

■ قاب روز

آمریکا — حضور معترضان ضد جنگ و منتقد نظام سرمایه داری در جلسه استماع وزرای پیشنهادی ترامپ در سنا



■ افق تهران

اذان ظهر: ۱۲:۱۳	غروب آفتاب: ۱۷:۱۳
اذان مغرب: ۱۷:۳۳	نیمه شب شرعی: ۲۳:۲۹
اذان صبح فردا: ۵:۴۵	طلوع آفتاب: ۷:۱۳

■ کلام نور

با بهره‌گیری از دنیا، دین خود را نگه‌دار تا تو را نجات دهد، و با استفاده از دین، دنیا را حفظ نکن که تو را تباه خواهد ساخت. **امام علی(ع)**

■ تقویم امروز

- پیوستن نظامیان رژیم شاه به مردم مسلمان و مبارز ایران - ۱۳۵۷ ش
- تصویب طرح چاپ فرهنگ دهخدا در مجلس شورای ملی - ۱۳۲۴ ش
- سرگ «جوج برکلی» اسقف و فیلسوف ایرلندی - ۱۷۵۳م
- تشکیل کنفرانس «کازابلانکا» در جریان جنگ دوم جهانی - ۱۹۴۳م
- درگذشت «سرگئی کورولف» نخستین طراح سفینه‌های فضایی شوروی - ۱۹۶۶م
- مرگ سرگرد «سعد حداد» نظامی متمرد و مزدور ارتش لبنان - ۱۹۸۴م

■ خبر

رئیس انجمن انبوه‌سازان تهران:

**تولید و اشتغال در مسکن کاهش یافته‌است**

رئیس انجمن صنفی کارفرمایان انبوه‌سازان مسکن تهران با بیان اینکه نباید از رشد ۳/۳ درصدی قیمت مسکن خوشحال بود، چرا که این رشد از قیمت‌های واقعی عقب است، گفت: آثار توقف سقوط صدور پروانه‌های ساختمانی از سال ۹۷ قابل مشاهده خواهد بود. حسن محتشم در گفت‌وگو با فارس، در پاسخ به این سؤال که در گزارش مرکز آمار آمده است روند سقوط تعداد صدور پروانه‌های ساختمانی متوقف شده است و آیا این می‌تواند نشانه خوبی برای بخش صدور پروانه‌های ساختمانی باشد، گفت: براساس گزارشی که مرکز آمار منتشر کرده رشد قیمت مسکن ۳/۳ درصد اعلام شده است، این در حالی است که با این عدد نباید خوشحال شد، چرا که این عدد بنا بر نرخ تورم فاصله دارد و زیر نرخ تورم است. وی افزود: خوشحال نبودن از رشد قیمت مسکن کمتر از نرخ تورم برای این است که این وضعیتی در درازمدت با کاهش عرضه و تولید و سپس با یک جهش قیمت کام متقاضیان مسکن را تلخ خواهد کرد. به گفته وی، پس رشد ۳/۳ درصدی قیمت مسکن کمتر از نرخ تورم به معنی افزایش قیمت نیست بلکه به معنی ارزان شدن مسکن است و این ارزان شدن مسکن با توجه به رشد سایر نهادهای مسکن به معنی فرار سازندگان از ساخت‌وساز و در نتیجه کاهش تولید و حتی اشتغال است. محتشم با تأکید بر اینکه رشد ۹/۹ درصدی اجاره‌بها در گزارش مرکز آمار عددی نزدیک به نرخ تورم است که می‌توان آن را مناسب توصیف کرد، ادامه داد: رشد نرخ اجاره‌بها که در گزارش مرکز آمار اعلام شده است نشان می‌دهد این بازار اجاره نه گران و نه ارزان شده است. رئیس انجمن صنفی کارفرمایان انبوه‌سازان مسکن استان تهران درباره توقف سقوط صدور پروانه‌های ساختمانی در گزارش مرکز آمار گفت: توقف سقوط صدور پروانه‌های ساختمانی در وضعیت این بخش وارد چهارمین سال رکود خود شده است باید به فال نیک گرفت. اما آثار این توقف سقوط صدور پروانه‌های ساختمانی را باید از سال ۹۷ مشاهده کرد که ساخت‌وساز می‌تواند از آن سال رونق بگیرد. محتشم تصریح کرد: در این شرایط رکودی دولت اگر انبوه‌سازان را به ساخت‌وساز تشویق نمی‌کند حداقل عوامل بازدارنده مثل هزینه‌های تراکم و صدور جواز ساختمانی را از پیش‌روی سازندگان بردارد.

**پیامک خوانندگان**  
۱۰۰۰۲۳۳۱

دریافت پیام‌های شما از سراسر کشور

■ گزارش

**رشد بی سابقه ۱۷۰ درصدی بدهی دولت یازدهم در ۴ سال رکورد استقرار از بانک مرکزی شکسته شد**

گروه اقتصادی: دولت یازدهم که مدعی انضباط پولی و مدیریت منابع مالی در جهت دست نیافتن به منابع بانک مرکزی و... در چند سال فعالیت خود است اما مستندات موجود حکایت از رشد بدهی بالای آن در قالب استقراض از بانک مرکزی و بدهی به بانک‌ها دارد. رشد ۱۷۰ درصدی بدهی دولت به بانک مرکزی و همچنین رشد ۱۵۲ درصدی بدهی دولت به بانک‌ها در ۳ سال و ۸ ماه اخیر نشان می‌دهد سیاست‌گذاران اقتصادی نتوانسته‌اند انضباط مالی و پولی را عملی کنند. به گزارش فارس، انتشار جزئیات متغیرهای پولی و بانکی در پایان آبان‌ماه از سوی بانک مرکزی بیانگر رشد بدهی دولت به بانک مرکزی و بدهی دولت به بانک‌هاست. از پایان سال ۹۱ تا آبان‌ماه امسال بدهی دولت به بانک‌ها بیش از ۱۵۲ درصد افزایش داشته است. اینکه چرا بدهی دولت به بانک‌ها از ۵۶ هزار و ۷۴۰ میلیارد تومان به ۱۴۳ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان رسیده، سوالی است که باید از مسؤولان سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و وزارت اقتصاد پرسید. البته بخشی از این رشد به دلیل سود جریمه دیرکرد این تسهیلات بوده اما رشد شدید بدهی‌ها ترازنامه بانک‌ها را به هم ریخته و قدرت تسهیلات‌دهی آنها را کاهش می‌دهد. از طرف دیگر بدهی دولت به بانک مرکزی هم رشد عجیب و قابل توجهی داشته است. بدهی دولت به بانک مرکزی دیگر مشمول جریمه دیرکرد نمی‌شود و ریال به ریال آن معادل پولی است که دولت از بانک مرکزی دریافت کرده است. همانطور که در جدول زیر مشخص است، بدهی دولت به بانک مرکزی از ۱۳ هزار و ۱۶۱ میلیارد تومان در پایان سال ۹۱ به ۲۵ هزار و ۴۸۰ میلیارد تومان در پایان آبان‌ماه رسیده است. بررسی میزان رشد بدهی دولت‌ها در دوران مختلف این نتیجه را حاصل می‌کند که بیشترین رشد بدهی به بانک مرکزی در ۳ سال و ۸ ماه اخیر به وجود آمده است. بدهی دولت به بانک مرکزی در سال ۷۶ (سال اول دولت هفتم) ۴ هزار و ۶۳۹ میلیارد تومان بود که این رقم در سال ۷۹ به ۶ هزار و ۳۱۴ میلیارد تومان رسیده است. این بدهی در سال پایانی دولت هشتم (۱۳۸۳) ۱۱ هزار و ۲۳۲ میلیارد تومان ثبت شده است، بنابراین میزان بدهی دولت به بانک مرکزی در دولت هفتم ۲۶ درصد

**ارقام به میلیارد تومان**

دوره	بدهی دولت به بانک‌ها	بدهی دولت به بانک مرکزی	درصد رشد
۱۳۹۱	۵۶ هزار و ۷۴۰	۱۳ هزار و ۱۶۱	۴۰/۱
۱۳۹۲	۷۲ هزار و ۸۲۶	۱۵ هزار و ۸۲۷	۲۰/۳
۱۳۹۳	۱۰۴ هزار و ۳۰	۱۸ هزار و ۳۶۰	۱۶
۱۳۹۴	۱۲۱ هزار و ۸۳۰	۲۴ هزار و ۴۱۰	۳۳
آبان ۱۳۹۵	۱۴۳ هزار و ۲۰۰	۲۵ هزار و ۴۸۰	۲۵/۴

  

دوره	میزان بدهی دولت به بانک مرکزی	درصد رشد بدهی به بانک مرکزی
۷۶	۴ هزار و ۶۳۹	-
۷۹	۶ هزار و ۳۱۴	+۳۶
۸۳	۱۱ هزار و ۲۳۲	+۷۸
۸۷	۹ هزار و ۱۴۲	-۱۸/۵
۹۱	۱۳ هزار و ۱۶۱	+۴۴
آبان ۹۵	۲۵ هزار و ۴۸۰	+۱۷۰

■ حقوق

**حداکثر حقوق مدیران دولتی ۱۲/۵ میلیون تومان شد**

سخت‌گویی کمیسیون تلفیق برنامه ششم با بیان اینکه حداکثر حقوق جدید در برابر حداکثر حقوق قانون مدیریت خدمات کشوری است، گفت: حداکثر حقوق ۱۲/۵ میلیون تومان تعیین شده است. محمدخداپخش در گفت‌وگو با تسنیم، گفت: براساس مصوبه مجلس شورای اسلامی درباره بندهای ارجاعی لایحه برنامه به کمیسیون تلفیق برنامه ششم توسعه، حداکثر حقوق ۲ برابر حداکثر حقوق قانون مدیریت خدمات کشوری است. سخت‌گویی کمیسیون تلفیق با اشاره به مصوبه مجلس در این باره گفت: مجموع ناخالص دریافتی ماهانه مقامات و مدیران و کارکنان دستگاه‌های موضوع ماده ۵ و ۳۵ قانون مدیریت خدمات کشوری، حداکثر ۲ برابر حداکثر حقوق و مزایای مستمر قابل پرداخت به کارکنان موضوع تبصره ماده ۷۶ قانون مدیریت خدمات کشوری است. به گفته خداپخش، براساس قانون مدیریت خدمات کشوری حداکثر حقوق ۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است، با احتساب این ماده در برنامه ششم حداکثر حقوقی که به مدیران تعلق خواهد گرفت ۱۲ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان خواهد بود. وی افزود: بر این مبنا حقوق مدیران نباید بیشتر از دوبرابر حداکثر مبلغ حقوق و مزایای مستمر قابل پرداخت قانون مدیریت خدمات کشوری باشد. خداپخش همچنین گفت: براساس تصمیم نمایندگان مجلس تبصره ۲ ماده

■ لبنیات

**مدیرعامل سابق اتحادیه فرآورده‌های لبنی کشور خیر داد کاهش شدید سرانه مصرف شیر پس از حذف یارانه**

مدیرعامل سابق اتحادیه فرآورده‌های لبنی کشور گفت: قرار بود در برنامه پنجم سرانه مصرف شیر به ۱۵۶ کیلوگرم برسد که اکنون با حذف یارانه آن به ۷۰ کیلوگرم رسیده است و با انامه این روند در آینده با فاجعه پوکی استخوان مواجه خواهیم شد. محمدرضا اسماعیلی در گفت‌وگو با فارس، نسبت به کاهش سرانه مصرف شیر در کشور هشدار داد و گفت: از سال ۹۰ به بعد و با قطع یارانه شیر سرانه مصرف کاهش چشمگیری داشته، چرا که طبقه متوسط امکان تهیه روزانه نیم لیتر شیر برای هر یک از اعضای خانواده را ندارد، چرا که فقط برای یک قلم شیر صرف‌نظر از سایر محصولات مانند ماست و پنیر که در سفره ایرانی جایگاه ویژه‌ای دارد باید ماهانه ۱۵۰ هزار تومان مهتر داد. وی گفت: در برنامه پنجم توسعه پیش‌بینی شده بود سرانه مصرف شیر هر ایرانی به ۱۵۶ کیلوگرم برسد و هنگام توزیع شیر یارانه‌ای در آن زمان با وجود انتقادهایی که نسبت به کیفیت آن وجود داشت شاهد صف طولی دریافت شیر یارانه‌ای بودیم اما اکنون با آزاد شدن قیمت شیر سرانه مصرف بشدت کاهش یافته و در حد ۷۰ کیلوگرم است. اسماعیلی تأکید کرد: دولت هرچه سریع‌تر باید یارانه شیر را بازگرداند، چرا که در نهایت باید در سال‌های آینده در بخش درمان کشور یارانه بدهد. مدیرعامل سابق اتحادیه فرآورده‌های لبنی کشور نسبت به بروز بیماری‌های ناشی از کاهش



مصرف شیر و فرآورده‌های لبنی در کشور هشدار داد و گفت: با توجه به آلودگی هوا و همچنین نیاز رو به رشد کودکان و جوانان به کلسیم و ویتامین D شیر بهترین منبع محسوب می‌شود که متأسفانه نوشابه‌های لوکس به دلیل ارزان‌تر بودن جای آن را گرفته‌اند و در آینده شاهد فاجعه پوکی استخوان زودرس و کمبود شدید ویتامین D خواهیم بود. اسماعیلی پیش‌شرط برخورد با هجمه دشمنان را وجود جامعه‌ای سالم دانست و گفت: وقتی فرزندان ما تمرکز نداشته باشند یا قوه جسمی ضعیفی داشته باشند عملاً این اتفاق نمی‌افتد و باید پرسید با گذشت ۴ ماه از آغاز فصل مدارس چرا هنوز شیر مدارس توزیع نشده است. وی تصریح کرد: می‌گویند ۲ هفته است آرام آرام توزیع شیر مدارس در برخی استان‌ها آغاز شده در حالی که هنوز چیزی از انعقاد قرارداد به گوش ما نرسیده و عملاً دیگر اسمال خبری از توزیع شیر مدارس نیست. مدیرعامل سابق اتحادیه فرآورده‌های لبنی کشور درباره توزیع شیر مدارس در یک خط هوایی که فارس آن را منتشر کرده بود، گفت: این کارخانه به امید آنکه قرار است از مهرماه این شیرها را به مدارس عرضه کند در سطح انبوه تولید و چاپ روی آن را و ویژه مدارس زده بود غافل از اینکه خبری از انعقاد قرارداد نیست و او برای پیشگیری از ضرر و زیان و فاسد شدن شیرها را به یک خط هوایی فروخته بود که رسانه‌های و دردرساز شد.

**آب‌وهوا**

بوموسی ۲۳ / ۱۳	زنجان ۵ / -۸
اراک ۴- / ۹	ساری ۱۱ / ۲
اردبیل ۷- / -۸	سمنان ۲- / ۹
ارومیه ۲ / -۸	سنندج ۴- / ۱۰
اصفهان ۳- / ۱۰	شهرکرد ۱۱- / ۱۲
اهواز ۶ / ۱۸	شیراز ۱- / ۱۸
ایلام ۱- / ۱۵	قزوین ۷- / ۸
ایچنود ۰- / ۴	قم ۴- / ۱۳
بندرعباس ۲۳ / ۱۳	کرج ۲- / ۸
بوشهر ۱۲ / ۲۱	کرمان ۴- / ۱۳
بیجند ۷- / ۹	کرماتشه ۵- / ۱۲
تبریز ۹- / ۲	گرگان ۱- / ۵
تهران ۰ / ۶	مشهد ۲- / ۴
خرم‌آباد ۰ / ۱۴	همدان ۵- / ۷
رشت ۴ / ۱۲	پاسوج ۲- / ۱۴
زاهدان ۳- / ۱۵	یزد ۳- / ۱۳

**بازار**

ارز	قیمت(تومان)	تغییر
دلار آمریکا	۳۸۰	-
یورو	۴۲۳۶	-
پوند	۴۹۰۱	-
درهم امارات	۱۱۲۰	-
بن زاین	۳۴	-
ریال عربستان	۱۰۶۰	-
یوان چین	۵۹۸	-
لیبر ترکیه	۱۱۰۶	-
دینار کویت	۱۳۹۵۰	-
دینار عراق	۳	-
دلار کانادا	۳۱۵۰	-
روبل روسیه	۶۹	-
روپیه هند	۵۳	-

سکه	قیمت(تومان)	تغییر
طرح قدیم	۱۱۶۵۰۰۰	-
طرح جدید	۱۲۰۰۰۰	-
نیم سکه	۶۱۱۰۰۰	-
ربع سکه	۳۲۴۰۰۰	-
سکه گرمی	۲۰۷۰۰۰	-
هرمثقال طلا	۵۰۲۶۰۰	-
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۱۱۵۹۱۶	-
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۱۵۴۵۱۷	-
هراونس طلا	۱۱۹۸/۷ (دلار)	۳/۳
هراونس نقره	۱۶/۸۸ (دلار)	۰/۴

تخت	قیمت(دلار)	تغییر
وست تگراس	۵۲/۴۶	-۰/۶۳
برنت دریای شمال	۵۵/۴۶	-۰/۶۳
اوبک	۵۱/۴۶	-

بیشترین افزایش	قیمت(ریال)	تغییر(درصد)
ح. حمل‌ونقل توکا	۱۱۹۸	۲۶/۲۴
ح. سایپا شیشه	۲۸۱	۸/۴۹
تولیدی مهرام	۲۴۲۸۲	۵
ملی سرب‌وروی ایران	۳۱۳۱	۵
معادن بافق	۱۵۰۴۷	۵
انسال	۳۲۱۶	۵
کشت‌وسعت پیاز	۵۵۵۹	۴/۹۹
گسترش صنایع و خدمات کشاورزی	۲۵۳۸	۴/۹۹
سیمان بجنورد	۵۲۶۱	۴/۹۳

بیشترین کاهش	قیمت(ریال)	تغییر(درصد)
ح. سرمایه‌گذاری مسکن	۱۹۶۲	-۱۱/۴۲
ح. داروسازی روزدارو	۶۵۸	-۸/۶۱
ح. سیمان کردستان	۱۹۶	-۷/۵۵
ح. پارس خودرو	۷۱	-۶/۵۸
ح. سرمایه‌گذاری آتیه دماوند	۵۹۱	-۵/۲۹
سیمان ایلام	۴۵۴۶	-۴/۹۹
تولیدی محور خودرو	۳۳۰۲	-۴/۹۹
ملی صنایع مس ایران	۱۸۰۰	-۴/۹۶

تالارین‌الملل	شاخص کل	تغییر
بورس داوچونز	۱۹۸۹۱	۳
نیکی‌زاین	۱۹۲۸۷	۱۵۲
بورس شانگهای	۳۱۱۳	-۶
بورس استرالیا	۵۷۷۶/۸	-۴۴/۸