



واردات هند از ایران ۲ برابر شد

وزارت بازرگانی و صنعت هند از رشد ۲ برابری واردات این کشور از ایران در هشتمین ماه سال جاری میلادی خبر داد. این آمار نشان می‌دهد کل مبادلات تجاری این کشور با ایران در ۸ ماه نخست سال جاری میلادی به یک میلیارد و ۷۹۱ میلیون دلار رسیده‌است. کل مبادلات تجاری ۲ کشور در ۸ ماه نخست سال ۲۰۲۱ بالغ بر یک میلیارد و ۱۷۶ میلیون دلار اعلام شده بود. بر اساس این گزارش در هشتمین ماه سال جاری میلادی واردات هند از ایران ۲ برابر شده و به ۴۶ میلیون دلار رسیده‌است.

بانک‌ها و مؤسسات اعتباری تنها ۵ درصد تسهیلات خود را به مسکن اختصاص دادند

تأمین مالی، پاشنه آشیل مسکن

از ۳۷۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات اعطاشده در نظام بانکی از شهر یور سال پیش تاکنون، حدود ۱۸ هزار میلیارد تومان به بخش مسکن اختصاص یافته‌است



تسهیلات توسط نظام بانکی پرداخت شده‌است. پیش‌بینی می‌شود رشد تسهیلات در سال دوم اجرای قانون حدود ۴۰درصد باشد.
با این حال و با این فرض که تسهیلات پرداختی نظام بانکی در سال دوم اجرای قانون همان ۳۷۶۰ هزار میلیارد تومان باشد، سهمیه نظام بانکی مطابق ماده ۴ قانون فوق، ۷۵۲ هزار میلیارد تومان خواهد شد. این در حالی است که بانک مرکزی سهمیه سال دوم هر بانک برای پرداخت به طرح‌های حمایتی مسکن دولتی را ۴۵۸ هزار میلیارد تومان اعلام کرده‌است که باید دید این رقم از حاصل چه حساب و کتاب و محاسبه‌ای از سوی بانک مرکزی‌است.

■ بررسی عملکرد نظام بانکی در سال اول اجرای قانون
در همین راستا، بررسی آماری که از وزارت راه‌وشهرسازی به دست آمده نشان می‌دهد نظام بانکی به تعهد خود مبنی بر پرداخت ۳۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات موضوع ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن عمل نکرده‌است و در مجموع حدود ۱۸ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده که عمده آن نیز توسط بانک مسکن بوده‌است. به عبارت دیگر نظام بانکی تنها به حدود ۵ درصد از تعهد خود عمل کرده‌است. علی نادری‌شاهی، کارشناس اقتصادی با اشاره به ضمانت اجرایی قانون جهش تولید و تأمین مسکن گفت:

تبصره ۵ قانون جهش تولید مسکن جریمه بانک‌هایی را که به تعهد خود عمل نکرده‌اند مشخص کرده‌است. وی ادامه داد: بر این اساس سازمان امور مالیاتی کشور موظف است در صورت عدم رعایت موضوع این ماده، در قالب بودجه سنواتی، مالیاتی برابر ۲۰ درصد تعهد انجام نشده را از بانک‌ها و مؤسسات اعتباری مستنکف، اخذ و به خزانه‌داری کل کشور واریز کند. با توجه به اینکه جز تنها یک بانک سایر بانک‌ها به تعهدات خود عمل نکردند، سازمان امور مالیاتی باید مالیات تعهد عمل نشده در دریافت و به صندوق ملی مسکن واریز کند.

گروه اقتصادی: طبق شاخص بانک مرکزی، میانگین قیمت هر متر خانه در تهران ۴۳٫۷ میلیون تومان و بر اساس شاخص مرکز آمار ۴۶٫۴ میلیون تومان است؛ هر دو شاخص نشان از تورم بیش از ۳۰ درصدی قیمت‌ها در یک سال گذشته دارد. کارشناسان و فعالان اقتصادی بر این باورند که درمان قطعی تورم لجام‌گسیخته اجاره‌بها و بازار مسکن افزایش عرضه و تأمین مسکن است. مجلس و دولت با درک همین موضوع قانون جهش تولید مسکن را تدوین کردند اما بررسی‌ها نشان از آن دارد که این قانون آنطور که باید و شاید اجرایی نشده‌است. از سوی دیگر اخبار مثبتی از پیشرفت طرح نهضت ملی مسکن به گوش نمی‌رسد. بر این اساس طبق آخرین گزارش ارائه شده از سوی وزارت راه و شهرسازی که برای ابتدای شهریورماه است، تا این تاریخ زمین یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد تأمین و روند ساخت بیش از یک میلیون واحد نیز آغاز شده‌است، همچنین ۹۰ هزار واحد در مرحله نازک‌کاری قرار دارد. از اصلی‌ترین دلایل توفیق نیافتن دولت سیزدهم در ساخت مسکن، عدم تأمین مالی و عدم همراهی بانک‌هاست. در حال حاضر ظرفیت تولید یعنی مواد اولیه و نیروی انسانی در کشور وجود دارد، زمین هم به قدر کفایت وجود دارد اما سرمایه اولیه شروع این طرح‌ها وجود ندارد. به گزارش «وطن‌امروز»، به استناد ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن مصوب ۲۴ شهریور ۱۴۰۰، «بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی مکلف هستند، حداقل ۲۰ درصد تسهیلات پرداختی نظام بانکی در هر سال را با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار به بخش مسکن اختصاص بدهند، به صورتی که در سال اول اجرای قانون از حداقل ۳ میلیون و ۶۰۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات برای واحدهای موضوع این قانون کمتر نباشد و برای سال‌های آینده نیز حداقل منابع تسهیلاتی مذکور با افزایش درصد ذکر شده مطابق با نرخ تورم سالانه افزایش یابد».

■ بانک مرکزی قانون جهش تولید مسکن را شوخی گرفته‌است؟

مراجعه به آمار تسهیلات پرداختی بانک‌ها که توسط بانک مرکزی اعلام شده‌است، نشان می‌دهد در ۶ ماه دوم سال ۱۴۰۰، نظام بانکی حدود ۱۷۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات و در ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۱، ۲۰۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده‌است. به عبارت دیگر در یک سال اجرای قانون جهش تولید مسکن، ۳۷۶۰ هزار میلیارد تومان

تعداد بیکاران در آلمان به ۲٫۵ میلیون نفر رسید

اشتغال آلمان یخ زد

درخواست چین برای افزایش واردات گاز طبیعی از روسیه و تسریع در احداث خط لوله انتقال «قدرت سیبری ۲»



کوتاهمدت تیره و تاری است. داده‌های رسمی نشان می‌دهد که اقتصاد فنلاند رو به نزول است و تولید ناخالص داخلی این کشور در ماه جولای تا ماه سپتامبر ۳ دهم درصد نسبت به ۳ ماهه قبل کاهش داشته‌است. ساموهاکالا، مدیر بخش آمار فنلاند اعلام کرد که مصرف کالاهایی مانند غذا و سوخت از اواسط سال ۲۰۲۱ در این کشور کاهش یافته بود اما اکنون مصرف کالاهایی مانند لباس و کفش نیز به دلیل ضعف درآمدها بشدت کاهش یافته‌است. رکود اقتصادی در این کشور به دلیل کاهش شدید مصرف‌است. در این میان اقتصاددانان به کاهش رشد در ماه‌های بعدی هم تأکید دارند به طوری که «تیمو هیرونن» اقتصاددان ارشد هلسینکی در توییت خود نوشت: «انتظار داریم در ۳ ماهه چهارم سال هم شاهد انقباض اقتصادی در این کشور باشیم که از نظر فنی به معنای رکود اقتصادی برای فنلاند است». هر چه بانک مرکزی اروپا نرخ بهره را افزایش می‌دهد تورم در این منطقه در

گروه اقتصادی: تبعات جنگ روسیه

اروپا

واوکراین در اقتصاد اروپا روزبه‌روز جنبه‌های جدیدتری را نشان می‌دهد. آلمان به عنوان اصلی‌ترین مقصد انرژی از روسیه در صف اول قربانیان اقتصادی این اتفاق قرار دارد. به گزارش «وطن‌امروز»، راشاتودی در گزارشی اخیرا به موضوع افزایش بیکاری در آلمان پرداخته و در این باره نوشته‌است: «بر اساس این آمارها، نرخ بیکاری در کشور آلمان در ماه نوامبر ۱۷ هزار نفر افزایش یافت و به رقم ۲ میلیون و ۴۵۰ هزار نفر رسید. این آمارها نشان می‌دهد که نرخ بیکاری از ۵٫۵ درصد در ماه اکتبر به ۵٫۶ درصد رشد کرده‌است». این رسانه از زبان دانیال ترزنباخ، رئیس اداره کار فدرال آلمان آورده‌است: «نرخ بیکاری فصلی هم افزایش یافته و بیکاری کوتاهمدت هم رشد کرده‌است. بیشترین نرخ بیکاری در منطقه برمن (۱۰ درصد) و در برلین (۸٫۹ درصد) و کمترین آن در باواریا (۳٫۳ درصد) است». بزرگ‌ترین اقتصاد اتحادیه اروپایی که از بحران انرژی و تورم بی‌سابقه ضربه خورده‌است انتظار می‌رود وارد رکود اقتصادی شود. هونن، رئیس گروه پارلمانی حزب دموکرات آزاد در لندن‌تاگ هفته گذشته اعلام کرد استانداردهای زندگی آلمان ممکن است در نتیجه شکست کامل سیاست انرژی در این کشور سقوط کند. این کشور همچنین به دلیل افزایش هزینه‌های انرژی در معرض خطر مهاجرت گسترده شرکت‌ها قرار دارد به طوری که معرض گزارش شده از هر ۴ شرکت آلمانی یک شرکت در نظر دارد تولید خود را به کشورهای دیگر منتقل کند. به گفته فدراسیون صنایع آلمان، شرکت‌های صنعتی این کشور از مشکلات مختلفی از جمله قیمت بالای انرژی، اختلال در زنجیره تأمین و حتی پس‌لرزه‌های ناشی از سروکوب سخت چین در مقابله با همه‌گیری «کووید-۱۹» رنج می‌برند.

■ سفره مردم اتحادیه اروپایی در حال کوچک شدن است
آمارها نشان می‌دهد سفره مردم اتحادیه اروپایی در حال کوچک شدن است و چشم‌انداز آن حداقل در

تورم

بر اساس گزارش بانک مرکزی، نرخ تورم متوسط ۱۲ ماهه، آبان‌ماه سال جاری معادل ۳٫۹۹ درصد به ثبت رسید که نسبت به نرخ تورم زمان استقرار دولت سیزدهم (۵٫۳ درصد) ۱۹٫۴ درصدی را نشان می‌دهد. نرخ تورم نقطه به نقطه نیز با ۲۵٫۲ واحد درصد کاهش از ۵۴٫۹ درصد در شهریورماه سال ۱۴۰۰ به ۲۹٫۵ درصد در اسفندماه این سال رسید. اگرچه روند کاهش نرخ تورم نقطه به نقطه از ابتدای سال جاری متأثر از آثار تورمی اجرای تکلیف قانونی طرح مردمی‌سازی یارانه‌ها و حذف تخصیص ارز ترجیحی متوقف و در ۴ ماه ابتدایی سال جاری مطابق انتظار با روند افزایشی مواجه شد، لیکن با توجه به اینکه سیاست مذکور نوعا موجب اصلاح

شنبه ۱۲ آذر ۱۴۰۱
 وطن‌آموز | شماره ۳۶۴۳

اقتصادی

اخبار

۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات برای اشتغال در استان‌ها



معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به پرداخت ۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات اشتغالی به استان‌ها گفت: وزارت کار عملکرد همه دستگاه‌های اجرایی و استان‌ها برای تحقق وعده اشتغال را ارزیابی کند.

محمد مخبر درباره پرداخت ۶۰ هزار میلیارد ریال معادل ۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات اشتغال‌زایی، بیان کرد وزارت کشور باید استانداران را مکلف کند از فرصت‌ها و ظرفیت‌های هر منطقه در قالب این تبصره برای اشتغال‌زایی استفاده کنند. همچنین بانک مرکزی نیز باید به‌صورت مستمر از بانک‌های عامل گزارش اشتغال ایجاد شده ناشی از پرداخت تسهیلات بانکی را دریافت کند و به دولت ارائه دهد.

مخبر افزود، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی عملکرد همه دستگاه‌های اجرایی و استان‌ها برای تحقق وعده اشتغال دولت را ارزیابی کند و در صورت عقب بودن از برنامه، از آنها برنامه جبرانی زمان‌بندی شده بخواهد.

■ ■ ■

مذاکره برای توسعه همکاری‌های نفتی ایران و ونزولا



وزیر نفت کشورمان و معاون رئیس‌جمهور و وزیر نفت ونزولا درباره توسعه همکاری‌های مشترک ۲ کشور در زمینه انرژی و آخرین تحولات بازار جهانی نفت به صورت تلفنی گفت‌وگو کردند. جواد اوچی با ال‌آی‌اس‌سی، درباره توسعه همکاری‌های مشترک ۲ کشور در زمینه انرژی و آخرین تحولات بازار جهانی نفت به صورت تلفنی گفت‌وگو کردند.

بر اساس اعلام وزارت نفت، ایران و ونزولا در دولت سیزدهم مسیری تازه‌ای برای گسترش همکاری در پیش گرفتند و این کشور آمریکای لاتین یکی از نقاط کانون دیپلماسی وزارت نفت بوده‌است و همکاری‌های گسترده‌ای در این زمینه در دست اجراست.

در جریان سفر اربعه‌هشت‌ماه امسال وزیر نفت و هیات همراه به ونزولا، قرارداد و تفاهم‌نامه‌های متعددی در زمینه توسعه و تولید در میدان‌های نفت و گاز، ارتقا و نوسازی پالایشگاه‌ها و بهره‌گیری از ظرفیت‌های پالایشگاهی، آموزش نیروی انسانی و کارشناسی در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی، صدور خدمات فنی و مهندسی و انتقال فناوری و توسعه بازارهای صادراتی نفت خام، میعانات گازی و فرآورده‌های نفتی امضا شد.

■ ■ ■

درآمد ۶۰۰ میلیون دلاری ایران از اعزام نیروی کار



بانک جهانی در ابتدای آرزای ایران از محل اعزام نیروی کار به خارج در سال ۲۰۲۲ را ۶۰۰ میلیون دلار برآورد کرد و ایران را در بین کشورهای منطقه از این نظر در جایگاه هشتم قرار داد.

بانک جهانی با انتشار گزارشی درباره اعزام نیروی کار به خارج اعلام کرد کشورهای جهان در سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۶۲۶ میلیارد دلار از اعزام نیروی کار به خارج درآمد داشته‌اند. درآمد ارزی کشورهای جهان از اعزام نیروی کار در سال جاری میلادی با رشد ۵ درصدی نسبت به سال قبل از آن مواجه شده‌است.

بر اساس این گزارش در میان مناطق مختلف جهان، آسیای جنوبی بیشترین درآمد ارزی را از اعزام نیروی کار در سال ۲۰۲۲ داشته‌است. کل آراوزری نیروی کار مهاجر این منطقه در سال جاری بالغ بر ۱۶۳ میلیارد دلار برآورد شده که این رقم نسبت به سال قبل رشد ۳٫۵ درصدی داشته‌است.

درآمد ارزی منطقه آسیای شرقی و اقیانوسیه از اعزام نیروی کار در سال جاری ۱۳۴ میلیارد دلار، اروپا و آسیای مرکزی ۷۲ میلیارد دلار، آمریکای لاتین و حوزه کارائیب ۱۴۲ میلیارد دلار و آفریقای زیر صحرا ۵۳ میلیارد دلار برآورد شده‌است.

درآمد کشورهای خاورمیانه و شمال آفریقا نیز از اعزام نیروی کار در سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۶۳ میلیارد دلار اعلام شده که این رقم نسبت به سال قبل ۲٫۵ درصد رشد داشته‌است.

بر اساس برآورد بانک جهانی، ایران از محل اعزام نیروی کار به خارج در سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۰٫۶ میلیارد دلار درآمد ارزی کسب کرده و از این نظر در میان کشورهای منطقه در جایگاه هشتم قرار گرفته‌است. ایران سهم بسیار اندکی از درآمد ۶۳ میلیارد دلاری خاورمیانه از اعزام نیروی کار به خارج در سال ۲۰۲۲ داشته به طوری که درآمد ۶۰۰ میلیون دلاری ایران از این محل تنها معادل یک درصد کل این رقم بوده‌است.



تورم شکل گرفته در طول سال جاری مربوط به اصلاح قیمت کالاهای اساسی در اجرای طرح مردمی‌سازی یارانه‌هاست، بنابراین با کسر آثار تورمی اجرای این طرح که اجرای آن بنا بر ضرورت‌های اقتصادی اجتناب‌ناپذیر بوده‌است، سطوح پایین‌تری از نرخ تورم نیز در نتیجه تدابیر و اقدامات انجام شده قابل تحقق بود. از این رو، اشاره صرف به افزایش نرخ تورم نقطه به نقطه بدون توجه به مناسبات و شرایط اقتصادی دوره اخیر از جمله اجرای طرح بزرگ مردمی‌سازی یارانه‌ها، ارزیابی یکجانبه و به دور از انصاف خواهد بود بویژه آنکه در دوره اخیر اغلب اقتصادهای جهانی متأثر از عواملی همچون افزایش قیمت‌های جهانی در حوزه انرژی و اقلام کالاهای اساسی با روند افزایشی تورم مواجه بوده‌اند.