حریق شده بود، پس از ۳ روز و البته با اذعان مقامات ارشد وزارت نفت به ناتوانی در مهار آتش، خود به خود خاموش شد تا فضا را برای ارسال نامه‌های تشکر و قدردانی دولتی‌ها از یکدیگر مهیا کند! رسانه‌های دولتی در حالی از عادی بودن شرایط و طبیعی بودن این حادثه سخن می‌گفتند که در مصاحبه‌های مدیران استانی و منطقه‌ای هیچ نشانه‌ای از امید و بهبود شرایط نبود. براساس همین تگرانی‌ها بود که بیژن نامدارزنگنه که در شهر دماوند حضور داشت، شبانه عزم سفر کرد و خود را از نزدیکی‌های آتشفشان خاموش دماوند به جهنم پتروشیمی بوعلی رساند تا شاید حضور او تأثیری در فروکش کردن زود هنگام شعله‌های آتش داشته باشد اما واقعیت این بود که آتش‌سوزی مهیب پتروشیمی ماهشهر با دستور وزیر نفت و مصاحبه‌های او خاموش نمی‌شد و اینجا شاعر و ژست به کار نمی‌آمد و مهار آتش در انتظار تدبیر بود. این‌بار حتی «باد» هم به کمک دولت نیامد و مطابق اذعان مقامات محلی و آتش‌نشانان، شدت و جهت وزش باد موجب می‌شد بخش زیادی از ۱۰ تن فومی که با هلیکوپتر‌ها روی آتش ریخته می‌شد به دلیل وزش باد به اطراف آتش برسد تا خود آتش!

زنگنه که لقب و عنوان «وزیر نفت مفت» را با خود همراه دارد، این‌بار از نزدیک شاهد دود شدن فرآورده‌های ارزشمند و کمیاب نفتی بود تا با چشم خود ببیند که ارزش واقعی نفت در این دولت چیست؟ در این میان، تنها مزیت و فایده حضور وزیر نفت در محل آتش‌سوزی این بود که او به برتری توان آتش بر تدبیر دولت پی برد و به این نتیجه رسید که وزارت نفت برای کنترل و مدیریت بحران ناتوان است؛ چه بحران اقتصادی و قیمت نفت و چه بحران آتش گرفتن فرآورده‌های کمیاب و استراتژیک نفتی! در هر دو بحران، این نفت است که می‌سوزد و تمام می‌شود!

■ **دیروز سیل، امروز آتش، فردا...**

درماندگی وزارت نفت در پی‌سوزی بر آتش پتروشیمی بوعلی، حامل این پیام نگران‌کننده است که دولت برای مقابله با بحران‌های سخت‌تر و حوادث گسترده‌تر چه برنامه‌ای دارد؟ ناتوانی دولت در مقابله با حوادثی که «غیرمترقبه» نام دارند، امروز دیگر و تجهیزات موجب گسترش بحران شد. مطابق تصاویر منتشر شده در وبگاه‌های وابسته به شرکت صنایع پتروشیمی، شروع آتش‌سوزی با یک انفجار و آتش‌سوزی محدود بود اما به خاطر ضعف مدیریتی و

غیبت مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی ابعاد آن گسترده‌تر شد. بنابراین دولت از ریشه و اساس برای مدیریت بحران دچار مشکل و ضعف است؛ وضعی که زنگنه به صراحت (و احتمالاً ناخواسته) به آن اشاره کرده است: «عملیات مهار آتش فرمانده ندارد و باید هرچه سریع‌تر فرماندهای متخصص و کارکنان برای این عملیات انتخاب شود».

■ **ژنرال به دنبال فرمانده!**

«عملیات مهار آتش فرمانده ندارد»؛ این شاید واقعی‌ترین و پذیرفتنی‌ترین اظهارات زنگنه در چند سال اخیر است! وزیر نفت در حالی بر ناتوانی در مهار آتش و نداشتن فرمانده در این عملیات اقرار می‌کند که تیرماه ۱۳۹۲ برای موجه نشان دادن تغییرات مدیریتی در مجموعه وزارت نفت گفته بود: «گروه‌بان باید جای خود را به ژنرال‌ها در صنعت نفت بدهند و افرادی باید وارد وزارت نفت شوند که حرفه‌ای و کاربلد باشند، بنابراین باید گروه‌بانی‌هایی که الان سر کار هستند برود کار گروه‌بانی کنند تا ژنرال‌ها کارها را انجام دهند... در حال حاضر برخی افراد که برای قسمت وزارت نفت مطرح می‌شوند به درد این کار نمی‌خورند و تعداد خیلی خیلی اندکی هستند که می‌توانند این کار را انجام دهند!» ۳ سال از نیش و کنایه زنگنه به مدیران وقت وزارت نفت می‌گذرد، او به قول خود، ژنرال‌های نفتی را وارد وزارت نفت کرده است و اکنون انتظار می‌رود که ژنرال‌ها مشکلی در مدیریت بحران‌های کوچک نداشته باشند و بتوانند از گسترش بحران جلوگیری کنند اما حادثه‌ای که در سطح محدود در یکی از مخازن پتروشیمی بوعلی ماهشهر ایجاد شده بود خیلی زود تبدیل به یک تگرانی ملی شد. مهر در همین باره نوشته است: «در ۳ سال گذشته

سرخ‌خط خیر

■ نهمین نمایشگاه بورس، بانک و بیمه از امروز تا ۲۳ تیر در نمایشگاه بین‌المللی تهران برگزار می‌شود.

■ نصرالله زورانی‌پور، نایب رئیس اتحادیه تلفن همراه گفت: با احتساب ۵ درصد تعرفه گمرکی و ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده تعرفه واردات حدود ۱۴ درصد است.

■ محمدرضا معتمد به عنوان مدیرعامل جدید شرکت مشترک ایران خودرو - پژو (ایکاپ) معرفی شد.

■ وزیر اقتصاد، تصویب‌نامه شورایی اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی را برای اجرا ابلاغ کرد.

■ معاون کل سازمان توسعه تجارت با اذعان اینکه ثبت سفارش خودروی آمریکایی انجام شده اما به کشور وارد نشد، گفت: براساس مذاکرات انجام‌شده با واردکننده، وی از واردات خود صرف‌نظر کرد.

■ مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با اشاره به قطع سهمیه سوخت خودروهای فاقد بیمه شخص ثالث از اول مردادماه گفت: ۵۳ هزار خودرو هشدار قطع سهمیه سوخت دریافت کرده‌اند.

■ تیم نیل، سخنگوی بوئینگ گفت: مجلس آمریکا تلاش می‌کند ارائه وام از سوی موسسات مالی این کشور به ایران برای خرید هواپیما را ممنوع کند و تا دولت آمریکا جازب سبز نشان ندهد، بوئینگ نمی‌تواند با ایران قرارداد فروش امضا کند.

■ با تصمیم هیأت وزیران مبلغ ۵ هزار میلیارد تومان از بدهی صندوق بیمه محصولات کشاورزی به بانک کشاورزی تا پایان سال ۱۳۹۳ به عنوان بدهی دولت به بانک کشاورزی منظور می‌شود.

■ **تیم نیل، سخنگوی بوئینگ گفت:** مجلس آمریکا تلاش می‌کند ارائه وام از سوی موسسات مالی این کشور به ایران برای خرید هواپیما را ممنوع کند و تا دولت آمریکا جازب سبز نشان ندهد، بوئینگ نمی‌تواند با ایران قرارداد فروش امضا کند.

■ **با تصمیم هیأت وزیران مبلغ ۵ هزار میلیارد تومان از بدهی صندوق بیمه محصولات کشاورزی به بانک کشاورزی تا پایان سال ۱۳۹۳ به عنوان بدهی دولت به بانک کشاورزی منظور می‌شود.**

خودرو

افزایش ۵/۰ درصدی تولید خودرو



در خرداد امسال تولید انواع خودرو در کشور با رشد ۵/۹ درصدی از ۱۰۰ هزار و ۶۰۶ دستگاه در خرداد ۱۳۹۴ به ۱۰۶ هزار و ۵۵۴ دستگاه افزایش یافته است. به گزارش ایسنا، در این مدت تولید انواع سواری نیز با افزایش همراه بوده به گونه‌ای که تولید این محصولات با رشد ۶/۵ درصدی از ۹۲ هزار و ۵۱۲ دستگاه در خرداد ۹۴ به ۹۸ هزار و ۵۶۸ دستگاه افزایش یافته است. تولید انواع وانت نیز با رشد ۵/۹ درصدی به ۱۲۹۱ دستگاه رسیده است. در همین حال تولید مینی‌بوس و میدل‌باس با کاهش ۴/۷ درصدی همراه بوده و از ۳۸ دستگاه در خرداد ۹۴ به ۲۰ دستگاه کاهش یافته است. تولید انواع اتوبوس هم با کاهش ۲۶/۲ درصدی به ۳۱ دستگاه رسیده و تولید انواع کامیونت، کامیون و کشنده نیز با کاهش ۴۳/۱ درصدی به ۶۴۴ دستگاه کاهش یافته است. البته در ۳ ماه نخست امسال تولید انواع خودرو در کشور با رشد ۰/۵ درصدی از ۲۶۳ هزار و ۶۸۶ دستگاه در بهار ۱۳۹۴ به ۲۶۵ هزار و ۱۰۵ دستگاه افزایش یافته است. در این مدت تولید انواع وانت با افزایش ۱۷/۶ درصدی به ۱۸ هزار و ۶۷۵ دستگاه، تولید انواع مینی‌بوس و میدل‌باس با کاهش ۵/۳ درصدی به ۴۹ دستگاه، تولید انواع اتوبوس با افت ۵/۴ درصدی به ۹۰ دستگاه و تولید انواع کامیونت، کامیون و کشنده نیز با افت ۴/۱۷ درصدی به ۱۸۱۳ دستگاه کاهش یافته است.

نمایشگاه

نمایشگاه آسانسور آغاز به کار کرد

پنجمین نمایشگاه بین‌المللی آسانسور و صنایع و تجهیزات وابسته از دیروز به مدت ۴ روز در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران آغاز به کار کرد. به گزارش «وطن امروز» رئیس اتحادیه صنف آسانسور و وسایل الکترومکانیکی تهران در مراسم افتتاح نمایشگاه اظهار داشت: بازدیدکنندگان می‌توانند برای بازدید انواع خدمات این اتحادیه به سالن B۲۵ مراجعه کنند. علی‌اکبر ایلخانی افزود: در این سالن انواع خدمات از جمله ثبت و صدور گواهی کسب، مشاوره حقوقی و شورای حل اختلاف خانه مهارت آسانسور و صنف آسانسور و الکترومکانیک به بازدیدکنندگان و اعضای صنف ارائه می‌شود. ایلخانی خاطر نشان کرد: همه فعالان ۱۴ رشته زیرمجموعه اتحادیه بویژه فعالان و نمایان آسانسور می‌توانند در صورتی که تاکنون عضو اتحادیه نشده و پروانه کسب دریافت نکرده‌اند با حضور در این سالن، خدمت مورد نظر را به سهولت دریافت کنند. ایلخانی در ادامه از رونمایی «مرفارز جامع صنف آسانسور و الکترومکانیک» در روزهای برگزاری نمایشگاه خبر داد و گفت: در یکی، دو روز آینده از این مرفارز در سالن اتحادیه رونمایی خواهد شد.

شبکه آب تهران تحمل فشار ندارد

اتفاق خواهد افتاد، خطاب به مردم گفت: اگر در مصارف خود مدیریت نداشته باشیم و مجبور شویم آب بیشتری را وارد شبکه‌ها کنیم، ممکن است محمدرضا پورشر، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران درباره وضع آب مورد نیاز شهروندان در زمان پیک مصرف تابستان آمادگی کامل داریم، ولی تگرانی مابری شبکه‌های قدیمی آب‌رسانی تهران است که امکان دارد با افزایش مصرف نتواند فشار بیش از حد آب را تحمل کند. وی در ادامه با بیان اینکه پیک مصرف معمولاً در تیر و مردادماه

تخلیفی مرتکب شده که بانک مرکزی به آن تذکر داده است. وی درباره نقش صرافی‌ها در بحران‌های ارزی اوایل دهه ۹۰ نیز به نسیم آنلاین گفت: در سال‌های ۹۰ و ۹۱ مقداری ارز به صرافی‌ها داده شد که این صرافی‌ها که بعضی از آنها هم متعلق به بانک‌ها بودند، شیطنت کرده و بازار را به هم ریختند و باعث شدند روند اعطای ارز به صرافی‌ها در نیمه دوم سال ۹۱ متوقف شود. معاون سابق نظارتی بانک مرکزی در پاسخ به این سوال که «دختر» و داماد وزیر اقتصاد دولت اصلاحات برای بازگشایی صرافی در آن دوران چه انگیزه‌هایی می‌توانستند داشته باشند» عنوان کرد: کسانی که در نیمه دوم سال ۸۹ و نیمه نخست سال ۹۰ اقدام به بازگشایی صرافی کردند به سرعت پولدار شدند و به نوعی زندگی خود را بستند. وی درباره فعالیت صرافی علی صفقی و حسین فریدون در سال‌های اوج بحران ارزی نیز گفت: اگر این صرافی در نوبت اخذ مجوز قرار داشته و به یکباره مجوز گرفته باشد ممکن است رانتی در آن وجود داشته باشد، زیرا آن زمان اخذ مجوز برای صرافی با رانت امکانپذیر بود ولی امروز این شرایط تغییر کرده است.

آب

امسال تامین آب شرب تهران از منابع زیرزمینی کاهش یافته و به حدود ۲۵ درصد رسیده است. به گزارش ایسنا، محمد پورشر، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران درباره وضع آب مورد نیاز شهروندان در زمان پیک مصرف تابستان آمادگی کامل داریم، ولی تگرانی مابری شبکه‌های قدیمی آب‌رسانی تهران است که امکان دارد با افزایش مصرف نتواند فشار بیش از حد آب را تحمل کند. وی در ادامه با بیان اینکه پیک مصرف معمولاً در تیر و مردادماه

رجیستری موبایل از اول مرداد

ارتباطی خواهند بود و دیگر موبایل‌های وارداتی، هیچ‌گونه خدمات مخابراتی روی آنها امکانپذیر نیست. وی ادامه داد: در حال حاضر اطلاعات همه موبایل‌ها تا اول مردادماه خیر داد. عباس نخعی در این باره به تسنیم گفت: پس از اجرای این طرح، موبایل قاچاقی که قیمت امروز آن ۲ میلیون تومان است در نهایت به قیمت ۲۰۰ هزار تومان خرید و فروش خواهد شد. وی ادامه داد: در صورت اجرایی این طرح، فقط گوشی‌های تلفن همراهی که از مبادی رسمی گمرکات وارد کشور شده، قادر به ارائه خدمات

مدیرکل دفتر مبارزه با قاچاق کالا و ارز از اجرایی شدن طرح رجیستری موبایل‌ها تا اول مردادماه خبر داد. عباس نخعی در این باره به تسنیم گفت: پس از اجرای این طرح، موبایل قاچاقی که قیمت امروز آن ۲ میلیون تومان است در نهایت به قیمت ۲۰۰ هزار تومان خرید و فروش خواهد شد. وی ادامه داد: در صورت اجرایی این طرح، فقط گوشی‌های تلفن همراهی که از مبادی رسمی گمرکات وارد کشور شده، قادر به ارائه خدمات

فاوا

مدیرکل دفتر مبارزه با قاچاق کالا و ارز از اجرایی شدن طرح رجیستری موبایل‌ها تا اول مردادماه خبر داد. عباس نخعی در این باره به تسنیم گفت: پس از اجرای این طرح، موبایل قاچاقی که قیمت امروز آن ۲ میلیون تومان است در نهایت به قیمت ۲۰۰ هزار تومان خرید و فروش خواهد شد. وی ادامه داد: در صورت اجرایی این طرح، فقط گوشی‌های تلفن همراهی که از مبادی رسمی گمرکات وارد کشور شده، قادر به ارائه خدمات

ارز

گروه اقتصادی: بررسی‌ها نشان می‌دهد در سال ۹۰ و هنگام شدت گرفتن بحران ارزی در کشور سیده‌فاطمه حسینی جوان‌ترین نماینده مجلس دهم (که آن زمان ۲۶ سال داشت) به همراه شوهرش هانی میرمحمدعلی اقدام به تاسیس یک صرافی به نام «شرکت تضامنی سیدهای میرمحمدعلی و شرکا» می‌کنند. میرمحمدعلی مدیریت این صرافی را برعهده می‌گیرد و دختر صفر حسینی هم بر کرسی ریاست هیات مدیره این صرافی می‌نشیند. حدود یک سال بعد بانک مرکزی وقت رسماً دریافت مجوز این صرافی را اعلام می‌کند اما یک سال‌ونیم بعد یعنی در بهمن‌ماه ۹۲ که دولت حسن روحانی سکان قوه مجریه را به دست می‌گیرد، بانک مرکزی دولت یازدهم رسماً مجوز فعالیت صرافی دختر و داماد صفر حسینی را لغو می‌کند اما با بررسی روزنامه رسمی می‌توان فهمید صرافی خانوادگی صفر حسینی با وجود لغو مجوز هم به فعالیت خود ادامه می‌دهد تا اینکه در بهمن‌ماه سال گذشته و بعد از اینکه به طور عجیبی سرمایه خود را از ۲۰۰ میلیون به ۴ میلیارد تومان افزایش داده بود، بار دیگر از بانک