



بورس درجا زد

شاخص کل بازار سرمایه روز گذشته با ۳ هزار و ۲۱۱ واحد کاهش به رقم یک میلیون و ۸۴۱ هزار و ۶۹۶ واحد رسید. در مقابل اما شاخص کل هموزن با ۳۳۷ واحد افزایش به رقم ۴۸۱ هزار و ۱۹۸ واحد رسید. در جریان معاملات روز گذشته بازار سرمایه، ۱۴ میلیارد سهم به ارزش بیش از ۲۳ هزار میلیارد تومان معامله شد.



«**وطن امروز**» از طرح مجلس شورای اسلامی برای دریافت مالیات از خانه‌های خالی گزارش می‌دهد

مستأجرها امیدوار شدند

قرار گیرد.

■ برای بازدارندگی بیشتر، ضرایب مالیات را افزایش دادیم سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس در توضیح این طرح گفت: ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم در کمیسیون با هدف تاثیرگذاری بیشتر در اجرا اصلاح شد. بر این اساس ضرایب مربوط به اخذ مالیات از خانه‌های خالی تغییر کرد تا بازدارندگی آن بیشتر و خانه‌های خالی به بازار عرضه شود. مهدی طغیانی افزود: شیوه جمع‌آوری اطلاعات نیز تغییر کرد، بنابراین افراد باید خوداظهاری کنند، برای این امر نیز ضمانت اجرا قرار دادیم، چنانکه مبنای ارائه خدمات مختلف به افراد را آدرس ثبت شده در

این سامانه قرار دادیم. وی ادامه داد: در شرایط کنونی کشور سالانه یک میلیون واحد آپارتمان جدید نیاز داریم، بنابراین با این طرح باید ۲ و نیم میلیون واحد آپارتمان ساخته شده خالی به بازار عرضه شود. سخنگوی کمیسیون اقتصادی

مجلس با اشاره به مشوق‌هایی که در این طرح برای تولیدکنندگان مسکن در نظر گرفته شده، گفت: مالیات با فاصله زمانی مشخصی از تولیدکنندگان گرفته می‌شود، البته مشوق‌هایی هم در طرح ساماندهی مسکن آورده شده که در کمیسیون عمران در حال بررسی است. طغیانی تأکید کرد: تولید باید از سوداگری در مسکن جدا شود، زیرا مسکن یکی از نیازهای معیشتی مردم است و بدون خوداظهاری این سامانه تکمیل نمی‌شود.

■ نرخ‌های قانون فعلی مالیات بر خانه‌های خالی، مؤثر نیست

رئیس سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه این طرح در راستای هوشمندسازی نظام مالیاتی است، گفت: با قانون فعلی نمی‌توان تاثیرگذاری را شاهد بود، زیرا نرخ و جریمه انتخاب شده برای اخذ مالیات از خانه‌های خالی مؤثر نیست. امیدعلی پارسا افزود: هدف از طرح یادشده افزایش درآمد‌های دولت نیست اما با ضمانت اجرای گذاشته شده به بحث هوشمندسازی نظام مالیاتی ورود خواهیم کرد، البته ابهاماتی در ماده واحده وجود دارد که با اصلاح آنها

هدف حل مسأله خانه‌های خالی تحقق پیدا می‌کند. رئیس سازمان امور مالیاتی یادآور شد: لایحه جامع نظام مالیاتی در مجلس و دولت در دست بررسی است که به موجب آن شاهد ساماندهی در حوزه مالیات‌ها و معافیت‌های نامناسب خواهیم بود. این طرح منجر به اعمال جریمه بازدارنده‌ای برای افراد می‌دهد، چرا که در این طرح ۴ ماه جهت تنفس برای نقل و انتقال قرار داده شده است و افرادی که در کار خرید و فروش مسکن هستند (مشتمل بر سفته‌بازان) راحتی می‌توانند در این ۶ ماه ملک را به فروش برسانند اما سازندگان املاک باید به این راحتی نتوانند ملک‌شان را به فروش برسانند، بنابراین اصابت اصلی این مالیات بر سازندگان است. اگر مالیات بر واحد خالی وضع شود، برخی سازندگان به کلی از بازار مسکن خارج شده و به بازارهای طلا، سکه یا حتی سرمایه‌گذاری خارجی رو می‌آورند که این امر کاهش عرضه مسکن و متعاقبا افزایش قیمت را به همراه خواهد داشت. علی مروی با اشاره به برداشت اشتباه عده‌ای از علت افزایش قیمت مسکن گفت: این ادعا که دارندگان واحدهای مسکونی با احتکار مسکن قیمت را جابه‌جا می‌کنند، ادعای صحتی نیست. مالکان خانه‌های خالی به

اندازه کافی قدرت بازار با انحصار ندارند و باید فلسفه ورود کمیسیون اقتصادی نیز موضوع اصلاح قانون مالیات بود، ما با این طرح دنبال جمع‌آوری درآمد برای دولت نیستیم، بلکه هدف، شفافیت نظام اقتصادی است. وی ادامه داد: نکته دیگر ایجاد عامل بازدارندگی بود، زیرا قانون فعلی جامعیت کامل را ندارد و به سامانه ثبت احوال و اسناد نیز متصل نیست، بنابراین اساس بحث نباید زیر سوال رود و اگر ابهامی باشد می‌توان در کمیسیون رفع کرد.

■ منتقدان طرح چه می‌گویند؟

طرح اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم موسوم به طرح مالیات بر خانه‌های خالی اما منتقدانی هم دارد. رونق گرفتن معاملات غیررسمی، گسترش امضاهای طلایی برای فرار از پرداخت مالیات و فرار سرمایه از حوزه ساخت مسکن از جمله مهم‌ترین محورهای نقد مخالفان این طرح است. در همین راستا علی مروی، کارشناس اقتصادی و مدیر اندیشکده حکمرانی شریف به تشریح نظر خود درباره آسیب‌های تصویب و اجرای این طرح پرداخت.

مروی درباره آسیب‌های این طرح گفت: این طرح چند ایراد اساسی دارد که اگر تبدیل به قانون شود، شدت مشکل‌زا خواهد بود. نخستین ایراد این است که در صورت تصویب این طرح، پدیده‌ای تحت عنوان اجاره کد ملی یا کدهای ملی اجاره‌ای یا بازار اجاره کد ملی به وجود می‌آید. علت ایجاد تکرد، محمدرضا پورابراهیمی افزود: فلسفه ورود کمیسیون اقتصادی نیز موضوع اصلاح قانون مالیات بود، ما با این طرح دنبال جمع‌آوری درآمد برای دولت نیستیم، بلکه هدف، شفافیت نظام اقتصادی است. وی ادامه داد: نکته دیگر ایجاد عامل بازدارندگی بود، زیرا قانون فعلی جامعیت کامل را ندارد و به سامانه ثبت احوال و اسناد نیز متصل نیست، بنابراین اساس بحث نباید زیر سوال رود و اگر ابهامی باشد می‌توان در کمیسیون رفع کرد.

■ منتقدان طرح چه می‌گویند؟

طرح اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم موسوم به طرح مالیات بر خانه‌های خالی اما منتقدانی هم دارد. رونق گرفتن معاملات غیررسمی، گسترش امضاهای طلایی برای فرار از پرداخت مالیات و فرار سرمایه از حوزه ساخت مسکن از جمله مهم‌ترین محورهای نقد مخالفان این طرح است. در همین راستا علی مروی، کارشناس اقتصادی و مدیر اندیشکده حکمرانی شریف به تشریح نظر خود درباره آسیب‌های تصویب و اجرای این طرح پرداخت.

مروی درباره آسیب‌های این طرح گفت: این طرح چند ایراد اساسی دارد که اگر تبدیل به قانون شود، شدت مشکل‌زا خواهد بود. نخستین ایراد این است که در صورت تصویب این طرح، پدیده‌ای تحت عنوان اجاره کد ملی یا کدهای ملی اجاره‌ای یا بازار اجاره کد ملی به وجود می‌آید. علت ایجاد تکرد، محمدرضا پورابراهیمی افزود: فلسفه ورود کمیسیون اقتصادی نیز موضوع اصلاح قانون مالیات بود، ما با این طرح دنبال جمع‌آوری درآمد برای دولت نیستیم، بلکه هدف، شفافیت نظام اقتصادی است. وی ادامه داد: نکته دیگر ایجاد عامل بازدارندگی بود، زیرا قانون فعلی جامعیت کامل را ندارد و به سامانه ثبت احوال و اسناد نیز متصل نیست، بنابراین اساس بحث نباید زیر سوال رود و اگر ابهامی باشد می‌توان در کمیسیون رفع کرد.

پرداخت حقوق کارگران هفت‌تپه هنوز عادی نشده‌است؛اعتصاب کارگران ادامه دارد

خصوصی‌بازی بلاي هفت‌تپه!



شکر از نیشکر در ایران با مساحتی بالغ بر ۲۴ هزار هکتار اراضی مرغوب است که زمینه اشتغال ۸ هزار نفر به صورت دائم و ۴ هزار کارگر فصلی را فراهم آورده و بخشی از میراث منطقه به شمار می‌رود که اقتصاد شهرستان‌های شوش، دزفول، اندیمشک، شوشتر و روستاهای اطراف به آن وابسته بوده و با اینکه این شرکت در تأسیس و راه‌اندازی دیگر مجموعه‌های تولید شکر نقش داشته، با قیمتی کمتر از ارزش واقعی به اسدیبگی واگذار شده است. طبق آمارهای به دست آمده، شرکت هفت‌تپه پیش از واگذاری و زمانی که از سوی دولت اداره می‌شده، به طور میانگین بیش از ۸۶۰۰ هکتار سطح زیر کشت نیشکر داشت اما از زمانی که به بخش خصوصی واگذار شده این میزان به ۷۳۰۰ هکتار رسیده است. در زمینه تولید شکر نیز شاهد روندی نزولی هستیم؛ این شرکت زمانی که دولتی بود به طور متوسط ۴۵ هزار تن تولید داشت اما از زمانی که به بخش خصوصی واگذار شده، تولید شکر آن به کمتر از ۳۱ هزار تن رسیده است. بر این اساس خوبی می‌توان متوجه این موضوع شد که هفت‌تپه پس از واگذاری روندی نزولی در زمینه تولید شکر داشته است!

با استناد به آمارهای رسمی استان خوزستان و شرکت هفت‌تپه نیز می‌توان متوجه کاهش میزان نیشکر در واحد سطح (تن در هکتار) از متوسط ۶۶ تن در زمان مالکیت

بروز این پدیده هم مشخص است؛ ما نمی‌توانیم بگوییم خانوارها اگر خانه دوم دارند، حتما باید اجاره دهند یا اینکه مالیات بر خانه‌های خالی را بپردازند. این کارشناس اقتصادی افزود: اگر بیشتر از یک خانه را مجاز بدانیم، خیل گسترده‌ای از خانوارها را داریم که حتی یک خانه نیز ندارند و قطعا در این خانوارها فرد بالای ۱۸ سال هم زندگی می‌کند و خیلی راحت کد ملی این افراد می‌تواند مورد اجاره مالکان واحدهای خالی قرار بگیرد، بدون اینکه نیاز باشد مالیاتی بدهند یا اجاره دهند.

■ امضای طلایی: چالش طرح مالیات بر خانه‌های خالی

مروی گفت: ایراد دوم این است که باید بپذیریم بعضی خانه‌ها قابل سکونت نیستند و به همین دلیل خالی می‌مانند؛ یا باید مالکان این خانه‌ها نیز مالیات بدهند؟ مشخص است که نباید مالیات بدهند. از این رو در متن طرح نیز این افراد مستثنا شده‌اند اما بحث اینجاست که مرجع شناسایی املاک غیرقابل سکونت را هر نهادی بگذاریم، واجد امضای طلایی می‌شود، زیرا طبق متن طرح، صاحب ملک باید ۲ برابر ارزش اجرای ماهانه را مالیات دهد که قطعا مبلغ بالایی می‌شود. مسلم است برخی مالکان واحدهای خالی ممکن است به این سمت سوق یابند که برای فرار از پرداخت مالیات، از طریق زد و بند یا قضاات، حکم غیرقابل سکونت برای املاک خود بگیرند. وی ادامه داد: ایراد سوم این است که عدم شکست این قانون منوط به همراهی کامل دستگاه‌ها بویژه وزارت راه‌وشهرسازی است؛ ضمانت اجرایی این همراهی چیست؟ به صرف ذکر یک ماده نمی‌توان ضمانت اجرایی ایجاد کرد. مادامی که در یک قانونی سازوکار انگیزشی کافی برای مجری ایجاد نکنیم، مجری به صرف تصویب یک ماده حقوقی و تهدید زیر بار اجرای آن نمی‌رود.

■ اجرای صحیح مالیات بر خانه‌های خالی هم باعث فرار سرمایه می‌شود

مدیر اندیشکده حکمرانی شریف با اشاره به خطر فرار سرمایه از بازار مسکن در پی اجرای مالیات بر خانه‌های خالی، اظهار داشت: اگر این قانون بدرستی اجرا نشود، طبیعتا اثری نداشته و به دنبال آن یأس و ناامیدی به همراه دارد اما اگر درست اجرا شود نیز هزینه سرمایه‌گذاری در مسکن را افزایش می‌دهد، چرا که در این طرح ۴ ماه جهت تنفس برای نقل و انتقال قرار داده شده است و افرادی که در کار خرید و فروش مسکن هستند (مشتمل بر سفته‌بازان) راحتی می‌توانند در این ۶ ماه ملک را به فروش برسانند اما سازندگان املاک باید به این راحتی نتوانند ملک‌شان را به فروش برسانند، بنابراین اصابت اصلی این مالیات بر سازندگان است. اگر مالیات بر واحد خالی وضع شود، برخی سازندگان به کلی از بازار مسکن خارج شده و به بازارهای طلا، سکه یا حتی سرمایه‌گذاری خارجی رو می‌آورند که این امر کاهش عرضه مسکن و متعاقبا افزایش قیمت را به همراه خواهد داشت. علی مروی با اشاره به برداشت اشتباه عده‌ای از علت افزایش قیمت مسکن گفت: این ادعا که دارندگان واحدهای مسکونی با احتکار مسکن قیمت را جابه‌جا می‌کنند، ادعای صحتی نیست. مالکان خانه‌های خالی به

اندازه کافی قدرت بازار با انحصار ندارند و باید فلسفه ورود کمیسیون اقتصادی نیز موضوع اصلاح قانون مالیات بود، ما با این طرح دنبال جمع‌آوری درآمد برای دولت نیستیم، بلکه هدف، شفافیت نظام اقتصادی است. وی ادامه داد: نکته دیگر ایجاد عامل بازدارندگی بود، زیرا قانون فعلی جامعیت کامل را ندارد و به سامانه ثبت احوال و اسناد نیز متصل نیست، بنابراین اساس بحث نباید زیر سوال رود و اگر ابهامی باشد می‌توان در کمیسیون رفع کرد.

■ مخالفان اجرای طرح مالیات بر

خانه‌های خالی معتقدند اجرای این طرح موجب رونق اجاره کد ملی،

رونق امضاهای طلایی و فرار سرمایه

از حوزه ساخت مسکن می‌شود

اضافه شده است، راه آن مالیات بر خانه‌های خالی نیست، بلکه باید با راهکارهای دیگری این انحصار شکسته شود. **افزایش عرضه مسکن با مالیات بر ارزش رخ می‌دهد** مدیر اندیشکده حکمرانی شریف با اشاره به راهکار جلوگیری از احتکار خانه گفت: نکته بعدی این است که اگر ما واقعا به فکر مستأجر هستیم، باید برای افزایش عرضه در بازار، تدبیر کنیم که یکی از راهکارهای افزایش عرضه، جلوگیری از احتکار زمین است که راه آن نیز مالیات بر ارزش زمین است. اگر مالیات بر ارزش زمین اجرا شود، ضمن اینکه مشکلات مالیات بر واحدهای خالی برطرف می‌شود، به صورت خودکار این مالیات به واحدهای خالی نیز تعلق خواهد گرفت.

مروی در پایان تأکید کرد: در غیاب مالیات بر مجموع درآمد (PIT)، هم مالیات بر ارزش زمین و هم مالیات بر خانه‌های خالی می‌تواند فرار داشته باشد اما در دومی میزان فرار به مراتب بیشتر خواهد بود.

به بخش خصوصی خوبی می‌توان متوجه روند نزولی تولید و حتی وضعیت اقتصادی این شرکت شدو به صراحت اعلام کرد باعث و بانی این وضعیت فقط و فقط سازمان خصوصی‌سازی است که شرکتی با عظمت هفت‌تپه را به افرادی که تخصصی در این بخش نداشتند، واگذار کرده است!

البته خصوصی شدن شرکت بر نحوه پرداخت حقوق و دستمزد‌های کارکنان و کارگران شرکت هم تاثیر منفی داشته است؛ پیش از واگذاری شرکت، حقوق‌ها در نهایت با ۲ ماه تأخیر پرداخت و اوریزها از طریق بانک ملی انجام می‌شد اما پس از واگذاری، تمام حقوق‌ها پس از برگزاری اعتصابات پرداخت می‌شود و مدت تعویق در پرداخت حقوق‌های عقب‌افتاده گاهی به ۵ ماه می‌رسد و به دلیل اختلاف بین مالکان شرکت و تغییرات همیشگی در سطح مدیریت هفت‌تپه، حقوق‌ها از طریق چندین بانک مختلف به حساب کارکنان و کارگران واریز می‌شود.

درباره اعتصابات کارگری این مجموعه هم باید گفت قبل از واگذاری شرکت به بخش خصوصی و از سال ۸۶ به بعد، هیچ‌گونه اعتصاب کارگری در این مجموعه رخ نداد و پرونده قضایی برای کارکنان هفت‌تپه تشکیل نشده است اما بعد از واگذاری، به دلیل بی‌توجهی کارفرما به حقوق قانونی کارکنان، اعتصابات شکل گرفت تا کارفرما از این طریق، مجربا به رعایت قانون کار و پرداخت حقوق کارکنان و کارگران شرکت شود!

با در نظر گرفتن تمام این موارد، به صراحت می‌توان گفت خصوصی‌سازی شرکت‌کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه‌از ابتدا اشتباه بوده و تمام خسارات و ضرر و زیان‌هایی که اکنون این شرکت با آنها دست و پنجه نرم می‌کند، ناشی از بی‌تدبیری مسئولان مربوط در واگذاری شرکت هفت‌تپه بوده و نیاز است هر چه سریع‌تر خلع ید مالکان فعلی از شرکت انجام و از واگذاری مجدد این مجموعه جلوگیری شود.

پنجشنبه ۲۶ تیر ۱۳۹۹

وطن امروز | شماره ۲۹۷۵

اقتصادی

اخبار

پرداخت ۶۲ هزار میلیارد تومان از بدهی دولت به تأمین اجتماعی



وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: مطابق هماهنگی‌های انجام شده با سازمان برنامه و بودجه علاوه بر ۳۲ هزار میلیارد تومان، ۳۰ هزار میلیارد تومان از سهام شرکت‌های دولتی به ازای مطالبات سازمان تأمین اجتماعی از دولت پرداخت می‌شود. محمد شریعتمداری روز گذشته در نشست با سردبیران رسانه‌های خبری به مناسبت هفته بهزیستی گفت: هفته‌گذشته هیأت‌وزیران با پرداخت ۳۲ هزار میلیارد تومان طلب سازمان تأمین اجتماعی از دولت موافقت کرد. وی افزود: پیگیری‌های وزارت تعاون برای بازپرداخت مابقی بدهی دولت به تأمین اجتماعی ادامه داشت و سرانجام با هماهنگی‌های انجام شده با سازمان برنامه و بودجه مقرر شد تا پایان اسفند ۳۰هزار میلیارد تومان دیگر نیز پرداخت شود. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: در نتیجه مجموع بازپرداخت‌ها به سازمان تأمین اجتماعی تا پایان سال به ۶۲ هزار میلیارد تومان می‌رسد که گام بزرگی در راستای حل مشکلات بازنشستگان سازمان تأمین اجتماعی است. ■■■

رد پیشنهاد ساخت ۵۰۰ هزار واحد مسکونی روستایی در دولت

مدیر کل مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت: پیشنهاد ساخت ۵۰۰ هزار واحد مسکونی روستایی در سال جاری به کمیسیون زیربنایی دولت ارجاع شد که مورد تأیید قرار نگرفت. حمیدرضا سهرابی در بیان وضعیت فعلی طرح پیشنهادی سازمان مدیریت بحران، عنوان کرد: پیشنهاد ساخت ۵۰۰ هزار واحد مسکونی روستایی در سال جاری به کمیسیون زیربنایی دولت ارجاع شده‌اما این طرح در کمیسیون مورد تأیید قرار نگرفته است. سهرابی در ارتباط با دلایل رد ساخت ۵۰۰ هزار واحد مسکن روستایی در کمیسیون زیربنایی دولت عنوان کرد: تأمین مالی این طرح از محل اعتبارات بانکی و نیاز به اعطای یارانه سود تسهیلات توسط دولت، از عمده‌ترین دلایل رد این طرح در کمیسیون مربوطه دولت تلقی می‌شود. ■■■

هزینه برق کم‌مصرف‌ترین‌ها رایگان می‌شود

روابط عمومی توایبر گفت: مشترکانی که نسبت به دوره مشابه سال گذشته انرژی برق کمتری مصرف کنند، پاداش می‌گیرند اما برق کم‌مصرف‌ترین‌ها، رایگان خواهد بود. مصطفی رجبی‌مشهدی با تشریح طرح‌های حمایتی و تشویقی دولت برای کاهش مصرف برق افزود: مشترکانی که در گروه «خوش مصرف‌ها» قرار داشته و نسبت به دوره مشابه سال قبل انرژی برق کمتری استفاده کرده‌اند، پاداش خوش‌مصرفی دریافت خواهند کرد. وی درباره کم‌مصرف‌ترین‌ها گفت: مشترکانی که ۲۰۰ کیلووات مصرف می‌کنند اگر این مصرف را به ۱۰۰ کیلووات کاهش دهند، از برق رایگان بهره‌مند می‌شوند. گفته معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی توایبر، سال گذشته از ۲۹ میلیون مشترک برق در کشور، ۲۴ میلیون نفر جزو مشترکانی بودند که مصرف متعارف داشتند و ۳۰ درصد آنها یعنی ۸ میلیون مشترک، مشمول پاداش خوش‌مصرفی شدند. ■■■

پرونده مسکن مهر

تا پایان امسال بسته می‌شود

وزیر راه‌وشهرسازی با بیان اینکه پرونده مسکن مهر تا پایان امسال بسته می‌شود، گفت: هیچ مسکن مسدود تا پایان امسال، نیمه‌تمام نخواهد ماند. محمد اسلامی تأکید کرد: فقط آن دسته از مساکن مهر که دارای پرونده حقوقی هستند تحویل نمی‌شوند. وزیر راه در پاسخ به سؤالی درباره عدم اتصال داده‌های شرکت نیرو (از قبیل آب، برق، گاز) به سامانه املاک و اسکنان امور مالیاتی کشور، گفت: تا سامانه فعال بوده و اطلاعات در آن گنجانده شده است. اسلامی درباره به موضوع وام ودیعه مستأجران اشاره کرد و درباره شش‌روطی که در بسته وزارت راه برای تخصیص این وام به مستأجران آمده است، گفت: وام ودیعه به خانه‌های تا ۷۵ متر در تهران بزرگ و تا ۹۰ متر در سایر شهرها اختصاص می‌یابد و اینکه می‌گویند این وام به خانه‌های ۴۵ متری تعلق نمی‌گیرد غلط است. ■■■

هند: در مراحل بعدی به پروژه ریلی

چابهار خواهیم پیوست!

مقامات ارشد سفارت هند در تهران با اشاره به عزم این کشور برای توسعه بندر چابهار اعلام کردند دهلی‌نو متعهد به تأمین مالی راه‌آهن چابهار- زاهدان است. در حالی که به دلیل تأخیر هند در آغاز پروژه ریلی چابهار به زاهدان، ایران روند تکمیل آن را به تنهایی آغاز کرده است، مقامات این کشور اعلام کردند هند در مراحل بعدی خواهد پیوست به این پروژه بپیوندد. یک مقام هندی گفت: در حالی که هند چابهار از تحریم‌های آمریکا معاف شده است، درباره پروژه ریلی چابهار به زاهدان، شک و تردید وجود دارد. هند هم‌اکنون در حال مذاکره با آمریکا برای رفع این شک و تردیدها است و تا زمانی که وضعیت جغرافیایی و سیاسی مشخص تر شود (احتمالا تا پایان سال میلادی جاری و بعد از انتخابات آمریکا) هند خواهد توانست در مراحل بعدی به این پروژه بپیوندد. وی افزود: سال جاری هند ۱۰۰ کروز رویبه (معادل یک میلیارد رویبه یا ۱۴ میلیون و ۱۰ هزار دلار) بودجه برای پروژه چابهار در نظر گرفته است که این نشان‌دهنده تعهد هند برای تکمیل این پروژه است اما هند باید پیش از استفاده از این بودجه «دقت کافی» را به خرج دهد.