

## پیام‌رسان‌های داخلی ۱۰ میلیونی شدند



با شروع فیلترینگ تلگرام استقبال کاربران فضای مجازی روز به روز از پیام‌رسان‌های داخلی بیشتر و بیشتر شده است و در یک بازه زمانی کوتاه یک‌ماهه این پیام‌رسان‌ها توانسته‌اند نزدیک به ۱۰ میلیون کاربر فعال را جذب کنند. مهدی انجیدنی، مدیر پیام‌رسان گپ در یک نشست خبری، از ۱۰ میلیونی شدن تعداد کاربران پیام‌رسان‌های داخلی با وجود فضا سازی‌های منفی خبر داد و گفت: پیام‌رسان‌ها تجمع‌کننده کسب‌وکارها هستند و کسب و کار راحت‌تر صورت می‌گیرد و کسانی برنده و موفق می‌شوند که بستر کسب‌وکار را به صورت تجمع کالا و خدمات انجام دهند. مدیر پیام‌رسان ایرانی گپ با اشاره به خدمات این پیام‌رسان اظهار کرد: اطلاعات، خدمات، بازی و سرگرمی، چت ۲ نفره و ایجاد گروه، کسب درآمد، کیف پول همراه، ارسال و درخواست وجه و ارسال عکس و ویدئو از ویژگی‌های این پیام‌رسان داخلی است. مدیر پیام‌رسان ایرانی گپ با اشاره به اینکه ما باید برای پایداری کسب‌وکار تلاش کنیم، افزود: کل پیام‌رسان‌های دنیا از ۳ روش حفاظت از اطلاعات کشور همانند پیام‌رسان‌های بومی اروپا، جلوگیری از خروج اطلاعات و پرداخت هزینه از سوی کشورها و تجارت و خرید و فروش کسب درآمد می‌کنند. انجیدنی به معضلات کسب‌وکار فضای مجازی و فراهم آمدن زمینه جرم و رشد بزهکاری در این گونه فضاها اشاره کرد و گفت: انواع و اقسام کلاهبرداری‌های میلیونی در فضاهای مجازی انجام می‌شود که از هیچ طریقی قابل پیگیری و شناسایی نیست اما در پیام‌رسان گپ، تمام پرداخت‌ها قابل شناسایی و مشخص است و ما تنها به عنوان واسطه بین خریدار و فروشنده عمل می‌کنیم.

## خردفروشی

## تخم مرغ یک ساله ۵۵ درصد گران شد



بر اساس گزارش رسمی بانک مرکزی، نرخ تخم‌مرغ ۵۲/۶ درصد، مرغ ۲۲/۳ درصد، گوشت قرمز ۱۹/۹ درصد و لبنیات ۷ درصد در یکسال اخیر گران شده است. بر اساس اعلام بانک مرکزی، متوسط قیمت خردفروشی برخی کالاها در یکسال اخیر، با گرانی ۷ تا ۵۵ درصدی روبه‌رو بوده است. بر این اساس، گروه‌های لبنیات ۷ درصد، تخم‌مرغ ۵۲/۶ درصد، گوشت قرمز ۱۹/۹ درصد، مرغ ۲۲/۳ درصد، چای ۲۰/۹ درصد و روغن نباتی ۲/۱ درصد نسبت به هفته مشابه سال قبل افزایش داشته است. همچنین قیمت خردفروشی گروه‌های حبوب ۲۰/۲، میوه‌های تازه ۱۷/۴، سبزی‌های تازه ۹/۰ درصد و قند و شکر ۷/۲ درصد در مدت مشابه کاهش یافته است. از سوی دیگر قیمت خردفروشی گروه‌های برنج ۰/۱ درصد، حبوب ۰/۴ درصد، میوه‌های تازه ۲/۲ درصد، سبزی‌های تازه ۱/۹ درصد، مرغ ۰/۳ درصد و چای ۰/۳ درصد در هفته منتهی به ۱۷ اردیبهشت نسبت به هفته قبل از آن کاهش یافته است. در عین حال، قیمت خردفروشی گروه‌های تخم‌مرغ ۳/۱ درصد، گوشت قرمز ۲/۶ درصد، قند و شکر ۰/۸ درصد و روغن نباتی ۰/۱ درصد در این مدت نسبت به هفته قبل از آن افزایش یافت و قیمت گروه لبنیات در مدت مشابه ثابت بوده است.

## نیرو

## آب و برق ۷ درصد گران شد

افزایش ۷ درصدی قیمت آب و برق روی قبوض مصرفی مردم برای هر خانواده در هر ماه به اندازه قیمت یک نان بربری است. به گزارش تسنیم، رضا اردکانیان، وزیر نیرو در حاشیه سومین جشنواره و نمایشگاه توانمندی‌های بهره‌برداري و نگهداری در صنعت آب و فاضلاب در جمع خبرنگاران اظهار داشت: با مصوبه دولت افزایش ۷ درصدی قیمت آب و برق از ابتدای اردیبهشت ماه اجرایی شده که این افزایش قیمت در سبب اقتصاد خانوار بسیار ناچیز است. وی افزود: اگر قیمت برق در واقعیت تنگیم کشور وارد چرخه‌ای می‌شود که در نهایت ممکن است موجب خاموشی شود، هزینه‌ای که تک‌مرد برای تحمل خاموشی پرداخت خواهند کرد به مراتب بیشتر از افزایش قیمت است. اردکانیان افزود: در حال حاضر ۳ میلیارد مترمکعب پساب داریم که تصفیه نمی‌شود، بلکه موجب آلودگی شدن آب‌های موجود نیز می‌شود.

## رشد تا ۴ میلیون تومانی

**قیمت هر متر مربع مسکن در پایتخت** در حالی تعداد معاملات مسکن در تهران در فروردین امسال در مقایسه با ماه قبل از آن حدود ۶۰ درصد کاهش یافته که به‌لحاظ قیمتی در مقایسه با فروردین ۹۶ به‌طور متوسط حدود ۳۰ درصد افزایش یافته است. به گزارش بانک مرکزی، در ماه فروردین پارسال ۵۳۸۴ فقره معامله آپارتمان مسکونی در شهر تهران انجام شد که این معاملات در فروردین امسال با کاهش ۸/۵ درصدی به ۵۰۴۶ فقره رسیده است. در اسفند ۹۶ بالغ بر ۱۲۳۰۷ معامله مسکن انجام شده بود که حدود ۵۹ درصد بیشتر از معاملات فروردین امسال بوده است. بر این اساس، متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در فروردین امسال نسبت به فروردین سال گذشته ۲۹/۵ درصد افزایش یافته است. در این مدت در منطقه یک تهران متوسط قیمت مسکن در فروردین پارسال حدود ۸ میلیون تومان برای هر مترمربع بوده که این نرخ با رشد حدود ۴ میلیون تومان در فروردین امسال به حدود ۱۲ میلیون تومان افزایش یافته است.

## نوسانات قیمت هر مترمربع خانه در تهران (تومان)

منطقه	فروردین ۹۶	فروردین ۹۷
یک	۸۰۰۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰۰
۲	۶۰۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰۰
۳	۸۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
۶	۶۰۰۰۰۰۰	۷۸۰۰۰۰۰
۵ و ۴	۴۰۰۰۰۰۰	۷۱۰۰۰۰۰
۸ و ۷	۴۰۰۰۰۰۰	۵۰۰۰۰۰۰
۱۲	۳۰۰۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰۰
۱۴، ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰	۲۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰

## کاهش سود وام نوسازی بافت فرسوده



رئیس سازمان بازآفرینی شهری ایران از افزایش دوره بازپرداخت تسهیلات در محلات بازآفرینی شهری از ۱۲ سال به ۱۵ سال خبر داد. به گزارش مهر، هوشنگ عشایری با اعلام این خبر گفت: بر اساس پیشنهاد وزارت راه‌وشهرسازی و با تصویب و ابلاغ شورای پول و اعتبار، نرخ بهره تسهیلات خانه‌یکمی در بافت‌های ناکارآمد شهری از ۸ درصد به ۶ درصد کاهش یافت و دوره بازپرداخت آن از ۱۲ سال به ۱۵ سال افزایش پیدا کرد. وی افزود: بر همین اساس کسانی که تا پیش از ابلاغ این مصوبه، در بافت‌های ناکارآمد شهری در کلانشهرها تسهیلات ۸۰ میلیون تومانی دریافت می‌کردند باید با نرخ سود ۸ درصد و دوره بازپرداخت ۱۲ سال و قسط ماهانه ۸۶۵ هزار تومان اقساط را بازپرداخت می‌کردند که براساس مصوبه جدید شورای پول و اعتبار نرخ بهره تسهیلات به ۶ درصد کاهش و دوره بازپرداخت به ۱۵ سال افزایش یافت؛ مبلغ قسط هم به ۶۷۵ هزار تومان رسیده است. معاون وزیر راه‌وشهرسازی در ادامه اجرای شرط خانه‌اولی را در بافت‌های ناکارآمد شهری الزامی ندانست و اظهار داشت: بر اساس دستور رئیس جمهور روحانی جوان در تأمین مسکن در بافت‌های ناکارآمد شهری در اولویت استفاده از تسهیلات هستند. مدیرعامل شرکت عمران و بهسازی شهری ایران در ادامه از پیگیری‌های این شرکت برای کاهش نرخ سود انبوه‌سازان از ۱۸ به ۹ تا ۱۲ درصد خبر داد.

## دخانیات

## تولید مشترک مارلبرو در ایران

تفاهنامه تولید مشترک مارلبرو در شرکت دخانیات ایران امضا شد. نادر قاضی‌پور، عضو کمیسیون صنایع مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با مهر تأیید امضای این تفاهنامه گفت: هفته گذشته جلسهای با وزیر صنعت و معاونان وی برگزار شد که در آن، تفاهنامه میان شرکت دخانیات ایران و شرکت پیشگامان پخش آرمان گستر به عنوان نماینده شرکت قلیپ اگر این تفاهم به نفع تولید کشور و اشتغال جلوگیری از قاچاق است، نسبت به تأیید آن اقدام شود. قاضی‌پور افزود: وزیر صنعت نیز دستور رسیدگی داد و این موضوع به مدیرعامل شرکت دخانیات ابلاغ شده تا پس از طی مراحل اداری، این تفاهنامه به مرحله اجرا رسیده و در نهایت، همزمان با انتقال تکنولوژی، جلوی قاچاق این برند نیز در کشور گرفته شود. علی‌صفر رمزی، رئیس مرکز برنامه‌ریزی و نظارت در دخانیات کشور نیز با تأیید این تفاهنامه، گفت: در وزارت صنعت، معدن و تجارت مراحل اداری صدور مجوز به دلیل حساسیت موضوع به طور دقیق طی شده است.

نوسانات قیمت سکه از نیمه تیر ۹۶ تا اول اردیبهشت ۹۷



## افزایش تقاضای خرید سکه با بی‌تدبیری دولت در بازار طلا

## سکه ۲ میلیون تومان شد

## عضو اتحادیه صنف طلا و جواهر تهران: قیمت سکه و طلا واقعی نیست

در گفت‌وگو با خبرنگاری خانه ملت، درباره قیمت سکه و طلا در بازار، گفت: تقاضا برای خرید سکه در یک هفته گذشته با رشد قابل توجهی روبه‌رو شده و در واقع با هجوم تقاضا برای خرید طلای خام در کشور مواجه شده‌ایم. عضو اتحادیه طلا و جواهر تهران و رئیس کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف کشور ادامه داد: در چند روز گذشته متقاضیان خرید طلا قصد داشتند نقدینگی خود را تبدیل به طلا تبدیل کنند که نتیجه این موضوعات باعث شده قیمت طلا و سکه به صورت غیرمنطقی بالا برود. وی با بیان اینکه قیمت طلا و سکه واقعی نیست، تصریح کرد: در حالی قیمت جهانی طلا با کاهش روبه‌رو شده که قیمت سکه و قابل کشور رکوردشکنی کرده است که این مستحضران ملاحظه است، چرا که قیمت‌ها در بازار طلا و سکه از مولفه‌های اقتصادی پیروی نمی‌کند. کشتی‌آری افزود: در زمانی که پیش‌فروش سکه انجام شد بازار به حد اشباع رسید و به تقاضاهای پاسخ داده شد اما در هفته گذشته حتی لایه‌های پایین جامعه در حال تبدیل پول خود به طلا و سکه بودند. عضو اتحادیه طلا و جواهر تهران و رئیس کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف کشور یادآور شد: در جامعه نگرانی از بابت حفظ ارزش درایه‌ها وجود دارد و بیشتر یک بحث روانی درباره قیمت‌ها مطرح است و باید مسؤولان به مردم اطمینان دهند تا التهابات مهار شود.

**■ پیش‌بینی افزایش قیمت در بازار جهانی طلا**  
در نظرسنجی طلای هفتگی کیتکونینوز، اکثریت کارشناسان وال استریت و سرمایه‌گذاران نسبت به ادامه روند رشد قیمت طلا در هفته

موتور و ژنراتور اصلی سانچی و سیستم هشدار از کار می‌افتد. ژنراتور اضطراری برای یک دقیقه روشن می‌شود و پس از آن از کار می‌افتد. وی با اشاره به اینکه کشتی کریستال پس از سانحه به‌سمت عقب حرکت می‌کند، افزود: چندین بار شناورهای امدادی به‌دلیل وجود گازهای سمی مجبور شدند از کشتی سانچی فاصله بگیرند. وی تأکید کرد: هر دو کشتی نتوانسته‌اند مطابق قانون ۵ کنوانسیون جلوگیری از تصادم در دریا با موضوع الزام دیدبانی کامل از طریق دیدن و شنیدن و تمام ابزارهای در اختیار این سانحه در آب‌های آزاد در شرایط دید مطلوب حدود ۱۰ مایل بیلی تاکنر سانچی و کشتی کریستال در حال حرکت رخ داده است. رئیس هیات ایرانی بررسی سانحه سانچی با اشاره به علت اصلی سانحه بر اساس نظریه کشورهای ایران، پاناما و بنگلادش گفت: بر اساس این نظریه تغییر مسیر کشتی کریستال به‌سمت راست که ۱۵ دقیقه قبل از سانحه آغاز شد باعث ایجاد موقعیت خطر تصادف شده و اگر این تغییر مسیر صورت نمی‌گرفت تصادف رخ نمی‌داد. به گفته وی اما بر اساس نظریه چین و هنگ‌کنگ کشتی سانچی مقصر شناخته شده است.

رئیس هیأت ایرانی بررسی سانحه نفتکش:  
**کشتی کریستال مقصر سانحه سانچی شناخته شد**  
دیدبان سانچی خطر تصادم با کریستال را در فاصله ۱/۶ مایلی تشخیص می‌دهد، گفت: کشتی ماهیگیری از پاشنه سانچی عبور کرده و ملوان می‌پرسد «کشتی C عبور کرد، کمی به راست؟»، افسر سوم می‌گوید «به‌سمت راست چرخ»، دیدبان می‌گوید «فاصله عبور کشتی صفر است». در ساعت ۱۹ و ۴۷ دقیقه افسر سوم سانچی می‌پرسد «آن یک کشتی کوچک است، درست است؟»، ملوان دیدبان می‌گوید «خیر، یک کشتی بزرگ است» و افسر سوم می‌گوید «پس چرا دارد این‌گونه اقدام می‌کند؟» در این لحظه افسر سوم و دیدبان کریستال که تازه مسؤولیت ناوبری را به‌عهده گرفته است هنوز متوجه تصادف با سانچی نشده است. وی بیان کرد: ساعت ۱۹:۴۸ افسر سوم با کاپیتان تماس می‌گیرد و می‌گوید یک کشتی در سمت راست با فاصله عبور صفر. کشتی کریستال هنوز متوجه خطر نیست. افسر سوم سانچی: «اوه، فکر می‌کردم هیچ کاری نمی‌کنند؟ اوه». افسر

پس از حدود ۴ ماه از وقوع سانحه برخورد نفتکش ایرانی سانچی و کشتی فلبر کریستال، رئیس هیأت ایرانی بررسی سانحه دلایل این حادثه مرگبار را اعلام کرد و گفت: بر اساس نظریه ایران، پاناما و بنگلادش کشتی کریستال مقصر بوده است. به گزارش تسنیم، نادر پسندنده در نشست تشریح رسیدگی به سانحه نفتکش سانچی و کشتی فلبر کریستال با اشاره به فصل ۷ این‌نامه بین‌المللی بررسی سوانح دریایی اظهار داشت: کشورهای ایران، چین، پاناما (صاحب پرچم کشتی سانچی)، هنگ‌کنگ و بنگلادش مجاز به بررسی سانحه بودند. وی تصریح کرد: کشتی فلبر کریستال از بندر کالامای آمریکا به‌سمت بندر دونگوان چین حرکت می‌کند و همه بررسی‌های فنی آن بدون نقص اعلام شده است. وی ادامه داد: کشتی نفتکش سانچی یک روز بعد یعنی ۲۵ آذرماه سال گذشته از بندر عسلویه با ۱۱۱۵۱۰ تن میعانات گازی به‌سمت بندر دایسان کره جنوبی حرکت می‌کند که زمان تقریبی رسیدن به مقصد ۱۸ دی‌ماه است. وی با ابراز اینکه حدود ۱۵ متر (به‌اندازه یک ساختمان ۵طبقه) از این کشتی زمانی که بار دارد زیر آب می‌رود، تصریح کرد: در سانحه سانچی، عرشه کریستال در سینه نفتکش سانچی فرو رفته بود. وی با اعلام اینکه ۴ دقیقه قبل از تصادم ملوان

## سانچی

رئیس کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف کشور افزایش قیمت طلا و سکه را غیرمنطقی دانست و گفت: در حالی قیمت جهانی طلا با کاهش روبه‌رو شده که قیمت سکه و طلا در کشور رکوردشکنی کرده است. محمد کشتی‌آری

## ارز

**گروه اقتصادی:** دی‌ماه سال گذشته بود که محمدجواد آذری‌جهرمی نسبت به اشاعه ارزهای دیجیتال در ایران و حجم بالای مبادلات آن هشدار داده بود؛ حالا پس از گذشت چند ماه رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی خبر از خروج ۲۵ میلیارد دلار برای خرید ارزهای دیجیتال رایج مانند بیت‌کوین و اتریوم داده است. به گزارش «وطن‌امروز»، ارزهای دیجیتال دیگر جای خود را در ادبیات بازارهای پولی پیدا کرده و هر روز در حال اشاعه بیشتر است. ارزهای دیجیتال در حال حاضر به عنوان یک کالای سرمایه‌ای شناخته می‌شود و خریداران آن بیشتر قصد سود در درازمدت دارند. به گفته پورابراهیمی، بیشتر فعالان حوزه‌های ارزهای دیجیتال به‌منظور سفته‌بازی و کسب سودهای کلان وارد این عرصه شده‌اند. ارزهای دیجیتال معمول مانند بیت‌کوین و اتریوم به دلیل نبود رابطه کاربری جذاب، سرعت پایین و مقیاس پذیری بازار محدود نتوانسته خود را به یک ارز رایج تبدیل کند اما همچنان شمولی شدن آنها با گذشت زمان و فراگیر شدن فناوری بلاکچین دور از ذهن نیست. نکته قابل توجه

## رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس خبر داد

## خروج ۲/۵ میلیارد دلار از کشور برای خرید ارزهای دیجیتال

درباره ارزهای دیجیتال در ایران اشاعه این ارزها به روش‌های بانزی و هرمی است. ایجاد شرکت‌های زیرزمینی فروش خرد در سایت‌های نامعتبر با سودای ثروتمند شدن در کوتاه‌مدت و جذب به سبک هرمی ارز‌کاوها از جمله آسیب‌هایی است که در حال رخ دادن در بازار ارزهای دیجیتال ایران است. به‌کارگیری ارزهای دیجیتال توسط اکثر حکومت‌ها ممنوع اعلام شده است، کشورهایی هم که این ارزها را به رسمیت شناخته‌اند ۲ پیش‌شرط KYC-AML برای آن لحاظ کرده‌اند؛ پیش‌شرط‌هایی که هویت خریدار و الزام‌های مبارزه با پولشویی در آن رعایت شده است. در حال حاضر با وجود اینکه بانک مرکزی ایران خرید و فروش ارزهای دیجیتال را ممنوع اعلام کرده است اما این ارزها پراحتی در سایت‌ها و کانال‌های تلگرامی به فروش می‌رسد و به نظر می‌رسد هیچ نهادی هم عزم برخورد با آنها را ندارد.

می‌تواند مخاطراتی جدی در سیستم بانکی کشور ایجاد کند؛ در واقع رفع این مشکل باید در مسیر توسعه ارز دیجیتال ملی گام برداشت. وی با بیان اینکه ارز دیجیتال ایران می‌تواند مراودات اقتصادی کشور را گسترش دهد، گفت: ارز رمزنگاری‌شده ملی می‌تواند یک بستری برای بیمان‌های پولی چندجانبه میان ایران و کشورهای باشد که علاقه به همکاری اقتصادی با ایران دارند اما به‌سبب تحریم‌ها تا به امروز نمی‌توانستند با ایران مراودات اقتصادی داشته‌باشند؛ لذا باید ساختار این رمزین پولی برای فعالیت اقتصادی مناسب باشد و در عین حال به‌صورت بین‌المللی پذیرش شود. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس درباره ضد تحریم بودن ارزهای دیجیتال خاطرنشان کرد: یکی از مزایای ارز دیجیتال عدم ارتباط با رگولاسور مالی ایالات متحده آمریکاست و همین مساله باعث شده تحریم‌ها دور زده شود. پورابراهیمی درباره نقش بانک مرکزی اظهار داشت: بانک مرکزی به‌عنوان قانتگذار حوزه ارزی کشور باید نسبت به صدور مجوزهای لازم برای ایجاد ارز دیجیتال ملی و بهره‌گیری از آن اقدام کند.