

پست

کالاهای حجیم دیگر توسط پست جابه‌جانی‌شود



عضو هیات‌مدیره شرکت ملی پست گفت: در راستای افزایش سطح کیفی خدمات‌رسانی، کالاهای و اجسام حجیم و سنگین دیگر توسط پست جابه‌جا نمی‌شود. بهزاد اقبال‌خواه اظهار کرد: با توجه به اینکه جابه‌جایی کالاهای حجیم، موجب آسیب‌دیدگی به سایر بسته‌ها و همچنین فرسودگی و استهلاک سرمایه‌های شبکه می‌شود؛ حذف جابه‌جایی کالاهای بالای ۳۰ کیلوگرم در دستور کار قرار گرفته است. وی تصریح کرد: در حوزه GNAF و ارائه کد پستی ۱۰ رقمی، ۳۲ خدمت جدید پیش‌بینی شده است که پس از به‌نمر رسیدن نخستین تجربه همکاری پست با شرکت استارت‌آپی الوپیک، رونمایی و وارد مراحل اجرایی می‌شود.

مسکن

نامه مجلس به رئیس‌جمهور درباره ساماندهی بازار مسکن



سختگوی کمیسیون عمران مجلس گفت: اعضای این کمیسیون در نامه‌ای به رئیس‌جمهور بر ضرورت ورود جدی دولت برای ساماندهی بازار مسکن تأکید کردند. صدید ببری، سخنگوی کمیسیون عمران مجلس در گفت‌وگو با خانه ملت، از نامه اعضای کمیسیون عمران مجلس به رئیس‌جمهور خبر داد و گفت: در این نامه بر ضرورت ورود رئیس‌جمهور و دولت برای کنترل بازار مسکن تأکید شده است. وی با اشاره به تلاطمات قیمت مسکن در یک سال اخیر بویژه در حوزه اجاره، گفت: در نامه کمیسیون عمران تأکید شده که دولت باید برنامه‌ریزی ویژه‌ای برای تولید و عرضه مسکن داشته باشد، زیرا کشور سالانه به حدود یک میلیون واحد مسکونی جدید نیاز دارد. وی ادامه داد: ارائه تسهیلات کم‌بهره برای سازندگان و تعریف قیمت پایه برای خرید و فروش و اجاره مسکن بر اساس ارزش معاملات داریی جهت ورود سازمان تعزیرات حکومتی، از دیگر موارد مطرح شده در نامه کمیسیون عمران مجلس است. وی گفت: یکی از موارد بسیار مهم در شرایط کنونی برای ساماندهی بازار مسکن، ارائه اراضی دولتی به سازندگان بخش خصوصی و همکاری بیشتر بانک‌ها در ارائه تسهیلات به متقاضیان مسکن است.

■ **وحدود ۵۰۰ هزار مسکن مهر نیمه‌کاره**

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با بیان اینکه ۵۰۰ هزار واحد مسکن مهر به صورت نیمه‌کاره در کشور وجود دارد، گفت: پیگیری تکمیل این واحدها توسط استانداری‌ها در حال انجام است. به گزارش فارس، علی‌نییان افزود: تکمیل طرح‌های مسکن مهر اکنون به صورت ویژه در شهرهای بالای ۲۵ هزار نفر توسط سازمان ملی زمین و مسکن و زیر ۲۵ هزار نفر توسط پست انجام شده است. و شهرهای جدید در حال

گرانی

عرضه کاغذ با ۴ برابر قیمت واقعی

رئیس‌سندیکای تولیدکنندگان کاغذ و مقوای بیان اینکه در حال حاضر گران‌ترین کاغذ تحریر دنیا هر تن ۱۰۰۰ تا ۱۲۰۰ دلار است، گفت: هم‌اکنون کاغذ با ۳ تا ۴ برابر قیمت واقعی در بازار در حال فروش است. به گزارش میزان، ابوالفضل روغنی‌گلپایگانی درباره تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات کاغذ اظهار کرد: یکی از بزرگ‌ترین تصمیمات اشتباه در کشور اختصاص ارز ۴۲۰۰ تومانی است، همان زمانی که این موضوع اعلام شد بسیاری از فعالان اقتصادی مطرح کردند ارز ۴۲۰۰ تومانی به دلیل ایجاد فاصله بین ارز دولتی و سایر ارزها ناخودآگاه ایجاد مفسده می‌کند. وی با بیان اینکه در حال حاضر گران‌ترین کاغذ تحریر دنیا هر تن ۱۰۰۰ تا ۱۲۰۰ دلار و گران‌ترین کاغذ روزنامه هر تن ۷۰۰ دلار است، افزود: هم‌اکنون کاغذ با ۳ تا ۴ برابر قیمت واقعی در بازار در حال فروش است. روغنی‌گلپایگانی تصریح کرد: حدود ۱/۵ سال است که ارز ۴۲۰۰ تومانی به کاغذ اختصاص داده شده اما شاهدیم که مطبوعات و ناشران، کاغذ گران استفاده می‌کنند و نتوانستند از یارانه ارز ۴۲۰۰ تومانی استفاده کنند. وی با بیان اینکه: از ۴۲۰۰ تومانی مشکل مطبوعات و ناشران را حل نمی‌کند، تأکید کرد: استفاده از ارز نیمایی موجب می‌شود هم فراوانی بیشتری در بازار وجود داشته باشد و هم قیمت‌ها کاهش یابد.

«وطن‌امروز» از طرح احداث پتروپالایشگاه‌ها و مزیت‌های حضور بخش خصوصی نفتی گزارش می‌دهد

طرحی علیه زیاده‌خواهی وزارت نفت و تحریم!

محمد نجارصادقی: طبق آمارهای غیررسمی، برداشت نفت ایران روزانه ۴/۵ میلیون بشکه است که از این رقم نزدیک به ۲/۱ میلیون بشکه در پالایشگاه فرآوری شده و ۲/۴ میلیون بشکه به صورت خام صادر می‌شود. در شرایط تحریمی این صادرات ۲/۴ میلیون بشکه‌ای تا نزدیک یک میلیون بشکه در روز کاهش پیدا می‌کند، البته امکان کاهش بیش از این نیز وجود دارد، یکی از راه‌حل‌های عبور از تحریم‌های فروش نفت‌خام، بهره‌گیری از ظرفیت پالایشگاهی کشور است که از این

طریق ضمن تأمین نیازهای داخلی مانند پلاستیک، بنزین و... می‌توانیم امیدوار به صادرات محصولات تولیدی پالایشگاهی هم باشیم. هم‌اکنون در کشور ۱۰ پالایشگاه آماده به کار وجود دارد که از این بین ۷ پالایشگاه پیش از انقلاب و ۲ پالایشگاه در زمان دولت سازندگی ساخته شده است. با به‌صدارت رسیدن بیژن زنگنه بعد از غلامرضا آقازاده، هیچ‌گونه پالایشگاهی در ایران ساخته نشد (۱۴ سال) اما در بازه ۸ ساله فاصله زنگنه با وزارت نفت استارت احداث پالایشگاه خلیج

فارس زده شد. زنگنه اساساً هیچ اعتقادی به پالایشگاه ندارد و به کلی پالایش فرآورده‌های نفتی را کاری بی‌بهره می‌داند. البته او در روزهای اخیر نشان داده فروش نفت خام را هم از مسیری غیر از شرکت ملی نفت پسندیده نمی‌داند و حتی با بورس نفتی که می‌خواست ابتکار عمل فروش نفت را به بخش خصوصی بدهد به صورت غیرعلنی مخالفت کرد. شاید بتوان دلیل مخالفت زنگنه با ایجاد پالایشگاه را در این قانون جست‌وجو کرد که شرکت ملی نفت می‌تواند بابت فروش هر بشکه نفت خام به طرف ملی نفت کاسته شده است.

دنیا به سمت پتروپالایشگاه رفته است

عماد رفیعی، کارشناس حوزه انرژی در گفت‌وگو با «وطن‌امروز» درباره لزوم حرکت به سمت پتروپالایشگاه‌ها گفت: واحدهای پتروپالایشگاهی که از ادغام یک واحد پالایشگاهی و یک واحد پتروشیمی به وجود می‌آید هزینه سرمایه‌گذاری را کمتر می‌کند، انرژی مصرفی را کاهش می‌دهد، سودمحوری را جایگزین سوخت‌محوری می‌کند و تولیداتش ارزش افزوده و تولید ثروت بیشتری برای کشور دارد. عضو انجمن مهندسان نفت ایران افزود: تنوع محصولات تولیدی، اشتغال‌زایی زیاد و کم‌اثر یا بی‌اثر شدن تحریم‌های نفتی از دیگر جاذبه‌های ایجاد واحدهای پتروپالایشگاهی است. وی گفت: کمبود سرمایه‌علت تأخیر ۴ ساله در پایان کار احداث پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس بود که زمان‌انجام این طرح را ۱۰ ساله کرد. این کارشناس حوزه انرژی و پالایش افزود: بازگشت سرمایه در حالت عادی ۹ تا ۹ ساله است اما به دلیل دیده شدن طرح تنفس خوراک در واحدهای پتروپالایشگاهی، بازگشت سرمایه یک‌سال پس از بهره‌برداری این واحدها صورت خواهد گرفت. رفیعی گفت: در حال حاضر ایران نفت خام خود را با تخفیف نزدیک ۱۰ دلاری می‌فروشد در صورتی که قیمت تمام‌شده محصول پالایشگاه‌های جدید نه و نه پتروپالایشگاه بین ۱۵ تا ۲۰ دلار بیشتر از قیمت هر بشکه نفت خام است و برای فروش آن احتیاجی به تخفیف هم نیست. وی افزود: ۳۰ درصد سرمایه‌گذاری این طرح‌ها از طریق مردم در بورس تأمین خواهد شد. وی با بیان اینکه طبق مطالعات انجام شده بازار فرآورده‌های پتروپالایشگاهی در منطقه رو به گسترش است، افزود: ۴ کشور عراق، ترکیه، افغانستان و پاکستان در سال ۲۰۱۷ روزانه ۱۵۰ میلیون لیتر فرآورده‌های نفتی شامل بنزین، گازوئیل و نفت سفید را وارد کرده‌اند. رفیعی درباره‌نوع تحریم نفتی ایران ونحوه تأثیرگذاری آن بر خرید نفت کشور نیز ابراز داشت: تحریم نفت ایران در واقع تحریم شرکت ملی نفت ایران نیست، بلکه تحریم خرید نفت ایران توسط پالایشگاه‌های دنیا است که پالایشگاه‌های خریدار نفت ایران در صورت همکاری با کشور ما، مورد تحریم آمریکا قرار می‌گیرند، بنابراین ما باید از این خام‌فروشی نفت به صورت کامل خلاص شویم. کارشناس حوزه انرژی درباره

افزایش مشتری‌های نفتی ایران

زبادی از فرآورده‌ها از طریق خودروهای سنگین، خط لوله و در نهایت کشتی به کشورهای همسایه انجام شود. این نحوه از صادرات را می‌توان «توزیع از طریق شبکه مورگری» نامید که اعمال تحریم‌ها روی آن به مراتب سخت‌تر از تحریم نفت‌خام است. این فرآورده‌ها معمولاً در محموله‌های کوچک، عمدتاً به کشورهای همسایه و در مسافت‌های نزدیک تجارت می‌شوند. در واقع فرآورش نفت در داخل کشور و تبدیل آن به زنجیره‌ای از محصولات شیمیایی و سوخت، تک محصول نفت‌خام را به بالای ۱۰۰ محصول شیمیایی تبدیل می‌کند و مشتریان ایران را از حدود ۴۰ مشتری به بیش از چند هزار مشتری در قالب شرکت‌های کوچک و بزرگ و مستقر در تمام کشورهای دنیا می‌رساند که تحریم‌پذیری آنها بسیار سخت‌تر از نفت‌خام خواهد بود.

■ **ظرفیت توسعه پتروشیمی‌های خوراک مایع با توجه به کیفیت نفت خام ایران**
در سال‌های اخیر با بهره‌برداری از میادین

توجه اقتصادی و سوددهی این طرح نیز گفت: امروزه دنیا به سمت ادغام فرآیندهای پالایش و پتروشیمی در مجتمع‌های پتروپالایشگاهی حرکت کرده است که از صرفه اقتصادی بالاتری نسبت به پالایشگاه برخوردار است. فرآورش نفت خام در یک پتروپالایشگاه شامل تبدیل نفت خام در فرآیندهای پالایشی به مشتقات سوختی از جمله بنزین، گازوئیل، سوخت جت و نفت کوره است اما از محصولاتی نظیر LPG و نفتا هم می‌توان برای توسعه بخش پتروشیمیایی این واحدها بهره برد و ده‌ها محصول پتروشیمیایی در این زمینه تولید کرد. هم‌اکنون با افتتاح پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس، ایران در تمام فرآورده‌های پالایشی از جمله بنزین خودکفا شده است. درباره نفت کوره ما از اول انقلاب صادرات داشتیم اما درباره سایر فرآورده‌ها در سال‌های اخیر با توجه به توسعه برداشت گاز از میدان پارس جنوبی و جایگزینی گاز با خوراک نبرگاه‌ها، گازوئیل نیز صادراتی شده است. وی درباره شیوه تأمین مالی پروژه‌های پتروپالایشگاهی در شرایط حال حاضر کشور گفت: نقدینگی ۱۶۰۰ هزار میلیارد تومانی که در اقتصاد کشور سرگردان است، می‌تواند منبع مالی بسیار خوبی برای چنین طرح‌هایی باشد. درباره طرح کارشناسی که می‌توان برای توسعه پتروپالایشگاه‌های پیاده کرد، باید گفت برای نمونه ساخت یک پتروپالایشگاه ۲۵۰ هزار بشکه‌ای در ایران نیازمند ۵ میلیارد دلار سرمایه است. برای تأمین این سرمایه طرحی ارائه کردیم که براساس آن یکی از نهادهای توانمند اقتصادی مانند هلدینگ‌های نفت و گاز نظیر هلدینگ پارس‌یان، غدیر، خلیج‌فارس یا شرکت تاپیکو، ستاد اجرایی فرمان امام(ره)، بنیاد مستضعفان یا سایر نهادهای اقتصادی به عنوان بانی طرح انتخاب شود و سهم ۱۵ درصدی از هزینه اجرا و ساخت آن را پرداخت کند و ۸۵ درصد باقیمانده را از طریق سرمایه‌های مردمی و سهامدار کردن مردم در پروژه جمع‌آوری کند. دولت نیز می‌تواند برای جلب اعتماد مردمی و تضمین اتمام ساخت این پالایشگاه، در سال اول راه‌اندازی یک سال «تنفس خوراک» به این پتروپالایشگاه بدهد. با این کار در همان سال اول برای پتروپالایشگاه تمام هزینه ۵ میلیارد دلاری تأمین می‌شود.

کراکر، کروسین کراکر و آروماتیک‌سازی و مطالعات اقتصادی برای پالایشگاه مجزا و پتروپالایشگاه با ظرفیت ۲۵۰ هزار بشکه در روز مورد بررسی قرار گرفته است. یافته‌های پژوهشگران نشان می‌دهد ایجاد پتروپالایشگاه با واحدهای کروسین کراکر و نفتا کراکر بهترین بازگشت سرمایه را خواهد داشت. هزینه‌احداث این واحدهای پتروپالایشگاهی به ترتیب حدود ۶/۳ و ۵/۹ میلیارد دلار برآورد شده و نرخ بازگشت سرمایه آن به ترتیب حدود ۳۰ و ۳۱ درصد پیش‌بینی می‌شود. این در حالی است که نرخ بازگشت سرمایه پالایشگاه در بهترین حالت حدود ۱۳ درصد پیش‌بینی شده است. همچنین مطالعات نشان می‌دهد الگوی فرآیندی تولید آروماتیک‌ها در پتروپالایشگاه باعث افزایش نرخ بازگشت سرمایه به بیش از ۳۱ درصد می‌شود. از طرفی، نسبت تولید پروپیلن به اتیلن در واحدهای کراکینگ نفتا یا کروسین حدود ۱۰ برابر بیشتر از واحدهای کراکینگ گازی است؛ که با توسعه پتروپالیشگاه‌ها، می‌توان به تولید بیشتر پروپیلن به‌عنوان یک ماده پتروشیمیایی با بازار مصرف بالا نیز دست یافت.

بازار

توزیع ۳ هزار تن خرما برای تنظیم بازار ماه رمضان



مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران از عرضه بیش از ۳ هزار تن محصول ذخیره شده خرما در ایام ماه مبارک رمضان خبر داد. به گزارش تسنیم، حسین شیرزاد درباره عرضه خرما در ایام ماه مبارک رمضان گفت: هم‌اکنون بالغ بر ۳ هزار تن خرمای ذخیره شده محصول سنال قبل، شامل ۲ هزار و ۵۰۰ تن خرمای مضافتی تولیدی جیرفت و جنوب استان کرمان و همچنین بیش از ۵۰۰ تن خرمای استان یوشهر همه روزه به صورت عمده و با ۲۰الی ۲۵ درصد زیر قیمت بازار توسط اتحادیه مرکزی تعاون روستایی در حال عرضه به بازارهای کشور است. همچنین رئیس‌سازمان حمایت‌مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان از خرید یکهزار تن خرمای بم به منظور تنظیم بازار مصرف خرمای روزه‌مداران خبر داد. عباس تابش گفت: به‌منظور تنظیم بازار و با همکاری تولیدکنندگان بیش از یکهزار تن خرما به قیمت هر کیلو ۲۳ هزار تومان به اضافه هزینه حمل خریداری شده است تا این محصول بتواند در سرفه روزه‌مداران قرار گیرد.

■ ■ ■
عرضه بدون محدودیت شکر ۳۴۰۰ تومانی

به گفته معاون بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت، در حال حاضر شکر در همه میادین میوه و تره‌بار شهرداری و فروشگاه‌های منتخب بدون محدودیت و با قیمت ۳ هزار و ۴۰۰ تومان در حال عرضه است و از نظر تأمین شکر کشور مشکلی نداریم. عباس قبادی افزود: حجم زیادی از تقاضا برای شکر وجود داشت که از طریق همکاری‌مان در بازرگانی دولتی تأمین شد. وی با بیان اینکه به اندازه کافی واردات شکر خام انجام شده است، تصریح کرد: تولید داخل نیز شروع شده است و تا چند روز آینده چندین‌های پاییزی به کارخانجات تحویل داده می‌شود.

■ ■ ■
رشد ۳۹۹۴ واحدی شاخص بورس



شاخص بورس در جریان معاملات دیروز بازار سرمایه با رشد ۳۹۹۴ واحدی مواجه شد. به گزارش تسنیم، در جریان دادوستدهای دیروز بازار سرمایه تعداد ۵ میلیارد و ۲۱۹ میلیون سهم و حق تقدم به‌ارزش یکهزار و ۴۰۷ میلیارد تومان در ۲۸۴ هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با رشد ۳۹۹۴ واحدی در ارتفاع ۲۱۱ هزار و ۷۴۶ واحد قرار گرفت.

■ ■ ■
دلار؛ ایستاده در کانال ۱۵ هزار تومان
چهارمین روز هفته در حالی سبزی شد که دلار در این روز هم کانال ۱۵ هزار تومان را از دست نداد. دیروز دلار با کاهش ۱۰۰ تومانی نسبت به روز قبل ۱۵۲۰۰ تومان معامله شد. قیمت دیگر ارزهای رایج در بازار آزاد تهران عبارتند از: یورو ۱۷۱۰۰، پوند انگلستان ۱۹۸۰۰ و لیر ترکیه ۲۶۰۰ تومان. در این شرایط بازار، بانک‌ها با سخاوت ارز مردم را ۵۰۰ تومان کمتر از بازار آزاد خریداری می‌کردند و فروش آنها هم منوط به ارائه مدارک سفر و با سقف ۳۰۰۰ دلار بود. بر این اساس دیروز بانک‌های عامل قیمت دلار را ۱۴ هزار و ۴۲۱ تومان، قیمت یورو را ۱۶ هزار و ۲۰۸ تومان و قیمت پوند انگلیس را ۱۸ هزار و ۶۹۵ تومان برای خرید از مردم اعلام کردند. سکه تمام بهار آزادی هم به ۵ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان رسید. نیم سکه و ربع سکه هم به ترتیب ۲ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان و یک میلیون و ۸۵۰ هزار تومان فروخته شدند.

■ ■ ■
خریداران برلیانس خودروی جایگزین می‌گیرند

پس از ماه‌ها انتظار و پیگیری پیش‌خریداران خودرو، شرکت خودروساز اعلام کرد که به پیش‌خریداران برلیانس خودروی جایگزین تحویل خواهد شد. سراتجام پس از ماه‌ها انتظار خریداران خودروی برلیانس از شرکت خودروساز بابت تحویل خودروها، بالاخره دیروز بخشنامه جدیدی صادر شد که بر مبنای آن، خریداران خودروی برلیانس می‌توانند خودروهای جایگزین تحویل بگیرند. در این بخشنامه آمده است: جهت تعهدات مشتریانی که تاکنون دعوت‌نامه تکمیل وجه مبالغه‌تفاوت برای آنان صادر نشده است، ۳ روش وجود دارد که شامل انصراف، تبدیل مدل خودرو و الحاقیه قرارداد است.