

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی
 صاحبان: امتیاز، مهرداد بذرپاش
 مدیرمسئول: محمد آخوندی سردبیر: رضا شکیبایی
 نشانی: خیابان انقلاب اسلامی، بین حافظ و خیابان ولیعصر(ع)
 کوچه سعید، پلاک ۹
 روابط عمومی: ۶۶۴۱۳۷۲۲ تحریریه: ۶۶۴۱۳۷۲۳
 تماس: ۶۶۴۱۳۷۲۲ پیام‌گیر: ۶۶۴۱۳۴۲۲
 سازمان آگهی‌ها: ۶۱۰۸۶۱۶۳ پیامک: ۱۰۰۰۲۳۲۱
 پست الکترونیکی: info@vatanemroz.ir
 چاپ: شرکت رواق روشن مهر

افاق تهران

اذان ظهر: ۱۱:۵۳ غروب آفتاب: ۱۶:۵۱
 اذان مغرب: ۱۷:۱۱ نیمه‌شب شرعی: ۲۳:۰۹
 اذان صبح فردا: ۵:۲۷ طلوع آفتاب: ۶:۵۶

کلام نور

هر روز جمعه برای شما ثواب یک حج و یک عمره است، حج شما شتاب و مبادرت به نماز جمعه و عمره شما انتظار آقامه نماز عصر پس از نماز جمعه است.
حضرت محمد(ص)

تفویح امروز

- تصویب تاسیس بانک ملی توسط مجلس شورای ملی - ۱۲۸۵ ش
- صدور و انتشار اعلامیه سران سه کشور متفق در تهران - ۱۳۲۲ ش
- برقراری مجدد حاکمیت ایران بر جزایر ابوموسی، تنب بزرگ و کوچک - ۱۳۵۰ ش
- برگزاری مراسم چهلم شهداد آیت‌الله «سیدمصطفی خمینی» - ۱۳۵۶ ش
- تولد عالم بزرگ شیعه شیخ «آقا بزرگ تهرانی» مؤلف و محقق شهیر - ۱۲۹۳ ق
- حمله نیروهای نظامی شوروی به کشور فنلاند در آغاز جنگ دوم جهانی - ۱۹۳۹ م
- تولد «وینستون چرچیل» نخست‌وزیر پیشین انگلستان - ۱۸۷۴ م
- رحلت‌استاد «عبدالباسط محمدعبدالصمد» قاری برجسته قرآن - ۱۹۸۸ م

اخبار

بودجه سال آینده

۱۹ آذر تقدیم مجلس می‌شود

عضو هیات‌رئیس مجلس شورای اسلامی از تقدیم لایحه بودجه ۱۳۹۷ از سوی دولت به مجلس در روز ۱۹ آذرماه خبر داد. به‌گزارش مهر از خانه ملت، اکبر رنجبرزاده با اشاره به زمان دقیق ارائه لایحه بودجه سال ۹۷ از سوی دولت به مجلس، گفت: طبق آنچه شب گذشته (سه‌شنبه‌شب) حجت‌الاسلام حسن روحانی، رئیس‌جمهوری اعلام کرد و مذاکراتی که با معاون پارلمانی رئیس‌جمهوری داشتیم، قرار است لایحه بودجه سال ۹۷ در روز یکشنبه، ۱۹ آذر از سوی دولت به مجلس تقدیم شود. وی افزود: قرار است طبق آیین‌نامه داخلی مجلس و هماهنگی‌های انجام شده، رئیس‌جمهوری در جلسه علنی روز یکشنبه، ۱۹ آذر مجلس شورای اسلامی ضمن تقدیم لایحه بودجه سال ۹۷، گزارشی از چگونگی تدوین این لایحه به نمایندگان ارائه کند. نماینده مردم اسدآباد در مجلس در پایان خاطر نشان کرد: پیش‌بینی بنده این است که روند بررسی لایحه بودجه سال ۹۷ تا اواخر آذر در کمیسیون‌های تخصصی مجلس آغاز شود.

حراج سکه به نفع کشور نیست

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: با توجه به میزان اختلاف قیمت سکه بین بازار و بانک مرکزی، حراج سکه به نفع کشور نیست. به گزارش خانه ملت، محمدرضا پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، با اشاره به حراج سکه از سوی بانک مرکزی، اظهار کرد: از اقدام بانک مرکزی در این زمینه مطلع هستیم و فلسفه این کار برای کاهش التهاب و مدیریت بازار سکه بوده که تا حدودی قابل قبول است اما باید پیش‌بینی شود که این اقدام تا چه اندازه موفقیت‌آمیز خواهد بود. وی ادامه داد: درست است که حراج سکه از سوی بانک کارگشایی برای کنترل و مدیریت التهاب بازار است اما این سوال وجود دارد که آیا همه ابعاد این طرح دیده شده یا تنها به یک موضوع آن پرداخته شده است. وی با بیان اینکه افزایش قیمت سکه به دلیل متغیرهای اقتصادی است، بیان کرد: با این حال برای انجام هر اقدام و تصمیم‌گیری در اقتصاد، نیازمند تحلیل عوامل به شکل تخصصی و دقیق هستیم و باید بررسی کنیم در شرایطی که تفاوت قیمت سکه بین نرخ بانک مرکزی و بازار میانگین ۱۵۰ هزار تومان است، حراج سکه چه اثری دارد. وی یادآور شد: رفع اختلاف قیمت سکه بین بازار و بانک مرکزی با استناد به ادله محاسباتی و توزیع حجم قابل قبولی از سکه امکانپذیر است اما با توجه به میزان این اختلاف به نظر می‌رسد، سود حراج سکه به جیب دلالت می‌رود و در نهایت به نفع کشور نیست.

قاب روز

تحلیف رئیس جمهور کنیا در میان اعتراضات



گزارش

با وجود رکود شدید در حوزه ساختمان افزایش قیمت مسکن آغاز شده است هشدار برای گرانی ناکهانی مسکن!

گروه اقتصادی: بی‌توجهی دولت به اجرای طرح‌های تولید مسکن و رویکردانی وزارت راه‌وشهرسازی از توسعه ساخت و ساز واحدهای مسکونی در چند سال اخیر موجب شده است اکنون میزان تقاضا برای مسکن در کشور بشدت افزایش یابد و به‌دنبال آن قیمت این کالای مهم و اساسی بر مدار رشد قرار گیرد. بنا به این گزارش، با روی کار آمدن دولت روحانی، وزارت راه‌وشهرسازی از همان ابتدا مخالفت خود را نسبت به توسعه ساخت و ساز واحدهای مسکونی با ممانعت از ادامه طرح مسکن‌مهر نشان داد و با خرده‌گیری از این طرح، اجازه نداد تولید در قالب مسکن‌مهر تداوم یابد اما در چنین شرایطی و با توجه به نیاز کشور به مسکن، وزیر راه‌وشهرسازی چندین طرح تولیدی مسکن را ارائه داد اما تاکنون حتی اجرای روی آجر دیگر آنگونه که به وعده اجرای طرح مسکن در این دولت جامه عمل پوشیده شود بنا نشده است. در این باره، عضو اتحادیه مشاوران املاک کشور گفت: قیمت خرید و فروش مسکن تا پایان آبان ۱۰ درصد رشد داشته است و پیش‌بینی می‌کنیم زمستان امسال در مقایسه با تابستان رشد ۱۰ درصدی قیمت مسکن وجود داشته باشد. حسام عقیابی در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری شبکه ۲ سیما افزود: با وجود تغییر و تحولات بازار، نرخ مسکن تا پایان سال به سونامی و جهش قیمت نخواهد رسید و رشد نامتعارف را در این بخش نخواهیم داشت. وی گفت: افزایش صدور پروانه ساختمانی در سال ۹۶ نشانه افزایش تولید مسکن است. عقیابی افزود: در آبان امسال ۴۸ هزار و ۵۳۷ قرارداد خرید و فروش در سراسر کشور منعقد شد که ۱۶ هزار و ۶۱۷ قرارداد آن در تهران بود که این تعداد در مقایسه با پارسل افزایش یافته است. وی گفت: در زمینه اجاره مسکن در زمستان امسال که شاهد کاهش تقاضا و افزایش عرضه هستیم، پیش‌بینی می‌کنیم تا حداکثر ۵ درصد اجاره‌ها کاهش یابد. در ادامه مدیرکل تجهیز منابع وزارت راه‌وشهرسازی هم در این برنامه گفت: صدور پروانه ساختمانی ۱۰ درصد و ارزش افزوده بخش مسکن ۷ درصد در مقایسه با پارسل افزایش یافته است. بهروز ملکی افزود: با ساخت مسکن‌مهر و تزریق منابع نفتی به بخش مسکن در برخی سال‌ها تولید بشدت افزایش یافت به طوری که در سال‌های ۸۹ تا ۹۲ برای ساخت ۷۵۰ هزار واحد مسکونی پروانه ساختمانی صادر شد. وی گفت: در طرح جامع مسکن برنامه بلندمدتی برای این بخش تا سال ۱۴۰۵ دیده شده است. ملکی افزود: مسکن اولی‌ها بافت‌های فرسوده و سکونتگاه‌های غیررسمی در این طرح دیده شده است. وی گفت: شمار ثبت‌نام‌کنندگان در صندوق پس‌انداز مسکن اولی بزرگی به ۳۰۰ هزار نفر می‌رسد. مدیرکل تجهیز منابع وزارت راه‌وشهرسازی افزود: به متقاضیان مسکن اولی ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده تسهیلات ۸ درصدی داده می‌شود و انبوه‌سازان هم در این بافت‌ها می‌توانند از این تسهیلات استفاده کنند. ملکی گفت: طرح جامع مسکن منتشر شده، اگرچه



هزار یا یک میلیون و ۲۰۰ هزار خانوار هر سال مسکن‌اولی هستند. وی گفت: گردش نقدینگی ۲۰ تا ۳۰ درصد صنایع به بخش مسکن مرتبط است و این بخش ۱۲ تا ۱۸ درصد اشتغال مستقیم دارد. رئیس کانون انبوه‌سازان مسکن افزود: سرمایه‌گذاری در بخش مسکن نیاز به پشتیبانی دارد در حالی که نیاز کشور به مسکن در هیچ‌وزارتخانه‌ای سازمانی به‌طور دقیق برآورد نشده است. برزگر گفت: در طرح جامع مسکن تولید سالانه یک و نیم میلیون واحد مسکن دیده شده در حالی که در برنامه توسعه، این تعداد یک میلیون است. وی افزود: رونق خرید و فروش مسکن در سراسر کشور اتفاق نیفتاده و بیشتر آمار ارائه شده مربوط به تهران است. برزگر گفت: وقتی برای یک مترمربع مسکن ۶۰۰ هزار تومان هزینه خدمات می‌دهیم و هزینه انشعابات ۷ تا ۸ برابر می‌شود، همین‌ها باعث افزایش قیمت می‌شود. سخنگوی کمیسیون عمران مجلس هم در ارتباط تلفنی با این برنامه گفت: انتظاراتی که از رونق حوزه مسکن می‌رفت در عمل اتفاق نیفتاده است. صدف بدری افزود: وزارت راه‌وشهرسازی به تنهایی نمی‌تواند در بخش مسکن تأثیرگذار باشد بلکه هیأت دولت و شخص رئیس‌جمهور باید در این زمینه پیشقدم باشند، هرچند عزمی در این حوزه دیده نمی‌شود. وی گفت: سیاست مدونی در بخش مسکن وجود ندارد و اهداف طرح جامع مسکن عملیاتی نشده است. بدری افزود: وزارت راه‌وشهرسازی که مسکن‌مهر را زیر سوال می‌برد باید به این سؤال پاسخ دهد که آیا توان تولید سالانه یک میلیون واحد مسکونی را دارد؟

بودجه

سبقت ۲۵ هزار میلیاردی هزینه‌ها از درآمد وضعیت دخل و خرج بودجه ۹۶ قرمز شد

وضعیت درآمد بودجه سال جاری در ۸ ماه امسال نشان می‌دهد دولت برای تأمین مصارف جاری ۲۵ هزار میلیارد تومان کسری دارد و احتمال استقراض از صندوق توسعه ملی و بانک مرکزی در ماه‌های آینده را قوت می‌بخشد. به گزارش فارس، اخیراً خزانه‌دار کل کشور در همایشی از وضعیت درآمدهای بودجه سال ۹۶ در ۸ ماه امسال خبر داده و گفته است: «از بودجه ۳۴۶ هزار میلیارد تومانی در این مدت فقط ۱۷۱ هزار میلیارد تومان آن محقق شده است». اگر می‌داده: «۵۳ هزار میلیارد تومان از این درآمد از محل فروش نفت، ۵۱ هزار میلیارد تومان مالیات، ۳۵ هزار میلیارد تومان از واگذاری دارایی‌ها و مابقی از سایر محل‌های درآمدی است.» طبق اظهارات معاون وزیر اقتصاد هر چند درآمدها در مقایسه با سال قبل ۳۳/۵ درصد افزایش داشته اما همچنان تکفوی مخارج دولت را نمی‌دهد. این گزاره‌ها حاوی نکات مهم و بسیار حیاتی برای اقتصاد، وضعیت نظام بودجه‌ریزی و شیوه تأمین منابع برای مخارج کشور است. با وجود آنکه درآمدهای بودجه نسبت به سال قبل ۳۳/۵ درصد رشد دارد اما در این مدت فقط ۴۹/۴ درصد از کل منابع عمومی دولت محقق شده و عقب‌ماندگی ۲۵ درصدی نسبت به مصوب ۸ ماهه دارد. طبق اظهارات خزانه‌دار کشور، حدود ۴۶ درصد از درآمدهای نفتی وصول شده و همچنان با کسری و عدم تحقق روبه‌رو است. درآمدهای مالیاتی نیز اوضاع خوبی ندارد. طبق دیدگاه کارشناسان امکان کسب بیش از ۸۰ درصد درآمدهای این بخش با توجه به اوضاع اقتصادی و

بیکاری

چالش بیکاری تحصیلکرده‌ها

بیش از نیمی از فارغ‌التحصیلان کشور بیکارند!

حدود ۵۰ درصد فارغ‌التحصیلان کشور بیکار و به دنبال کار هستند. به گزارش تسنیم، بیکاری فارغ‌التحصیلان در سال‌های اخیر از اهمیت خاصی برخوردار شده و تبدیل به یک چالش اساسی شده است. این موضوع زمانی به یک چالش اساسی تبدیل شد که کشور با رشد روزافزون جمعیت دارای تحصیلات عالی که به نوبه خود نتیجه افزایش بیش از حد ظرفیت دانشگاه‌ها و مراکز آموزش است. مدیر به عدم تعادل بین فرصت‌های شغلی موجود و نیاز واقعی بازار کار و جمعیت فارغ‌التحصیلان دانشگاهی شده است. بخشی از جمعیت فارغ‌التحصیلان دانشگاهی قبل از فارغ‌التحصیل شدن، ضمن تحصیل شاغل هستند. از ۴/۸ میلیون نفر دانشجو حدود ۸۰۰ هزار نفر (۱۷ درصد) شاغل هستند. بخشی از جمعیت فارغ‌التحصیلان دانشگاهی از نظر اقتصادی غیرفعال هستند که این موضوع بویژه درباره زنان صدق می‌کند. حدود ۳۴ درصد از کل فارغ‌التحصیلان و ۵۲ درصد از زنان فارغ‌التحصیلان دانشگاهی غیرفعال هستند. از آنجا که تعداد کل فارغ‌التحصیلان دانشگاهی در سال تحصیلی ۹۴-۹۳، حدود ۸۵۰ هزار نفر است (۵۰۰ هزار



آب‌وهوا	
بوئوسوی ۳۰ / ۱۷	زنجان ۱۰ / -۳
اراک ۱۰ / -۵	ساری ۱۶ / ۷
اردبیل ۶ / -۵	سمنان ۱۵ / ۲
ارومیه ۹ / -۳	سنندج ۱۳ / -۲
اصفهان ۱۴ / -۱	شهرکرد ۱۲ / -۱۱
اهواز ۲۴ / ۹	شیراز ۱۶ / ۰
ایلام ۱۷ / ۳	قزوین ۱۲ / -۲
یخبود ۷ / -۴	قم ۱۹ / -۲
بندرعباس ۳۰ / ۱۷	کرج ۱۳ / -۱
بوشهر ۲۲ / ۱۵	کرمان ۲۲ / -۲
بیرجند ۱۶ / -۳	کرمانشاه ۱۲ / -۳
تبریز ۹ / -۳	گرگان ۱۱ / ۲
تهران ۱۳ / ۲	مشهد ۱۰ / -۳
خرم‌آباد ۱۶ / -۳	همدان ۱۱ / -۷
رشت ۱۲ / ۸	پاسوج ۶ / ۰
زاهدان ۲۰ / ۰	یزد ۱۷ / ۰

بازار

ارز	قیمت (تومان)	تغییر
دلار آمریکا	۴۱۳۶	۹
یورو	۴۹۹۳	۲۵
پوند	۵۶۱۹	۷۱
درهم امارات	۱۱۴۱	۶
بن زاین	۶۵۰	۳
ریال عربستان	۱۱۰۵	۵
یوان چین	۶۵۰	۳
لیبر ترکیه	۱۰۷۶	۲
دینار کویت	۱۳۶۷۵	۲۵
دینار عراق	۳۳	-
دلار کانادا	۳۲۲۹	۳۱
روبل روسیه	۶۹	-
روپیه هند	۶۵	-

سکه	قیمت (تومان)	تغییر
طرح قدیم	۱۳۱۷۰۰۰	۳۵۰۰
طرح جدید	۱۳۲۷۴۰۰	۱۶۴۰۰
نیم سکه	۶۸۷۰۰۰	۲۰۰۰
ربع سکه	۳۸۵۷۰۰	۲۰۰۰
سکه گرمی	۲۶۱۰۰۰	۴۰۰۰
هرمقال طلا	۵۶۲۳۰۰	۴۷۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۱۲۹۷۲۲	۱۰۸۵
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۱۷۳۰۲۴	۱۴۱۶
هراونس طلا	۱۲۸۷۱۲۳ (دلار)	-۵/۵۷
هراونس نقره	۱۱۶/۶۷ (دلار)	-۰/۱۶

تفت	قیمت (دلار)	تغییر
وست تگزاس	۵۷/۷۸	-۰/۱۳
برنت دریای شمال	۶۳/۰۷	-۰/۰۸
اوبک	۶۱/۵۱	-

بورس

بورس تهران	مقدار	تغییر (درصد)
شاخص بورس	۹۱۱۵۲/۲	-۰/۱۱
شاخص ۳۰ شرکت برتر	۳۸۹۴/۴	-۰/۱۸
شاخص ۵۰ شرکت برتر	۳۲۷۴/۵	-۰/۱۹
شاخص بازار اول	۶۹۵۸/۲	-۰/۰۴
شاخص بازار دوم	۱۹۳۰۰/۷۴	-۰/۲۵
شاخص صنعت	۷۹۹۹۲	-۰/۱۴

بیشترین افزایش

بیشترین کاهش	قیمت (ریال)	تغییر (درصد)
ح گروه صنایع بهشهر ایران	۹۹	۸/۷۹
ح بیمه ما	۴۲۳	۸/۱۸
فنر سازی زر	۱۰۱۰	۴/۹۹
کاشی الوند	۲۸۰۶	۴/۹۸
فیبر ایران	۶۲۷۶	۴/۹۳
گروه صنایع بهشهر ایران	۱۰۰۰	۴/۷۱
بیمه پارسیان	۱۶۴۳	۴/۶۵
توسعه معدنی و صنعتی مسابور	۲۸۷۸	۴/۶۲
چرخشگر	۱۶۵۵	۴/۶۱

بیشترین کاهش

تالارین الملل	شاخص کل	تغییر
بورس داوچونز	۲۳۸۲۷	۱۱
نیکی زاین	۲۲۵۹۷	۱۱۱
بورس شانگهای	۳۳۳۸	۴
بورس استرالیا	۶۰۹۶/۱	۲۹/۴