

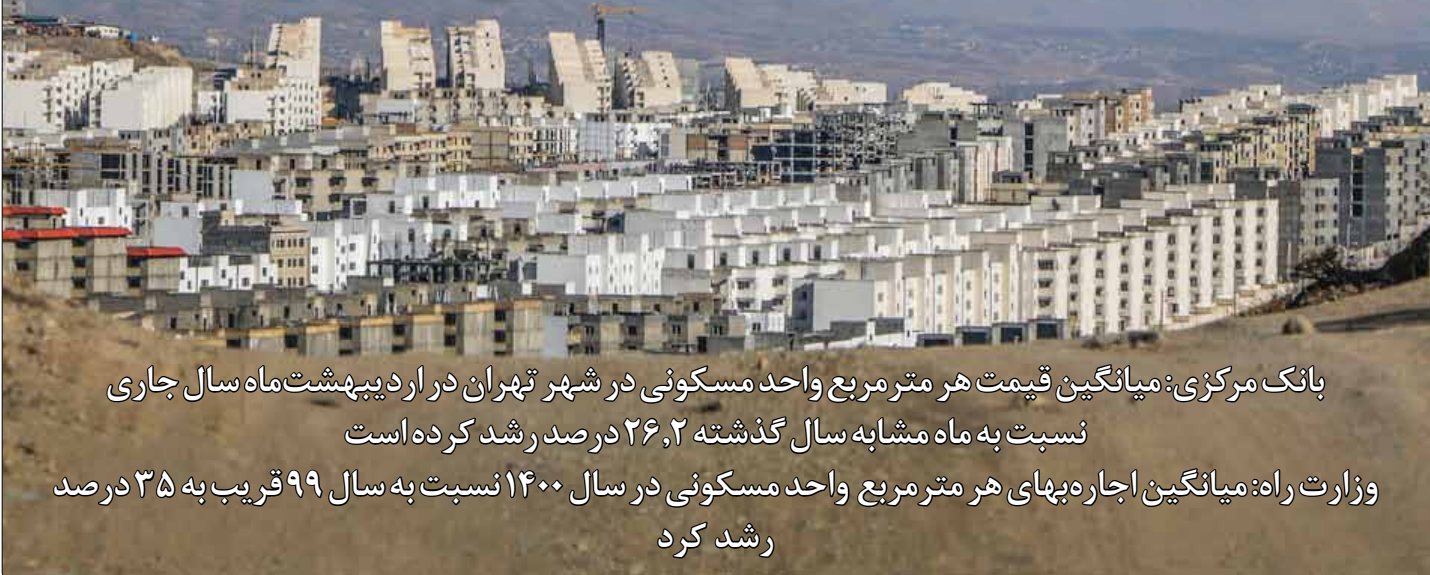


ساعت کاری بانک‌ها از ۲۱ خرداد اعلام شد

طبق اعلام مصطفی قمری‌وفا، مدیر کل روابط عمومی بانک مرکزی، ساعت خدمت‌رسانی بانک‌ها به مشتریان از امروز شنبه ۲۱خردادماه تا ۳ شهریور ۱۴۰۱ بدین شرح است:
روزهای شنبه تا چهارشنبه ساعت کاری بانک‌های دولتی از ۷:۱۵ تا ۱۳:۱۵ و بانک‌های خصوصی از ۷:۱۵ تا ۱۳:۳۰ است، ضمن اینکه روز پنجشنبه تمام بانک‌های دولتی و خصوصی از ۷:۱۵ تا ۱۲:۳۰ فعالیت می‌کنند.

لزوم سرعت بخشی به اجرای نهضت ملی مسکن

مسکن تشنه عرضه



بانک مرکزی: میانگین قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در شهر تهران در اردیبهشت‌ماه سال جاری

نسبت به ماه مشابه سال گذشته ۲۶٫۲ درصد رشد کرده است

وزارت راه: میانگین اجاره‌یهای هر مترمربع واحد مسکونی در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۹۹ قریب به ۳۵ درصد

رشد کرد

حجم معاملات خرید آپارتمان از ناحیه تقاضای مصرفی رشد کرده باشد اما در اردیبهشت‌ماه وزن اصلی خریداران را متقاضیان سرمایه‌ای (کوتاه‌مدت و اغلب بلندمدت) تشکیل دادند.
این در حالی است که در میان مناطق بیست‌ودوگانه شهر تهران بیشترین قیمت هر متر خانه با ۷۴ میلیون و ۴۴۰ هزار تومان در منطقه یک و کمترین آن با ۱۸ میلیون و ۳۶۰ هزار تومان در منطقه ۱۸ بوده است که هر یک از آنها با افزایش ۲۳٫۶ درصدی در منطقه یک و ۵۳٫۴ درصدی در منطقه ۱۸ مواجه شده‌اند.

توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب قیمت یک مترمربع بنا در اردیبهشت‌ماه اسمال نیز حاکی از آن است که واحدهای مسکونی در دامنه قیمتی ۲۵ تا ۳۰ میلیون تومان به ازای هر مترمربع بنا با سهم ۱۵ درصد بیشترین سهم از تعداد معاملات شهر تهران را به خود اختصاص دادند و دامنه قیمتی ۲۰ تا ۲۵ و ۳۰ تا ۳۵ میلیون تومان با ۱۴٫۲ و ۱۱٫۶ درصد سهم در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

از سوی دیگر در اردیبهشت اسمال توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر اساس ارزش هر واحد نشان‌دهنده آن است که واحدهای مسکونی با ارزش یک میلیارد تا یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان با اختصاص سهم ۱۷٫۷ درصد بیشترین سهم از معاملات انجام شده را داشته‌اند.

وضعیت اجاره خانه در تهران

همچنین توزیع معاملات انجام شده مسکن بر اساس مناطق شهری در تهران حاکی از آن است که منطقه ۵ با ۱۶ درصد از کل معاملات، بیشترین سهم معاملات شهر تهران را به خود اختصاص داده است.

علاوه بر این، بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری در اردیبهشت اسمال نشان‌دهنده رشدی معادل ۴۶ و ۵۰٫۶ درصد نسبت به ماه مشابه سال گذشته است.

گروه اقتصادی: بازار مسکن کشور در دید عمومی از گذشته به عنوان بازاری با ریسک پایین‌تر نسبت به سایر بازارها و به عنوان یکی از بازارهای سرمایه‌گذاری مطرح بوده است و همین نگاه نسبت به حوزه مسکن در اقتصاد، موجب شده مسکن از کالای مصرفی به کالای سرمایه‌ای تبدیل شود که مستلزم سیاست‌گذاری مناسب جهت سامان بخشیدن به وضعیت این بازار است. در تازه‌ترین گزارش بانک مرکزی نیز متوسط قیمت یک مترمربع مسکن در شهر تهران طی اردیبهشت‌ماه به ۲۶ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان رسیده که نسبت به ماه قبل و مدت مشابه سال قبل به ترتیب ۶٫۱ و ۲۶٫۲ درصد افزایش یافته است.

به گزارش «وطن‌امروز»، گزارش تحولات بازار مسکن در شهر تهران که از سوی بانک مرکزی منتشر شده، بیانگر این است که در اردیبهشت‌ماه متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی تهران ۳۶ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۶٫۱ و ۲۶٫۲ درصد افزایش دارد.

علاوه بر این، تعداد معاملات انجام‌شده در این ماه حدود ۱۰۵ هزار فقره بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال ۱۴۰۰ معادل ۲۰۶٫۱ و ۱۶۶٫۴ درصد افزایش را نشان می‌دهد. بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در شهر تهران بـه تفکیک عمر بنا حاکی از آن است که واحدهای تا ۵ سال ساخت با ۲۹٫۶ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند.

این میزان به لحاظ بالاترین حجم معاملات خرید مسکن از تیرماه ۹۹ بی‌سابقه بوده است. در واقع می‌توان گفت حجم معاملات خرید مسکن در شهر تهران در اردیبهشت‌ماه بعد از ۲۲ ماه ۵ رقیمی شده است و در سطحی غیررکودی قرار گرفته است. البته رونق واقعی در بازار مسکن شرایطی است که در آن

بازنشستگان

سازمان تامین اجتماعی حدود

۳٫۵ میلیون نفر مستمری‌بگیر

دارد که بالغ بر ۷۰ درصد آنها حداقل مستمری را دریافت می‌کنند که با افزایش ۵۷٫۴ درصدی حقوق، عدالت اجتماعی و بهبود معیشت در دولت سیزدهم رقم خورد. حدود ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار بازنشسته نامی اجتماعی حداقلی‌بگیر هستند که ماهانه ۳ یا ۴ میلیون تومان دریافت می‌کردند اما با افزایش حقوق اخیر، اکنون دریافتی آنها به ۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان رسیده است تا بتوانند معیشت روزمره خود را تامین کنند. افزایش حقوق حداقلی‌بگیران تامین اجتماعی یک قدم از سوی دولت سیزدهم در راستای عدالت‌محوری و رسیدگی به معیشت افراد کم‌درآمد جامعه است تا این فشر پرداختی‌های معقولی داشته باشند. همچنین حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی که تا سال گذشته بین ۹ تا ۹ میلیون تومان بود، حدود یک میلیون تومان افزایش یافت.

۲۲۶ هزار بازنشسته نیز بالای ۱۰ میلیون تومان حقوق

بورس

بازار سرمایه در حالی سومین هفته نزولی را پشت سر گذاشت که آمارها نشان می‌دهد بورس در هفته‌های آینده باید صعودی باشد. در حالی که انتظارات تومری در بازارهای مالی کشور اوج گرفته و شاهد افزایش سطح عمومی قیمت‌ها در بخش‌های مطرح سرمایه‌گذاری هستیم، بورس وضعیت متفاوتی را به نمایش گذاشته و میل چندانی به صعود نشان نمی‌دهد. به نظر می‌رسد تجربه ۲ سال گذشته بورس در افت در شاخص‌ها سبب شده است، ترس همچنان در بازار سرمایه حکمرانی کند و سهامداران خرد ترجیح می‌دهند نظاره‌گر باشند تا معامله‌گر. در صورتی که عواملی مانند حذف ارز ترجیحی، افزایش قیمت دلار، افزایش قیمت فلزات اساسی در بازارهای جهانی، تورم کشور و کاهش نرخ بهره بین‌بانکی را مؤثر بر رشد بورس بدانیم، باید در شرایط فعلی و در کوتاه‌مدت بازار سرمایه صعودی باشد اما در هفته سوم خرداد شاهد غلبه ریسک سیاسی و بین‌المللی بر عوامل رشد‌دهنده بازار سهام بودیم. در هفته سوم خرداد در کنار خروج پول حقیقی‌ها از بورس، شاهد حمایت برخی سهام‌های بزرگ بازار از سوی شرکت‌های حقوقی بودیم اما این مساله نتوانست بازدهی منفی بورس در هفته گذشته را از بین ببرد.

متغیرهای کلان اقتصادی نشان از توقف روند نزولی شاخص کل بازار سرمایه دارد

منتظر بازگشت بورس باشیم؟

وابستگی بورس به دلار قطع شده است؟

علی مومنی، کارشناس بازار سرمایه درباره روند فعلی بورس گفت: بازارهای مختلف کشور متناسب با ارزش دلار خود را تطبیق می‌دهند و تغییرات را در خود اعمال می‌کنند. بنابراین با کاهش یا افزایش نرخ دلار شاهد تغییر قیمت سکه، مسکن، دلار، خودرو و سایر بازارها هستیم. وی ادامه داد: می‌توان گفت نرخ دلار به صورت لحظه‌ای بر بازارهای مالی کشور مؤثر واقع می‌شود اما در شرایط فعلی بورس از این قاعده مستثناست و به سرعت خود را با نرخ دلار منطبق نمی‌کند. مومنی تأکید کرد: این مساله در صورتی که دائمی باشد می‌تواند یک خبر خوب برای افزایش بازار سرمایه باشد که بازار سهام وابستگی خود را از دلار قطع کرده است اما به نظر می‌رسد سهامداران در شرایط فعلی با احتیاط در حال انجام معامله هستند.

افت شاخص کل بورس

روند نزولی شاخص کل بورس در هفته سوم خرداد تلاطم یافت. روز دوشنبه در نخستین روز کاری هفته شاخص، نزول ۲۷ هزار و ۶۷۰ واحدی را پشت سر گذاشت. پس از آن روند نزولی شاخص کل متوقف شد و روز سه‌شنبه هزار و ۷۷ واحد رشد کرد. روز چهارشنبه نیز شاخص کل صعود ۴ هزار و ۹۱۱ واحدی داشت. با اینکه شاخص کل بازار سرمایه ۲ روز متوالی

اجاره هر متر مربع خانه در تهران ۸۴ هزار تومان
معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه‌وشهرسازی در گزارشی تحت عنوان شاخص دسترسی خنوارها به خرید و اجاره واحد مسکونی بر اساس نسبت قیمت به درآمد، اعلام کرد اطلاعات سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور نشان می‌دهد متوسط قیمت یک مترمربع واحد مسکونی در شهر تهران در سال ۱۴۰۰ معادل ۳۱ میلیون و ۲۹۶ هزار تومان بوده و میانگین اجاره هر متر خانه نیز در سال گذشته ۸۴ هزار و ۸۰۰ تومان بوده است.

بر اساس این گزارش، متوسط قیمت یک متر مربع واحد مسکونی در شهر تهران در سال ۱۳۹۵ معادل ۴ میلیون و ۳۷۲ هزار تومان، سال ۱۳۹۶ معادل ۴ میلیون و ۸۲۲ هزار تومان، سال ۱۳۹۷ معادل ۸ میلیون و ۲۴۱ هزار تومان، سال ۱۳۹۸ معادل ۱۳ میلیون و ۳۳۰ هزار تومان، سال ۱۳۹۹ معادل ۲۴ میلیون و ۲۹ هزار تومان و سال ۱۴۰۰ معادل ۳۱ میلیون و ۲۹۶ هزار تومان ثبت شده است.

همچنین طبق اطلاعات بانک مرکزی، متوسط اجاره‌یها برای یک مترمربع واحد مسکونی در شهر تهران در سال ۱۳۹۵ معادل ۲۳ هزار و ۴۰۰ تومان، سال ۱۳۹۶ معادل ۲۸ هزار و ۲۰۰ تومان، سال ۱۳۹۷ معادل ۳۶ هزار و ۴۰۰ تومان، سال ۱۳۹۸ معادل ۴۷ هزار و ۵۰۰ تومان، سال ۱۳۹۹ معادل ۶۲ هزار و ۹۰۰ تومان و سال ۱۴۰۰ معادل ۸۴ هزار و ۸۰۰ تومان گزارش شده است.

شاخص کرایه مسکن اجاره‌ای همه مناطق شهری نیز در سال ۱۳۹۵ معادل ۱۰۰، سال ۱۳۹۶ معادل ۱۰۷، سال ۱۳۹۷ معادل ۱۲۷، سال ۱۳۹۸ معادل ۱۵۷، سال ۱۳۹۹ معادل ۲۰۰ و سال ۱۴۰۰ معادل ۲۱۷ هزار و ۸۲ هزار و ۹۰۰ ثبت شده است. تعداد معاملات واحدهای مسکونی در شهر تهران بر اساس سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات نیز در سال‌های ۱۳۹۵ تا ۱۴۰۰ حاکی است که سال ۱۳۹۵ معادل ۱۵۱ هزار و ۳۶۳

بیش از ۷۰ درصد بازنشستگان مشمول افزایش ۵۷درصدی حقوق شدند

بهبود معیشت بازنشستگان تأمین اجتماعی

از حداقل، علاوه بر ۱۰ درصد مذکور، مبلغ ۶۵۰ هزار تومان (تا سقف دریافتی ماهانه ۱۰ میلیون تومان) به صورت ماهانه پرداخت خواهد شد. بر اساس اعلام مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی، پرداختی هر ماه به بازنشستگان از بیستم ماه بر اساس حروف الفبا شروع می‌شود، یعنی به روال عادی حقوق خرداد طبق زمان‌بندی قبلی و با مبلغ قبلی پرداخت می‌شود و واریز افزایش حقوق خرداد از ۲۵ و ۲۶ خرداد به صورت جداگانه شروع می‌شود و مابه‌التفاوت فروردین و اردیبهشت نیز طی ۲ ماه بعدی تسویه خواهد شد.

خبر مهم وزیر کار درباره معوقات بازنشستگان

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از پرداخت افزایش حقوق بازنشستگان از خردادماه خبر داد و گفت: مابه‌التفاوت حقوق بازنشستگان برای ماه‌های فروردین و اردیبهشت نیز در ماه‌های تیر و مرداد واریز می‌شود.

حجت‌الله عبدالملکی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره جزئیات افزایش حقوق بازنشستگان سازمان تأمین اجتماعی اظهار کرد: بر اساس مواد ۹۶ و ۱۱۱ قانون تأمین اجتماعی،

معامله، سال ۱۳۹۶ معادل ۱۶۰ هزار و ۳۴۵ واحد، سال ۱۳۹۷ معادل ۱۱۱ هزار و ۱۶۹ واحد، سال ۱۳۹۸ معادل ۷۴ هزار و ۸۰۲ واحد، سال ۱۳۹۹ معادل ۷۲ هزار و ۲۹ واحد و سال ۱۴۰۰ معادل ۶۴ هزار و ۷۲۱ معامله ثبت شده است.

بر همین اساس شاخص دسترسی نسبت قیمت به درآمد در سال ۱۳۹۵ معادل ۱۳٫۸، سال ۱۳۹۶ معادل ۱۳٫۱، سال ۱۳۹۷ معادل ۱۹، سال ۱۳۹۸ معادل ۲۴٫۶ و سال ۱۳۹۹ معادل ۳۲٫۲ سال ثبت شده است. در این گزارش شاخص سال ۱۴۰۰ اعلام نشده است.

البته میزان اجاره‌یها در ماه‌های اخیر که معروف به ماه‌های نقل و انتقال است افزایش قابل توجهی پیدا کرده است به طوری که بخش قابل توجهی از مستأجران شهرهای بزرگ مانند پایتخت مجبور به کوچ به حاشیه شده‌اند.

لزوم تسریع اجرای طرح‌های مسکنی دولت

شرایط اجاره‌یها و بازار مسکن نشان از آن دارد که احتیاج به اقدام عاجل دولت در زمینه عرضه مسکن وجود دارد. عقبنماندگی اتفاق افتاده ظرف یک دهه گذشته به حدی عمیق است که برای جلوگیری از بفرنج شدن شرایط بازار هیچ راهی غیر از عرضه گسترده وجود ندارد. دولت سیزدهم برای مقابله با شرایط کنونی نهضت ملی مسکن (ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی در ۴ سال) را شروع کرده است اما تاکنون بعد از گذشت ۹ ماه هیچ واحدی به‌ربرداری نشده است. اینطور که پنداست یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در حال ساخت است. معاون وزیر راه‌وشهرسازی با بیان اینکه کشور به کارگاه بزرگ مسکن‌سازی تبدیل شده است، گفت: در حال حاضر یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکن در کشور در دست ساخت است که برخی از این واحدها تا سقف نیز پیشرفت اجرایی دارد. علیرضا فخاری در سفر به شهرکرد افزود: طبق طرح نهضت ملی مسکن قرار شده است طی ۴ سال ۴ میلیون واحد مسکن در کشور احداث شود که تاکنون برای یک میلیون و ۴۰۰ هزار واحد مسکن، زمین تأمین شده و برای ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار واحد دیگر نیز تأمین زمین در دست اقدام است. وی ادامه داد: تلاش ما بر این است تا قبل از پایان سال نیازهای هر استان در بخش زمین به مرحله جانمایی و سپس ساخت‌وساز برسد. فخاری با بیان اینکه یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکن در کشور در حال احداث است، تصریح کرد: بخشی از این واحدها از طرح اقدام ملی مسکن است که تعدادی از آن تاکنون به پیشرفت ۴۰ درصدی رسیده است. مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به کمبود زمین در شهرهای غربی و شمالی کشور اظهار داشت: توپوگرافی و موقعیت مکانی این شهرها ما را با چالش تأمین زمین مواجه کرده است که باید برای رفع آن به سمت ایجاد شهرک‌های جدید رو آوریم.

لزوم بازگشت زمین‌های بدون استفاده دستگاه‌های اجرایی به وزارت راه‌وشهرسازی

فخاری بدهدای ۱۰ و ۱۲ قانون جهش تولید مسکن را راهکاری برای رفع چالش تأمین زمین در کشور عنوان کرد و گفت: در این ۲ بند قانونی دستگاه‌های اجرایی و حتی بخش خصوصی که در سال‌های گذشته زمین در اختیار گرفته‌اند اما تاکنون هیچ برنامه‌ای برای استفاده از آن نداشته‌اند، باید این زمین‌های بدون استفاده را به وزارت راه‌وشهرسازی بازگردانند.

قیمت تمام شده واحدهای نهضت ملی مسکن

وی میانگین قیمت تمام‌شده برای هر مترمربع واحد نهضت ملی مسکن را ۴/۵ میلیون تومان اعلام کرد و افزود، همت مسؤولان بر این است این نرخ افزایش پیدا نکند اما افزایش برخی عوامل از جمله افزایش دستمزدها سبب شده قیمت تمام شده واحدها افزایش یابد.



شنبه ۲۱ خرداد ۱۴۰۱

وطن امروز | شماره ۲۵۰۴

اقتصادی

اخبار

گمرک سبز بین ایران و روسیه راه‌اندازی می‌شود



رئیس کل گمرک روسیه در دیدار با همتای ایرانی خود، گفت: در صورت شناسایی فعالان اقتصادی مجاز در ایران و روسیه، می‌توانیم موافقتنامه جدیدی را برای راه‌اندازی گمرک سبز امضا کنیم.

علیرضا مقدسی، رئیس کل گمرک جمهوری اسلامی ایران و ولادیمیر بولاوین، رئیس کل گمرک فدراسیون روسیه، ۲ یادداشت‌تفاهم همکاری و یک پیش‌نویس موافقتنامه حقوقی امضا کردند.

یادداشت‌تفاهم همکاری بین سرویس فدرال گمرک روسیه با گمرک جمهوری اسلامی ایران در زمینه آموزش و تربیت نیروهای زبده، تفاهم‌نامه تعامل بین گمرک ۲ کشور درباره مبارزه با تخلفات گمرکی تا سال ۲۰۲۵ میلادی و نیز پیش‌نویس موافقتنامه شناسایی فعالان مجاز اقتصادی به منظور استفاده از گذرگاه سبز گمرکی از جمله تفاهمنامه‌های امضا شده بین گمرک ایران و گمرک روسیه بود. ولادیمیر بولاوین در مذاکره با علیرضا مقدسی، با اشاره به ضرورت همکاری ایران و روسیه برای راه‌اندازی گذرگاه گمرکی سبز گفت: در صورت شناسایی فعالان اقتصادی مجاز در ۲ کشور، می‌توانیم موافقتنامه جدیدی را برای راه‌اندازی گمرک سبز امضا کنیم.

رئیس کل گمرک روسیه با ابراز خرسندی از روند صعودی مناسبات اقتصادی بین ۲ کشور تأکید کرد: با راه‌اندازی گمرک سبز و استفاده از سامانه مشترک ترانزیتی بین ایران، روسیه و جمهوری آذربایجان، چشم‌انداز روابط اقتصادی ۲ کشور به سرعت متقن خواهد شد.

موسسه اقتصادی روسیه با ابراز خرسندی از روند

صعودی مناسبات اقتصادی بین ۲ کشور تأکید کرد: با

راه‌اندازی گمرک سبز و استفاده از سامانه مشترک ترانزیتی

بین ایران، روسیه و جمهوری آذربایجان، چشم‌انداز روابط

اقتصادی ۲ کشور به سرعت متقن خواهد شد.

■ ■ ■

زمان اجرای طرح فروش کیلویی نان در کشور اعلام شد



مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی گفت: طرح توزیع کیلویی نان در جلسه اخیر شورای آرد و نان مطرح شده و در حال بررسی است. این طرح با همکاری شرکت خدمات بازرگانی تأمین آرد استان‌ها تا ۴ ماه آینده اجرا می‌شود.

مسعود ام‌الطی‌بی در رابطه با طرح عرضه کیلویی نان اظهار کرد: این طرح در جلسه اخیر شورای آرد و نان مطرح شده و بخش‌های خصوصی، دولتی، اصناف و دستگاه‌های ذی‌ربط عضو در شورا در حال بررسی طرح هستند.

وی افزود: انتظار دولت بر این است که مردم نان را با کیفیت و عرضه مناسب دریافت کنند و فروش کیلویی نان جلوی کم‌فروشی و گرانفروشی را خواهد گرفت.

■ ■ ■

رونمایی از سامانه پایانه‌های فروشگاه‌های تاتیرماه

رئیس سازمان مالیاتی گفت: در نظام‌های مالیاتی دنیا جرم فرار مالیاتی از قتل نفس هم سنگین‌تر است، چون در قتل نفس به یک خانواده ظلم می‌شود ولی فرار مالیاتی ظلم به کل جامعه است.

داوود منظور گفت: یک خلا قانونی مالیات بر مجموع درآمد است. مالیات‌ها در دنیا به این سمت رفتند که هر چه مالیات داده می‌شود علی‌الحساب است، باید هر فرد خانواده هزینه‌ها و اظهارنامه‌های مالیاتی بدهند، یک معافیت پایه و هزینه‌های قابل قبول هم از جانب سازمان مالیاتی وضع شود و بر مجموع درآمد به صورت پلکنتی مالیات وضع شود. اینگونه است که به معنای واقعی عدالت اجرا می‌شود و می‌توانیم به پلکان‌های پایین یارانه هم بدهیم، یکی از مشکلات ما انفصال نظام پارانهای از نظام مالیاتی است، در صورتی که در اقتصاد بحث می‌شود یارانه مالیات منفی است.

وی افزود: الان این قانون به صورت لایحه در دولت تدوین شده است و در پیش‌نویس آن گفته شده سود سپرده حساب‌ها مشمول مالیات خواهند شد، البته این طرح هنوز به تصویب نرسیده و عدای در حال فضاسازی و جوسازی هستند. بنابراین مادامی که این قانون به تصویب نرسیده است طبق قانون مالیات‌های مستقیم عمل خواهیم کرد که در آن ماده ۱۴۵ گفته شده سود سپرده‌ها از مالیات معاف هستند.

وی افزود: موضوع دیگر مالیات‌های غیرمستقیم است، در سال ۸۹ مالیات بر ارزش افزوده تصویب شد که آن هم قدم مثبتی بود. در آن سال کسی فکر نمی‌کرد ۴۰ الی ۵۰ درصد درآمد مالیاتی کشور ما را این نوع مالیات تشکیل دهد، البته انتقاداتی هم در اجرا وجود داشت ولی اصل اقدام مثبت بود. معاون وزیر اقتصاد ادامه داد: یکی از مواردی که باید ذیل قانون انجام شود اتصال پایانه‌های فروشگاه‌های به نظام مالیاتی است که در دولت قبل تصویب شد ولی به هر دلیلی اجرا شد و ما وقتی کار را تحویل گرفتیم ۱۰ درصد آن تکمیل شده بود و با اقدامات و همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان آن را تکمیل کردیم که تا تیرماه از این سامانه رونمایی خواهیم کرد.