



**تداوم روند نزولی شاخص بورس**

شاخص کل بازار بورس ۱۱ خردادماه ۵ هزار و ۴۳۲ واحد افت داشت و در نهایت به رقم یک میلیون و ۱۴۰ هزار واحد رسید. برپایه معاملات دیروز، بیش از ۵ میلیارد و ۷۴۴ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۱ هزار و ۷۵۴ میلیارد ریال داد و ستد شد. همچنین شاخص کل (هموزن) با یکپهزار و ۶۲۷ واحد کاهش به ۳۸۱ هزار و ۳۶۹ واحد رسید.

**طرح «جهش تولید و تأمین مسکن» مجلس برای ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی و تأمین منابع مالی آن توسط بانک‌ها**

**می تواند بستری برای تولید مسکن در دولت سیزدهم باشد**

# خانه‌سازی دولت با پی‌ریزی مجلس



مجلس در مراحل پایانی تصویب قانونی هستند که می‌تواند بخش قابل توجهی از مشکلات حوزه مسکن کشور را حل کند. این یعنی ریل‌گذاری برای حل این بحران انجام و ماه‌ها کار کارشناسی درباره آن شده است و احتیاجی به لایحه جدید دولت نیست. البته نمایندگان مجلس طرح‌ها و قوانین مترقی دیگری هم در یک سال اخیر تدوین کرده‌اند که نامزدها تنها با اجرا کردن آنها می‌توانند گام بلندی در راستای حل مشکلات کشور بردارند.اخیرا رئیس دیوان محاسبات کشور ضمن تشریح عقب‌ماندگی و نارسایی ۹۰ درصدی در اجرای قوانین تولید، به نامزدهای انتخاباتی پیشنهاد داده بود قوانین حوزه تولید را مطالعه کنند. مهرداد بذریاش گفته بود: خواهش بنده از کاندیداهای محترم این است که این قوانین آقوانین هفتگانه حوزه تولید( را مطالعه کنند، زیرا بسیاری از مسائلی که طرح می‌کنند، در این قوانین ذکر شده است.

■ **ریل گذاری بهارستان برای باستور**

مجلس یازدهم به منظور ساماندهی بازار مسکن و ایجاد توازن در میزان عرضه و تقاضا اقدام به تصویب طرح جهش تولید و تأمین مسکن کرده و در صورتی که این طرح به تأیید شورای نگهبان برسد، به قانون تبدیل می‌شود. طبق این طرح، دولت به اهداف مدنظر رسیده که حدود ۹۳درصد عدم تحقق‌ها مربوط به ضعف در اجرا و ترک فعل مسوؤلان فعل قانونی مسوؤلان تربیط است. البته این قانون دارای احکام مغایر با سایر قوانین نیز است، مثلا ماده ۱۴ قانون حاکمتر استفاده از توان تولیدی کشور و حمایت از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایران» است که سال ۲۴ یا ۲۴ ماده و ۳۰ تبصره به تصویب رسیده ولی به رغم تأکیدات رهبر معظم انقلاب اسلامی به تولید در سال‌های اخیر و تصویب قوانین متعدد، در عمل با موانع زیادی روبه‌رو شده و اهداف محقق نشده است.

گزارش دیوان محاسبات کشور حاکی است از بین ۱۰ فقره آیین‌نامه و سایر مقررات مطرح در این قانون تنها یک فقره در زمان مقرر قانونی ابلاغ شده، ۵ فقره خارج از زمان مقرر قانونی به تصویب رسیده و ۴ فقره از مقررات هنوز مصوب نشده است. همچنین تنها ۳۷/۵ درصد مفاد قانون بنابر اظهار تشکیل‌های صنعتی بخش مرغ و دام و دولتی‌ها، تعلل بانک مرکزی در تخصیص ارز نهاده‌های دام و طیور در سال گذشته و امسال مهم‌ترین دلیل کمبود و گرانی مرغ و ایجاد صحنه‌هایی زشت از صف‌های طولانی برای خرید مرغ بود.

مرغ از کجا ناشی شد؟ عدم تخصیص ارز به واردات نهاده‌های دامی به مدت بیش از یک ماه در اوایل سال جاری و روند کند و پرمشقت اختصاص ارز به واردات نهاده‌های دامی در سال گذشته باعث شد واردات نهاده‌های دامی با مشکل مواجه شود. این کمبود به بازار مصرف یعنی دامداران و مرغداران نیز منتقل شد و قیمت نهاده‌های دامی در بازار آزاد به چند برابر قیمت واقعی خود رسید تا در نتیجه این عدم تأمینان مرغداران از آینده وضعیت تأمین نهاده‌ها، در سال گذشته میزان جوهره‌ریزی کاهش یابد و این کاهش نیز خود را با تولید کمتر و گرانی مرغ در بازار نشان داد و نتیجه‌اش صف‌های طولانی مردم در مراکز منتخب عرضه مرغ دولتی آن هم در شرایط شیوع کرونا بود.

بنابر گزارش تشککل‌های صنعتی بخش خصوصی مرغ و دام و حتی مسوؤلان فعلی و سابق دولتی، گرانی مرغ و گوشت در بازار ناشی از تعلل بانک مرکزی در تخصیص ارز به واردات نهاده‌های دامی بود که کم‌کمآن نیز این مشکلات قابل مشاهده



چهارشنبه ۱۲ خرداد ۱۴۰۰

وطن‌امروز | شماره ۳۲۴۴

## اقتصادی

### اخبار

**مجلس با تمام توان از عشایر**

**حمایت می‌کند**

عضو کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس گفت: دولت باید برای رفع مشکلات به وجود آمده برای عشایر از طریق خرید تضمینی، دام آنها را با قیمت مناسب خریداری کند. محمد رشیدی درباره اثرات خشکسالی بر وضعیت دامداری عشایر کشور، گفت: خشکسالی در سال آبی جاری مشکلات شدیدی را برای کشاورزان و عشایر کشور به وجود آورده و موجب زیان آنها شده است. عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه یکی از مشکلات ناشی از خشکسالی برای عشایر کمبود خوراک دام و علوفه است، عنوان کرد: پرورش دام عشایر به وضعیت مراتع بستگی دارد و در حال حاضر با توجه به میزان کم بارش‌ها، شرایط مراتع کشور مناسب نیست و عشایر نمی‌توانند از علوفه آن استفاده کنند. نماینده مردم کرمانشاه در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه دولت باید برای رفع مشکلات به وجود آمده برای عشایر از طریق خرید تضمینی، دام آنها را با قیمت مناسب خریداری کند، افزود: راه‌حل دوم دولت برای حمایت از عشایر داملار، تأمین علوفه مورد نیاز برای جلوگیری از سرگشتگی است. نماینده مردم کرمانشاه در مجلس با بیان اینکه کمیسیون کشاورزی از طریق سازمان امور عشایری و وزارت جهاد کشاورزی مشکلات به وجود آمده برای عشایر در خشکسالی را پیگیری می‌کند، تصریح کرد: فعلی کشور متضرر نشوند، زیرا بخش عمده‌ای از گوشت مورد نیاز کشور توسط عشایر تولید و تأمین می‌شود.

**۹۵درصد مردم مشمول مالیات**

**بر عایدی سرمایه نمی‌شوند**

نایب رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با بیان اینکه مالیات بر عایدی سرسرمایه شامل ۹۵ درصد مردم نمی‌شود، گفت: این مالیات شامل گروه اندکی است که بر اساس فعالیت‌های سوداگرانه اقتصادی، عایدی دارند. حجت‌الاسلام سیدمحمدرضا میرتاج‌الدینی با بیان اینکه کلیات طرح مالیات بر عایدی سرمایه در مجلس تصویب شده است، گفت: این طرح روی مالیات بر فعالیت‌های سوداگری که تا به حال جایی ثبت نشده و با درآمدهای کلان و نجومی در زمان محدود و بدون پرداخت مالیات، تمرکز دارد و شامل ۴ عنوان ارز، املاک، خودرو و سکه می‌شود. میرتاج‌الدینی درباره استثنائات این طرح تصریح کرد: مالیات بر عایدی سرمایه شامل کسانی که نمایشگاه ماشین دارند و نگهبانان املاک نمی‌شود و همان مالیات معمول را می‌پردازند. وی با بیان اینکه این مالیات شامل ۹۵ درصد مردم نمی‌شود، گفت: این مالیات شامل کسانی است که در مدت کوتاهی به صورت تصاعدی سودهای کلان کسب کرده‌اند و حتی خانواده‌هایی که هر عضو آن به طور مثال خودرویی داشته باشند، مشمول این نوع مالیات نخواهند بود. نایب‌رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس ضمن تأکید بر لزوم وجود فرمولی برای تعیین محاسبه نرخ تورم، اظهار کرد: در بحث بررسی جزئیات، این پیشنهاد در کمیسیون مورد توجه قرار خواهد گرفت. میرتاج‌الدینی درباره مالیات بر سرمایه خاطر نشان کرد: مجلس مسیر میانه را انتخاب کرده و با هدف توزیع عادلانه ثروت در جامعه و تنظیم آن، بیشتر نشدن ضریب جینی و فاصله طبقاتی و رشد اقتصادی متعادل در اصل درآمدها در چارچوب اقدامات کلان، مسیر خود را طی می‌کند. وی گفت: درآمد حاصل شده وارد خزانه کل می‌شود و از ۶ تا ۸درصد درآمد را می‌توان از طریق این مالیات به دست آورد و موجب می‌شود تراز عملیاتی بودجه کشور مثبت شده و کسری نخواهیم داشت. میرتاج‌الدینی متذکر شد مردم نگران این مالیات نباشند چرا که شامل گروه اندکی است که بر اساس فعالیت‌های سوداگرانه اقتصادی، عایدی دارند

**صادرات ۱۱ میلیارد دلاری ایران**

**به عراق در ۵ سال**

مدیرکل دفتر عربی و آفریقای سازمان توسعه تجارت گفت: در ۵ سال اخیر مجموع صادرات محصولات کشاورزی و صنایع غذایی به عراق ۱۱ میلیارد دلار بوده که ۳۷/۵ میلیارد دلار آن متعلق به گروه میوه و ترهبار بوده است. فرزاد پیلنت اظهار داشت: از سال ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۹، حدود ۳۰ درصد از کل صادرات ایران به عراق را محصولات کشاورزی و صنایع غذایی شامل میوه و ترهبار، صنایع تبدیلی، محصولات لبنی، شیرینی و شکلات و فرآورده‌های غلات، محصولات حیوانی، خشکبار و گل و گیاه دارویی، خوراکی، زینتی و صنعتی تشکیل داده که میوه و ترهبار بیشترین حجم از این گروه را به خود اختصاص داده است. وی افزود: در این مدت، با وجود شکل‌گیری روند تولید این نوع محصولات در عراق و اعمال ممنوعیت‌ها و محدودیت‌های تعرفه‌ای و غیرتعرفه‌ای در زمینه واردات برخی کالاها توسط دولت عراق، محصولات صادراتی ایران در بازار محصولات کشاورزی و صنایع غذایی این کشور توانسته به حضور پررنگ خود ادامه دهد. پیلنت تأکید کرد: میوه‌ها و سبزی‌های تازه، گوجه فرنگی، سیب درختی، هندوانه، سیب زمینی، پیاز، خیار و کیوی به ترتیب مهم‌ترین محصولات صادراتی ایران به عراق در بازه زمانی مذکور بوده است. برای بررسی بیشتر کالاهای صادراتی کشاورزی ایران به عراق نشست میز کشوری روز سه‌شنبه ۱۸ خرداد سال جاری با حضور نمایندگان نمایندگان دستسگانه‌های دولتی و خصوصی ملی و استانی و فعالان در صادرات محصولات کشاورزی کشور مانند وزارت جهاد کشاورزی، گمرک، سازمان استاندارد، اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق، اتحادیه‌های تولیدکنندگان و صادرکنندگان محصولات کشاورزی و وزارت امور خارجه در سازمان توسعه تجارت ایران برگزار می‌شود. بر اساس آخرین اعلام گمرک، اردیبهشت‌ماه سال‌جاری ۲۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تن کالای صادراتی و وارداتی به ارزش ۱۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار بین ایران و سایر کشورها مبادله شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته از نظر وزن و ارزش به ترتیب ۶/۶ درصد و ۳۸ درصد رشد را تجربه کرده است. در این میان عراق با ۳ میلیون و ۱۰۰ هزار تن به ارزش ۹۵۳ میلیون دلار در مقام دوم در میان ۵ کشور نخست صادراتی قرار گرفته است.

می‌کنند و همه حرف‌های خوبی می‌زنند اما باید خدمت آنها عرض کنم بهترین،دقیق‌ترین وزبیراتین حرف‌های انتخاباتی، در قوانین حوزه تولید آمده است. بذریاش گفت: خواهش بنده از کاندیداهای محترم این است که این قوانین را مطالعه کنند، زیرا بسیاری از مسائلی که طرح می‌کنند، در این قوانین ذکر شده است. رئیس دیوان محاسبات با بیان اینکه ممکن است برخی بندهای قوانین موجود تولید نیاز به اصلاح داشته باشند، بیان کرد: ۵ درصد قوانین هفتگانه بررسی شده نیاز به اصلاح دارد. کمی بیش از ۵ درصد هم نیاز به اصلاحاتی دارد که معطوف به شرایط زمانی است. برای مثال بندهای مثل کرونا یا تحریم رخ داده که برخی مواد شرایط اجرایی ندارد. وی اظهار داشت: اتفاق رخ‌داده این است که نزدیک به ۹۰درصد از مواد قانونی که قابلیت اجرایی داشته، به دلیل نبود همت اجرایی نشده است. بذریاش در پاسخ به این سوال که اگر این قوانین هفتگانه بدرستی و کامل اجرا می‌شد، چه اتفاقی برای تولید کشور رخ می‌داد، اظهار داشت:

اغلب این قوانین برای یک دهه گذشته است و دچار ترک فعل شده است. شرایط حمایت از تولید، قاچق و حمایت از کسب‌وکار‌های داخلی مشهود است. اگر لاقلاً ۵۰ درصد از قوانین حمایت از تولید اجرایی می‌شد، شاهد افزایش قابل توجه تولید در کشور بودیم.

بانک مرکزی در گمرک باقی مانده است.

عدم تخصیص بموقع ارز توسط بانک مکزگی بارها از سوی وزارت جهاد کشاورزی نیز مورد اعتراض قرار گرفت به طوری که اخیراً حسن عباسی‌معروفان، سرپرست دفتر خدمات بازرگانی معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی در واکنش به نبود تخصیص روان ارز توسط بانک مرکزی برای واردات نهاده‌های دامی اظهار داشت: در زمان حاضر وضعیت تخصیص ارز بهتر شده است، در یک ماه ابتدایی سال همکاری خوبی برای واردات نهاده‌های دامی وجود نداشت اما اخیراً تخصیص هادام می‌شود این موضوع حتی صدماتی مهدی غضنفری، وزیر اسبق صمت را نیز درآورد و درباره مشکل حجم کالاهای دپوشده در گمرک گفت: برای راهایی از مشکلات باید قواعد حکمرانی را فهم کنیم و به کار گیریم، در غیر این صورت دچار مشکل خواهیم شد. وی اضافه کرد: به نظر من بانک مرکزی روش درستی با صادرکنندگان در رویه تهارتی ارز ندارد و چون جریان تجاری را خوب نمی‌شناسد و با ارز صادراتی آشنا نیست؛ به همین دلیل مخالفت می‌کند. تمام کمبودهای کالاهایی چون روغن و مرغ، به بانک مرکزی بازمی‌گردد. درباره عدم بموقع اختصاص ارز توسط بانک مرکزی برای تأمین نهاده‌های دام و طیور و تأثیر آن بر چرخه‌های تولید مرغ، بارها توسط رسانه‌ها، تشککل‌های مرغداری و انجمن جوجه یک‌روزه همدار داده شد اما به نظر می‌رسد بانک مرکزی و شخص عبدالناصر همتی گوش شنوایی برای توجه به این امر نداشت.

**سومین گزارش دیوان محاسبات درباره قوانین هفتگانه ربیط با تولید**

## کالای ایرانی در انتظار حمایت



به اهداف مدنظر رسیده که حدود ۹۳درصد عدم تحقق‌ها مربوط به ضعف در اجرا و ترک فعل قانونی مسوؤلان تربیط است. البته این قانون دارای احکام مغایر با سایر قوانین نیز است، مثلا ماده ۱۴ قانون حاکمتر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی» است که سال ۲۴ یا ۲۴ ماده و ۳۰ تبصره به تصویب رسیده ولی به رغم تأکیدات رهبر معظم انقلاب اسلامی به تولید در سال‌های اخیر و تصویب قوانین متعدد، در عمل با موانع زیادی روبه‌رو شده و اهداف محقق نشده است.



رئیس هیات‌مدیره اتحادیه کارخانجات خوراک دام ادامه داد: شرایط واردات اعتباری شده است و واردکنندگان بر اساس اعتبار خود باید نهاده‌های دامی را وارد کنند و بانک مرکزی نیز تعهد می‌دهد ۲ ماه بعد پول آنها را پرداخت کند اما تجار اعتماد لازم به بانک مرکزی را ندارند، زیرا این واهمه وجود دارد که به پول خود نرسند و این امر روند واردات را با مشکل روبه‌رو کرده است. وی تصریح کرد: با وجود این، بر اساس مصوبه دولت، واردکنندگان می‌توانند ۹۰ درصد نهاده‌هایی را که در گمرک دارند به کشور وارد و بعد، از آن را دریافت کنند. کیهانی گفت: بخش عمده نهاده‌های دامی تا تاریخ ش‌ود ۳ ماه در گمرک می‌ماند و محموله‌های برخی واردکنندگان ب‌مدت ۶- ماه و حتی یک سال به دلیل مشکلات تأمین ارز در گمرک باقی می‌ماند. وی اظهار داشت: حدود ۳ تا ۴ میلیون تن نهاده‌های دامی و کالاهای اساسی به دلیل همان عدم تخصیص ارز توسط

<sup>[1]</sup> مجلس در مراحل پایانی تصویب قانونی هستند که می‌تواند بخش قابل توجهی از مشکلات حوزه مسکن کشور را حل کند