



افزایش ۵۷ درصدی قیمت لاماری ایما در بورس کالا

در معاملات دیروز خودروی لاماری در بورس کالا، قیمت این خودرو با افزایش ۵۷ درصدی روبه‌رو شد. در جریان معاملات دیروز بورس کالا، ۲۵۱ خودروی مشکلی لاماری ایما با قیمت پایه ۹۸۱ میلیون تومان عرضه شد که با افزایش قیمت ۵۷ درصدی به یک میلیارد و ۵۴۶ میلیون تومان رسید. قیمت این خودرو با احتساب مالیات بر ارزش افزوده و سایر هزینه‌ها به میلیارد و ۷۱۲ میلیون تومان افزایش خواهد یافت.

پیش‌بینی فایننشال تایمز از تداوم بحران انرژی اروپا در سال جاری میلادی

چالش زمستان ۲۰۲۳ بزرگ‌تر است

قبل از آوریل شاهد خاموشی در اروپا خواهیم بود



گروه اقتصادی: با آنکه کشورهای اروپایی توانستند با برنامه‌ریزی مانع تبعات سنگین زمستان سرد برای شهروندان خود شوند؛ اما صنایع اروپا با شرایط سختی در حال دست و پنجه نرم کردن هستند. از سوپی هزینه‌های انجام شده برای عبور از بحران انرژی سال‌ها می‌تواند باعث توقف رشد و توسعه اقتصادی در قاره سبز شود. حالا فایننشال تایمز در گزارشی پیش‌بینی کرده است وضعیت این قاره در سال ۲۰۲۳ به مراتب از سال پیش وخیم‌تر خواهد شد.

به گزارش «وطن امروز»، تارنامای فایننشال تایمز اخیرا در گزارشی به پیش‌بینی رفتار متغیرهای اقتصادی در سال ۲۰۲۳ میلادی پرداخته است. در بخش مربوط به تامین انرژی این گزارش در پاسخ به این سوال که آیا خاموشی در اروپا پدید خواهد آمد، نوشته شده است: «گر هوا به اندازه کافی سرد باشد ممکن است قبل از آوریل (فروردین-اردیبهشت) شاهد خاموشی باشیم. به هر ترتیب زمستان آینده چالش بزرگ‌تر است. اگرچه مخازن ذخیره‌سازی گاز در حال حاضر تقریبا پر هستند اما پر کردن مجدد آنها در بهار دشوار خواهد بود. سال ۲۰۲۲ جریان گاز روسیه تا ژوئن (خرداد-تیر) تا حد زیادی دست نخورده بود اما این موضوع سال ۲۰۲۳ نزدیک به صفر خواهد بود. به طور حتم کشورهای اروپایی سهم بیشتری را برای گاز مایع (LNG) برای پوشش این کمبود در نظر خواهند گرفت. یکی از روش‌های خنثی کردن این ریسک (کمبود منابع انرژی) با تغییر مسیر اروپا از گاز به زغال سنگ خواهد بود. همچنین نیروگاه‌های هسته‌ای فرانسه باید مشکلات تعمیر و نگهداری خود را حل کنند اما این موضوع را باید در نظر گرفت که سیستم انرژی اروپا ۱۸ ماه است تحت فشار بوده است». همچنین فایننشال تایمز درباره نرخ بهره فدرال زرو پیش‌بینی کرده این نرخ کاهش نخواهد بود و در این باره نوشته است: «بازار انتظار دارد نرخ بازدهی صندوق‌های فدرال زرو در نیمه اول سال ۲۰۲۳ به ۴.۹ درصد برسد و سپس به ۴.۷ درصد در سپتامبر (شهریور-مهر) و ۴.۴ درصد در دسامبر (آذر-دی) کاهش یابد اما اکثریت اعضای کمیته بازار آزاد آمریکا معتقدند این نرخ سال ۲۰۲۳ با ۵ درصد یا بیشتر به پایان خواهد رسید».

فایننشال تایمز همزمان با پیش‌بینی رکود در اقتصاد آمریکا ناشی از افزایش نرخ بهره بانکی، دورنمای اقتصاد چین را مناسب ارزیابی کرده و معتقد است این کشور می‌تواند آذر-دی) کاهش یابد اما اکثریت اعضای کمیته بازار آزاد آمریکا معتقدند این نرخ سال ۲۰۲۳ با ۵ درصد یا بیشتر به پایان خواهد رسید». فایننشال تایمز همزمان با پیش‌بینی رکود در اقتصاد آمریکا ناشی از افزایش نرخ بهره بانکی، دورنمای اقتصاد چین را مناسب ارزیابی کرده و معتقد است این کشور می‌تواند آذر-دی) کاهش یابد اما اکثریت اعضای کمیته بازار آزاد آمریکا معتقدند این نرخ سال ۲۰۲۳ با ۵ درصد یا بیشتر به پایان خواهد رسید». فایننشال تایمز همزمان با پیش‌بینی رکود در اقتصاد آمریکا ناشی از افزایش نرخ بهره بانکی، دورنمای اقتصاد چین را مناسب ارزیابی کرده و معتقد است این کشور می‌تواند آذر-دی) کاهش یابد اما اکثریت اعضای کمیته بازار آزاد آمریکا معتقدند این نرخ سال ۲۰۲۳ با ۵ درصد یا بیشتر به پایان خواهد رسید».

را با تمرکز بر زیرساخت‌ها راه‌اندازی خواهد کرد».

■ قبض گاز ۱۰۰۰ میلیارد دلاری روسیه برای اروپا

پیش از این وبگاه بلومبرگ میزان ضرر و زیان اروپا از تحریم با کارشناسی روسیه علیه اروپا در صادرات انرژی را حدود یک تریلیون دلار تخمین زده بود.

وبگاه شبکه خبری بلومبرگ در این باره نوشته بود: «اروپا تقریبا یک تریلیون دلار از افزایش هزینه‌های انرژی در پیامدهای جنگ روسیه در اوکراین متضرر شده و عمیق‌ترین بحران چند دهه اخیر در این قاره تازه شروع شده است. پس از این زمستان، منطقه اروپا مجبور خواهد بود ذخایر گاز خود را بدون انرژی یا بهره‌گیری حداقلی از روسیه دوباره تامین کند، این یعنی باید شاهد رقابت بیشتر تانکرهای سوخت باشیم». بلومبرگ در بخش دیگری از تحلیل خود آورده بود: «حتی با وجود تسهیلات بیشتر برای واردات گاز مایع (LNG) انتظاری می‌رود بازار انرژی تا سال ۲۰۲۴، زمانی که ظرفیت تولید اضافی از ایالات متحده به قطر در دسترس قرار گیرد، محدود باقی بماند. این بدان معناست که هیچ راه فراری از قیمت‌های بالا تا سال ۲۰۲۴ وجود نخواهد داشت». بلومبرگ با استناد به گزارش اندیشکده بروکس مستقر در بروکسل

آورده بود: «دولت‌های اروپایی بیش از ۷۰۰ میلیارد دلار کمک و یارانه به شرکت‌ها و مصرف‌کنندگان دادند تا مانع از ضربه غیرقابل تحمل به اقتصاد خانوارهای اروپایی شوند و وضعیت اضطراری در قاره سبز پدیدار نشود. این در حالی است که افزایش نرخ بهره در دوران رکود اقتصادی اروپا باعث شده آثار این بسته‌های حمایتی حداقلی شود و در کل شرایط در اروپا غیرقابل تحمل به نظر می‌رسد». حدود یک تریلیون دلار هزینه اروپا ناشی از تحریم گاز روسیه که از داده‌های بازار محاسبه شده است، یک آمار گسترده از انرژی گران‌تر برای مصرف‌کنندگان و شرکت‌هاست که نه همه آنها بخشی از آن بسته‌های کمکی جبران شده است. اندیشکده بروکس هم برآورد مشابهی درباره تقاضا و افزایش قیمت‌ها دارد که ماه جاری در گزارشی توسط صندوق بین‌المللی پول منتشر شد.

■ صنعت‌زایی از اروپا

در حال حاضر شواهدی وجود دارد که نشان می‌دهد شرکت‌های بزرگ اروپایی - حتی قبل از شروع فصل زمستان - در حال کاهش تولید برخی بخش‌ها به دلیل کمبود انرژی هستند. همین امر سبب شده زنگ خطر در میان سیاستمداران اروپا به صدا درآید». الکساندر دی کرو، نخست‌وزیر بلژیک می‌گوید: «ما در معرض خطر

صنعتی‌زایی گسترده قاره اروپا هستیم». فایننشال تایمز پیش‌تر در مقاله‌ای در این باره نوشته بود: «در این میان صنایع مختلف اروپایی، از فولاد گرفته تا مواد شیمیایی، سرمایه‌کام تا کاغذسازی، کود و خودروسازی در حال رقابت برای کاهش مصرف هستند تا هم هزینه‌های فلج‌کننده انرژی را کاهش دهند و هم برای برای کمبود گاز در زمستان، در صورت چیره‌بندی انرژی توسط دولت‌ها، آماده شوند». این رسانه در تحلیل صنعت‌زایی از اروپا آورده بود: «بسیاری در حال یافتن راه‌های مبتکرانه برای کاهش مصرف انرژی هستند به عنوان مثال، خودرو ساز فرانسوی رنو، زمان گرم نگه داشتن رنگ - فرآیندی که تا ۴۰ درصد از تقاضای گاز این شرکت را تشکیل می‌دهد - را کاهش داده است». فایننشال تایمز با بیان اینکه «گاز مهم‌ترین منبع انرژی برای شرکت‌های صنعتی اروپاست»، نوشته بود: «گاز یک ماده اولیه مهم است که در صنایع شیمیایی و کود استفاده می‌شود. به گفته انوک اونوره، معاون مدیر برنامه تحقیقات گاز در موسسه مطالعات انرژی آکسفورد، در مجموع این صنعت حدود ۲۷ تا ۲۸ درصد از کل گاز اروپا را مصرف می‌کند و مشکل اینجاست که حذف گاز از بسیاری از فرآیندهای صنعتی به این راحتی نیست».

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد

آغاز واگذاری واحدهای نهضت ملی مسکن از ماه آینده

تدوین برنامه تحول و اصلاح شهرهای جدید در دستور کار قرار دارد

عنوان کرد و در بیان دلایل این وضعیت توضیح داد: بخشی از مشکلات موجود در شهرهای جدید به دلیل نبود منابع و تامین خدمات روستایی، بخشی به دلیل نبود طراحی از قبل و بخشی نیز به دلیل ایرادات قانونی بوده است. بنابراین وقتی در ادوار مختلف رویکرد در آمد هزینه‌ای به شهرهای جدید داشتیم ناچار شدیم اراضی را در این شهرها بفرروشیم و این وضعیت ماحصل سال‌های طولانی است. بذریاش گفت: ناچار شدیم اراضی را در شهرها به فروش برسانیم تا خدمات زیربنایی و روستایی را در شهرهای جدید تامین کنیم و اساسا مسکن بسازیم.

وزیر راه و شهرسازی در بخش دیگری از گفت‌وگو خود با اعضای کمیسیون عمران مجلس بر ارائه پیشنهاد نمایندگان مجلس برای تامین منابع مالی و تکمیل طرح‌های باقیمانده مسکن و اجرای کلان پروژه نهضت ملی تاکید کرد. عضو کابینه دولت سیزدهم افزود: در اجرای طرح‌های فوری همچون اجرای طرح مسکن مهر، اقدام ملی و نهضت ملی مسکن منابعی به غیر از منابع بانکی دیده نشد و بخشی از مشکلات نیز به همین دلیل است که منابعی که در اختیار دولت‌ها برای اجرای پروژه‌های مهم بوده از جمله تکمیل واحدهای باقیمانده مسکن مهر، مسکن ملی و نهضت ملی مسکن کافی نبوده است. هم‌اکنون نیز یکی از استمدادهای ما از کمیسیون عمران مجلس همین تامین منابع مالی کلان پروژه کشور است که در جلسه‌ای اعتماد نیز بر آن تاکید داشتیم. بذریاش تاکید کرد: وقتی منابع اجرای طرح‌های کلان مسکن دولت فقط متکی بر منابع بانکی است یکی از سهل‌الوصول‌ترین روش‌ها فروش زمین است. اینکه زمین را بفرروشند و هزینه آماده‌سازی بدهند و هر جایی که کمبود منابع بود حتی به عملیات احداث برسند که نمونه آنها را در باقیمانده‌های مسکن مهر شاهد هستیم. وزیر راه و شهرسازی گفت: برای تکمیل حدود ۵۰ هزار

■ مسکن

وزیر راه و شهرسازی با اعلام اینکه مجموعه دولت پیشنهاددهای نمایندگان مجلس را برای تامین منابع مالی اجرای طرح‌های مسکن بررسی می‌کند، سر اصلاح قانون شهرهای جدید تاکید کرد. مهرداد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی دیروز دوشنبه ۱۲ دی با حضور در مجلس شورای اسلامی و دیدار با اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با موضوع بررسی اجرای قانون جهش مسکن از برنامه تحول و اصلاح قانون شهرهای جدید خبر داد. عضو کابینه دولت سیزدهم با تاکید بر اینکه صحبت‌های برخی نمایندگان مجلس مبنی بر اینکه شهرهای جدید از زمان تاسیس تاکنون از بیماری مزمن رنج می‌برند حرف نادرستی نیست، گفت: شهرهای جدید طبق قانون مصوب در سال‌های متعددی و در دولت‌های مختلف اجرا شده و هم‌اکنون به وضعیت موجود رسیده‌ایم که البته مشکلاتی را نیز در شهرهای جدید داریم.

■ یکی از کانون‌های هدف برای تولید مسکن شهرهای جدید است

وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: امروز یکی از کانون‌های هدف وزارت راه و شهرسازی برای تولید مسکن، شهرهای جدید است. به نظر می‌رسد قانون شهرهای جدید نیاز به اصلاح دارد که در صدد هستیم در همراهی با مجلس آن را اصلاح کنیم. بذریاش با اشاره به اینکه عملکرد شهرهای جدید در برخی وجوه مثبت است و در برخی وجوه ایراداتی دارد که باید رفع شود، گفت: در دوره جدید اولویت وزارت راه و شهرسازی اصلاح قانون شهرهای جدید است.

■ روح حاکم بر شهرهای جدید بر پایه نظام شهرسازی ایرانی - اسلامی اصلاح می‌شود

وی یکی از اصلی‌ترین مشکلات شهرهای جدید را نبود روح متعالی نظام شهرسازی و زیست مومنانه ایرانی - اسلامی

اخبار

عرضه خودرو در بورس موقت است

سخت‌گویی وزارت صمت با بیان اینکه خودروی بورسی یک راهکار موقت تا زمان همخوان شدن عرضه و تقاضاست، گفت: قیمت تمام شده بورس شاید ۱۵ درصد از نرخ بازار کمتر باشد و مشخص است که قیمت بازار کاذب است. امید قالیباف اظهار کرد: مجلس در استیضاح وزیر صمت موفق نبود و نماینده‌ها رأی خوبی به ابقای وزیر دادند. قالیباف درباره عرضه خودرو در بورس، تصریح کرد: در سایر کشورها مسبقاً به سابقه نیست که خودرو در بورس عرضه شود. خودروی بورسی یک راهکار موقت است تا زمانی که عرضه و تقاضا همخوانی داشته باشد وی اظهار کرد: قیمت تمام شده بورس شاید ۱۵ درصد از نرخ کف بازار کمتر باشد و مشخص است که قیمت بازار کاذب است و از مردم می‌خواهیم از طریق بورس کالا خودرو بخرند.

رشد ۱۸ درصدی تولید خودرو در سال ۱۴۰۱

بررسی آمارهای منتشره وزارت صنعت، معدن و تجارت حاکی از تولید ۸۷۶ هزار دستگاه خودرو از ابتدای اسما تا پایان آذرماه و رشد ۱۸ درصدی آن در هم‌سنجی با پارسال است. در مدت مشابه سال گذشته ۷۴۳ هزار دستگاه انواع خودرو در کشور تولید شده بود. بیشترین تولید انجام شده در این مدت مربوط به دسته خودروهای سواری با ۷۶۰ هزار دستگاه بود که ۸۶.۷ درصد از مجموع تولیدات را تشکیل می‌دهد. این میزان تولید در مقایسه با ۹ ماهه سال ۱۴۰۰ رشد ۱۳ درصدی داشته است. در دسته وانت، خودروسازان داخلی با ثبت رشد ۵۱ درصدی، ۸۹ هزار دستگاه تولید داشتند. بر پایه این گزارش، در آذرماه اسما حدود ۱۲۸ هزار دستگاه انواع خودرو در کشور تولید شد که بیشترین میزان تولید ماهانه خودرو طی ۵ سال گذشته است. این آمار نسبت به ماه پیش نیز افزایش ۵ درصدی نشان می‌دهد. در این ماه شاهد تولید بیشترین خودرو ۲۰۰ دستگاه بودیم که نسبت به ماه پیش افزایش ۳ درصدی داشته است. همچنین تولید بیشترین خودرو در ۴ سال اخیر در ماه جاری در گروه ایران خودرو به تعداد حدود ۶۲ هزار دستگاه به ثبت رسید که حاکی از افزایش ۸ درصدی نسبت به ماه پیش است.

مصرف گاز رکورد زد

رئیس مرکز راهبری شبکه گاز کشور گفت: مصرف گاز بخش خانگی و تجاری در روز یکشنبه به ۶۲۵ تا ۶۳۰ میلیون متر مکعب رسیده و یک رکورد جدید اسما برای خود ثبت کرده است. غلامرضا کوشکی گفت: روز یکشنبه مصرف گاز در بخش‌های خانگی و تجاری حدود ۳ تا ۴ درصد افزایش یافت. وی افزود: هدف از ارائه اعداد و ارقام این است که مردم عزیز متوجه شوند میزان مصرف گاز در بخش خانگی زیاد است و این گاز می‌تواند در بخش تولیدی و صنعتی تبدیل به یک محصول با ارزش شود ولی در بخش خانگی صرفا مصرف گرمایش منازل می‌شود. همگی باید گاز را بهینه مصرف کنیم تا در بخش‌های صنعتی از آن استفاده شود. کوشکی تصریح کرد: پیش‌بینی می‌شود تا پایان هفته میزان مصرف گاز بالای ۶۰۰ میلیون متر مکعب باشد یعنی ۷۳ تا ۷۴ درصد از تولید گاز کشور را دربر می‌گیرد.

حقوق کارکنان شرکت‌های دولتی سال ۱۴۰۲ افشامی‌شود

تا پایان خرداد سال آینده آیین‌نامه انتظام‌بخشی، شفاف‌سازی و ضابطه‌مند کردن درآمدها و هزینه‌های شرکت‌های دولتی تدوین و تصویب می‌شود. یکی از بخش‌های حاشیه‌ساز بودجه که بعضا مورد اختلاف دولت و مجلس هم بوده موضوع قیر رایگان و تخلف‌های پیرامون آن است؛ دولت در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ ایجاد شفافیت سازوکاری از طریق گردش خزانه ایجاد کرده تا ضمن تامین قیر برای جاده‌های روستایی و موارد مندرج در لایحه، بساط حواله‌فروشی و سوءاستفاده‌ها در این بخش جمع شود.

یکی از موضوعات مورد توجه افکار عمومی در بودجه معمولاً بودجه شرکت‌های دولتی است. در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ برای ایجاد شفافیت در این شرکت‌ها گام‌های مهمی برداشته شده است؛ بر این اساس تا پایان خرداد سال آینده آیین‌نامه انتظام‌بخشی، شفاف‌سازی و ضابطه‌مند کردن درآمدها و هزینه‌های شرکت‌های دولتی تدوین و تصویب می‌شود. از سوی دیگر تمام حقوق و مزایای کارکنان این شرکت‌ها هم در سالنامه سازمان اداری و استخدامی کشور ثبت می‌شود. از طرف دیگر شرکت‌های دولتی در اقتصاد کشور در سال ۱۴۰۲ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری خواهند کرد، همچنین با حذف حواشی و ایجاد مدیریت بهتر در این شرکت‌ها، سال آینده درآمد دولت ناشی از سود شرکت‌های دولتی ۶۱ درصد افزایش خواهد یافت.



آنها در اجرای قانون جهش تولید مسکن بیشتر از گذشته شود تا بتوانیم در چند ماه آتی خبرهای خوبی را در حوزه بافت‌های فرسوده به مردم ارائه بدهیم.

وی در پاسخ به این پرسش که برنامه دولت برای احداث سالانه یک میلیون واحد مسکونی در دومین سال دولت چیست؟ گفت: تحویل زمین همراه با ارائه تسهیلات بانکی آغاز شده است. برای برخی از واحدهای مسکونی این طرح آماده شده است و از ماه آینده فرآیند واگذاری واحدهای تکمیل شده به مردم و متقاضیان آغاز خواهد شد.

■ تکمیل واحدهای باقیمانده مسکن مهر با منابع صندوق ملی مسکن

بذریاش ادامه داد: درباره تکمیل واحدهای باقیمانده مسکن مهر - که عدد قابل توجهی است و از صفر تا ۹۲ درصد پیشرفت فیزیکی دارند - برنامه تکمیل در دستور کار قرار گرفته است. بدین معنا درباره این واحدهای باقیمانده منابع مالی از مردم اخذ شده بود و مسکنی تحویل مردم نشد. این زمینه نیز مقرر شد از طریق صندوق ملی مسکن که طبق قانون در اختیار وزارت راه و شهرسازی بوده و منابع آن در حال تجهیز است، عملیات تکمیل واحدها با اولویت نخست واحدهای مسکونی مهری که بالای ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند انجام شود.

وزیر راه و شهرسازی گفت: در نشست با اعضای کمیسیون عمران مجلس توافق کردیم تا کمک‌کننده‌های نظارتی

این مسیر تنها متعلق به شماست.
اینترنتی "کامل" اختصاصی برای کسب‌وکار شما

رسپینا

بزرگ‌ترین ارائه‌دهنده پهنای باند اختصاصی به سازمان‌ها در ایران

www.respina.net

تلفن: ۰۲۱-۹۲ ۰۰ ۰۰ ۰۰