

کشاورزی

بازار نهاده‌های مرغ در انحصار ۵ نفر

بنابر اعلام عضو کمیسیون کشاورزی مجلس، بازار نهاده‌های دامی انحصاری و نیمه‌انحصاری در اختیار حداکثر ۵ نفر است بنابراین مرغدار مجبور است نهاده‌های دامی را با هر نرخی خریداری کند و این امر ظلم به مرغدار است. به گزارش تسنیم، عباس پای‌زاده درباره وضعیت بازار مرغ و جوجه یک روزه گفت: نرخ متعادل برای فروش جوجه یک روزه باید ۱۵۰۰ تا ۱۷۰۰ تومان کیلویی برای فروش به مرغدار تعیین شود در غیر این صورت اقتصاد مرغدار با چالش روبه‌رو می‌شود. نماینده مردم دزفول در مجلس تصریح کرد: مرغدار باید نهاده‌ها را از بازار و با نرخ آزاد تهیه کند بنابراین در این راستا قوانین حاکم بر بازار را نیز باید بپذیریم. پای‌زاده افزود: یکی از قوانین در ایجاد بازار آزاد، آزاد بودن تمام رقبای وارداتی در بازار از حیث ورود است تا امکان ورود نهاده‌های مختلف دامی در بازار به نحو منطقی مهیا شود و این در حالی است که از یک سو به مرغدار اعلام می‌کنند باید نهاده‌های دامی را از بازار آزاد تهیه کند اما قانون بازار آزاد که ورود همه رقبا از آزاد است در مقابل رعایت نمی‌شود. وی ادامه داد: اگر تولیدکنندگان، جوجه یک روزه را با هزینه بالا تولید می‌کنند، دولت باید با ورود قاطع هزینه تولید را کاهش دهد تا گرانی هزینه جوجه یک روزه به مرغداری‌های کشور نرسد تا تعادل بازار مرغ حفظ شود. وی یادآور شد: بازار نهاده‌های دامی انحصاری و نیمه‌انحصاری است بدین معنا که تعدد واردکنندگان نهاده‌های دامی به اندازه انگشت یک دست در کشور است و در این صورت مرغدار مجبور است نهاده‌های دامی را با هر نرخی خریداری کند و این امر ظلم به مرغدار است.

بانک

مدیرعامل بانک خاورمیانه:

بانک مرکزی بابت بدهی

۳۴ درصد از بانک‌ها سود می‌گیرد

وقتی بانک مرکزی ۳۴ درصد بابت بدهی از بانک‌ها سود می‌گیرد معلوم است بانک‌ها سپرده‌های با سود ۲۶-۲۵ درصدی جذب می‌کنند. پرویز عقیلی کرمانی، مدیرعامل بانک خاورمیانه با بیان اینکه بانک مرکزی عامل افزایش سود بانکی است، در میزگرد رفتار ترازنامه نظام بانکی در خلق نقدینگی، نرخ سود و متغیرهای کلان اقتصادی در جلسه پرسش و هفتمین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی گفت: درای‌های منجمد در محاسبات بانک‌ها نیامده است در حالی که نظام بانکی علاوه بر درای‌های موهوم، درای‌های منجمدی دارد که بازدهی ندارد. وی با اشاره به وضعیت شعب بانکی در ایران گفت: چپ و راست شعبه زده‌اند، الان سیستم بانکی ما خنده‌دار شده است. هر خارجی که به ایران می‌آید می‌گوید چرا آنقدر شعبه اینجاست؟! عقیلی کرمانی ضمن بیان اینکه نسبت دیگر درای‌ها به کل درای‌های بانک‌ها حدود ۳۰ درصد است، تصریح کرد: در بهمن پارسل ۵۰ درصد درای‌های بانک‌ها در زمان اصلاح ترازنامه بانک‌ها مورد توجه قرار گرفت. برخی مطرح کرده‌اند این درای‌ها از سیستم بانکی خارج شوند اما هزینه این کار رقمی حدود ۳۰۰ میلیون دلار خواهد بود. وی با اشاره به وضعیت نرخ سود بانکی ادامه داد: ۲۰ سال است نرخ سود تسهیلات بالای ۲۵ درصد است و هر کاری هم بانک مرکزی می‌کند باز بانک‌ها تخلف کرده و نرخ‌ها را بالا می‌برند. تعداد زیادی از بانک‌ها الان کمیوند منابع روبه‌رو هستند. عقیلی کرمانی تأکید کرد: با دستور نمی‌توانیم نرخ‌ها را کاهش دهیم، باید روشی را پیدا کنیم که به جای سیستم بانکی از بازار سرمایه هم استفاده شود. در ادامه این میزگرد محمدرضا شیخ‌الدینی نیز درباره نرخ ۳۴ درصد دریافتی بانک مرکزی از بانک‌ها گفت: این نرخ تنبیهی بانک مرکزی است و بانک‌ها نباید سراغ این موضوع بروند و نباید اینگونه تلقی شود که نرخ ۳۴ درصد توجه‌بالا بودن سودهای بانکی است و از آن برای متهم کردن بانک مرکزی استفاده کرد.

مالیات

دریافت مالیات از صندوق توسعه

در حالی که طبق قانون سود و زیان ناشی از تسعیر درای‌ها و بدهی‌های ارزی، صندوق توسعه ملی از پرداخت مالیات معاف است، سازمان امور مالیاتی کشور برگ قطعی مالیات بر عملکرد صندوق توسعه ملی را به مبلغ ۱۸ هزار میلیارد تومان صادر کرد. به گزارش تسنیم، قسمت عمده این مالیات از محل عملکرد صندوق در سال‌های ۹۲، ۹۳، ۹۴ و ابتدای سال ۹۴ و با محاسبه تسعیر نرخ ارز و سودهای صندوق توسعه ملی به‌دست آمده است. گفتنی است در مراحل ابتدایی رسیدگی، از سوی ممیز مالیاتی برگ تشخیص بیش از ۲ برابر این مبلغ به عنوان مالیات عملکرد صادر شده بود. براساس اطلاعات به‌دست آمده تاکنون بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان از مالیات یاد شده از حساب‌های صندوق توسعه ملی برداشت شده است.

اعتراض مردم به بسته‌بودن نماد شرکت‌ها و حبس سرمایه‌ها

سهامداران معترض بورس را به هم ریختند



مقدم نباشد و پس از رد دیون سهامداران مطالبات خود را درخواست کند.

اینده بورس چه می‌شود؟

متولیان بازار سرمایه باید با اتخاذ تدابیری از جمله کاهش کارمزد معاملات، رفع موانع توقف طولانی مدت نمادهای معاملاتی و رونق عرضه‌های اولیه موجبات رهایی بورس از شرایط کنونی را فراهم آورند. باید توجه داشت که برگزاری فصل مجامع شرکت‌ها موجب شده تا معامله‌گران بورس با وسواس و احتیاط بیشتری در بورس به‌دوستند سهام بپردازند؛ در وهله نخست در صورت تقسیم سود در مجامع شرکت‌ها که معمولاً برای دلجویی از سهامداران و باقی‌هیات‌مدیره شرکت‌ها رخ می‌دهد، نمادهای معاملاتی پس از بازگشایی با افت روبه‌رو می‌شوند.

کلیت اقتصاد مشکل دارد

مهدی ساسانی، کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اینکه تاووم وضعیت کنونی اقتصادی دردی از بورس دوا نمی‌کند، اظهار داشت: در حال حاضر مشکلات بانکی و اقتصادی در کشور باعث شده ریسک سرمایه‌گذاری در بورس وجود داشته باشد. به گفته وی، زمانی که کابینه جدید دولت معرفی شد می‌توان تا حدی از آینده فعال بازار سرمایه‌گذاران آگاهی داشت چرا که اگر بخشی از صنایع رونق گیرد، درصد کمی از آن وارد بازار سرمایه خواهد شد. این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اینکه کلیت اقتصاد مشکلاتی دارد، عنوان کرد: زمانی که مشکل

و حقوقی سازمان بورس ارجاع و در نهایت به دادگاه ارسال شده و در حال رسیدگی است. صحرایی تسریع در پیگیری پرونده کنتورسازی در قوه‌قضائیه را خواست متولیان بورس و عموم سهامداران این شرکت عنوان کرد و افزود: در صورت تسریع در صدور احکام قضایی، سهامداران می‌توانند ادعای خسارت کرده و جبران آن را از محکومان طلب کنند. از این‌رو انتشار برخی خبرها مبنی بر اعتراض سهامداران به وضعیت کلیت معاملات بازار سهام مردم با بسته شدن نماد و عدم اجازه خرید و فروش موجب نگرانی سهامداران شده است.

توضیحات بورسی‌ها

معاون بازار بورس و اوراق بهادار تهران با بیان اینکه اعتراض دیروز برخی معامله‌گران در تالار حافظ ارتباطی با کل معاملات بازار سهام ندارد، گفت: تعدادی معامله‌گران مدعی سهامداری در «آکتور» به طولانی شدن توقف نماد این معاملاتی و حبس درای‌های خود در تالار معاملات اعتراض کردند. علی صحرایی در گفت‌وگو با فارس درباره جزئیات اعتراض‌های دیروز عده‌ای از معامله‌گران در تالار معاملات این بازار گفت: امروز عده‌ای با معامله‌گران در تالار معاملات اوراق بهادار حافظ به‌طور خاص نسبت به وضعیت سهام شرکت کنتورسازی ایران خطاب به متولیان این بازار و سازمان بورس اعتراض کردند. وی با بیان اینکه این اعتراض‌ها هیچ ارتباطی با کلیت معاملات بازار سهام نداشته، افزود: این اعتراض‌ها ناشی از عدم تحقق پیش‌بینی‌های ناشر کنتورسازی برای دستیابی به برخی درای‌های هاست که متناسفانه در سال مالی جدید محقق نشده و به تبع آن با توقف نماد معاملاتی و حبس سرمایه سهامداران مواجه شده است. این مقام مسؤول درباره آخرین وضعیت پرونده شکایت از ناشر کنتورسازی به قوه‌قضائیه گفت: پرونده این ناشر به امور انتظامی

توقف تولید پراید در سال ۹۷

خودرو

وزیر صنعت از توقف تولید پراید در سال ۹۷ خبر داد. به گزارش خبرگزاری‌ها، محمدرضا نعمت‌زاده در نشست خبری دیروز خود به مناسبت روز ملی صنعت و معدن، درباره توقف تولید پراید گفت: در شروع دولت بیش از ۷۰ درصد تولید سانیپا به پراید اختصاص داشت اما سال گذشته این میزان به ۳۴ درصد کاهش یافت و امسال به ۲۸ درصد می‌رسد. وی اضافه کرد:



حالا تولید خودروهای متنوع هستیم به نحوی که تولید پراید بتدریج کاهش خواهد یافت. وی با اعلام اینکه با اجرای استانداردهای جدید خودرویی در سال ۹۷ خودبه‌خود پراید از چرخه تولید خارج خواهد شد، اظهار داشت: استانداردهای جدید خودرویی در حال ارتقا است و فکر می‌کنم آخر عمر پراید از لحاظ تولید سال ۹۷ باشد. وی در ادامه درباره پیش‌فروش پژو ۲۰۰۸ با تأکید بر عدم نقل‌وانتقال حواله این خودرو گفت: هرکس حواله ۲۰۰۸ خرید سرش کلاه رفته است. برای جلوگیری از تقلب، پژو ۲۰۰۸ تنها به نام کسی که ثبت‌نام کرده خواهد شد و هر کس حواله خریده سریع برود و پولش را پس بگیرد. وی در پاسخ به اینکه قیمت ۲۰۰۸ در بازارهای جهانی با بالاترین آپشن ۱۳ هزار یورو است ولسی ایران خودرو با

تره‌بار

رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی اعلام کرد قیمت پیاز به دلیل کمبود تولید و عرضه نسبت به تقاضا از موز در بازار پیشی گرفته که انتظار می‌رود وزارت جهاد کشاورزی الگوی کشت مناسبی برای این محصول تعریف کند. سیدرضا نوابی در گفت‌وگو با ایستگاه اظهار داشت: هم‌اکنون هر کیلوگرم موز حدود ۲۵۰۰ تومان و هر کیلوگرم پیاز حدود ۳۸۵۰ تومان فروخته می‌شود. وی افزود: شاید بخشی از گرانی پیاز در بازار به دلایلی واسطه‌گری ارتباط پیدا کند اما نمی‌توان آن را به گردن دلالت انداخت. وی ادامه داد: در سال جاری ضرر و

در اقتصاد وجود داشته باشد، می‌تواند در بازار خود را نشان دهد چرا که بورس هنوز نتوانسته به شفافیت واقعی خود دست یابد. ساسانی با بیان اینکه بورس در حال حاضر در بالاترین سطح ریسک قرار دارد، به گفته وی، روزهای خوبی را می‌توان در اواسط مردانماه برای بازار پیش‌بینی کرد. همایون درانی، کارشناس بورس نیز در این باره گفت: بورس می‌تواند آینده کلی اقتصاد در کشور باشد چرا که بسیاری از شرکت‌های بزرگ اقتصادی در بازار بورس حضور دارند. وی با اشاره به اینکه در حال حاضر تحولی جدی در اقتصاد مشاهده نمی‌شود، عنوان کرد: انتظار اولیه بر آن بود که شرکت‌های اقتصادی بتوانند رشد کنند اما این امر محقق نشد چرا که ما شاهد سرکوب نرخ ارز در کشور هستیم. درای‌ها بیان کرد: در حال حاضر تولیدکننده در کشور شانس برای فروش ندارد و زمانی که این فروش در کشور نباشد رقابت با کشورهای در حال توسعه هم وجود نخواهد داشت. این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به اینکه نرخ سود بانکی در کشور بالاست، گفت: زمانی که این سود بالا باشد، سرمایه‌ها در گردش بنگاه‌ها دچار مشکل می‌شود و شرایط فروش هم محقق نخواهد شد. به گفته درانی، در حال حاضر در سکوت خبری در اقتصاد هستیم، بنابراین نمی‌توان شرایط روشن و مناسبی برای سرمایه‌گذاران در بورس اتخاذ کرد.

افزایش ۴۵ درصدی اجاره در کلانشهرها

خانه

به‌رغم اینکه در بیشتر کشورها قانون رهن و اجاره وجود دارد اما در کشور ما چنین قانونی وجود ندارد و مالکان، خودسرانه قیمت‌ها را افزایش می‌دهند و نظارتی هم وجود ندارد. به گزارش تسنیم، محمدرضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در این‌باره افزود: بیش از یک‌سوم جمعیت کشور ما اجاره‌نشین و بیشتر آنها از



دهک‌های پایین و آسیب‌پذیر هستند. وی ادامه داد: مجلس شورای اسلامی باید به این موضوع ورود و ایمن خلأ قانونی را پر و قانونگذاری کند. وی با اشاره به اینکه ۲۱۵ میلیون واحد مسکونی خالی در کشور داریم، افزود: از این رقم ۵۰۰ هزار واحد در شمال تهران است. رضایی در پاسخ به اینکه چرا به‌رغم افزایش نیافتن قیمت مسکن، اجاره‌بها افزایش یافته است، گفت: براساس برخی گزارش‌ها، اجاره‌بها در برخی کلانشهرها حدود ۴۵ درصد افزایش یافته است و البته نظارتی هم وجود ندارد. وی با بیان اینکه باید از مالکان خانه‌های خالی مالیات دریافت کنیم، گفت: این کار و افزایش تولید مسکن به تنظیم بازار و کنترل قیمت اجاره‌بها کمک می‌کند. در همین حال حسام عقیایی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک

پیاز از موز گران‌تر شد

۷۵۰۰ تومان قیمت دارد. در میان دیگر محصولات، سیب قرمز کیلویی ۵۵۰۰ تومان، سیب زرد کیلویی ۵۰۰۰ تومان، انگور کیلویی ۵۰۰۰ تومان، موز کیلویی ۴۰۰۰ تومان، به کیلویی ۱۰ هزار تومان، نارگیل کیلویی ۶۰۰۰ تومان، خیار درختی کیلویی ۳۰۰۰ تومان، خیار بوته‌ای کیلویی ۳۵۰۰ تومان و آناناس به عنوان گران‌ترین میوه کیلویی ۱۵ هزار تومان فروخته می‌شود. در میان اقلام مختلف تره‌بار نیز سیب‌زمینی کیلویی ۲۰۰۰ تومان، گوجه‌فرنگی

کیلویی ۳۰۰۰ تومان، لیموترش کیلویی ۱۲ هزار تومان، فلفل دلمه‌ای ۳۰۰۰ تومان و پاندنجان کیلویی ۲۰۰۰ تومان قیمت دارد. در میان دیگر اقلام میوه چغندر کیلویی ۲۰۰۰ تومان، هندوانه ۱۰۰۰ تومان، کاهو کیلویی ۲۰۰۰ تومان و هویج کیلویی ۵۰۰۰ تومان فروخته می‌شود. اما در این میان پیاز با افزایش چشمگیر قیمت همراه شده است به طوری که شاهد افزایش بیش از ۲ برابری قیمت این محصول هستیم. در حال حاضر هر کیلوگرم پیاز ۳۵۰۰ تا ۴۰۰۰ تومان در بازار مصرف عرضه می‌شود در صورتی که پیش از این کیلویی ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ تومان قیمت داشت.

سرخ‌خط خبر

بانک مرکزی اعلام کرد: شاخص بهای تولیدکننده در ایران در خرداد ۱۳۹۶ نسبت به ۱۲ ماه منتهی به خرداد پارسل به‌میزان ۶/۵ درصد افزایش یافته است.

سازمان توسعه تجارت با ارسال نامه‌ای به گمرکات کشور صادرات ۳۳ گونه گیاه دارویی را در سال ۹۶ ممنوع و صادرات گونه‌های دیگری را نیز مجاز و «مجاز مشروط» اعلام کرد.

بر اساس مصوبه شورای اقتصاد، نرخ عوارض محصول صادراتی دامی شامل انواع پوست صادراتی از جمله پوست خام گوسفندی تغییر و نرخ مصوب آنها به ۵، ۱۰ و ۳۰ درصد کاهش یافت و عوارض صادراتی گندم، سیاه، یونجه و محصولات علوفه‌ای به طور کامل حذف شد.

بر اساس بخشنامه ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، انجام تشریفات گمرکی صادرات انواع رنگ صنعتی، مشمول تشریفات مندرج در فصل سوم دستورالعمل اصلاحی ستاد نخواهد بود.

رئیس مجمع عالی نمایندگان کارگران کشور بیان کرد: برای دفاع از حقوق صنفی کارگران، احمد مشیریان، معاون روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را به مناظره دعوت می‌کنیم. روبنتر نوشت: با افزایش بحران دیپلماتیک، چندین بانک انگلستان فروش ریال قطر را متوقف کردند.

حدود ۶۶۰۰ متقاضی واحدهای مسکونی فازهای ۱۱ و ۸ مسکن مهر پردیس به زودی دفترچه اقساط خود را تحویل می‌گیرند.

علی چگینی، مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه‌وشهرسازی درباره مالیات بر خانه‌های خالی گفت: سامانه ملی املاک و اسکان در حال نهایی شدن است.

اصغر عبدالله‌پور، نایب رئیس انجمن شرکت‌های هواپیمایی گفت: مدیران فرودگاه نجف تعرفه خدمات فرودگاهی را ۳ برابر کردند.

رئیس مرکز آمار ایران گفت: مرکز آمار فرآیند اصلاح سال پایه آماری برای نزدیکی آمار مشترک با بانک مرکزی را در دستور کار قرار داده و از نیمه تیرماه، سال پایه حساب‌های اقتصادی اصلاح می‌شود؛ سال پایه حساب‌های اقتصادی از ۱۵ تیرماه به سال ۹۰ تغییر خواهد یافت.

نرخ

ورود مجلس به قیمت پژو ۲۰۰۸



عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس از ورود این کمیسیون به نحوه قیمت‌گذاری «پژو ۲۰۰۸» خبر داد. محمدرضا منصوری در گفت‌وگو با تسنیم، از بررسی ابهامات ایجادشده در قیمت‌گذاری خودروی «پژو ۲۰۰۸» در این کمیسیون خبر داد و گفت: ابهاماتی که در نحوه قیمت‌گذاری خودروی پژو ۲۰۰۸ ایجاد شده، باعث شد در کمیسیون صنایع مجلس به آن ورود کنیم و موضوع را مورد بررسی قرار دهیم. وی با بیان اینکه شورای رقابت مسؤول قیمت‌گذاری انواع محصولات شرکت‌های خودروسازی است و خودروسازان نقش چندانی در تعیین قیمت خودروها ندارند، افزود: طبق قانون باید ۵۰ درصد قیمت نهایی خودرو به صورت پیش‌پرداخت از مشتریان دریافت شود، در صورتی که مبلغ ۶۰ میلیون تومانی برای پیش‌پرداخت پژو ۲۰۰۸ قیمت نهایی این محصول را افزایش می‌دهد. وی خاطر نشان کرد: از مسؤولان وزارت صنعت، معدن و تجارت و نیز خودروسازی‌ها با حضور کارشناسان شورای رقابت درباره نحوه قیمت‌گذاری پژو ۲۰۰۸ توضیح می‌خواهیم و باید این موضوع روشن شود.

ساخت ۱۰ هزار مسکن اجاره‌ای معاون امور مسکن شهری بنیاد مسکن با اشاره به اینکه در حال دریافت زمین از سازمان ملی زمین و مسکن برای ساخت ۱۰ هزار واحد مسکونی اجاره‌ای هستیم، گفت: این واحدهای مسکونی قرار است در سراسر کشور و برای دهک‌های یک و ۲ احداث شود. محمدجواد حق‌شناس در گفت‌وگو با فارس افزود: در مکاتباتی که با سازمان ملی زمین و مسکن داشتیم در حال دریافت زمین برای ساخت این واحدهای مسکونی هستیم. وی ادامه داد: این واحدهای مسکونی در سراسر کشور احداث خواهد شد و به افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی تعلق خواهد گرفت، هر چند در این طرح افرادی که تحت پوشش نباشند از سوی بنیاد مسکن گزینش خواهند شد. حق‌شناس خاطر نشان کرد: در قالب طرح مسکن حمایتی ساخت مسکن ملکی نیز دیده شده است و برای ۱۰ هزار واحد تسهیلات ۴۰ میلیون تومانی و برای تسهیلات خرید مسکن ملکی به تعداد ۲۰ هزار واحد تا سقف فردی ۴۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است.

بنیاد

ساخت ۱۰ هزار مسکن اجاره‌ای

معاون امور مسکن شهری بنیاد مسکن با اشاره به اینکه در حال دریافت زمین از سازمان ملی زمین و مسکن برای ساخت ۱۰ هزار واحد مسکونی اجاره‌ای هستیم، گفت: این واحدهای مسکونی قرار است در سراسر کشور و برای دهک‌های یک و ۲ احداث شود. محمدجواد حق‌شناس در گفت‌وگو با فارس افزود: در مکاتباتی که با سازمان ملی زمین و مسکن داشتیم در حال دریافت زمین برای ساخت این واحدهای مسکونی هستیم. وی ادامه داد: این واحدهای مسکونی در سراسر کشور احداث خواهد شد و به افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی تعلق خواهد گرفت، هر چند در این طرح افرادی که تحت پوشش نباشند از سوی بنیاد مسکن گزینش خواهند شد. حق‌شناس خاطر نشان کرد: در قالب طرح مسکن حمایتی ساخت مسکن ملکی نیز دیده شده است و برای ۱۰ هزار واحد تسهیلات ۴۰ میلیون تومانی و برای تسهیلات خرید مسکن ملکی به تعداد ۲۰ هزار واحد تا سقف فردی ۴۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است.