



تهران قرمز شد

تعداد مبتلایان کرونا در کشور به ۲۹۶۲۷۲ و شمار قربانیان به ۱۶۱۴۷ نفر رسید

صفحه ۴



عکس حسین برستانی فارس

صفحه ۲

تیتراهای امروز

اتخاذ راهبرد «سکوت مبیهم» در ۴۸ ساعت گذشته توسط حزب‌الله لبنان باعث افزایش ترس و اضطراب صهیونیست‌ها شده است

چه بزنیم چه بترسانیم!

صفحه ۷

مرحله نهایی چهاردهمین رزمایش بزرگ و مشترک پیامبر اعظم (ص) سیاه‌روز گذشته آغاز شد

مشق تاکتیک تهاجمی دریایی

نیروی دریایی از تنش آمریکا: اقدام ایران غیرمسئولانه است!

صفحه ۲

گزارش «وطن‌امروز» درباره استابلیست‌ها و مدل‌های فشن که در اینستاگرام جولان می‌دهند

میلیونرهای قبح‌شکن!

صفحه ۴

«وطن‌امروز» از طرح جدید بورس املاک و جنبه‌های مختلف آن گزارش می‌دهد

بورس املاک راه یا چاه؟

صفحه ۳

عضو شورای عالی بورس گفت: توگو با «وطن‌امروز»: بورس املاک ابزار تأمین مالی ساخت و ساز می‌شود

رئیس اتحادیه مشاوران املاک در گفت‌وگو با «وطن‌امروز»: بورس املاک کمک چندانی به بازار مسکن نمی‌کند

صفحه ۳

پس از ۷ سال تلاش دولت

روحانی برای نزدیکی به غرب

حالا ظرفیت می‌گوید: رویکردهای

غربی نمی‌تواند درک درستی از

وقایع جهان ارائه کند

بن‌بست تئوریک

چرخش مواضع دیپلماتیک دولت به سمت کشورهای خارج از بلوک غرب

نشان می‌دهد دولت دچار بحران ایده‌پردازی تئوریک شده است

ابهامات اجرای طرح مالیات بر خانه‌های خالی

نگاه

میثم مهرپور: در روزهای گذشته کلیات طرح مالیات

بر خانه‌های خالی از سوی نمایندگان مجلس تصویب شد؛ طرحی که اجرای آن موافقان و مخالفانی دارد. استدلال عمده موافقان تصویب و اجرای طرح مالیات بر خانه‌های خالی، بازدارندگی این طرح از احتکار خانه، تنظیم بازار و افزایش عرضه مسکن به بازار به عنوان نتایج اجرای آن است. در واقع نمایندگان و کارشناسان موافق اجرای مالیات بر خانه‌های خالی، این اقدام را در راستای اصلاح رفتارهای جامعه می‌دانند اما سوال اینجاست: آیا واقعا اجرای این طرح به تنهایی می‌تواند جلوی نگاه سرمایه‌بای به مسکن را گرفته و موجب افزایش عرضه مسکن و به تبع آن کاهش قیمت‌ها شود؟ به برخی از دلایل عدم موفقیت این طرح در اجرا و لزوم اجرای مالیات بر عایدی مسکن به عنوان راهکار اساسی حل این مشکل - یعنی نگاه سفته‌بازانه به مسکن - پرداخته‌ام.

موضوع اول درباره سازوکار و روش‌های شناسایی خانه‌های خالی است. در روزهای گذشته از مواردی چون عدم ثبت قرارداد اجاره خانه، عدم استفاده از آب و برق، بررسی‌های میدانی و... به عنوان راه‌های شناسایی خانه‌های خالی یاد شده است. حتی چندی پیش معاون سازمان امور مالیاتی از سوت‌زنی شهروندان به عنوان راهکاری برای شناسایی خانه‌های خالی یاد کرده بود؛ اظهاراتی که همه نشان‌دهنده قطعی نبودن راه‌های شناسایی خانه‌های خالی است؛ موضوعی که گام اول اجرای این طرح را با ابهام جدی مواجه می‌کند.

همان‌طور که گفته شد عده‌ای از موافقان اجرای این طرح اثرات اجرای آن را تنظیمی دانسته و معتقدند اجرای دریافت مالیات از خانه‌های خالی مانع احتکار مسکن خواهد شد. این در حالی است که این طرح طیبعاً هیچ تأثیری در کاهش انگیزه‌های سفته‌بازان برای حضور در بازار مسکن نخواهد داشت بلکه صرفاً تخلفات و راه‌های دور زدن قانون از جمله اجاره‌نامه‌های صوری و اجاره کد ملی و... را افزایش خواهد داد. برای حل موضوع احتکار مسکن باید دلایل و ریشه‌های وجود این موضوع بررسی شود که قطعاً تبدیل شدن خانه‌های مسکونی از کالای مصرفی به کالای سرمایه‌ای دلیل اصلی احتکار مسکن است. بدون شک اجرای طرح مالیات بر خانه‌های خالی هیچ تأثیری در حل این مشکل نخواهد داشت.

این طرح در حالی قرار است اجرا شود که اجرای درست آن نیازمند راه‌اندازی و به‌روز بودن سامانه‌های

تاریخ

علی‌اصغر مجتهدزاده: به

مناسبت سالگرد هجوم وحشیانه منافقین در تاریخ ۶۷/۵/۳ به مرزهای غربی ایران و جنایات پیرامونی آن که البته در تاریخ ۶۷/۵/۵ در تنگه چارزیر (تنگه مرصاد) در کمینگاهی، دست‌الاهی از آستین رزمندگان اسلام درآمد و نقشه‌های آنان را نقش بر آب کرد، مطالب درخناکی را مرور می‌کنیم. واژه نفاق و منافق ۳۷ بار در قرآن کریم آمده است. این گروه همواره از سرسخت‌ترین و بدترین دشمنان دین و پیامبران و صالحین بوده‌اند. شناخت جریان نفاق و شناسایی منافقین از ضروریات و لوازم ایجاد امنیت و آرامش پایدار در هر جامعه‌ای است. حضرت امیرالمومنین علیه‌السلام علل و ریشه‌های نفاق را در ۴ پایه و فروع و زیرشاخه‌های آن برشمردند: هوس، سهل‌انگاری در امر دین، خشم و غضب، حرص و طمع. سازمان مجاهدین خلق که روزی شاخه جوانان نهضت آزادی بود، انشعاباتی را به خود دیده است؛ بخشی از اعضای سازمان با بیانیه تغییر ایدئولوژی از اسلام به مارکسیسم تغییر مسیر دادند و بخش مذهبی نیز ایدئولوژی تقاطلی اسلام و مارکسیسم را به رهبری مسعود رجوی - که مطابق اسناد منتشرشده در زندان با ساواک رژیم پهلوی همکاری می‌کرد - پذیرفتند. سازمان بعد از انقلاب اسلامی نیز با تفکر برتری‌جویی و اصل‌پیشتازی، خود را صاحب انقلاب برشمرد و اعضای آن به مبارزه با انقلاب اسلامی پرداختند.

شروع واقعه تلخ

صدام مدعوم با وجود پذیرش قطعه‌نامه ۵۹۸ شورای امنیت سازمان ملل، پیگیر امتیازگیری از کشورمان بود. از طرفی پس از بهره‌گیری از امکانات و توانایی‌های سازمان منافقین در دوران ۸ سال دفاع مقدس در بخش‌های مختلف چون بازجویی و تخلیه اطلاعاتی اسرای ایرانی، کنترل اسراء، شوندهای اطلاعاتی، تخلیه منظور بمباران مناطق حساس کشورمان و بمب‌گذاری و... آنها را بهره‌های سوخته‌ای می‌دانست که باید در راه اهداف وی فدا شوند. البته حافظه ملت شریف ایران به یاد دارد در تمام توطئه‌هایی که در اروپا و آمریکا علیه نظام اسلامی انجام می‌شود، به طور قطع منافقین سهم عظیمی دارند؛ از ابتدای انقلاب بیش از ۱۷ هزار نفر را جانورانه‌اند و به وضعی فجیع به شهادت رساندند. شهید بهشتی (رض) و ۷۲ تن از باران انقلاب را به شهادت رساندند، نجبان را ترور کردند، دست به انفجار در اماکن مقدس مذهبی زدند، بین اقوام و طوایف ایجاد اختلاف کردند، امام خنهای را در مسجد ابودر ترور کردند، محیط دانشگاه را به فشار و خشونت آلوده کردند، به هیچ یک از موازین انسانی پایبند نبوده و نیستند، در میان ملت دودستگی ایجاد و همیشه برای دشمنان خوراک تبلیغاتی تهیه و در دستگاه‌های تصمیم‌گیر و تصمیم‌ساز نفوذ کرده و می‌کنند.

حرکت منافقین به داخل کشور محتاج آماده‌سازی بود که عراق پیشاپیش، حملات گسترده‌ای را در جبهه غرب و جنوب آغاز کرد. عملیات فریب‌تصرف مجدد خرمشهر برای گمراه‌سازی نیروهای نظامی ایران انجام شد که در نتیجه تپه‌ها و لشکرها در جنوب متمرکز شدند.

بمباران شیمیایی همزمان با عملیات فروغ جاویدان از سوی منافقین، ارتش عراق ۳۱ تیرماه ۶۷ چندین روستای اطراف کرمانشاه شامل: روستاهای زرده، روستاهای نثار دیره و سفلی، شاه‌مردیره از توابع شهرستان گیلانغرب، شیخ صله از توابع شهرستان ثلاث باباجانی، روستای باباجانی از توابع دالاهو و دودان از توابع شهرستان پلوه را با بمب‌های گاز خردل و گاز اعصاب بمباران کرد. این بمباران‌ها به منظور پاکسازی مسیر ورودی منافقین در این عملیات انجام شد که منجر به مرگ صدها غیرنظامی و مجروحیت چندین نفر از مردم شد. دامها و زمین‌های کشاورزی که محل معیشت مردم بود، نابود شد و تا مدت‌ها آلوده بود. بسیاری از مجروحان این روستاها به دلیل آثار شیمیایی به بیماری‌های اعصاب، سرطان و... مبتلا شده و کودکانی با انواع مشکلات و بیماری‌های مادرزادی به دنیا آمدند. بسته شدن جاده ارتباطی روستاها به کرمانشاه به علت حضور تاک‌های منافقین در جاده اصلی و ایجاد نامنی و عدم دسترسی مجروحان به بیمارستان‌های مجهر، موجب بالا رفتن تلفات شد.

جنایات مستقیم منافقین

در حمله منافقین به غرب کشور جنایات و فجایع زیادی رخ داد که به گوشه‌های از آنها اشاره می‌شود تا در سالگرد عملیات مرصاد یاد و خاطره شهیدا و مجروحان و مظلومان آن حادثه که پناهی جز خداوند تبارک و تعالی نداشتند، گرمای داشته شود.

«این گروه منافق و معاند که خود را مدافع خلق می‌دانست، هر کسی را در برابر خود می‌دید به بدترین وجه می‌کشت و اموال مردم را به غارت می‌برد. شاهدان عینی می‌گویند: رفتار آنها بسیار اسفناک بود. جلوی چشم ما سبزی‌فروش محله را به خاطر پیرانه یقه آخوندی کشتند.

به جنازه بعضی از شهدا که می‌رسیدند سر می‌بریدند و در بعضی موارد پوست صورت آنها را می‌کندند. فردای روزی که درگیری بود، یک وانت تویوتا که در قسمت بارش پتو کشیده شده بود آمد، فکر کردم ماشین تدارکات است، پتو را کنار زدم، دیدم ۸-۷ جنازه بی‌سر از چپ‌های خودمان داخلش بود. واقعا تکان‌دهنده بود. دوستی داشتم به نام علی‌اصغر ارونی، مداح گردان حمزه که ۲-۳ نفر دیگر توسط منافقین زخمی شده بودند. شاهدان گفتند: وقتی منافقین بالای سر علی‌اصغر مداح رسیدند، او را در حال نجوا با امام زمان عجل‌الله تعالی فرجه‌الشریف دیدند. منافقین به طرز بی‌رحمانه‌ای چشم‌های او را از حلقه در آوردند و گوش و بینی چند نفر مجروح دیگتر را که کنار علی‌اصغر بودند، بریدند.»

شاهدان دیگر می‌گویند: «منافقین به هیچ‌کس رحم نکردند. آنها در شب ورود به اسلام‌آباد در بیمارستان امام خمینی (رض) تعدادی از بیماران را که قادر به حرکت بودند با دستان بسته داخل حیاط آورده و تیرباران کردند. تمام کادر بیمارستان اعم از پرستاران و پزشکان را در محوطه اعدام کرده بودند و بچه‌های شیرخوار با مادرشان را در بخش نوزادان آتش زده بودند و...»

به گفته شاهدان، منافقین حتی به زنان هم‌رحم نکرده و بر سر جنسیت جنین یک زن حمله شربندی کرده و

عمق فاجعه‌ای که رخ داد و عملیات مرصاد آن را جمع کرد

شکم مادر را در دیده و جنین را به گلوله بستند! یکی از شاهدان می‌گوید: «به محض تارک شدن هوا، طلبه‌ای را دیدم که منافقین عمده سفیدش را برافکنند در خیابان‌های اسلام‌آباد غرب کشیده بودند که گوشت و پوست بدنش روی خیابان جا مانده و به شهادت رسیده بود.»

هر چند شهر سقوط کرد اما به اصطلاح مجاهدین خلق (چنان زهر چشمی از خلق خدا گرفتند که صدام در تمام جنایات ۸ ساله‌اش در جنگ انجام نداده بود. جنایات منافقین به شهرهای غرب ایران ختم نمی‌شود، بلکه بعد از شکست مفتضحانه در عملیات مرصاد، در انقلاب مردم عراق، به دستور صدام به جان نیروهای کرد عراقی افتادند و چند هزار نفر از مردم مظلوم را به شهادت رساندند. اکنون این جنایتکاران، با نفوذ در دستگاه‌های دولتی و دادن اطلاعات به دشمنان اسلام و ملت به مزدوری خود ادامه می‌دهند تا تحت حمایت دولت‌های مستکبر و زورگور قرار گیرند ولی همه می‌دانند افول آمریکا و اندیشه به خاطر ه مظلومانی است که بی‌نام و نشان و بی‌گناه در آتش هوا و هوس منافقین سوختند و آن‌شاه‌الله در دادگاه عدل الهی به محاکمه و مجازات ابدی گرفتار خواهند شد.

قاضی بازنشسته دیوان عالی کشور

بی‌نوشت

- ۱- اشاره به آیه ۱۴ سوره فجر: آن ریک لب‌المرصاد: «همانا خداوند تو سخت در کمین است».
- ۲- کافی، ج ۲، ص ۳۹۳. میزان الحکمه، ج ۱۳، ۴۴۲.
- ۳- مرکز اسناد انقلاب اسلامی، سند ۱۳۵۱/۱/۱۹.
- ارتشبد نعمت‌الله نصیری، رئیس ساواک رژیم پهلوی در نامه‌ای به دادرس ارتش، مسعود رجوی را از «همکاران ساواک» معرفی کرد و خواستار ارفاق و تخفیف در مجازات وی شد.
- ۴- برای تکمیل شدن رفع موانع، نیروی هوایی عراق قبل از عملیات منافقین، به دفعات مناطق تجمع نیرو در اطراف کرد و اسلام‌آباد غرب را بمباران کرد.
- ۵- بررسی اطلاعات عملیات فروغ، صص ۴۰-۳۹، متن بازجویی از اسرای عملیات مرصاد- ۱۳۶۷.
- ۶- از توابع بخش مرکزی شهرستان دالاهو.
- ۸- ویکی‌پدیا، دانشنامه آزاد.
- ۹- بنیاد هلیلیان: گفت‌وگو با مرتضی ابراهیمی (از روایان مرصاد) مداح گردان مقداد، لشکر ۲۷ محمد رسول‌الله صلی‌الله علیه‌وآله.
- ۱۰- کتاب «مرصاد برگ زرین غرب»- مشتمل بر خاطرات جمعی از سرداران و رزمندگان دفاع مقدس در غرب کشور، اداره کل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس استان کرمانشاه خاطره‌فوق برگرفته از این مجموعه و از خاطرات «فریدون الماسی» از فرماندهان و پیشکسوتان دوران دفاع مقدس است و نیز خاطرات خانم «ایران تریب» پرستار شاهد عینی جنایت آتش زدن بخش کودکان بیمارستان اسلام‌آباد.
- ۱۱- همان.

یادداشت

از اختاپوس خیالی تا باتلاق واقعی!

امیر عاصف: در چند سال گذشته بارها شاهد این بودیم که رسانه‌های رژیم صهیونیستی و آمریکا فعالیت منطقی‌ای جبهه مقاومت را به اختاپوسی تشبیه می‌کنند که سرش در تهران و دست‌هایش به لبنان، سوریه، یمن و... رسیده است.

این موضوع بیش از آنکه رسانه‌ای باشد، تحلیل و شناختی است که تمام این مدت آمریکایی‌ها به خیال‌شان از منطقه غرب آسیا کسب کرده و تمام اقدامات‌شان را بر اساس آن تنظیم کرده‌اند اما آیا این شناخت صحیح است؟

این تحلیل که استراتژی آمریکا در غرب آسیا براساس آن برنامه‌ریزی شده است، مربوط به تحولات اخیر در دوره ترامپ نیست بلکه به پیش از آن بازمی‌گردد؛ بر همین مبنا بود که بعد از توافق برجام، آمریکای اوپاما نیز به دنبال برجام ۲ و ۳ رفت که البته موفق نبود. با روی کار آمدن دونالد ترامپ، وی جسورانه‌تر از روسای جمهور قبلی آمریکا این موضوع را پیگیری کرد اما با یک تفاوت؛ اوپاما معتقد بود اگر ما دست‌های نیابتی ایران را قطع کنیم نهایتاً سر اختاپوس تنها باقی خواهد ماند و ما می‌توانیم ضربه نهایی را به ایران بزنیم اما عملکرد ترامپ نشان داد او می‌خواهد با ایجاد اتحاد بین رژیم سعودی و رژیم صهیونیستی و کشورک‌های خلیج فارس اتحادی را علیه تهران تشکیل دهد. او معتقد بود اگر سر اختاپوس را هدف قرار دهیم دست‌هایش نیز فلج می‌شود.

با همین رویکرد پس از خروج از برجام به دنبال کارزار فشار حداکثری اقتصادی علیه جمهوری اسلامی رفت اما این حال دید محور مقاومت در سوریه زمینگیر نشد و حتی به پیشروی‌اش در اطراف جولان اشغالی پرداخت، او دید در فشار حداکثری علیه ایران ناگهان سیدحسین نصرالله اعلام کرده که حزب‌الله لبنان به موشک‌های نقطه‌زن دست پیدا کرده است و همچنین گروه‌های مقاومت در عراق علیه اشغالگری آمریکا دست به اقدام‌های متناسب زدند.

او بر اساس تحلیل «اختاپوس» وارد فاز جدیدی علیه ایران شد، البته نقش پمپو که پیش‌تر ریاست سازمان جاسوسی آمریکا را بر عهده داشت و می‌توان این راهبرد را زاینده آن سازمان دانست هم بی‌تأثیر نبوده است و اینچنین شد که در سحرگاه سومین روز سال جدید میلادی در اقدامی نامتعارف و بزدلانه دست به ترور حاج‌قاسم سلیمانی زدند تا به خیال‌شان مغز متفکر مقاومت را از کار بیندازند. دقیقاً مشابه اشتباه رژیم صهیونیستی در ترور حاج‌عساک!

هر چند هنوز هم ترامپ در سخنرانی‌های انتخاباتی‌اش از این اقدام با عنوان شجاعانه و در راستای قطع ید محور مقاومت نام می‌برد اما...

ادامه در صفحه ۶

در شبکه‌های اجتماعی



@vatanemrooz