

**روزنامه سیاسی، فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی**  
 صاحب‌امتیاز: مهرداد بذریاش  
 مدیرمسئول: محمد آخوندی سردبیر: رضا شکیبایی  
 نشانی: خیابان انقلاب اسلامی، بین حافظ و خیابان ولیعصر(ع)  
 کوچه سعید، پلاک ۹  
 روابط عمومی: ۶۶۴۱۳۷۹۲ تحریریه: ۶۶۴۱۳۷۸۳  
 شماره: ۶۶۴۱۳۱۳۷ پیام‌گیر: ۶۶۴۱۳۴۲۲  
 سازمان آگهی‌ها: ۶۱۰۸۶۱۶۳ پیامک: ۱۰۰۰۲۳۳۱  
 پست الکترونیک: info@vatanemrooz.ir  
 چاپ: شرکت رواق روشن مهر

**افاق تهران**

اذان ظهر: ۱۱:۵۴ غروب آفتاب: ۱۷:۴۷  
 اذان مغرب: ۱۸:۰۵ نیمه‌شب شرعی: ۲۳:۱۲  
 اذان صبح فردا: ۴:۳۷ طلوع آفتاب: ۶:۰۱

**کلام نور**

**خودتان را به اخلاق نیک تمرین و ریاضت دهید: زیرا بنده مومن با خوش اخلاقی به درجه روزه‌گیر شبزنده‌دار می‌رسد.**  
**حضرت علی(ع)**

**تقویم امروز**

- آغاز حرکت اسرا و اهل بیت «امام حسین(ع)» به شام - ۶۱ ق
- کشته شدن «کلثم محمدتقی‌خان پسبان» در خراسان - ۱۳۰۰ش
- عملیات سوسسنگرد و آزادسازی بستان و سوسنگرد - ۱۳۵۹ش
- برگزاری سومین انتخابات ریاست‌جمهوری و انتخاب «آیت‌الله خامنه‌ای» به این مقام - ۱۳۶۰ش
- درگذشت محدث شهیر «بوعلی عیسی ترمذی» - ۲۷۹ق
- آزادسازی بیت‌المقدس توسط «صلاح‌الدین ایوبی» فرمانده مبارزان مسلمان - ۱۱۸۷م
- آغاز حمله گسترده ارتش آلمان نازی برای تصرف مسکو پایتخت شوروی - ۱۹۴۱م
- زادروز «گاندی» رهبر بزرگ و بانی استقلال هندوستان - ۱۸۶۹م

**خبر**

**تلفات ساختمانی ایران بالاتر از میانگین جهانی است**



استفاده از افراد فاقد صلاحیت در بخش ساخت‌وساز منجر به جان باختن سالانه حدود ۱۹۰۰ نفر در کشور در حوادث ساختمانی می‌شود. حسن قربانخانی، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران در گفت‌وگو با خبرگزاری صداوسیما اظهار داشت: در حال حاضر تلفات ساختمانی ایران نسبت به میانگین جهانی بالاست و تقریباً به ازای هر ۳ میلیون نفر ساعت در ایران یک حادثه و تلفات ساختمان داریم در حالی که در کشورهای همسایه به ازای هر ۸ میلیون نفر ساعت یک حادثه و در کره‌جنوبی به ازای هر ۱۳ میلیون نفر ساعت یک حادثه و در کشورهای پیشرفته به ازای هر ۲۰ تا ۴۰ میلیون نفر ساعت یک حادثه داریم. وی افزود: کسانی که شغل دیگری جز نظارت بر ساخت‌وساز دارند باید حضورشان در صنعت ساختمان کمتر شود. وی تصریح کرد: تا زمانی که کنترل‌های لازم در کشور در زمینه حضور افراد صاحب صلاحیت در بخش ساخت‌وساز وجود نداشته باشد و درباره نتیجه کار از مهندسان ناظر بازخواستی نشود، عمر ساختمان‌های کشور هر روز کمتر می‌شود. قربانخانی تأکید کرد: باید قانون نظام مهندسی اصلاح شود، زیر نحوه نظارت بین ساختمان ۲۰۰ متری و ۲ هزار متری مشخص نیست. وی درباره اجرایی شدن قانون مقررات ملی ساختمان گفت: ما به عنوان جامعه مهندسیں اصرار داریم این قانون رعایت شود و خواستار برکناری هر مقامی هستیم که در این حوزه کوتاهی کرده است. قربانخانی افزود: متأسفانه در بسیاری از شهرها به دلیل اینکه شهرداری‌ها خودگردان هستند و منابع‌شان تامین نمی‌شود کیفیت زیست مردم و فضای سبز کاهش پیدا کرده است. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران درباره نظارت بر گودبرداری‌ها نیز گفت: در سال ۹۵ حدود ۱۷ هزار بازدید از ساختمان‌ها و گودبرداری‌ها صورت گرفت و صداخطار به مهندسان و مالکان داده شد، همچنین گزارش‌هایی به شهرداری برای منع کار دادیم تا ایمنی لازم را تامین کنند.

**پیامک خوانندگان ۱۰۰۰۲۳۳۱**

دریافت پیام‌های شما از سراسر کشور

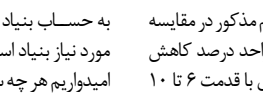
**قاب روز کر بلا - بین الحرمین**



**گزارش**

**بانک مرکزی از قیمت خانه در نیمه اول سال گزارش داد گرانی مسکن حتی در دوران رکود شدید!**

گروه اقتصادی: بانک مرکزی در گزارشی از افزایش ۶/۲ درصدی قیمت واحدهای مسکونی تهران در نیمه نخست امسال خبر داد و اعلام کرد: معاملات مسکن تهران در این دوره نسبت به دوره قبل رشد ۲/۸ درصدی داشته است. بر این اساس شهریور امسال تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به بیش از ۱۵ هزار و ۵۰۰ واحد رسید که نسبت به شهریورماه سال گذشته ۹/۲ درصد افزایش یافته است. به گزارش «وطن امروز» متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۴۷/۶ میلیون ریال بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۹/۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. بر این اساس در آخرین ماه تابستان ۹۶ بالغ بر ۱۵ هزار و ۵۴۵ واحد مسکونی در تهران معامله شد. بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده به تفکیک عمر بنا در ماه مورد اشاره حاکی از آن است که واحدهای تا ۵ سال ساخت با سهم ۴۷/۵ درصد بیشترین سهم از واحدهای معامله شده



را به خود اختصاص داده‌اند. سهم مذکور در مقایسه با شهریورماه سال قبل ۲/۹ واحد درصد کاهش یافته و در مقابل سهم واحدهای با قدمت تا ۶ سال و بیش از ۱۵ سال افزوده شده است. در ماه گذشته متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۴۷/۶ میلیون ریال بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال گذشته به ترتیب ۱/۹ و ۹/۷ درصد افزایش یافته است. بیشترین رشد متوسط قیمت در این ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل مربوط به منطقه ۵ معادل ۱۲/۵ درصد و کمترین میزان رشد متعلق به منطقه ۲۲ با ۴ درصد بوده است. همچنین در نیمه نخست امسال ۸۵ هزار و ۲۰۰ واحد مسکونی در تهران معامله شده که در مقایسه با ۶ ماه اول پارسال ۲/۸ درصد رشد نشان می‌دهد. در این مدت قیمت یک مترمربع بنای واحد مسکونی ۴۵/۸ میلیون ریال بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۶/۲ درصد افزایش یافته است. در شهریور ۹۶ شاخص کرایه مسکن اجاری در تهران و در کل مناطق شهری نسبت به ماه مشابه سال گذشته به ترتیب ۸/۶ و ۷/۶ درصد رشد نشان می‌دهد. ماهیت قراردادهای اجاره مسکن غالباً یک‌ساله تنظیم می‌شود و نیز اثرپذیری شاخص اجاره‌بهای مسکن از سیاست‌های کنترل و مهار تورم باعث تغییر متناسب اجاره‌بها با تحولات نرخ تورم در کشور شده است. سهم هزینه اجاره‌بهای مسکن در محاسبات شاخص کل بهای کالاها و خدمات مصرفی بر اساس سال پایه ۹۵ معادل ۳۳/۱ درصد است.

**آمادگی بنیاد مسکن برای اجرای طرح مسکن اجتماعی**

در همین حال جواد حق‌شناس، معاون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با اعلام واگذاری ۳۰۰ هزار واحد مسکن مهر شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر از طریق فروش اقساطی به متقاضیان از آمادگی کامل آن بنیاد برای اجرای طرح مسکن اجتماعی خبر داد. حق‌شناس افزود: سهمیه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای ساخت مسکن مهر در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر، ۳۴۷ هزار واحد مسکونی بود که حدود ۳۲۵ هزار واحد آن به اتمام رسیده و تحویل

**کارگو**

**دبیر کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار: تعویق دستمزدها کارگران متوقف شود**

دبیر کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار کشور با بیان اینکه آسیب به کارگران، آسیب به جامعه است، گفت: به تعویق افتادن دستمزدها موجب مشکلات بسیار اقتصادی و اجتماعی می‌شود. حسین حبیبی در گفت‌وگو با تسنیم، درباره مشکل کارگران هپکو و آذراب گفت: در بحران هپکو و آذراب اثبات شد امنیت شغلی کارگران ارتباطی با عرضه و تقاضا ندارد، بلکه در تعطیل کردن کارخانجات و شرکت‌ها عمدی در کار است. سه‌شنبه در مجلس شورای اسلامی به نمایندگانی از کمیسیون امنیت ملی و کمیسیون اجتماعی هشدار دادم این یک پروژه است که کشور به سمت بحران برود و امنیت ملی آسیب ببیند؛ این کار از طریق از بین بردن امنیت شغلی کارگران است، چرا که جمعیت غالب کشور را تشکیل می‌دهند. وی ادامه داد: می‌تلبد مسؤولان هرچه سریع‌تر در سال اقتصاد مقاومتی: اقدام و عمل درباره چالش‌های کار و تولید و برقراری امنیت شغلی کارگران به طور منسجم و ضربتی همراه با تشکلهای کارگری وارد میدان شوند و اقدام اورژانسی کنند. امنیت شغلی حق مسلم انسانی، شرعی و قانونی است و محروم کردن کارگران از این حق ظلم در حق کارگران است.

**خرده‌فروشی**

**رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان پلاستیک و نایلون: نرخ ظروف یکبار مصرف از دست بازار در رفت**

رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان پلاستیک و نایلون از تغییرات دانمی قیمت ظروف یکبار مصرف گفت و تصریح کرد هیچکس نمی‌تواند نرخ بازار را دقیق مشخص کند. به گزارش ایسنا، این روزها با توجه به ورودهای سوگاری محرم استفاده از ظروف یکبار مصرف در هیات‌ها و تکیا افزایش قابل توجهی یافته اما در زمینه قیمت این محصولات به گفته رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان پلاستیک و نایلون هیچکس نمی‌تواند نرخ بازار را دقیق مشخص کند به طوری که جای خالی نظارت نهادهای نظارتی از جمله سازمان حمایت حقوق مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان بخوبی به چشم می‌خورد. به گفته سیدرحیم مقیمی‌اصل، این روزها قیمت اجناس یکبار مصرف متنوع بوده و حدود ۳۵۰ مدل جنس در این بازار وجود دارد که قیمت‌های آنها متفاوت است. بر اساس برخی مشاهدات میدانی در روز قبیل از تاسوعای حسینی این تفاوت قیمت کاملاً قابل مشاهده بود. بر این اساس برخی ظروف یکبار مصرف تک‌پرسی یکنفره در دراز ۱۰۰ تومان و دونفره آن ۱۵۰ تومان عرضه می‌شود و نوع دیگری از این ظروف با درهایی از جنس فویل در حالت تک‌پرسی ۲۵۰ تومان و در حالت دوپرسی ۳۰۰ تومان قیمت دارد. همچنین ظروف (کاسه) بدون در به قیمت ۸۰ تومان خریداری و با ۲۰ تومان سود در سطح شهر به قیمت ۱۰۰ تومان توزیع می‌شود. ظرف‌های ۲ کیلو و ۷۰۰ گرمی دراز به قیمت ۵۰۰ و بدون در ۴۰۰ تومان فروخته می‌شود و



آب‌وهوا	
بوئوسمی ۳۸ / ۲۷	زنجان ۲۲ / ۸
اراک ۳۰ / ۱۳	ساری ۲۲ / ۱۲
اردبیل ۱۰ / ۶	سمنان ۳۰ / ۱۸
ارومیه ۲۲ / ۶	سنندج ۳۲ / ۹
اصفهان ۲۹ / ۱۴	شهرکرد ۲۷ / ۴
اهواز ۲۹ / ۲۳	شیراز ۳۱ / ۱۲
ایلام ۲۹ / ۱۳	قزوین ۲۱ / ۹
بجنورد ۲۲ / ۷	قم ۳۰ / ۱۳
بندرعباس ۳۸ / ۲۷	کرج ۲۶ / ۱۱
بوئشهر ۴۰ / ۲۹	کرمان ۳۰ / ۱۳
بیرجند ۳۲ / ۱۲	کرمانشاه ۲۹ / ۱۱
تبریز ۲۲ / ۹	گرگان ۲۳ / ۱۳
تهران ۲۵ / ۱۶	مشهد ۲۴ / ۸
خرم‌آباد ۳۰ / ۱۳	همدان ۲۴ / ۵
رشت ۱۸ / ۱۴	پاسوج ۳۰ / ۱۱
زاهدان ۳۵ / ۱۵	یزد ۳۳ / ۱۷

بازار		
ارز	قیمت (تومان)	تغییر
دلار آمریکا	۳۹۱۱	-
یورو	۴۷۰۲	۱
پوند	۵۲۵۳	۲
درهم امارات	۱۰۸۵	-
بن ژاپن	۳۵	-
ریال عربستان	۱۰۴۰	-
یوان چین	۶۲۱	۱
لیر ترکیه	۱۱۳۴	-
دینار کویت	۱۲۹۰۰	-
دینار عراق	۲۲	-
دلار کانادا	۳۳۴۶	۱
روبل روسیه	۶۹	-
روپیه هند	۶۴	-

سکه	قیمت (تومان)	تغییر
طرح قدیم	۱۳۱۲۰۰۰	-
طرح جدید	۱۲۴۴۶۰۰	-
نیم‌سکه	۶۶۶۰۰۰	-
ربع سکه	۳۶۶۰۰۰	-
سکه گرمی	۲۴۸۰۰۰	-
هرمقال طلا	۵۲۳۵۰۰	-
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۱۲۰۸۵۸	-
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۱۶۱۱۴۲	-
هراونس طلا	۱۲۸۰۱۴۰ (دلار)	-
هراونس نقره	۱۶/۷۲ (دلار)	-

تفت	قیمت (دلار)	تغییر
وست تگراس	۵۱/۶۳	-
برنت دریای شمال	۵۶/۷۳	-
اوپک	۵۶/۴۳	-

بورس تهران	مقدار	تغییر (درصد)
شاخص بورس	۸۵۸۱۹	-
شاخص ۳۰ شرکت‌برتر	۳۵۰۳/۹	-
شاخص ۵۰ شرکت‌برتر	۳۴۰۵/۳	-
شاخص بازار اول	۵۹۵۰۶/۲	-
شاخص بازار دوم	۱۹۰۴۱۶/۸	-
شاخص صنعت	۳۵۰۳/۹	-

بیشترین افزایش	قیمت (ریال)	تغییر (درصد)
ح سیمان‌سهاهان	۲۷۶	۸/۲۴
ح سرمایه‌گذاری پردیس	۱۸۲	۷/۰۶
ح س توسعه صنایع سیمان	۱۹۳	۶/۰۴
داده‌گستر صنایع‌عمرین‌های‌وب	۴۴۱۶	۴/۹۹
دوده صنعتی یارس	۳۶۱۷	۴/۹۹
آلومینیوم‌ایران	۱۹۶۵	۴/۹۷
تولیدی چند سازان	۳۳۱۵	۴/۹۲
فنزسازوزر	۹۵۱	۴/۸۵
گروه‌صنعتی‌پونان	۳۷۵۸	۴/۸۲

بیشترین کاهش	قیمت (ریال)	تغییر (درصد)
ح صنایع به‌شهر (هلدینگ)	۲۷۶	-۸
ح بین‌المللی توسعه‌ساختمان	۳۰	-۶/۲۵
قندش‌چهان	۷۸۲۳	-۴/۹۹
قندلرستان	۵۷۲۹	-۴/۵۳
لولیوم‌سان‌ساز ایران	۷۷۹۷	-۴/۳۸
گروه‌صنایع به‌شهر ایران	۱۰۸۴	-۴/۲۲
سرما‌افزین	۴۹۸۸	-۴/۱۱
تولیدی کاشی تکسرام	۳۷۰۸	-۴/۱۱
قندسانهان	۹۳۵۸	-۳/۸۶

تالار بین‌الملل	شاخص کل	تغییر
بورس داوچونز	۲۲۴۰۵	-
نیکی ژاپن	۲۰۳۵۶	-
بورس شانگهای	۳۳۴۹	-
بورس استرالیا	۵۶۸۱/۶	۱۱/۲