

	۲۱ / ۱۴	زنجان		۴۰ / ۲۹	بوموسی
	۲۴ / ۲۲	سلاری		۳۲ / ۱۶	راک
	۲۴ / ۲۴	سمنل		۳۸ / ۱۲	ردبل
	۳۸ / ۲۰	سنندج		۳۲ / ۱۸	رومیه
	۳۰ / ۵	شهرکرد		۳۳ / ۱۶	اصفهان
	۳۵ / ۱۸	شیراز		۴۶ / ۲۹	اهواز
	۳۳ / ۱۶	قزوین		۳۹ / ۲۳	یلام
	۳۷ / ۱۸	قم		۳۱ / ۱۲	چندرود
	۲۲ / ۱۵	کرج		۴۰ / ۲۹	پندر علیس
	۳۱ / ۱۳	کرمان		۴۲ / ۳۰	پوشهر
	۳۹ / ۱۹	کرمانشاه		۲۱ / ۱۵	پیربند
	۳۴ / ۲۵	گرگان		۳۴ / ۲۱	تبریز
	۳۵ / ۱۸	مشهد		۳۳ / ۲۲	تهران
	۳۳ / ۱۳	همدان		۴۱ / ۲۱	خرم آباد
	۳۲ / ۱۵	پیروز		۳۴ / ۲۱	رشت
	۳۲ / ۱۹	بزد		۳۴ / ۱۵	راهان

تغییر	قیمت(تومان)	ارز
-	۳۵۴۸	دلار آمریکا
-	۴۰۱۷	یورو
-	۴۶۲۲	پوند
-	۹۶۷	درهم امارات
-	۳۵۰۰	ین ڈالن
-	۹۴۵	ریال عربستان

-	۵۴۱	یوان چین
-	۱۲۲۸	لیر ترکیه
-	۱۱۷۰۰	دینار کویت
-	۲۱۸	دینار عراق
-	۲۷۸۵	دلار کانادا
-	۵۶	روبل روسیه
-	۵۴	روپیہ هند

نگهدارنده	تغییر	قیمت(دولار)	نفت
وست تگزاس	-۰/۰۳	۴۸/۱	۱۱۹۰۰۰
برنت دریای شمال	-۰/۰۴	۵۰/۷	۱۱۲۰۵۰۰
اوپک	-	۴۰/۶۲	۵۶۲۰۰۰
نگهدارنده	تغییر	قیمت(تومان)	سکه
طرح قدیم	-	۱۱۹۰۰۰	۱۱۹۰۰۰
طرح جدید	-	۱۱۲۰۵۰۰	۱۱۲۰۵۰۰
نیم سکه	-	۵۶۲۰۰۰	۵۶۲۰۰۰
ربع سکه	-	۲۹۳۰۰۰	۲۹۳۰۰۰
سکه گرمه	-	۱۸۲۰۰۰	۱۸۲۰۰۰
هر مثقال طلا	-	۴۹۳۷۰۰	۴۹۳۷۰۰
یک گرم طلای عیار ۱۸	-	۱۱۳۸۶۴	۱۱۳۸۶۴
یک گرم طلای ۲۴ عیار	-	۱۵۱۷۸۱	۱۵۱۷۸۱
هر اونس طلا	-	(۱۳۴۵/۵) (دلار)	(۱۳۴۵/۵) (دلار)
هر اونس نقره	-	(۱۹/۴۹) (دلار)	(۱۹/۴۹) (دلار)

بورس تهران

–	٧٧٨٧٩	بورس شاخص
–	٣٢٠٧٩	برتر شرکت شاخص
–	٣٠٩٨٧	برتر شرکت شاخص
–	٥٥٧٥	بازار اول شاخص
–	١٦٩٩١٨/١	دوم بازار شاخص
–	٦٤٧٢٠/٦	صنعت شاخص

تغییر(درصد)	قیمت(ریال)	بیشترین افزایش
۹/۳	۱۳۶۲۸	ح.داروسازی دکتر عبیدی

۸/۸۱	۴۵۷	ج- نوسازی معادن و فلات
۶/۰۳	۲۱	ح- سرمایه‌گذاری مسکن
۵	۵۸۵۹	کل خانه‌جات تولیدی شیشه‌واری
۴/۹۶	۱۰۵	کمک‌خواهندشان
۴/۹۴	۷۸۶۵	معدنی دماوند
۴/۹	۱۷۱	آهنگردی تراکتورسازی ایران
۴/۷۸	۳۱۰	کارتن ایران

۹۴۶۳	۹۳۵۷	پارس خزر
تغییر(درصد)	قیمت(ریال)	بیشترین کاهش
-	۹۰	ح. سیمان سیاھان
-	۳۰۰	ح. سرمایه‌گذاری بهمن
-	۲۸۱۹	ح. فولاد خراسان
-	۳۶۷	ح. سیمان فارس و خوزستان

ردیف	نام و نشانه	تعداد	مکان
-	ح. شیرباس-تپور-بزرگدشت خراسان	۱۸۰۲	
-۰/۹۱	صنایع لاستیکی سهند	۲۳۶۶	
-۱/۴۸	لوله‌وماشین سازی ایران	۳۰۸۴	
-۰/۵۳	شیرباس-تپور-بزرگدشت خراسان	۲۸۹۰	
-۳/۵۴	فروسیلیس ایران	۲۳۰۹	
تفصیل	شاخص کل		تالارین‌الممل
۶	۱۴۵۴۶		بورس داوجونز
۱۶	۱۸۵۹۸		نیکی زاین
۴	۳۱۰۸		بورس شانگهای
۱۸/۱	۵۶۲۵۴		بورس استرالیا

## مسکن از رکود خارج نشده است

<p>در سال های ۹۰ و ۹۱ منظر ورود این بخش در رکود پودیم، اظهار کرد: عواملی مانند تحریم های ظالمانه، رشد غیرطبیعی صدور پروانه های ساختمانی در زمانی کوتاه، افزایش هفتنه به هفتنه قیمت مسکن، رشد منفی اقتصاد و افزایش بر روی سودهای بانکی مهم ترین عوامل رکود مسکن در سال ۹۲ بودند.</p> <p>وی با استناد به افزایش ۲۷ درصدی معاملات مسکن در تهران طی ۵ ماه اول امسال، افزود: می توان اینگونه استبانتگی کرد که امسال فصل رکود برای بخش مسکن به پایان می رسد.</p> <p>سید کمال الدین شهریاری، عضو کمیسیون عمران مجلس نیز بایان اینکه قشر جوان جامعه دسترسی به مسکن رامحال می داند، اظهار کرد: با توجه به رشد جمعیت در ۶۰ سال گذشته از ۱۹ میلیون به تعداد کنونی و همچین رشد ۶ برابری شهرها، تهران فعلا حدود ۱۰ میلیون نفر جمعیت شبهان دارد یعنی حدود ۲۰۰ برابر استاندارد شهرنشینی در جهان. وی در ادامه گفت: نزخ مسکن در شرایط کنونی و در مقایسه با تورم و تعادل دیگر اجنبسای به تعادل رسیده و می توان گفت دوران رکود را سپری کرده است.</p> <p>وی بایان اینکه رکود بخش مسکن به عنوان صنعتی پایه به دیگر بخش های اقتصادی سوابیت کرده است، تصریح کرد: بانکها به عنوان اولین و بزرگ ترین نهاد تأمین مالی با شرایط عجیب و غریب تسهیلات بانکی، مقاضیان را از اقدام جهت دریافت تسهیلات باز می دارند.</p>		<p>ملکه باعلام اینکه بده کاهش معاملات قانونی سیاست های وضعیت بزار مسکن بیان اینکه در سطح کاهش قراردادهای</p> <p>افزود: اصلاح قانون کشور می تواند به مکن کند. به گفته ای اقتصادی تبدیل بب نبوده و زمان ر کوتاه است. رئیس پیدا کرد: اگر تعادل قاضیان متناسب مون رسیدگی به سانه ملی و اخبار کن!</p> <p>مسکن وزارت راه و حیرمی های ظالمانه بسال ۹۲ بود، گفت: ت مسکن در تهران است. بهروز ملکی با بخش قسمت مسکن</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

رئیس اتحادیه مشاواران ا  
در سطح کشور جز تهران شاه  
مسکن هستیم، گفت: اصلاح  
پولی و بانکی می تواند به بیرون  
کمک کند حسام عقبایی با  
کشور به غیر از تهران شاهد  
اجاره و معاملات مسکن  
هستیم، گفت: از این رو  
نمی توانیم بگوییم سکن از  
رکود خارج شده است. وی با  
تاكید بر اینکه خروج از رکود  
مسکن به عدم انحراف سیستم  
بانکداری کشور بستگی دارد.  
سیاست های پولی و بانکی  
به بیرون وضعیت بازار مسکن  
وی، بانکهای کشور به بنگاه  
شده اند که سودشان متناسب  
با پرداخت تسهیلات آنها بسیار  
اتحادیه مشاوران املاک تاک  
خانه های کشور با تعداد مت  
بود دیگر برنامه هایی با مض  
شرابط ملک و مسکن در ر  
تولید نمی شد.

■ تحریم ها عامل رکود مسکن

معاون مدیر کل اقتصاد  
و شهرسازی با بیان اینکه  
از عوامل رکود مسکن در ر  
در ۵ ماه اول امسال عامل اصل  
۲۷ درصد رشد داشته است  
یادآوری اینکه با توجه به افزای

**نرخ بیکاری برخی استان ها به ۶۰ درصد می رسد**  
انتقاد کارشناسان از مغفول ماندن اشتغالزایی در برنامه ششم توسعه

رسید و نباید به آزمون و خطا اکتفا کرد.  
■ به اهداف استغال نمی رسیم

نماینده کارگران در شورایعالی کار با بیان اینکه برنامهای که به عنوان برنامه ششم توسعه نوشته شده نمی توان به اهداف استغال‌زایی دست یافت، گفت: بین برنامه‌های پنجم و ششم گستنگی وجود دارد. برنامه ششم راهکارهای در جهت اهداف ناقص برنامه پنجم ندارد. علی خدایی درباره رویکرد استغال‌زایی دولت در لایحه برنامه ششم توسعه گفت: امور اشتغال فراغ‌التحصیلان یکی از دغدغه‌های اصلی جامعه است و نمی توان آن را اکتمان کرد. وی با بیان اینکه کلیات و اهداف برنامه ششم توسعه بسیار آرمانی است، افزود: برخواسته بینکه برنامه ششم توسعه در سایر حوزه‌های نکات مثبتی است اما در حوزه اشتغال دارای ضعف‌هایی است که قابل ملاحظه است و با برنامه ارائه شده به اهداف استغال‌زایی دست نمی‌یابیم. خدایی مهم‌ترین دغدغه و نگرانی جامعه کار و تولید را گستنگی بین برنامه‌های پنجم و ششم دانست و گفت: در حالی که اهداف برنامه پنجم بویژه مواردی در کشور وجود ندارد تا جایی که این شاخص مهم اقتصادی در برنامه ششم توسعه کشور جایگاهی ندارد. بنا به این گزارش، با توجه به رشد جمعیت در دهه‌های قبل و جذب ناکافی نیروی کار در مشاغل و نیز ترکیب نیروی کار که بخش بزرگی از آن را فارغ‌التحصیلان دانشگاهی تشکیل می‌دهند، اشتغال به یک چالش مهم برای دولت تبدیل شده است. برآوردها نشان می‌دهند در ۵ سال آینده به طور متوسط ۲/۵ درصد به افراد متقاضی کار در جامعه ایران اضافه خواهد شد. این موضوع توجه جدی به استغال‌زایی فعالیت‌های اقتصادی به منظور پاسخگویی به این موضوع را نمایان می‌کند. در این باره نماینده مردم خود در مجلس به نقش بیکاری در برنامه ششم توسعه اشاره کرد و گفت:



نمسخهای که در حال حاضر برای بیکاری در برنامه ششم مطرح شده است درمان گمنده کاملی برای بحث اشتغال نیست. برنامه های پیشنهادی کام

## مجوز فروش اوراق وام مسکن به همه بانک‌ها داده شد

پنجمین بخش از این مقاله می‌شود که در آن از مفاهیمی مانند مکان‌گذاری، مکان‌نمایش و مکان‌سازی استفاده شده است. این مفاهیم معمولاً در مکان‌سازی شهری برای توصیف و تحلیل فضای شهری و مکان‌سازی از جمله این مفاهیم می‌باشند. مکان‌سازی شهری می‌تواند به تحول بخش مسکن شناختی می‌تواند به تحول بخش مسکن شهری شود. عضو شورای پول و اعتبار در ادامه این سوال که آیا نرخ سود بانکها مجدداً هش خواهد یافت باشد؟ پاسخ گفت و افزود: وضع کاهش نرخ سود تمهیلات همواره در مستور کار بوده و هر آن ممکن است شورای پول و اعتبار با توجه به شرایط موجود و هش نرخ تورم درباره نرخ سود هم تصمیم دیدی بگیرد. عبداللهی تصریح کرد: براساس سرمیمی که سال گذشته شورای پول و اعتبار رفت مقرر شد هر از گاهی این مساله مورد رسی و تصمیم قرار گیرد بنابراین شورای پول و اعتبار شرایط را رصد کرده و هر زمان انسجاماً کنند تصمیمات جدیدی در اینباره اتخاذ کنند. ولی در پاسخ به این پرسش که طرح کاهش نرخ سود بانکها به چه دلیل باره کاهش نرخ سود تمهیلات و نرخ است؟ گفت: بین نرخ سود تمهیلات و نرخ تورم تناسب رابطه‌ای هست و وقتی نرخ تورم مسد و مشاهده شود که کاهش پیدا کرده است تعاقب آن درباره نرخ سود هم باید تصمیم

دیدی بر صندوق

۱۸

باز پرداخت اقساط متقاضیان صادر خواهد شد. با استفاده از کارت های اعتباری، معاملات به صورت واقعی تر انجام شده و از انجام معاملات صوری جلوگیری می شود؛ چرا که این کارت ها سبب حذف دریافت فاکتور توسط شهر و ندان و ارائه آن به بانک ها برای دریافت تمهیلات خواهد شد و رفت و آمد به بانک ها را کاهش خواهد داد. رواج سریع تر کارت های اعتباری موجب افزایش سطح رضایت مردم از نظام امنکی می شود و هموطنان می توانند نیازهای مالی خود را برای خرید کالاهای و خدمات تامین کنند. این کارت ها علاوه بر امکان خرید کالاها امکان خرید و تامین انواع خدمات از جمله خدمات آموزشی، درمانی، بیمه ای، حمل و نقل و... را نیز برای مردم فراهم می کنند. نحوه استفاده از کارت های اعتباری به این صورت خواهد بود که شهر و ندان در طول ماه نسبت به خرید کالا و خدمات مورد نیاز خود اقام می کنند و چنانچه قادر به پرداخت بدھی خود در پایان ماه نباشند، مانده بدھی آنان به مدت ۱۲ تا ۳۶ ماه تقسیط می شود. براساس بخشنامه ایالاتی به شبکه بانکی کشور، بانک ها موظف شده اند تا پایان شهریور سال جاری، اقدام های لازم برای اجرایی شدن این خدمت جدید را انجام و کارت های اعتباری را به مشتریان ارائه کنند.

اگرچه طرح خرید اعتباری کالا برای خروج از رکود با بی رغبی مردم مواجه است و تولید کنندگان و فروشنده اگان لوازم خانگی نیز چینی راهکاری را برای تحرک بخششی این صنف چندان موثر ندانستند اما بانک مرکزی اکنون اعلام کرده است که عرضه کارت های خرید اعتباری کالا از ۱ میلیون تومان تا ۵ میلیون تومان از اول مهر ماه سال جاری از سر گرفته می شود. معاون ناظر امنکی مركزی گفت: در جهت افزایش تقاضای کل و خروج از رکود، بانک مرکزی بخشنامه صدور کارت های اعتباری را به بانک ها ابلاغ کرده و بانک ها موظف شده اند تا پایان شهریور سال جاری، کارت های اعتباری را به مشتریان ارائه کنند. به گزارش سنتیم به نقل از روابط عمومی بانک مرکزی، فرشاد حیدری، معاون ناظر امنکی مركزی گفت: این کارت ها برای تامین تمهیلات خرد و ایجاد رضایت بیشتر هموطنان گرامی در استفاده از تمهیلات خرد بانکی است و برای هر متقاضی واجد شرایط، براساس اعتبار سنجی و بررسی توان پرداخت شهر و ندان، یک کارت اعتباری اعطای می شود. این گزارش حاکی است، کارت های اعتباری در سطح پرنی (تاسقف یکصد میلیون ریال)، نقره ای (تاسقف ۳۰۰ میلیون ریال) و طلایی (تاسقف ۵۰۰ میلیون ریال) و بر حسب توان



**و رکیه - ۳** کشته و بیش از ۵۰ زخمی در اثر انفجار در مرکز فرماندهی پلیس در استان الازیغ

روزنامه سیاست، اقتصادی، اجتماعی، امنیتی	سازمان امنیتی: مهرداد بردباریان
مدیر مسئول: محمد آخوندی سردبیان، رضا شکیبایی	مدیر مسئول: محمد آخوندی سردبیان، رضا شکیبایی
شانی: خیابان انقلاب اسلامی، بین حافظ و خیابان ولیعصر (ره) پنجشنبه: بزرگراه شهداد، پلاک ۹	شانی: خیابان انقلاب اسلامی، بین حافظ و خیابان ولیعصر (ره) پنجشنبه: بزرگراه شهداد، پلاک ۹
روابط عمومی: ۶۶۴۱۳۷۹۲؛ تحریر: ۶۶۴۱۳۷۹۳	روابط عمومی: ۶۶۴۱۳۷۹۲؛ تحریر: ۶۶۴۱۳۷۹۳
تمامی: ۶۶۴۱۳۷۹۴؛ پیام‌گیر: ۶۶۴۱۳۷۹۵	تمامی: ۶۶۴۱۳۷۹۴؛ پیام‌گیر: ۶۶۴۱۳۷۹۵
سازمان آگهی‌ها: ۱۰۰۲۲۳۱؛ پیامک: ۶۱۸۴۶۱۲۶	سازمان آگهی‌ها: ۱۰۰۲۲۳۱؛ پیامک: ۶۱۸۴۶۱۲۶
پست الکترونیک: info@vatanemrooz.ir	پست الکترونیک: info@vatanemrooz.ir
چاپ: شرکت رواش روشان مهر	چاپ: شرکت رواش روشان مهر
افق تهران	
دان ظهر: ۱۳:۰۸	غروب آفتاب: ۱۹:۴۷
دان مغرب: ۲۰:۰۶	نیمه شب شرعی: ۰۰:۳۳
دان صبح فردا: ۴:۵۸	طلوع آفتاب: ۶:۲۷
کلام نور	
هر که در دین خدا شناخت پیدا کند خداوند، هم و غمش را کفایت می‌کند واز آنچه که گمان نمی‌برد روزی اش می‌دهد. <b>پیامبر اکرم (ص)</b>	

نویم امروز

اجباری شدن نام خانوادگی برای افراد در ایران - ۱۱۱۳

آتش سوزی «مسجدالاقدس» قبله اول سلمانان توسط رژیم صهیونیستی اسرائیل - ۱۴۲۸

روز بزرگداشت دانشمند شهر «علمه محمد باقر مجلسی (ره)» صاحب کتاب عظیم حارث الانوار »

تبیین «حضرت امام موسی کاظم (ع)» از یهود به عراق - ۱۷۹

شهادت حاج ملام محمد تقی شهید ثالث «بیه بزرگوار شیعه» - ۱۶۴

ترور «ناصرالدین شاه قاجار» در حرم عبدالعظیم توسط میرزا پاکمانی - ۱۴۳۱

رحلت مرجع عالیقدر آیت الله حاج سیخ عبدالکریم حائری بزدی (ره) مؤسس ائمداد حوزه علمیه قم - ۱۳۵۵

مرگ «بیلقدو پارت» فیلسوف بر جسته تالیابی - ۱۹۲۳

**خبر**  
**محوز فروش اوراق وام مسکن به همه بانک‌ها داده شد**

یک عضو شورای پول و اعتبار از احتمال هش مجدد نرخ سود بانک‌ها خبر داد و گفت: سورای پول و اعتبار محوز فروش اوراق وام مسکن را به تمام بانک‌ها داد. بهمن عبدالله رفعت‌و گو با اینسان اظهار کرد: در آخرین جلسه اورای پول و اعتبار تصمیم جدیدی گرفته شد موضع سپرده‌گذاری مسکن برای فروش اقیق تقدیم چهت استفاده از تسهیلات مسکن علاوه بر بانک مسکن به تمام بانک‌های شوراع از خصوصی و دولتی نیز داده شود. گفته‌ی این اقدام موجب رونق بیشتر از مسکن شدید و حداقل درباره واحدهای چک کارساز خواهد بود. عبدالله همچنین صوبه وام خرید مسکن شورای پول و اعتبار در راهنمای شدن افراد موثر خواند اما گفت چیزگدام از این راهکارها کامل نیست و صرفاً ممکن‌کننده است و مجموعه‌ای از بسته‌های شننهادی می‌تواند به تحول بخش مسکن بجز شود. عضو شورای پول و اعتبار در ادامه این سوال که آیا نرخ سود بانک‌ها مجدداً هش خواهد یافت یا نه؟ پاسخ گفت و افزود: موضع کاهش نرخ سود تسهیلات همواره در مستور کار بوده و هر آن ممکن است شورای پول و اعتبار با توجه به شرایط موجود و هش نرخ تورم درباره نرخ سود هم تصمیم بزیدی بگیرد. عبدالله هم تصریح کرد: براساس مسمیی که سال گذشته شورای پول و اعتبار گفت مقرر شد هر از گاهی این مساله مورد رسی و تصمیم قرار گیرد بنابراین شورای ل و اعتبار شرایط را رصد کرده و هر زمان اضایا کند تصمیمات جدیدی در اینباره اتخاذ کنند. وی در پاسخ به این پرسش که طرح باره کاهش نرخ سود تسهیلات و نرخ است؟ گفت: بین نرخ سود تسهیلات و نرخ تم تنساب و رابطه‌ای هست و وقتی نرخ تورم مسد و مشاهده شود که کاهش پیدا کرده است عاقل این درباره نرخ سود هم باید تصمیم

پیامک خوانندگان