



۸۴ هزار واحد نهضت ملی مسکن با همکاری بخش خصوصی ساخته می‌شود
سازمان ملی زمین و مسکن در راستای مولدسازی و مشارکت بخش خصوصی در طرح نهضت ملی مسکن، اقدام به انعقاد تفاهنامه با شرکتهای پیشران صنعت شهرها کرد. طی تفاهنامه‌ای که توسط سازمان ملی زمین و مسکن با شرکتهای پیشران استان‌های یزد، آذربایجان شرقی، کرمان و قزوین منعقد شد، با واگذاری بیش از ۲ هزار و ۶۱۸ هکتار زمین، ۸۴هزار واحد مسکونی برای کارکنان این شرکت‌ها ساخته می‌شود.

افزایش نرخ بهره در آمریکا به خاطر اوکراین قربانی گرفت؛ ۳ بانک ورشکسته شدند

دومینوی ورشکستگی بانک‌های آمریکا

اصلی‌ترین دلیل افزایش نرخ بهره در آمریکا مقابله با تورم ناشی از جنگ اوکراین و روسیه و خلق پول دوره کروناست



[سومین بانک‌مرزنگاری آمریکا تعطیل شد]

رگولاتورها بانک سیکنجر را پس از سقوط سهام آن در پی ورشکستگی بانک سیلیکون‌ولی تعطیل کردند. آن‌طور که راشاتودی گزارش داده‌است، بانک سیکنجر مستقر در نیویورک روز یکشنبه توسط تنظیم‌گرهای ایالات‌متحده تعطیل شد و به سومین شکست در صنعت بانکداری این کشور در کمتر از یک هفته تبدیل شد. بر اساس بیانیه مشترک فدرال رزرو، خزانه‌داری ایالات‌متحده و شرکت بیمه سپرده فدرال (FDIC)، وام‌دهنده «توسط مرجع اجاره ایالتی آن بسته شد». بیانیه رگولاتورها برای اعلام برنامه اضطراری جدید برای حمایت از سپرده‌گذاران بانک‌های ورشکسته صادر شد. آنها توضیح دادند برای هر دو بانک سیکنجر و سیلیکون‌ولی – دو بانک وام‌دهنده متمرکز بر فناوری و استارت‌آپ که هفته گذشته تعطیل شدند – یک «استثنای ریسک سیستمی» ایجاد خواهند کرد که به مشتریان هر دو بانک اجازه می‌دهد دسترسی کامل به سپرده‌های خود داشته باشند و در این راستا سپرده‌گذاران [SVB] از دوشنبه ۱۳ مارس به تمام پول خود دسترسی خواهند داشت.» ما یک استثنا ریسک سیستماتیک مشابه را برای بانک سیکنجر اعلام می‌کنیم… مانند تصمیم بانک سیلیکون‌ولی هیچ ضرری متوجه مالیت‌دهندگان نخواهد شد». رگولاتورها گفتند که از صندوق بیمه سپرده FDIC برای محافظت کامل از همه سپرده‌گذاران، چه بیمه‌شده و چه غیربیمه‌شده، استفاده خواهند کرد.
در پرو رویدادهای بازار «به منظور محافظت از مشتریان بانک و مقامات ایالت نیویورک گفتند اقدام برای بستن بانک «در پرو رویدادهای بازار» به منظور محافظت از مشتریان بانک و سیستم مالی انجام شده‌است. در پی سقوط SVB در هفته گذشته، سیکنجر همچنین شاهد سقوط سهامش به دنبال خروج سپرده‌ها بود. سقوط بانک سیکنجر سومین شکست مهم در صنعت بانکداری ایالات‌متحده در هفته گذشته است. بانک سیلورگیت مستقر در کالیفرنیا که روی رماراز متمرکز است، نخستین بانکی بود که انحلال قریبالوقوع خود را چهارشنبه گذشته اعلام کرد و به دنبال آن سقوط بانک سیلیکون‌ولی در روز جمعه رخ داد؛ بزرگ‌ترین سقوط بانک‌های ایالات‌متحده از زمان بحران مالی ۲۰۰۸. ورشکستگی بانک‌ها نگرانی‌هایی را درباره سلامت کل سیستم بانکی ایالات‌متحده ایجاد کرد، در حالی که بسیاری از وام‌دهندگان دیگر شاهد سقوط سهام خود هستند.

نشان می‌دهد معامله‌گران احتمال ۱۵ درصدی می‌دهند بانک مرکزی ایالات‌متحده نرخ‌ها را اواخر این ماه بدون تغییر باقی بگذارد. انتظارات برای افزایش نیم واحدی کاهش یافت

کنند، زیرا به دنبال کاهش تورم هستند.

«مارک هفله» مدیر ارشد سرمایه‌گذاری در مدیریت ثروت جهانی UBS در یادداشتی نوشت: داده‌های Refinitiv

بانک مرکزی اعلام کرد

رشد اقتصادی به ۳/۵ درصد رسید

روند تشکیل سرمایه ثابت ۱۶٫۶ درصد، در بخش ماشین‌آلات ۲۸٫۳ درصد و بخش ساختمان ۶٫۹ درصد رشد داشته‌است



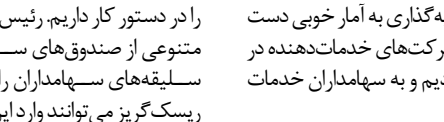
بوده‌است و همان‌گونه که در برنامه سیاست‌های پولی هدف رشد نقدینگی ۳۰ درصد در نظر گرفته‌شده و رئیس‌جمهور هم در جلسه با بانک مرکزی بر آن تأکید کرده بود به این هدف خواهیم رسید.

وی این را هم اضافه کرد که رشد نقدینگی محدود شده و رشد اقتصادی مسیر خوبی را طی کرده‌است و هزینه‌رشد

سود سهام عدالت شنبه یا یکشنبه هفته آینده واریز می‌شود

میزان سود هر سهام‌دار حدود ۶۰۰ هزار تومان است

اهداف سازمان بورس در سال ۱۴۰۱ اعلام کرد و افزود: در این زمینه صندوق اهرمی، صندوق بخشی، صندوق املاک و مستغلات و صندوق اوراق دولتی راهاندازی شد که توسط بخش خصوصی طراحی شدند و دستورالعمل آن نهایی شد سال آینده هم توسعه این صندوق‌ها را در دستور کار داریم. رئیس سازمان بورس اظهار داشت: طیف متنوعی از صندوق‌های سرمایه‌گذاری را داریم که می‌توانند سلیقه‌های سهامداران را جواب دهند و افراد ریسک‌پذیر و ریسک‌گریز می‌توانند وارد این صندوق‌ها شوند که در این راستا افراد حرفه‌ای و ناآشنا به بورس از طریق این صندوق‌ها قادر به



را در دستور کار داریم. رئیس سازمان بورس اظهار داشت: طیف متنوعی از صندوق‌های سرمایه‌گذاری را داریم که می‌توانند

سلیقه‌های سهامداران را جواب دهند و افراد ریسک‌پذیر و ریسک‌گریز می‌توانند وارد این صندوق‌ها شوند که در این راستا

افراد حرفه‌ای و ناآشنا به بورس از طریق این صندوق‌ها قادر به

۲ ماه پس از شروع عملیات ویژه نظامی روسیه علیه اوکراین، فدرال رزرو به دلیل تشدید تورم جهانی تصمیم به افزایش نرخ بهره گرفت. بر این اساس میزان نرخ بهره از اواسط مه ۲۰۲۲ از رقم ۰٫۵ به یک درصد و در مدت حدود ۹ ماه به ۴٫۷۵ درصد رسید. رشد ۸۰۰ درصدی نرخ بهره در حالی اتفاق افتاد که برخی بانک‌های آمریکا توان بازدهی این میزان نرخ بهره را نداشتند؛ بویژه بانک‌هایی که در حوزه تأمین مالی رمز ارزها فعالیت می‌کردند به دنبال این تصمیم بخشی از بازار خود را از دست دادند. البته این موضوع را هم باید در نظر داشت که دلیل دیگر رشد نرخ بهره در ایالات‌متحده آمریکا مهار تورم حاصل از خلق نقدینگی دوره کرونا بود. بنابراین می‌توان گفت یکی از اصلی‌ترین دلایل سقوط ادامه‌دار بانک‌های آمریکایی، روسیه است.

به گزارش «وطن امروز»، نشریه آمریکایی فایننشال تایمز در چند گزارش به بررسی و تحلیل سقوط بانک‌های آمریکایی که از چهارشنبه هفته گذشته کلید خورده، پرداخته که بخش‌هایی از آن در ادامه آمده است: «گلدمن ساکس (بزرگ‌ترین بانک سرمایه‌گذاری جهان) پیش‌بینی می‌کند فدرال رزرو افزایش نرخ بهره را در اواخر این ماه به دلیل استرس سیستم بانکی متوقف خواهد کرد. به دنبال افزایش نرخ بهره توسط فدرال رزرو، قیمت اوراق قرضه دولتی افزایش یافت و برخی از بزرگ‌ترین تورم‌ها از زمان بحران سال ۲۰۰۸ را به ثبت رساند، زیرا مدیران صندوق‌های مالی تصور داشتند فدرال رزرو ایالات‌متحده نرخ‌های بهره را در نشست سیاست پولی برنامه‌ریزی شده بعدی خود در این ماه بدون تغییر باقی می‌گذارد تا سیستم مالی جهانی را ثابت نگه دارد. هفته گذشته، بازارها برای افزایش نیم درصدی دیگر آماده شدند. در همین حال، سهام بانک‌ها بشدت ریزش داشت. شاخص بانکی Stoxx اروپا ۵٫۷ درصد کاهش یافت و کاهش خود را از اواسط هفته گذشته به کمی بیش از ۱۱ درصد رساند و همه ۲۲ سهام این شاخص در محدوده منفی قرار گرفت. چند وام‌دهنده از جمله گروه Bawag اتریش و Commerzbank آلمان تنها در روز دوشنبه دچار افت دورقمی شدند. بانکو سابادل اسپانیا نیز بیش از ۹ درصد سقوط کرد. در این رابطه قانونگذاران ایالات‌متحده روز یکشنبه هفته جاری گفتند سپرده‌گذاران بانک سیلیکون‌ولی به‌طور کامل بازپرداخت خواهد شد و از اقدامات مالی اضطراری رونمایی کردند.

همچنین سهام First Republic، یکی دیگر از بانک‌های مستقر در سانفرانسیسکو، پس از اینکه روز یکشنبه اعلام کرد ۷۰ میلیارد دلار از جی‌بی‌سی مورگان و طرح جدید بانک مرکزی فدرال رزرو دریافت می‌کند، در معاملات پیش از بازار از ۶۸ درصد ریزش داشت. ورشکستگی بانک سیلیکون‌ولی و بسته شدن بانک سیکنجر تنها چند ماه پس از بحران کوتاه‌مدت در اوراق قرضه سیکنجر بریتانیا رخ داده‌است، که بر خطرات نهفته در سیستم مالی تأکید می‌کند. سرمایه‌گذاران و تحلیلگران می‌گویند سیاست‌گذاران در فدرال رزرو و نهادهای مالی دیگر باید با احتیاط حرکت

سه‌شنبه ۲۳ اسفند ۱۴۰۱

وطن‌امروز | شماره ۲۷۲۴

اقتصادی

اخبار

برق ایران از طریق تبادل انرژی

با همسایگان پایدارسازی می‌شود

وزیر نیرو با بیان اینکه امروز شبکه برق ایران به شبکه برق بسیاری از کشورهای متصل است، گفت: بر این اساس امکان صادرات و واردات برق از این خطوط فراهم شده که این موضوع به پایدارسازی بیشتر برق ایران منجر شده است. «علی‌اکبر محرابیان» صبح دپروز در آیین امضای قرارداد تبادل انرژی با حضور «خرم دستگیر خان» وزیر انرژی پاکستان گفت: قرارداد تبادل انرژی میان ۲ کشور ایران و پاکستان کاملاً حقوقی است.

وزیر نیرو با اشاره به امضای تفاهنامه همکاری برای اتصال شبکه برق ۲ کشور در سال گذشته افزود: تفاهنامه این قرارداد سه‌سال گذشته میان ۲ طرف به امضا رسید و در مدت زمان کوتاهی حدود ۹ ماه خط انتقال انرژی طراحی و اجرا شد و به‌دنبال آن خطوط ۲ کشور به طول ۸۳ کیلومتر با پست‌های مربوطه متصل شدند.

وی با بیان اینکه آزمایش و تست‌های لازم در این زمینه انجام شده‌است، اظهار کرد: به واسطه امضای این قرارداد، شرایط تبادل انرژی بین تهران و اسلام‌آباد فراهم شد و امید است بزودی طی مراسم رسمی با حضور مسؤولان ۲ کشور عملیات آن آغاز شود و به دنبال آن شاهد پایدارسازی تبادل برق بین ۲ کشور باشیم.

وی ادامه داد: این خط به گونه‌ای اجرا شده‌است که با اتصال ۵۰ کیلومتر، امکان تبادل انرژی را تا دو برابر افزایش می‌دهد. در حال حاضر امکان تبادل ۲۰۰ مگاوات انرژی بین ۲ کشور فراهم شده‌است که با طرح توسعه می‌توانیم این عدد را به ۴۰۰ مگاوات افزایش دهیم.

وزیر نیرو با بیان اینکه امروز شبکه برق ایران به شبکه برق بسیاری از کشورهای متصل است، افزود: بر این اساس امکان صادرات و واردات برق از این خطوط فراهم شده که به پایدارسازی بیشتر برق ایران منجر می‌شود.

■ ■ ■

چینی‌ها برای ساخت مسکن

به ایران می‌آیند

دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی گفت: بعد از سفر اخیر دولت به چین، گروه‌ها و شرکت‌های مختلفی از این کشور برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن به ایران می‌آیند. قبلاً هم یک شرکت چینی آمده بود که با آنها به توافق نرسیدیم.

به گزارش ایسنا، روح‌الله اکبری، دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی در حاشیه امضای تفاهنامه ساخت ۸۴ هزار واحد نهضت ملی مسکن اظهار کرد: درباره طرح نهضت ملی مسکن روی بحث استفاده از سایر ظرفیت‌ها از جمله یوزانس کوتاه‌مدت، فاینانس و تیاتر کار می‌کنیم، چراکه با توجه به پروژه‌های زیربنایی دولتی نمی‌شود فقط از یک روش استفاده کرد. وی افزود: یکی از موضوعات مطرح‌شده بحث تیاتر نفت است. رویکرد آن است که باید از ابزارهای دیگر مثل فاینانس و یوزانس کوتاه‌مدت هم بهره ببریم.

اکبری تصریح کرد: بعد از سفر اخیر دولت به چین گروه‌ها و شرکت‌های مختلفی به کشور ما می‌آیند و ما با رعایت منافع ملی و مصالح مردم در حال تعامل با این شرکت‌ها هستیم تا بتوانیم روی تعداد واحد به نتیجه برسیم. دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در این مذاکرات شرایط اجرای طرح‌ها در کشور خودمان را لحاظ کرده‌ایم، گفت: به هر حال تفاوت‌هایی بین کشور ما و سایر کشورها به لحاظ زلزله و دیگر موارد وجود دارد که این موارد را لحاظ می‌کنیم. دوستانی در حال هدایت این مذاکرات هستند تا در حداقل زمان ممکن و کاهش بوروکراسی زاید اداری مسائل را حل و فصل کنیم. اکبری در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه تاکنون برای ساخت چه تعداد واحد مسکونی با شرکت‌های خارجی به نتیجه قطعی رسیده‌اید؟ گفت: تا الان نتوانسته‌ایم از ظرفیت خارجی استفاده کنیم و فعلاً در حال مذاکره هستیم.

■ ■ ■

آغاز طرح ایجاد نظام شفاف

فروشگاهی برای کنترل قیمت‌ها

وزیرصنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه راه‌حل کنترل قیمت‌ها ایجاد یک نظام شفاف فروشگاهی است، گفت: این طرح شروع شده و تا اواسط سال آینده می‌توانیم بر بازارهایی مانند خواربار، موبایل و بازارهای مشابه به‌طور سامانه‌ای نظارت کنیم و بر تراکنش‌ها مسلط شویم.

به گزارش ایسنا، سیدرضا فاطمی‌امین درباره عرضه بدون ضابطه خودرو به شرکت‌های تابعه گفت: عرضه خودرو خارج از ضابطه به کارکنان هر شرکتی تخلف است. عرضه خودرو از طریق قرعه‌کشی و ثبت‌نام در سامانه یکپارچه انجام می‌شود و موارد قبلی که مربوط به واگذاری خودروی هایما بود نیز بازگردانده شده‌است. وی درباره افزایش قیمت‌های اقلام شب عبید نیز گفت: در حال حاضر بازار منتهب از روند کاهشی به خود گرفته و در برخی اقلام این کاهش دیده می‌شود. البته همه کاهش‌ها ناشی از کاهش نرخ ارز نیست و در هفته جاری و هفته آینده احتمالاً فضا بهتر می‌شود.

■ ■ ■

برگزاری کمیسیون مشترک

اقتصادی ایران و عراق

وزیر امور اقتصادی و دارایی که به منظور برگزاری کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و عراق به این کشور سفر کرده با استقبال رسمی وزیر تجارت عراق وارد بغداد شد. سیداحسان خاندوزی در بدو ورود به عراق ضمن اشاره به همبستگی مردم ۲ کشور، همچنین همکاری‌های گسترده‌ای را که میان ایران و عراق وجود دارد، گفت: دعا می‌کنیم به برکت خون حاج قاسم عزیز، مجموع مناسبات ۲ کشور از ناشائله حاوی ارزش بیشتری برای مردم ایران و عراق باشد. طبق اعلام وزارت اقتصاد، هیات بلندپایه اقتصادی کشورمان شامل مقامات ارشد و فعالان اقتصادی هستند که جهت برگزاری کمیسیون مشترک ایران و عراق، در این کشور حاضر شده‌اند.خاندوزی شرکت در صدر هیات بلندپایه اقتصادی برای شرکت در کمیسیون مشترک ایران و عراق، عازم شهر بغداد شده در زمان ورود به فرودگاه بغداد با حضور در محل شهادت حاج‌قاسم سلیمانی به مقام بلنداین شهیدای احترام کرد.

سرمایه‌گذاری در بورس هستند.

■ زمان پرداخت مرحله دوم سود سهام عدالت

رئیس سازمان بورس همچنین به زمان پرداخت مرحله دوم سود سهام عدالت اشاره کرد و گفت: اکنون ۶۰۷-۶ شرکت با بخشی از سود خود را واریز نکرده‌اند یا سود مدنظر را به صورت کامل پرداخت نکرده‌اند که امیدواریم تا روز سه‌شنبه (امروز) این سودها واریز شود.

وی گفت: باقی شرکت‌ها سود خود را پرداخت کردند و اکنون ما در حال پیگیری برای واریزی سود از سوی شرکت‌هایی هستیم که تاکنون پرداخت نکرده‌اند.

عشقی ادامه داد: با برخی شرکت‌ها توافق کردیم که طی امروز یا فردا سود مدنظر را پرداخت کنند و در صورت انجام، این امکان وجود دارد که برای روز شنبه یا یکشنبه هفته آتی سود باقیمانده واریز شود.