

بندر عباس

آغاز ساخت ۲ واحد زیست‌پزشک و دندانپزشک در کرگان میناب

مراسم کلنگ‌زنی و احداث ۲ واحد زیست‌پزشک و دندانپزشک مرکز سلامت جامع کرگان به نمایندگی از ۳۸ پروژه عمرانی شهرستان با حضور امام جمعه، معاون استاندار و فرماندار ویژه میناب برگزار شد. عملیات استانی محل زیست‌پزشک و دندانپزشک مرکز سلامت جامع کرگان به نمایندگی از ۳۸ پروژه عمرانی طرح تحول بهداشتی شهرستان با حضور حجت‌الاسلام والمسلمین معتمدی‌فر امام جمعه شهرستان، ابوزهره مهدی‌نخعی معاون استاندار و فرماندار ویژه شهرستان میناب، معاونان، هیات اجرایی دانشگاه علوم پزشکی، بخشدار بندرزرک و جمعی از رؤسای دستگاه‌های اجرایی آغاز شد. دکتر محمدرضا حسینی، مدیر شبکه بهداشت و درمان شهرستان میناب گفت: بمحمدالله با عنایت ویژه دولت تدبیر و امید در تخصیص اعتبارات مربوط به حوزه بهداشت و درمان و همچنین تلاش‌های خستگی‌ناپذیر متولیان بخش بهداشت و سلامت شهرستان، امروز شاهد تحولی عظیم در حوزه سلامت شهرستان هستیم.

کرمان

افتتاح هم‌اوسرا

در دانشگاه علوم پزشکی کرمان

ساخت‌های هم‌اوسرای بیمار در مرکز آموزشی - درمانی شفا افتتاح شد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دانشگاه علوم پزشکی کرمان، مدیر بیمارستان شفا در این رابطه گفت: این هم‌اوسرا توسط خیر محترم آقای آقامولایی با ۲۰۰ متر مربع زیربنا و هزینه کرد ۲۲۰ میلیون تومان احداث شده است. دکتر محمدحسین مصدق افزود: این هم‌اوسرا دارای ۶ اتاق است و هریک از اتاق‌ها به سیستم‌های گرمایشی و سرمایشی مناسب، حمام و سرویس بهداشتی مجهز است. وی ادامه داد: در این هم‌اوسرا آشپزخانه‌ای هم با دارا بودن تمام امکانات در نظر گرفته شده است. به گفته وی، هم‌اوسرای علی ابن ابیطالب (ع) در ۸۲ روز ساخته شده است و در محدوده خود بیمارستان قرار دارد. بیمارستان شفا دارای ۳۸۷ تخت است که در بیشتر مواقع ۲۷۰ تخت آن فعال است و بیماران از جنوب شرق کشور به این بیمارستان برای درمان و بستری مراجعه می‌کنند.

کوچ مستأجران به روستاها در پی رشد اجاره‌بها

رکود بر بازار مسکن کرمان سایه افکنده است



افزایش بی‌رویه رهن و اجاره در بازار مسکن کرمان این روزها بسیاری از اجاره‌نشین‌های شهر کرمان را به سمت اجاره خانه در روستاها و حاشیه‌نشین‌های سوق داده است. عدم برنامه‌ریزی جدی برای رونق بازار مسکن طی سال‌های اخیر بر مشکلات بازار مسکن افزوده است. این روزها اگر به بنگاه‌های شهر کرمان سر بزنید اکثر فعالان خرید و فروش و رهن و اجاره مسکن در کرمان یا بیکار شده‌اند یا در آستانه تعطیلی قرار دارند. فروشنده‌گان به دلیل رکود و قیمت غیرمعمول خانه‌ها با توجه به افزایش تورم، اقبالی به فروش ملک با قیمت‌هایی که در بازار ارائه می‌شود ندارند، از سوی دیگر خریداران هم پولی برای خرید مسکن ندارند. انبوه‌سازان نیز هر روز کمتر از قبل می‌شوند. یکی از انبوه‌سازان در گفت‌وگو با مهر، اظهار داشت: ابتدای ایجاد موج ساخت‌وساز حداقل ۱۳۰ انبوه‌ساز در یکی از انجمن‌های مسکن حضور داشتند اما در حال حاضر ۱۰۰ نفر از این افراد با پس کشیده‌اند. احمد موحدی گفت: مردم پولی برای خرید و فروش مسکن ندارند و اکثر پیش‌خرید می‌کنند و با توجه به تورم و افزایش بی‌رویه قیمت مصالح ساخت‌وساز انبوه‌ساز در نهایت ضرر می‌کند، به همین دلیل برخی از افراد سعی می‌کنند هزینه‌ها را مدیریت کنند و افرادی هم که هنوز مانند گذشته روند ساخت‌وساز را ادامه می‌دهند در حال ورشکست شدن هستند. «احمد مقیمی» بنگاه‌دار نیز گفت: متأسفانه با افزایش تورم، صاحبخانه‌ها هم برای جبران افت ارزش پول خود اجاره‌بها و رهن را بالا می‌برند و در نتیجه بسیاری از مستأجران توان اجاره مسکن در شهر را از دست داده‌اند. وی افزود: با کاهش نرخ سود بانکی تمایل به رهن دادن ملک نیز بشدت کاهش یافته و کمتر کسی پیدا می‌شود که رهن بگیرد، در عوض همسان با

شرایط اقتصادی در جست‌وجوی رهن خانه هستیم اما عملاً هیچ صاحبخانه‌ای تمایلی به رهن ندارد و اگر هم موردی پیدا شود رهن یک خانه ۹۰ متری در یکی از محله‌های عادی شهر کمتر از ۳۰ میلیون تومان نیست. محمدجواد چوگانسی‌زاده صاحب یک بنگاه معاملاتی مسکن می‌گوید: در شهر کرمان میزان قابل توجهی زمین خالی بویژه در هسته مرکزی شهر وجود دارد که به حال خود رها شده است اما مسکن‌مهر متأسفانه با فاصله زیادی از مرکز شهر ساخته شده است. چوگانسی‌زاده ادامه داد: در سال جاری نرخ اجاره‌خانه شاهد یک افزایش پلکانی است و خرید و فروش هم صورت نمی‌گیرد، بسیاری از بنگاه‌ها بسته شده‌اند و ساخت‌وساز هم در بخش مسکن کرمان دچار رکود جدی شده و متأسفانه هیچ چاره‌اندیشی هم برای بخش مسکن صورت نگرفته است. وی تنها سود مسکن‌مهر را این دانست که دولت نشان داد مشکل مسکن را فهمیده و سعی دارد مشکلات را حل کند اما متأسفانه این چاره‌اندیشی به نتیجه نرسید و مشکل در دولت فعلی این است که هیچ اقدامی برای حل مشکلات مسکن نشده است. وی می‌گوید: هم‌اکنون فصل رونق اجاره مسکن در کرمان شروع شده است که شاهد افزایش قیمت‌ها هستیم و این افزایش قیمت‌ها به صورت طبیعی هم‌زمان با افزایش تورم بوده است. چوگانسی‌زاده ادامه داد: یکی از مهم‌ترین دلایل افزایش اجاره‌ها رکود در ساخت‌وساز مسکن است و وقتی مسکن تولید نمی‌شود مسلمانان چاره‌نشین‌های افزایش می‌یابند. افزایش بی‌رویه نرخ اجاره از یکسو و کاهش ساخت‌وساز و رکود خرید و فروش مسکن، از سوی دیگر بازار مسکن در کرمان را به کما فرو برده است و مردم بیشترین صدمه را از وضعیت کنونی می‌بینند.

کشاورزی تصریح کرد: محصول گوگردی پالایشگاه خانگیران توسط موسسه تحقیقاتی آب و خاک مورد تایید قرار گرفته و هم‌اکنون وظیفه ما ترویج این محصول بین کشاورزان است. خاوازی با اشاره به اینکه خاک‌های استان خراسان رضوی نمونه بارز کمبود آهن و جذب فسفر است، ادامه داد: استفاده از کود گوگرد بنتونیتی در مزارع می‌تواند این موضوع را مرتفع کند.

ترویج استفاده از کود گوگرد بنتونیتی بین کشاورزان

افزود: گوگرد یکی از عناصر بسیار مهم برای گیاهان زراعی و باغی است و می‌تواند نقش مهمی در تولید و هم از نظر عملکرد و کیفیت محصولات غذایی داشته باشد. وی اظهار داشت: خوشبختانه در کشور شاهد منابع عظیم گوگرد هستیم که این محصول می‌تواند

معاون ترویج سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی وزارت جهاد کشاورزی بر ترویج استفاده از محصولات تولیدی جانبی شرکت پالایش گاز شهید هاشمی‌نژاد از جمله کود گوگرد بنتونیتی بین کشاورزان تاکید کرد. به گزارش روابط عمومی شرکت پالایش گاز شهید هاشمی‌نژاد، دکتر کاظم خاوازی در همایش ترویج کود گوگرد بنتونیتی بین کشاورزان که به میزبانی این شرکت برگزار شد،

تنفیذ و مسأله مشروعیت مقام ریاست جمهوری

مشروعیت رئیس‌جمهور را در نظام جمهوری اسلامی فراهم می‌آورد. در ادامه بیشتر به بررسی متن قانون اساسی خواهیم پرداخت. بند ۱۱۰ اصل ۱۱۰ امضای حکم ریاست‌جمهوری را پس از انتخاب مردم برعهده رهبری نهاده است. اگر چه در ظاهر عبارت اشاره‌ای بر رسمی بودن این امضا وجود ندارد اما در ادامه همین اصل قرائتی را می‌توان یافت که رسمی بودن امر «تنفیذ» را تایید می‌کند. مثلاً بند ۱۰ همین اصل عزل رئیس‌جمهور را با در نظر گرفتن مصالح کشور و البته پس از حکم دیوان عالی کشور یا رای عدم کفایت مجلس بر عهده رهبری نهاده است. بدیهی است عزل را کسی می‌تواند انجام دهد که قبلاً نصب آن مقام از سوی او صورت گرفته باشد. بنابراین نحوه نگارش بندهای ۹ و ۱۰ اصل ۱۱۰ این اندیشه را تقویت می‌کند که امضای حکم ریاست‌جمهوری از سوی رهبری کاملاً رسمی، حقیقی و دارای آثار حقوقی فراوانی است. نتیجه بحث آنکه تنفیذ با چنان ماهیت

گره غیبت بر پنجره فولاد

سکوت! آه از غربت «شهر پیامبر» حتی در شب میلاد رضای اهل بیت! خواهد گذشت اما این روزگار! ما به صدق وعده تو، ایمان راسخ داریم! ما نمرود و فرعون و مأمون نیستیم! ما بچه‌های صحن انقلابیم! عاشقان امام رضا! اما سرسیدی که «شب میلاد حضرت

روزنه

ادامه از صفحه اول
بررسی خود را با رجوع به مبانی قانون اساسی آغاز خواهیم کرد. اندیشه حاکمیت از نظر قانونگذار اساسی ریشه الهی دارد و خداوند است که آن را به ملت اعطا کرده است. بنابراین همه نهادها و ساختارهای حکومتی به نحوی مشروعیت خود را وامدار افعال به یک منبع الهی خواهند بود. اصول ۵ و ۵۷ این منبع مشروعیت‌بخش را مقام ولایت مطلقه فقیه اعلام کرده است. بنابراین هر یک از ساختارهای حکومتی که به اعمال بخشی از شؤون حاکمیت می‌پردازند، نیازمند کسب مشروعیت از جانب ولایت مطلقه فقیه هستند. از جمله این ساختارها می‌توان به نهاد ریاست‌جمهوری اشاره کرد. بنابراین قانون اساسی در پی اجرایی کردن همین اندیشه است که در بندهای ۹ و ۱۰ اصل ۱۱۰ عزل و نصب رئیس‌جمهور را به رهبری سپرده است. در نتیجه امضای حکم ریاست‌جمهوری از سوی رهبری امری کاملاً رسمی است که زمینه

دل‌نویس

ادامه از صفحه اول
متمولس به ایشان، از تو فردای غیبت را می‌خواهیم، که نسالیانی است سبیده را ندیده‌ایم! و سحر را ندیده‌ایم! و روز را ندیده‌ایم! و پایان تبعید خود را ندیده‌ایم! خدایا! در چنین شبی، حق مدینه نیست این

وزارت راه و شهرسازی
سازمان بنادر و دریانوردی
اداره بنادر و دریانوردی بندر لنگه

فراخوان تجدید مناقصه عمومی
یک مرحله ای

موضوع مناقصه: تعمیر و نگهداری و بازسازی و نوسازی ابنیه و تاسیسات بندر لنگه و چارک و جزایر (کیش، لاوان و سبیری و...)

دستگاه مناقصه گزار: اداره بنادر و دریانوردی بندر لنگه

نوع مناقصه: یک مرحله ای

مدت اجرا: یک سال

محل اجرای پروژه: اداره بنادر و دریانوردی بندر لنگه و جزایر

برآورد ریالی پروژه: ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (براساس فهرس بها پایه رسته ابنیه سال ۹۶ و با احتساب ضرایب بالاسری و منطفله ای و تجهیز کارگاه)

مهلت فروش اسناد: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۵ روز

محل خرید اسناد: بندر لنگه - اداره بنادر و دریانوردی - ساختمان مرکزی - دبیرخانه - تلفن: ۰۷۶-۴۴۲۴۲۲۸۱ داخلی ۲۲۲۹

مهلت و محل دریافت پیشنهادهای: مهلت از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۵ روز و محل دریافت پیشنهادهای بندر لنگه - اداره بنادر و دریانوردی - ساختمان مرکزی - دبیرخانه - تلفن: ۰۷۶-۴۴۲۴۲۲۸۱ داخلی ۲۲۲۹

مبلغ فروش اسناد مناقصه: ۴۰۰ هزار ریال (چهارصد هزار ریال) قابل پرداخت به حساب درآمد بندر به شماره ۲۱۷۶۴۵۵۴۱۱۰۰۸ بانک ملی

میزان سپرده شرکت در مناقصه: ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد میلیون ریال) به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر و یا واریز مبلغ فوق به حساب سپرده بندر تحت شماره ۲۱۹۶۴۵۵۴۲۲۴۰۰۲ بانک صادرات

محل و زمان بازگشایی پاکات: کمیسیون مناقصه حداکثر تا ده روز پس از آخرین مهلت دریافت پیشنهاد مناقصه گران، نسبت به ارزیابی کیفی اقدام خواهد نمود. بدیهی است پیشنهاد قیمت مناقصه گرانی که حائز شرایط لازم شده باشند، بازگشایی و نتیجه آن حداکثر تا ده روز کاری پس از تاریخ بازگشایی از سوی کمیسیون مناقصه مشخص و به اطلاع مناقصه گران خواهد رسید.

مشروح کامل و شروط ارزیابی کیفی در دفترچه مربوط درج شده است. به پیشنهاداتی که بعد از موعد فوق واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد و هزینه چاپ آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.

شرایط خاصی:

- ارائه مدرک ۵ رشته ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی
- ارائه مدرک حداقل دو کار مشابه در زمینه تعمیر و نگهداری ابنیه و تاسیسات در سه سال اخیر همراه رضایت نامه از کارفرمای مربوطه
- ارائه گواهی عدم بدهی مالی به سازمان بنادر و دریانوردی
- ارائه کد اقتصادی و شناسه ملی
- ضمانت دریافت اسناد از طریق سایت مناقصات کشور و اداره بنادر و دریانوردی بندر لنگه نیز امکان پذیر می‌باشد.

http://engehport.pmo.ir
http://iets.mporg.ir

روابط عمومی اداره بنادر و دریانوردی بندر لنگه

اولین خیره سایبری
مسأله محور در ایران

www.Hemmat10.com

۷ ۲۰ * ۶ * ۵
۳۰۰۰۰۱۰۱۰۴۰