



**شاخص بورس سبزی‌پوش شد**

شاخص کل بازار بورس دیروز با یکپهزار و ۲۱۶ واحد افزایش، در جایگاه یک میلیون و ۲۶۸ هزار واحدی قرار گرفت. در معاملات دیروز بیش از ۴ میلیارد و ۳۶۵ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۳۳ هزار و ۶۰۱ میلیارد ریال داووست شد.همچنین شاخص کل (هموزن) با یکپهزار و ۸۵۳ واحد کاهش به ۳۷۵ هزار و ۴۲ واحد رسید.

**در ۸ ماه نخست امسال حجم تجارت خارجی کشور به ۶۳میلیارد دلار رسید**

# جهش ۴۰ درصدی تجارت خارجی

**حجم صادرات کشور در این مدت ۳۱ میلیارد و واردات ۳۲ میلیارد دلار بوده است**

یک کامیون ایرانی در حال بارگیری یک کانتینر در بندر امام خمینی، تهران.

میراشرفی اضافه کرد: ۵ مقصد مهم صادرات کالاهای ایرانی به ترتیب چین با ۱۹ میلیون و ۳۰۰ هزار تن به ارزش ۹ میلیارد و یکصد میلیون دلار، عراق با ۲۱ میلیون و ۶۰۰ هزارتن به ارزش ۶ میلیارد و یکصد میلیون دلار، ترکیه با ۱۱ میلیون و ۳۰۰ هزار تن به ارزش ۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار، امارات عربی متحده با ۷ میلیون و ۳۰۰ هزار تن به ارزش ۲ میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار و افغانستان با ۳ میلیون ۳ هزار تن به ارزش یک میلیارد و ۲۷۰ میلیون دلار بوده است.

وی افزود: در بحث واردات نیز کشورمان در ۸ ماهه سال جاری ۲۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۳۲ میلیارد دلار از کشورهای مختلف وارد کرده است که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته از لحاظ وزن ۲۱ درصد و از نظر ارزش ۳۸ درصد رشد نشان می دهد.

رئیس کل گمرک ایران درباره ۵ کشور طرف معامله واردات با ایران به ترتیب از امارات عربی متحده با ۸ میلیون تن کالا به ارزش ۱۰ میلیارد و یکصد میلیون دلار، چین با ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تن به ارزش ۷ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار، ترکیه با ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تن به ارزش ۳ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار، آلمان با ۵۴۹ هزار تن به ارزش یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار و سوئیس با یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن به ارزش یک میلیارد و یکصد میلیون دلار نام برد و اظهار داشت: از کل واردات کشور در مدت مذکور ۲۰ میلیون و ۳۰۰ هزار تن به ارزش ۱۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار آن مربوط به واردات کالاهای اساسی است که ۷۵ درصد از وزن و ۳۸ درصد از ارزش کل واردات را به خود اختصاص داده است که از این میزان نیز ۱۷ میلیون و ۸۰۰ هزار تن به ارزش ۹ میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار با ارز ترجیحی بوده است.

میراشرفی همچنین گفت: در ۸ ماه نخست سال جاری ۸ میلیون و ۱۰۱ هزار تن کالا از قلمرو جمهوری اسلامی ایران ترانزیت شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۸۰ درصد رشد داشته است و حتی از میزان ترانزیت کل سال ۹۹ یا کل سال ۹۸ هم بیشتر شده است که این امر به نوبه خود یک رکورد تازه برای عبور کالا از ایران به حساب می آید.

**گروه اقتصادی:** بر اساس آخرین آمار منتشرشده توسط گمرک جمهوری اسلامی، حجم تجارت خارجی کشور در ۸ ماه نخست امسال به ۶۳ میلیارد دلار رسید که حاکی از رشد ۴۰ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته است. چین، امارات عربی متحده و ترکیه از اصلی‌ترین طرف‌های تجاری ایران در این ۸ ماه بوده‌اند.

این رشد قابل توجه نشان از آن دارد که رفته رفته تبعات اقتصادی ناشی از کرونا در حال فروکش کردن است و کشور باید برای بازگشت به شرایط پیش از کرونا آماده شود.

به این ترتیب با توجه به اینکه بازارهای مختلف با افزایش تقاضا روبه‌رو شده‌اند، می‌توان پیش‌بینی کرد رشد اقتصادی کشورمان در سال ۱۴۰۱ مثبت شود. فرصت کنونی، زمان مناسبی برای افزایش توان تولید داخل با حمایت از تولیدکنندگان است.

به گزارش «وطن‌امروز»، در همین رابطه معاون وزیر اقتصاد گفت: تجارت خارجی ایران در ۸ ماه سال ۱۴۰۰ مانند ماه‌های پیش از آن، با رشد قابل توجهی همراه بود و در این مدت ۱۱۰ میلیون و ۳۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۶۳ میلیارد و یکصد میلیون دلار بین ایران و شرکای تجاری مبادله شد. مهدی میراشرفی، رئیس کل گمرک ایران اظهار داشت: مقایسه آمار ۸ ماهه تجارت خارجی کشور با مدت مشابه سال گذشته حاکی از رشد ۴۲/۵ درصد در وزن و ۴۰ درصدی در ارزش دلاری کالاهاست.

میراشرفی افزود: از ۱۱۰ میلیون و ۳۰۰ هزار تن کالای مبادله شده در این مدت، ۸۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تن آن را صادرات، به ارزش ۳۱ میلیارد و یکصد میلیون دلار تشکیل می‌دهد که نسبت به مدت مشابه سال قبل از لحاظ وزن ۱۰/۵ درصد و از حیث ارزش ۴۲ درصد افزایش یافته است. وی در توضیح عمده ارقام صادراتی کشور اظهار داشت: محصولات پتروشیمی ۳۹ میلیون و ۸۰۰ هزار تن به ارزش ۱۳ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار ۴۷ درصد از وزن و ۴۳ درصد از ارزش مجموع صادرات کشور را در این مدت به خود اختصاص داده است.

### گزارش

در شرایطی که ثبت‌نام وام ودیعه مسکن ادامه دارد، بانک مرکزی از اتمام اعتبار

بانک‌ها خبر می‌دهد اما معاون مسکن وزارت راه‌وشهرسازی اتمام اعتبار را قبول ندارد.

شهرداد دانشمندی، مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی می‌گوید به نیمی از متقاضیان تسهیلات ودیعه مسکن، وامی پرداخت نخواهد شد.

وی با اعلام اینکه سامانه ثبت‌نام تسهیلات ودیعه مسکن از سوی وزارت راه‌وشهرسازی اداره می‌شود، افزود: تاکنون ۱۳۰ هزار میلیارد ریال - بیش از سهمیه تعیین شده ستاد کرونا- ثبت‌نام تسهیلات ودیعه مسکن انجام شده است و بانک‌هیج تعهدی برای پرداخت تسهیلات بیش از سهمیه‌های تعیین‌شده از سوی ستاد کرونا ندارند. وی علت سخت‌گیری بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن را بر شدن سهمیه تعیین‌شده عنوان کرد و گفت: تعداد افراد در صف مانده، ۲ برابر سهمیه تعیین‌شده است و متقاضیانی که موفق به اخذ تسهیلات نشده‌اند، نارضی خواهند شد. مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی افزود: با وجود اینکه سهمیه تسهیلات ۱۲ درصدی ودیعه مسکن تکمیل شده است، همچنان سامانه ثبت‌نام این وام از سوی وزارت راه‌وشهرسازی باز است که منجر به اعطای تسهیلات نخواهد شد.

■ **وزارت راه: ۴ هزار میلیارد تومان وام پرداخت شده است**
معاون مسکن و ساختمان وزارت راه‌وشهرسازی می‌گوید بر

### مسکن

همزمان با برگزاری جلسه مشترک

کانون انبوه‌سازان سراسر کشور با وزیر

راه‌وشهرسازی، عضو این کانون از تفاهم با وزارت راه‌وشهرسازی برای مشارکت در طرح عظیم نهضت ملی مسکن خبر داد که منجر به ساخت یک میلیون واحد نهضت ملی مسکن توسط انبوه‌سازان خواهد شد. طرح نهضت ملی مسکن با ۶ استراتژی افزایش تولید مسکن، افزایش آباتنی و ساخت‌وساز در بافت‌های فرسوده شهری، کمک به خانه‌دار شدن دهک‌های یک تا ۳، خانه‌دار شدن دهک‌های متوسط، ساخت مسکن روستایی و شروع اجرای طرح اجاره‌داری حرفه‌ای از سوی دولت سیزدهم وارد مرحله عملیاتی شده است.

در همین راستا «رستم قاسمی» وزیر راه‌وشهرسازی در جلسه با انبوه‌سازان سراسر کشور با اعلام اینکه خانه‌های این طرح توسط بخش خصوصی ساخته می‌شود، اعلام کرد دولت از سررمایه‌گذاری که قصد ورود به ساخت‌وساز داشته باشند حمایت خواهد کرد.

بزرگ‌ترین حمایت دولت از بخش خصوصی تامین زمین رایگان و در اختیار بخش خصوصی گذاشتن و مکلف کردن بانک‌ها به پرداخت تسهیلات ساخت است.

پیش‌تر مدیرعامل بخش مسکن نیز از انبوه‌سازان خواسته بود با توجه به شکاف عرضه با تقاضای مسکن و همزمان افزایش تسهیلات ساخت‌وساز با استفاده از وام ۴۵۰ میلیونی، عقب‌ماندگی در بخش ساخت مسکن را جبران کنند.

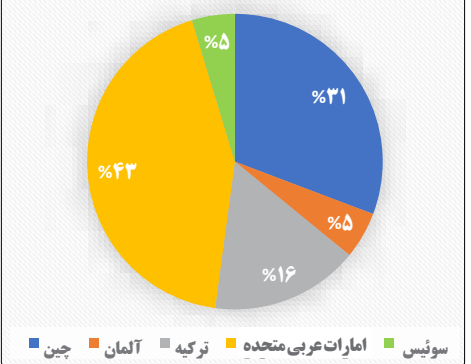
«سیدمحمد مرتضوی» از اعضای هیات‌مدیره کانون سراسری

انبوه‌سازان دیروز در گفت‌وگو با ایرنا درباره نتیجه جلسه مشترک انبوه‌سازان با وزیر راه‌وشهرسازی افزود: جلسه خوبی که هفته گذشته با مدیران وزارت راه‌وشهرسازی بر گزار شد منجر به یکسری تفاهمات و حصول مشترک بین دولت و بخش

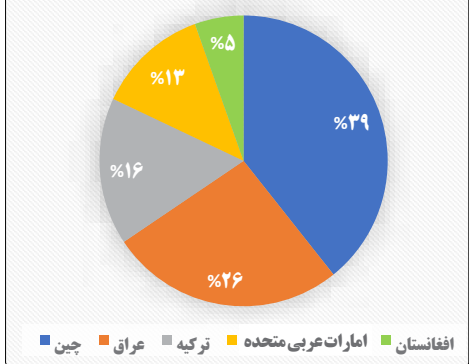
یک کامیون ایرانی در حال بارگیری یک کانتینر در بندر امام خمینی، تهران.



#### پنج مبدا مهم واردات کالا به ایران



#### پنج مقصد مهم صادرات کالاهای ایرانی



**ثبت‌نام وام ودیعه مسکن در حالی ادامه دارد که بانک مرکزی از اتمام اعتبار بانک‌ها خبر می‌دهد ولی معاون مسکن وزارت راه‌وشهرسازی این اتمام اعتبار را قبول ندارد**

## مسکن سرگردان میان اختلاف وزارت راه و بانک مرکزی

### [ متوسط قیمت مسکن ۱/۲ درصد افزایش یافت ]

متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر

تهران آبان امسال ۲۲۰/۱ میلیون ریال بود که نسبت به ماه قبل ۱/۲ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

بر اساس گزارش ماهانه بانک مرکزی از بازار مسکن، تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در آبان سال ۱۴۰۰ به حدود ۷/۳ هزار واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب معادل ۳۳/۵ و ۶۲/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های

معاملات ملکی شهر تهران در آبان امسال ۲۲۰/۱ میلیون ریال بود که نسبت به ماه قبل ۱/۲ درصد افزایش نشان می‌دهد. همچنین این رقم نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۱۷/۷ درصد افزایش داشته که در مقایسه با رشد نقطه به نقطه

آبان سال ۱۳۹۹ (معادل ۱۱۸/۲ درصد) به مراتب کمتر بوده و مبین کند شدن آهنگ رشد قیمت مسکن است. گفتنی

است «گزارش تحولات بازار معاملات مسکن شهر تهران در آبان سال ۱۴۰۰» بر گرفته از آمارهای خام سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور است که توسط اداره بررسی‌ها و سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی تهیه و منتشر می‌شود.

پرداخت شده است.

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه‌وشهرسازی گفت: به هیچ عنوان این موضوع مورد قبول نیست که اعتبار بانکی برای پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن به اتمام رسیده است.

مسکن است بین شعب بانک‌ها شعبه‌ای نیاز به تجدیدنظر داشته باشد و ما مکاتبه برای تأمین اعتبار کنیم اما اینکه اعتبار همه شعب بانک‌ها به اتمام رسیده است به هیچ عنوان مورد قبول نیست.

اواخر خرداد امسال نیز ستاد ملی مقابله با کرونا سقف بودجه در نظر گرفته شده برای تسهیلات ودیعه مسکن را

۱۰ هزار میلیارد تومان اعلام کرده و به تصویب رسانده بود.

■ منشأ سوءتفاهم وزارت راه‌وشهرسازی و بانک مرکزی کجاست؟

به نظر می‌رسد علت تفاوت آمار و محاسباتی که وزارت اقتصاد و بانک مرکزی از اعطای تسهیلات کمک ودیعه مسکن با معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه‌وشهرسازی دارند، مدت زمان مورد نظر هر یک از این دستگاه‌هاست.

بانک مرکزی و وزارت اقتصاد احتمالاً کل ۲ سالی را که از اعطای تسهیلات ودیعه مسکن می‌گذرد در نظر دارند و وزارت راه‌وشهرسازی تسهیلاتی که امسال پرداخت شده را تا

سقف ۱۰ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته است.

■ **وزارت اقتصاد: ۶/۴ هزار میلیارد تومان وام ودیعه پرداخت شده است**

بر اساس آماری که وزارت اقتصاد تا پایان نیمه نخست مهر امسال ارائه کرده، تعداد دریافت‌کنندگان وام ودیعه مسکن با آماری که وزارت راه‌وشهرسازی می‌گوید، تفاوت دارد.

وزارت اقتصاد می‌گوید تا نیمه اول مهر سال جاری بانک‌ها و مؤسسات اعتباری دولتی و خصوصی حدود ۶ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان تسهیلات ودیعه مسکن به ۲۶۷ هزار و ۱۶۷ متقاضی پرداخت کرده‌اند.

ضمن اینکه ۴۷ هزار و ۱۲۳ پرونده به مبلغ نزدیک به یکپهزار و ۸۰۰ میلیارد تومان نیز تشکیل شده و بزودی به متقاضیان پرداخت خواهد شد.

یک ساختمان مسکن در تهران.

یک ساختمان مسکن در تهران.

یک ساختمان مسکن در تهران.

یک ساختمان مسکن در تهران.

یک ساختمان مسکن در تهران.

یک ساختمان مسکن در تهران.

مسکونی از طرح را در طول این دوره برعهده بگیرند. انبوه‌سازان

از این استعداد و سرمایه برخوردارند و می‌توانند به شکل مناسبی

کار ساخت مسکن را در کشور به جلو ببرند.

وی به مشارکت انبوه‌سازان در ساخت مسکن مهر اشاره

کرد و گفت: تجربیات خوبی از واگذاری کار در این پروژه عظیم

داریم و توانستیم در مسکن مهر طرح‌های کیفی خوبی را به

سرتاجم برسانیم و با قیمت مناسب در اختیار خریدار قرار

دهیم. سعی داریم در کنار دولت در اجرای نهضت ملی مسکن

نقش آفرینی داشته باشیم و ظرفیت و توان خود را به کار بگیریم

تا در یک حرکت عظیم اجتماعی به عنوان بازوی اجرایی وزارت

راه‌وشهرسازی عمل کنیم.

پایان آبان امسال ۱۶۵ هزار واحد نهضت ملی با آماده‌سازی

زمین ساخت، آماده کلنگ‌زنی شد که وعده افزایش این رقم

به صورت هفتگی با آماده شدن طرح‌های ساخت و تأمین

زمین‌های جدید داده شد.

اکنون ۲۰۷ هزار واحد آماده آغاز عملیات اجرایی است و در

مجموع بیش از ۷۵۰ هزار واحد که بخشی به مشارکت بنیاد

مسکن مربوط می‌شود، در مراحل مختلف ساخت با آماده

شروع پروژه است.

در تهران برای ساخت واحدها تا ۴۵۰ میلیون تومان تسهیلات

به خودمالکان پرداخت می‌شود و این رقم در روستاها ۲۵۰

میلیون تومان است.

کارمزد تسهیلات ساخت مسکن در واحدهای روستایی و

شهری کوچک ۵ درصد است.

ثبت‌نام اجرای قانون جهش تولید مسکن که از ۲۸

مهرماه در سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن به نشانی

saman.mrudir در ۳۱ استان آغاز شده است، تا ۱۵ آذرماه

ادامه خواهد داشت.



دوشنبه ۸ آذر ۱۴۰۰  
وطن‌امروز | شماره ۲۳۶۲

## اقتصادی

### اخبار

### ورود لوازم خانگی کره‌ای به مناطق آزاد ممنوع شد

پس از دستور رهبر معظم انقلاب مبنی بر ممنوعیت واردات لوازم خانگی کره‌ای به کشور، دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد تجاری- صنعتی و ویژه اقتصادی، در ابلاغیه‌ای مناطق آزاد کشور را مشمول اجرای دستور رهبر انقلاب کرد. از طرفی برخی ثبت سفارش‌ها، خرید اقلام و لوازم خانگی و ورود این کالاها به انبار گمرک مناطق آزاد کشور قبل از مصوبه و ابلاغیه مقام معظم رهبری بوده و زمان ثبت بارنامه در کشور مبدأ برای برخی تاجر مربوط به قبل از ابلاغیه رهبری است که این موضوع بر اساس دستور محمد عباسی، دادستان عمومی و انقلاب کیش نیز مورد تأیید قرار گرفته است.

### انتهادام باند قاچاقچیان سامسونگ

سختگوی ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: قاچاقچیان، لوازم خانگی قاچاق را از نمایندگی سامسونگ در عراق تحویل می‌گرفتند و بعد از ورود این کالا به کشور، پول حاصل از فروش آن را به نمایندگی تحویل می‌دادند و به ازای آن دستمزد اندکی دریافت می‌کردند. حمیدرضا دهقانی‌نیا درباره جزئیات ایندام باند قاچاق واردات لوازم خانگی کره‌ای به کشور بیان کرد: عوامل قاچاق واردات لوازم خانگی از ۲ رویه کوله‌ببری و تله‌نجی برای واردات کالاهای لوازم خانگی به کشور سوءاستفاده کرده‌اند. سختگوی ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز افزود: مغز متفکر این باند در کردستان و بازوان اجرایی آن در خوزستان بوده است این قاچاقچیان از بستر کوله‌بری و تله‌نجی سوءاستفاده کرده و با هدایت آنها کالاهای قاچاق را به کشور وارد می‌کردند. وی بیان داشت: اعضای این باند واردکننده لوازم خانگی قاچاق در ۲ سال گذشته نزدیک به ۹۴ هزار قطعه کالای لوازم خانگی قاچاق به کشور وارد کرده‌اند و ۹۱۰ میلیارد تومان کالا فروخته‌اند. دهقانی‌نیا افزود: از طریق تله‌نجی ۶ هزار قلم کالا به ارزش ۸۱ میلیارد آورده‌اند که ۴ هزار قلم آن را به ارزش ۴۴ میلیارد تومان به کشور وارد کرده‌اند. سختگوی ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز اظهار داشت: ۳ هزار و ۴۰۰ قلم کالا از این میزان از انبارها کشف شده که کالاهای کشف شده شامل تلویزیون، یخچال، ماشین لباسشویی، ماشین ظرف‌شویی و کولر گازی است. سختگوی ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز اظهار داشت: در ضربه اخیر به باند واردات قاچاق لوازم خانگی فقط ۷۸۰ تلویزیون کشف شده‌است. وی بایبان اینکه اعضای این باند قاچاق لوازم خانگی، عمه نامیده شرکت سامسونگ در عراق بوده‌اند، گفت: این افراد خود سرمایه‌ای در اختیار ندارند که لوازم خانگی قاچاق را با سرمایه خودشان خریداری و به کشور وارد کنند، بلکه به عنوان کار گر برای نماینده شرکت سامسونگ در عراق کار می‌کردند.

رئیس اتحادیه باارفروشان:

### اجازه نخواهیم داد قیمت میوه برای شب یلدا بالا رود

رئیس اتحادیه باارفروشان با بیان اینکه برای تامین میوه شب یلدا برنامه‌ریزی‌های لازم انجام شده است، گفت: علاوه بر پرتقال و سیب و انار و هندوانه برای شب یلدا تقاضای بسیاری دارد. مصطفی دارابی‌نژاد گفت: اجازه نخواهیم داد قیمت میوه برای شب یلدا بالا رود. وی ادامه داد: به دلیل همین تقاضای بالا قرار است بار هندوانه زیادی از میاب و بار انار نیز از سلاوه و شیراز و داموند به میادین مرکزی میوه و تره‌بار برسد. البته مقداری هم از این اقلام را دیو کرده‌ایم که قیمت‌ها بالا نرود. رئیس اتحادیه باارفروشان اضافه کرد: سایر میوه‌ها یعنی پرتقال، نارنگی و کیوی هم به صورت فراوان در بازار وجود دارد. وی در پایان گفت: با هماهنگی‌های انجام شده عرضه این اقلام را بیشتر خواهیم کرد و اجازه نمی‌دهیم قیمت‌ها بالا رود.

### اختصاص اراضی دولتی واقع در شهرها به نهضت ملی مسکن

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه‌وشهرسازی روش‌های تأمین اراضی برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن را تشریح کرد. محمود محمودزاده با بیان اینکه روش‌های تأمین اراضی برای مدیران کل راه‌وشهرسازی استان‌های سراسر کشور ابلاغ شده است، بر تکلیف ادارات کل راه‌وشهرسازی برای تأمین به‌موقع اراضی برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تأکید کرد. وی تصریح کرد: مدیران کل راه‌وشهرسازی باید نسبت به شناسایی و تأمین اراضی طرح نهضت ملی مسکن اهتمام داشته باشند. به گفته معاون مسکن و ساختمان وزارت راه‌وشهرسازی، روش‌های تأمین اراضی در نهضت ملی مسکن شامل این موارد است: اراضی دولتی با کاربری مسکونی واقع در محدوده شهرها هم از اراضی متعلق به وزارت راه‌وشهرسازی یا سایر دستگاه‌های دولتی که در اجرای ماده ۶ قانون مسلماندهی با ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن باید به وزارت راه‌وشهرسازی منتقل شود که در این خصوص، اراضی واقع در بافت فرسوده در اولویت قرار دارند. همچنین اراضی در اختیار دستگاه‌های اجرایی و نهادهای طرف تفاهم با وزارت راه‌وشهرسازی، احیای بافت‌های فرسوده شهری و سکونتگاه‌های غیررسمی، شهرهای جدید، شهرک‌های مسکونی جدید و استفاده از اراضی دارای طرح تصویب مراجع ذی‌ربط و اراضی دولتی واقع در محدوده شهرها در دیگری از روش‌های تأمین اراضی نهضت ملی مسکن است. خرید اراضی غیردولتی مناسب واقع در محدوده شهرها در صورتی که تأمین زمین از طریق راهکارهای فوق به تشخیص اداره کل و تأیید سازمان ملی زمین و مسکن امکانپذیر نباشد، اراضی دولتی مناسب الحاق به محدوده مصوب شهر برای تصویب مراجع ذی‌ربط و اراضی دولتی واقع در محدوده سکونتگاه‌های داخل حریم شهرها یا اراضی مناسب جهت احداث شهرک‌های مسکونی، از دیگر روش‌هایی است که برای تأمین اراضی در اجرای نهضت ملی مسکنی به استان‌ها تکلیف شده است.