



ساعت ۱۸ پایان کار پاساژها تا پایان مرداد است

سختگویی صنعت برق گفت:ساعت خاتمه کار مراکز تفریحی و تجاری تا پایان مردادماه ساعت ۱۸ تعیین شد.مصطفی رحبی مشهدی با بیان اینکه تا پایان مردادماه، پنجشنبه‌ها،اذرات و سازمان‌های دولتی، بانک‌ها و سایر نهادهای عمومی تعطیل هستند، اظهار داشت:واحدهای صنعتی که دارای مولد خودتامین برق هستند در سقف برق تولیدی واحد خود، امکان مصرف برق دارند و برق مازاد آنها را شرکت توانیر به نرخ ۳۰۰۰ ریال به ازای هر کیلووات ساعت خریداری می‌کند.

سید محمد مهدی آشتیانی

«**وطن امروز**» گزارش می‌دهد؛ سیاست‌گذاری اشتباه در حوزه انرژی و مقاومت در برابر نیروگاه‌سازی چگونه کشور را دچار معضل قطعی برق کرده‌است

ناتوانیر!



برق بی‌توجه بود. از جمله در قانون برنامه ششم توسعه دولت موظف شده بود ۲۵ هزار مگاوات نیروگاه جدید احداث کند. علاوه بر آن دولت موظف شده بود ۵ درصد از ظرفیت برق کشور، یعنی حدود ۴۰۰ مگاوات را تا پایان برنامه که امسال است، از طریق نیروگاه‌های تجدیدپذیر تأمین کند که تاکنون هیچ ظرفیت نیروگاهی از محل برنامه ششم احداث نشده و در کل برنامه ششم حداکثر ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه آن هم بر اساس ظرفیت‌های قانونی قبلی ایجادشده‌است. کل ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر نیز کمتر از ۱۰۰۰ مگاوات است. این موارد ظرفیت‌های قانونی بسیار خوبی بود که دولت به دلیل ضعف برنامه‌ریزی و نه سیاست‌گذاری نتوانست از این ظرفیت استفاده کند. اکبری، پژوهشگر حوزه انرژی معتقد است:راهبردی دولت در صنعت برق طی ۸ سال گذشته توسعه تولید نبوده است. اگر توسعه تولید به صورت جدی و در سطح راهبردی دنبال می‌شد، برای تمام مسائلی که مطرح می‌شود راهکار اجرایی وجود داشت که دولت می‌توانست از آنها استفاده کند. دولت‌های یازدهم و دوازدهم حتی اگر به سیاست‌های کلی «اقتصاد مقاومتی» (ابلاغ شده در سال ۹۲) اهتمام داشتند، اکنون کشور باید به شکل پایدار با مازاد تولید برق مواجه می‌بود و از صادرات آن درآمد آری کسب می‌کرد.

■ **وزیر نیرو(۱۳۹۶): زیر بار فشار برای نیروگاه‌سازی نمی‌روم!**
تکالیف برنامه ششم توسعه برای توسعه ظرفیت نیروگاه‌سازی کشور در حالی طی سال‌های گذشته روی زمین مانده و مردم تاوان آن می‌دهند که رضا اردکانیان، وزیر نیروی دولت دوازدهم بهمن‌ماه ۱۳۹۶، پیگیری‌ها برای ساخت نیروگاه را به «فشار مافیعا» تعبیر کرده و به صراحت گفته بود:به هیچ‌وجه فشار مافیعی نیروگاه‌سازی را نمی‌پذیرم. وی گفته بود:اینکه صرفاً نیروگاه بسازیم تا جابوگویی ۳۰۰ ساعت (بیک) مصرف برق باشیم توجیه اقتصادی و اجتماعی نیست.

برق بی‌توجه بود. از جمله در قانون برنامه ششم توسعه دولت موظف شده بود ۲۵ هزار مگاوات نیروگاه جدید احداث کند. علاوه بر آن دولت موظف شده بود ۵ درصد از ظرفیت برق کشور، یعنی حدود ۴۰۰ مگاوات را تا پایان برنامه که امسال است، از طریق نیروگاه‌های تجدیدپذیر تأمین کند که تاکنون هیچ ظرفیت نیروگاهی از محل برنامه ششم احداث نشده و در کل برنامه ششم حداکثر ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه آن هم بر اساس ظرفیت‌های قانونی قبلی ایجادشده‌است. کل ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر نیز کمتر از ۱۰۰۰ مگاوات است. این موارد ظرفیت‌های قانونی بسیار خوبی بود که دولت به دلیل ضعف برنامه‌ریزی و نه سیاست‌گذاری نتوانست از این ظرفیت استفاده کند. اکبری، پژوهشگر حوزه انرژی در این باره به مهر گفته است: علت اصلی خاموشی‌های اخیر این است که آهنگ رشد ظرفیت نیروگاه‌ها متناسب با رشد مصرف نبوده است. یعنی در حالی که از سال ۹۱ تاکنون حدود ۵۰ درصد بار شبکه افزایش یافته اما تنها حدود ۲۱ درصد بر ظرفیت تولید افزوده شده که ناشی از ضعف برنامه‌ریزی است.

در حالی که ۲ سال پایپای از تعیین سقف برای اجاره‌بها از سوی ستاد ملی

مقابله با کرونا می‌گذرد اما اظهارات کارشناسان حوزه مسکن و برآوردهای مرکز آمار ایران، از شکست این سیاست حکایت دارد. ۴ ماه پس از آغاز شیوع کرونا در کشور، تیر ۱۳۹۹ ستاد ملی مقابله با کرونا برای بهبود وضعیت مستأجران مصوباتی داشت که یکی از مهم‌ترین آنها، تعیین سقف اجاره‌بها برای قراردادهای تمدیدی بود. بر اساس این مصوبه، سقف مجاز افزایش اجاره‌بها برای تهران ۲۵، کلانشهرها ۲۰ و سایر شهرها ۱۵ درصد بود که میانگین این سقف مجاز برای کل کشور ۲۰ درصد بود. حال بر اساس آمار منتشر شده از مرکز آمار ایران، اجاره‌بها در کل کشور در ۳ ماه سوم سال گذشته (پاییز ۱۳۹۹) نسبت به فصل قبل از آن (تابستان ۱۳۹۹) رشد ۷/۵ درصدی و نسبت به فصل مشابه سال قبل از آن (پاییز ۱۳۹۸) افزایش ۴/۸ درصدی داشته است. با توجه به اینکه این رقم، میانگین کل کشور است، به نظر می‌رسد در شهرهای بزرگ، رشد‌ها، ۸۰ تا ۹۰ درصدی هم در اجاره‌بها اتفاق افتاده است که چنین رقمی به عنوان «متوسط» از سوی مرکز آمار به ثبت رسیده است. محمود محمودزاده، معاون مسکن و ساختمان وزارت راه‌وشهرسازی در برابر این انتقادهای می‌گوید مصوبه تعیین سقف اجاره‌بها از سوی ستاد ملی مقابله با کرونا برای قراردادهای تمدیدی بوده و شامل قراردادهای جدید بخش اجاره مسکن نمی‌شده است.

■ **وزیر راه: مصوبه تعیین سقف اجاره‌بها ۸۵ درصد مؤثر بود**
محمد اسلامی، وزیر راه‌وشهرسازی ۱۲ تیر درباره میزان اثرگذاری تعیین سقف اجاره‌بها از سوی ستاد کرونا مدعی شد. در شهرهای بزرگ و تهران شاهد رعایت ۶۵ و در دیگر شهرها تا ۸۵ درصدی این مصوبه از سوی مردم بوده‌ایم. در این شرایط، ستاد ملی مقابله با کرونا یار دیگر برای بازار اجاره‌بهای مسکن در سال جاری نیز سقف تعیین و عیناً همان ارقام را تکرار کرد که بر این اساس، حداکثر سقف مجاز برای افزایش اجاره‌بها در قراردادهای تمدیدی مسکن در تهران ۲۵، کلانشهرها ۲۰ و سایر شهرها ۱۵ درصد است. در این میان وزیر راه‌وشهرسازی اعلام کرد هیچ شورای حل اختلافی حق صدور حکم تخلیه برای مستأجران را ندارد

برق بی‌توجه بود. از جمله در قانون برنامه ششم توسعه دولت موظف شده بود ۲۵ هزار مگاوات نیروگاه جدید احداث کند. علاوه بر آن دولت موظف شده بود ۵ درصد از ظرفیت برق کشور، یعنی حدود ۴۰۰ مگاوات را تا پایان برنامه که امسال است، از طریق نیروگاه‌های تجدیدپذیر تأمین کند که تاکنون هیچ ظرفیت نیروگاهی از محل برنامه ششم احداث نشده و در کل برنامه ششم حداکثر ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه آن هم بر اساس ظرفیت‌های قانونی قبلی ایجادشده‌است. کل ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر نیز کمتر از ۱۰۰۰ مگاوات است. این موارد ظرفیت‌های قانونی بسیار خوبی بود که دولت به دلیل ضعف برنامه‌ریزی و نه سیاست‌گذاری نتوانست از این ظرفیت استفاده کند. اکبری، پژوهشگر حوزه انرژی معتقد است:راهبردی دولت در صنعت برق طی ۸ سال گذشته توسعه تولید نبوده است. اگر توسعه تولید به صورت جدی و در سطح راهبردی دنبال می‌شد، برای تمام مسائلی که مطرح می‌شود راهکار اجرایی وجود داشت که دولت می‌توانست از آنها استفاده کند. دولت‌های یازدهم و دوازدهم حتی اگر به سیاست‌های کلی «اقتصاد مقاومتی» (ابلاغ شده در سال ۹۲) اهتمام داشتند، اکنون کشور باید به شکل پایدار با مازاد تولید برق مواجه می‌بود و از صادرات آن درآمد آری کسب می‌کرد.

■ **وزیر نیرو(۱۳۹۶): زیر بار فشار برای نیروگاه‌سازی نمی‌روم!**
تکالیف برنامه ششم توسعه برای توسعه ظرفیت نیروگاه‌سازی کشور در حالی طی سال‌های گذشته روی زمین مانده و مردم تاوان آن می‌دهند که رضا اردکانیان، وزیر نیروی دولت دوازدهم بهمن‌ماه ۱۳۹۶، پیگیری‌ها برای ساخت نیروگاه را به «فشار مافیعا» تعبیر کرده و به صراحت گفته بود:به هیچ‌وجه فشار مافیعی نیروگاه‌سازی را نمی‌پذیرم. وی گفته بود:اینکه صرفاً نیروگاه بسازیم تا جابوگویی ۳۰۰ ساعت (بیک) مصرف برق باشیم توجیه اقتصادی و اجتماعی نیست.

تولید برق و ادامه فعالیت در این صنعت برای بخش خصوصی به صرفه نیست. بر این اساس سرمایه‌گذاری در صنعت برق از ۶/۵ میلیارد دلار در سال ۸۵ به ۶۳۰ میلیون دلار در سال ۹۹ رسید و تعداد قراردادهای متوقف در حوزه توزیع بیش از ۳۰۰ قرارداد و تعداد قراردادهای متوقف در حوزه انتقال، بیش از ۱۰۰ قرارداد است. چرخه معیوب اقتصاد برق که شامل قیمت‌گذاری برق، کسری سربش و کاهش سرمایه‌گذاری می‌شود، یکی از چالش‌های این صنعت شناخته شده است. همچنین نظام حقوقی و قراردادی یکجانبه و ناکارآمد که شامل عدم تعدیل قراردادها، توقف قراردادها و انباشت بدهی به بخش خصوصی است، از دیگر مشکلات این صنعت است. مشکلات پایداری شبکه و ناترازی، مشکلات زنجیره تامین و صادرات برق، چالش دسترسی به مواد اولیه از صنایع بالادستی و کاهش صادرات تجهیزات و خدمات مهندسی از دیگر مشکلات این صنعت است.

■ **سیاست‌های غلط، فاتحه صنعت برق را خواند**

در صنعت برق دولت هم خریدار برق است و هم تولیدکننده بخشی از برق مصرفی و هم نرخ‌گذار! پس بدبهی است تولیدکنندگان غیردولتی و حتی دولتی وقتی می‌بینند نرخ‌گذار و خریداریک است!تعطیلی و کاهش تولید را ترجیح می‌دهند و سرمایه‌گذار جدیدی هم وارد چنین بازار سرکوب شده دولتی نخواهد شد.

فرهاد دژپسند، وزیر اقتصاد چند روز قبل در «شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی» گفته بود قبول دارد قیمت‌گذاری تکلیفی، صنعت برق را زیان‌ده کرده است. پذیرش این واقعیت از سوی وزیر اقتصاد در شرایطی است که قیمت‌گذاری دستوری بسیاری از صنایع تولیدی و خدماتی کشور، از صنعت برق تا خودرو، دام و طیور و… را با زیان شدید مواجه کرده و عمل‌نامنجه به ورشکستگی این صنایع و به تبع آن، خروج سرمایه از بخش واقعی اقتصاد کشور شده است. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس هم در جلسه شورای گفت‌وگو نخستین مشکل صنعت برق را قیمت‌گذاری دستوری عنوان کرده و گفته بود: در این شرایط چگونه می‌توان از صنعت دفاع کرد. صنعت را از بین بردایم و متأسفانه از سال ۱۳۹۵ هیچ سرمایه‌گذاری جدیدی انجام نشده است. از طرفی دولت مطالبات ۳۰ هزار میلیارد تومانی نیروگاهها را هم نمی‌دهد و در عین حال مانع صادرات برق آنها هم می‌شود: در این وضعیت باید فاتحه صنعت را خواند.

■ **صنعت برق و دولت سبزدخم**
صنعت نیروگاهی، صنعتی سرمایه‌بر است و در چنین فضای مل‌های مالکیت و روش‌های تأمین مالی این صنعت هم سایر صنایع خصوصی و ش‌کننده کرد که دارند و کالای تولیدی آن یک کالای عمومی نیست، تفاوت دارد. کارشناسان معتقدند به دلیل نبود درک صحیح از این تفاوت‌ها، مدل‌های سرمایه‌گذاری که در حوزه نیروگاهی در کشور استفاده شده، مدل‌های مطلوبی نبوده و علاوه بر اینکه صنعت برق را به یک بدهکار بزرگ تبدیل کرده، سرمایه واقعی بخش خصوصی را وارد این صنعت نکرده است. ریشه این مسائل ناشی از ضعف‌های جدی در حوزه حکمرانی انرژی کشور است. به نظر می‌رسد مهم‌ترین اقدام برای تقویت حکمرانی انرژی که باید از سوی دولت سبزدخم در دستور کار قرار گیرد، تفکیک حوزه‌های سیاست‌گذاری، تنظیم‌گری، مدیریت و برنامه‌ریزی و تصدی‌گری از یکدیگر است که در این راستا دولت باید نهاد تنظیم‌گر برق را در کشور ایجاد کند و در عین حال در بدنه وزارت نیرو ضمن جداسازی وظایف تصدی‌گری از خود، بر حوزه‌های مدیریت و برنامه‌ریزی متمرکز شود.



که از توان مستأجران خارج است. این در حالی است که همان‌طور که گفته شد، محمد اسلامی اعلام کرده بود هیچ مالکی بدون شروط اعلام شده که بر اساس آن می‌توان حکم تخلیه گرفت، نمی‌تواند برای صدور حکم تخلیه اقدام کند، ضمن اینکه مستأجران مکلفند حقوق مالک را رعایت کنند. ■ **سیاست‌های کلی بخش مسکن باید اصلاح شود**
مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا ۲ بخش دارد؛ یکی ممانعت از تخلیه واحد مسکونی و دیگری تعیین سقف اجاره‌بها که برای تهران ۲۵ درصد است. در نظام برنامه‌ریزی مسکن بارها مشاهده شده سیاست‌گذاری‌های قهری جوبانگو نیست. باید سیاست‌گذاری مبتنی بر بازار باشد، البته سیاستی مانند «محدودیت جابه‌جایی مستأجران» اگر با پشتوانه مکانیزی همچون همکاری شوراهای حل اختلاف قوه قضائیه با وزارت راه‌وشهرسازی همراه باشد، سیاست خوب و درستی است؛ در کشورهای مختلف هم سعی می‌شود قراردادهای اجاره مسکن بلندمدت باشد. ■ **مشاوران املاک: اجاره‌بها ۱۰۰ تا ۱۵۰ درصد رشد داشته**
اجرای سیاست سقف‌گذاری برای اجاره‌بها امکان‌پذیر نیست و یک مصوبه نمایشی است. سنال گذشته هم سقف‌های تعیین شده اجرا نشد و بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، اجاره‌بها بیش از ۴۰درصد رشد داشت و باید در



شنبه ۱۹ تیر ۱۴۰۰

وطن امروز | شماره ۳۲۵۴

اقتصادی

اخبار

درخواست رئیس اتاق بازرگانی برای تمدید مهلت ارائه اظهارنامه مالیاتی



رئیس اتاق بازرگانی ایران با ارسال نامه‌ای به رئیس‌جمهور درخواست کرد مهلت ارائه اظهارنامه مالیاتی تمدید شود.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، درباره تمدید مهلت قانونی اظهارنامه مالیاتی اشخاص حقوقی به رئیس‌جمهور نامه نوشت. در بخشی از نامه شافعی به حسن روحانی آمده است: فعالان اقتصادی بخش خصوصی کشور که با مشکلات بزرگی همچون تحریم‌های ظالمانه بین‌المللی مواجه بوده‌اند، از سال ۱۳۹۹ با چالش شیوع بیماری همه‌گیر کرونا نیز روبه‌رو شده‌اند. واحدهای تولیدی و خدماتی کشور در اثر شیوع بیماری مزبور به دفعات در راستای اجرائی شدن مصوبات ستاد ملی مقاله با کرونا، حفظ سلامتی نیروی انسانی خود و قطع زنجیره شیوع بیماری اقدام به تعطیلی بنگاه‌های اقتصادی یا کاهش نیروی انسانی حاضر در محل کار و به تبع آن کاهش ظرفیت تولید کردند.

رئیس اتاق ایران در این نامه تصریح کرده تعطیلی‌ها و کاهش ظرفیت تولید منجر به کاهش شدید درآمد فعالان اقتصادی، افزایش هزینه‌ها و همچنین عدم امکان ایفای به موقع تعهدات اداری و مالی بنگاه‌های اقتصادی شده است.

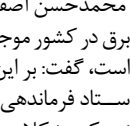
شافعی در این نامه همچنین از رئیس‌جمهور درخواست کرده مهلت قانونی ارائه اظهارنامه اشخاص حقوقی تا پایان شهریورماه امسال تمدید شود.

■ ■ ■

وجود مدیرانی که دارای تخصص لازم

نیستند از دلایل خاموشی‌های اخیر است

عضو کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مجلس با اشاره به قطع‌ی‌های مکرر برق در کشور، گفت: باید مطابق برنامه ششم توسعه بیش از ۳۰ هزار مگاوات تولید برق کشور توسعه می‌یافت که این امر محقق نشده است.



محمدحسن آصفری با اشاره به اینکه قطع‌ی‌های مکرر برق در کشور موجب نارضایتی و گلایه‌مندی مردم شده است، گفت: بر این اساس به صورت سرزده از مجموعه ستاد فرماندهی و راهبری برق کشور بازدید شد تا از نزدیک مشکلات، مسائل و دغدغه‌های مردمی پیگیری شود. نماینده مردم اراک، خنداب و کمیجان در مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: متأسفانه به‌رغم اینکه دولت در شعارهایش عنوان می‌کند به برنامه ششم توسعه عمل کرده است اما واقعیت چیز دیگری است. به عنوان مثال باید حدوداً بیش از ۳۰ هزار مگاوات تولید برق کشور در برنامه ششم توسعه افزایش می‌یافت که این امر محقق نشده است. وی با اشاره به اینکه وزیر نیرو در جلسه دریافت رای اعتماد از نمایندگان مجلس، وعده تحقق افزایش تولید ۳۰ هزار مگاواتی را داده، ادامه داد: وجود مدیرانی که دارای تخصص لازم نیستند نیز از دیگر دلایل خاموشی‌های اخیر است.

نماینده مردم اراک در مجلس یازدهم با بیان اینکه واگذاری نیروگاه‌ها به برخی افراد و مسؤولان ارشد سابق موجب شده تولید برق در کشور آسیب ببیند، افزود: استخراج بیت‌بیت و تشدید خشکسالی‌ها موجب شده تامین آب برای تولید برق کاهش یابد.

عضو کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ۶ هزار مگاوات کمبود برق در کشور وجود دارد، تصریح کرد: تصمیم گرفته شد به‌جای قطع برق مردم، برق برخی صنایع قطع شود تا جامعه دچار مشکل نشود، زیرا این امر می‌تواند ۴ هزار مگاوات کمبود را جبران کند. آصفری با اشاره به اینکه نبود فرماندهی واحد در حوزه برق نیز از دیگر مشکلات است، تصریح کرد: به عنوان مثال برق برخی نواحی باید در زمان مشخصی از مدار خارج شود اما با دستور استاندار یا… این امر رخ ندهد.

نماینده مردم در مجلس یازدهم با بیان اینکه مصرف برق برخی کشورهای همسایه به اندازه مصرف یک استان کشورمان است اما در این کشورها شاهد پنل‌های خورشیدی و نیروگاه‌های بادی برای تولید برق هستیم، اظهار کرد: متأسفانه به دلیل رانت برخی مسؤولان ارشد سابق وزارت نیرو، شاهد فروش برق و البته کاهش تولید برق در کشور هستیم. اگر مطابق برنامه ششم توسعه، ایجاد نیروگاه‌های جدید در دستورکار قرار می‌گرفت امروز شاهد بروز چنین مشکلاتی نبودیم.

عضو کمیسیون امور داخلی کشور و شوراها در مجلس شورای اسلامی خاطر‌نشان کرد: باید یادآور شد اگر به مولفه تامین آب شرب نیز پرداخته نشود، در آینده نزدیک نیز شاهد بروز مشکلات در این حوزه خواهیم بود، لذا وزارت نیرو باید برنامه خودش در این راستا را مطرح کند.

■ ■ ■

قیمت جهانی طلا با رشد مواجه شد

قیمت جهانی طلا در معاملات دیروز تحت تاثیر افت شاخص دلار و افت سود اوراق قرضه آمریکا، رشد کرد. به نقل از سی‌ان‌بی‌سی، قیمت جهانی طلا در معاملات جمعه تحت تاثیر افت شاخص دلار و افت سود اوراق قرضه آمریکا رشد کرد. تا ساعت ۱۱:۵۲ این دیروز به وقت تهران، قیمت خرید نقدی هر اونس طلا در بورس لندن، اسپات‌گلد، ۰/۱ درصد رشد کرد و به ۱۰۰۳۰۰۳ دلار رسید. قیمت پیش‌خرید هر اونس طلای آمریکا هم ۰/۱۲ درصد تقویت شد و به ۱۰۰۲۰۵۰ دلار رسید. سود اوراق ۱۰ ساله آمریکا، پنج‌مک فارک سود اوراق قرضه، افت کرد و به پایین‌ترین سطح ۴ ماهه خود رسید. کاهش سود اوراق باعث می‌شود تقاضای خرید طلا به عنوان یک سرمایه غیرسودده بالا برود. شاخص دلار در معاملات دیروز افت کرد تا قیمت طلا برای دارندگان ارزهای غیردلاری کاهش یافته و تقاضا برای خرید آن بالا برود.