

**روزنامه سیاسی، فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی**  
 صاحبان: ممتاز، مهرداد بذرپاش  
 مدیرمسئول: محمد آخوندی سردبیر: رضا شکیبایی  
 نشانی: خیابان انقلاب اسلامی، بین حافظ و خیابان ولیعصر (عج)  
 کوچه سعید، پلاک ۹  
 روابط عمومی: ۶۶۴۱۳۷۹۲ تحریریه: ۶۶۴۱۳۷۸۳  
 شماره: ۶۶۴۱۳۷۹۲ پیام گیر: ۶۶۴۱۳۴۲۲  
 سازمان آگهی ها: ۶۱۰۸۶۱۶۳ پیامک: ۱۰۰۰۲۳۲۱  
 پست الکترونیک: info@vatanemrooz.ir  
 چاپ: شرکت رواق روشن مهر

**افق تهران**

اذان ظهر: ۱۱:۵۲ غروب آفتاب: ۱۶:۵۲  
 اذان مغرب: ۱۷:۱۱ نیمه شب شرعی: ۲۳:۰۸  
 اذان صبح فردا: ۵:۲۵ طلوع آفتاب: ۶:۵۴

**کلام نور**

**هدف نهایی ایمان، دوستی کردن برای خدا، دشمنی کردن برای خدا، بذل و بخشش کردن به همدیگر برای خدا و از تباط داشتن با یکدیگر برای خداست.**  
**امام علی(ع)**

**تفویح امروز**

■ آغاز عملیات «مروارید» از سوی نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران-۱۳۵۹ش  
 ■ روز نیروی دریایی ارتش جمهوری اسلامی ایران  
 ■ نخستین روز امامت حضرت امام مهدی (عج) پس از شهادت پدر بزرگوار ایشان -۲۶۰ ق  
 ■ آغاز ساختمان مسجد «گوهرشاد» در مشهد به دستور گوهرشاد خاتون- ۸۴۱ ق  
 ■ تولد «فردریک انگلس» فیلسوف سوسیالیست آلمانی- ۱۸۲۰م  
 ■ تقسیم قاره کشف شده آمریکا بین استعمارگران پرتغال و اسپانیا به دستور پاپ- ۱۴۹۶م

■ آغاز نخستین کنفرانس سران متفقین در تهران- ۱۹۴۳م  
 ■ مرگ «نریکو فرمی» فیزیکدان ایتالیایی و سازنده نخستین پیل هسته‌ای جهان- ۱۹۵۴م  
 ■ خروج نیروهای انگلیسی از جزایر ایرانی خلیج فارس- ۱۹۷۱م

**اخبار**

**مسکن در تهران**

**۹/۱۰ درصد گران شد**

جدیدترین گزارش بانک مرکزی حکایت از گران شدن قیمت مسکن در تهران دارد، بر اساس آمار منتشر شده این بانک، معاملات مسکن پایتخت در آبان امسال ۱۸/۵ درصد افزایش یافته است. مطابق آمار بانک مرکزی در آبان امسال، تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به ۱۴ هزار و ۸۰۰ واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۸/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. در این ماه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های املاک شهر تهران ۴۸/۹ میلیون ریال بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱۰/۹ درصد افزایش یافته است. از مجموع ۱۴ هزار و ۷۶۴ واحد مسکونی معامله‌شده واحدهای تا ۵ سال ساخت با سهم ۴۷/۲ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده است. این سهم در مقایسه با آبان‌ماه ۹۵ بالغ بود. ۵ واحد درصد کاهش یافته و در مقابل به سهم واحدهای با قدمت تا ۶ تا ۱۰ سال و بیش از ۱۵ سال افزوده شده است. در آبان‌ماه امسال متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله‌شده در شهر تهران ۴۸/۹ میلیون ریال بود که در مقایسه با مهر ۹۶ و ماه مشابه سال گذشته به ترتیب ۱/۱ و ۱۰/۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. در ۸ ماه ابتدایی امسال نیز تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی تهران به ۱۱۳ هزار و ۸۰۰ واحد رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۷/۷ درصد افزایش یافته است. در این مدت متوسط قیمت یک مترمربع بنای واحد مسکونی معامله‌شده در شهر تهران ۴۶/۵ میلیون ریال بود که نسبت به ۸ ماه نخست سال گذشته ۷/۱ درصد افزایش یافته است. بر اساس گزارش بانک مرکزی، شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و کل مناطق شهری نسبت به ماه مشابه سال گذشته به ترتیب ۹/۶ و ۸/۵ درصد رشد نشان می‌دهد.

**تورم آبان‌ماه ۹/۹ درصد شد**

نرخ تورم در ۱۲ ماه منتهی به آبان‌ماه ۱۳۹۶ نسبت به ۱۲ ماه منتهی به آبان‌ماه ۱۳۹۵ معادل ۹/۹ درصد است. روابط عمومی بانک مرکزی، خلاصه نتایج بدست آمده از شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران براساس سال پایه ۱۰۰-۱۳۹۵ را تشریح و اعلام کرد، شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران در آبان‌ماه ۱۳۹۶ به عدد ۱۰۹/۸ رسید که نسبت به ماه قبل ۱/۳ درصد افزایش یافت. همچنین این شاخص در آبان‌ماه ۱۳۹۶ نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۹/۶ درصد افزایش داشته است.

**قاب روز**

**با کفش روی فرش زلزله‌زده‌ها! عکس‌های انتقادبرانگیز جهانیگری در سفر به کرمانشاه**



**گزارش**

**جزئیات تجارت خارجی در ۸ ماه نخست امسال منتشر شد**  
**واردات باز هم جلوتر از صادرات!**

**گروه اقتصادی:** بسیاری معتقد بودند رهاورد اجرای برجام راهگشای توسعه اقتصاد کشور خواهد شد، چرا که در صورت ارتباط با دنیا نهنتها سرمایه سرمایه‌گذاران خارجی به ایران سرازیر می‌شود بلکه رونق اقتصادی با برداشته شدن موانع منجر به توسعه صادرات کشور خواهد شد. این در حالی است که با گذشت ۲ سال از اجرای برجام وضعیت صادرات کشور از جایگاه قابل توجهی برخوردار نیست و همچنان شاهد واردات کالا به کشور هستیم.

مجموع تجارت خارجی ایران طی ۸ ماه امسال با ۸ درصد رشد به ۶۰ میلیارد و ۹۰۷ میلیون دلار رسید و نسبت به مدت مشابه پارسال، میزان صادرات کاهش و میزان واردات افزایش یافت. به گزارش مهر به نقل از گمرک ایران، کارنامه عملکرد تجارت خارجی کشور در ۸ ماه سال جاری نشان می‌دهد مجموع تجارت خارجی ایران با ۴ میلیارد و ۴۸۶ میلیون دلار افزایش و ۸ درصد رشد به ۶۰ میلیارد و ۹۰۷ میلیون دلار رسیده و ارزش صادرات غیرنفتی ایران در آبان‌ماه سال‌جاری نسبت به مهرماه یک درصد بهبود یافته است. بر این اساس حجم تجارت خارجی ایران در سال جاری تا ابتدای آذرماه نسبت به مدت مشابه سال قبل ۸ درصد بزرگ‌تر شده است. مجموع ارزش صادرات و واردات ایران در مدت یادشده به ۶۰ میلیارد و ۹۰۷ میلیون دلار رسید که این رقم ۸ درصد بیشتر از مدت مشابه سال ۱۳۹۵ است. مجموع تجارت خارجی ایران در ۸ ماه سال گذشته ۵۶ میلیارد و ۴۲۱ میلیون دلار بود. این گزارش می‌افزاید: در ۸ ماه اول سال جاری به میزان ۳۲ میلیارد و ۴۱۹ میلیون دلار انواع کالا وارد کشور شد که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۷/۵۲ درصد افزایش نشان می‌دهد. این رقم در ماه گذشته ۱۴/۸۹ درصد بود. عمده‌ترین دلایل افزایش واردات به کالاهای اساسی، قطعات منقلصه خودرو، خودرو و کالاهای سرمایه‌ای مربوط می‌شود. همچنین در مدت یادشده متوسط قیمت کالاهای وارداتی کشورمان به ازای هر تن به یک‌هزار و ۳۶۱ دلار افزایش یافت که در مقایسه با پارسال ۶/۸۰ درصد افزایش داشته است. مجموع صادرات غیرنفتی ایران در ۸ ماه اول سال جاری به ۲۸ میلیارد و ۴۸۸ میلیون دلار رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل به میزان ۱/۲۱ درصد کاهش داشته است. این رقم در ماه گذشته ۲/۱۷ درصد بود. همچنین متوسط قیمت هر تن کالای صادراتی نیز در مدت یادشده به ۳۶۳ دلار رسید که ۸/۴ صدم درصد افزایش داشت.

■ **تجمیع صنایع کوچک، افق صادراتی را افزایش می‌دهد**  
 کارشناسان معتقدند تشکیل هلدینگ‌های تجاری بهترین راهکار برای نجات صنایع کوچک و افزایش صادرات نیز خواهد شد.



**بانک**

**دبیر کل اتحادیه کارفرمایان پتروشیمی:**

**بانک‌های بین‌المللی همچنان ال‌سی‌باژ نمی‌کنند**

دبیر کل اتحادیه کارفرمایان پتروشیمی از عدم همکاری بانک‌های بین‌المللی با وجود اجرای برجام در نقل‌وانتقالات وجوه حاصل از صادرات سال گذشته تاکنون و همچنین واردات بی‌رویه محصولات خارجی، صنایع و تولیدکنندگان کوچک نتوانستند کالاهای‌شان را در بازار به فروش برسانند و این موضوع موجب شد دامنه رکود به حوزه تولید نیز وارد شود؛ در این شرایط بطور می‌توانستیم از تولیدکننده‌ای که توانایی فروش کالای خود را در داخل نداشت، توقع داشته باشیم این کالا را در بازارهای خارجی به فروش برسانند. بسیاری از صاحبانظران امر و کارشناسان تجارت معتقدند تشکیل هلدینگ‌ها و مجموعه‌های سرمایه‌گذاری بهترین راهکار برای نجات صنایع کوچک و تولیدات داخلی هر کشور بویژه ایران است. هلدینگ شرکتی است که یک یا چند شرکت دیگر را در خود تجمیع کرده و آنها را کنترل می‌کند.



عبدالله رضیان، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران اظهار کرد: تشکیل هلدینگ‌ها و کنسرسیوم‌های تجاری زمانی موفق خواهد بود که توسط بخش خصوصی انجام شود و دولت در آن نقشی نداشته باشد. وی ادامه افزود: با وجود رانتهای مختلف از جمله رانتهای اطلاعاتی که پشت سر دولت قرار دارد، تشکیل هلدینگ‌های دولتی نهنتها موجب تحول جدیدی در بازارهای داخلی و خارجی محصولات ایرانی نخواهد شد، بلکه فساد را در این حوزه گسترش می‌دهد. رضیان با اشاره به توانایی بالای بخش خصوصی، تصریح کرد: اگر به بخش خصوصی میدان دهیم، قابلیت انجام کارها و ایجاد تحولات بزرگ در اقتصاد کشور را دارد. حسین گروسسی، کارشناس تجارت نیز اظهار کرد: تقویت کنسرسیوم‌هایی که در خود شرکت‌های تجاری و برندهای کوچک را جا داده‌اند، به معنای تقویت صادرات است. عضو کمیسیون صنایع و معادن در دوره نهم مجلس با بیان این موضوع که بسیاری از شرکت‌ها یا افرارد کوچک، با صادرات کالای نامرغوب باعث بی‌کیفیت نشان دادن کالای ایرانی در بازار جهانی شده‌اند، افزود: با تشکیل هلدینگ‌های بزرگ در سطح کشور دیگر یک تولیدکننده یا تاجر کوچک برای صادرات کالای خود اقدام نمی‌کند و این کار را به شرکت مادر خواهند سپرد که تخصص لازم را در این حوزه دارد. موبد حسینی‌صدر، کارشناس تجارت نیز اظهار کرد: برای کسب موفقیت در تولید و رونق بازار کشور، نیازمند توجه به بازارهای بین‌المللی هستیم. وی اضافه کرد: تجمیع تولیدکننده‌های کوچک در محصول شرکت ابل یعنی آیفون ایکس بود. با اجرای طرح رجیستری برای آیفون ایکس قیمت آن بشدت افزایش پیدا کرد و تاکنون هم مسؤولان امر اقدامی برای کاهش قیمت این مدل موبایل انجام نداده‌اند. در اطلاعیه وزارت صنعت، معدن و تجارت آمده است: با تصمیم کارگروه ساماندهی و مقابله با قاچاق تلفن همراه، فاز دوم طرح ثبت گوشی تلفن همراه موسوم به رجیستری از تاریخ ۱۴ آذرماه سال جاری آغاز می‌شود. این مرحله تمام مدل‌های گوشی و تبلت ابل را شامل خواهد شد و به تدریج در هفته‌های پس از آن تجارت‌اجرایی می‌شود.

**موبایل**

**آغاز فاز دوم طرح ثبت گوشی تلفن همراه از ۱۴ آذر**  
**تیغ رجیستری فعلا ابل را می‌برد**

وزارت ارتباطات با انتشار اطلاعیه‌ای اعلام کرد فاز دوم طرح ثبت گوشی تلفن همراه موسوم به رجیستری از تاریخ ۱۴ آذرماه سال جاری آغاز می‌شود و اولویت این طرح شامل گوشی‌های قاچاق ابل است. بر این اساس با وجود رغبت بالای ۱۵ درصد بازار موبایل ایران به ابل، افزایش قیمت خانواده محصولات این شرکت اعم از موبایل و تبلت امری بدیهی است. پیش از این نیز تنها موبایل رجیستری شده، جدیدترین محصول شرکت ابل یعنی آیفون ایکس بود. با اجرای طرح رجیستری برای آیفون ایکس قیمت آن بشدت افزایش پیدا کرد و تاکنون هم مسؤولان امر اقدامی برای کاهش قیمت این مدل موبایل انجام نداده‌اند. در اطلاعیه وزارت صنعت، معدن و تجارت آمده است: با تصمیم کارگروه ساماندهی و مقابله با قاچاق تلفن همراه، فاز دوم طرح ثبت گوشی تلفن همراه موسوم به رجیستری از تاریخ ۱۴ آذرماه سال جاری آغاز می‌شود. این مرحله تمام مدل‌های گوشی و تبلت ابل را شامل خواهد شد و به تدریج در هفته‌های پس از آن تجارت‌اجرایی می‌شود.



**آب‌وهوا**

بوئوس	۲۸ / ۱۳	زنجان	۵- / ۱۰
اراک	۴- / ۱۰	ساری	۶ / ۱۶
اردبیل	۷- / ۱۱	سمنان	۰ / ۱۰
ارومیه	۴- / ۹	سنندج	۴- / ۹
اصفهان	۱- / ۱۴	شهرکرد	۵- / ۱۵
اهواز	۶ / ۱۸	شیراز	۲- / ۱۶
ایلام	۱ / ۱۴	قزوین	۲- / ۱۰
یخبود	۴- / ۸	قم	۳- / ۱۳
بندرعباس	۲۸ / ۱۳	کرج	۲- / ۱۱
بوئشهر	۱۴ / ۲۳	کرمان	۳- / ۱۶
بیجند	۴- / ۱۷	کرمانشاه	۳- / ۱۲
تبریز	۲- / ۹	گرگان	۳ / ۱۵
تهران	۴ / ۱۳	مشهد	۱- / ۱۲
خرم‌آباد	۲- / ۱۲	همدان	۷- / ۹
رشت	۹ / ۱۵	یاسوج	۲- / ۱۶
زاهدان	۰ / ۱۷	یزد	۲ / ۱۶

**بازار**

ارز	قیمت(تومان)	تغییر
دلار آمریکا	۴۱۱۸	-
یورو	۴۹۶۲	-
پوند	۵۵۵۱	-
درهم امارات	۱۱۳۴	-
بن ژاين	۳۷۳	-
ریال عربستان	۱۰۹۸	-
یوان چین	۶۴۹	-
لیبر ترکیه	۱۰۷۰	-
دینار کویت	۱۳۶۰۰	-
دینار عراق	۳۳	-
دلار کانادا	۳۲۰۹	-
روبل روسیه	۶۹	-
روپیه هند	۶۵	-

سکه	قیمت(تومان)	تغییر
طرح قدیم	۱۳۵۲۰۰۰	-
طرح جدید	۱۳۶۵۰۰۰	۸۰۰۰
نیم سکه	۶۸۸۰۰۰	-
ربع سکه	۳۴۴۰۰۰	-
سکه گرمی	۲۵۷۰۰۰	-
هرمقال طلا	۵۵۵۷۰۰	-
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۱۲۸۲۹۲	-
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۱۷۱۰۵۴	-
هراونس طلا	۱۲۹۳۱۸۰(دلار)	۵/۷۶
هراونس نقره	۱۱۷۱۰۸(دلار)	۰/۰۸

نفت	قیمت(دلار)	تغییر
وست تگزاس	۵۸/۴۵	-۰/۵۲
برنت دریای شمال	۶۳/۵۸	-۰/۱۱
اوپک	۶۱/۰۹	-

**بورس**

بورس تهران	مقدار	تغییر(درصد)
شاخص بورس	۹۰۶۵۵/۵	-
شاخص ۳۰ شرکت‌برتر	۳۸۵۱۰۰	-
شاخص ۵۰ شرکت‌برتر	۳۷۰۸۱۶	-
شاخص بازار اول	۶۴۴۷۵/۱	-
شاخص بازار دوم	۱۹۲۸۴۳/۸	-
شاخص صنعت	۷۹۵۴۳/۶	-

**بیشترین افزایش**

قیمت(ریال)	تغییر(درصد)	
ح ملی صنایع مبر ایران	۱۰۰۰	۹/۸۹
ح بیمه ما	۴۰۲	۹/۸۴
ح س نفت و گاز و پتروشیمی تأمین	۱۸۱	۹/۰۴
ح سینما سپاهان	۱۰۹	۹
ح لبنیات کالبر	۸۰۸	۷/۰۲
سرمایه‌گذاری اعتبار ایران	۱۳۹۹	۶/۸۸
کاشی الوند	۲۴۴۶	۵
فیبر ایران	۵۴۹۱	۴/۹۹
ملی صنایع مبر ایران	۲۰۰۴	۴/۹۸

**بیشترین کاهش**

قیمت(ریال)	تغییر(درصد)	
ح سرمایه‌گذاری سپه	۳۶۸	-۱۷/۵۴
ح سیمان شاهرود	۳۳۰	-۸/۲۷
فولادخوزستان	۲۰۰	-۴/۹۲
کارتن ایران	۶۵۵۴	-۴/۷۵
سپاهان‌درو	۵۳۸۱	-۴/۳۹
کارخانجات تولیدی شهیدقندی	۱۹۹۹	-۴/۲۸
ح گروه صنایع بهشهر ایران	۹۵	-۴/۰۴
ح توسعه شهری توس کستر	۵۹۷	-۳/۸۶
کمکفترابینداهمین	۱۱۲۹	-۳/۸۲

تالارین‌الملل	شاخص کل	تغییر
بورس داوچونز	۲۳۵۵۸	-
نیکی ژاپن	۲۲۴۹۶	-۵۵
بورس شانگهای	۳۲۲۲	-۲۲
بورس استرالیا	۶۰۷۰/۴	۷/۳