

بانک

دریافت تسهیلات ارزان قیمت با

طرح «کوشان» بانک اقتصادنوین

بانک اقتصادنوین با هدف افزایش قدرت خرید و حفظ سرمایه و پس انداز مشتریان و کمک به رونق و شکوفایی چرخه اقتصادی کشور، طرح «کوشان» را معرفی کرد. طرح تسهیلاتی «کوشان» فرصتی را برای سپرده‌گذاران حقیقی و حقوقی این بانک فراهم کرده تا بتوانند ضمن دریافت سود سیزده تا ۸۰ درصد مبلغ سپرده خود، بدون نیاز به ضامن و در کمترین زمان ممکن تسهیلات ارزان قیمت دریافت کنند. نرخ سود با کارمزد تسهیلات در طرح «کوشان» متغیر بوده و به نسبت نرخ سود سپرده دریافتی توسط مشتری بابت سپرده تودیع شده و دوره زمانی بازپرداخت تسهیلات بین ۴ تا ۱۸ درصد تعیین شده است. خرید محل کار، خرید خودرو، تأمین سرمایه در گردش، بهسازی و تجهیز ملک (محل کار/مسکونی)، خرید کالا، ابزار کار و لوازم یدکی و خرید کالاهای مصرفی بادوام از جمله مواردی است که مشتریان ارجمند می‌توانند برای انجام آن از تسهیلات طرح «کوشان» بانک اقتصادنوین با شرایط بازپرداخت انتخابی بهره‌مند شوند.

تهران

۵۰۰ شفا یافته، میهمان مرکز جامع

کنترل سرطان ایران

۵۰۰ نفر از شفا یافتگان بیماری سرطان میهمان ویژه همایش پیشگیری از سرطان به میزبانی مرکز جامع کنترل سرطان ایران ICCO در منطقه ۲۲ تهران خواهند بود. علی انصاری، رئیس هیات مدیره بنیاد خیریه و نیکوکاری تات، ۱۷ دی‌ماه با اعلام این مطلب، در جمع مدیران و اعضای ستاد برگزاری «همایش مردمی پیشگیری و کنترل سرطان» گفت: بنده با پیشنهاد آقای پروفیسور محمداسماعیل اکبری، رئیس مرکز تحقیقات سرطان ایران که مدیر مرکز جامع کنترل سرطان ایران در منطقه ۲۲ هستند، در لحظه اول موافقت کردم و معتقدم کمک به پیشگیری از بیماری سرطان که افسار گسیخته بر تعداد می‌شود، نجات جان انسان‌هاست و با هیچ معیار سادی، قابل سنجش نیست. وی افزود: گسترش سرطان‌های مختلف، بر تکرانی‌ها می‌افزاید و وظیفه همگان بویژه نیکوکاران است که در حد امکان، به عرصه آگاهسازی مردم، کاهش رشد این بیماری و کمک به درمان بیماران وارد شوند.

قیمت واحدهای مسکونی هیچ مبنای کارشناسی ندارد

سایه سنگین رکود بر بازار مسکن کرمانشاه



سایه رکود بر معاملات بازار مسکن شهر کرمانشاه همچنان سنگینی می‌کند و در این بین اندک معاملاتی هم که صورت می‌گیرد با دلایلی بنگاهداران است. یکی از بازارهایی که از اوایل سال همسو با التهابات بازار ارز، با افزایش شدید قیمت‌ها و کاهش اقبال عمومی روبه‌رو شد بازار مسکن است که حتی کاهش نرخ ارز هم نتوانست این موج قیمت‌ها را بشکند و این موضوع تداوم رکود در این بازار را به همراه داشته است. اواخر شهریورماه بود که بعد از افت تب و تاب رهن و اجاره، برخلاف پیش‌بینی‌های کارشناسان برای رونق بازار مسکن در نیمه دوم سال، این بازار شاهد تجربه دوباره رکود بود که در حال حاضر هم سایه سنگین آن بر بازار مسکن کاملاً محسوس است. اندک معاملات این بازار هم این موضوع را تأیید می‌کند؛ معاملاتی که برای گرم کردن بازار بنا بر ادعای برخی مشاوران املاک از سوی خود بنگاهداران انجام می‌شود و به نوعی این واحدهای به اصطلاح جوش دهنده معاملات و تسهیلگر خودشان وارد عرصه دلالتی شده‌اند؛ برخی مشاوران املاک در گفت‌وگو با مهر انداز داشتند بیش از ۴-۳ ماه است که هیچ معامله‌ای نداشته‌اند و بازار در رکود کامل است. آنها علت این رکود حاکم بر بازار مسکن را عدم وجود نقدینگی و همچنین ترس از دست دادن سرمایه با سرمایه‌گذاری روی ملک و املاک عنوان می‌کنند و عدم ثبات اقتصادی و تمایل اغلب مردم به سمت سرمایه‌گذاری در بازارهای موازی همچون بورس را از دیگر دلایل رکود بازار مسکن می‌دانند. بازاری از این مشاوران املاک مدعی‌اند معدود معاملاتی

را هم که در بازار مسکن کرمانشاه می‌شود خود بنگاهداران انجام می‌دهند که در کار ساخت‌وساز هم هستند.

■ قیمت مسکن در کلاتشهر کرمانشاه

فروش واحدهای آپارتمانی در منطقه ۲۲ بهمن متری ۴ تا ۸ میلیون و ویلایی ۹ میلیون تومان است و اجاره ۱۰۰ تا ۱۲۰ میلیون تومان رهن کامل یا ۱۰۰ تا ۱۱۰ میلیون تومان پیش و ۱/۲ میلیون تومان اجاره‌بهای ماهانه است. طی بازدید از ۶ بنگاه معاملات ملکی در منطقه ۲۲ بهمن تمام آنان اذعان داشتند به صورت میانگین حدود ۳ ماه است هیچ‌گونه معامله و قراردادی نداشته‌اند و بازار خرید و فروش کاملاً راکد شده است، همچنین در

امضای تفاهمنامه بین بانک ملت و دانشگاه تهران

دانشگاه‌های ایران و دنیاست ارائه می‌دهد و این افتخار بزرگی است که نصیب بانک ملت شده است. وی با بیان این نکته که بانک ملت در اکثر شاخص‌ها خصوصاً در حوزه IT و خدمات الکترونیکی در بین بانک‌های کشور سرآمد و پیشرو است، افزود: در بحث تولید ثروت اگر دانشگاه تهران، پارک علم و فناوری و بانک ملت به عنوان تأمین‌کننده مالی در کنار هم قرار

تفاهمنامه همکاری میان بانک ملت و صندوق پژوهش و فناوری دانشگاه تهران با هدف افزایش تعاملات فی‌مابین به امضا رسید. به گزارش روابط عمومی بانک ملت، بر اساس این تفاهمنامه که به امضای محمد بیگدلی مدیرعامل این بانک، محمدمهدی فریدوند مدیرعامل صندوق پژوهش و فناوری دانشگاه تهران و عباس زارعی هنزی رئیس پارک علم و فناوری دانشگاه تهران و رئیس هیات مدیره صندوق با حضور نیلی رئیس دانشگاه تهران رسید، سطح همکاری‌های متقابل و مرادوات بانکی از طریق تمرکز حساب‌های صندوق و ارائه

اجاره‌بهاست. در شریعتی هم قیمت فروش ۲/۵ تا ۳/۵ میلیون تومان است که نسبت به سال گذشته ۶۰ درصد افزایش داشته و رهن کامل بین ۳۰ تا ۴۰ میلیون است. در محله رشیدی واحدها اغلب ویلایی بوده که با ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان پیش و ۲۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومان ماهانه اجاره داده می‌شود که ۴۰ درصد نسبت به سال گذشته افزایش قیمت نشان می‌دهد. پردیس و صدرها هم با افزایش ۵۰ درصدی روبه‌رو بوده‌اند و فروش متری ۳ تا ۴ میلیون تومان، رهن کامل بین ۳۰ تا ۴۰ میلیون تومان است. در فرهنگیان فزای یک هم قیمت فروش ۳/۵ تا ۴/۵ میلیون تومان بوده و رهن کامل ۲۰ تا ۷۰ میلیون تومان است که نسبت به سال گذشته ۵۰ درصد افزایش یافته است. یکی از شهروندان می‌گفت چند وقتی است دنبال یک آپارتمان ۶۰ متری است اما با این وضعیت قیمت‌ها حتی نتوانسته برای رهن و اجاره واحدی پیدا کند. یکی دیگر از شهروندان که از بنگاه‌گردی خسته شده به این وضعیت انتقاد می‌کند که قیمت‌ها هیچ مبنای کارشناسی ندارد و واحدهای مشابه در یک مجتمع آپارتمانی با آپشن‌های کاملاً یکسان متری حدود یک میلیون تومان تفاوت دارد که این موضوع نشان می‌دهد هیچ نظارتی بر این بازار نیست. این شهروند از دخالت مشاوران املاک در قیمت‌گذاری هم انتقاد دارد و مثال می‌زند که در حضور خودش مشتری آمده و پیشنهاد متری ۳ میلیون تومان برای خانه‌اش به بنگاهدار داده است که با درخواست وی متری ۴ میلیون تومان قیمت‌گذاری کرده است!

بگیرند منافع بسیاری حاصل می‌شود که بهره آن نصیب کشور و مردم ایران می‌شود. رئیس دانشگاه تهران نیز با بیان این نکته که وسعت پروژه‌ها و طرح‌های توسعه‌ای حوزه پارک علم و فناوری منجر به تغییر تهران خواهد شد، افزود: این فعالیت‌ها پایه‌گذار شرکت‌های زایشی آینده کشور خواهد بود و زنجیره دانش و ثروت را بخوبی به هم وصل می‌کند. در ادامه این بازدیدها دکتر بیگدلی و هیات همراه از شرکت راهکار سرزمین هوشمند که در پارک علم و فناوری دانشگاه تهران مستقر است، بازدید کردند.

آذربایجان شرقی

هشدار نسبت به یخ‌زدگی

کنتورهای آب مشترکان

نگهداری بهینه از کنتورهای آب و لوله‌های روز برای پیشگیری از یخ‌زدگی در فصل زمستان و انجام اقدامات پیشگیرانه برای جلوگیری از آسیب‌های احتمالی به این تاسیسات در فصل زمستان توسط مشترکان ضروری است. واحد روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: با توجه به آغاز فصل سرما و بردت هوا، احتمال ترک‌یدگی لوله‌های روز آب و کنتورهای آب وجود دارد، لذا از مشترکان درخواست می‌شود با استفاده از پوشش‌های مناسب از جمله پشم شیشه، موکت، گونی و... برای عایق‌بندی کنتورها و لوله‌های روز آب اقدام کرده و در صورت بروز یخ‌زدگی از ریختن آب جوش روی کنتر آب و روشن کردن آتش در حوضچه کنتر جدا خودداری کنند. در ادامه اطلاعیه منتشره آمده است: برای خدمات‌رسانی مناسب به شهروندان بویژه در فصل زمستان شرکت آب و فاضلاب استان نسبت به برقراری شیفت‌های کاری در همه مناطق اقدام کرده است.

مرکزی

برگزاری مانور مدیریت بحران با محوریت گرافتی خطوط فاضلاب

به منظور سنجش میزان آمادگی واحد بهره‌برداری فاضلاب امور آبفای شهر اراک در مواقع گرفتگی خطوط انتقال و شبکه‌های جمع‌آوری فاضلاب، مانور مدیریت بحران با محوریت گرافتی خط اصلی انتقال فاضلاب توسط اسور آب و فاضلاب شهرستان برگزار شد. سعید سرآبادانی، مدیر امور آب و فاضلاب شهرستان اراک در ابتدای اراک، غیاب‌ی مدیرکل دفتر پدافند غیرعامل و مدیریت بحران استانداری، خلیلی مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی و جمعی از مدیران دستگاه‌های اجرایی و نهادهای انقلابی برگزار شد، ضمن ارائه گزارشی از وضعیت اجرای طرح فاضلاب در شهر اراک، از مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی برای پیگیری‌ها و حمایت‌ها از اجرای این طرح بزرگ در شهر اراک قدرانی و تصریح کرد: در حال حاضر بالغ بر ۹۵ درصد از جمعیت شهر اراک تحت پوشش خدمات دفع فاضلاب شهری قرار دارند.

www.Hemmati10.com

۰۷۲۰۰۶۰۵#
۳۰۰۰۱۰۱۰۴۰

اولین خیریه سایبری
مساله محور در ایران

نویت اول

آگهی مزایده عمومی
۹۷/۳

شرکت مخابرات ایران
منطقه هرمزگان

نام دستگاه مزایده گذار: **مدیریت مخابرات منطقه هرمزگان**

آدرس دستگاه مزایده گذار: **بندرعباس، گلشهر، رسالت جنوبی، ساختمان مرکزی مخابرات**

شماره تلفن - ۳۳۳۰۸۲۵۸ - ۳۳۳۰۸۲۵۹ - ۳۳۳۰۱۶ - ۳۳۳۶۱۰۰۷۶

موضوع مزایده: **فروش تقریبی ۱۵ تن کابل مسی (مخابراتی)**

دستگاه نظارتی: **مدیریت مالی و پشتیبانی منطقه مخابرات هرمزگان**

نوع تضمین شرکت در مزایده: **ضمانتنامه بانکی یا چک تضمینی معتبر بانکی در وجه مخابرات منطقه هرمزگان**

مبلغ سپرده شرکت در مزایده: **۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال**

قیمت اسناد مزایده و شماره حساب: **مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۶۴۲۲۴۲۲/۳۲ جام بانک ملت کد شناسه ۱۴۳۱۳۸ ۳۲۰۰۰۸۰**

مهلت فروش اسناد: **۹۷/۱۰/۱۹ لغایت ۹۷/۱۰/۲۹**

مهلت تحویل پاکات: **۹۷/۱۰/۳۰ لغایت ۹۷/۱۱/۰۶**

مکان بازگشایی پاکات: **سالن کنفرانس واقع در ساختمان شماره یک مخابرات**

تاریخ بازگشایی پاکات: **۹۷/۱۱/۷**

سایر جزئیات و شرایط در اسناد مزایده درج شده است.

شرکت مخابرات در قبول یا رد پیشنهادات مختار است.

آدرس محل بازدید: **بندرعباس - چهارراه نخل نا خدا- محله طلابند- انبار شرکت مخابرات**

شماره تلفن جهت بازدید و هماهنگی: **۰۷۶-۳۳۶۶۶۳۷۰**

پرداخت هزینه چاپ دو نوبت آگهی در روزنامه سراسری و محلی بعهده برنده فراخوان می‌باشد.

توضیح: **فروش اسناد منحصرأ به شرکت‌های تولید کننده و توزیع کننده صورت می‌پذیرد.**

مدیریت منطقه مخابرات هرمزگان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۰/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۱/۲۲

۸۱۰

فدریکا؛ خواهر خوبم، سلام!

مرقومه شریف آن بانو در ویلاگ شخصی‌اش اما عجیب ما را یاد خاطرات آقای جک استرواز مذاکره‌اش با هیات ایرانی در دهه ۸۰ شمسی می‌اندازد. مردک انگلیسی‌زمانی در مصاحبه با بی‌بی‌سی اینگونه برای‌مان تعریف کرده بود: «بس از انجام مذاکرات و امضای توافق پاریس، که طی آن ایران پذیرفت همه فعالیت‌های غنی‌سازی را تعلیق کند، در بازگشت به انگلستان، برای گذراندن تعطیلات آخر هفته با قطار عازم شهر محل زندگی خود بودم که بین راه تلفن همراهم زنگ زد» استروا چنین ادامه می‌دهد: «آن‌سوی خط دکتر کمال خرازی، وزیر خارجه ایران بود. او گفت: ما می‌خواهیم ۲۰ سانتی‌متر را برای تحقیقات علمی فعال نگه داریم، من دیدم در حضور همراهانم در قطار نمی‌توانم در خصوص یک پرونده حساس بین‌المللی مذاکره کنم، لذا به مستراح قطار رفتم. آنجا به خرازی گفتم: شما توافقنامه را امضا کرده‌اید و دیگر نمی‌شود زبیرش بزیند. اما او باز اصرار کرد. من گفتم: باید در این باره با دیگران صحبت کنم. در همان حال کسی هم به در مستراح می‌زد و ظاهراً عجله داشت تا از آن برای کاری غیر از مذاکره اتمی استفاده کند» وی در نهایت بر این نکته تأکید می‌کند که در همان مستراح به درخواست ایران پاسخ منفی داده است؛ من به جهت آنکه شما بانوی ظاهراً محترمی هستید و بنا بر آنچه ادب حکم می‌کند، نمی‌توانم حرف دل‌م را

ادامه از صفحه اول

وطنز

ولی خب پرداختیم و نقدا هم در حال پرداختیم! خبر خوب برای آن خواهر سلفی‌بگیر اما اینکه دولت پر از تدبیر و امید ما، به جهت راهبری اقدامات داخلی و خارجی برجام، قریب ۳۱۵ میلیارد تومان بودجه برای سال ۹۸ نظر گرفته است. خبر بهتر اینکه بودجه نگهداری و بهسازی تاسیسات هسته‌ای کشور عزیز ما در سال ۹۸، تنها ۲ میلیارد تومان خواهد بود و خبر عالی برای آن وارث خلف جک استروا آنکه دوستان شما در دولت ما، برای مطالعات راهبردی صنعت هسته‌ای در سال ۹۸ تنها یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان بودجه لحاظ کرده‌اند! خواهر ارجمند! وای مسائل سیاسی، امیدوارم در سرمای سوزان این روزهای زمستان، مانند مردم یمن بی‌سرپناه نبوده و سلامتی وجود شریف‌تان به یمن دعای این مردم گرسنه برقرار باشد. توصیه حقیر البته این است که علاوه بر همراه داشتن حرز حضرت داوود(ع)، در این روزهای کوتاه زمستان، فرصت روزه نذری بسری نجات آن ملت مظلوم را از دست ندهد، یا حداقل مثل آقای ظریف ما، از این اقدام حمایت رسانه‌ای کنید. این اقدام برای ترمیم وجهه داخلی و خارجی شما بسیار خوب است، هر چند مانند ایشان در بازگرداندن کشتی نجات از ساحل بندر الحدیده نقشی کلیدی ایفا کرده باشید! اما بعد، من نمی‌دانم شما چقدر به سوابق مذاکرات هسته‌ای ایران و غرب تسلط دارید،

www.vatanemrooz.ir

بانک اقتصادنوین

به استناد رونوشت سند شماره ۲۱۲۶۹ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۸ دفتر اسناد رسمی ۲۱ پارسیان آقای **محمد حسن پور** فرزند یوسف **تمامی یک دانگ** سهام خود در مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۱۰۰۳۵ - بندرعباس را به آقای **مسلم رحمانی** فرزند محمد انتقال قطعی داده است.

مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می‌گردد. م.الف ۳۶۹۲