

ادبیات شهر

تخفیف مالیاتی در بافت‌های فرسوده



معاون معماری و شهرسازی شهردار تهران از تخفیف ۵۰ درصدی مالیات نقل و انتقال در بافت‌های فرسوده به‌عنوان تسهیلات جدید برای تحول و رونق نوسازی بافت‌های فرسوده خبر داد. عبدالرضا گلپایگانی در گفت‌وگو با تسنیم، با بیان اینکه تخفیف عوارض ساخت‌وساز در بافت‌های فرسوده برای سال جاری نیز تمدید شده است، ادامه داد: بر این اساس افرادی که در بافت فرسوده واحد مسکونی یا ۲۰ مترمربع واحد تجاری تخریب و نوسازی کنند، عوارضی برای ساخت‌وساز پرداخت نمی‌کنند. وی تصریح کرد: در ضوابط و مقررات هم تخفیف‌های خاصی در بافت فرسوده قائل هستیم.

توزیع طرح ترافیک از آذر ادبیشت

دبیر کارگروه بررسی مدارک و اسناد متقاضیان استفاده از سهمیه ویژه طرح ترافیک خبرنگاری با اشاره به افزایش میزان شارژ کارت‌بلیت‌های رایگان گفت: تلاش می‌کنیم طرح‌های ترافیک تا آذر ادبیشت میان خبرنگاران توزیع شود. فرهاد خونساری در گفت‌وگو با فارس، افزود: نماینده عاکسان مطبوعاتی و نماینده روزنامه‌نگاران استن تهران همچنین نماینده مدیران مسؤل رسانه‌های غیردولتی در جلسات ویژه برای بررسی نحوه توزیع مناسب طرح ترافیک میان رسانه‌ها حضور دارند. از سوی دیگر مدیر واحد سالمندگی محدوده‌ها و طرح‌های ترافیک از آغاز اجرای طرح ممنوعیت تردد در محدوده زوج و فرد براساس پلاک از تیرماه خبر داد. به گزارش ایسنا، عمار سعیدیانفر درباره زمان پیداسازی طرح عوارض زوج و فرد گفت: طرح کاهش آلودگی هوا از تیرماه اجرا می‌شود و تعرفه آن نصف طرح ترافیک خواهد بود و شهرستانی می‌تواند در هر فصل ۲۰ روز به این مناطق رایگان تردد کنند و پلاک آنها مهم نیست. وی افزود: برای استفاده از این ۲۰ روز، باید در سامانه mytehran.ir ثبت‌نام کنند تا تردد آنها قابل رصد و اجرا باشد.

بر کناری مدیر متخلف صندوق بازنشستگی کشوری

مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری از برکناری یک مدیر متخلف با حقوق بیش از ۲۰ میلیون تومان در ماه خبر داد. به گزارش مهر، سیدمحمد صالحی، مدیرعامل جدید صندوق بازنشستگی کشوری در پیامی توجیهی اعلام کرد: طبق گزارش کمیته شفافیت صندوق بازنشستگی، دریافتی خالص سال ۹۷ مدیران عامل دو هلدینگ، با وجود ضعف و پرحاشیه بودن، ماهانه بیش از ۲۰ میلیون تومان بوده است. وی افزود: همه بداند در دفاع از حق و سرمایه بازنشستگان و جلوگیری از ویژه‌خواری با احادی تعارف نداریم. اولین مدیرعامل متخلف برکنار شد.



افزایش غیرمنطقی قیمت کرایه تاکسی باز هم مدیریت شهری را عیان کرد

راننده تاکسی ناراضی‌تر از مسافر!

گروه اجتماعی: هزینه سفرهای درون شهری نسبت به سال گذشته به صورت اسمی ۲۰ درصد و حقیقی بین ۲۲ تا ۴۴ درصد افزایش داشته است. شرایطی که باعث ناراضی شهرنندگان شده و جلب آنکه در آن سوی ماجرا رانندگان هم ناراضی اند.

به گزارش «وطن امروز» شورای شهر تهران مانند سنوات گذشته در ابتدای سال جاری هزینه حمل و نقل عمومی از جمله تاکسی را افزایش داد. این افزایش ۲۰ درصدی نه تنها باعث ناراحتی مسافران شد، بلکه ناراضی رانندگان را هم در پی داشت. آنها معتقدند با توجه به افزایش قیمت قطعات خودرو و هزینه‌های معیشتی این ۲۰ درصد هیچ دردی از آنها دوانمی‌کند. با در نظر گرفتن میزان افزایش حقوق کارمندان دولت و تامین اجتماعی، افزایش ۲۰ درصدی کرایه‌ها برای رانندگان تاکسی با تمام سختی‌هایی که دارند اگر نگویم ناچیز است، آنچنان هم چشم‌گیر نیست. از سوی دیگر ظهور تاکسی‌های آنلاین، عرصه را بر تاکسی‌های سنتی تنگ کرده است. از این رو با توجه به کوچک شدن بازار تاکسی‌داران سنتی، خدمات ویژه شهرداری به فعالان حوزه حمل‌ونقل درون شهری ضروری به نظر می‌رسد. ایجاد صندوق بازنشستگی، اعطای کالاهای مصرفی خودرو مانند لاستیک، روغن موتور و... تسهیلات تعویض خودروی فرسوده و اقداماتی از این دست می‌تواند تا حدودی رضایت

رانندگان را جلب کند. در این میان مشکل همیشگی و قدیمی تاکسی‌داران بقیه پول کرایه است! آنها منتقد رقم‌های غیر رند مصوب شده هستند و در همین راستا در برخی خطوط رقم کرایه را با اجازه سازمان تاکسیرانی به سمت بالا رند کرده‌اند؛ اقدامی که باعث انتقاد شدید اعضای شورای شهر شده است.

■ سردرگمی مسافران!
محمدعلی کرون، دبیر کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر تهران در این باره گفت: ضعف سازمان تاکسیرانی در حوزه اجرا و نظارت بر نرخ‌های جدید خطوط تاکسیرانی باعث سردرگمی مسافران شده است. کرون با اشاره به افزایش غیرقانونی کرایه‌های تاکسی زیر سایه ضعف نظارت سازمان تاکسیرانی، گفت: سال جاری سازمان تاکسیرانی لایحه نرخ کرایه‌ها را در قالب بودجه و بر خلاف سالیان قبل بر اساس نرخ تورم رسمی کشور به شورای شهر ارسال کرد که شهر نیز لایحه را تصویب کرد و جهت اعلام نظر به فرمانداری فرستاد. وی ادامه داد: فرمانداری تهران نیز مصوبه نرخ کرایه تاکسی را به صورت افزایش حداکثر ۲۰ درصدی ابلاغ کرد اما در حال حاضر سازمان تاکسیرانی مدعی است در قالب رند کردن کرایه‌های تاکسی در سال ۹۸ به صورت میانگین افزایش ۲۰ درصد را اعمال کرده که توجیه فوق با اعمال افزایش کرایه در سامانه‌های پرداخت

هوشمند قابل دفاع نیست و رند کردن در سیستم پرداخت هوشمند معنی ندارد. وی با بیان اینکه بیشترین افزایش ۴۴ درصد و کمترین افزایش ۲۲ درصد بوده است، گفت: ضعف در اجرا و نبود نظارت بر نرخ خطوط باعث سردرگمی شده و این در حالی است که همان‌طور که از اسم سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران بر می‌آید، نظارت بخشی از وظایف این سازمان است. اینک صرفاً جشنواره بگذاریم و مدعی مدیریت به روز باشیم و سامانه‌های داشته باشیم اما قاهر به نظارت بر نرخ خطوط نباشیم، نتیجه همین می‌شود که ناراضی‌ترین روزافزون مردم را به همراه دارد. کرون تأکید کرد: تا چه زمانی کمیسیون حمل‌ونقل شورا روزانه باید شاهد حضور مکرر شهروندان و گلابه آنها به خاطر اقدامات نادرست حوزه حمل‌ونقل باشد.

■ برنامه‌های پرداخت خرد
یکی از در دسترس‌ترین اقداماتی که می‌توان برای حل مشکل بقیه پول کرایه انجام داد، استفاده از برنامه‌های پرداخت آنلاین خرد است. راهکار استارت‌آپ‌های فین‌تک برای این مشکل، کیف‌پول‌های مخصوص تاکسیرانی و حمل‌ونقل است. دیگر دیدن کارتی که از پشتی یکی از صندلی‌های ماشین آویزان شده و روی آن تصویر QR Code است، موضوع جدیدی برای مردم نیست. در مدت زمان کمتر از ۶ ماه کیف پول‌های متعددی برای

تخصیص ۶۵ میلیارد تومان وام به سیل‌زدگان

مدیرعامل صندوق امداد ولایت از تخصیص ۶۵ میلیارد تومان برای پرداخت وام به سیل‌زدگان خبر داد. مجید باجلان در گفت‌وگو با مهر با اشاره به تمهیدات مردمی سازمان بهزیستی کشور با بیان اینکه ۲۰ هزار صندوق سیار جمع‌آوری فطره، متداول‌ترین شکل شدند، تصریح کرد: سال گذشته ۱۴ میلیارد و ۸۷۰ میلیون تومان فطره به صورت نقدی و حدود ۱۵ میلیارد تومان غیرنقدی در کل کشور جمع‌آوری شد. وی با اشاره به برگزاری مراسم گل‌ریزان باساز ۱۲ هزار مسکن و ساخت ۳ هزار واحد مسکونی مناطق سیل‌زده همزمان با میلاد امام حسن (ع)، یادآور شد: سامانه «فطر آنلاین»، سامانه کیف همراه «سکه»، سامانه آپ، اپلیکیشن روبیکا و صندوق‌های جمع‌آوری فطره روش‌های جذب مشارکت‌های مردمی هستند.

امداد

توزیع سبذ کالا در مناطق محروم



معاون مشارکت‌های مردمی کمیته امداد گفت: برنامه‌ای در نظر گرفته شده است تا ۲ میلیون وعده غذایی در ماه مبارک رمضان به افراد تحت پوشش و نیازمندان داده شود که یک‌چهارم آن مربوط به سبذ کالا است. علیرضا عسگریان در گفت‌وگو با فارس، درباره توزیع بسته‌های حمایتی برای مددجویان کمیته امداد در ماه مبارک رمضان گفت: با موافقت دولت در ماه مبارک رمضان به خانواده‌های تحت پوشش کمیته امداد بر اساس تعداد خانوار از ۱۰۰ تا ۳۰۰ هزار تومان پرداخت می‌شود که این مبلغ بزودی به حساب مددجویان واریز خواهد شد. معاون مشارکت‌های مردمی کمیته امداد اظهار داشت: در حال حاضر ما ۱۸۵۰ مرکز نیکوکاری در کشور داریم که بیش از ۹۰ درصد این مراکز مسجدمحور هستند و پیش‌بینی می‌کنیم هزار و ۵۰۰ مرکز دیگر به این تعداد اضافه شود. عسگریان همچنین درباره کمک‌های نقدی و غیرنقدی به سیل‌زدگان گفت: در حال حاضر کمک‌ها از مرز ۱۸۷ میلیارد تومان گذشته است که ۵۷ میلیارد تومان آن نقدی بوده و ۴۲ درصد این مبلغ توسط مراکز نیکوکاری جمع‌آوری شده است. وی افزود: ما وعده داده‌ایم منازل مددجویانی را که به صورت کامل تخریب شده است ۹ ماهه تحویل دهیم و منزلی را هم که نیاز به تعمیر دارند ۳ ماهه تعمیرات آن انجام شود.

۳۳۸ مددجوی تهرانی خانه‌دار شدند



مدیر تأمین مسکن و امور مهندسی ساختمان کمیته امداد استان تهران از خانه‌دار شدن ۳۳۸ مددجوی تحت حمایت در سال ۹۷ خبر داد. به گزارش ایسنا، جهانبخش مرادی به مددجویانی که در سال ۹۷ صاحب خانه شدند اشاره کرد و افزود: ۳۳۸ مددجوی تحت حمایت کمیته امداد استان تهران شامل ۲۰۴ مددجوی ساکن در شهرها و ۲۴ خانوار روستایی صاحب خانه شدند. وی با اشاره به اعتبارات اختصاص یافته برای مسکن مددجویان اضافه کرد: سال گذشته ۱۱ میلیارد و ۲۰۲ میلیون تومان برای امور مسکن مددجویان شامل خرید، احداث، تعمیرات و بیساری هزینه شده است. مرادی ادامه داد: ادارات کمیته امداد بهارستان با تحویل ۲۵، شهریار با ۲۴ و شهر قندس با ۲۲ واحد مسکونی شهری بیشترین خرید را در شهرستان‌ها به خود اختصاص داده‌اند. وی تصریح کرد: علاوه بر واگذاری این واحدها برای ۲۴۱۲ واحد مسکونی نیز تعمیرات جزئی و کلی انجام شده است که شهرستان بهارستان با تعمیر ۱۹۷ واحد، ورامین ۱۵۴، اسلامشهر ۱۴۲ و شهریار ۱۳۴ هر کدام بیشترین تعمیرات را انجام داده‌اند.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان بوشهر در نظر دارد فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (انجام بصورت فشرده):

شماره فراخوان (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)	باز آوره مالی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	نوع تضمین خدمات	نوع و محدوده خدمات	مورد رتبه و رتبه مورد نظر	مهلت دریافت اسناد	مهلت ارائه اسناد	زمان بازگشایی اسناد
۲۰۹۸۰۱۰۲۴۵۰۰۰۰۰۰۰۸	۱۱۳۵۲۸۹۳۵۵۷	۵۶۷۶۴۴۶۷۸	ضمائم اجرایی / نامه بانکی / فیش سپرده / تعهد نقدی	احداث معزین	رتبه ۵ آب	۹۸۱/۲/۲۳	۹۸۱/۲/۲۴	۹۸۱/۲/۰۴

را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بر گزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی و مناقصه عمومی از دریافت اسناد تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در این سامانه، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه انجام دهند. تمامی مراحل بارگزاری اسناد ارزیابی کیفی و همچنین اسناد مناقصه بصورت فشرده همزمان انجام میگردد.

سایر موارد: - مبالغ برآوردی فوق براساس فهرست بهاء پایه سال ۱۳۹۸ تهیه گردیده است. - هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. - متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانند در ساعات اداری یا شماره تلفن های زیر تماس حاصل نموده یا به سایت اینترنتی شرکت مراجعه نمایند. - تلفن تماس: ۹-۳۳۲۲۰۳۱۷ و ۵۱-۳۳۳۲۰۸۵۰، شماره تلفن های زیر تماس حاصل نموده یا به سایت: www.abfar-bushehr.ir شرکت: بوشهر، خیابان صفوی، خیابان تنگستان

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب روستایی استان بوشهر

آگهی فراخوان عمومی شناسایی سرمایه گذار و راهبری پایانه مواد معدنی بندر خورشهاب

نوبت اول

نظر به افزایش مشارکت بخش خصوصی با هدف حمایت از تولیدات داخلی و رونق صادرات، مقرر است سرمایه گذاری جهت ساخت، احداث و بهره برداری پایانه مواد معدنی بندر خورشهاب واقع در شهرستان تنگستان به اشخاص حقوقی دارای توانایی فنی، عملیاتی، مالی که دارای مجوز تخلیه و بارگیری از سازمان بنادر و دریانوردی هستند به صورت قرار داد BOT واگذار گردد، از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌گردد از تاریخ درج آگهی (۹۸/۲/۲۲) به مدت ۱۰ روز نسبت به ارسال تصویر اساننامه شرکت، آگهی تاسیس، آخرین آگهی تغییرات، شناسه ملی، رزومه شرکت به همراه سوابق فنی، عملیاتی، مالی (گردش مالی منتهی به سال ۹۶، ۹۷ شرکت) و گزارش طرح توجیهی فنی-اقتصادی اولیه به نشانی بندر بوشهر - انتهای بزرگراه طالقانی - بلوار بندر - اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر، کد پستی: ۷۵۱۳۷۴۹۷۹۷ - دبیرخانه کمیته بازاریابی و جذب سرمایه گذاری واقع در اداره منطقه ویژه، بازاریابی و سرمایه گذاری اقدام تا پس از طرح در کمیته بازاریابی و جذب سرمایه گذاری بندر و بر اساس کسب امتیازات لازم، مناقضی واجد شرایط انتخاب گردد.

توضیح: ارائه مستندات هیچ حقی برای ارائه دهنده ایجاد نخواهد کرد و اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر پس از ارزیابی مستندات نسبت به انتخاب سرمایه گذاران واجد صلاحیت و مناسب برای سرمایه گذاری در این طرح اقدام خواهد کرد.

در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن (آقای مهرگان - ۰۷۷۳۱۶۶۶۶۵۱) یا (آقای دادمهر - ۰۷۷۳۱۶۶۶۶۵۲) تماس حاصل فرمائید.

اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر