



تقویت ۱۳۲ واحدی شاخص بورس تهران

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات دیروز ۱۳۲ واحد تقویت شد.
بورس اوراق بهادار تهران اگر چه دیروز در ساعات اولیه بازار روند رو به رشدی داشت و شاخص کل با حدود ۱۵/۸ هزار واحد رو به‌رو شد اما بعد از آن افت کرد و دوباره از ساعت ۱۰:۳۰ روند رو به رشدی پیدا کرد.
در نهایت شاخص کل بورس در پایان معاملات دیروز با ۱۳۲ واحد رشد همراه شد و به رقم یک میلیون و ۵۷۹ هزار و ۶۴۰ واحد رسید.



گزارش «وطن امروز» درباره ماجرای بلو که شدن ارزهای صادراتی ایران در عراق

شریان ارزی زیر تیغ تدبیر

کارشناسان اقتصاد در گفت‌وگو با «وطن امروز» تغییر نقل و انتقالات ارزی از روش موبرگی به روش بانکی را دلیل اصلی بلو که پول ایران در عراق و دیگر کشورها می‌دانند

رئیس کل بانک مرکزی پس از جلسه با مقامات عراقی در سفر خردادماه خود به این کشور اعلام کرد: در سفرهای قبلی به توافقات خوبی دست یافتیم. همتی همچنین اظهار داشت: بر اساس تفاهم‌های گذشته میان هر ۲ کشور پیش‌بینی شده بود از منابعی که در کشور عراق داریم برای خرید کالاهای غیر تحریمی و اساسی استفاده کنیم. طی این سفر نیز به تفاهم‌های خوبی دست یافتیم. همچنین علی محسن اسماعیل العلقی، رئیس بانک مرکزی عراق با اشاره به تفاهمنامه‌ای که سال گذشته بین ۲ بانک مرکزی امضا شد، گفت: این تفاهمنامه روابط بانکی و مالی ۲ کشور و نحوه استفاده از منابع بانک مرکزی ایران را به طور شفاف مشخص کرده است و امروز توافق کردیم بر همان اساس اقدامات لازم را انجام بدهیم.

اما تکرار ۵ باره سفر همتی به عراق نشان می‌دهد توافقات اعلام‌شده پیشین هنوز به مرحله اجرایی نرسیده‌است. بررسی‌ها نشان می‌دهد کارشکنی‌های آمریکا در این مسیر، مهم‌ترین مانع اجرایی شدن توافقات پیشین بوده است. آمریکا با آگاهی از جایگاه حیاتی عراق در جنگ اقتصادی خود با ایران، تمام تلاش خود را برای به حداقل رساندن روابط میان ۲ کشور همسایه به کار برده است. اهمیت عراق برای ایران در میدان جنگ اقتصادی آمریکا علیه ایران از چند منظر قابل بررسی است.

■ ظرفیت بالای عراق برای نقل و انتقالات ارزی ایران

یکی از مهم‌ترین وجوه تمایز عراق با سایر همسایه‌های ایران در صحنه جنگ اقتصادی ایران و آمریکا، ظرفیت بالای عراق برای تبدیل شدن به شاهراه انتقال ارز کشور است. توسعه اندک نظام بانکی رسمی در عراق و گردش حجم عظیمی از ارز در شبکه غیررسمی صرافی‌های عراق، همسایه غربی ایران را به بهترین گزینه برای دور زدن تحریم بانکی از طریق استفاده از شبکه صرافی‌های عراق تبدیل می‌کند. تجربه دولت دهم در استفاده از کانال‌های غیررسمی انتقال ارز، اکنون می‌تواند

کارشناس مسائل اقتصادی عراق در گفت‌وگو با «وطن امروز»:

بانک مرکزی اراده لازم را برای آزاد کردن منابع ارزی کشور ندارد

توافق اینچنینی شد که ایران تنها بتواند با ارزهای صادراتی خود، کالای اساسی و دارو وارد کند. همچنین وظیفه این خریدها هم بر عهده شرکت‌های عراقی باشد که متأسفانه هنوز این موضوع اجرایی نشده است یعنی طرف عراقی همین موضوع را هم قبول ندارد. وی درباره دستاوردهای احتمالی سفر رئیس کل بانک مرکزی به کشور عراق نیز گفت: از آنجا که آقای کاظمی ماه گذشته رؤسای بانک مرکزی و بانک تجارت عراق را تغییر داده است، سفر اخیر رئیس کل بانک مرکزی به عراق با این نگاه بوده است که توافقی قبلی را با افراد جدید به نتیجه برساند. این در حالی است که به دلیل سیطره آمریکا بر ساختار مالی عراق و همراهی سیستم بانکی این کشور با وزارت خزانه‌داری آمریکا، نمی‌توان دسترسی برای این دیدار متصور بود.

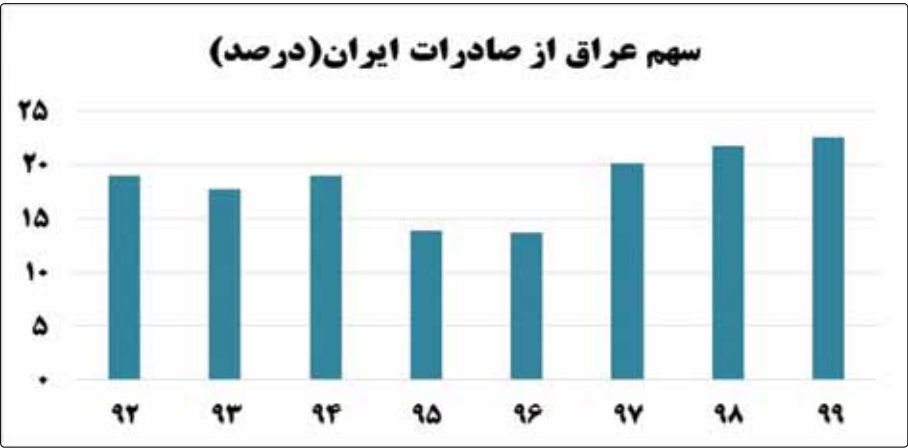
امریکا برنامه‌ریزی خود برای سیطره بر نظام بانکی عراق را از سال ۲۰۰۳ شروع کرده است. ازرقی افزود: سیطره آمریکا بر سیستم بانکی عراق نظارت بر فروش نفت به دلیل انتقال منابع آن به بانک فدرال رزرو شروع می‌شود و تا حسابرسی بانک تجارت این کشور توسط شرکت جی‌بی مورگان آمریکا ادامه پیدا می‌کند. این خیلی خوشبینانه است ما فکر

کنیم با تغییر چند فرد در سیستم بانکی عراق، روزهایی برای بازگشت ارزهای کشورمان باز شده است. کارشناس مسائل عراق درباره موانع و راهکارهای آزاد کردن منابع ارزی کشورمان در عراق گفت: بانک مرکزی اراده لازم برای بازگشت این منابع را ندارد. برای بازگشت این مطالبات باید طراحی جدیدی شود و کشور ما از ابزارهای اقتصادی و مناسبات سیاسی خود برای آزاد کردن این منابع استفاده کند. در قدم اول باید توافقی شکل گرفته بین ۲ کشور لغو شود، زیرا وقتی در شرایط تحریمی مبادلات‌مان را شفاف کنیم، عملاً دسترسی‌مان به منابع ارزی را قطع می‌کنیم. وی در پاسخ به سوالی مبنی بر تاثیر پذیرش FATF در آزاد شدن منابع مالی خارجی ایران بیان کرد: وقتی قرار است پاسخی برای تاثیر FATF بر آینده مبادلات مالی و بازگشت منابع بلو که‌شده پیدا کنیم، باید این پاسخ را در سوابق گذشته جست‌وجو کنیم. ما در گذشته قبل و بعد از توافقی خروج آمریکا از برجام، مطالبات‌مان را دریافت می‌کردیم اما با این توافقی دست خردمان را زیر سایلو آمریکا قرار داده‌ایم و این هیچ ربطی به FATF ندارد. همچنین هیچ کدام از طرف‌های ایرانی و عراقی درباره FATF صحبتی نکرده‌اند و اینطور نیست آن را به عنوان یک مانع ببینند.

راهگشای مسؤولان برای دستیابی به درآمدهای ارزی قفل شده باشد. در همین راستا اخیراً رئیس کل بانک مرکزی در دولت دهم هم به همین موضوع اشاره کرد. محمود بهمنی با اشاره به تجربیات موفق کشور در دور زدن تحریم‌های دور قبل گفت: مبادلات پولی ایران تنها از طریق سیستم بانکی صورت نمی‌گیرد و سایر سیستم‌های موازی نیز قابل استفاده است- به نحوی که بدون اینکه بخواهیم ارتباطات رسمی با بانک‌های دنیا برقرار کنیم، می‌توانیم از این راهکارها بهره بگیریم. وی با اشاره به ظرفیت صرافی‌ها برای انتقال ارز به کشور گفت: اکنون وقت تکیه به شبکه موبرگی صرافی‌های کشور است تا با مراقبت و نظارت بانک مرکزی بتوان مایحتاج کشور را برآورده کرد.

■ ارزش زیاد واردات عراق و نیاز به بازسازی

امتیاز دیگر عراق برای ایران در شرایط جنگ اقتصادی با آمریکا نیاز شدید این کشور به واردات گسترده برای بازسازی و برپایی‌های جنگ است. عراق طی ۲ دهه گذشته شاهد هجوم نظامی به خود بود. ابتدا آمریکا به بهانه کنترل تسلیحات کشتار جمعی عراق را اشغال کرد که نتیجه آن ویرانی گسترده این کشور بود. پس از آن همین کشور با هجوم نیروهای تکفیری داعش مواجه شد که بر اثر آن بسیاری از زیرساخت‌های این کشور نابود یا دچار آسیب جدی شد. از همین رو عراق اکنون به عنوان یک کشور جنگ‌زده، نیاز مبرمی به واردات کالا و خدمات



کارشناس و تحلیلگر تحریم در گفت‌وگو با «وطن امروز»:

دیپلماسی اقتصادی دولت ناتوان است

کشور استفاده کنیم. حاجیلو خاطرنشان کرد: اکنون کشور برای نقل و انتقالات مالی باید بر روش‌های موبرگی تسنوبیه مالی (مانند صرافی‌ها و...) متمرکز شود و در تعاملات خارجی خود از روش‌های شاهرگی به روش‌های موبرگی حرکت کند؛ البته این کار باید با کنترل و نظارت حاکمیت باشد؛ این در حالی است که آمریکا هم با اشراف بر این موضوع، تلاش دارد ایران را تحت فشار پذیرش FATF قرار دهد تا همین منافیّت تنفسی کشور را هم ببندد. تجاری کشور با سایر کشورها گفت: هیچ نسبتی میان عدم بازگشت منابع ارزی خارجی به کشور و عدم پذیرش FATF وجود ندارد و این عدم بازگشت به دلیل تحریم‌های آمریکاست. من از کسانی که می‌گویند بلو که شدن این منابع به خاطر عدم پذیرش شرایط FATF است یک سوال می‌پرسم و آن سوال هم این است که اگر ما همین امروز شرایط FATF را بپذیریم و آنها هم اعلام کنند دیگر مشکلی با ایران ندارند و وضعیت ایران کاملاً سفید است، آیا بانک‌های بین‌المللی و شرکت‌های بزرگ چشم‌شان را روی تحریم‌های آمریکا می‌بندند و با ایران همکاری می‌کنند؟ قطعاً جواب این سوال خیر است، ما اگر تمام استانداردهای FATF را هم اجرا کنیم و از لیست‌شان خارج شویم، باز هم به خاطر تحریم‌های آمریکا، بانک‌ها و شرکت‌های بزرگ دنیا با ما همکاری نمی‌کنند.

وی افزود: ما باید برای بازگرداندن این منابع به هر یک از این کشورها متناسب با شرایط میان ۲ کشور اقدام کنیم. نقاط قوت ما در این کشورها و میزان وابستگی آنها به آمریکا متفاوت است، لذا نمی‌توان برای تمام این کشورها یک نسخه یکسان پیچید.

کارشناس تحریم در انتها تأکید کرد: به هر حال تحریم اگر چه بخشی از دسترسی‌های ارزی بانک مرکزی و کشور را دچار ضربه کرده است اما باید از مسیرهای متنوع با آن مقابله کرد و راهکارهای عملیاتی آن نیز وجود دارد.



چهارشنبه ۲۳ مهر ۱۳۹۹
 وطن امروز | شماره ۳۰۴۸
[اقتصادي]

اخبار

افزایش ۴۵ درصدی

حقوق بازنشستگان کشوری

افزایش ۴۵ درصدی حقوق بازنشستگان کشوری از مهرماه پرداخت می‌شود.افزایش حقوق کارمندان بازنشسته کشوری از مهرماه اعمال می‌شود؛حقوق بازنشستگان نسبت به ماه قبل خود ۴۵ درصد اضافه می‌شود و نسبت به سال قبل، از رشدی معادل ۷۷ درصد برخوردار خواهد شد. بر این اساس دولت برنامه‌ای برای افزایش حقوق بازنشستگان تأمین‌اجتماعی ندارد و صرفاً به افزایش حقوق صورت گرفته در مردادماه اکتفا کرده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد در حال حاضر یک میلیون و ۴۸۹ هزار و ۳۵۲ نفر بازنشسته کشوری شامل بازنشستگان کارکنان دولت، قوه قضائیه و برخی مجموعه‌های دیگر در کشور وجود دارد.



درخواست افزایش مجدد قیمت

لوازم خانگی

دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی ایران از افزایش ۱۳۰درصدی مؤلفه‌های تولیدنسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: طبق مصوبه ستاد تنظیم بازار در سال ۱۳۹۷ صرفاً ۲۵ قلم محصولی که از ارز دولتی استفاده می‌کنند مشمول قیمت‌گذاری هستند، بنابراین تولیدکنندگان معتقدند طبق مستنداتی که به سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ارائه داده‌اند باید افزایش قیمت داشته باشند. عباس هاشمی اظهار کرد: به طور متوسط آلومینیوم ۱۵۴، فولاد ۲۱۲، برنج ۱۳۱ و مس ۱۱۷ درصد نسبت به سال گذشته افزایش قیمت داشته‌اند و این در حالی است که تولیدکنندگان لوازم خانگی خردادماه اسامیل مجاز شدند قیمت‌های خود را حدود ۲۵ درصدافزایش دهند. همچنین با در نظر گرفتن یورو، میانگین نرخ ارز در این صنعت مهرماه اسامیل نسبت به سال گذشته ۱۶۳ درصدافزایش داشته است. وی افزود: جای مثال در بخش آبرمکن و پکیج اگر بر اساس افزایش قیمت مواد اولیه قیمت‌گذاری می‌کردیم باید مهرماه اسامیل در آبرگمکن ۱۳۴ درصد و در پکیج ۱۵۸ درصد افزایش قیمت می‌دانستیم؛ یعنی نرخ برخی از کالاها تا ۵ برابر قیمتی است که سازمان حمایت تعیین کرده است. وی خاطرنشان کرد: با در نظر گرفتن این شرایط، قیمت‌گذاری برای محصولات لوازم خانگی امکان‌پذیر نیست و ورود سازمان حمایت و ستاد تنظیم بازار به بازار لوازم خانگی بلاموضوع است. هاشمی از درخواست جلسه مشترک با وزیر صمت، ستاد تنظیم بازار، سازمان حمایت و تولیدکنندگان لوازم خانگی عضوانجمن صنایع لوازم خانگی ایران خبر داد و گفت: درخواست ما این است که تصمیمات اتخاذشده در حوزه فولاد و خودرو به صورت منطقی به صنعت لوازم خانگی هم تسری پیدا کند؛چرا که طبق مصوبه ستاد تنظیم بازار در سال ۱۳۹۷ صرفاً ۲۵ قلم محصولی که از ارز دولتی استفاده می‌کنند مشمول قیمت‌گذاری هستند، بنابراین تولیدکنندگان معتقدند طبق مستنداتی که به سازمان حمایت ارائه داده‌اند باید افزایش قیمت داشته باشند. دبیر انجمن صنایع لوازم خانگی ایران با بیان اینکه

تداوم این وضعیت موجب ضرر تولیدکنندگان می‌شود، گفت: باید هر چه زودتر درباره این بازار تعیین تکلیف نهایی صورت گیرد. در حال حاضر اگر در بازار افزایش قیمت‌های نامتعارف مشاهده می‌شود ربطی به تولیدکنندگان ندارد. بر این اساس، خردادماه اسامیل افزایش قیمت لوازم خانگی خیرساز شد و در نهایت سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اعلام کرد در قیمت‌های لوازم خانگی بازنگری شده، تلویزیون حداکثر ۲۰ درصد و سایر لوازم خانگی حداکثر ۲۵ درصد مجاز به افزایش قیمت نسبت به بهمن سال گذشته هستند و همه تولیدکنندگان و عرضه‌کنندگان لوازم خانگی ملزم شدند قیمت‌های خود را در سامانه ۱۲۴ ثبت کنند. با این حال با افزایش نرخ ارز در هفته‌های گذشته دوباره گزارش‌هایی از افزایش قیمت در این بازار شنیده شده است.



برای عرضه املاک در بورس کالا

برنامه داریم

وزیر راه‌وشهرسازی اعلام کرد برای تعیین یک مبنای قیمتی صحیح برای عرضه املاک در بورس کالا، برنامه داریم. محمداسلامی اظهار داشت:در تلاشیم برای حل چالش‌های حوزه مسکن از ظرفیت‌های بازار سرمایه استفاده کنیم که در این حوزه ابزارهای مختلفی برای تأمین مالی بخش مسکن از طریق بازار سرمایه، در مرحله بررسی است که از جمله این ابزارها در بورس کالا می‌توان از اوراق سلف موازی استاندارد، انتشار اوراق خرید دین مصالح ساختمانی، صندوق‌های املاک و مستغلات و بازار تهاتری ملک و راه‌اندازی تابلوی مصالح نام برد که استفاده از این ابزارها در حال بررسی است و در آینده‌ای نزدیک، بویژه اوراق سلف موازی استاندارد مسکن عملیاتی خواهد شد. به گفته اسلامی، با رونق معاملات املاک در بورس یک دامنه قیمتی مناسب برای املاک مشکل می‌گیرد و همه امور درباره بررسی اصالت و مقبولیت ملک نیز حاصل می‌شود؛ این اتفاق باعث خروج از شرایط لجام‌گیخته فعلی خواهد شد و مردم بزودی نتیجه ورود املاک به بورس را خواهند دید. وی درباره طرح فروش متری مسکن در بورس کالا گفت: اوراق سلف موازی استاندارد مسکن دارای مزایا و کارکردهای متعددی است که از جمله آنها، امکان تأمین مالی برای فعالان ساخت‌وساز و اطمینان از فروش، امکان خرید مسکن پیش از ساخت در یک بازار رسمی برای خانوارها، دسترسی به انجام معاملات جذابیت دارد. مسکن نیز تبدیل به یک سرمایه‌گذاری به صورت متری در بورس کالا بوده است که خرید مسکن پیش از ساخت در بازار رسمی و امکان خرید متراژهای متفاوت از واحدهای مسکونی، ریسک افزایش قیمت مسکن برای افرادی که توان خرید واحد مسکونی کامل را ندارند، پوشش خواهد داد. وی افزود: انتشار این اوراق هم برای خریداران (خانوارها) و هم برای سازندگان مزایای متعددی دارد. از جمله این مزایا برای سازندگان تأمین مالی پروژه‌ها و همچنین اطمینان از فروش واحدهای در دست تولید آنهاست و به نظر می‌رسد مزایای کافی برای ورود سازندگان به این بازار وجود دارد. وی در پایان گفت: مهم آن است که برای اندازه‌گیری هر کاری یک خط‌کش داشته باشد که ورود املاک به بورس کالا می‌تواند به یک مبنای قیمتی مناسب و مورد اعتماد برای مردم تبدیل شود.