نفت

فروش نفت ۱۰۰ درصد نقدی شد

تهاتر نفت بـا کالا، ویژه زمان تحریم‌ها بود و اکنـون ایران فقط بـه ازای دریافت پول نقد نفت خود را می‌فروشـد. امیرحسین زمانی‌نیا، معـاون امور بین‌الملل و بازرگانی وزیر نفت در گفت‌وگو با تسنیم اظهار داشت: ما دیگر هیچ زمـان در کار تهاتر نفت با کالا نخواهیم بود و اینکه نفتی را بفروشـیم و به ازای آن به جای پـول، کالایی دریافت کنیـم، تهاتری بود که ویژه زمان تحریم‌ها بود. وی افزود: اکنون دیگر چنین مسائلی مطرح نیسـت و ایران فقط به ازای دریافت پول نقد نفت خود را می‌فروشد.

بازار

تشدید نظارت تعزیراتی بر بازار عید

طرح گشـت نوروزی تعزیرات از ۲۸ بهمن آغاز شـده و تا ۱۵ فروردیـن ۱۳۹۶ ادامه دارد. گشت‌های تعزیرات از سـاعت ۱۰ صبح تا ۲۱ شـب هر روز در مراکز تجاری، فروشـگاه‌های مـواد پروتئینی، قنادی‌ها، پوشـاک و البسـه، کیف و کفش، آجیل و خشـکبار، میادین میوه و تره‌بار، اماکن فرودگاهی، پایانه‌های مسافربری، تفریحی و اقامتی، رستوران‌ها، میهمان‌پذیرها و آرایشگاه‌های سطح استان حضور دارند. مدیرکل تعزیرات حکومتی اسـتان تهران بـا بیان این مطلب از تشـدید نظارت گشت‌های مشترک تعزیرات بر بازار شـب عید این استان خبر داد و گفت: در ۳ روز گذشـته از اجرای طرح، ۱۱۹ پرونده برای واحدهای صنفی متخلف تشکیل شده است. محمد محمدی در گفت‌وگو با تسنیم اظهار داشـت: این طرح با مشارکت و همکاری دیگر دسـتگاه‌های نظارتی از جمله بازرسان و کارشناسان سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت، دامپزشکی و استاندارد، اتاق اصناف، دانشگاه‌های علوم پزشکی و پخش فرآورده‌های نفتی استان تهران اجرا می‌شـود. محمـدی در ادامه افزود: علاوه‌بر گشت‌های مشترک تعزیرات، ۵ پایگاه ثابت در ۵ منطقه تهران شـامل میدان مرکزی میوه و تره‌بار، شوش، بازار شهرستانی، نازی‌آباد و میـدان تجریش حضور دارند. وی اضافه کرد: طرح نوروزی در ۳ مرحله زمانی اجرا می‌شـود و برحسب ضرورت، نظارت‌ها در بازارهای هدف تقویت خواهد شد.

یارانه

۲۰۰ میلیارد تومان یارانه مسکن‌مهر بلوکه است

مدیرعامل شرکت عمران پردیس در نامه‌ای به دبیـر مجمع نمایندگان اسـتان تهـران در مجلس شورای اسلامی با اشاره به عدم‌پرداخت یارانه مسـکن‌مهر این شهر توسط خزانه‌دار کل کشور و مدیرکل تلفیق برنامه و بودجه، خواستار پیگیـری این مجمـع جهت پرداخـت فوری یارانه برای تسـریع در تکمیـل واحدهای طرح مسکن‌مهر شد. به گزارش تسنیم، پیرو پیگیری نمایندگان محترم استان تهران در مجلس درباره یارانه مسکن مهر پردیس برای تکمیل عملیات آماده‌سـازی و خدمات روبنایـی و زیربنایی (با اولویت تکمیل خدمات زیرساخت و آماده‌سازی مسکن‌مهر پردیس) به استحضار می‌رساند چک ۵۰ میلیارد تومانی یارانه مسکن‌مهر نزد خزانه‌دار کل کشـور است و متأسفانه پرداخت نمی‌شود. همچنین نامه ۱۵۰ میلیارد تومان یارانه بعدی مسـکن‌مهر نزد مدیرکل تلفیق برنامه و بودجه است و به‌رغم اینکه نوبخت با ایشان تماس گرفته و دستور پرداخت داده‌اند اما گفته شده است پس از حقوق دی‌ماه امضا می‌شـود که نامه یادشده تاکنون امضا نشـده است. در صورت تحقق این مهم، بخش قابل توجهی از واحدهای مسـکن مهر پردیس (حداقل ۲۶ هزار واحد) با زیرساخت کامل در ۲ ماه تکمیل شده و واحدهای باقیمانده نیز شاهد پیشرفت قابل توجهی خواهند بود.

صنف

شناسنامه‌دار شدن ۵۳۳۱ آسانسور

اتحادیه صنف آسانسـور و الکترومکانیکی تهران از شناسنامه‌دار شدن ۵۳۳۱ آسانسور در شهر تهران خبر داد. سیدمهدی طباطبایی در گفت‌وگو با صداوسیما با اشاره به اینکه حداکثر ۷۰ درصد آسانسورهای نصب شده به صورت استاندارد نگهداری می‌شـود، افزود: از ابتدای فروردیـن ۱۳۹۶ مردم می‌توانند با اسـتفاده از شناسنامه نصب شـده در آسانسور از وضع کیفی و امنیتی آن آگاه شوند. طباطبایی نصب شناسـنامه در آسانسـورها را سبب تهیه آمار دقیق از تعداد و وضعیت فنی این وسـیله در ساختمان‌ها دانست و گفت: استفاده‌کنندگان آسانسـور با نصب نرم‌افزار بارکدخوان در تلفن همراه خود و ثبت کد درج شده روی شناسنامه در ایـن نرم‌افزار می‌توانند از طریق سـامانه از وضعیـت فنی و امنیـت آن آگاه شـوند. وی مسؤول صدور این شناسنامه‌ها را شرکت‌های مجاز و اعضای دارای پروانه کسـب در صنعت آسانسور دانسـت و افزود: این شناسنامه برای آسانسورهای در حال نصب و نصب شده، صادر خواهد شد.

گزارش «وطن امروز» از بی‌تدبیری بانک مرکزی و سرگردانی سپرده‌گذاران مؤسسه اعتباری کاسپین

پول مردم را مسدود می‌کنند اما تدبیر نمی‌کنند

گـروه اقتصادی: شـاید هیـچ‌گاه بـاور نکنید اما امکان دارد شـما در یک موسسه اعتباری یا بانک سـپرده‌گذاری کنید و بعد از مدتی پـول خود را بخواهید اما متصدی و کارکنان آن شـعبه بگویند حساب شما مسدود اسـت و پولی نداریم بدهیم. سـپرده‌گذاران موسسه اعتباری کاسپین به همان اندازه که شما متعجب شده‌اید از این رویه شگفت‌زده و بهـت‌زده شـده‌اند. بـه گـزارش «وطن‌امروز»، سـپرده‌گذاران موسسه اعتباری کاسپین که چند ماه است اجازه برداشت پول خود را ندارند معتقدند ضعف در نظارت و مدیریت بانک مرکزی به عنوان سیاست‌گذار اصلی پولی و بانکی کشور موجب به وجود آمدن مشکل این موسسه شده است. ایجاد مشکل در موسسـه اعتباری کاسپین و عدم اقدام عملی بانک مرکزی برای رسـیدن مـردم به پول خود موجب شده سپرده‌گذاران دست به تجمعات زیادی بزنند و مجلس نیز در این زمینه ورود کرده اسـت. در گزارش روز پنجشـنبه «وطن‌امروز» به اینکه رئیس مجلس نادر قاضی‌پور را مامور پیگیری آخرین وضعیت سـپرده‌گذاران کرده، اشاره کرده بودیم و گفت‌وگویی با عضو کمیسیون صنایع که از سوی علی لاریجانی ماموریت یافته، ترتیب دادیم. برخی سایت‌ها و کانال‌های شبکه‌های اجتماعی غیر رسمی این گفت‌وگو را تکذیب کردند اما فایل صوتی این گفت‌وگو در دفتر روزنامه «وطن‌امروز» موجود است و قابل کتمان نیست. موضوعی که مهم است این است که چرا سپرده‌گذاران موسسه اعتباری‌ای که از بانک مرکزی مجوز گرفته است باید سرگردان شوند؟ گناه آنها چیست؟ بانک مرکزی بارها و بارها اعلام کرده بود مردم در موسسات اعتباری غیرمجاز سپرده‌گذاری نکنند و بخشـی از مشکلات ایجاد شده درباره تعاونی اعتباری ثامن‌الحجج را متوجه سـپرده‌گذاران کرده بود و مسؤولان بانک مرکزی مدعی شـده بودند چون این موسسه مجوز بانک مرکزی را نداشته سپرده‌گذاران ثامن‌الحجج نباید در آن سـپرده‌گذاری می‌کردند اما مساله کاسپین تفاوت فاحشی با ثامن‌الحجج دارد. موسسه اعتباری کاسپین مجوز بانک مرکزی را اسفند سال گذشته دریافت کرده و نام این موسسـه در سـایت بانک مرکزی به عنوان موسسه اعتباری مجاز معرفی شد و بسیاری از سپرده‌گذاران بعد از اطمینان از مجاز بودن آن اقدام به سـپرده‌گذاری کرده بودند. حالا رئیس کل بانک مرکزی در اظهاراتی عجیب و غریب و نامفهوم اعلا کرده مجوز کاسـپین مشروط بوده و نباید تابلوهای کاسـپین نصب می‌شد. اظهارات سیف در حالی اسـت که تا زمانی که کاسپین به مشکل بر نخورده بود بانک مرکزی اعلام نکرده بود مجوز بانک مرکزی مشـروط است و جلوی نصب تابلوها هم گرفته نشده بود و حالا ضعف در نظارت و مدیریت بانک مرکزی موجب شـده رئیس کل بانک مرکزی به جای چاره‌جویی، مقصر بتراشـد. سپرده‌گذاران کاسـپین در تماس با «وطن‌امروز» اعلام کرده‌اند اگر اظهارات سـیف درسـت باشد و تعاونی‌های کاسـپین دارای مشـکل بوده‌اند اصلا چرا مجوز موسسـه اعتباری از سوی بانک مرکزی دولت یازدهم صادر شـده و اعطای مجوز به بعد از ادغام تعاونی‌ها موکول نشـده است؟ بانک مرکزی بهتر است به جای مقصر جلوه دادن دیگران به فکر سـپرده‌گذارانی باشد که تمام زندگی خود را برای دریافت سود در این موسسه سپرده‌گذاری کرده‌اند.

■ **صندوق ضمانت**

موسسه اعتباری کاسپین عضو صندوق ضمانت سپرده‌گذاران است و سـپرده مردم بیمه آن است اما معلوم نیسـت چرا بانک مرکزی از این ظرفیت استفاده نمی‌کند. به گزارش تسنیم یکی از اهداف اصلی شکل‌گیری صندوق ضمانت سپرده‌ها جبران خسارات سـپرده‌گذاران بانک‌ها و موسسات مجاز در صورت بروز مشـکلات است؛ وظیفه‌ای که گویا فقط روی کاغذ برای این صندوق تعیین شده است. صندوق ضمانت سپرده‌ها یکی از شاخص‌های مهم تحکیم و استمرار ثبات مالی، امنیت سپرده‌گذاران بانک‌ها و مؤسسـات اعتبـاری اسـت. دولت‌ها با تأسیس نهادهای ضمانت/ بیمه سپرده، گام مهمی در تضمین و اطمینان‌بخشـی به سپرده‌گذاران بر می‌دارند. نهادهای بیمه سـپرده از طریق دریافت حق عضویت از بانک‌ها و مؤسسـات اعتباری و نیز با برخورداری از ابزارهای کنترلی، نظارت و ارزیابی مستمر ریسک مؤسسات اعتباری، نقش مؤثری در حفاظت از سـپرده‌گذاران انجام می‌دهند. صندوق ضمانت سپرده‌ها در کشور ما بنیانی نوپاست که با هدف حفظ و صیانت از سپرده‌های سپرده‌گذاران در کشور در سال ۹۲ ایجاد شده است. اینگونه صندوق‌ها سـابقه‌ای حدود یک قرن در دنیـا دارند و وظایف مختلفـی از جمله بیمه‌گری سـپرده‌ها، ماموریت نظارتی و انجام امور مربوط به بانک‌ها و موسسـات اعتباری مجاز دارای مشکل را برعهده دارند. براساس قانون، همه موسسـات اعتباری و بانک‌هایی که به موجب قانون یا با مجوز بانک مرکزی تاسیس شده و تحت نظارت بانک مرکزی هستند، ملزم به عضویت در صندوق ضمانت سپرده هستند. به این ترتیب در حال حاضر ۳۴ بانک و موسسـه اعتباری در کشور عضو صندوق هستند. محمد طالبی، مدیرعامل این صندوق قبلاً به خبرنگار تسنیم گفته بود: حفاظت از سپرده‌های خرد سپرده‌گذاران در برابر زیان‌های ناشی از ورشکستگی بانک‌ها و موسسات اعتباری از سـازوکارهای ارتقای ثبات نظام بانکی هر کشوری اسـت که از طریق ایجاد صنـدوق ضمانت/ بیمه سپرده‌ها انجام می‌شود. در واقع برای هر سپرده‌گذار در هر موسسه اعتباری تا یک میلیارد ریال سپرده تضمین می‌شـود. اگر سـپرده‌گذاری بیش از یک سپرده در یک بانک داشته باشد جمع سپرده‌های او تا سقف تعیین شده، تضمین می‌شود و اگر کسی در موسسات مختلف سپرده‌گذاری کند، سپرده او در هر موسسه تا سقف تعیین شده ضمانت می‌شود. طبق بررسـی‌های انجام شـده حدود ۹۹/۷ درصد از سـپرده‌گذاران، سپرده کمتر از یک‌میلیارد ریال در موسسـات اعتباری دارند و درصد باقیمانده نیز کسـانی هستند که سپرده‌هایی با رقم بالاتر دارند. این افراد قدرت مدیریت سـپرده‌ها، ارزیابی ریسک و برنامه‌ریزی دارند بنابراین نیازی به کمک صندوق نخواهند داشت. صندوق با دریافت حق عضویت از اعضا، سـپرده‌های مردم را ضمانت می‌کند و همه بانک‌ها و موسسـات اعتباری مجاز مکلف هستند عضو صندوق شـوند. براسـاس آیین‌نامه صندوق، ۳ نوع حق عضویت از اعضا دریافت می‌شـود: حق عضویـت اولیه، حق عضویت خاص و حق عضویت سـالانه. حق عضویت اولیـه براسـاس آیین‌نامه، ۲ درصد حداقل سـرمایه‌ای است که بانک مرکزی برای تاسـیس یک بانک در نظر گرفته اسـت. این رقم در حال حاضر با توجه به رقم حداقل سـرمایه بانک مرکزی برای تاسیس بانک که ۴۰۰۰ میلیارد ریال است، رقم ۸۰ میلیارد ریال در نظر گرفته شده است. صندوق ضمانت سـپرده‌ها از عناصر مکمل شبکه گسـترده امنیت مالی هر کشوری است که قوانین و مقررات بانکی، نظام نظارت بانکی و بانک مرکزی به عنوان آخرین تأمین‌کننده سپرده مردم از دیگر عناصر تشکیل‌دهنده آن به شمار می‌روند. بیشـتر کشـورهای جهان نظام ضمانت سپرده‌ها را به عنوان مهم‌تریـن و ضروری‌ترین راه مقابله با بحران‌های مالی می‌شناسند. با توجه به این مساله معلوم نیست چرا بانک مرکزی تدبیر نمی‌کند و از ظرفیت صندوق ضمانت سـپرده‌گذاران برای رفع مشکل کاسپین استفاده نمی‌کند؟

جزئیات جدید قانون بیمه شخص ثالث تشریح شد

انتقال تخفیف بیمه خودرو پس از فروش

بیمه

رئیـس کل بیمه مرکـزی با اعلام اینکه پیش‌بینی شـده براسـاس شرایط افراد، کسـانی که تخفیف بسیاری دارند بتواننـد این تخفیف را پس از فـروش خودرو به افراد درجه یک خود منتقل کنند، گفت: کسانی که خـودروی یک میلیاردی سـوارند می‌توانند بیمه بدنه ۴میلیونی هم خریداری کنند. به گزارش تسنیم، عبدالناصر همتی با اشـاره به ۶۶ ماده و ۵۵ تبصـره در ۱۶ آیین‌نامه اجرایی قانون بیمه شخص ثالث به تهیه و تنظیم ۸ آیین‌نامه از این تعداد اشاره کرد و افزود: برای حل مشکل ۹درصد ارزش افزوده در بیمه‌نامه شخص ثالث قرار است یک لایحه جدید به مجلس فرستاده شود. همتی ادامه داد: به وزارت بهداشت حدود ۱۰ درصد ارزش بیمه شـخص ثالث را می‌دهیم زیرا هزینه همه کسـانی را که در سوانح دچار آسیب می‌شـوند وزارت بهداشـت قبول می‌کند. درباره نیـروی انتظامی هم سـالانه ۲۵۰ میلیارد تومان پرداختـی داریم ولی متاسـفانه تابه‌حـال به ما گزارشـی مبنی بر چگونه هزینه کردن این مبلغ داده نشده است. همتی با اشاره به دیگر ویژگی‌های قانون جامع بیمه شخص ثالث تصریح کرد: دیگر نیازی به دریافت الحاقیه‌های شخص ثالث نیست و پیش‌بینی شده تا همه موارد افزایشی را صندوق تامین خسـارت‌های بدنی پرداخت کند. به گفته وی، در تدویـن جدید قانون بیمه شـخص ثالث آمده که طرف مقصر حادثه دیگر به زندان نخواهد رفت؛ به هر حال تعهد را یا شرکت بیمه یا صندوق تامین خسارت بدنی انجام می‌دهد البته به شرطی کـه عمـدی در کار نبـوده باشـد. وی خاطرنشان کرد: پیش‌بینی شـده کسانی که موفق به خرید بیمه نشده‌اند یا شرایط مناسبی نداشته‌اند حتی‌الامکان شرایطی فراهم کنیم به زندان نیفتند و نیز براساس شرایط افراد، کسـانی که تخفیف بسـیاری دارند بتوانند این تخفیف را بعد از فروش خودرو به افراد درجه یک خود منتقل کنند. همتی اضافه کرد: قانون این را می‌گوید که وقتـی یک خودروی معمولی با یک خودروی گرانقیمت تصادف می‌کند، نرخ تعهدات بیمه‌ای برای فرد خاطی(خودروی ارزان) فقط ۵۰ درصد نرخ دیه یعنـی ۱۲۵ میلیون تومان فعلی در نظر گرفته شـود. بنابراین آنهایی که خودروی گرانقیمت دارند باید خودشان بیمه بدنه خریداری کنند در غیر این‌صورت تعهد بیمه‌ای بیشـتر از ۱۲۵میلیون تومان نیسـت. مسـؤولیت مردم در جامعه اندازه‌ای دارد پس نباید توقع داشت کسی کـه توان مالی ۵۰۰ میلیون تومـان ندارد، بتواند خسارت ۵۰۰ میلیونی را پرداخت کند.

اقدام غیرقانونی خودرویی‌ها برای جذب پول

خودروسازان سود ۳۲ درصد می‌دهند

خودرو

سود بانک‌ها ۱۵ درصد اعلام شده اما سایپا ۲۸ درصد و ایران‌خودرو سـود را ۲۶ درصد اعلام کرده‌اند. این مابه‌التفاوت سـود بانک‌ها و خودروسازان در اقتصاد مشکل‌ساز شده است. به گزارش تسنیم، علی‌اکبر کریمی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در این‌بـاره تصریـح کرد: در سـال‌های اخیر مشـکلاتی بـرای مجموعه تولیـد ایجاد شـده و جذب منابع مردمی مورد توجه قرار گرفته است. هر دو تولیدکننده خودرو- سـایپا و ایران‌خودرو- با ارائه سـودهایی بالاتر از سود بانکی، توانسته‌اند سـرمایه‌های مـردم را جذب کرده و چالشـی در اقتصاد به وجود آورند که خطراتی را برای سیستم بانکی کشور ایجاد کرده است. وی افزود: رقم‌هایی که در آگهی‌های این شـرکت‌ها درج شده، بسیار بالاست تا جایی که یک شرکت خودروسازی میزان سـود را تـا ۳۲ درصد اعلام کرده اسـت. به‌گفته کریمـی طبق مقـررات پولی و بانکـی، این اقدام خلاف مقررات بانکی اسـت و به وزیر صنایع تذکر داده شده اما همچنان ادامه یافته است. در همین حال، دبیرکل کانون بانک‌ها با بیان اینکه سـایپا و ایران‌خودرو میزان سـود پیشنهادی‌شـان را بیش از ۱۵ درصد اعلام کرده‌اند تا سـرمایه‌گذاران را به سوی خود جذب کنند، گفت: خودروسازان مجوزی برای پرداخت این میزان سـود ندارند. محمدرضا جمشیدی افزود: پرداخت چنین سودهایی توسط واحدهای تولیدی نشان می‌دهد این جذب سرمایه بـه دلایلی نامعلوم صورت می‌گیـرد زیرا پرداخت آن توجیـه اقتصادی ندارد، بنابرایـن مردم باید با دقت نسبت به سرمایه‌گذاری در ایـن واحدهـا اقدام کنند. به‌گفته وی، این حجم جذب منابع با میزان تولید هماهنگ نیست، از سوی دیگر برای این میـزان خودروی تولیدشـده هم مشـتری وجود ندارد. پیش‌بینی من این است که این واحدهای تولیدی قادر نیسـتند سـپرده مـردم را در زمان مقرر پس دهند یا ممکن اسـت این تعداد خودرو در دست تولیدکننده بماند و در عمل ضرر کند. جمشـیدی تأکید کرد: نرخ سود سـپرده ۱۵ و نرخ سود تسهیلات ۱۸ درصد است که این میـزان اختلاف، بانک‌ها را متضرر می‌کند زیرا سـود واقعی و ناخالص ۱۴/۹۴ است در حالی که سـرمایه‌پذیران به سپرده‌گذار وعده ۱۵ درصد را به صورت علی‌الحساب می‌دهند. وی یادآور شد: سپرده‌گذاران ماهانه ۱۵ درصد از سرمایه خود سود می‌گیرند، حال اگر میزان سود کسب شده بیش از ۱۵ درصد باشـد مابه‌التفاوت آن به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌شود و اگر کمتر بود بانک تضمین کرده است تا اصل ۱۵ درصد را به سرمایه‌گذار بپردازد.

خانه

افت ۴۰ درصدی معاملات مسکن

رئیس اتحادیه مشـاوران املاک از کاهـش ۴۰درصـدی حجـم معاملات مسکن در دی و بهمن امسال در کشور نسـبت به مدت مشابه پارسـال خبر داد. حسام عقبایی در گفت‌وگو با مهر افزود: در بهمن امسال در پایتخت حـدود ۱۷ هزار و ۴۶۷ قرارداد خرید و فروش و ۱۶ هـزار و ۷۶۱ قرارداد اجاره به ثبت رسید، این درحالی اسـت که در دی امسال، ۱۹ هزار و ۲۷۱ قرارداد خرید و ۱۶ هزار و ۲۱۶ قرارداد اجاره به امضا رسیده است. عقبایی ادامه داد: نگاهی به آمار حجم معاملات مسکن در دی و بهمن سـال جاری نشـان‌دهنده آن اسـت که تعـداد قراردادها در هر ۲ ماه نسبت به آذر امسال افزایش داشته اما با این وجود تعداد قراردادها در دی و بهمن امسال در تهران نسبت به مدت مشابه پارسال تغییر محسوسی نداشته است.

به گفته وی، در نخستین روز اسـفندماه هم ۵۰۸ قرارداد خرید و فروش و ۶۳۶ قرارداد اجاره در پایتخت ثبت شـده اسـت. وی تصریح کـرد: در دی امسال تعداد قراردادهای موجود در سامانه املاک و مستغلات کشور حاکی از آن است که ۵۹ هزار و ۵۸ واحد مسکونی خرید و فروش شده و ۵۳ هزار و ۸۵۵ قرارداد اجاره هم امضا شده است. وی به حجم معاملات مسکن کل کشور در بهمن اشاره کرد و گفت: ۵۵ هزار و ۲۲۲ قرارداد خرید و ۵۳ هـزار و ۳۳۰ قرارداد اجاره به ثبت رسیده و در نخستین روز اسفند هم یکهزار و ۸۴۸ قرارداد خرید و یکهزار و ۹۸۹ قرارداد اجاره امضا شده اسـت. عقبایی اضافه کرد: پیش‌بینی می‌شود سال ۹۵، پایان رکود بخش مسکن باشد و در سال ۹۶ و پس از برگزاری انتخابات شاهد رونق بازار مسکن باشیم.

سرخط خبر

■ رئیس فراکسیون اشـتغال و تولید مجلس گفت: لایحه برداشـت ۱/۵ میلیـارد دلاری از صندوق توسـعه ملی برای اشتغال روستاییان و مناطق محروم پس از بررسـی بودجه ۹۶ در دستور کار مجلس خواهد بود.

■ مدیـر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی تهران با اشاره به اینکه یک‌چهارم مقرری‌بگیران بیمه بیکاری کشور در تهران هسـتند، از واگذاری تدریجی پرداخت این بیمه به کاریابی‌ها از سال ۹۶ خبر داد.

■ تغییـرات جدید در آرایش سـبد سـوخت و انرژی آغاز شـده و با بهره‌بـرداری از فازهای جدید پارس‌جنوبی و افزایش تولید گاز از سال ۹۶ مصرف ۴ فرآورده نفتی شـامل نفت کوره، نفت سفید، گاز مایع و گازوئیل حرارتی متوقف خواهد شد.

■ رئیس مرکـز ملی فرش ایـران گفت: عدم همراهـی صنـدوق کارآفرینی امیـد و نبود پیش‌شـرط‌های لازم در اجرای طرح پرداخت تسهیلات ۱۰ میلیون تومانی خرید فرش ایرانی مانع اجرای طرح یادشده شده است.

■ مدیرعامل شرکت عمران شهر پردیس گفت: پیمانکاران مسکن‌مهر شـهر پردیس از امروز می‌توانند وام ۴۰ میلیونی مسکن مهر را دریافت کنند و تاکنون نیز ۱۱ قرارداد امضا شده است.

■ وزیـر راه‌وشهرسـازی با اشـاره بـه افزایش خانه‌های خالـی از ۶۳۰ هزار به یک‌میلیون و ۶۵۰ هزار واحد در سـال‌های ۸۵ تا ۹۰ گفت: قصد ندارم راجع به مسکن مهر صحبت کنم، فقط می‌خواهم این توجه را بدهم که اصلا این تصـور که یک بار دیگر چنیـن پروژه‌هایی در ایران شروع خواهد شد غیرممکن است.

آب

تأمین آب شرب ۲/۵ میلیون روستایی

یک همگرایی ملی موجب شد در سال ۹۵ مشکل آب شـرب ۲/۵ میلیون روستایی حل شـود که با اتمام پروژه‌های آبرسانی روستایی در روزهای باقی‌مانده از سـال ۹۵ به این عدد می‌رسـیم. رحیم میدانی، معاون وزیر نیرو در امـور آب و آبفـا در گفت‌وگو با تسـنیم اظهار داشت: بخش آبرسانی روستایی در حال حاضر به کارگاه‌های فعال بخش آب تبدیل شده که به صورت شبانه روزی و با استفاده از نیروهای بومی هر استان، به صورت همزمان چندین پروژه در اقصی نقاط کشور در مراحل مختلف اجرایی قرار دارند. میدانی خاطرنشان کرد: تخصیص ۵۰۰ میلیون دلار از صندوق توسعه ملی به آبرسانی روسـتایی، نقطه عطف اجرای این پروژه‌ها شد که توانستیم منابع مالی آن را در پایان سال ۹۴ دریافت کنیم و برای مرحله بعدی تزریق مالی به این طرح ملی نیـز تخصیص ۳۰۰ میلیون دلار دیگـر از صندوق توسـعه ملـی به تایید رسـیده اسـت. در همین حال علی‌اصغر قانع، معاون برنامه‌ریزی و توسـعه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشـور بـا بیان اینکـه بزودی مشـکل ۱۰۰ روستا از ۲۰۰ روستای کشور که آب شرب آنها از کیفیت پایینی برخوردار است رفع خواهد شد، گفت: برنامه این است که آب شرب برخی روستاها که کیفیت لازم را ندارند با جداسازی شبکه از طریق پکیج‌هایی از آب سالم برخوردار شوند. وی اظهار داشت: برای نزدیک به ۷ میلیون جمعیت روستایی باید تأمین آب صـورت می‌گرفت که از ایـن مقدار ۴ میلیون نفر قابلیت انجام را تا پایان دولت دارد بنابراین جمعیت تحت پوشـش روستاها از آب سالم تا پایان امسال به ۷۸ درصد خواهد رسید.

خزانه

خرج ۵۷۵ هزار میلیارد تومان در دولت یازدهم

دولت حسـن روحانی در حالی طی ۴ سال اخیـر بیش از ۵۷۵ هزار میلیـارد تومان هزینه جاری داشـته اسـت که این رقم در دولت دهم ۳۰۲ هزار میلیارد تومان بوده اسـت. به گزارش تسنیم، گزارش‌های رسمی بانک مرکزی حاکی است، جمع هزینه‌های جاری دولت در سال‌های ۹۲، ۹۳، ۹۴ و ۹ماهـه ۹۵ حـدود ۵۷۵ هـزار میلیارد تومان بوده اسـت. بنا بـر این گزارش، هزینه‌های جاری دولت ۱۱۹۷۶۴ میلیارد تومان در سال ۹۲، بیش از ۱۴۳۸۳۱ میلیارد تومان در سال ۹۳، حدود ۱۷۰۶۸۸ میلیارد تومان در سال ۹۴ و بیش از ۱۴۰ هزار میلیارد تومان در ۹ ماهه ۹۵ بوده است. این در حالی است که هزینه‌های جـاری دولت در سـال‌های ۸۸ تا ۹۱ به‌ترتیب ۵۹۳۷۸ میلیارد تومان، ۶۵۹۳۴ میلیارد تومان، ۸۷۷۷۰ میلیارد تومان و ۸۸۹۹۹ میلیارد تومان و در مجموع ۳۰۲ هزار میلیارد تومان بوده است. هزینه‌کرد دولت یازدهم در مقایسه با دولت دهم بیش از ۹۰ درصد رشد داشته است.