



خریداران ایرانی ملک در ترکیه طی یک سال اخیر نسبت به فرصت مشابه سرمایه گذاری خرید ملک در کشورمان ۶۰ درصد ضرر کردند

قمارخانه ترکیه

شاخص‌های کلان اقتصادی ترکیه بیانگر ادامه روند بحران فعلی و تداوم کاهش ارزش لیر در این کشور است



خیریه دزدها!

اقدام توهین آمیز سفیر کره جنوبی در اهدای
۲۰۰۰ ماسک به یک بیمارستان خصوصی
خشیم افکار عمومی را برانگیخت۳ سال از بلوکه شدن طلب ۸ میلیارد دلاری ایران
در بانک‌های کره جنوبی می گذردواکنش طنز وزارت امور خارجه
به اقدام توهین آمیز سفیر کره جنوبی!

تیتراهای امروز

واکنش مثبت شاخص بورس به حمایت دولت‌مداران

بورس نجات
می یابد؟■ نقشه بازار سرمایه پس از افت ۷۵ هزار
واحدی طی ۲ هفته اخیر با اظهار نظرهای
رئیس‌جمهور و وزیر اقتصاد دوباره سبز شدسفیر ایران در هند از سفر قریب‌الوقوع
امیر عبداللّه‌یان به این کشور خبر دادروابط نو
تهران - دهلیبا اجرای سراسری طرح مدیریت هوشمند کرونا
از ۲ هفته دیگرواکسن‌گريزان
شناسایی می شوند■ طی ۲۴ ساعت ۱۵۲ نفر از هموطنان
بر اثر ابتلا به کرونا جان خود را از دست دادندنگاهی به وضعیت کیفی سربال‌های نمایش خانگی
به پهنانه ناراضیانی از پربازگرتین سربال این روزهامیدان
الکی سرخ

نگاه

فاصله شمال و جنوب شهر را
در یابیدمصطفی خدابخشى: شهر
تهران را می توان یک کشور
دانست؛ شهری که در
حوزه‌های سیاسی، اجتماعی،
فرهنگی، اقتصادی و... به ایفاینقش می‌پردازد و همین موضوع باعث شده پایتخت
نسبت به دیگر شهرها از اولویت و اهمیت بیشتری
برخوردار باشد. با تمام این اوصاف اما گستره
جغرافیایی شهر تهران، تنوع طیف جمعیتی ساکن
در آن و توزیع ناعادلانه سرانه‌های خدماتی، باعث
گردیده مشکلات در برخی مناطق پایتخت متورم
و در برخی دیگر از مناطق کمتر باشد.طی سال‌های گذشته - خصوصاً در ۴ سال
گذشته - مدیریت این کلانشهر بر کاهش فاصله
شمال و جنوب شهر تأکید داشت تا این از طریق
میزان خدمات ارائه‌شده در سطح شهر به صورت
نسبیت متوازن توزیع شود اما با این وجود این
موضوع مهم و حیاتی تاکنون محقق نشده و در
حد شمار باقی مانده است و مدیران نشان داده‌اند
برای عملیاتی کردن این موضوع عزم جدی ندارند و
این مهم از مدیری به مدیر بعد به ارث رسیده است.
بر اساس آمار، در تهران ۱۲ هزار هکتار بافت
نایاب‌ساز وجود دارد که بیش از ۴ هزار هکتار آن
بافت فرسوده است که بخش عمده‌ای از این بافت
فرسوده در مناطق مرکزی و جنوب شهر قرار دارد،
این در حالی است که وضعیت بافت سکونت‌ی
نقاط شمالی شهر به مراتب بهتر از دیگر نقاط است.
همچنین در مناطق جنوبی شهر سرانه فضای سبز
به ۲/۶ مترمربع می‌رسد؛ این در شرایطی است
که این رقم در مناطق شمالی در برخی نقاط به
۱۲۲ مترمربع می‌رسد. با نگاهی به این آمار و ارقام،
این حقیقت نمایان می‌شود که بین مناطق شمالی
و جنوبی شهر فاصله‌های نجومی در حوزه خدمات
ارائه‌شده وجود دارد و همین موضوع باعث شده مردم
ساکنان مناطق جنوبی رضایت‌مندی خود نسبت به
سکونت در این مناطق را از دست بدهند و تلاش
آنها برای انتقال به مناطق بالاتر با توجه به شرایط
اقتصادی حاکم بر بازار مسکن، غیرممکن شود.
به هر صورت شکاف بین شمال و جنوب شهر
تهران یک حقیقت تلخ و درآورد است که مدیریت
شهری برای موفقیت در عملکرد باید عزم خود را
برای حل این معضل جزم کند.باید به این نکته نیز توجه داشت که حل
مشکلات متورم‌شده شهر در مناطق جنوبی
پایتخت که عموماً شباهت بسیاری به یکدیگر
دارند و می‌توان با یک فرمول سریع رفع و رجوع‌شان
رفت، در نهایت در کارنامه کارآمدی نظام در اداره
شهر ثبت خواهد شد و مدیران شهری فارغ از نگاه
سیاسی، باید فاصله نجومی بین شمال و جنوب شهر
را بر کنند تا مردم، نسیم ختم را حس کنند.

لبنان، قطر می شود؟

پیمان شده است - نشان می‌دهد سعودی‌ها بویی از آزادی
بیان نبرده‌اند و حتی الفبای آن را نیز بلد نیستند نکته
مهم دیگر در این راستا سکوت رسانه‌ها و مقامات غربی
مقابل کاخ دادگستری و شهادت ۷ نفر از هواداران
حزب‌الله به دنبال ایجاد آشوب و جنگ داخلی در لبنان
بودند، سعودی مترصد فرصتی بود تا با بحران‌سازی
از طریق درگیری میان جریان‌های سیاسی لبنان به
کابینه نجیب میقاتی ضربه بزند و جبهه مخالفانش
را در لبنان تضعیف کند. به دنبال شکست تلاش‌های
سعودی و امارات برای خروج جورج قرداحی از لیست
کابینه، اظهارات وی درباره جنگ یمن بهترین فرصت
برای جبهه سعودی بود تا طرح جدید خود را پیش
برده. برخی حتی از تلاش‌های ریاض برای استعفا
نجیب میقاتی نیز خبر داده‌اند، هر چند این مساله از
سوی دولت بیروت رد شده است.۲- واکنش سخت سعودی‌ها به اظهار نظر یک مقام
خارجی - که اتفاقاً پیش از در اختیار گرفتن مقامش
سفرای لبنان را احضار کردند.
۳- بعد از شکست غائله فالانژیست‌های وابسته به
کشورهای دیگر از جمله مصر، امارات و بحرین برای
قطع روابط با دوحه انداخت.
۱- این بحران در حالی از سوی سعودی‌ها کلید خورده
است که هنوز ۲ ماه بیشتر از تشکیل کابینه جدید
بیروت نمی‌گذرد؛ کابینه‌ای که پس از ماه‌ها رایزنی‌های
فشرده سیاسی و دست و پنجه نرم کردن با مذاخلات
خارجی شکل گرفته است. به نظر می‌رسد عربستان
از تشکیل کابینه نجیب میقاتی چندان راضی به نظر
نمی‌رسد و قصد دارد با فشار دیپلماتیک به لبنان از
طریق قطع روابط امتیازهایی از دولت بیروت اخذی
کند یا این کابینه را به سقوط بکشاند. ریاض ضمن
اخراج سفیر بیروت و قطع واردات از این کشور به
کشورهای دیگر جهان عرب که دنباله‌رو آن هستند
فشار وارد کرده تا روابط خود را با لبنان قطع کنند؛ از
جمله امارات، بحرین و کویت که به دستور سعودی‌ها۴- در حال حاضر عربستان سعودی که در تحولات اخیر
لبنان با انزوای سیاسی مواجه شده است و در مواردی
مانند بحران سوخت در این کشور عرصه را به حزب‌الله
ورقیبش ایران واگذار کرده است، درصد رانندگی یک
بازی سیاسی جدید در لبنان برای بر هم زدن توازن
قوا در این کشور است. گفته می‌شود ریاض خواستار
استعفا جورج قرداحی است اما «سلیمان فرنجیه»
رهبر حزب المرحده که جورج قرداحی از سهمیه‌هایروزنانه «البنا» با اشاره به اقدامات ریاض درباره لبنان
می‌نویسد: تصمیم عربستان، انتقام از شکست در لبنان با
سوق دادن آن به سوی هرج و مرج و بی‌ثباتی است. تا
زمانی که عربستان سعودی در یمن شکست می‌خورد،
باید لبنان بر سر مرزهای خراب شده، به همین سادگی!
در حال حاضر تحولات سیاسی لبنان کمی
پیچیده و غیرقابل پیش‌بینی است. باید منتظر ماند و
دید طی روزهای آینده تحولات به کدام سمت پیش
خواهد رفت. آیا بحران‌سازی جدید سعودی‌ها آنها را
به اهدافشان می‌رساند یا باید منتظر یک شکست و
ناکامی دیگر باشند؟

دشمنان از بردباری ایران سوءاستفاده نکنند

در طول تاریخ ۴۳ سال‌ش نشان داده اجازه ظهور و بروز
هیچ جریان جعلی و صهیونیستی را نمی‌دهد و این
موضوع مرام انقلاب اسلامی است که با جریان جعلی
صهیونیستی مقابله کند و از این به بعد هم حتماً باید
کشورهای منطقه این امر مهم را مورد توجه قرار دهند.
متأسفانه برخی کشورهای منطقه بنا دارند با استفاده از
این رژیم جعلی و ناپایدار به اهداف خود برسند.
از مدت‌ها قبل صهیونیست‌ها به دنبال ایجاد تحولات
در منطقه هستند، البته چشم‌های دیدار دستگه‌هایبر دیوار کاغذی تکیه دارند؛ لذا توصیه ما به کشورهای
منطقه آن است که بهتر است در تأمین امنیت منطقه
پشت به پشت یکدیگر حرکت کنیم و با امنیت جمعی،
این خواست مشترک منطقه را تأمین کنیم.
امنیت اجاره‌ای به درد نخورده و اگر با تکیه بر
دیگران تأمین شود راه به جایی نمی‌برد باید تلاش
کنیم امنیت جمعی با مشترکاتی که کشورهای منطقه
دارند که شامل اشتراکات فرهنگی، دین مشترک، نژاد
مشترک و است تأمین شود. جمهوری اسلامی ایرانابراهیم عزیزى: جمهوری
اسلامی ایران همواره تأکید
کرده امنیت منطقه باید توسط
کشورهای منطقه تأمین شود؛
امنیتی که توسط میهمانان
ناخوانده تأمین شود، امنیت
نیست و کشورهای برای
تأمین امنیت خود تکیه بر برخی کشورهایی که در
سراسری سقوط و زوال و نابودی هستند، می‌کنند، عملاً

دیدگاه

