

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی
 صاحب‌امتیاز: مهرداد بذرپاش
 مدیرمسئول: محمد آخوندی سردبیر: رضا شکیبایی
 نشانی: خیابان انقلاب اسلامی، بین حافظ و خیابان ولیعصر(ع)
 کوچه سعید، پلاک ۹
 روابط عمومی: ۶۶۴۱۳۷۹۲ - تحریریه: ۶۶۴۱۳۷۸۳
 شماره: ۶۶۴۱۳۱۳۷ - پیام‌گیر: ۶۶۴۱۳۴۴۲
 سازمان آگهی‌ها: ۶۱۰۸۶۱۶۳ - پیامک: ۱۰۰۰۲۳۳۱
 پست الکترونیک: info@vatanemrooz.ir
 چاپ: شرکت رواق روشن مهر

افق تهران

اذان ظهر: ۱۲:۵۹ غروب آفتاب: ۱۹:۰۸
 اذان مغرب: ۱۹:۴۶ نیمه‌شب شرعی: ۰۰:۱۷
 اذان صبح فردا: ۵:۴۵ طلوع آفتاب: ۶:۴۹

کلام نور

همانا خداوند سبحان کسی را به چیزی پند نداده است همانند قرآن، که آن ریسمان استوار خداست، و وسیله امین او. در آن بهار دل است و چشمه‌های دانش، و زنگار دل را تنها مایه جلاست و موجب فروزش.
امام علی(ع)

تقویم امروز

- ولادت پیشوای دهم «حضرت امام علی‌النبی‌الهادی(ع)» در مدینه- ۲۱۲ ق
- ملاقات وزیر خارجه آمریکا با «صدام» چند روز قبل از حمله عراق به ایران - ۱۳۵۹ش
- درگذشت شاعر معاصر، استاد «محمدحسین بهجت تبریزی» معروف به «شهریار» - ۱۳۶۷ش
- آغاز نهضت عباسیان با قیام «ابومسلم خراسانی» علیه حکومت اموی - ۱۲۹ ق
- آغاز حکومت «محمد خدابنده» معروف به «الجاتو» ایلخان مغول - ۷۰۳ ق
- تهاجم ارتش سرخ شوروی به لهستان در آغاز جنگ دوم جهانی - ۱۹۳۹م
- وقوع فاجعه «سیتامبر سیاه» و کشتار فلسطینی‌ها توسط «شاه حسین اردنی» - ۱۹۷۰م
- انجام مذاکرات صلح «کمپ‌دوید» بین سران مصر و رژیم صهیونیستی - ۱۹۷۸م
- قتل‌عام فلسطینیان اردوگاه‌های «صبرا و شتیلا» توسط رژیم صهیونیستی - ۱۹۸۲م
- مرگ «کارل پوپر» فیلسوف و نظریه‌پرداز معروف اتریشی - ۱۹۹۴م

اخبار

سیمکارت‌های ۰۹۹۹ از آذر می‌آید
 رگولاتور ارتباطی پیش‌بینی کرده تا اوایل آذرماه سیمکارت نخستین اپراتور مجازی وارد بازار تلفن همراه کشور شود. به گزارش تسنیم، بعد از انتشار خبر صدور نخستین پروانه رسمی اپراتور مجازی تلفن همراه در کشور با عنوان «کیش‌سل پارس نخستین اپراتور مجازی موبایل ایران شد»، رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی خبر تسنیم را تایید کرد و گفت: انتظار می‌رود تا اوایل آذر، سیمکارت‌های این اپراتور با پیش‌شماره ۰۹۹۹ به عنوان نخستین اپراتور MVNO، وارد بازار شود. در حالی که این شرکت با رایتل قرارداد همکاری منعقد کرده است، علی‌اصغر عمیدیان درباره اعتبار پروانه این اپراتور مجازی گفت: اعتبار پروانه‌های اپراتور مجازی تلفن همراه ۵ ساله است. معاون وزیر ارتباطات با بیان اینکه در حال حاضر از سوی رگولاتوری برای ۲۴ شرکت، موافقت اصولی پروانه اپراتور مجازی تلفن همراه صادر شده است، ابراز کرد: در صورتی که هر کدام از این شرکت‌ها بتوانند با یکی از اپراتورهای تلفن همراه قرارداد همکاری به امضا برسانند، پروانه MVNO را دریافت می‌کنند.

۳ برابر شدن فروش رنوی فرانسه به ایران

فروش رنوی فرانسه به ایران در ۸ ماهه سال جاری میلادی با رشد ۳ برابری نسبت به مدت مشابه سال قبل به ۵۴ هزار و ۵۴۸ دستگاه رسید. به گزارش تسنیم، شرکت خودروسازی رنوی فرانسه اعلام کرد در ۸ ماه نخست سال جاری میلادی ۵۴ هزار و ۵۴۸ دستگاه از محصولات خود را روانه بازار ایران کرده است. فروش رنوی فرانسه به ایران در ماه‌های ژانویه تا اگوست ۲۰۱۶ نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۱۹۹ درصدی داشته است.

پیامک خوانندگان
 ۱۰۰۰۲۳۳۱

دریافت پیام‌های شما از سراسر کشور

قاب روز

کسب عنوان «قوی‌ترین» مرد جهان توسط سیامندر رحمان در پارالمپیک



گزارش

وام‌های جدید تأثیری بر تحرک بخشی مسکن نداشت! شکست ۸۷ درصدی آخوندی در خانه‌دار کردن مردم

گروه اقتصادی: شواهد نشان می‌دهد مردم به طرح سپرده‌گذاری خرید مسکن در دولت یازدهم که وزیر راه‌وشهرسازی مبدع آن بوده است رای منفی داده و از آن استقبال نکردند منابعی که می‌تواند تأثیر بسزایی در رونق تولید مسکن داشته باشد و حداقل زمینه‌ساز تولید ۲ میلیون واحد مسکونی برای جوانان و افراد بی‌مسکن شود، صرف کسری منابع وام خرید خواهد شد تنها سیاست دولت یازدهم در بخش مسکن، سیاست تحریک تقاضا از طریق افزایش تسهیلات خرید بوده است که تاکنون با استقبال مناسبی از سوی متقاضیان مواجه نشده است. به گزارش «نوی آن‌لاین»، هرچند کارشناسان اقتصاد مسکن معتقدند سیاست تحریک تقاضا بدون توجه به سیاست‌های حمایت از تولید می‌تواند اثرات تومی داشته باشد اما عدم همخوانی شرایط تسهیلات خرید مسکن با توان اقتصادی خانوارها سبب شده است که تاکنون مردم استقبال زیادی از این طرح نداشته باشند. دولت که در ابتدا و توسط سخنگوی خود اعلام کرد قصد دارد سالانه ۳۰۰ هزار فقره تسهیلات مسکن ارائه کند، بعد از عدم استقبال مردم، هدف‌گذاری خود را به ۱۵۰ هزار فقره کاهش داد! این در حالی است که پس از گذشت ۳ سال از این طرح تنها ۶۵ هزار نفر برای دریافت تسهیلات مسکن سپرده‌گذاری کرده‌اند. سپرده‌گذاری سالانه ۲۰ هزار فقره در بانک مسکن نشان می‌دهد آنچه محقق شده با آنچه مورد برنامه‌ریزی واقع شده اختلافی ۸۷ درصدی دارد. شکست در این طرح برای وزیر راه‌وشهرسازی که خود را مبدع این طرح بعد از انقلاب می‌داند، جنبه حیثیتی پیدا کرده است و دولت سعی می‌کند که از هر راهی شده جذابیت بیشتری برای تسهیلات خرید ایجاد کند، بنابراین دولت برای افزایش جذابیت تصمیم گرفت با استفاده از تمام امکانات ممکن نرخ سود تسهیلات را کاهش دهد. ساختار صندوق‌های پس‌انداز که از گذشته زیان‌ده بوده و با کسری منابع مواجه می‌شدند با کاهش نرخ تسهیلات در خطر کسری منابع شدیدتری قرار گرفته‌اند. بانک مرکزی در ۲ مقطع نرخ تسهیلات را از ۱۳ به ۱۱ درصد و در مرحله بعدی به ۸/۵ درصد تنزل داده است که این خطر کسری منابع را دوچندان می‌کند. به همین منظور بانک مرکزی دوره استمهال منابع برگشتی مسکن‌مهر را برای جبران کسری منابع صندوق تسهیلات یکم از ۳ سال به ۱۰ سال افزایش داده است. این منابع در حال حاضر بیش از ۱۲ هزار میلیارد تومان است که در صورت تکمیل مسکن‌مهر تا ۶۰ هزار میلیارد تومان نیز افزایش خواهد داشت. منابعی که می‌تواند تأثیر بسزایی در رونق تولید مسکن داشته باشد و حداقل زمینه‌ساز تولید ۲ میلیون واحد مسکونی برای جوانان و افراد بی‌مسکن شود، به علت عدم توجه دولت به نظرات کارشناسان، صرف کسری منابع وام خرید خواهد شد تا به صورت غیرواقعی و دوپینگی سیاست تحریک تقاضا را به موفقیت‌ظاهری برسانند.

اثرگذاری ناچیز وام‌های جدید مسکن

راه‌وشهرسازی همچنان بر طبل اثرگذاری اقدام دولت یازدهم در افزایش سقف وام خرید مسکن می‌کوبند که در برخی مناطق تهران با وام ۱۶۰ میلیون تومانی می‌توان ۱۰ متر آپارتمان خرید کرد! در حالی که در برخی مناطق تهران با وام ۱۶۰ میلیون تومانی می‌توان ۱۰ متر از این خانه را خریداری کرد. یک واحد آپارتمان ۶۰ متری واقع در قیطریه به ۴۸۰ میلیون تومان است. **انبوه‌سازان وارد پیش‌فروش ساختمان نمی‌شوند**
 رئیس انجمن صنفی کارفرمای انبوه‌سازان مسکن و ساختمان تهران نیز با بیان اینکه در قلمون پیش‌فروش ساختمان فقط به خریداران توجه شده، گفت: عده کمی از انبوه‌سازان و سازنده‌ها به قانون جدید پیش‌فروش ساختمان تن خواهند داد. حسن محشم تصریح کرد: قانون پیش‌فروش ساختمان یک طرفه و به نفع خریداران مسکن تدوین شده است، بنابراین معمولاً سازنده‌ها سعی خواهند کرد وارد پیش‌فروش ساختمان نشوند، چرا که اگر به تعهدات خود عمل نکنند تضامین سختگیرانه‌ای برای آنها در نظر گرفته شده‌است.

گوشت

در پی تصویب افزایش هزینه واردات گوشت منجمد از ۱۵ به ۲۶ درصد گوشت وارداتی با دخالت دولت گران شد

با تصویب هیات وزیران هزینه واردات گوشت منجمد وارداتی از ۱۵ درصد به ۲۶ درصد افزایش یافت و این امر منجر به افزایش ۴ تا ۵ هزار تومانی قیمت این محصول در بازار مصرف شد. به گزارش تسنیم، براساس پیشنهاد وزارت صنعت، معدن و تجارت و تصویب هیات‌وزیران در جلسه ماه جاری، حقوق گمرکی ۳۱ کالا از جمله اشکال مختلف وارداتی گوشت گوسفندی و گوساله، رشه شیرین‌بیان و زیتون افزایش یافت. بر این اساس قیمت گوشت گوساله در ۱۰ روز گذشته متأثر از این امر ۴ تا ۵ هزار تومان در هر کیلوگرم افزایش داشته به طوری که هر کیلوگرم گوشت گوساله مخلوط وارداتی از ۱۹ هزار تومان به حدود ۲۴ هزار تومان رسیده است. بنا بر این گزارش، یکی از واردکنندگان گوشت برزیلی با بیان اینکه «هر تن گوشت وارداتی برزیلی اکنون ۴ هزار یورو است» به تسنیم گفت: براساس رقم یاد شده، هر کیلوگرم از این محصول با در نظر گرفتن اختصاص ارز مبادله‌ای برای واردات، حدود ۱۴ هزار تومان بدون احتساب عوارض گمرکی تا قبل از سال جدید قیمت داشت که با حذف اختصاص ارز مبادله‌ای به واردات این محصول در سال جاری، نرخ این محصول به ۱۶ هزار تومان افزایش یافته است. وی افزود: در یک ماه گذشته با توجه به افزایش عوارض گمرکی، نرخ پرداختی برای هر کیلوگرم



که شرکت پشتیبانی امور دام در این باره ورود نکند قیمت این محصول دوباره افزایش می‌یابد و حتی امکان بالا رفتن قیمت گوشت تازه نیز وجود دارد. بنا بر این گزارش، در هفته‌های اخیر اخباری نیز درباره احکار گوشت وارداتی در بازار به گوش می‌رسید که این امر ناشی از تصمیمات دولت درباره افزایش عوارض گمرکی است. این امر منجر شد تا مدتی واردکنندگان محصولات خود را به بازار عرضه نکنند تا بتوانند با دریافت تأثیرات افزایش تعرفه واردات، محصول خود را به قیمت بالاتری به فروش رسانند. یک منبع مطلع در این باره گفت: بعد از افزایش قیمت گوشت گوساله وارداتی در ۱۰ روز گذشته، واردکنندگان گوشت برزیلی بخش خصوصی از ۳۰ تا ۴۰ هزار تن معمول به کمتر از ۱۰ هزار تن کاهش یافته است و در صورتی که این روند ادامه داشته باشد قیمت گوشت دوباره گران می‌شود.

گندم

معاون وزیر جهاد کشاورزی: مطالبات گندمکاران قسطی پرداخت می‌شود

معاون وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد از امروز شش‌شنبه مطالبات کشاورزان در مراحل مختلف پرداخت می‌شود. همچنین وزیر کشاورزی برای صادرات گندم و آرد مجوز داده است. به گزارش تسنیم، انلاین، کمتر از یک ماه تا پایان فصل برداشت و خرید تضمینی گندم به عنوان استراتژیک‌ترین محصول کشاورزی باقی مانده که بیش از ۵۰ درصد مطالبات کشاورزان بابت فروش گندم به دولت باقی مانده است اما معاون وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد از امروز- شنبه - مطالبات کشاورزان در مراحل مختلف پرداخت می‌شود. همچنین وزیر کشاورزی برای صادرات گندم و آرد مجوز داده است. علی قنبری، مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی اظهار کرد: از ابتدای فصل برداشت و خرید تضمینی گندم حدود ۱۱ میلیون ۶۰۰ هزار تن از این محصول به ارزش ۱۴ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از کشاورزان خریداری شده که تاکنون ۷۳۰۰ میلیارد تومان آن پرداخت شده و گندمکاران حدود ۷۲۰۰ میلیارد تومان از دولت طلبکار هستند. وی افزود: براساس هماهنگی‌های صورت گرفته و تأمین اعتبارات برای پرداخت‌بهای گندم خریداری‌شده کشاورزان از امروز (شنبه) ۱۲۰۰ میلیارد تومان از مطالبات گندمکاران پرداخت می‌شود و یکشنبه (فردا) از طریق فروش اوراق سلف موازی گندم ۱۴۰۰ میلیارد تومان دیگر نیز از مطالبات کشاورزان پرداخت خواهد شد. قنبری تأکید کرد: براساس

آب‌وهوا	
بوئوس	۲۷ / ۲۹
زنجان	۲۵ / ۱۰
اراک	۳۱ / ۱۵
ساری	۲۶ / ۱۹
سمنان	۳۵ / ۲۰
سنندج	۳۰ / ۱۰
اصفهان	۲۴ / ۸
شهرکرد	۲۹ / ۲۰
اهواز	۲۴ / ۲۴
شیراز	۳۵ / ۱۵
قزوین	۳۰ / ۱۳
یخبود	۲۸ / ۱۷
قم	۳۵ / ۱۶
بندرعباس	۲۷ / ۲۹
کرج	۲۹ / ۱۳
کرمان	۳۵ / ۱۵
بوشهر	۲۶ / ۲۹
کرمانشاه	۳۳ / ۱۲
بیرجند	۳۶ / ۱۷
تبریز	۲۶ / ۱۴
گرگان	۲۹ / ۱۹
تهران	۲۲ / ۱۸
مشهد	۲۴ / ۱۷
خرم‌آباد	۳۴ / ۱۵
همدان	۲۹ / ۱۰
رشت	۲۳ / ۱۷
پاسوج	۲۲ / ۱۴
زاهدان	۲۷ / ۱۷
یزد	۳۸ / ۲۲

بازار

ارز	قیمت(تومان)	تغییر
دلار آمریکا	۳۵۵۲	-
یورو	۴۰۱۷	-
پوند	۴۷۴۰	-
درهم امارات	۹۷۲	-
بن زاین	۳۵	-
ریال عربستان	۹۶۵	-
یوان چین	۵۵۰	-
لیر ترکیه	۱۲۲۵	-
دینار کویت	۱۱۷۵۰	-
دینار عراق	۲/۸	-
دلار کانادا	۲۷۴۰	-
روبل روسیه	۵۶	-
روپیه هند	۵۵	-

سکه	قیمت(تومان)	تغییر
طرح قدیم	۱۱۱۶۰۰۰	-
طرح جدید	۱۱۱۵۵۰۰	-
نیم سکه	۵۶۹۰۰۰	-
ربع سکه	۲۹۸۰۰۰	-
سکه گرمی	۱۸۵۰۰۰	-
هرمثقال طلا	۴۹۲۴۰۰	-
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۱۱۳۷۹۴	-
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۱۵۱۶۸۹	-
هراونس طلا	۱۳۱۳۱۳/۳ (دلار)	-۱/۶
هراونس نقره	۱۹ (دلار)	-۰/۰۹

نفت	قیمت(دلار)	تغییر
وست تگزاس	۴۲/۳۲	-۰/۴۶
برنت دریای شمال	۴۵/۹۲	-۰/۵۵
اوپک	۴۲/۹۱	-

بورس

بورس تهران	مقدار	تغییر(درصد)
شاخص بورس	۷۶۴۵۵/۴	-
شاخص ۳۰ شرکت‌برتر	۳۱۱۰/۲	-
شاخص ۵۰ شرکت‌برتر	۳۰۲۵/۷	-
شاخص بازار اول	۵۲۶۳۸/۴	-
شاخص بازار دوم	۱۶۶۳۹۲/۲	-
شاخص صنعت	۶۳۵۱۱/۲	-

بیشترین افزایش	قیمت(ریال)	تغییر(درصد)
قندشیرین خراسان	۹۶۸۹	۱۵/۳
ح تولید مواد اولیه دارویش	۸۲۷۲	۱۴/۴۴
ح سرمایه‌گذاری مسکن	۱۱۶	۹/۴۲
تولیدی‌مهرام	۱۲۳۲۱	۵
آبسال	۲۷۱۲	۴/۹۹
ایرکاپاربت صنعت	۱۵۲۱	۴/۹
بیم‌سازی ایران	۳۰۶۷	۴/۸۵
سرمایه‌گذاری ساختمان ایران	۲۸۲۱	۴/۸۲
نوسازی و ساختمان تهران	۲۰۰۰	۴/۷۷

بیشترین کاهش	قیمت(ریال)	تغییر(درصد)
ح گروه صنایع بهشهر ایران	۴۵۷	-۹/۶۸
ح حمل‌ونقل توکا	۱۳۳۱	-۴/۸۷
داروسازی زاگرس فارم پارس	۵۸۹۱	-۴/۶۱
لیزننگ‌ایرانیان	۱۴۲۹	-۴/۳۵
چرخشگر	۱۵۴۶	-۴/۳۷
دارویی لقمان	۴۱۵۱	-۴/۰۹
ح سرمایه‌گذاری رنا	۴۳۷	-۳/۹۶
سرمایه‌گذاری توسعه‌سنتی ایران	۱۱۶۴	-۳/۵۶
ریخته‌گری تراکتورسازی ایران	۴۶۸۳	-۳/۵۲

تالارین‌الملل	شاخص کل	تغییر
بورس داوچونز	۱۸۲۱۲	-۶
نیکی‌زاین	۱۶۵۱۹	۱۱۴
بورس شانگهای	۳۰۰۳	-
بورس استرالیا	۵۳۹۶/۶	۵۹/۶