

ربع قرن اعتبار و اعتماد در عرصه اقتصاد

۲۳ آذرماه، بیست‌وپنجمین سالروز تأسیس بانک مهر اقتصاد با ربع قرن اعتبار و اعتماد در عرصه اقتصاد است. مدیرعامل بانک مهر اقتصاد به مناسبت بیست‌وپنجمین سالروز تأسیس این بانک در پیامی بدین مناسبت گفت: شکرگزار پروردگاری هستم که شمول لطف و محبت بیکرانش بر ما سبب‌ساز آن شد که در گستره خدمت به مردم عزیز کشورمان، ادای دین نموده و به وظیفه خویش جامه عمل بپوشانیم. سیدضیاء ایمانی تصریح کرد: بانک مهر اقتصاد با دامنه گسترده و وسیع خود در سطح کشور و برخورداری از حدود ۸۰۰ نقطه عملیاتی با تلاش و پشتکار جهادگران واقعی، حسن توجه و اعتماد مشتریان و سایر ذی‌نفعان، در مسیر ارتقا به یک مجموعه بزرگ در عرصه فعالیت‌های اقتصادی کشور گام برداشته است. وی افزود: ارائه خدمات متنوع و نوین بانکی با استفاده از دانش، تجربه، توان و تأکید بر ارزش‌افزینی پایدار برای ذی‌نفعان، افتخاری بزرگ، مقدس و البته در عمل، بسیار طاقت‌فرسا و سخت است و این رسالت، اکنون و در آستانه ربع قرن فعالیت بانکی، دو چندان شده. بانک مهر اقتصاد در راستای ارزش‌افزینی، همواره سعی کرده‌ایم تا تکیه بر فرهنگ بسجی-انقلابی و بسیاری از ظرفیت‌های بالفعل و بالقوه به عنوان یک سازمان اقتصادی ارزشی، پویا، چابک و بهره‌مند از سرمایه انسانی توانم‌محور در حوزه کسب و کار بانکی استمرار حیات داشته باشد. ایمانی افزود: هر چند این بانک در طول ۲۴ سال فعالیت خود در بازار رقابتی و عرصه ارائه خدمات و محصولات مناسب و کارگشا با فراز و نشیب‌های فراوانی روبه‌رو بوده و محدودیت‌های بسیاری را صبورانه پشت سر گذاشته اما با نگاه به سند راهبردی و ارزش‌های سازمانی همچون دین‌مداری، اخلاق‌گرایی، توانم‌محوری و مدیریت نوآور و مشارکتی برای رسیدن به آرمان‌هایش، به عنوان بانکی الگو در حوزه جامع بانکداری اسلامی، تاکنون با تلاش و مشارکت همه هم‌راهان خود اعم از کارکنان، سهامداران و دلسوزان توسعه کشور، مسیری موفق را طی کرده است و بر تمام مشکلات و موانع چیره شده و در راستای تحقق اقتصاد مقاومتی، بهبود فضای کسب‌وکار و خدمت‌رسانی صادقانه به هموطنان عزیز به عنوان سازمانی ارزشی گام برمی‌دارد.

وجود ۲۰۰ هزار مسکن روستایی غیرمقاوم و بافت‌های لرزان و فرسوده شهری، وقوع زلزله و خسارات ناشی از آن را در مناطق شمالی ایران از جمله مازندران به کابوس تبدیل کرده است. واقع شدن مازندران روی گسل زلزله در حالی است که وضعیت ایمنی و مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی و اداری استان چندان مطلوب نیست و وقوع زلزله‌های بزرگ همچون کرمانشاه، ترازند غمباری را در این استان تکرار خواهد کرد. گسل خزر ۶۰۰ کیلومتر از وسعت استان‌های شمالی را دربر گرفته و این در حالی است که به گفته کارشناسان این گسل در طول دوران فعالیت خود زمین‌لرزه‌های بزرگی با مقیاس ۷ ریشتر و بالاتر را در کارنامه دارد. مازندران با مساحتی بالغ بر ۲۳ هزار کیلومتر روی ۲ گسل اصلی به نام‌های خزر و شمال البرز قرار دارد که بیش از ۷۵ درصد از مساحت این استان را دربر می‌گیرد و گسل خزر از گسل‌های وسیع زیروست مازندران است که در لبه شمالی البرز قرار گرفته و مرز البرز با دشت کاسپین را تشکیل می‌دهد و در رامسر با گسل‌های دیگر استان تلاقی پیدا می‌کند. کارشناسان می‌گویند وسعت گسل خزر که بخشی از استان‌های گلستان، مازندران و گیلان را در کرانه جنوبی خزر در بر می‌گیرد به بیش از ۶۰۰ کیلومتر می‌رسد. این گسل که زمین‌لرزه‌های مهیبی را در طول فعالیت خود به ثبت رسانده در سایت تاریخی ۷ هزار ساله گوهرتپه، منطقه سنگ‌چال، بابل و آمل ویرانه‌هایی را از خود بر جای گذاشته است. وجود بیش از ۴ هزار و ۸۰۰ هکتار بافت شهری فرسوده

در ۳۸ شهر از ۵۸ شهر مازندران و شناسایی ۲۰۰ هزار مسکن روستایی غیرمقاوم، حاشیه‌نشینی و سکونتگاه‌های غیرمجاز، همه و همه دست‌به‌دست هم می‌دهد تا زنگ خطر حوادث را طنین‌انداز کند. کارشناسان معتقدند جمعیتی حدود ۵۰۰ هزار نفر در بافت‌های فرسوده این منطقه ساکن هستند. در کنار این نمودن بافت‌های فرسوده شهری که در زمان وقوع بلایای طبیعی همچون زلزله خسارات جانی و مالی زیادی را در شهرها می‌وجود می‌آورد، روستاها هم از این قافله عقب نمانده‌اند و بافت‌های روستایی با مقاومت پایین و آسیب‌پذیری بیشتر در مازندران وجود دارد که مقاوم‌سازی و بهسازی این مکان‌ها ضروری است. محمد خانی‌نوذری، مدیر کل

بافت‌های فرسوده در روستاهای مازندران حادثه‌آفرین می‌شود

وجود ۲۰۰ هزار واحد مسکونی غیرمقاوم در شمال



نما

۴۸۰۰ هکتار بافت فرسوده در مازندران

رئیس اداره عمران و بهسازی شهری اداره کل راه‌وشهرسازی مازندران در گفت‌وگو با مهر اهمیت مقاوم‌سازی و بهسازی در بافت‌های فرسوده را گوشزد کرد و گفت: مساحت بافت فرسوده (بافت‌های نابسامان میانی) در مازندران ۴ هزار و ۸۰۰ هکتار است که ساری با بیش از ۶۰۰ هکتار بیشترین وسعت را در این زمینه دارد. سعید میرزاپور به میزان سکونتگاه‌های غیررسمی استان اشاره کرد و افزود: مساحت سکونتگاه‌های غیررسمی یکپهزار و ۱۰۰ هکتار است. میرزاپور یاد‌آورد شد: روستاهایی که به شهر تبدیل شده و الحاق می‌شوند زمینه گسترش عرصه‌های ناکارآمد را افزایش می‌دهند و بستر مشکلات را در عرصه شهری به وجود می‌آورند. این کارشناس حوزه شهری بیان داشت: مشکلات کالبدی به همراه معضلات اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی در سکونتگاه‌های غیررسمی شکل یافته‌تر است و ساخت‌وسازهای بدون مجوز و با سرعت بالا در آن بیشتر اتفاق می‌افتد.

بنیاد مسکن مازندران در گفت‌وگو با مهر با اشاره به غیرقابل پیش‌بینی بودن وقوع بلایای طبیعی از این می‌گوید که ساختمان‌ها باید ایمن ساخته شود تا بتوان از خسارات جانی ناشی از این حوادث کم کرد. وی با بیان اینکه ۴۵ درصد جمعیت مازندران روستایی است، گفت: حدود ۵۰۰ هزار واحد مسکن روستایی در مازندران وجود دارد که تاکنون ۲۸۰ هزار واحد آن نوسازی شده است. وی با بیان اینکه آمار دقیقی از واحدهای کمدوام در استان وجود ندارد، افزود: ۱۷۰ هزار واحد مسکن روستایی از محل پرداخت تسهیلات بانکی در مازندران مقاوم‌سازی شده است. خانی به میزان تسهیلات ارائه‌شده در این باره اشاره کرد و گفت: در سال جاری حدود

از جمعیت چندمیلیونی مازندران در روستاها ساکن هستند، به همین خاطر مقاوم‌سازی در این روستاها اهمیت ویژه‌ای دارد. به‌رغم مشکلات موجود، مه‌ران مه‌ردادی، مدیر مسکن و ساختمان اداره کل راه‌وشهرسازی مازندران کیفیت ساخت‌وساز در استان را مطلوب می‌داند و معتقد است دلایل زیادی برای پایین بودن کیفیت بنا وجود دارد. وی در گفت‌وگو با مهر درباره ساخت‌وسازهای انجام شده در استان گفت: همه ساخت‌وسازها در مازندران زیر نظر شهرداری، بخشداری و دهیاری‌های استان صورت می‌گیرد و نظارت و ساختمان بر عهده مهندس‌ان ساختمان در نظام‌مهندسی است. مه‌ردادی روند ساخت‌وسازها در مازندران را مطلوب دانست و بیان داشت: خوشبختانه مردم استان از لحاظ فرهنگی به جایگاهی رسیده‌اند که قوانین ساخت‌وساز را در ساختمان‌سازی‌ها رعایت کرده و به نظارت مهندسان تکیه می‌کنند. مه‌ردادی در پاسخ به سؤالی درباره میزان ایمنی ساخت‌وسازهای مسکن‌مهر در استان، تصریح کرد: در مازندران ۵۸ هزار واحد مسکن‌مهر در شهرهای بالای ۲۵ هزار نفر جمعیت داشتیم که از این میزان ۵۲ هزار واحد تکمیل و به متقاضیان تحویل شد و مابقی نیز تا شهریورماه سال آینده تکمیل و تحویل می‌شود. مدیر مسکن و ساختمان اداره کل راه‌وشهرسازی مازندران ایمنی مسکن‌مهر استان را مطلوب دانست و گفت: ۷۵ درصد از ۵۸ هزار واحد مسکن‌مهر در مازندران پروژه‌های «خودمالک» است یعنی توسط مالکان ساخته شده است که تقریباً ۴۷ هزار واحد را شامل می‌شود. وی پرداختن به مقوله ایمنی واحدهای مسکن‌مهر را امری ضروری خواند و با بیان اینکه واحدهای مسکن‌مهر مطابق ضوابط و مقررات ملی ساختمان ساخته شده‌اند، افزود: نباید به‌گونه‌ای مطرح شود که ساکنان مسکن‌مهر احساس کنند شهروندان درجه ۲ هستند و در ساختمان‌هایی با کیفیت و ایمنی پایین زندگی می‌کنند، هر چند باید همه ضوابط ایمنی در ساخت‌وساز رعایت شود و این لزوماً مختص مسکن‌مهر نخواهد بود. مه‌ردادی تأکید کرد: بعد از وقوع زلزله کرمانشاه متکاتبانی برای نظارت بر ایمنی بیشتر واحدهای مسکن‌مهر به‌صورت معرفی شده‌اند. مدیر کل بنیاد مسکن مازندران تعداد روستاهای تحت پوشش بنیاد مسکن در استان را بیش از ۲ هزار روستا اعلام و خاطر نشان کرد: نیمی

به عقب‌تر برنگردید!

فضای هیجانی است، هر قدر فضا از هیجان به سمت منطق پیش رود، سلبریتی در تاثیرگذاری ناتوان‌تر می‌شود. از سوی دیگر سلبریتی اصلتش بر دیده شدن است و از هر چیز که او را از چشم بینندگان دوری می‌جوید تانی نشود. با این اوصاف طبیعی است که «پشیمان» بودن سلبریتی‌ها به اندازه «حامی» بودنشان بیشتر آفریده هیجانات اجتماعی است تا دلایلی عقلانی. از سوی دیگر آنچه نباید فراموش شود پایگاه طبقاتی سلبریتی‌هاست. آنها هر قدر سعی می‌کنند قهرمان توده مردم باشند اما وابستگی‌شان به طبقات بالا امری غیرقابل کتمان است. حال با در نظر گرفتن مجموع این شرایط، طبیعی‌ای جلوه می‌کند که سلبریتی‌ها چگونه در برابر خبیر ۱۴ ماه حقوق نگرفتن هزاران کارگر می‌توانند سکوت کنند اما در برابر خبیر افزایش عوارض خروج از کشور، قیصریه‌ای را برای دستمالی به آتش می‌کشند. دور از ذهن نیست که در چنین فضایی و در حالی که دولت عمده سیاست‌های اصلی‌اش در کاهش جمعیت تحت پوشش یارانه و خدمات اجتماعی و... است، به یکباره از مساله افزایش عوارض عقب‌نشینی کند و بلندگوهای تبلیغاتی‌اش بار دیگر به جای «پشیمانیم» هشتگ «حامی روحانی‌ام» را ترند موضع‌گیری‌های‌شان کنند تا با تبدیل یک تهدید به فرصت، زمینه آن را فراهم آوردند که هم تغییرات عمده اقتصادی‌شان علیه توده مردم را به اجرا گذارند و هم این گزاره را در نبردهای میانجی اجتماعی‌شان القا کنند که صدای‌شان شنیده می‌شود و بر تصمیمات دولت تاثیر می‌گذارد!

۳- مجموع شرایط موجود خبیر از شکل‌گیری فضایی می‌دهد که از یکسو ثبات پوشالی اقتصاد در سایه افزایش قیمت‌ها فرو می‌ریزد و از سوی دیگر شکاف‌های طبقاتی بار دیگر به سمت

یادداشت امروز

ادامه از صفحه اول

... دولت‌مردان در دولت یازدهم بارها زمزمه‌اش را مطرح کردند تا در دولت دوازدهم آن را به شکلی آشکار رونمایی کنند. حذف یارانه نقدی نیمی از جمعیت کشور، هدایت سیاست‌های آموزشی به سمت خصوصی‌سازی هرچه بیشتر آموزش، رفع تکلیف از خود بابت تامین حق مسکن طبقات محروم با تخریب پروژه مسکن‌مهر و... همه گویای آن است که دولت در شعار «به عقب برنمی‌گردیم» تا حد زیادی صادق بوده است، چرا که هر چند دولت روحانی به سمت دولت سالیقی به عقب برگشت اما به به دست دولت سازندگی و سیاست‌های اقتصادی ضد‌مردمی آن به «عقب‌تر» برگشته است. آنچه در چارچوب برنامه بودجه‌های هم‌پایه‌هاش به گوش می‌رسد مسائل‌های فراتر از افزایش ۳ برابری عوارض خروج از کشور است که کمتر از ۱۰ درصد مردم را شامل می‌شود، افزایش قیمت حامل‌های انرژی که همواره بر قیمت سایر کالاها تاثیرگذار بوده، کاهش بودجه‌های حمایتی از طبقات محروم و... می‌تواند ناراضی‌های اقتصادی را دوچندان کرد. ۲- دولت روحانی و جریان اصلاحات که این بار فراتر از یک «رحم اجاره‌ای» برای آن، خود را خرج کرد، سال‌هاست بیشترین سرمایه‌گذاری تبلیغاتی را در بستر حضور سلبریتی‌ها در فضای مجازی کرده‌اند. با نظر داشتن به این مقدمه می‌توان اهمیت حیاتی این پایگاه برای دولت و ترس از دست دادنش را تا حد زیادی متصور شد، پس ساده‌لوحانه به نظر می‌آید که روحانی و جریان اصلاحات براحتی چشم خود را بر از دست دادن حمایت این قشر ببندد و عطایش را به لقایش ببخشد. درباره سلبریتی‌ها پیش از هرگونه قضاوت و تحلیل باید توجه داشت که سلبریتی آفریده

نگاه امروز

ادامه از صفحه اول

برای این منظور سپاه پاسداران در مرکز حجه قرار گرفته است، چرا که گزینه‌های نامتقارن قدرت خارجی ایران ارتباط تنگاتنگی با واحدهای بیرون مرزی سپاه دارد و توان موشکی ایران نیز در اختیار سپاه قرار دارد. آمریکا‌ها زیرساخت‌های لازم برای تحت فشار قرار دادن ایران به این بهانه‌ها را آماده کرده‌اند که مهم‌ترین آنها مجموعه تحریمی جدید عملیاتی شده معروف به «کانسا» یا انگونه که مصطلح شده، «مادر تحریم‌ها» است. تحریمی که ویژگی ویروسی دارد و هر همکاری‌کننده‌ای با سپاه را نه با مواجه شدن با جریمه وزارت خزانه‌داری آمریکا، بلکه با قرار گرفتن در اس‌دی‌ان لیست مواجه می‌کند. در کنار این، به واسطه پذیرش پروتکل‌های FATF توسط ایران در دولت تدبیر و امید این امکان برای آمریکا‌ها فراهم شده است که به نحو مؤثری سپاه را در داخل ایران نیز با محدودیت‌های بزرگی مواجه کنند. حالا هر نهاد، شرکت و فرد ایرانی که مرادوات مالی و بانکی از آنچه در مقاله معیشت می‌گذرد غافل کنند و درگیر دعوای کاذب برای ندیدن میوه کال سیاست خارجی در امور داخلی کنند. قطعاً نخبگان کشور نباید اجازه دهند بحران‌های پیش روی اقتصاد در مواردی حیاتی همچون افزایش قیمت حامل‌های انرژی، ارز و... به مطالبات سطحی چند درصد فرادست جامعه که توسط سلبریتی‌ها تکرار می‌شود تقلیل یابد. اگر دولت در انتخابات شعار «به عقب برنمی‌گردیم» را برای استفاده از ظرفیت منفی ایجاد شده پیرامون دولت قبل می‌داد، این بار نوبت نخبگان است تا هشدار

خبیر

... بهترین تدوین و بهترین موسیقی نیز به مستند «در جستجوی فریده» رسید. «محیطبان و پلنگ» اثری بود که توانست

شعبده‌بازی برای سرپوش گذاشتن بر شکست‌ها

با نشان دادن نمودار و چند تصویر مضحک همین شامورتی‌بازی را ضد ایران انجام داد و حالا آمریکا‌ها هم در غیاب هر نوع دلیل محکمه‌پسندی به همان بازی احمقانه روی آورده‌اند. حنای ادعای آمریکا‌ها درباره داشتن اسنادی که ادعاهای‌شان را تأیید کند پس از جنگ با عراق رنگ خود را از دست داد و حالا آنها اسناد خود را با خود حمل می‌کنند. اگرچه این اقدام مسخره‌تر از آن است که آمریکا‌ها بتوانند از آن طرفی ببینند و همانگونه که پیش‌تر گفتیم تنها به کار توجیه شکست‌های منطقه‌ای سعودی‌ها در یمن خواهد آمد ولی نشاندهنده برنامه آنها برای ایجاد یک اجماع جهانی جدید ضد ایران است، لذا دقت و حزم‌اندیشی بیشتری را برای مقابله موثر با آن توسط ایران طلب می‌کند.

راه‌حل خنثی کردن و گرفتن ضربه این اقدامات خصمانه آمریکا‌ها از مسیر انسجام داخلی و اجازه ندادن به هر نوع اقدام برای فرستادن پالس مثبت نسبت به اثربخشی داخلی این سازوکار جدید به خارج از مرزهای کشور است. در کنار این، به جریان انداختن ترتیبات ضدتحریمی مالی و در راس آنها پیمان‌های دوجانبه پولی با چین، هند، ترکیه و سایر شرکای تجاری عمده ایران قرار دارد. در این شرایط هزینه تحریم‌ها برای آمریکا زیاد خواهد شد و این حربه را به یک راهکار برهنه و کم‌اثر برای آنها تبدیل خواهد کرد، لذا باید مراقب بعضی جریان‌های سیاسی داخل کشور بود و از موج‌سواری آنها بر بعضی تگانه‌های محتمل در آینده جلوگیری کرد.

معرفی برگزیدگان جشنواره سینما حقیقت

جایزه بهترین کارگردانی فیلم کوتاه مستند این بخش را به دست آورد. نشان فیروزه کارگردانی این بخش نیز به رضا فرهمند برای کارگردانی «نانی با گوشواره‌های باروتی» رسید. در پایان جایزه ویژه

تهدید تولید ملی

خرید کالای خارجی!

0 107354 683291